



REGIONE SARDEGNA



PROVINCIA SUD SARDEGNA



ESTERZILI





ESCALAPLANO



SEUI

**PROGETTO DEFINITIVO PER LA REALIZZAZIONE DI UN PARCO EOLICO
 COMPOSTO DA 29 AEROGENERATORI E RELATIVE OPERE CONNESSE
 CON POTENZA COMPLESSIVA DI 153,9 MW NEI COMUNI DI ESTERZILI
 (SU), ESCALAPLANO (SU) E SEUI (SU)**



<p>Proponente</p>	 <p>LOTO RINNOVABILI SRL Largo Augusto n.3 20122 Milano pec:lotorinnovabili@legalmail.it</p>				
<p>Progettazione</p>	 <p>AGREENPOWER s.r.l. Sede legale: Via Serra, 44 09038 Serramanna (SU) - ITALIA Email: info@agreenpower.it</p>		<p>Gruppo di lavoro:</p> <p>Ing. Simone Abis - Civile Ambientale Ing. Michele Angei - Elettrico Ing. Enea Tocco - Civile Ambientale Ing. Stefano Fanti - Civile Ambientale Dott. Gianluca Fadda</p>	<p>Collaboratori:</p> <p>Vamirgeoind Ambiente, Geologia e Geofisica S.r.l. Dott. Archeologo Matteo Tatti Dott. Naturalista Francesco Mascia Dott. Agronomo Vincenzo Sechi Ing. Federico Miscali - Tecnico Acustica Ing. Nicola Sollai - Strutturista Dott. Geologo Andrea Usai Dott. Geologo Luigi Sancier Ing. Michele Pigliaru - Elettrico Ing. Luigi Cuccu - Elettrotecnico</p>	
<p>Elaborato</p>	<p>Nome Elaborato:</p> <p>SCHEDE REPORT DEI FABBRICATI E RECETTORI NELL'AREA DI STUDIO</p>				
<p>01</p>	<p>Giugno - 2023</p>	<p>SECONDA EMISSIONE</p>	<p>Agreenpower Srl</p>	<p>Agreenpower Srl</p>	<p>Agreenpower Srl</p>
<p>Rev.</p>	<p>Data</p>	<p>Oggetto della revisione</p>	<p>Elaborazione</p>	<p>Verifica</p>	<p>Approvazione</p>
<p>Scala:</p>	<p>Varie</p>				
<p>Formato:</p>	<p>A3</p>	<p>Codice Commessa W2204EES</p>	<p>Codice Elaborato</p>	<p>REL11</p>	

Edificio R2

Comune di Esterzili (SU)

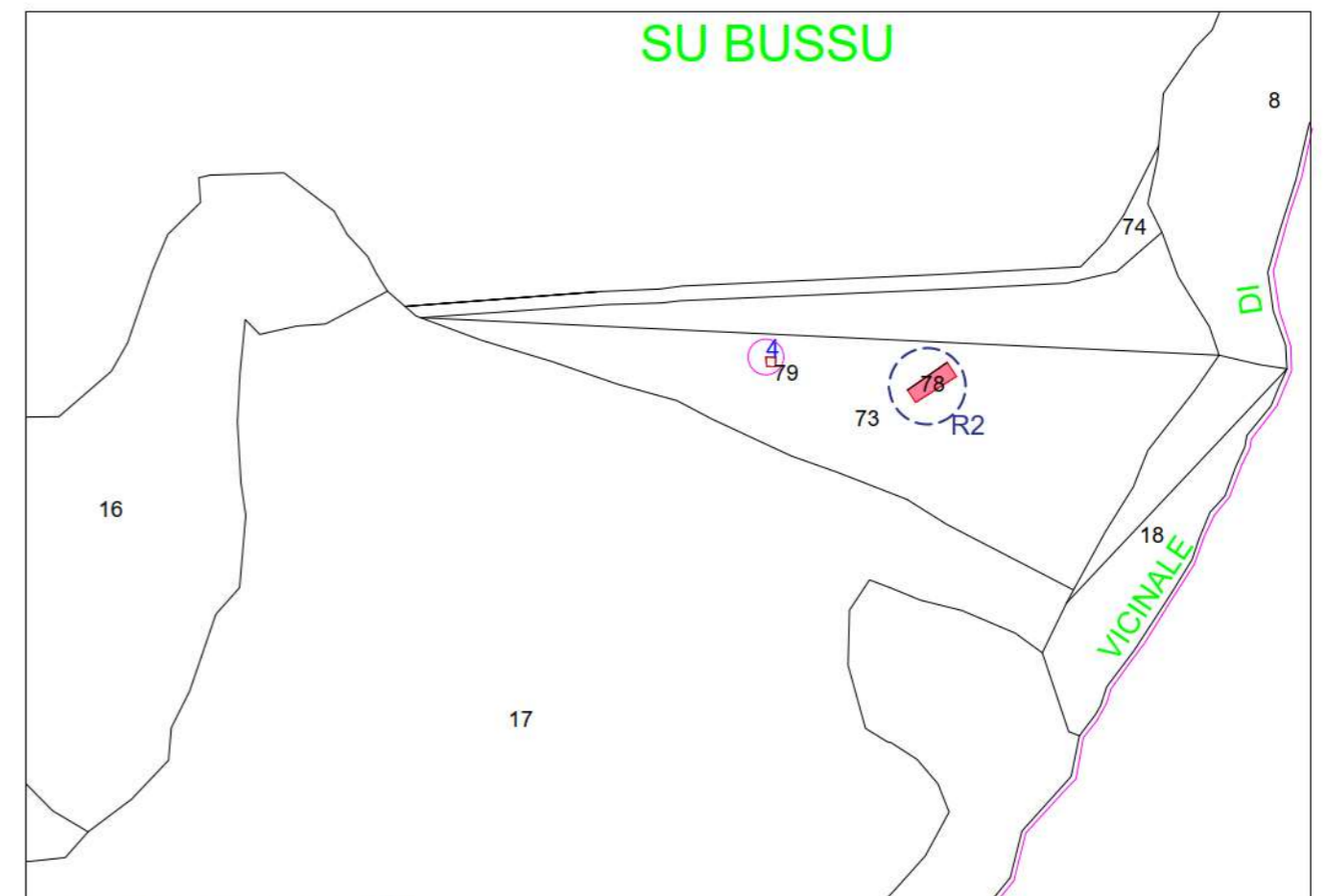
Foglio Catastale 24 Particelle 78-79

Categoria: N.C. - Nessuna corrispondenza tra catasto terreno e catasto fabbricati

Note: Il fabbricato contraddistinto dalla sigla R2 è un'unità adoperata come deposito di attività di tipo agricolo.

In riferimento al punto 4.3.3 dell'allegato e) della delibera del D.G. 59/90 del 27/11/2020 il recettore, pur rispettando la distanza di 300m, non ricade tra quelli che prevedono la presenza continuativa di personale in orario diurno (h. 6.00 – h.22.00);

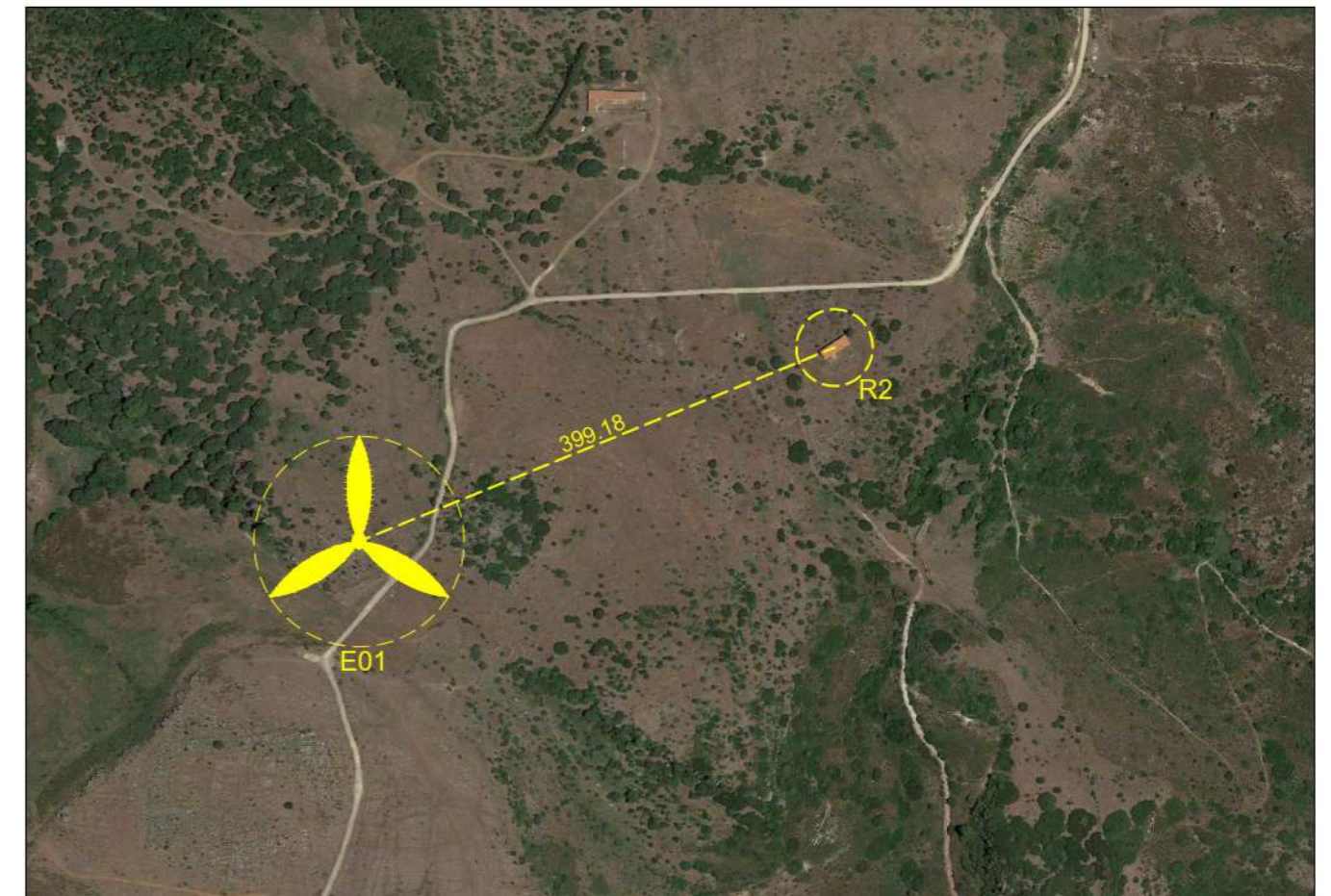
In ogni caso rispetta il parametro della gittata massima degli elementi rotanti, pari a 257m.



Stralcio Catastale scala 1:4000



Foto Recettore R2



Stralcio Ortofoto scala 1:5000

Edificio R3

Comune di Esterzili (SU)

Foglio Catastale 24 Particelle 80-81-82

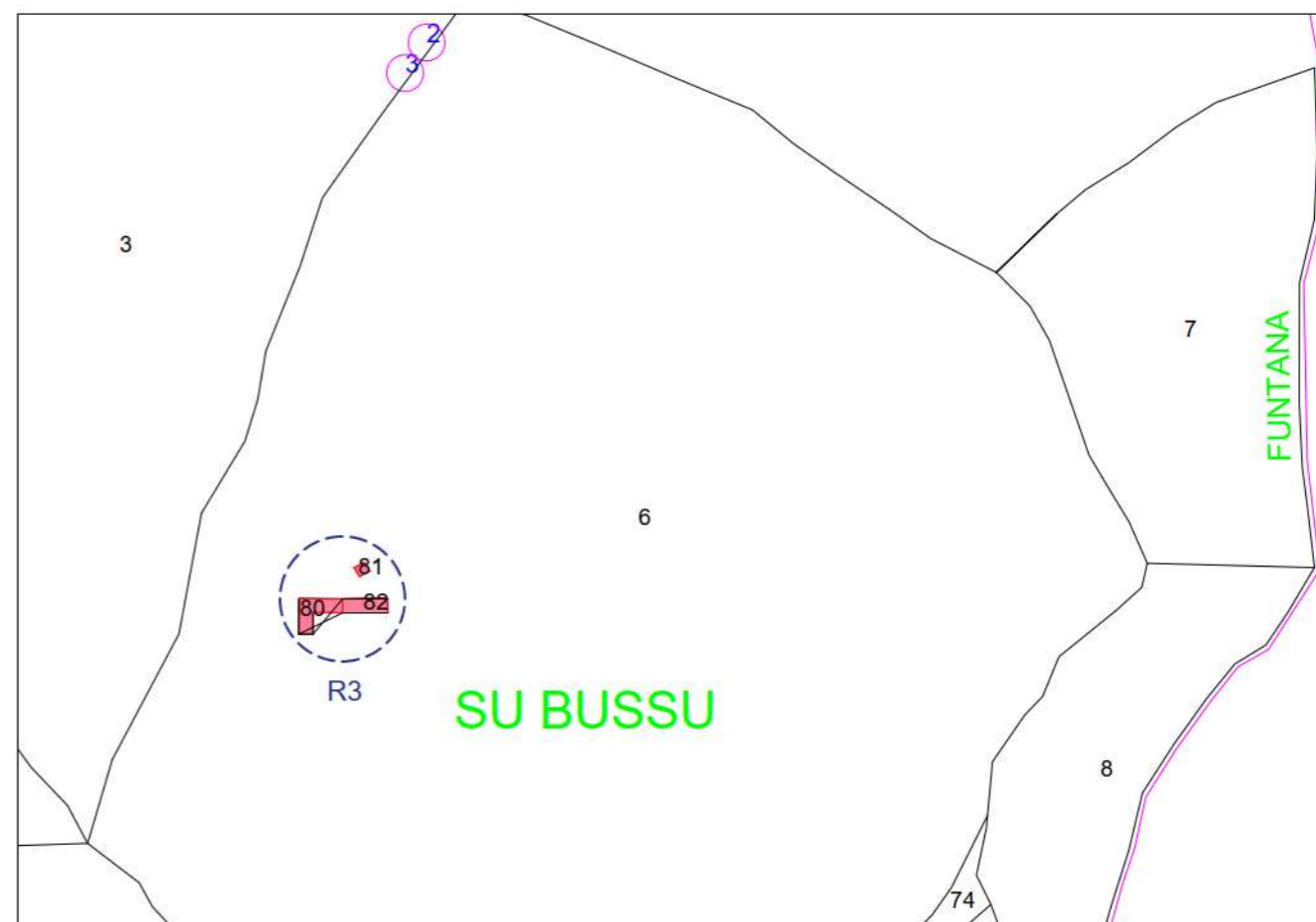
Categoria: D10 - Fabbricati per funzioni produttive connesse alle attività agricole.

Note: Il fabbricato contraddistinto dalla sigla R3 è un'unità adoperata come deposito di attività di tipo agricolo.

In riferimento al punto 4.3.3 dell'allegato e) della delibera del D.G. 59/90 del 27/11/2020, la distanza minima da rispettare è di 300 m da corpi aziendali ad utilizzazione agro-pastorale in cui sia accertata la presenza continuativa di personale in orario diurno (h. 6.00 –h.22.00);

Nel presente caso, non è stata accertata la presenza continuativa di personale in orario diurno (h. 6.00 – h.22.00). Si evidenzia, comunque, che la distanza rilevata è prossima ai 300m stabiliti dalla norma.

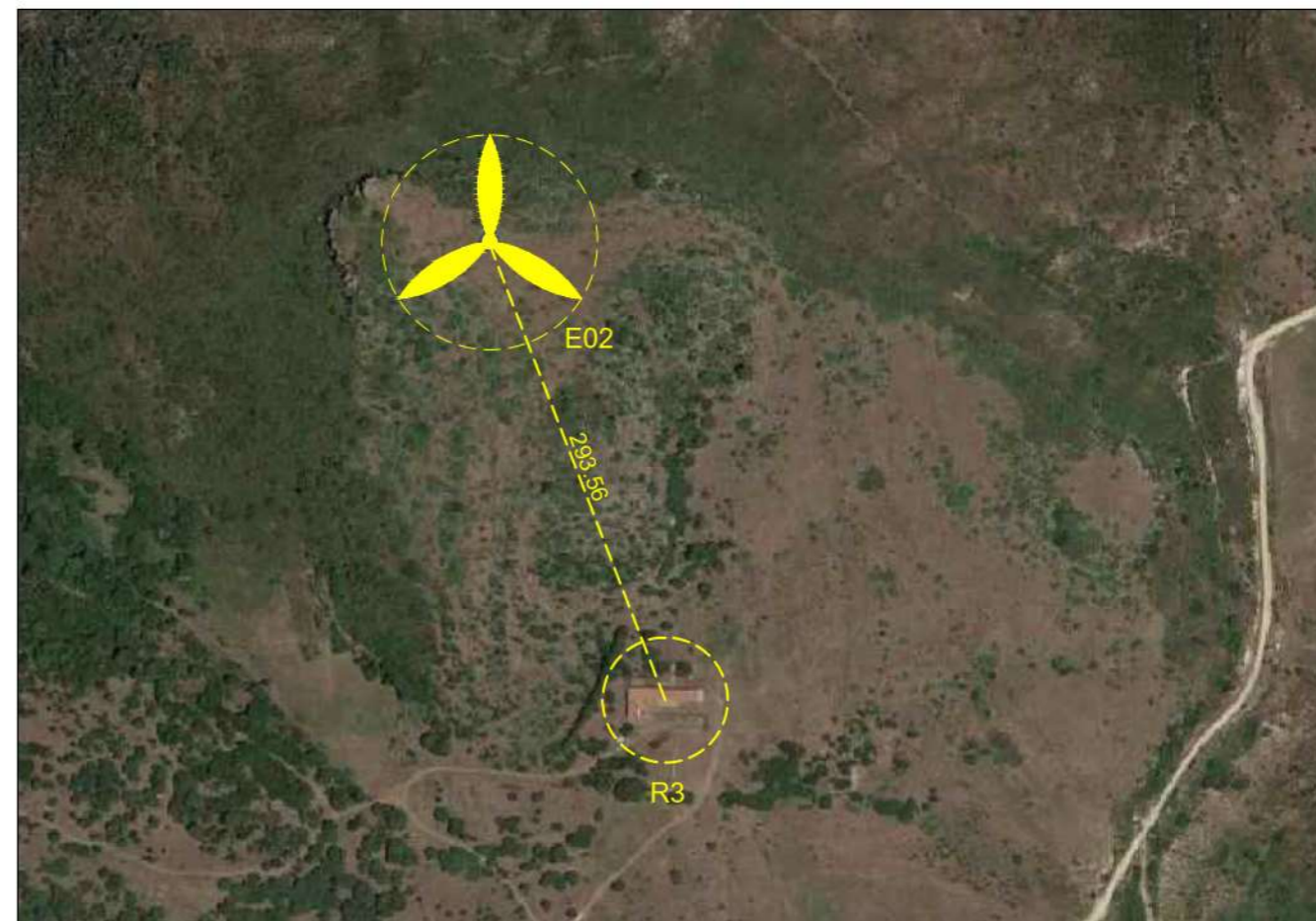
In ogni caso, viene rispettato il paramentro della gittata massima degli elementi rotanti, pari a 257 m.



Stralcio Catastale scala 1:4000



Foto Recettore R3



Stralcio Ortofoto scala 1:5000

Edificio R3_2

Comune di Estrezili (SU)

Foglio Catastale 24 Particella 80-81-82

Categoria: D10 - Fabbricati per funzioni produttive connesse alle attività agricole

Note: Il fabbricato contraddistinto dalla sigla R3 è un'unità adoperata come deposito di attività di tipo agricolo.

Come è possibile osservare dalle foto, si conferma la destinazione d'uso presente sul catasto, ovvero D10. Per la disposizione delle aperture laterali (porte e finestre) e da quanto rilevato in sito, si può affermare che il fabbricato viene utilizzato come ricovero degli animali. Non è prevista all'interno la presenza continuativa di personale in quanto non avvengono operazioni di trasformazione o lavorazione della materia prima.

Inoltre, dai sopralluoghi effettuati si evince che non è presente l'allaccio alla corrente e i locali non possiedono i requisiti minimi previsti dalla norma in materia di sicurezza e igiene per garantire una presenza continuativa del personale.



Prospetto



Prospetto



Prospetto

Edificio R4

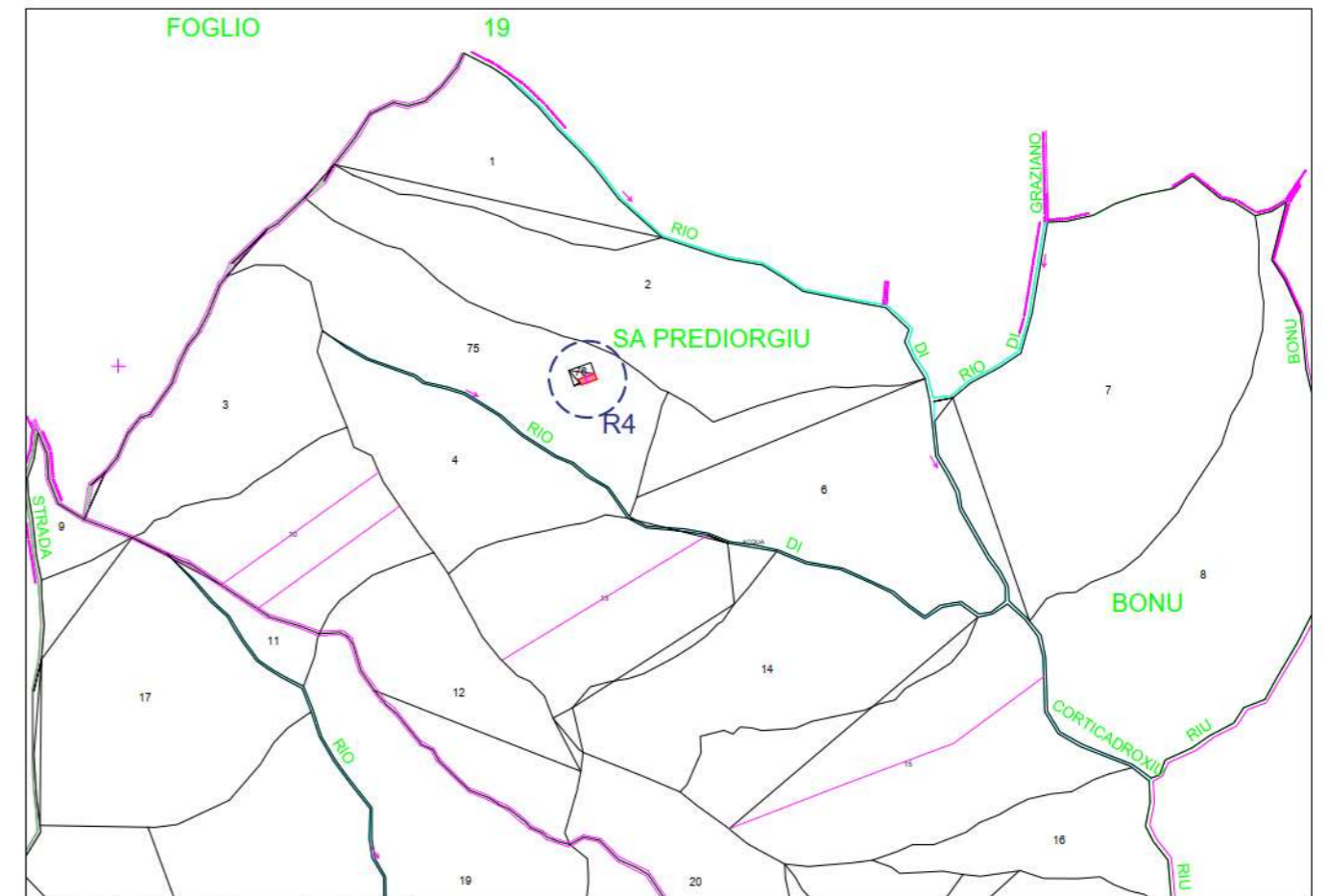
Comune di Esterzili (SU)

Foglio Catastale 25 Particella 76

Categoria: D07 - Fabbricati costruiti o adattati per le speciali esigenze di un'attività industriale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni.

Note: il fabbricato contraddistinto dalla sigla R4 è un'unità adoperata come deposito di attività di tipo agricolo.

