

STUDIO TECNICO

PhD Ing. Anna Rita Petroselli

VIA GENOVA, 24 – CELL. 335 6104533
01100 VITERBO
COD.FISC. PTR NRT 70E70 M082A
P. IVA 01387780560

AL MINISTERO DELL'AMBIENTE

E DELLA SICUREZZA

VIA C. COLOMBO, 44

00147 ROMA

PEC va@pec.mite.gov.it

AL MINISTERO DELLA CULTURA

SOPRINTENDENZA SPECIALE PER IL PNRR

VIA DI S. MICHELE, 22

00153 ROMA

PEC ss-pnrr@pec.cultura.gov.it

OGGETTO: ID 8761: Dichiarazione conformità/compatibilità urbanistica

La sottoscritta ANNA RITA PETROSELLI nata a VITERBO (VT) il 30/05/1970 e residente in VITERBO Via S. MARIA DI GRADI n. 72 CAP 01100

Tel. 335 6104533 e-mail annarita.petroselli@gmail.com – annarita.petroselli@ingpec.eu Ordine degli INGEGNERI Prov. VITERBO

N. Iscrizione A976a CF. PTRNRT70E70M082A

Ubicazione intervento di *COSTRUZIONE DI UN IMPIANTO AGROVOLTAICO POTENZA DI 24038 KW* oggetto dell'istanza presentata ai sensi dell'art. 23 D.lgs 152/06, situato nel Comune di VETRALLA (VT) Loc. Cinelli – Casale Gabriella

Documento di identità allegato in copia fotostatica sottoscritta C.I. AX1889313

DICHIARA

- che gli interventi previsti nel progetto ricadono:

FOGLIO 55 PARTT. 55, 60, 40, 263, 266, 265, 20, 268, 269, 270, 267, 26;

-- in parte in zona destinata all'attività agricola – SOTTOZONA E1 nella quale non è prevista edificazione se non prettamente a servizio dell'agricoltura e attività vivaistiche:

L'impianto agrovoltaico si può ritenere correlato all'attività agricola e pertanto considerato **conforme allo strumento urbanistico**.

-- in parte nella SOTTOZONA E2, dove può essere consentita l'edificazione di manufatti compatibili con le colture esistenti o programmate e non pregiudizievoli per il loro mantenimento:

L'impianto agrovoltaico si può ritenere correlato all'attività agricola e pertanto considerato **conforme allo strumento urbanistico**, anche se **tali zone non saranno comunque interessate affatto dall'apposizione dei pannelli**.

-- in parte ricade nella SOTTOZONA E3 "Cave ed aree incolte e nude" in cui è proibita qualsiasi attività edificatoria:

L'impianto agrovoltaico **non** risulta **conforme allo strumento urbanistico**. **In tali zone è però ammissibile la realizzazione di impianti foto e agrivoltaici in quanto aree individuate dalla normativa nazionale come idonee agli impianti FER.**

FOGLIO 40 PART. 257

-- in parte in zona destinata all'attività agricola – SOTTOZONA E1 nella quale non è prevista edificazione se non prettamente a servizio dell'agricoltura e attività vivaistiche:

L'impianto agrovoltaico si può ritenere correlato all'attività agricola e pertanto considerato **conforme allo strumento urbanistico**.

-- in parte in zona destinata a viabilità:

Tale zona non è interessata dall'impianto agrovoltaico di progetto.

FOGLIO 41 PARTT. 388, 387, 386, 389, 391, 390

-- in parte in zona destinata all'attività agricola – SOTTOZONA E1 nella quale non è prevista edificazione se non prettamente a servizio dell'agricoltura e attività vivaistiche:

L'impianto agrovoltaico si può ritenere correlato all'attività agricola e pertanto considerato **conforme allo strumento urbanistico**.

-- in parte in zona destinata a viabilità:

OPERE CONNESSE

- **Le opere connesse sono compatibili con gli strumenti urbanistici in quanto risultano essere completamente interrato**

DISCIPLINA URBANISTICA COMUNALE

STRUMENTO URBANISTICO:

Piano Regolatore Generale approvato con D.G.R. Lazio n. 436 del 16/05/2003

Superficie utile impianto: 31,40 Ha

Superficie coperta pannelli: 9,90 Ha

Rapporto di copertura 31,53%

In fede