

### LEGENDA

 AREA DI INTERESSE

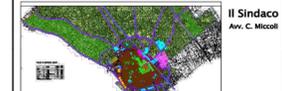
## CITTÀ DI SQUINZANO

PROVINCIA DI LECCE  
PIANO URBANISTICO  
GENERALE

LEGGI REGIONALE 27 LUGLIO 2001, N. 20  
DELIBERA DI C.A. N. 2008 DEL 30/12/2008 (C.d. Urbanistica)  
DELIBERA DEL C.C. N. 2 DEL 27/01/2008 (Approvazione definitiva)

VARIANTE - CENTRO STORICO  
**ZONIZZAZIONE CON INDIVIDUAZIONE DEI COMPARTI DI INTERVENTO UNITARIO**

SCALA: 1 : 5.000 DATA: Giugno 2019



**Il Sindaco**  
Avv. C. Miccoli

**Il responsabile del procedimento**  
Ing. M. Zanella

PROGETTISTA:  
Arch. Antonio TRAMACERE

### LEGENDA

#### ZONE A - RESIDENZIALI DEGLI INSEDIAMENTI STORICI E DI INTERESSE AMBIENTALE

-  A1 - CENTRO STORICO
-  A2 - ZONA DI INTERESSE AMBIENTALE
-  A3 - EDIFICI DI INTERESSE AMBIENTALE

#### ZONE B - RESIDENZIALI ESISTENTI E DI COMPLEMENTAMENTO

-  B10 - ZONE RESIDENZIALI URBANE SATURATE
-  B11 - ZONE RESIDENZIALI ESISTENTI URBANISTICAMENTE DEFINITE
-  B12 - ZONE RESIDENZIALI DI COMPLEMENTAMENTO
-  B13 - RESIDENZIALI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA CON PREVALENTE EDIFICAZIONE SPAZIA
-  B14 - RESIDENZIALI CON PREVALENTE EDIFICAZIONE A VILLAGGI

#### ZONE C - RESIDENZIALI DI NUOVO INSEDIAMENTO

-  C1 - RESIDENZIALI DI ESPANSIONE INTENSIVA (P.E.E.P.)
-  C2 - RESIDENZIALI DI ESPANSIONE
-  C3 - RESIDENZIALI DI ESPANSIONE SMIANTENSIVE
-  C4 - NUCLEI RESIDENZIALI E PER ATTIVITÀ COMMERCIALI E ARTIGIANALI

#### ZONE D - INSEDIAMENTI ARTIGIANALI E COMMERCIALI

-  D1 - ZONE PRODUTTIVE "DIVERSE" ATTIVITÀ INDUSTRIALI, ORIZZONTALI E RESIDENZIALI
-  D2 - ZONE ARTIGIANALI ESISTENTI
-  D3 - ATTIVITÀ PRODUTTIVE ESISTENTI (P.P.)
-  D4 - ATTIVITÀ PRODUTTIVE AMPLIAMENTO P.P.

#### ZONE E - DESTINATE AD USO AGRICOLO

-  E1 - ZONE AGRICOLE PRODUTTIVE NORMALI
-  E2 - ZONE AGRICOLE CON PREVALENTE COLTURE ARBOREE
-  E3 - ZONE AGRICOLE DI INTERESSE AMBIENTALE
-  E4 - PARCO INTERCOMUNALE REGIONALE (area di Servizio)

#### ZONE F - ATTREZZATURE E SERVIZI DI QUARTIERE

-  F11 - ATTREZZATURE PER L'ISTRUZIONE
-  F12 - ATTREZZATURE CIVILI DI INTERESSE COMUNE
-  F13 - ATTREZZATURE RELIGIOSE DI INTERESSE COMUNE
-  F14 - VERDE ATTREZZATO
-  F15 - VERDE SPORTIVO
-  F16 - PARCHEGGIO PUBBLICO

#### ZONE F - ATTREZZATURE E SERVIZI DI INTERESSE GENERALE

-  F21 - ATTREZZATURE PER L'ISTRUZIONE MEDIO-SUPERIORE
-  F22 - ATTREZZATURE CIVILI A CARATTERE URBANO E COMPLEMENTARI
-  F23 - ATTREZZATURE SPORTIVE
-  F24 - ATTREZZATURE PRIVATE DI INTERESSE COLLETTIVO
-  F25 - ATTREZZATURE PER L'ORDINE PUBBLICO E LA PROTEZIONE CIVILE
-  F26 - ATTREZZATURE SANITARIE E FARMACIE
-  F27 - ATTREZZATURE RICETTIVE
-  F28 - ATTREZZATURE A SERVIZIO DELLE ZONE INDUSTRIALI, ARTIGIANALI, DISTRIBUTIVE E COMMERCIALI
-  F29 - ATTREZZATURE PER LE INFRASTRUTTURE DEI TRASPORTI
-  F30 - ATTREZZATURE ANNOVATE ED IMPIANTI TECNOLOGICI DI SERVIZIO PUBBLICO
-  F31 - ATTREZZATURE PER ESPOSIZIONI E MERCATI
-  F32 - PARCO ATTREZZATO
-  F33 - ATTREZZATURE SPORTIVE A CARATTERE URBANO
-  F34 - VERDE DI ARBUSTI STRADALE
-  F35 - ATTREZZATURE CIMITERIALI
-  F36 - ZONA FIORICULTURA