In riferimento al punto 4.3.3 dell'allegato e) della delibera del D.G. 59/90 del 27/11/2020, viene rispettato il parametro di distanza di 300m da corpi aziendali ad utilizzazione agro-pastorale in cui sia accertata la presenza continuativa di personale in orario diurno (h. 6.00 – h.22.00); Inoltre, viene rispettata la distanza della gittata massima degli elementi rotanti, pari a 257m.



Stralcio Catastale scala 1:4000

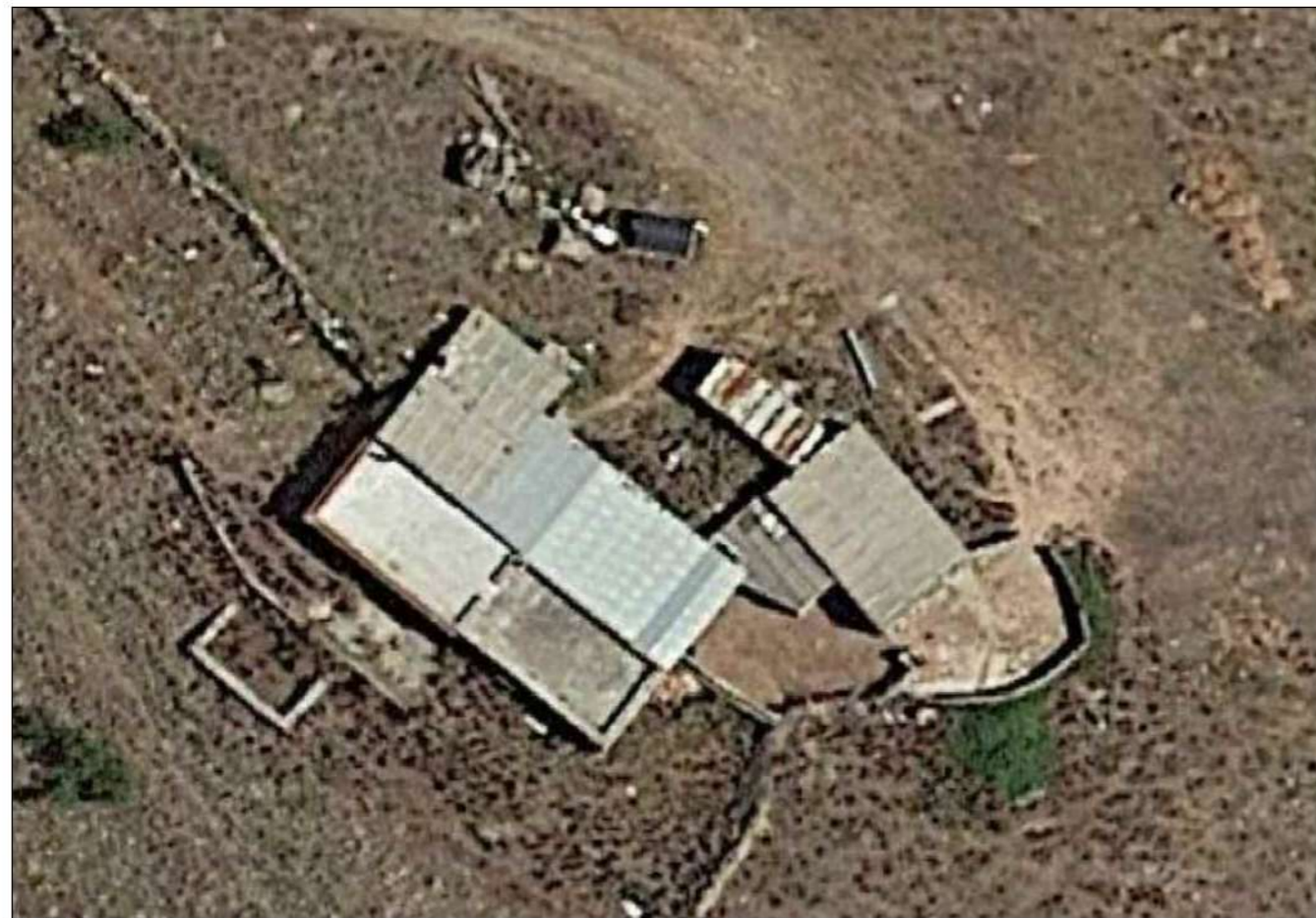


Foto Recettore R4



Stralcio Ortofoto scala 1:5000

Edificio R5

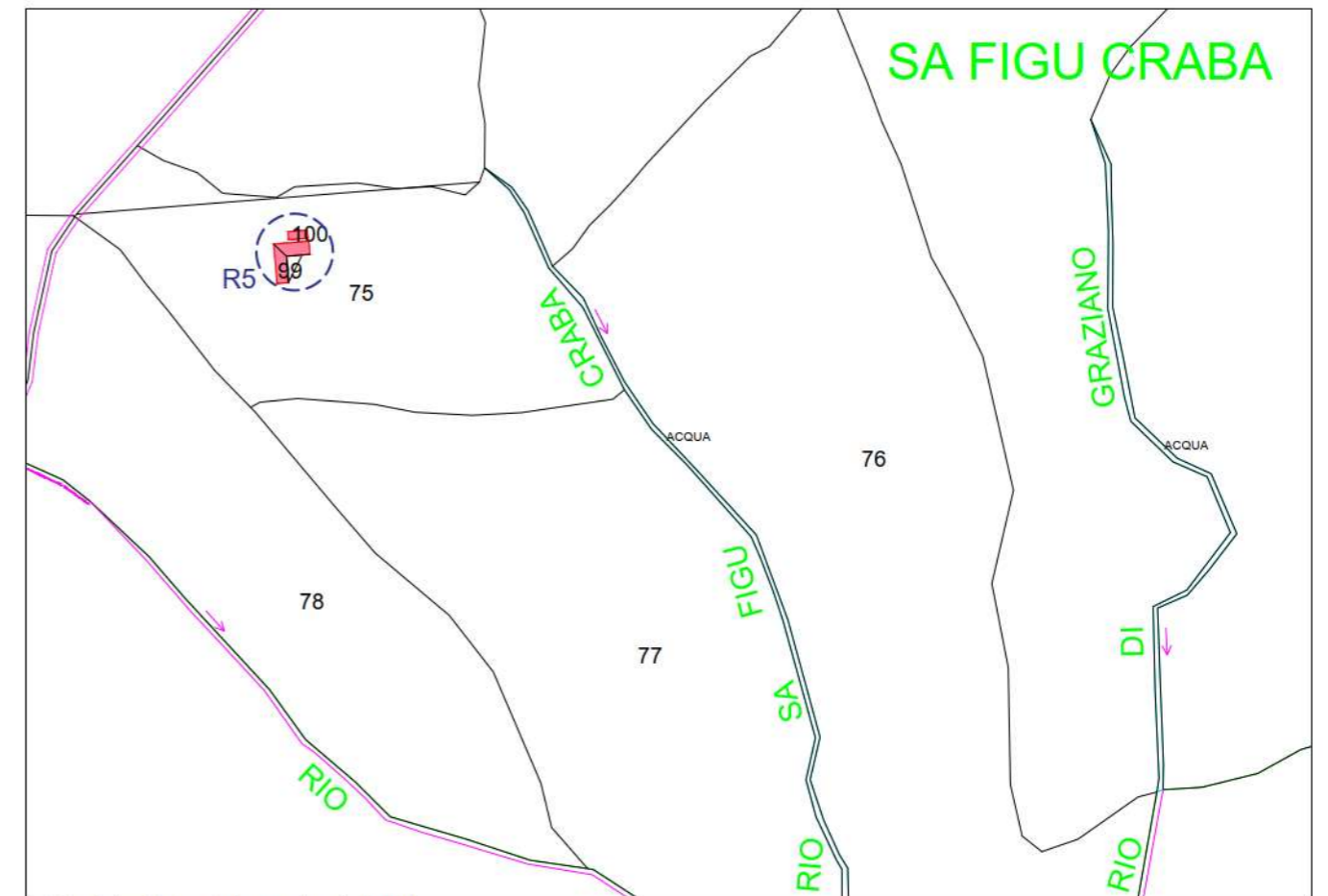
Comune di Esterzili (SU)

Foglio Catastale 19 Particella 99-100

Categoria: D10 - Fabbricati per funzioni produttive connesse alle attività agricole

Note: Il fabbricato contraddistinto dalla sigla R5 è un'unità adoperata come deposito di attività di tipo agricolo.

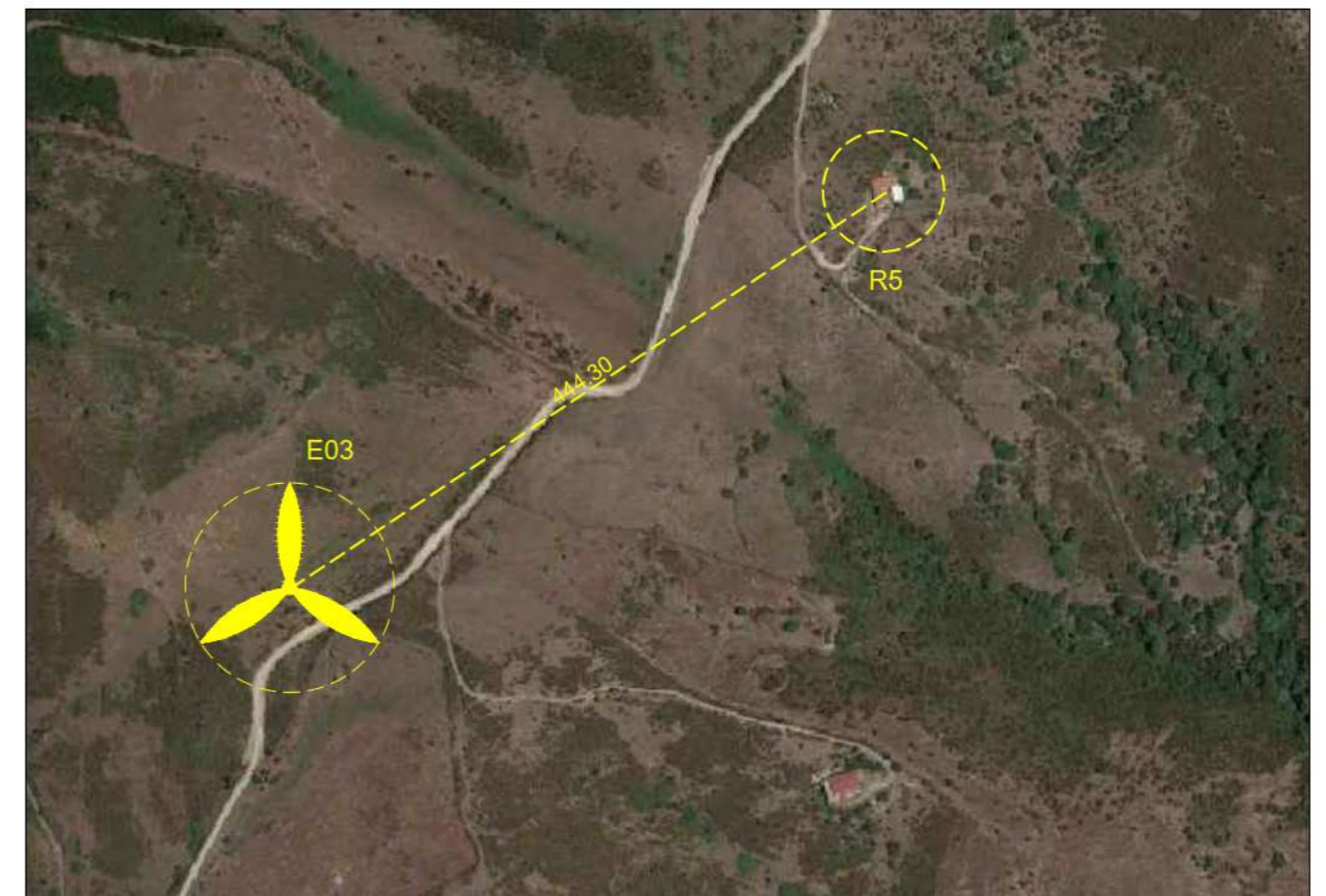
In riferimento al punto 4.3.3 dell'allegato e) della delibera del D.G. 59/90 del 27/11/2020 viene rispettato il parametro di distanza di 300m da corpi aziendali ad utilizzazione agro-pastorale in cui sia accertata la presenza continuativa di personale in orario diurno (h. 6.00 – h.22.00); Inoltre, viene garantita la distanza della gittata massima degli elementi rotanti, pari a 257m.



Stralcio Catastale scala 1:4000



Foto Recettore R5



Stralcio Ortofoto scala 1:5000

Edificio R6

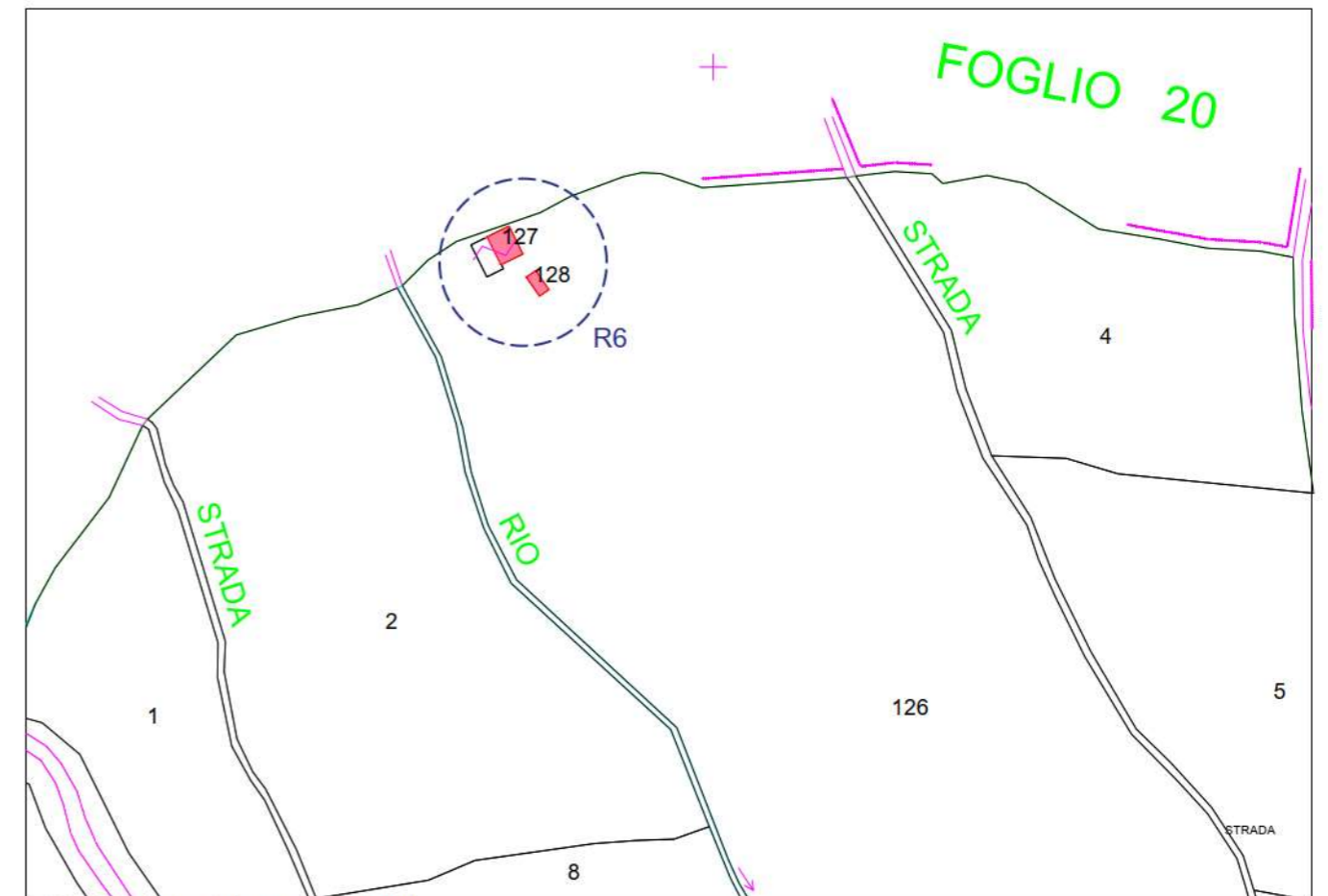
Comune di Esterzili (SU)

Foglio Catastale 26 Particella 127-128

Categoria: C06 - Stalle, scuderie, rimesse, autorimesse (senza fine di lucro).

Note: Il fabbricato contraddistinto dalla sigla R6 è un'unità adoperata come deposito di attività di tipo agricolo.

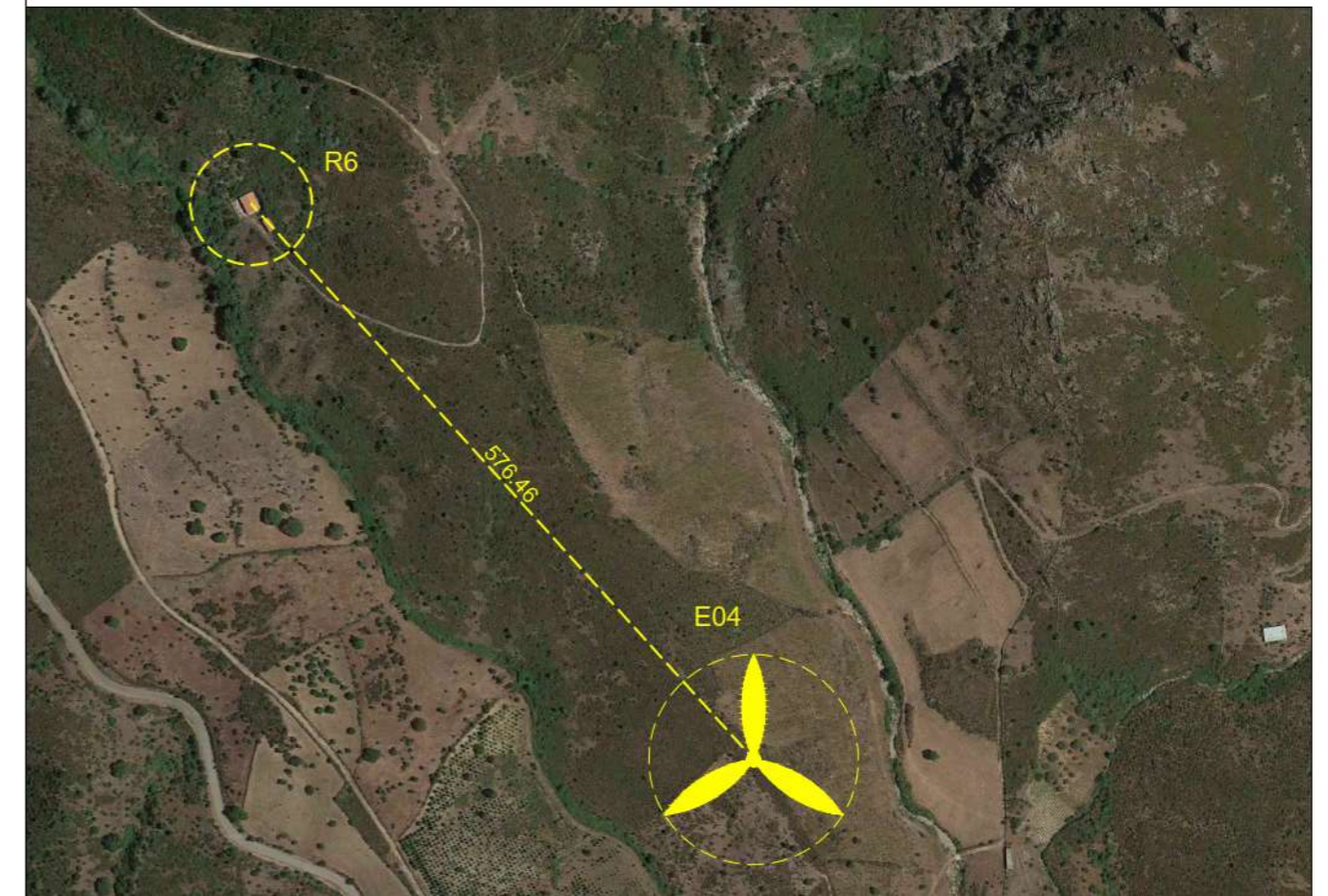
In riferimento al punto 4.3.3 dell'allegato e) della delibera del D.G. 59/90 del 27/11/2020, viene rispettato il parametro di distanza di 300 m da corpi aziendali ad utilizzazione agro-pastorale in cui sia accertata la presenza continuativa di personale in orario diurno (h. 6.00 – h.22.00); Inoltre, viene garantita la distanza della gittata massima degli elementi rotanti, pari a 257m.



Stralcio Catastale scala 1:4000



Foto Recettore R6



Stralcio Ortofoto scala 1:5000

Edificio R7

Comune di Esterzili (SU)

Foglio Catastale 27 Particella 81

Categoria: D10 - Fabbricati per funzioni produttive connesse alle attività agricole.

Note: Il fabbricato contraddistinto dalla sigla R7 è un'unità adoperata come deposito di attività di tipo agricolo.

In riferimento al punto 4.3.3 dell'allegato e) della delibera del DG. 59/90 del 27/11/2020, la distanza minima da rispettare è di 300m da corpi aziendali ad utilizzazione agro-pastorale in cui sia accertata la presenza continuativa di personale in orario diurno (h. 6.00 – h.22.00);

Nel presente caso, non è stata accertata la presenza continuativa di personale in orario diurno (h. 6.00 – h.22.00).

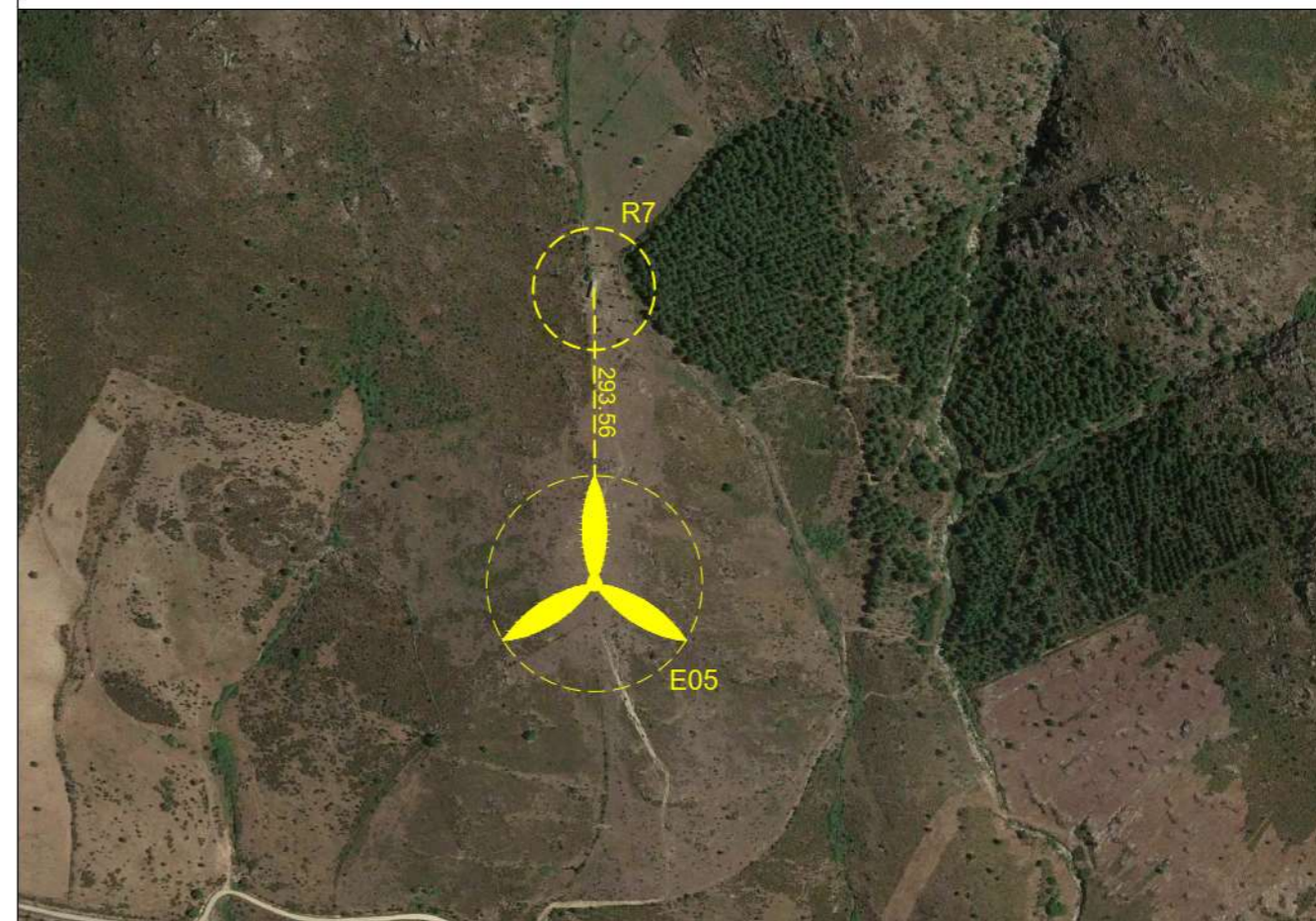
Si evidenzia che la distanza rilevata è comunque prossima ai 300m fissati dalla norma. In ogni caso rispetta il parametro della gittata massima degli elementi rotanti, pari a 257m.



