


COMMITTENTE Sorgenia Renewables S.r.l. Via Algardi, 4 - 20148 Milano (MI) sorgeniarenewables@sorgenia.it	OGGETTO IMPIANTO EOLICO NEL COMUNE DI VILLAMASSARGIA PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO SR-VI-RC17
 iat CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO DEGLI INTERVENTI	PAGINA 2 di 4

1 INTRODUZIONE



La Società Sorgenia Renewables S.r.l. ha in programma la realizzazione di un impianto eolico composto da n. 7 aerogeneratori nel comune di Villamassargia (SU) con annesso impianto di accumulo energetico (BESS).

Gli aerogeneratori in progetto avranno diametro del rotore fino a 170 m, una torre di altezza fino a 125 m e una potenza unitaria fino a 6,2 MW ciascuno per una potenza nominale complessiva di 43,4 MW ed una potenza in immissione di 59,15 MW, comprensiva di sistema di accumulo integrato da 15,75 MW.

Il presente elaborato è stato redatto in osservanza di quanto stabilito dal D.M. 10/09/2010 e dalla Deliberazione della Giunta Regione Sardegna n. 3/25 del 23/01/2018 recante *“Linee guida per l’Autorizzazione Unica degli impianti alimentati da fonti rinnovabili, ai sensi dell’articolo 12 del D.Lgs. n. 387 del 2003 e dell’articolo 5 del D.Lgs. 28 del 2011. Modifica della deliberazione n. 27/16 del 1 giugno 2011”*.


Quanto segue costituisce il quadro economico complessivo delle opere previste per la costruzione ed esercizio del parco eolico.

Le stime di seguito riportate sono commisurate alle quantità delle lavorazioni scaturite dalla progettazione definitiva applicando prezzi unitari desunti da indagini di mercato, avuto riguardo inoltre delle indicazioni contenute nel prezzario regionale delle opere pubbliche della Regione Sardegna.

COMMITTENTE Sorgenia Renewables S.r.l. Via Algardi, 4 - 20148 Milano (MI) sorgeniarenewables@sorgenia.it 	OGGETTO IMPIANTO EOLICO NEL COMUNE DI VILLAMASSARGIA PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO SR-VI-RC17
 iat CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO DEGLI INTERVENTI	PAGINA 3 di 4

2 QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO DEGLI INTERVENTI

Di seguito si riporta il quadro economico complessivo degli interventi elaborato in accordo con il format M3 (opere private) riportato nella modulistica per le istanze di VIA Statale.

COMMITTENTE Sorgenia Renewables S.r.l. Via Algardi, 4 - 20148 Milano (MI) sorgeniarenewables@sorgenia.it	OGGETTO IMPIANTO EOLICO NEL COMUNE DI VILLAMASSARGIA PROGETTO DEFINITIVO	COD. ELABORATO SR-VI-RC17
 iat CONSULENZA E PROGETTI www.iatprogetti.it	TITOLO QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO DEGLI INTERVENTI	PAGINA 4 di 4

IMPIANTO EOLICO NEL COMUNE DI VILLAMASSARGIA (SU)

- QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO DEGLI INTERVENTI-

QUADRO ECONOMICO GENERALE			
Valore complessivo dell'opera privata			
DESCRIZIONE	IMPORTI IN €	IVA %	TOTALE € (IVA compresa)
A) COSTO DEI LAVORI			
A.1) Interventi previsti	58.676.962,44	10%	64.544.658,68
A.2) Oneri di sicurezza	604.759,23	10%	665.235,15
A.3) Opere di mitigazione	1.085.955,11	10%	1.194.550,62
A.4) Spese previste da Studio di Impatto Ambientale, Studio Preliminare Ambientale e Progetto di Monitoraggio Ambientale	108.246,20	10%	119.070,82
A.5) Opere connesse	81.900,00	22%	99.918,00
TOTALE A	60.557.822,98		66.623.433,28
B.1) Spese tecniche relative alla progettazione, ivi inclusa la redazione dello studio di impatto ambientale o dello studio preliminare ambientale e del progetto di monitoraggio ambientale, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità,	400.000,00	22%	488.000,00
B.2) Spese consulenza e supporto tecnico	50.000,00	22%	61.000,00
B.3) Collaudo tecnico e amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	25.000,00	22%	30.500,00
B.4) Spese per Rilievi, accertamenti, prove di laboratorio, indagini <i>(includere le spese per le attività di monitoraggio ambientale)</i>	50.000,00	22%	61.000,00
B.5) Oneri di legge su spese tecniche B.1), B.2), B.4) e collaudi B.3)	19.000,00	22%	23.180,00
B.6) Imprevisti	604.759,23	10%	665.235,15
B.7) Spese varie	50.000,00	22%	61.000,00
TOTALE B	1.198.759,23		1.389.915,15
C) eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (...specificare) oppure indicazione della disposizione relativa l'eventuale esonero.			
"Valore complessivo dell'opera"	61.756.582,21		68.013.348,43
TOTALE (A + B + C)			

Oneri istruttori (0,5 per mille del valore complessivo IVA compresa)

34.006,67