



# Comune di Magliano in Toscana

## Provincia di Grosseto

### SETTORE TECNICO

**Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica**  
DIREZIONE GENERALE VALUTAZIONI AMBIENTALI  
DIVISIONE V – PROCEDURE DI VALUTAZIONE VIA E VAS  
[va@pec.mite.gov.it](mailto:va@pec.mite.gov.it)

**C.a. del Responsabile del procedimento**  
**Arch. Claudia Pieri**  
Divisione V - procedure di valutazione VIA e VAS della Direzione  
Generale Valutazioni Ambientali  
[pieri.claudia@mase.gov.it](mailto:pieri.claudia@mase.gov.it)

**E.p.c. al Sindaco**

**OGGETTO:** Costruzione ed esercizio di un impianto di energia elettrica da fonte eolica denominato "Orbetello", di potenza in immissione massima pari a 61,2 MW e relative opere connesse, da realizzarsi nel comune di Orbetello (GR). Procedimento di VIA – PNIEC – Invio osservazioni

#### **Premesso che:**

- In data 26/06/2023, con prot. 6847, è pervenuta una comunicazione di avvio del procedimento amministrativo di Valutazione di Impatto Ambientale (VIA) per il progetto di installazione di un parco eolico all'interno del comune di Orbetello, in zona San Donato, presso il confine sudoccidentale del comune di Magliano in Toscana;
- Il progetto prevede la realizzazione di nove torri eoliche (aereogeneratori) della potenza unitaria di 6.6 MW ciascuna, con un'altezza fuori terra di 200 m e un raggio delle pale di 85 mt;

#### **Verificato che:**

- L'impianto verrebbe realizzato in una zona di particolare pregio, sotto il profilo turistico e agricolo, nelle vicinanze del parco naturale della Maremma, dell'Oasi naturale del WWF e della riserva naturale della laguna di Orbetello di ponente;
- Il parco eolico verrebbe realizzato in una zona pianeggiante, a pochi metri sul livello del mare e sarebbe quindi visibile da buona parte dei centri abitati che si trovano prevalentemente in collina (Magliano, Montiano, Manciano, Marsiliana, Capalbio);

## Accertato che:

- Il decreto del Ministero dello Sviluppo Economico del 10/09/2010, che definisce le linee guida da seguire per la realizzazione di impianti alimentati da fonti rinnovabili, prevede che i parchi eolici debbano essere localizzati in aree già degradate o laddove la loro introduzione riqualifichi il paesaggio esistente. In particolare, l'allegato n. 3 del decreto, individua fra le aree non idonee per la realizzazione dei parchi eolici quelle aventi le seguenti caratteristiche:
  - *“zone all'interno di coni visuali la cui immagine è storicizzata e identifica i luoghi anche in termini di notorietà internazionale di attrattività turistica”;*
  - *“le aree agricole interessate da produzioni agricolo-alimentari di qualità (produzioni biologiche, produzioni D.O.P., I.G.P., S.T.G., D.O.C., D.O.C.G., produzioni tradizionali) e/o di particolare pregio rispetto al contesto paesaggistico-culturale, in coerenza e per le finalità di cui all'art. 12, comma 7, del decreto legislativo 387 del 2003 anche con riferimento alle aree, se previste dalla programmazione regionale, caratterizzate da un'elevata capacità d'uso del suolo”;*
- Il PIT con valenza di Piano Paesaggistico, che è stato approvato con delibera del Consiglio regionale n. 37 del 27/03/2015, prevede all'interno dell'allegato denominato *“1b - Norme comuni energie rinnovabili impianti eolici - Aree non idonee e prescrizioni per il corretto inserimento nel paesaggio e sul territorio”*, al punto 2.19, che *“Le aree agricole così come individuate dagli strumenti di pianificazione territoriale sono considerate non idonee all'installazione di impianti eolici con potenza nominale superiore 200 kW, con le eccezioni riportate nel PAER”*.
- Il territorio del comune di Orbetello, sul quale si prevede di realizzare il parco eolico, ricade all'interno dell'area IGT (Indicazione Geografica Tipica) denominata *“Costa Toscana”*;
- Nella Relazione Paesaggistica di progetto, a pag. 23, viene riportato che, all'interno del PRG del comune di Orbetello, il parco eolico ricadrebbe in zona *“E”* agricola, ai sensi del DM 1444/68;
- All'interno della relazione paesaggistica di progetto, a pag. 348, al parametro *“VP”* (valore paesaggistico) relativo al centro abitato di Magliano in Toscana viene assegnato un valore di 1.2 (su un totale di 4). Al riguardo si fa presente che:
  - Il punto di vista Pdl n. 14, denominato *“Centro abitato Magliano - Chiesa dell'Annunziata - Olivo monumentale della Strega - Insediamenti etruschi e romani - SS323 – Oliveti”*, che è stato preso a riferimento per l'analisi, non è da ritenersi in alcun modo panoramico (e quindi significativo), in quanto ha un'elevazione di soli mt 102 slm ed è posto all'interno di un'area periferica del centro abitato.