Stralcio Catastale scala 1:4000



Foto Recettore R7



Stralcio Ortofoto scala 1:5000

Edificio R7_2

Comune di Estrezili (SU)

Foglio Catastale 27 Particella 81

Categoria: D10 - Fabbricati per funzioni produttive connesse alle attività agricole

Note: Il fabbricato contraddistinto dalla sigla R7 è un'unità adoperata come deposito di attività di tipo agricolo.

Come è possibile osservare dalle foto, si conferma la destinazione d'uso presente sul catasto, ovvero D10.

Inoltre, dai sopralluoghi effettuati si evince che non è presente l'allaccio alla corrente, mancano gli infissi e i locali non possiedono i requisiti minimi previsti dalla norma in materia di sicurezza e igiene per garantire una presenza continuativa del personale. Le condizioni strutturali del fabbricato risultano precarie.



Prospetto



Prospetto



Prospetto

Edificio R8

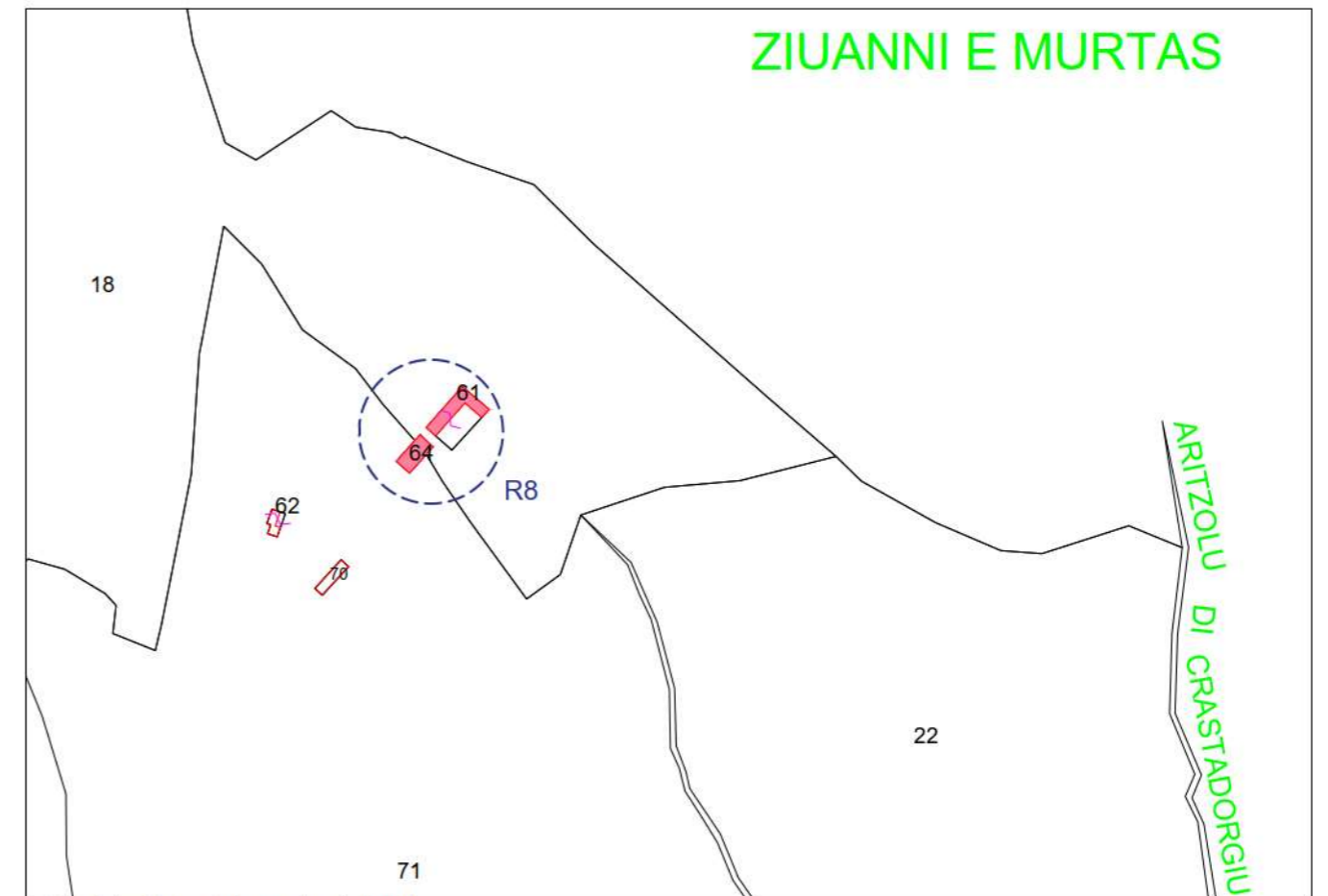
Comune di Esterzili (SU)

Foglio Catastale 29 Particella 61 - 64

Categoria: D10 - Fabbricati per funzioni produttive connesse alle attività agricole.

Note: Il fabbricato contraddistinto dalla sigla R8 è un'unità adoperata come deposito di attività di tipo agricolo.

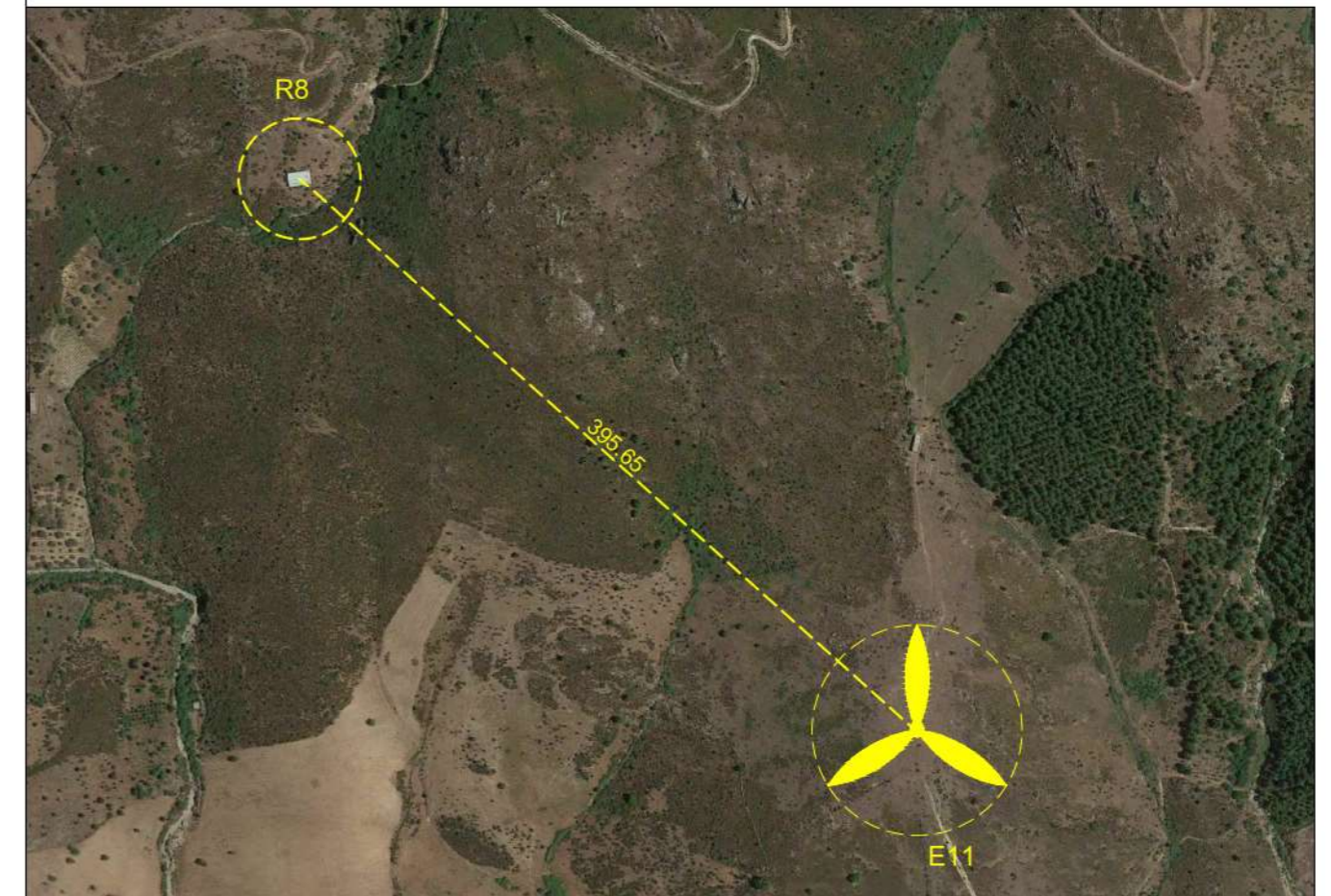
In riferimento al punto 4.3.3 dell'allegato e) della delibera del D.G. 59/90 del 27/11/2020 viene rispettata la distanza di 300m da corpi aziendali ad utilizzazione agro-pastorale in cui sia accertata la presenza continuativa di personale in orario diurno (h. 6.00 – h.22.00); Inoltre viene garantita la distanza della gittata massima degli elementi rotanti, pari a 257m.



Stralcio Catastale scala 1:4000



Foto Recettore R8



Stralcio Ortofoto scala 1:5000

Edificio R9

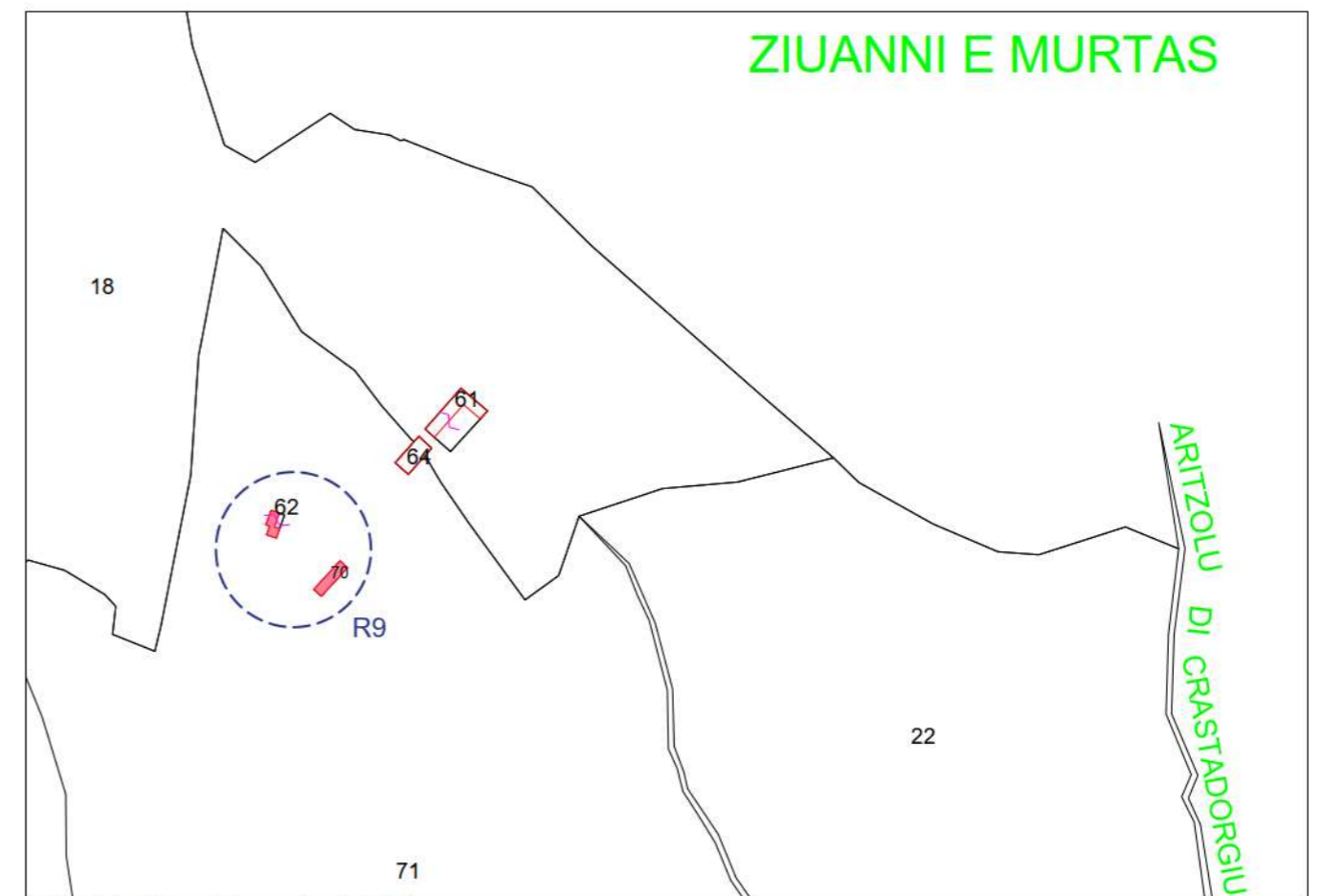
Comune di Esterzili (SU)

Foglio Catastale 29 Particella 62 - 70

Categoria: D10 - Fabbricati per funzioni produttive connesse alle attività agricole

Note: Il fabbricato contraddistinto dalla sigla R9 è un'unità adoperata come deposito di attività di tipo agricolo.

In riferimento al punto 4.3.3 dell'allegato e) della delibera del D.G. 59/90 del 27/11/2020, viene rispettato il parametro di distanza di 300 m da corpi aziendali ad utilizzazione agro-pastorale in cui sia accertata la presenza continuativa di personale in orario diurno (h. 6.00 – h.22.00); Inoltre viene garantita la distanza della gittata massima degli elementi rotanti, pari a 257m.

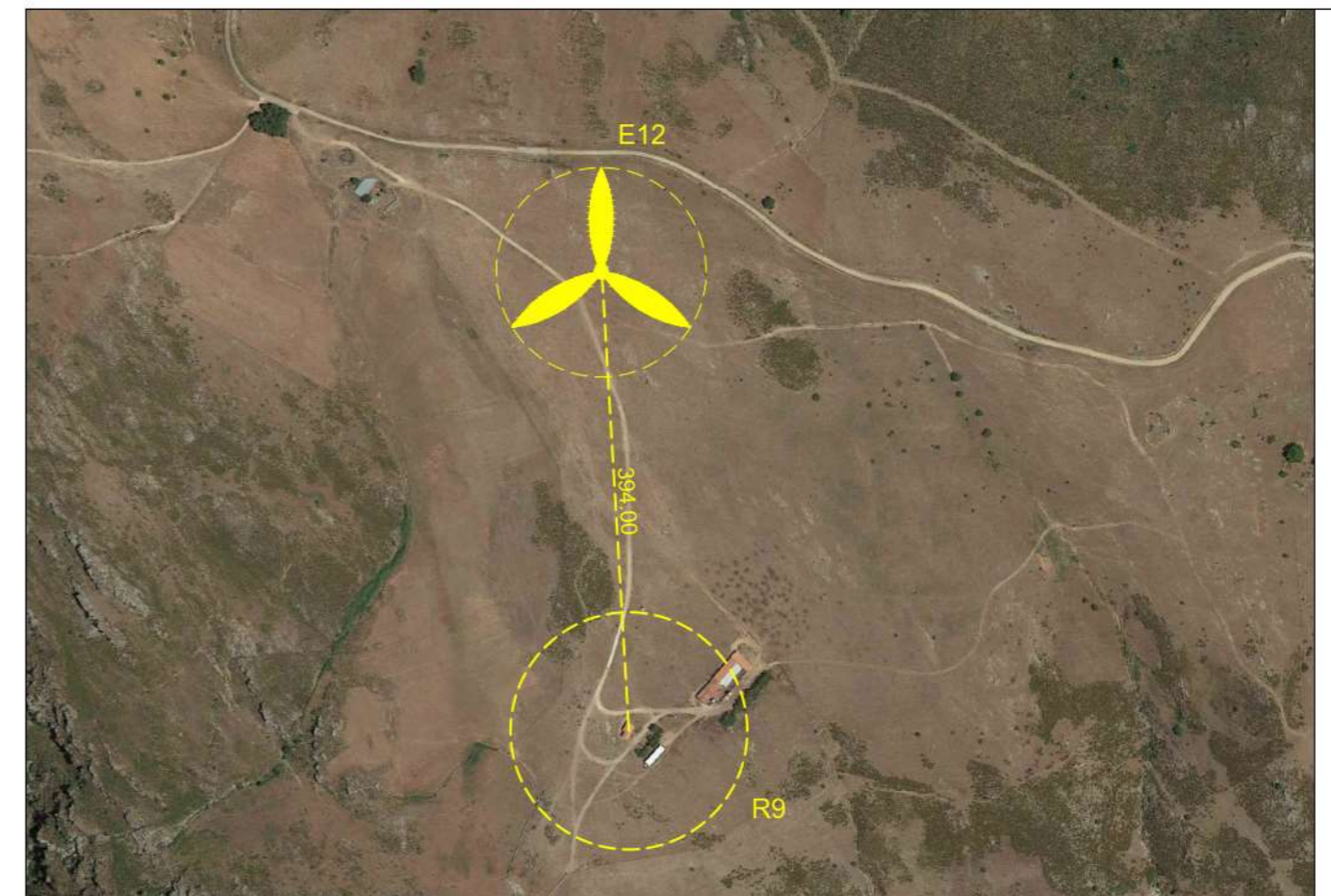


ZIUANNI E MURTAS

Stralcio Catastale scala 1:4000



Foto Recettore R9



Stralcio Ortofoto scala 1:5000

Edificio R10

Comune di Esterzili (SU)

Foglio Catastale 28 Particella 101 - 103

Categoria: N.C. - Nessuna corrispondenza tra catasto terreno e catasto fabbricati

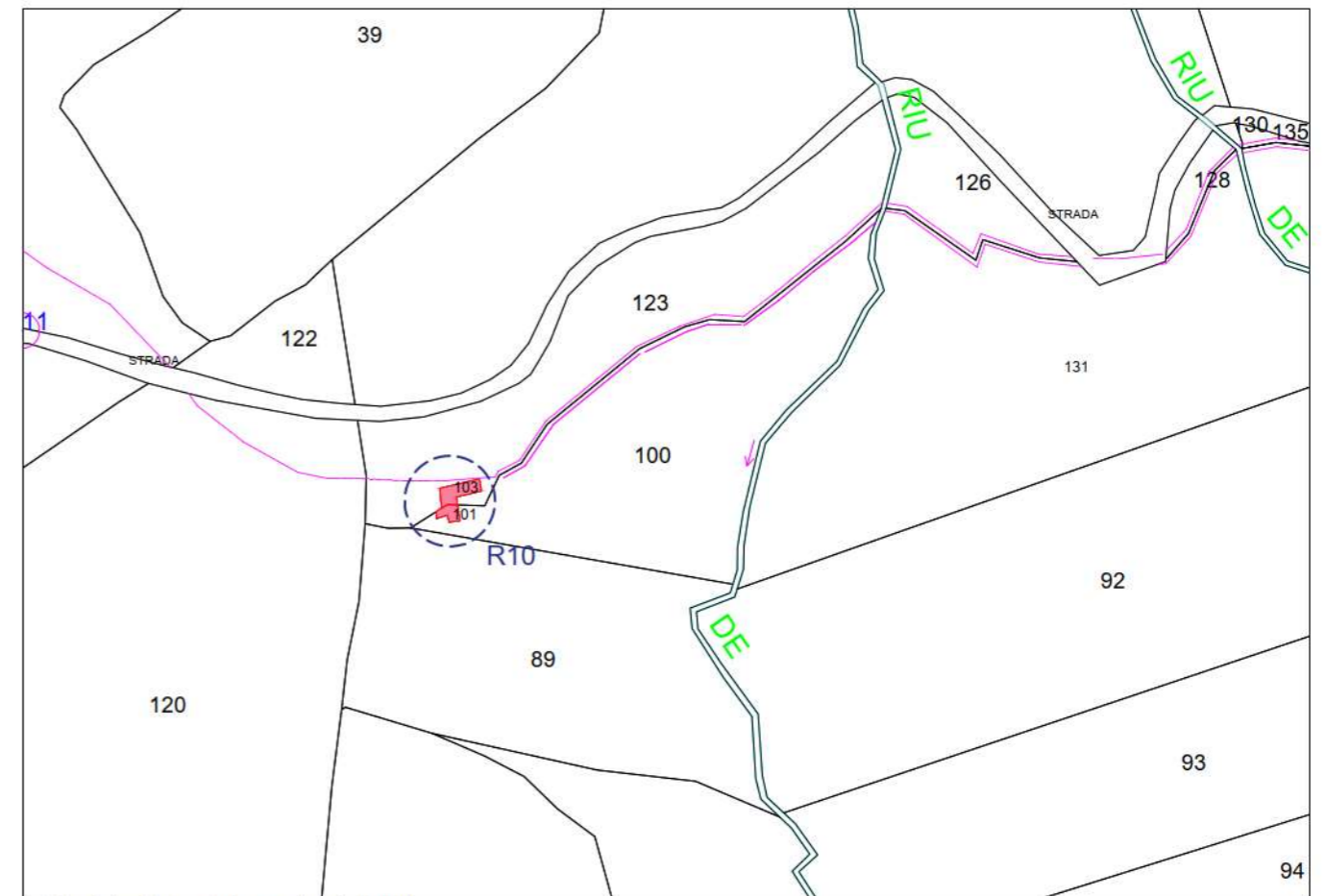
Note: Il fabbricato contraddistinto dalla sigla R10 è un'unità adoperata come deposito di attività di tipo agricolo.

In riferimento al punto 4.3.3 dell'allegato e) della delibera del DG 59/90 del 27/11/2020 la distanza minima è di 300m da corpi aziendali ad utilizzazione agro-pastorale in cui sia accertata la presenza continuativa di personale in orario diurno (h. 6.00 – h.22.00) ;

Nel presente caso, non è stata accertata la presenza continuativa di personale in orario diurno (h. 6.00 – h.22.00).

Si evidenzia che la distanza rilevata è comunque prossima ai 300m fissati dalla norma.