### COMPARTI DI INTERVENTO UNITARIO

COMPARTO	ZONA	AREA TERRESTRIALE m <sup>2</sup>	INDICE TERRITORIALE I.T. m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	VOLUME MASSIMO REALIZZABILE m <sup>3</sup>
P.E.E.P.	C <sub>1</sub>		P. P.	
N. 1	C <sub>3</sub>	36.704	0,90	33.034
N. 2	C <sub>3</sub>	6.449	0,90	5.804
N. 3 a+b	C <sub>1</sub>	43.232	1,00	43.232
N. 4	C <sub>2</sub>	43.670	1,00	43.670
N. 5 b+c	C <sub>2</sub>	7.296+1.275=8.571	1,00	8.571
N. 6	C <sub>2</sub>	17.693	1,00	17.693
N. 7	*C <sub>4</sub>	40.162	0,90	18.073
N. 8	*C <sub>4</sub>	23.080	0,90	10.386
<b>ROMANEO esp.</b>		<b>156.319</b>		<b>180.463</b>

\*SUPERFICIE TERRITORIALE DI PERTINENZA DEL SETTORE RESIDENZIALE

-  N.1 - COMPARTI DI INTERVENTO UNITARIO
-  FASCE ED AREE DI RISPETTO DELLA RETE VIARIA
-  LIMITE DEL RISPETTO DEL VINCOLO CIMITERIALE
-  CONFINI PROPRIETARI
-  CONFINI COMUNALI

## REGIONE PUGLIA

### PROVINCIA DI LECCE

#### COMUNI DI SQUINZANO-CAMPI SALENTINA



### SQUINZANO\_19

#### PROGETTO DI UN IMPIANTO AGRIVOLTAICO PN<sub>AC</sub> 40 MVA

GENERATORE FOTOVOLTAICO PN<sub>AC</sub> 31,56 MW (PN<sub>AC</sub> 26 MVA) + ACCUMULO PN<sub>AC</sub> 14 MVA

UBICAZIONE IMPIANTO:  
Location:  
Squinzano  
Foglio 2, partecelle 4-92-93-94-95-96-97-98-99-100-104-105-106-110-111-129  
Campi Salentina  
Foglio 2, partecelle  
40-63-65-76-79-94-244-283-80-81-82-61-62-67-68-69-72-73-75-76-86-87-88-279-385-387-389-391-56-124-307

ITER AUTORIZZATIVO:  
V.I.A. - Valutazione di Impatto Ambientale  
D.Lgs n. 152/06 - art. 23

**CERTIFICAZIONI AZIENDALI:**  
Certificazione:  
Organizzazione con sistema di gestione certificato da  
Apave Certification Italia  
in conformità alla norma  
ISO 9001  
Cert. N. SC 20-4612

**COMMESSA:**  
Job:  
2020\_19\_FV

**PROGETTAZIONE:**  
Design:  
 ARCHITETTONICA  STRUTTURALE  ELETTRICA  MECCANICA  
 STUDIO DI FATTIBILITÀ  PRELIMINARE  DEFINITIVA  ESECUTIVA

**ELABORATO:**  
Drawing:  
**LOCALIZZAZIONE INTERVENTO SU BASE P.U.G. VIGENTE**

SCALA:  
Scale:  
1:25.000

FOGLIO:  
Sheet Nr.:  
1/1

TOT. FG:  
Total sheets:  
1

ISO 14001 / 2015 Cert. N. 711294

REV. 2	08/06/2023		I.PELLEGRINO	S.CIOTTA	A.COSTANTINI
REV. 1	24/04/2023		I.PELLEGRINO	S.CIOTTA	A.COSTANTINI
REV. 0	03/08/2022	PRIMA EMISSIONE	G.PARADISI	G. GROSSI	A. COSTANTINI
REV.	DATA Date	DESCRIZIONE Description	DISegnATO Drawn by	CONTROLLATO Checked by	APPROVATO Approved by

COMMITTENTE:  
Customer:  
**SQUINZANO SOLARE S.R.L.**

PROGETTISTA:  
Designer:  


**ERMES**  
SOLAR SOLUTION

Piazza Albania, 10 - 00153, Roma, Italia  
Tel: +39 06 94638311  
www.ermesgroup.it  
info@ermesgroup.it  
squinzanosolare@pec.it  
C.F.: 16298291002  
P. IVA: 16298291002

Piazza Albania, 10 - 00153, Roma, Italia  
Tel: +39 06 94638311  
www.ermesgroup.it  
info@ermesgroup.it  
ermes@pec.ermesgroup.it  
C.F.: 12730811002  
P. IVA: 12730811002

AI TERMINI DI LEGGE E' RIGOROSAMENTE VIETATO RIPRODURRE O COMUNICARE A TERZI IL CONTENUTO DEL PRESENTE DISEGNO  
TO THE TERMS OF LAW RIGOROUSLY PROHIBITED TO REPRODUCE AND/OR TO COMMUNICATE TO THIRD PARTY THE CONTENT OF THE PRESENT DESIGN