- Si ritiene, viceversa, che l'analisi dell'impatto paesaggistico del parco eolico dal centro di Magliano in Toscana debba essere svolta dal camminamento delle mura storiche del centro storico, dal quale si gode un panorama aperto su Montecristo (nelle giornate terse) Argentario, Giglio, Talamonaccio ed il mare;
- Da detto camminamento delle mura l'impatto degli aerogeneratori risulterebbe infatti massimo, in quanto questo, essendo posto a circa 130 mt slm, consentirebbe la vista completa di tutto l'impianto, le cui pale arriverebbero a 230 m sul slm;
- Il parco eolico realizzato nel 2007, in località Poggi Alti nel comune di Scansano, nel cuore dell'area D.O.C. di produzione del Morellino di Scansano, composto da 10 aerogeneratori con torri alte 67 metri, con rotori di 90 mt (che sono quindi meno della metà dell'altezza che si propone ad Orbetello), ha comportato grossi problemi dal punto di vista dell'inserimento paesaggistico, essendo queste estremamente visibili da tutti i punti di vista panoramici, anche esterni al comune di Scansano;

**Ritenuto che:**

- L'intervento che si vuole promuovere, anche rapportato a precedenti realizzazioni, che hanno interessato territori attigui a quello del comune di Magliano in Toscana, risulterebbe essere completamente fuori scala rispetto al contesto paesaggistico di riferimento, costituito dalla bassa Maremma;
- La scala dell'intervento e la sua vicinanza al confine del territorio comunale di Magliano in Toscana, sarebbe tale da comportare effetti devastanti sotto il profilo delle vedute che ad oggi è possibile godere da diversi punti panoramici, il più importante dei quali è rappresentato dal giro delle mura storiche di Magliano in Toscana, che costruisce la maggiore attrazione turistico culturale presente sul territorio comunale;

**Tutto quanto sopra premesso si rileva che:**

- La soluzione progettuale presentata risulta in contrasto con i contenuti del PIT con valenza di piano paesaggistico, con particolare riferimento a quanto previsto all'interno dell'allegato del PIT denominato "*1b - Norme comuni energie rinnovabili impianti eolici - Aree non idonee e prescrizioni per il corretto inserimento nel paesaggio e sul territorio*" che al punto 2.19, prevede che "*Le aree agricole così come individuate dagli strumenti di pianificazione territoriale sono considerate non idonee all'installazione di impianti eolici con potenza nominale superiore 200 kW, con le eccezioni riportate nel PAER*".
- Il progetto in questione non soddisfa nessuna delle due condizioni stabilite dal decreto del Ministero dello Sviluppo Economico del 10/09/2010, allegato 3, non essendo l'area scelta per l'installazione degradata e non essendo in alcun modo state indicate le modalità e le verifiche per sostenere una evoluzione positiva di un paesaggio già

antropizzato, di altissimo valore culturale e ambientale, caratterizzato da coltivazioni agricole di qualità;

- La valutazione dell'impatto paesaggistico degli interventi di progetto, nei confronti del comune di Magliano in Toscana, risulta assolutamente sottovalutata, in quanto è stata condotta senza prendere in considerazione il punto di vista panoramico per eccellenza, godibile dal camminamento delle mura storiche del centro di Magliano in Toscana.

Restando a disposizione per chiarimenti (338 1635155) si porgono cordiali saluti

Distintamente.

Magliano in Toscana li 21/07/2023

***IL RESPONSABILE DEL SETTORE***

*- Arch. Leonardo BARTOLI -*

Documento informatico firmato digitalmente