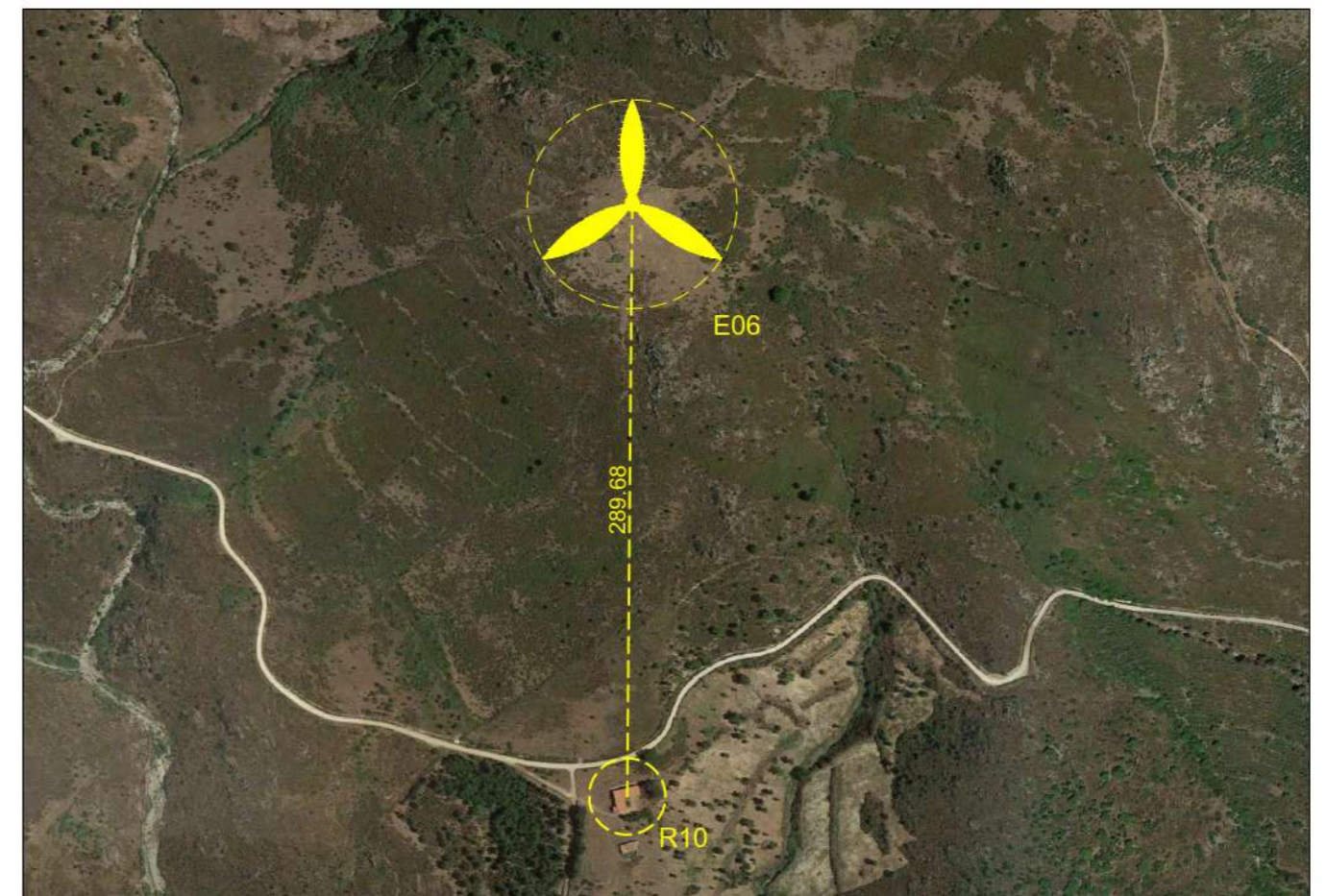
In ogni caso viene garantita la distanza della gittata massima degli elementi rotanti, pari a 257m.



Stralcio Catastale scala 1:4000



Foto Recettore R10



Stralcio Ortofoto scala 1:5000

Edificio R10_2

Comune di Estrezili (SU)

Foglio Catastale 28 Particella 101 - 103

Categoria: N.C. - Nessuna corrispondenza tra catasto terreno e catasto fabbricati

Note: Il fabbricato contraddistinto dalla sigla R10 è un'unità adoperata come deposito di attività di tipo agricolo.

Per la disposizione delle aperture laterali (porte e finestre) e da quanto rilevato in sito, si può affermare che il fabbricato viene utilizzato come deposito. Non è prevista all'interno la presenza continuativa di personale in quanto non avvengono operazioni di trasformazione o lavorazione della materia prima.

Inoltre, dai sopralluoghi effettuati si evince che non è presente l'allaccio alla corrente e i locali non possiedono i requisiti minimi previsti dalla norma in materia di sicurezza e igiene per garantire una presenza continuativa del personale.



Prospetto



Prospetto



Prospetto

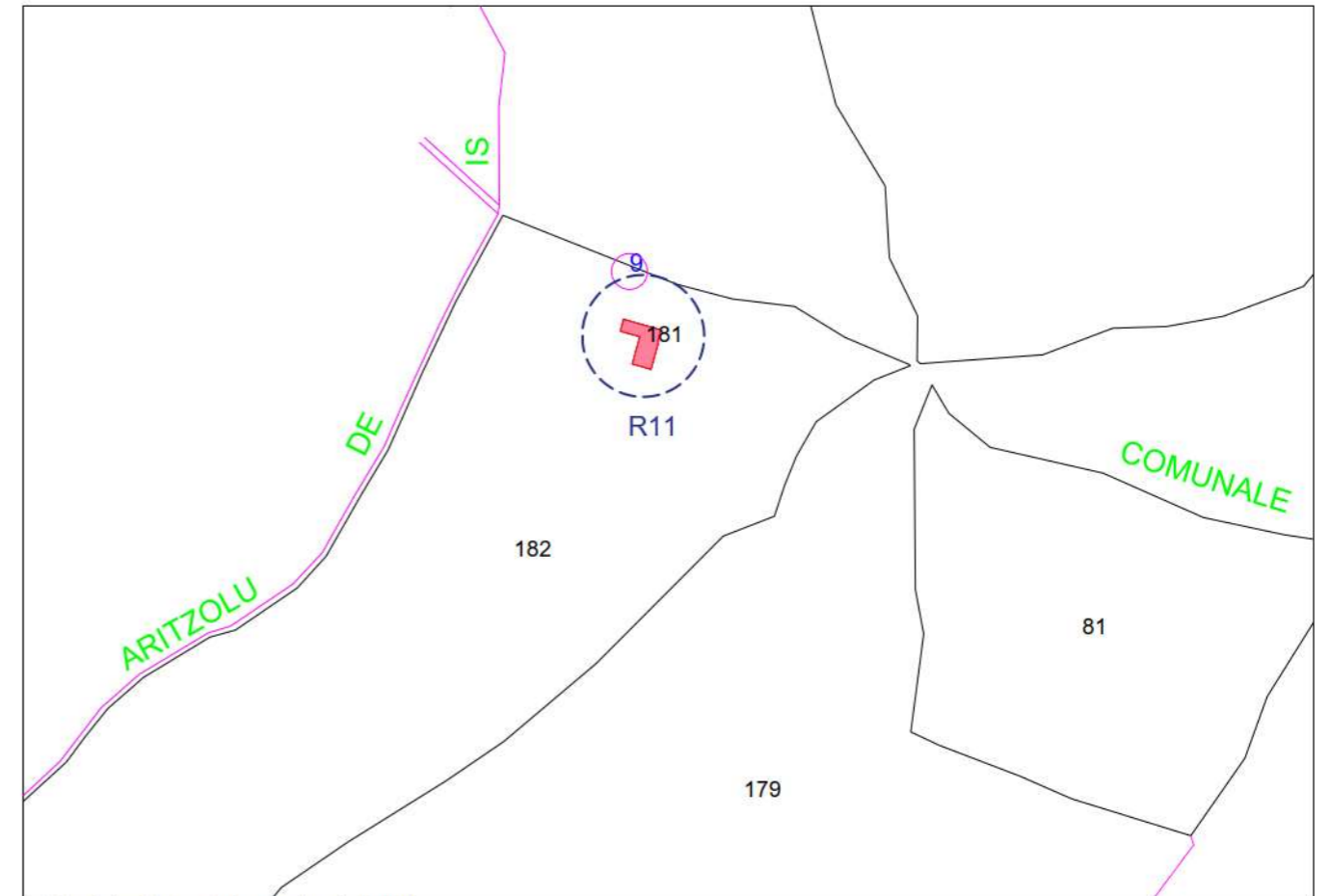
Edificio R11

Comune di Esterzili (SU)

Foglio Catastale 28 Particella 181
Categoria: F/03 - Unità in corso di costruzione

Note: Il fabbricato contraddistinto dalla sigla R11 è un'unità adoperata come deposito di attività di tipo agricolo.

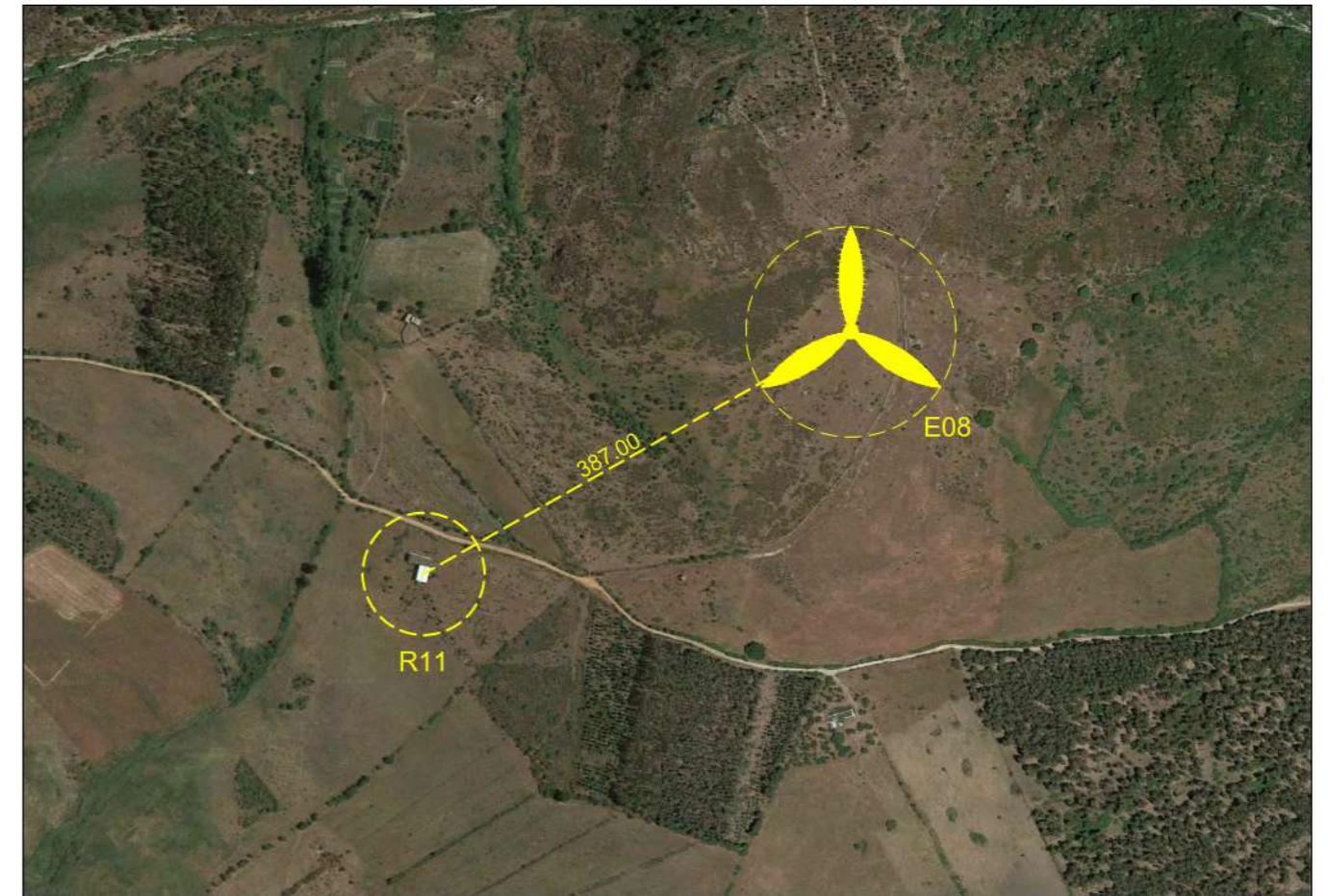
In riferimento al punto 4.3.3 dell'allegato e) della delibera del D.G. 59/90 del 27/11/2020 il recettore rispetta il parametro di distanza di 300m da corpi aziendali ad utilizzazione agro-pastorale in cui sia accertata la presenza continuativa di personale in orario diurno (h. 6.00 – h.22.00); Inoltre rispetta il parametro della gittata massima degli elementi rotanti, pari a 257m.



Stralcio Catastale scala 1:4000



Foto Recettore R11



Stralcio Ortofoto scala 1:5000

Edificio R12

Comune di Esterzili (SU)

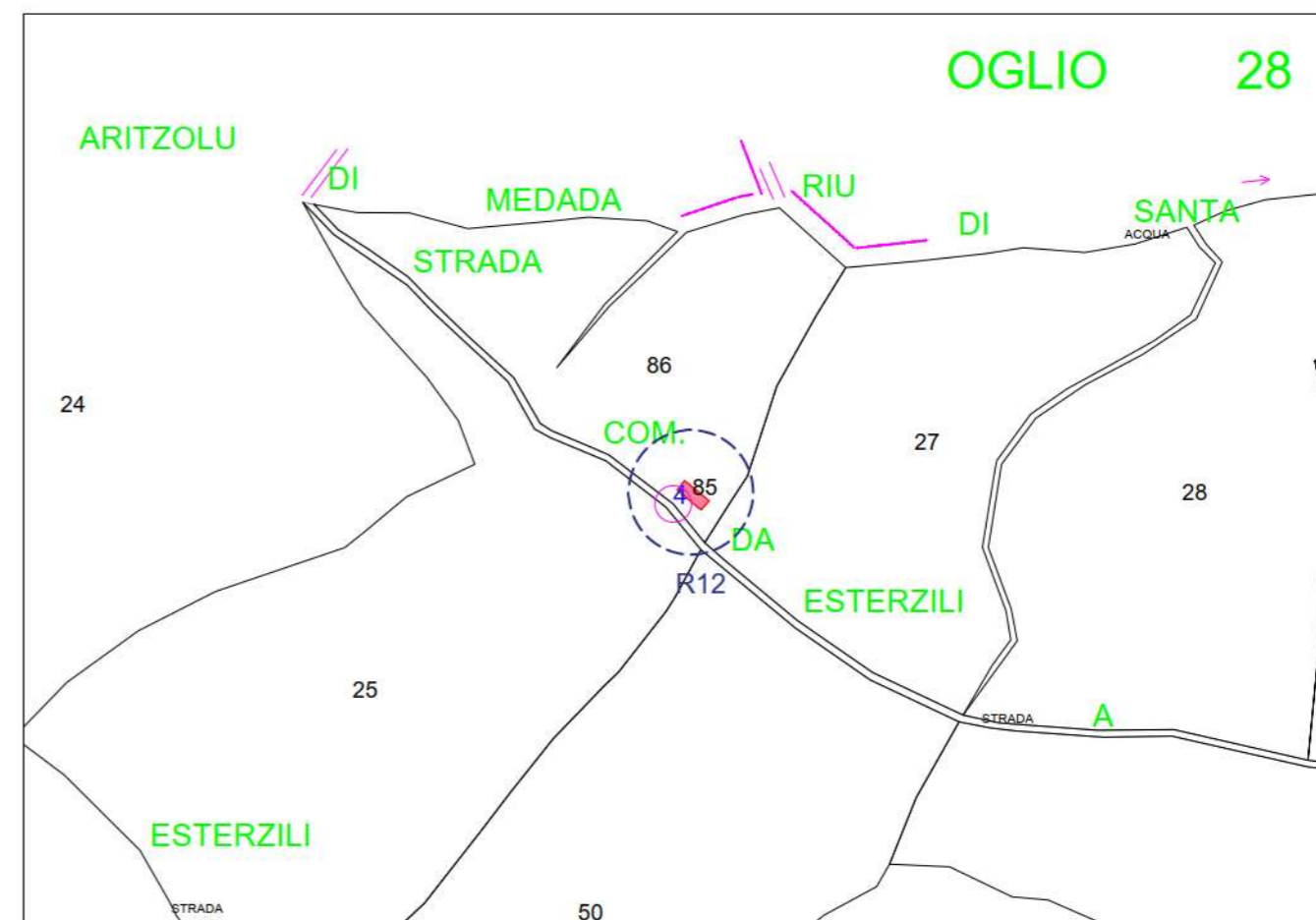
Foglio Catastale 32 Particella 85
Categoria: C02 - Magazzini e locali di deposito

Note: Il fabbricato contraddistinto dalla sigla R12 è un'unità adoperata come deposito di attività di tipo agricolo.

In riferimento al punto 4.3.3 dell'allegato e) della delibera del DG. 59/90 del 27/11/2020, la distanza minima è di 300m da corpi aziendali ad utilizzazione agro-pastorale in cui sia accertata la presenza continuativa di personale in orario diurno (h. 6.00 – h.22.00);

Nel presente caso, non è stata accertata la presenza continuativa di personale in orario diurno (h. 6.00 – h.22.00).

Si evidenzia che la distanza rilevata è comunque prossima ai 300m fissati dalla norma.
In ogni caso viene garantita la distanza della gittata massima degli elementi rotanti, pari a 257m.



Stralcio Catastale scala 1:4000

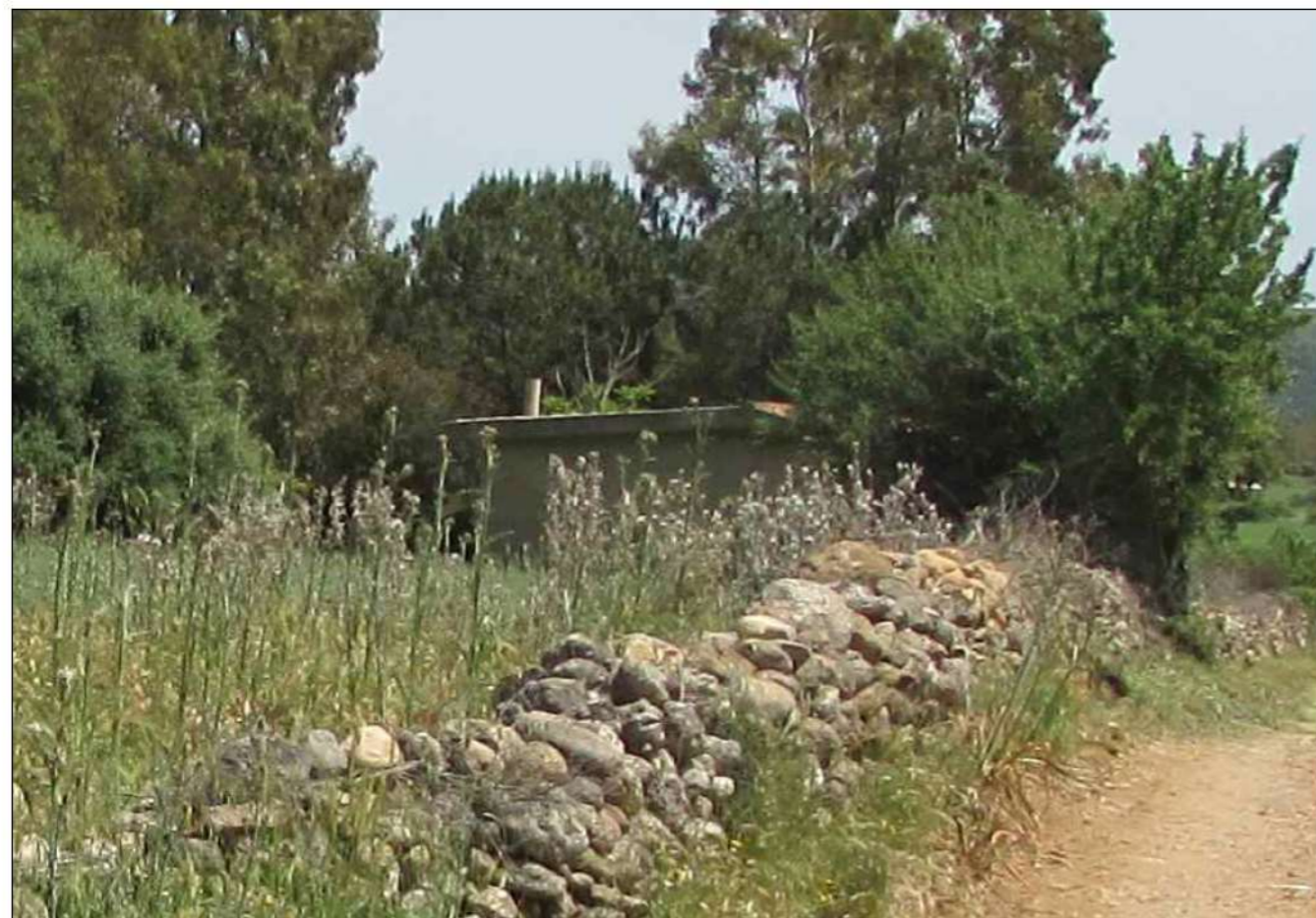
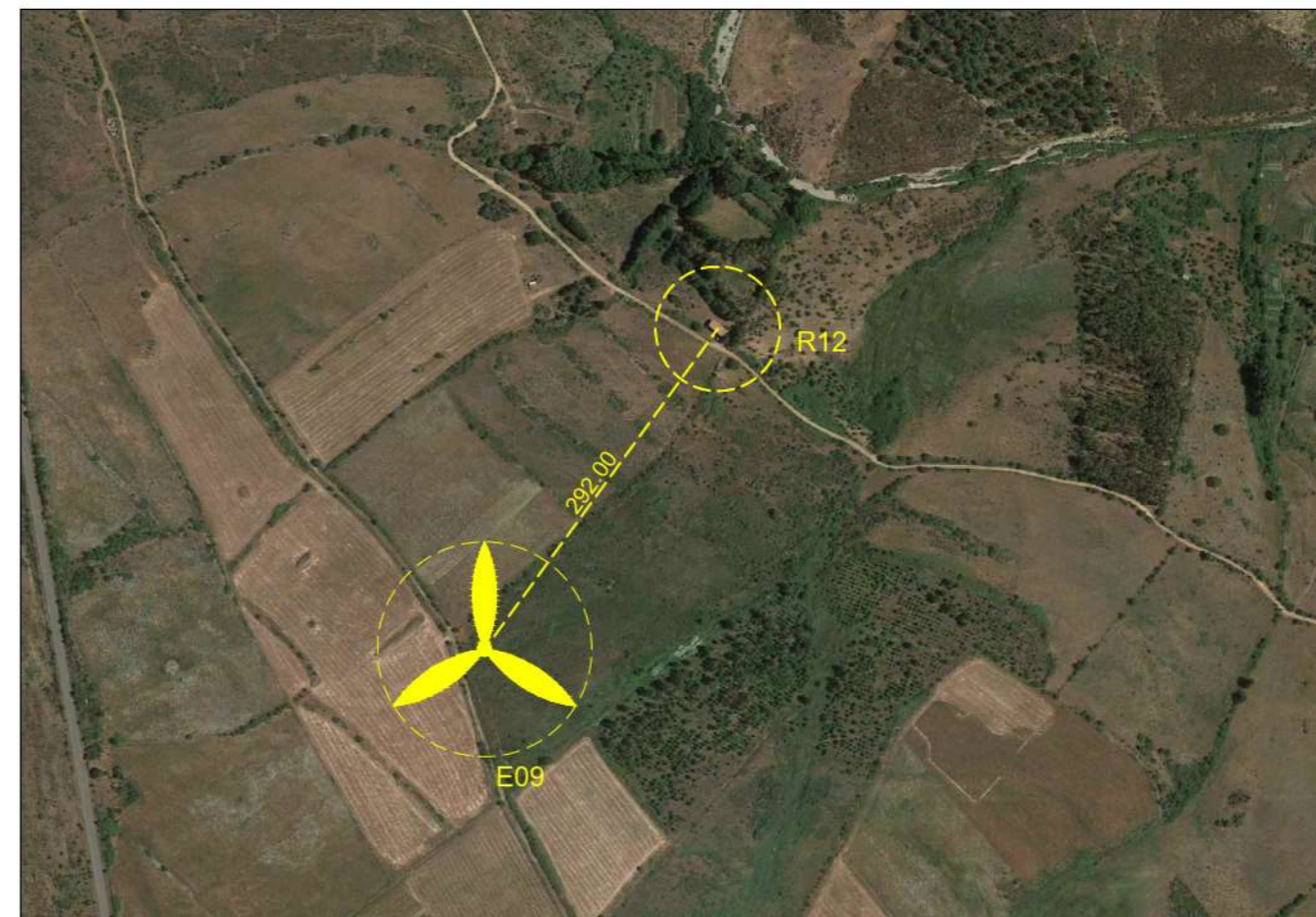


Foto Recettore R12



Stralcio Ortofoto scala 1:5000

Edificio R12_2

Comune di Estrezili (SU)

Foglio Catastale 32 Particella 85
Categoria: C02 - Magazzini e locali di deposito

Note: Il fabbricato contraddistinto dalla sigla R12 è un'unità adoperata come deposito di attività di tipo agricolo.

Come è possibile osservare dalle foto, si conferma la destinazione d'uso presente sul catasto, ovvero C02. Per la disposizione delle aperture laterali (porte e finestre) e da quanto rilevato in sito, si può affermare che il fabbricato viene utilizzato come ricovero degli animali e/o deposito. Non è prevista all'interno la presenza continuativa di personale in quanto non avvengono operazioni di trasformazione o lavorazione della materia prima.

