



REGIONE  
LAZIO



PROVINCIA di  
VITERBO



COMUNE di  
Montalto di Castro



COMUNE di  
Manciano

REGIONE  
TOSCANA



PROVINCIA di  
GROSSETO



**SKI 36 S.r.L.**

Società soggetta ad attività di direzione  
e coordinamento di Statkraft AS  
Via Caradosso 9, 20123 Milano



Progettazione Coordinamento	 <b>VEGA sas</b> LANDSCAPE ECOLOGY & URBAN PLANNING <small>Via delli Carri, 48 - 71121 Foggia - Tel. 0881.756251 - Fax 1784412324          mail: info@studiovega.org - website: www.studiovega.org</small>				
Studi Ambientali e Paesaggistici	<b>Arch. Antonio Demaio</b> Via N. delli Carri, 48 - 71121 Foggia (FG) Tel. 0881.756251   Fax 1784412324 E-Mail: sit.vega@gmail.com 	Studio Geologico-Ictologico	<b>dott. geol. Di Carlo Matteo</b> Viale Virgilio, 30, 71036 Lucera (FG) Ordine dei Geologi di Puglia n.75 Tel./Fax 0881.   Cell. 335.5340316 E-Mail: dicarlomatteo@hotmail.com		
Studi Naturalistici e Forestali	<b>Dott. Forestale Luigi Lupo</b> Corso Roma, 110 - 71121 Foggia E-Mail: luigilupo@libero.it 	Studio Idraulico	<b>Studio di ingegneria Dott.sa Ing. Antonella Laura Giordano</b> Viale degli Aviatori, 73 - 71121 Foggia (FG) Tel./Fax 0881.070126   Cell. 346.6330330 E-Mail: lauragiordano@gmail.com 		
Usi Civici	<b>Per. Agr. Alessandro Alebardi</b> Via Francesco Azzurri, 16 - 00166 Roma Tel. 338.7330210 E-Mail: alessandroalebardi@gmail.com 	Studio archeologico	 <b>ARCHEOMATICA srls</b> Strada Campogrande, 52 (VT) Cell. +39.338 4699279 E-Mail: info@archeomatica.eu Web: www.archeomatica.eu		
Opera	<b>Progetto per la realizzazione di un impianto eolico composto da 5 aerogeneratori da 6,6 MW ciascuno per una potenza complessiva di 33 MW e di un sistema di accumulo elettrochimico da 18 MW sito nel Comune di Montalto di Castro (VT) e opere connesse nei Comuni di Montalto di Castro (VT) e Manciano (GR)</b>				
Oggetto	Folder: VIA_02_Relazioni tecniche e di progetto Nome Elaborato: SKI36-MCAS-QU_Quadro economico Descrizione Elaborato: Quadro economico				
00	Febbraio 2023	Emissione per progetto definitivo	VEGA	Arch. A. Demaio	SKI 36
Rev.	Data	Oggetto della revisione	Elaborazione	Verifica	Approvazione
Scala:	---				
Formato:	Codice progetto <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">SKI36-MCAS1</span>				

Impianto Eolico nel comune di Montalto di Castro (VT)- Manciano (GR)

QUADRO ECONOMICO GENERALE					
DESCRIZIONE		IMPORTI IN €	IVA %	IVA %	TOTALE € (IVA compresa)
<b>A) COSTO DEI LAVORI</b>					
A.1)	Importo lavori di realizzazione dell'impianto eolico	€ 38 933 483,66	10	€ 3 893 348,37	€ 42 826 832,03
A.2)	Importo lavori di realizzazione dell'impianto di accumulo BEES	€ 27 000 000,00	10	€ 2 700 000,00	€ 29 700 000,00
A.3)	Oneri di sicurezza	€ 266 262,83	10	€ 26 626,28	€ 292 889,11
A.4)	Opere connesse				
A.3.1)	Stazione Elettrica Utente	€ 632 224,27	10	€ 63 222,43	€ 695 446,70
<b>TOTALE A</b>		<b>€ 66 831 970,76</b>		<b>€ 6 683 197,08</b>	<b>€ 73 515 167,84</b>
<b>B) SPESE GENERALI</b>					
B.1)	Spese tecniche relative alla progettazione, ivi inclusa la redazione dello studio di impatto ambientale o dello studio preliminare ambientale e del progetto di monitoraggio ambientale, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità,	€ 90 000,00	22	€ 19 800,00	€ 109 800,00
B.2)	Collaudo tecnico e amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 25 000,00	22	€ 5 500,00	€ 30 500,00
B.3)	Verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici accertamenti, prove di laboratorio, indagini (incluse le spese per le attività di monitoraggio ambientale)	€ 95 000,00	22	€ 20 900,00	€ 115 900,00
B.4)	Oneri di legge su spese tecniche B.1), B.2), e collaudi B.3)	€ 4 200,00	22	€ 924,00	€ 5 124,00
B.5)	Imprevisti	€ 1 168 004,51	10	€ 116 800,45	€ 1 284 804,96
B.6)	Oneri di connessione	€ 78 030,00	10	€ 7 803,00	€ 85 833,00
B.7)	acquisizione aree o immobili	€ 445 954,67			
B.8)	rilievi, accertamenti e indagini	€ 25 000,00	22	€ 5 500,00	€ 30 500,00
<b>TOTALE B</b>		<b>€ 1 931 189,18</b>		<b>€ 177 227,45</b>	<b>€ 2 108 416,63</b>
C)	<b>eventuali altre imposte</b> e contributi dovuti per legge (...specificare) oppure indicazione della disposizione relativa l'eventuale esonero.	€ 50 000,00			€ 50 000,00
<b>"Valore complessivo dell'opera" TOTALE (A + B + C)</b>		<b>€ 68 813 159,94</b>		<b>€ 6 860 424,53</b>	<b>€ 75 673 584,47</b>
D)	<b>Costo di dismissione</b> e ripristino stato deil uoghi coerentemente alla stima analitica	€ 3 145 098,54	10	€ 314 509,85	€ 3 459 608,39
E)	<b>Opere di compensazione ambientale e paesaggistica</b>	€ 500 000,00	10	€ 50 000,00	€ 550 000,00
<b>"Valore complessivo dell'investimento" TOTALE (A + B + C+D+E)</b>		<b>€ 72 458 258,48</b>		<b>€ 7 224 934,38</b>	<b>€ 79 683 192,86</b>