Inoltre, dai sopralluoghi effettuati si evince che non è presente l'allaccio alla corrente e i locali non possiedono i requisiti minimi previsti dalla norma in materia di sicurezza e igiene per garantire una presenza continuativa del personale.



Prospetto



Prospetto



Prospetto

Edificio R13

Comune di Esterzili (SU)

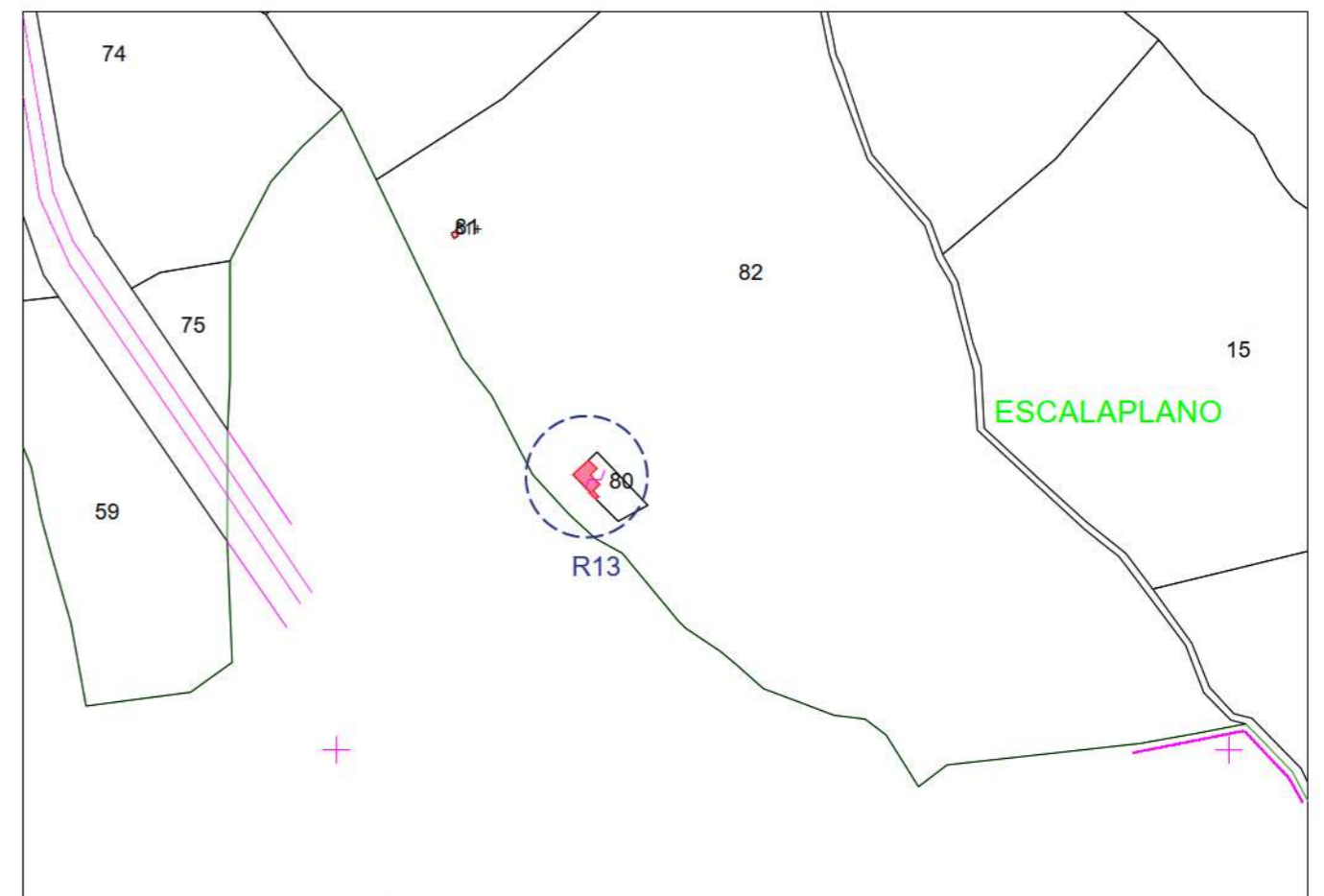
Foglio Catastale 32 Particella 80
Categoria: C02 - Magazzini e locali di deposito

Note: Il fabbricato contraddistinto dalla sigla R13 è un'unità adoperata come deposito di attività di tipo agricolo.

In riferimento al punto 4.3.3 dell'allegato e) della delibera del DG. 59/90 del 27/11/2020, la distanza minima è di 300 m da corpi aziendali ad utilizzazione agro-pastorale in cui sia accertata la presenza continuativa di personale in orario diurno (h. 6.00 – h.22.00);

Nel presente caso, non è stata accertata la presenza continuativa di personale in orario diurno (h. 6.00 – h.22.00).

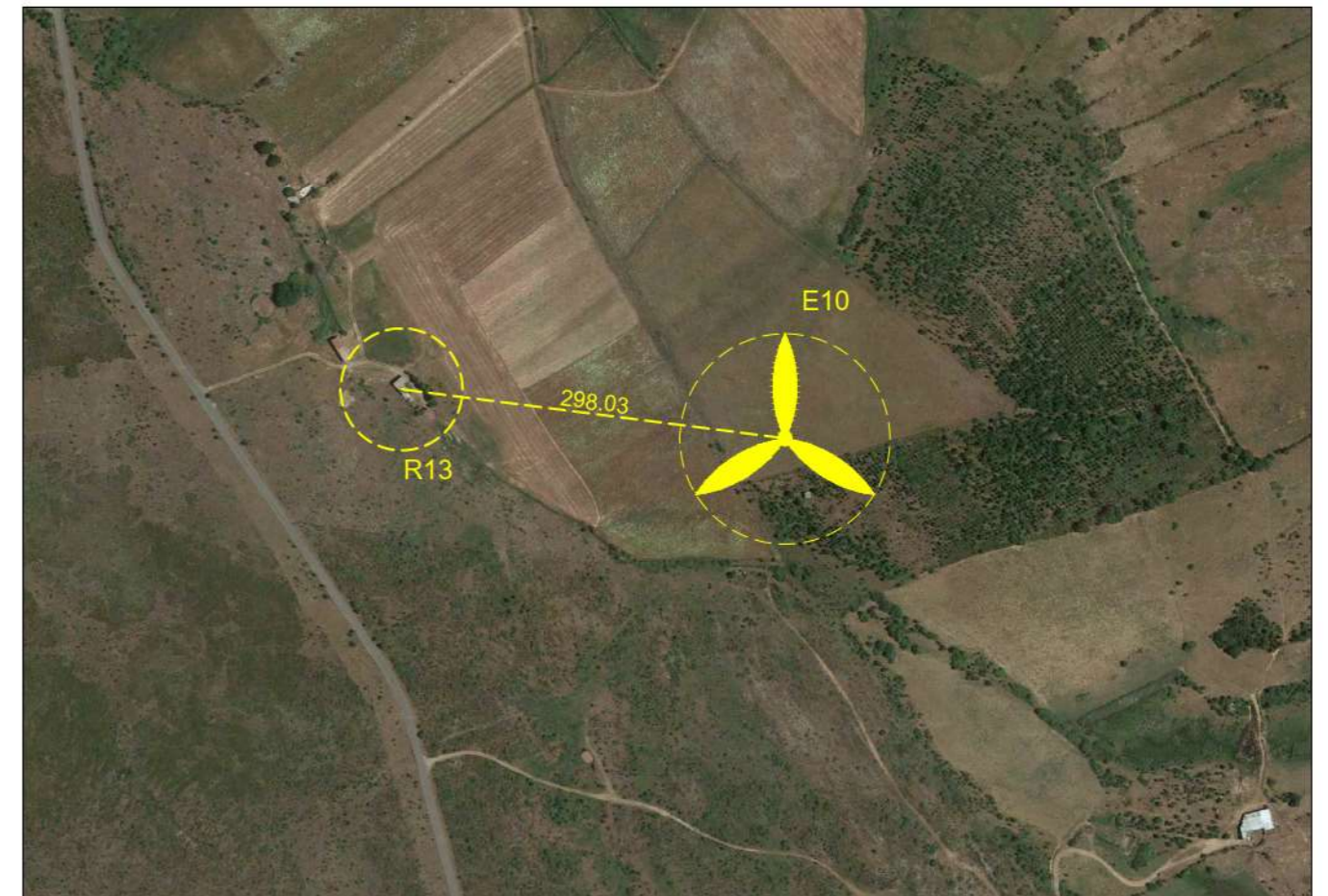
Si evidenzia che la distanza rilevata è comunque prossima ai 300m fissati dalla norma.
In ogni caso, viene garantita la distanza della gittata massima degli elementi rotanti, pari a 257m.



Stralcio Catastale scala 1:4000



Foto Recettore R13



Stralcio Ortofoto scala 1:5000

Edificio R13_2

Comune di Estrezili (SU)

Foglio Catastale 32 Particella 80
Categoria: C02 - Magazzini e locali di deposito

Note: Il fabbricato contraddistinto dalla sigla R13 è un'unità adoperata come deposito di attività di tipo agricolo.

Come è possibile osservare dalle foto, si conferma la destinazione d'uso presente sul catasto, ovvero C02. Per la disposizione delle aperture laterali (porte e finestre) e da quanto rilevato in sito, si può affermare che il fabbricato viene utilizzato come ricovero degli animali. Non è prevista all'interno la presenza continuativa di personale in quanto non avvengono operazioni di trasformazione o lavorazione della materia prima.

Inoltre, dai sopralluoghi effettuati si evince che non è presente l'allaccio alla corrente e i locali non possiedono i requisiti minimi previsti dalla norma in materia di sicurezza e igiene per garantire una presenza continuativa del personale.

Le condizioni strutturali del fabbricato risultano precarie.



Prospetto



Prospetto



Prospetto

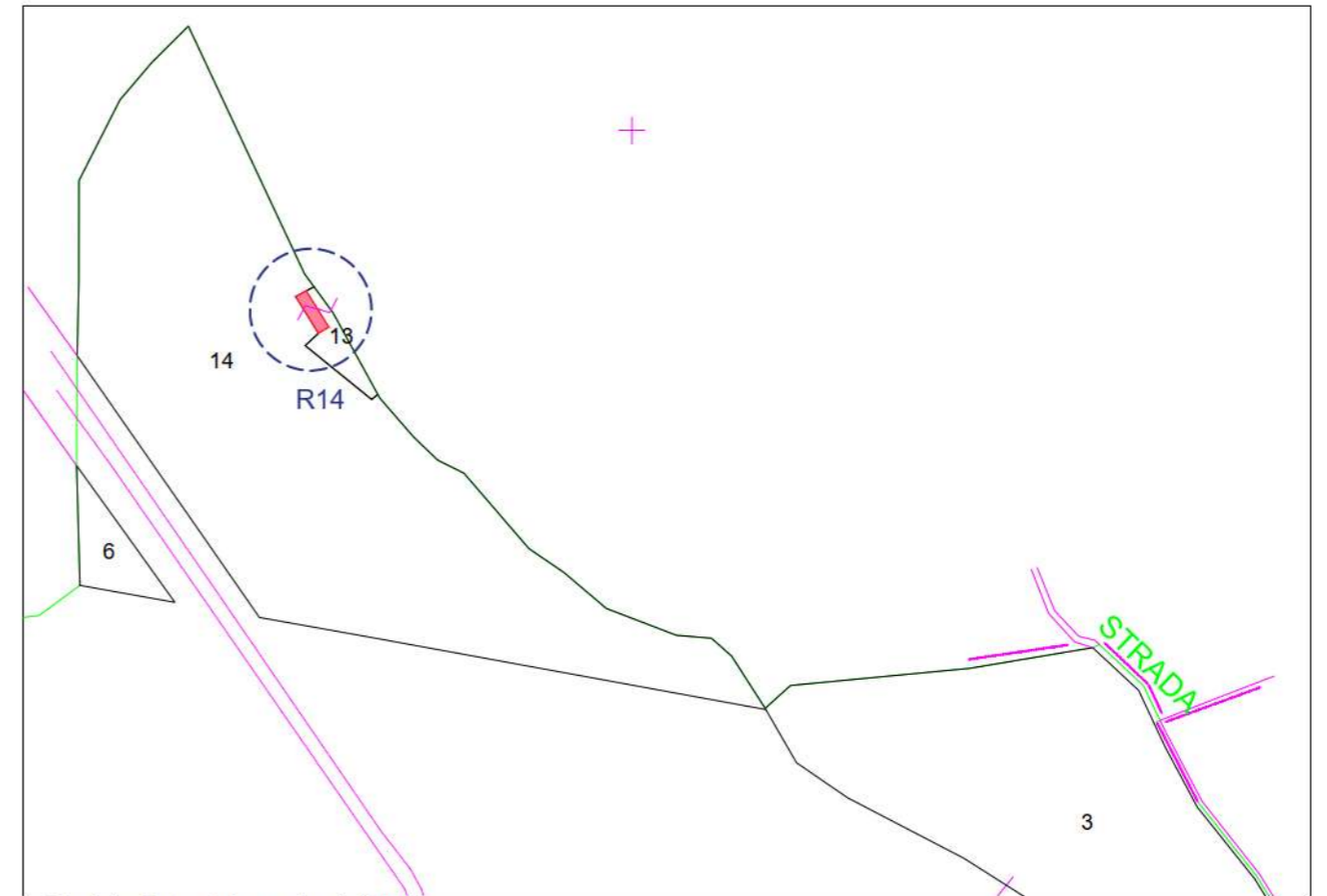
Edificio R14

Comune di Esterzili (SU)

Foglio Catastale 34 Particella 13
Categoria: C02 - Magazzini e locali di deposito

Note: Il fabbricato contraddistinto dalla sigla R14 è un'unità adoperata come deposito di attività di tipo agricolo.

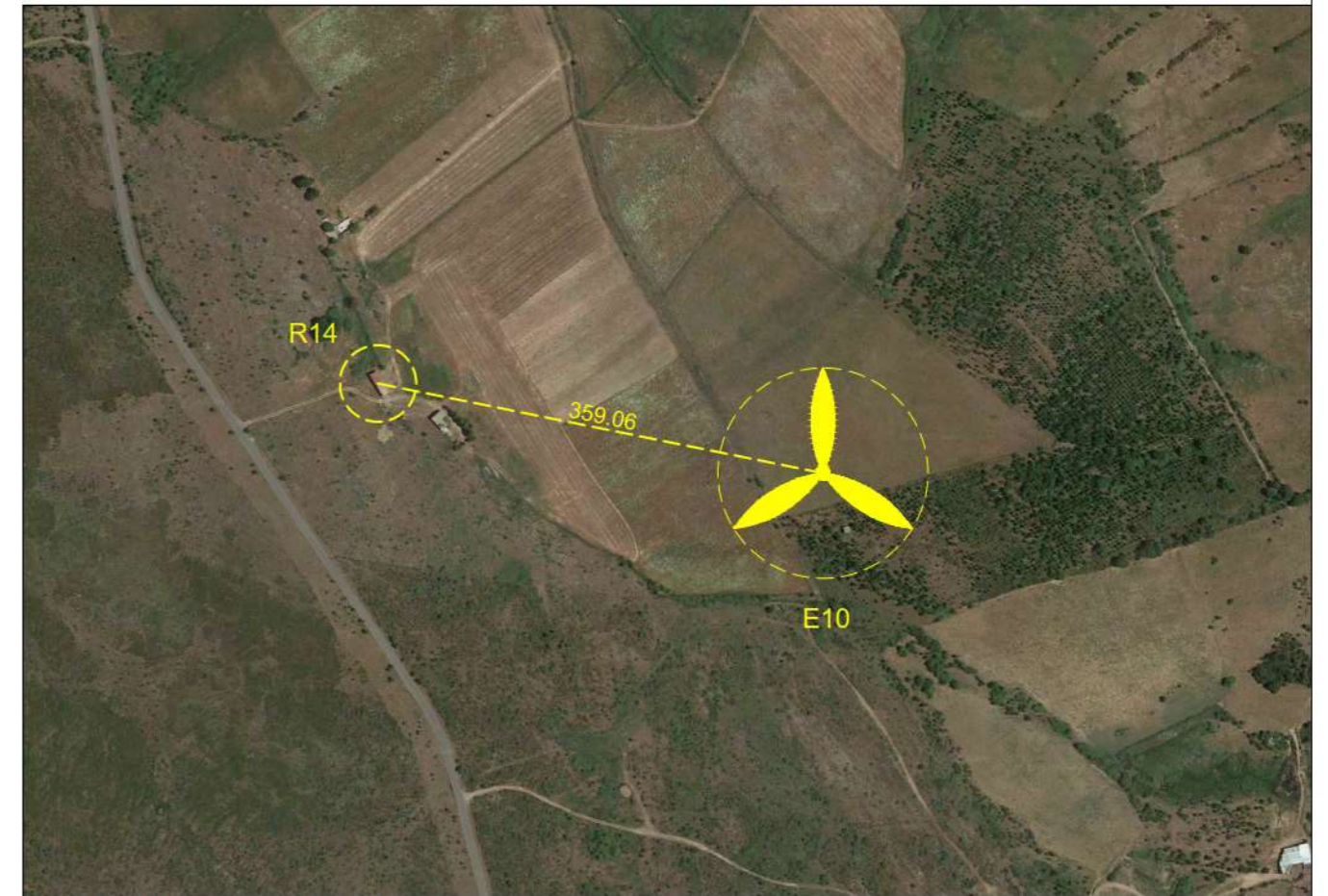
In riferimento al punto 4.3.3 dell'allegato e) della delibera del D.G59/90 del 27/11/2020 viene rispettato il parametro di distanza di 300 m da corpi aziendali ad utilizzazione agro-pastorale in cui sia accertata la presenza continuativa di personale in orario diurno (h. 6.00 – h.22.00);
Inoltre, viene garantita la distanza della gittata massima degli elementi rotanti, pari a 257m.



Stralcio Catastale scala 1:4000



Foto Recettore R14



Stralcio Ortofoto scala 1:5000

Edificio R15

Comune di Seui (SU)

Foglio Catastale 57

Categoria: N.C. - Nessuna corrispondenza tra catasto terreno e catasto fabbricati

Note: Il fabbricato contraddistinto dalla sigla R15 è un'unità adoperata come deposito di attività di tipo agricolo.

In riferimento al punto 4.3.3 dell'allegato e) della delibera del DGR 59/90 del 27/11/2020 viene rispettata la distanza di 300m da corpi aziendali ad utilizzazione agro-pastorale per i quali è prevista la presenza continuativa di personale in orario diurno (h. 6.00 – h.22.00) ;
Inoltre, rispetta il parametro della gittata massima degli elementi rotanti, pari a 257m.

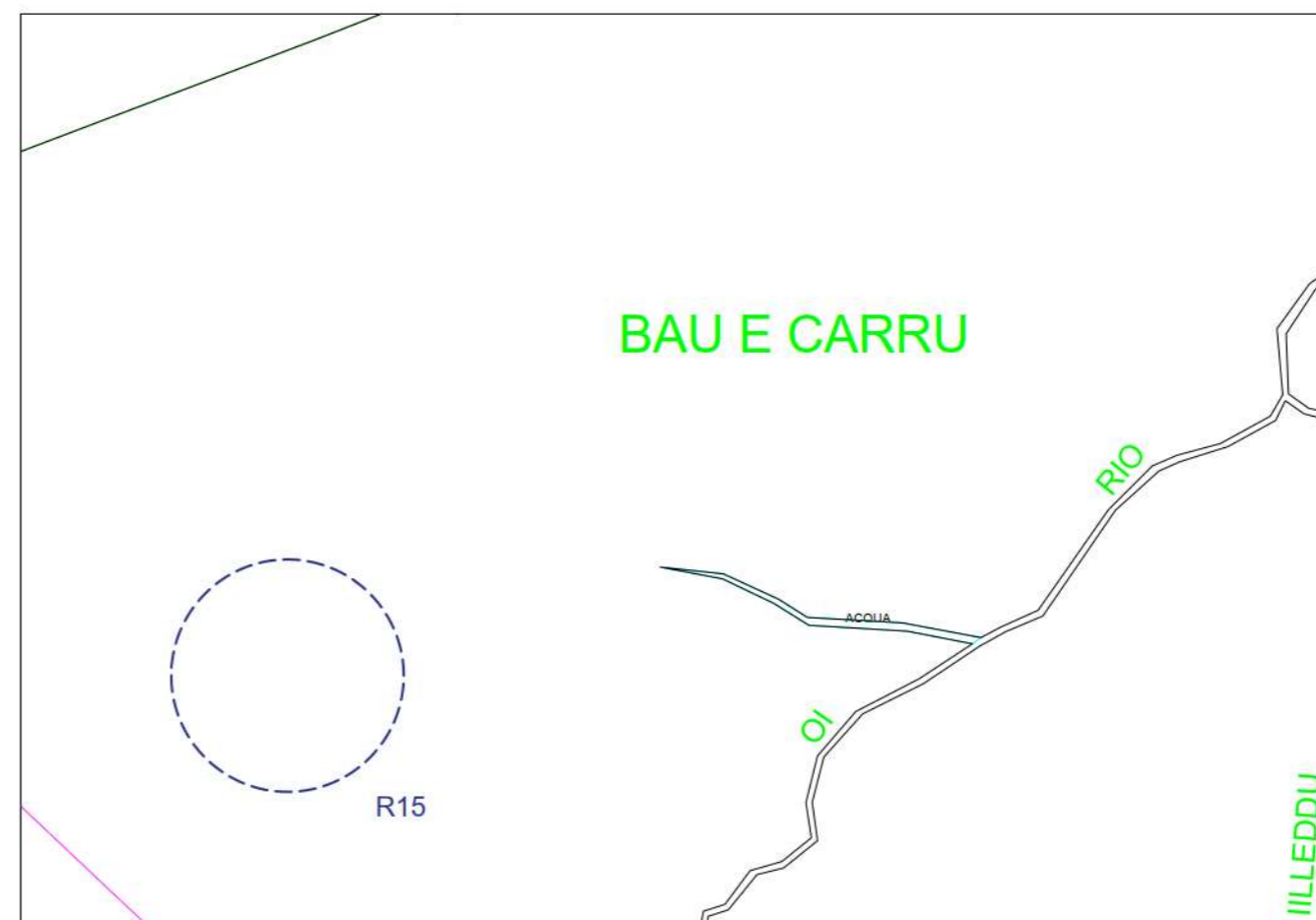
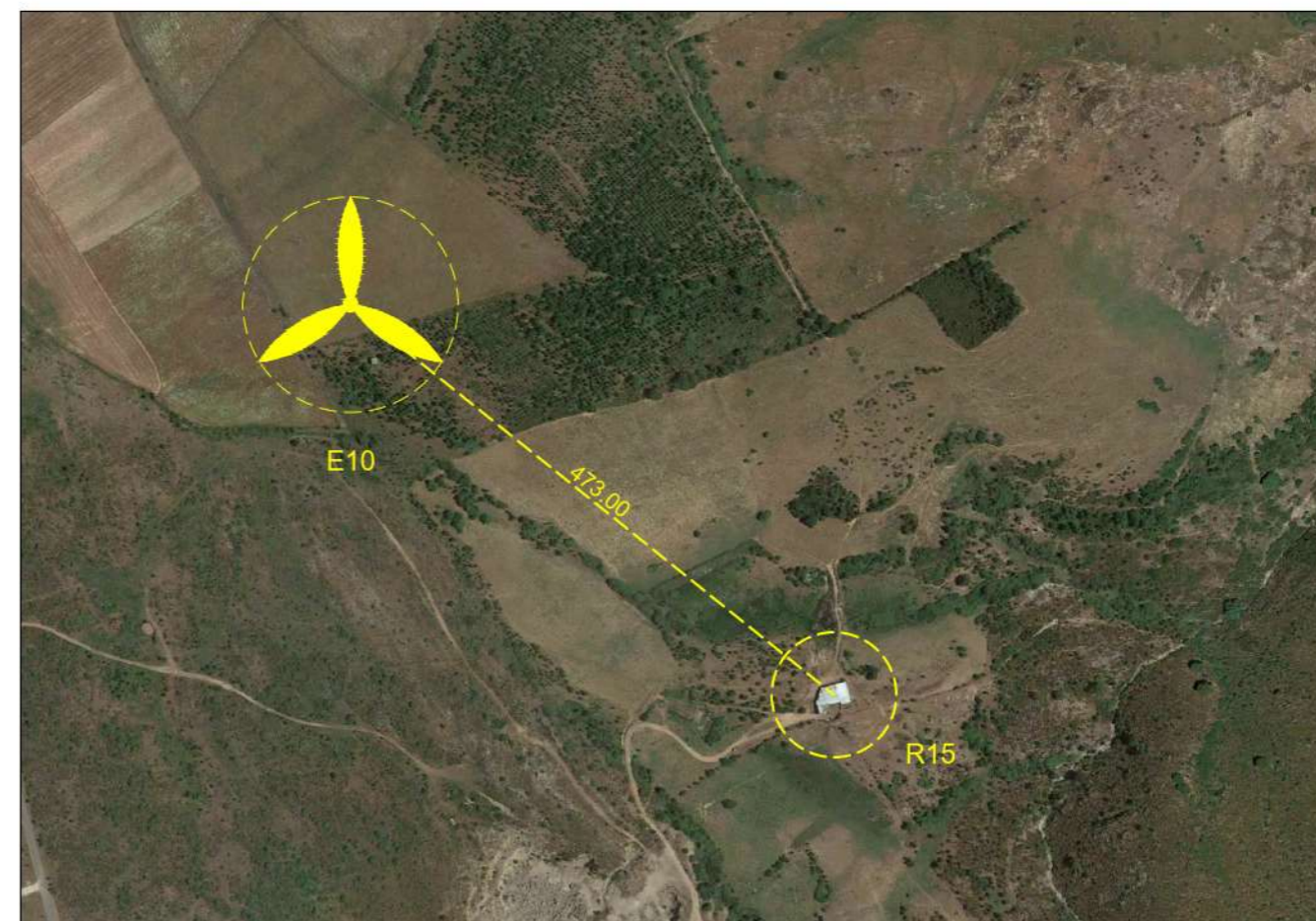


Foto Recettore R15



Edificio R16

Comune di Escalaplano (SU)

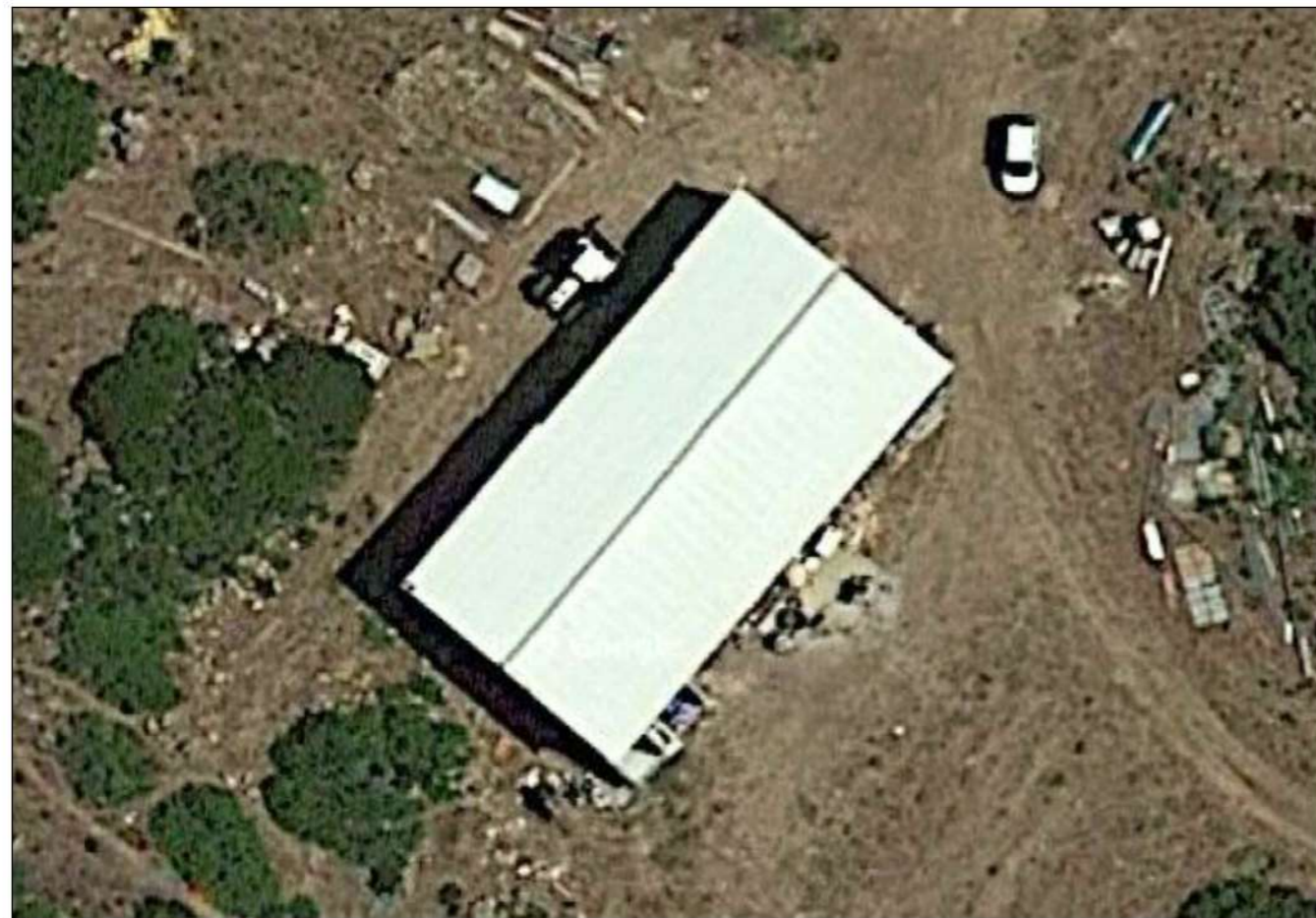
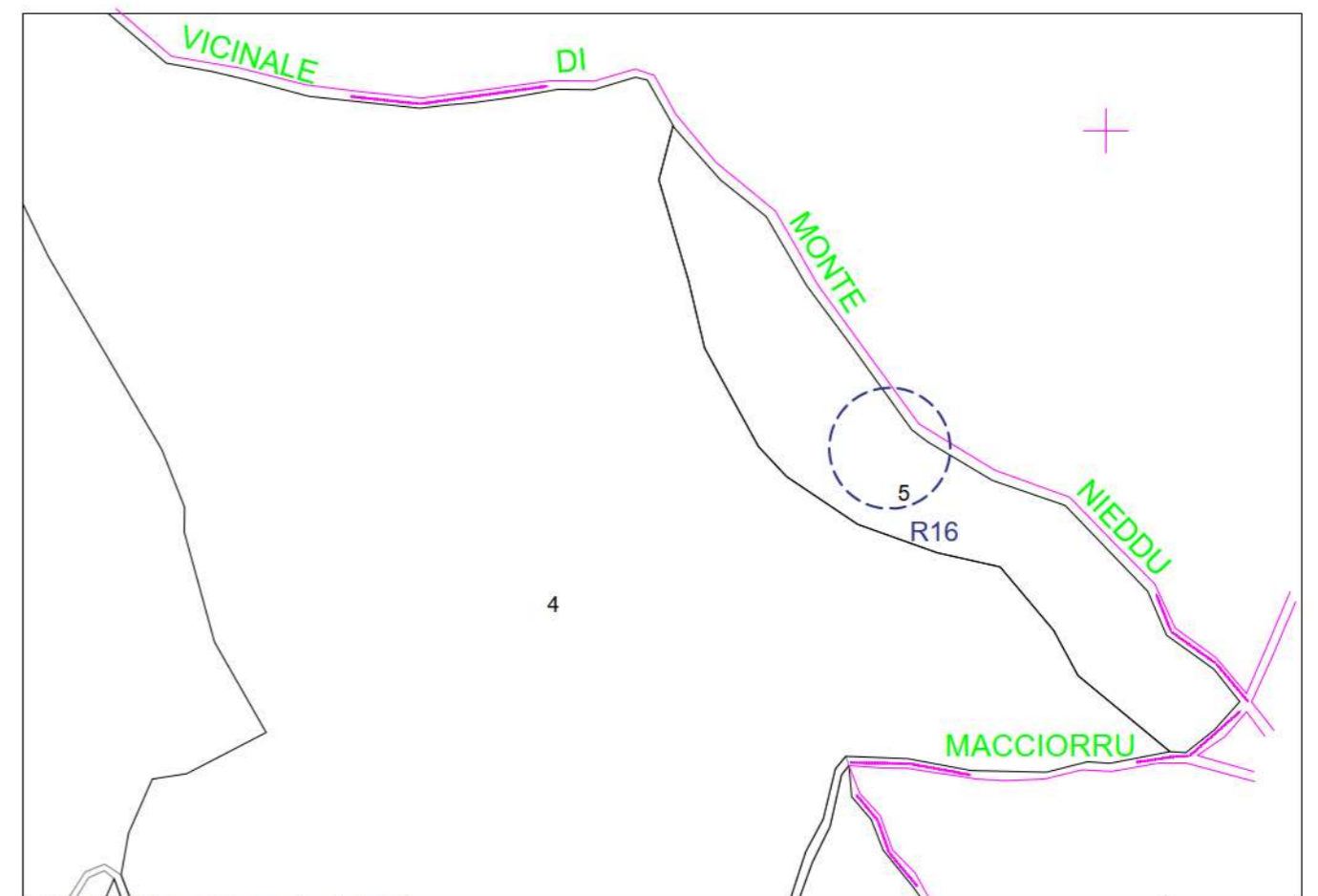
Foglio Catastale 3

Categoria: N.C. - Nessuna corrispondenza tra catasto terreno e catasto fabbricati

Note: Il fabbricato contraddistinto dalla sigla R16 è un'unità adoperata come deposito di attività di tipo agricolo.

In riferimento al punto 4.3.3 dell'allegato e) della delibera del D.G. 59/90 del 27/11/2020 il recettore rispetta il parametro di distanza di 300m da corpi aziendali ad utilizzazione agro-pastorale in cui sia accertata la presenza continuativa di personale in orario diurno (h. 6.00 – h.22.00);

Inoltre rispetta il parametro della gittata massima degli elementi rotanti, pari a 257m.



Edificio R17

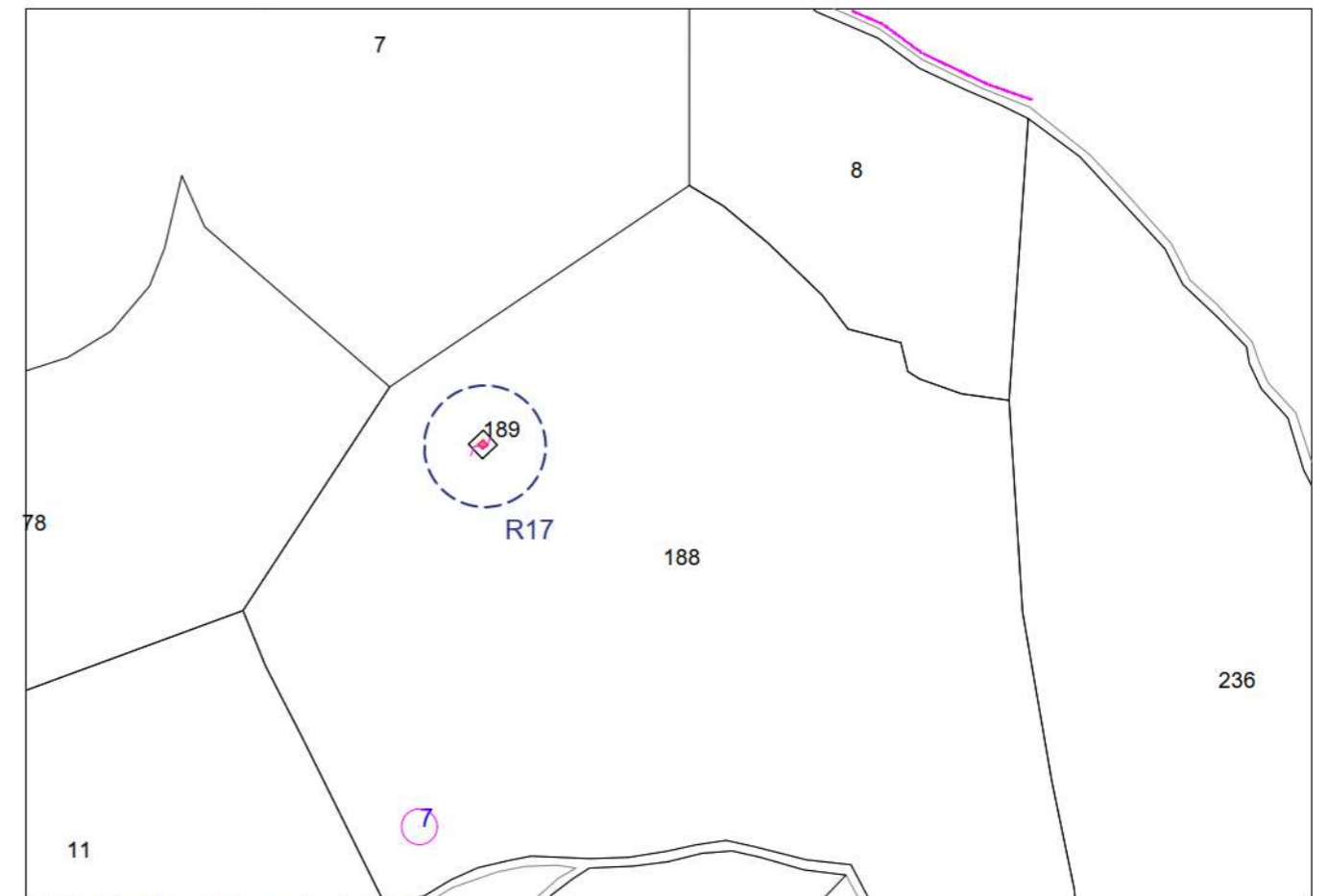
Comune di Escalaplano (SU)

Foglio Catastale 8 Particella 189
Categoria: C02 - Magazzini e locali di deposito

Note: Il fabbricato contraddistinto dalla sigla R17 è un'unità adoperata come deposito di attività di tipo agricolo.

In riferimento al punto 4.3.3 dell'allegato e) della delibera del DG. 59/90 del 27/11/2020 il recettore rispetta il parametro di distanza di 300 m da corpi aziendali ad utilizzazione agro-pastorale in cui sia accertata la presenza continuativa di personale in orario diurno (h. 6.00 – h.22.00) ;

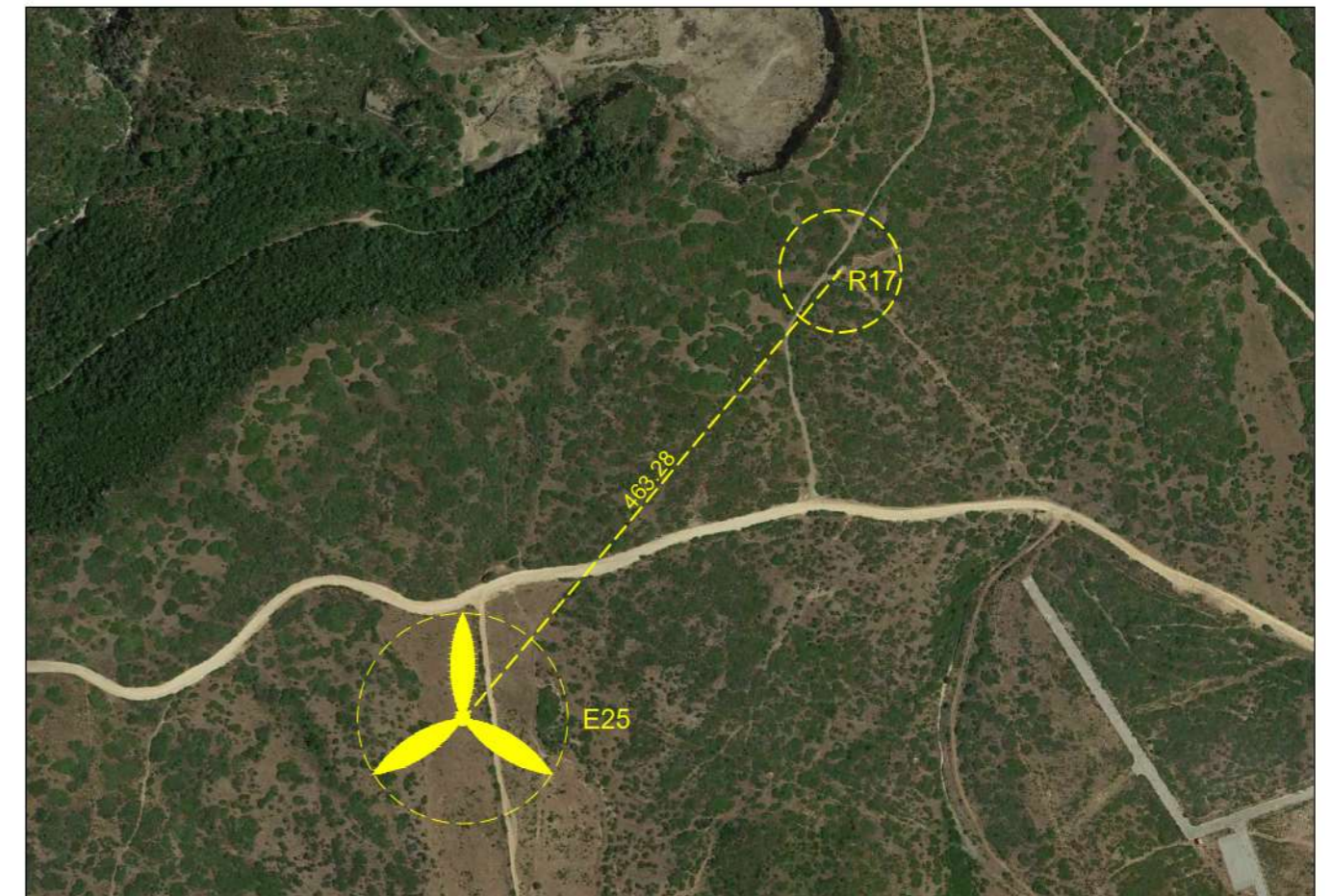
Non è stata accertata la presenza continuativa di personale in orario diurno (h. 6.00 – h.22.00).
In ogni caso rispetta il parametro della gittata massima degli elementi rotanti, pari a 257m.



Stralcio Catastale scala 1:4000



Foto Recettore R17



Stralcio Ortofoto scala 1:5000

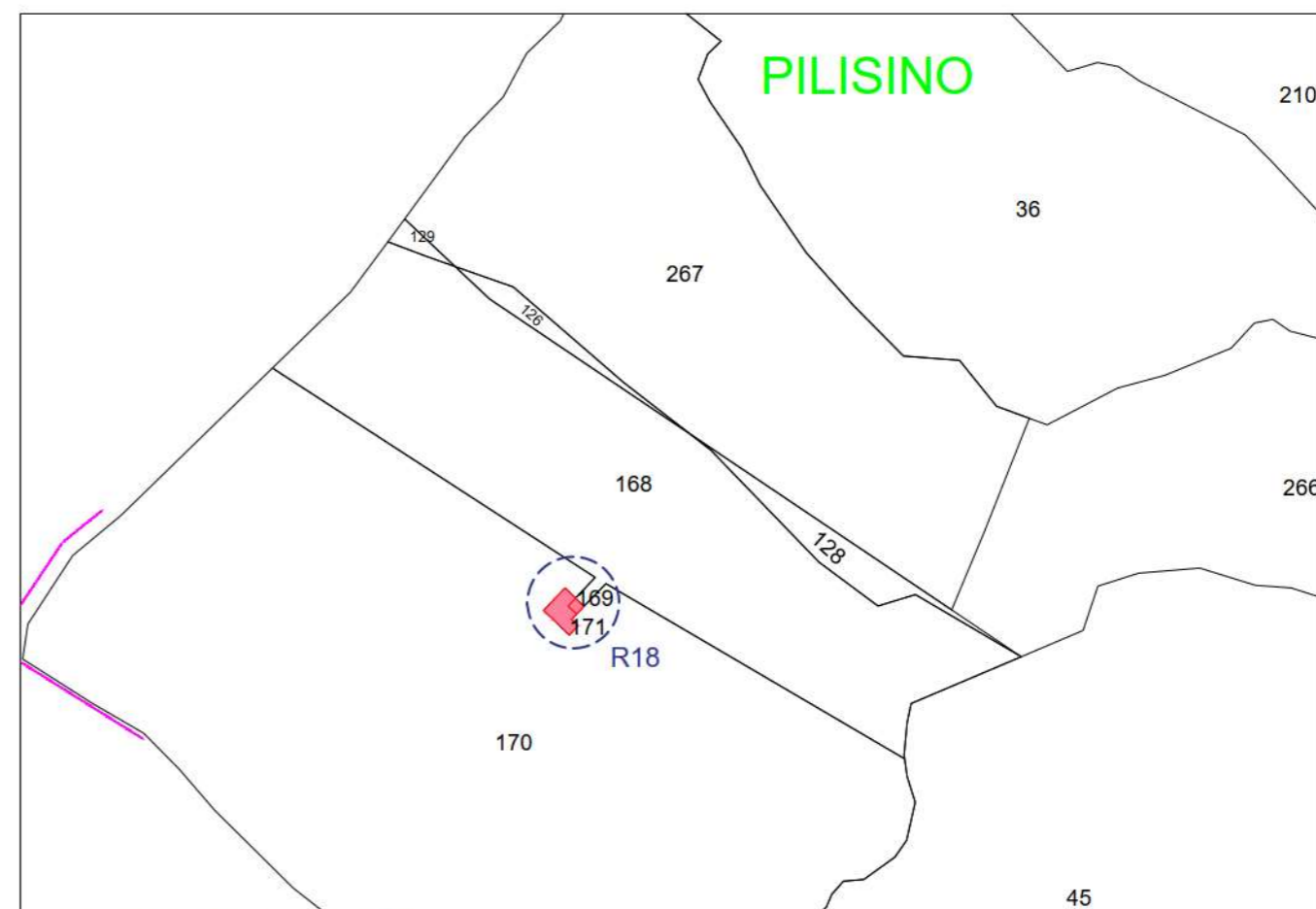
Edificio R18

Comune di Escalaplano (SU)

Foglio Catastale 8 Particella 169 - 171
Categoria: C02 - Magazzini e locali di deposito

Note: Il fabbricato contraddistinto dalla sigla R18 è un'unità adoperata come deposito di attività di tipo agricolo.

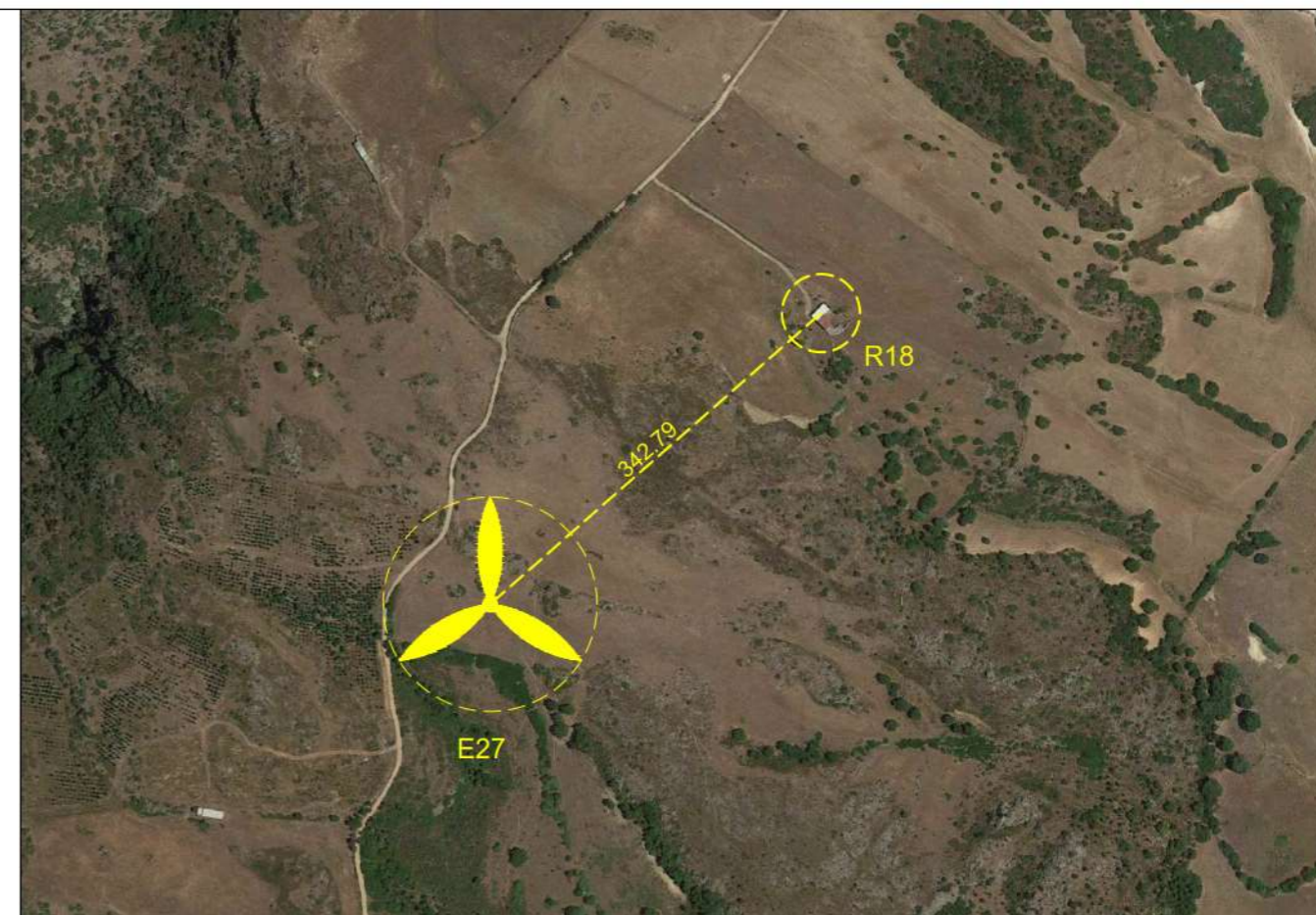
In riferimento al punto 4.3.3 dell'allegato e) della delibera del D.G. 59/90 del 27/11/2020 il recettore rispetta il parametro di distanza di 300m da corpi aziendali ad utilizzazione agro-pastorale in cui sia accertata la presenza continuativa di personale in orario diurno (h. 6.00 – h.22.00);
Inoltre rispetta il parametro della gittata massima degli elementi rotanti, pari a 257m



Stralcio Catastale scala 1:4000



Foto Recettore R18



Stralcio Ortofoto scala 1:5000

Edificio R20

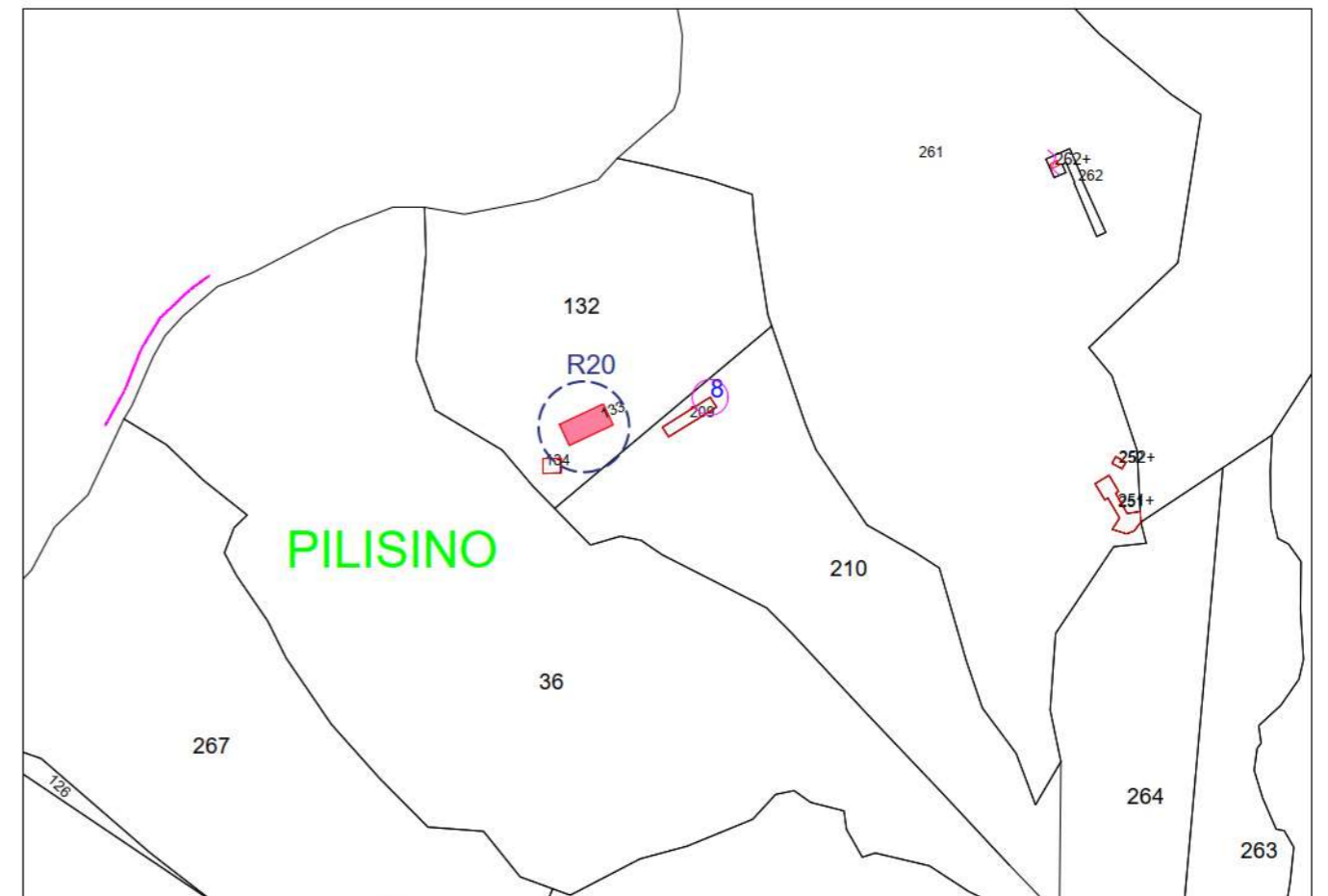
Comune di Escalaplano (SU)

Foglio Catastale 8 Particella 133

Categoria: D10 - Fabbricati per funzioni produttive connesse alle attività agricole

Note: Il fabbricato contraddistinto dalla sigla R20 è un'unità adoperata come deposito di attività di tipo agricolo.

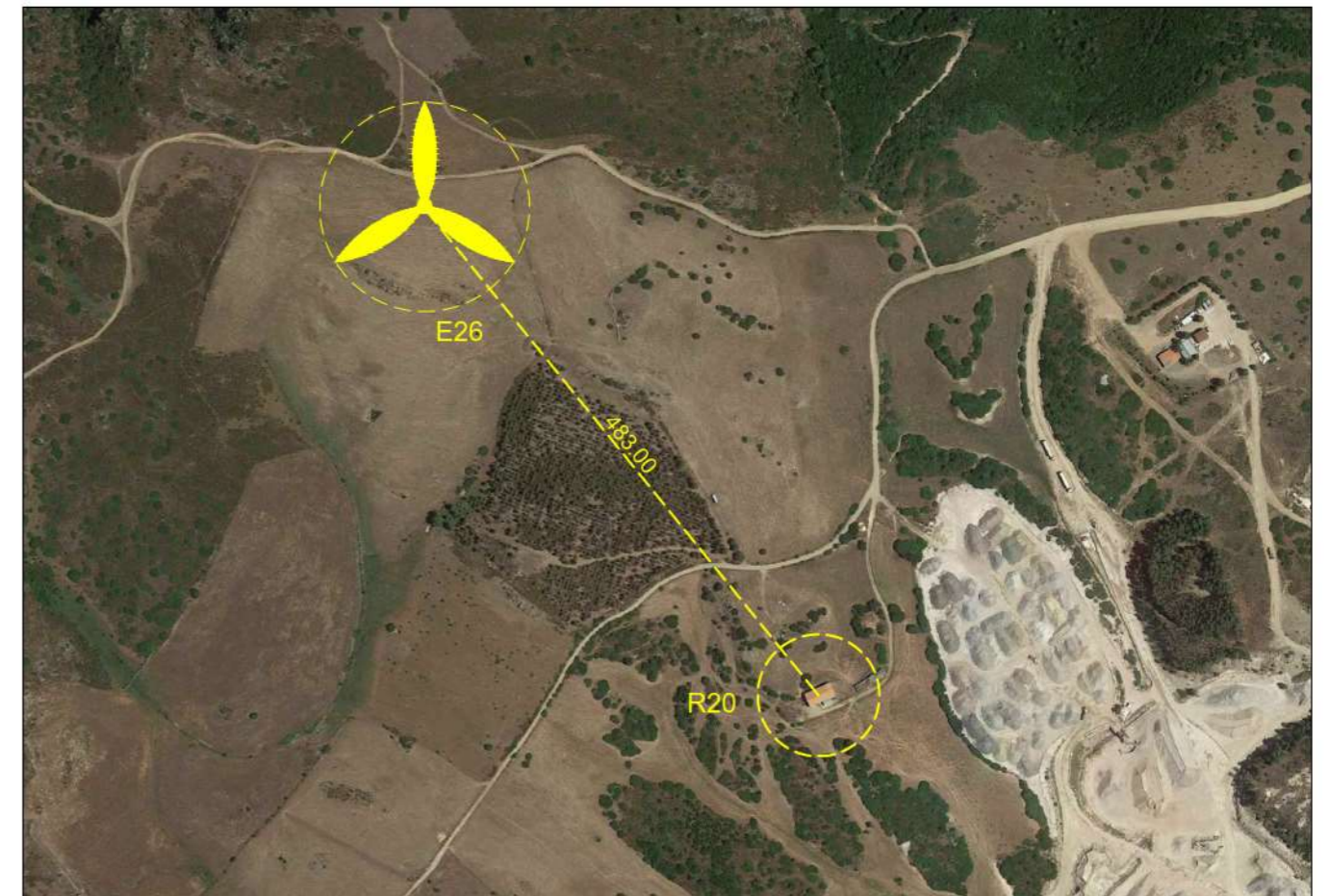
In riferimento al punto 4.3.3 dell'allegato e) della delibera del D.G. 59/90 del 27/11/2020 il recettore rispetta il parametro di distanza di 300 m da corpi aziendali ad utilizzazione agro-pastorale in cui sia accertata la presenza continuativa di personale in orario diurno (h. 6.00 – h.22.00); Inoltre rispetta il parametro della gittata massima degli elementi rotanti, pari a 257m.



Stralcio Catastale scala 1:4000



Foto Recettore R20



Stralcio Ortofoto scala 1:5000

Edificio R21

Comune di Escalaplano (SU)

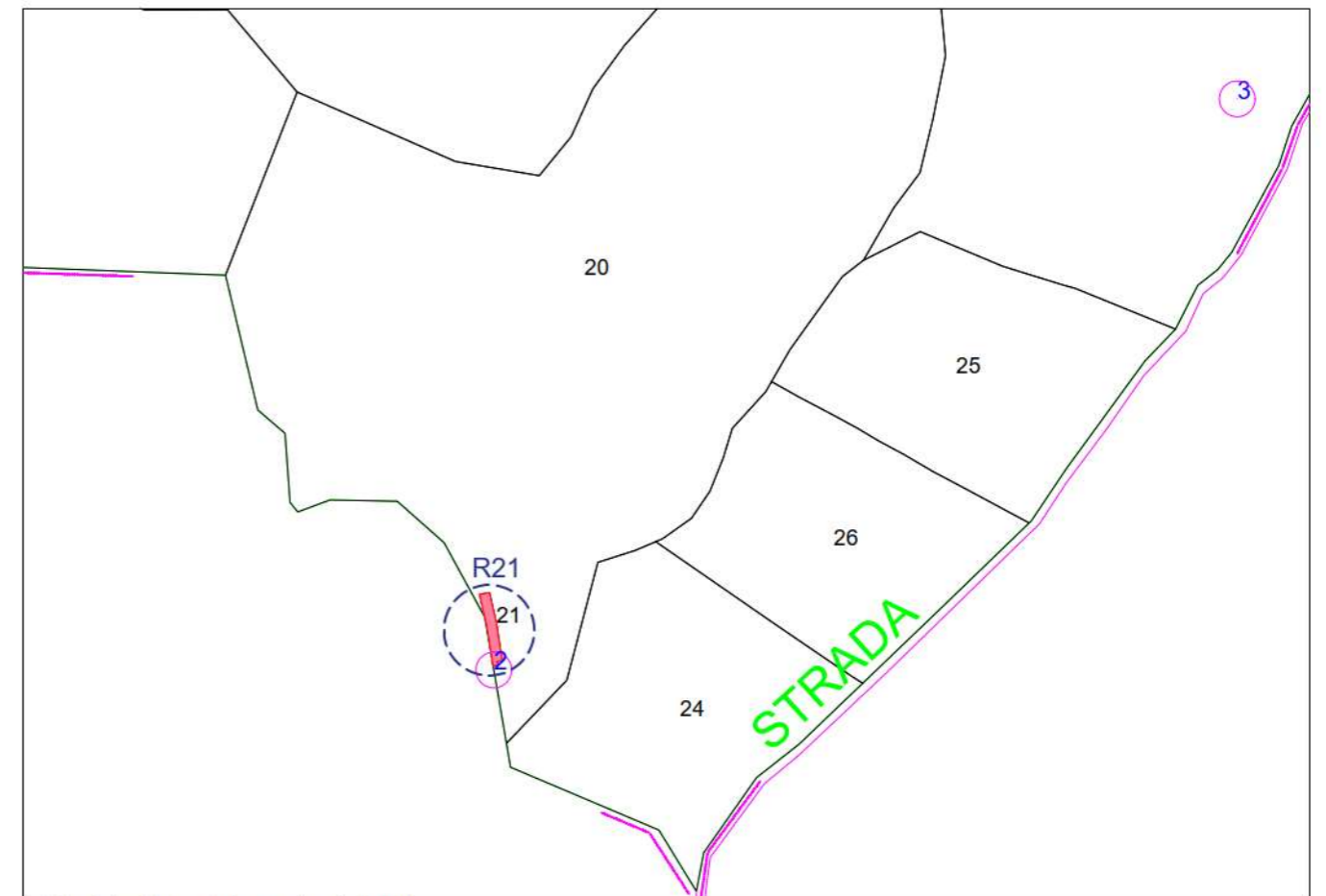
Foglio Catastale 7 Particella 21

Categoria: C06 - Stalle, scuderie, rimesse, autorimesse (senza fine di lucro)

Note: Il fabbricato contraddistinto dalla sigla R21 è un'unità adoperata come deposito di attività di tipo agricolo.

In riferimento al punto 4.3.3 dell'allegato e) della delibera del D .G. 59/90 del 27/11/2020 il recettore rispetta il parametro di distanza di 300 m da corpi aziendali ad utilizzazione agro-pastorale in cui sia accertata la presenza continuativa di personale in orario diurno (h. 6.00 – h.22.00);

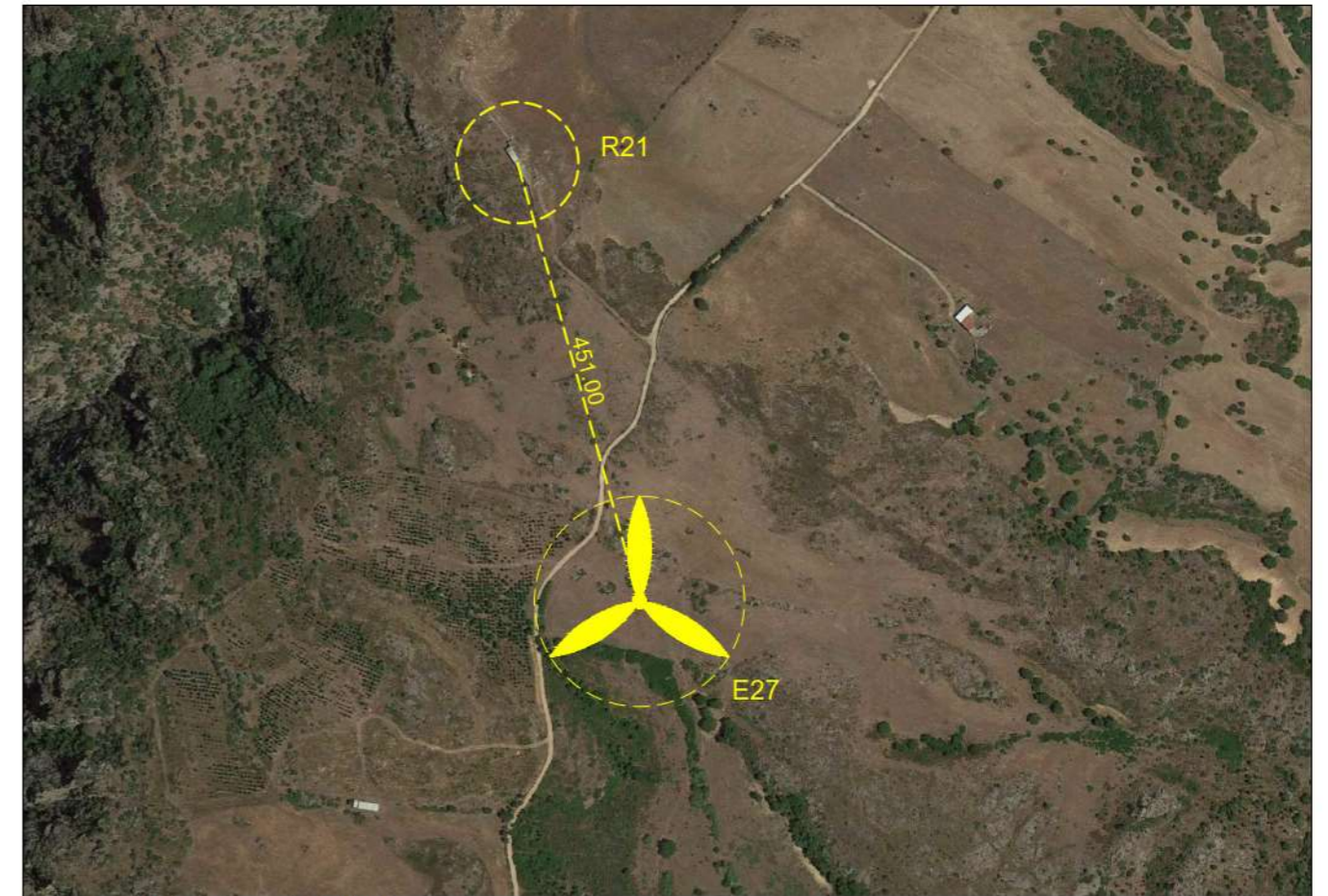
Non è stata accertata la presenza continuativa di personale in orario diurno (h. 6.00 – h.22.00).
In ogni caso rispetta il parametro della gittata massima degli elementi rotanti, pari a 257m.



Stralcio Catastale scala 1:4000



Foto Recettore R21



Stralcio Ortofoto scala 1:5000

Edificio R22

Comune di Escalaplano (SU)

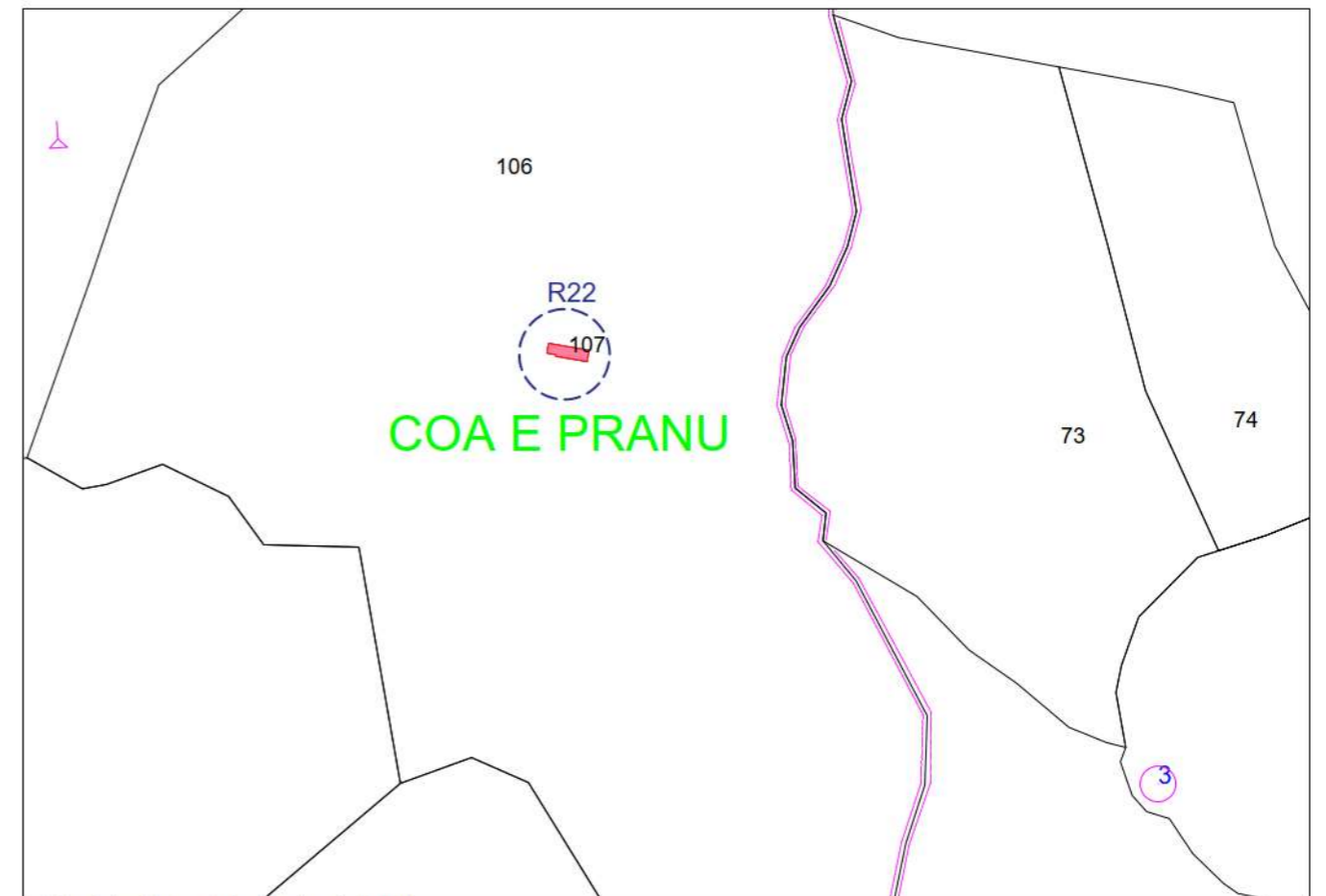
Foglio Catastale 11 Particella 107

Categoria: C06 - Stalle, scuderie, rimesse, autorimesse (senza fine di lucro)

Note: Il fabbricato contraddistinto dalla sigla R22 è un'unità adoperata come deposito di attività di tipo agricolo.

In riferimento al punto 4.3.3 dell'allegato e) della delibera del DGR 59/90 del 27/11/2020, la distanza minima è di 300 m da corpi aziendali ad utilizzazione agro-pastorale in cui sia accertata la presenza continuativa di personale in orario diurno (h. 6.00 – h.22.00);

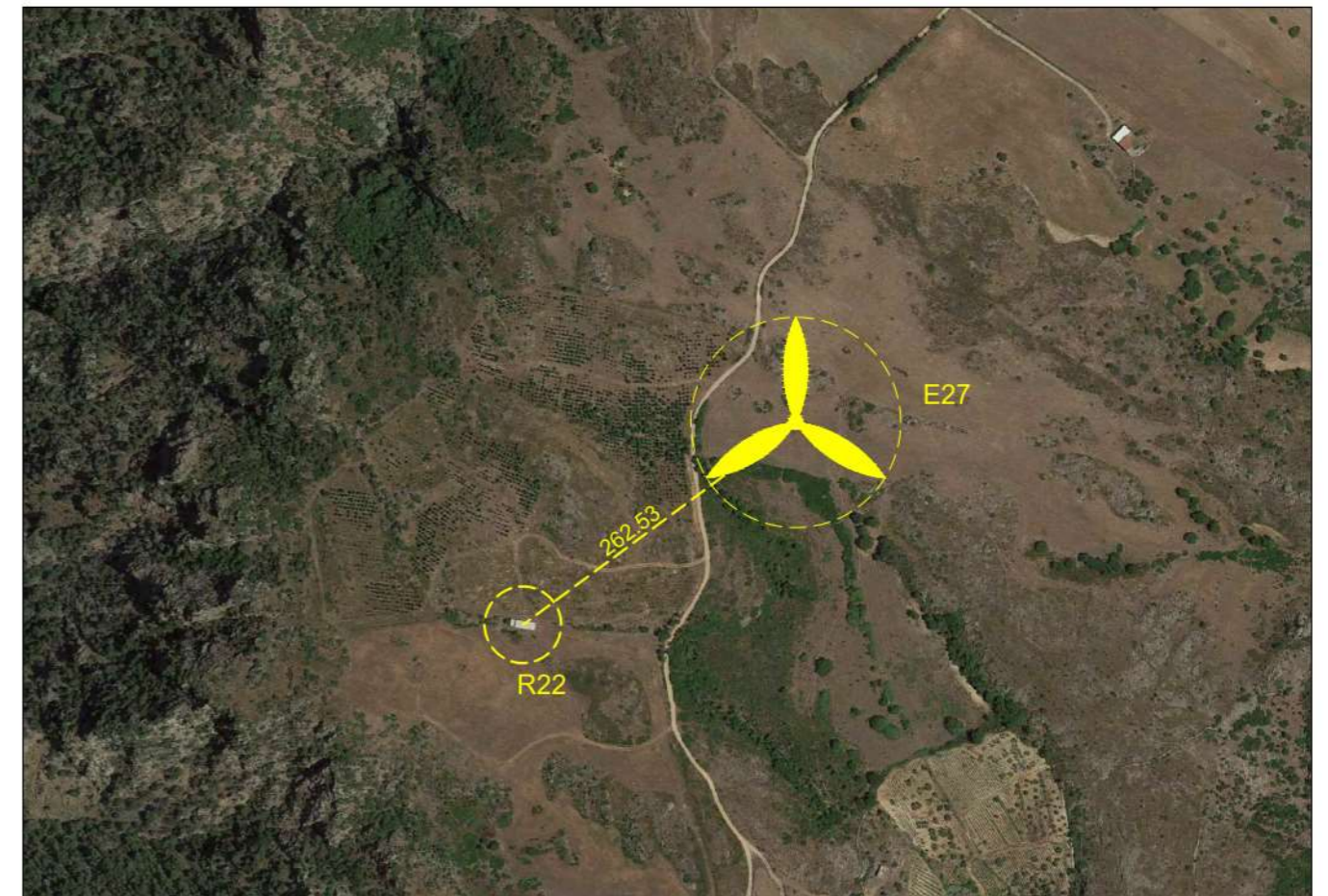
Non è stata accertata la presenza continuativa di personale in orario diurno (h. 6.00 – h.22.00).
Si evidenzia che la distanza rilevata è comunque prossima ai 300m fissati dalla norma.
In ogni caso rispetta il parametro della gittata massima degli elementi rotanti, pari a 257m.



Stralcio Catastale scala 1:4000



Foto Recettore R22



Stralcio Ortofoto scala 1:5000

Edificio R22_2

Comune di Escalaplano (SU)

Foglio Catastale 11 Particella 107

Categoria: C06 - Stalle, scuderie, rimesse, autorimesse (senza fine di lucro)

Note: Il fabbricato contraddistinto dalla sigla R22 è un'unità adoperata come deposito di attività di tipo agricolo.

Come è possibile osservare dalle foto, si conferma la destinazione d'uso presente sul catasto, ovvero C06. Per la disposizione delle aperture laterali (porte e finestre) e da quanto rilevato in sito, si può affermare che il fabbricato viene utilizzato come ricovero degli animali. Non è prevista all'interno la presenza continuativa di personale in quanto non avvengono operazioni di trasformazione o lavorazione della materia prima.

Inoltre, dai sopralluoghi effettuati si evince che non è presente l'allaccio alla corrente e i locali non possiedono i requisiti minimi previsti dalla norma in materia di sicurezza e igiene per garantire una presenza continuativa del personale.



Prospetto



Prospetto



Prospetto

Edificio R23

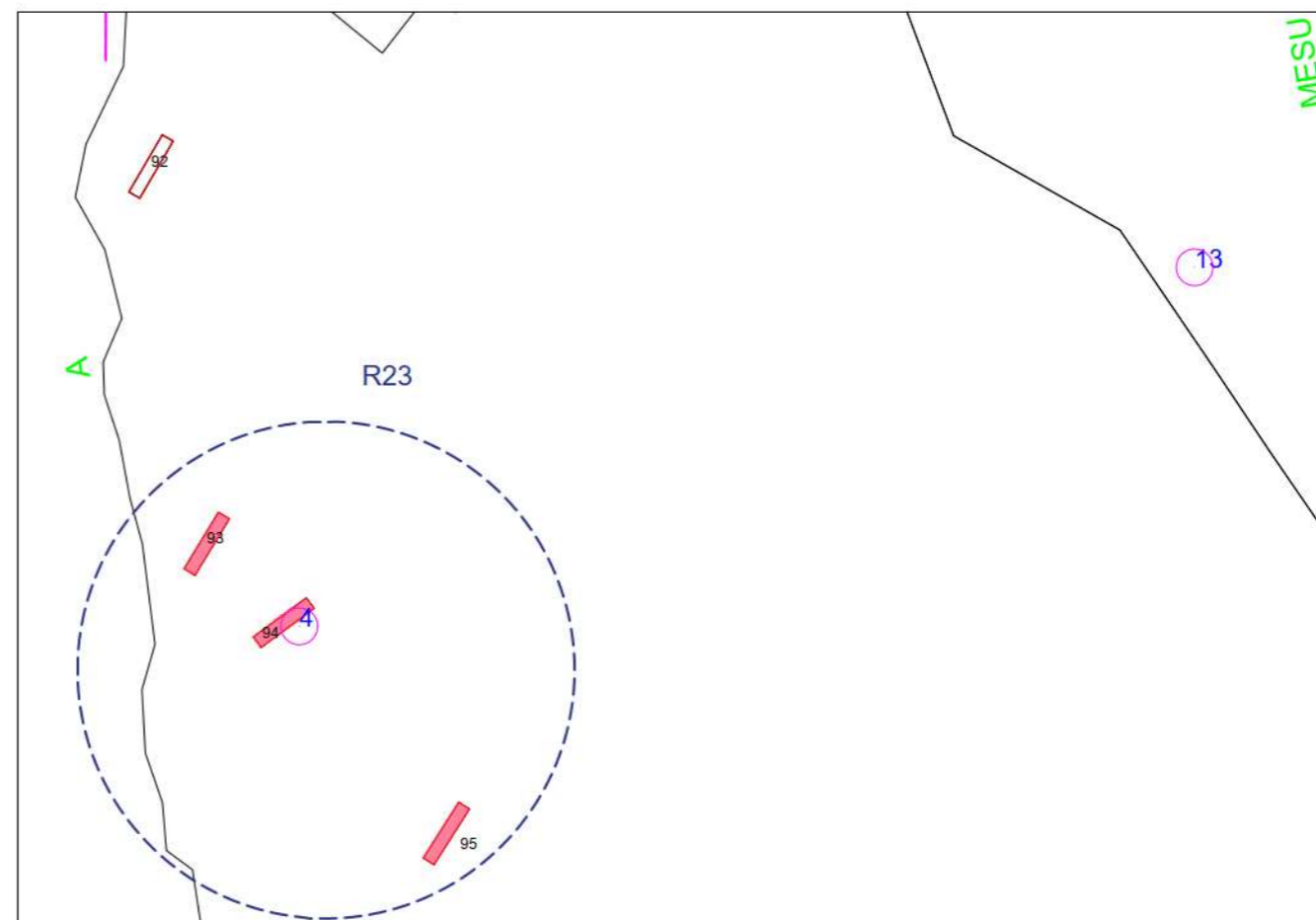
Comune di Escalaplano (SU)

Foglio Catastale 5 Particella 93 - 94 - 95

Categoria: C06 - Stalle, scuderie, rimesse, autorimesse (senza fine di lucro)

Note: Il fabbricato contraddistinto dalla sigla R23 è un'unità adoperata come deposito di attività di tipo agricolo.

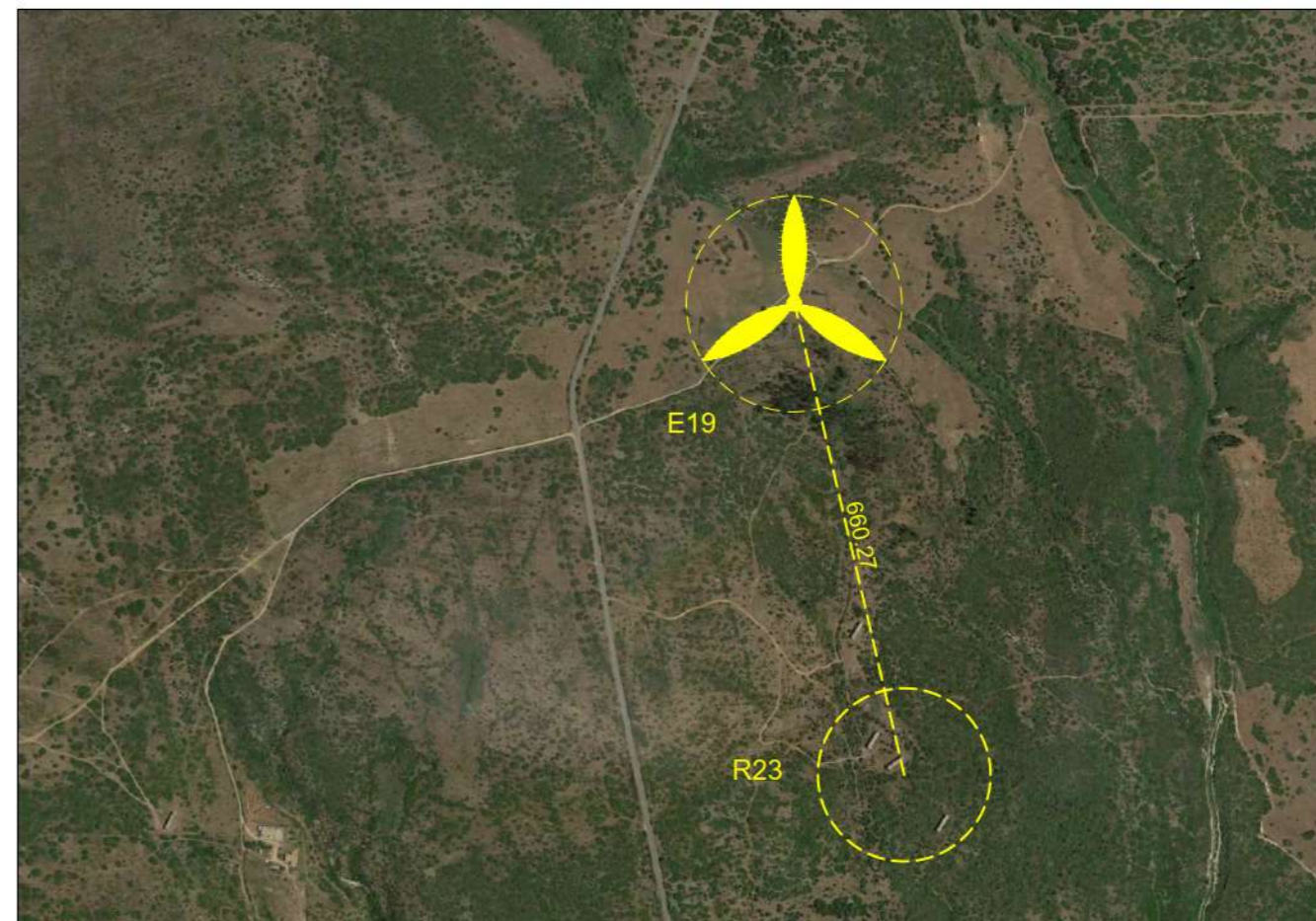
In riferimento al punto 4.3.3 dell'allegato e) della delibera del D.G. 59/90 del 27/11/2020 il recettore rispetta il parametro di distanza di 300 m da corpi aziendali ad utilizzazione agro-pastorale in cui sia accertata la presenza continuativa di personale in orario diurno (h. 6.00 – h.22.00);
Inoltre rispetta il parametro della gittata massima degli elementi rotanti, pari a 257m.



Stralcio Catastale scala 1:4000



Foto Recettore R23



Stralcio Ortofoto scala 1:10000

Edificio R24

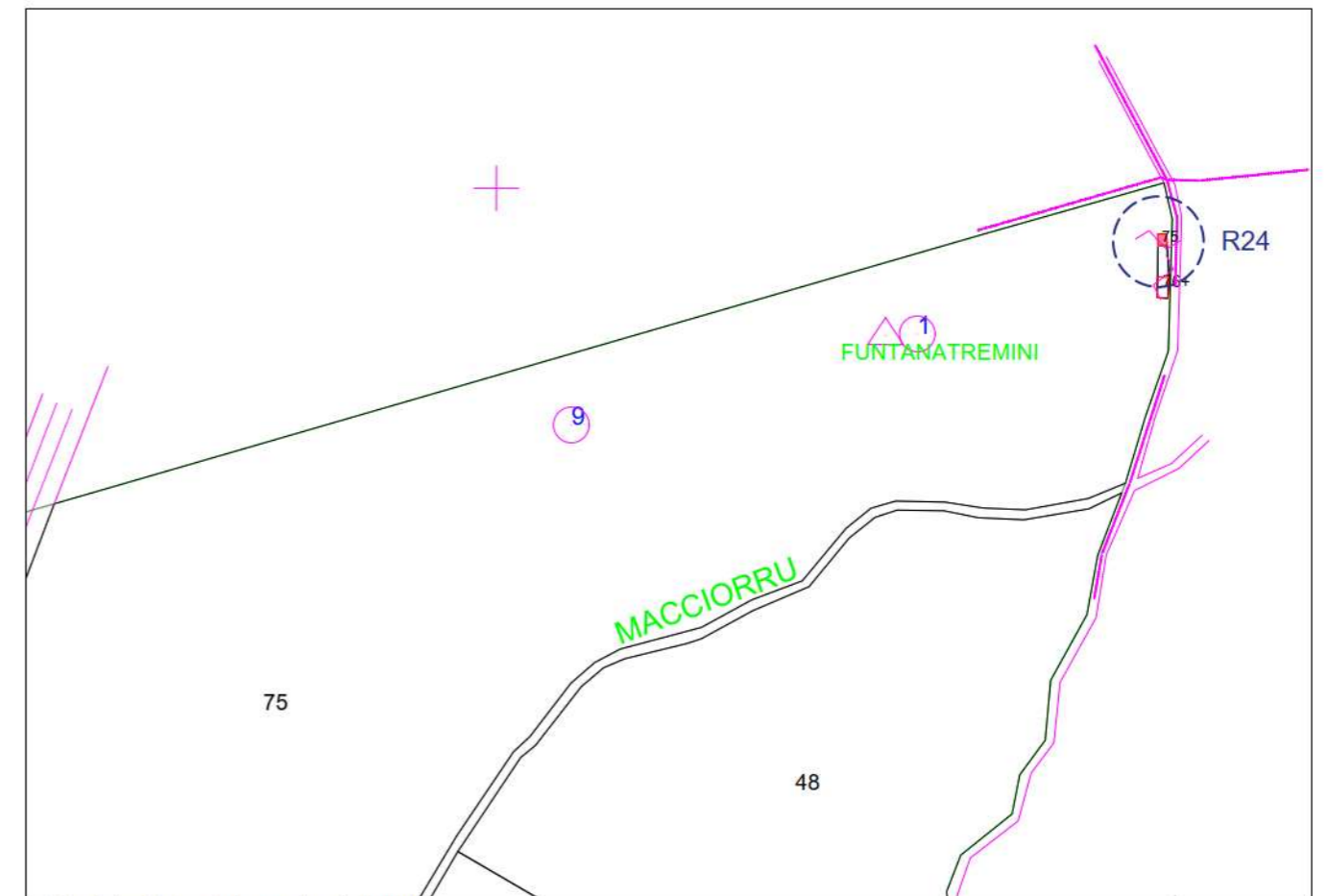
Comune di Escalaplano (SU)

Foglio Catastale 4 Particella 76

Categoria: D10 - Fabbricati per funzioni produttive connesse alle attività agricole

Note: Il fabbricato contraddistinto dalla sigla R24 è un'unità adoperata come deposito di attività di tipo agricolo.

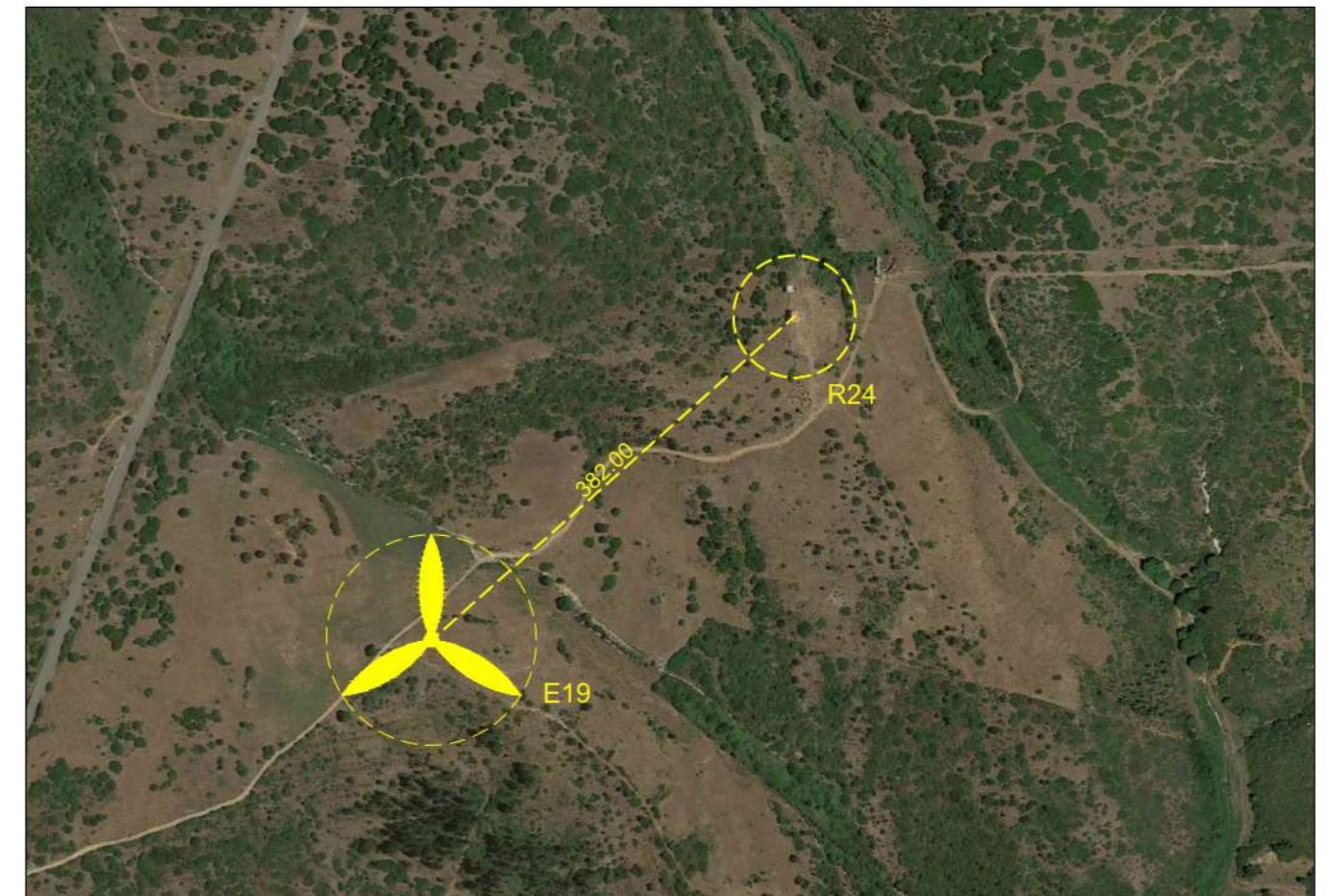
In riferimento al punto 4.3.3 dell'allegato e) della delibera del D.G. 59/90 del 27/11/2020 il recettore rispetta il parametro di distanza di 300 m da corpi aziendali ad utilizzazione agro-pastorale in cui sia accertata la presenza continuativa di personale in orario diurno (h. 6.00 – h.22.00); Inoltre rispetta il parametro della gittata massima degli elementi rotanti, pari a 257m.



Stralcio Catastale scala 1:4000



Foto Recettore R24



Stralcio Ortofoto scala 1:5000

Edificio R26

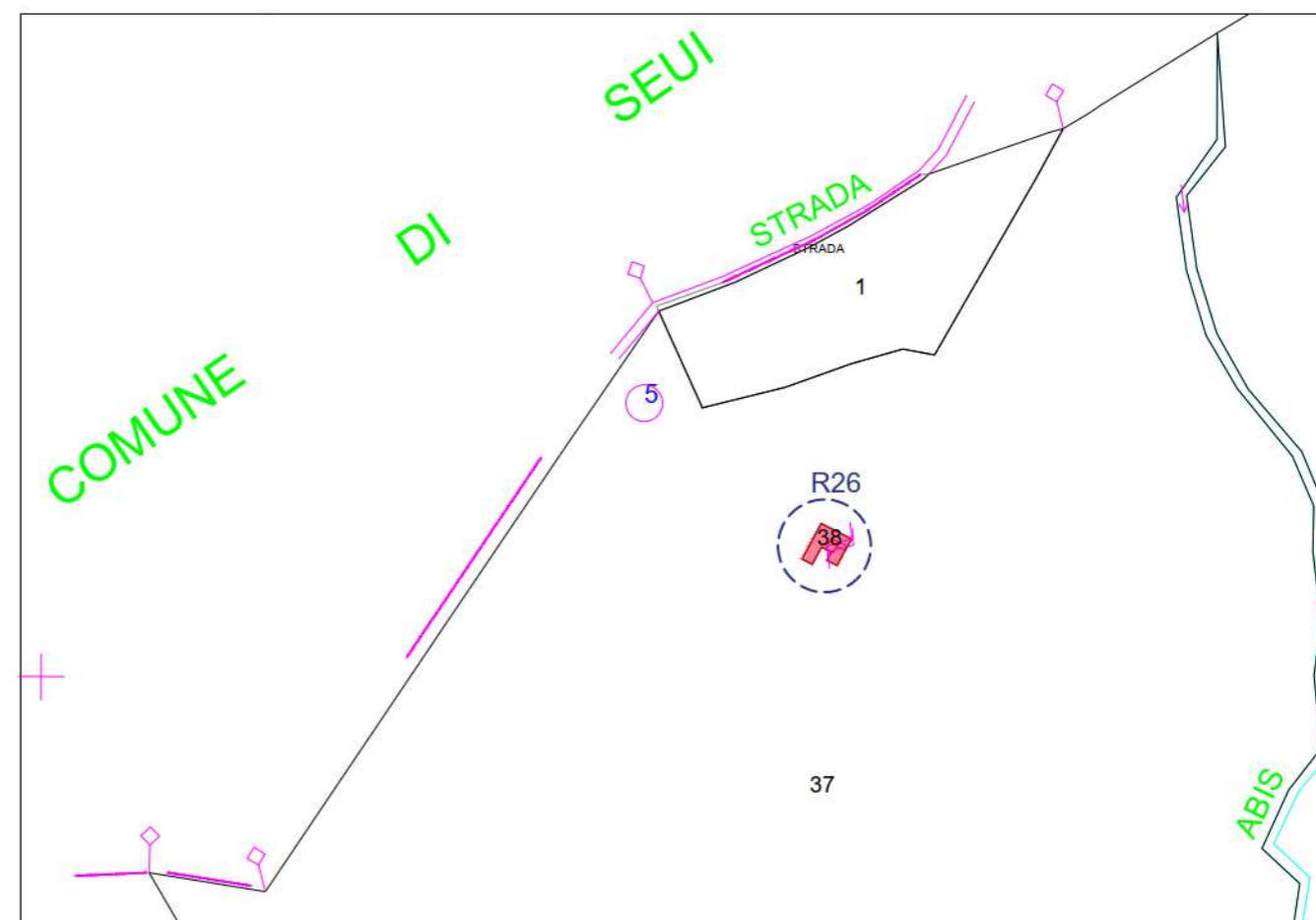
Comune di Escalaplano (SU)

Foglio Catastale 2 Particella 38

Categoria: D10 - Fabbricati per funzioni produttive connesse alle attività agricole

Note: Il fabbricato contraddistinto dalla sigla R26 è un'unità adoperata come deposito di attività di tipo agricolo.

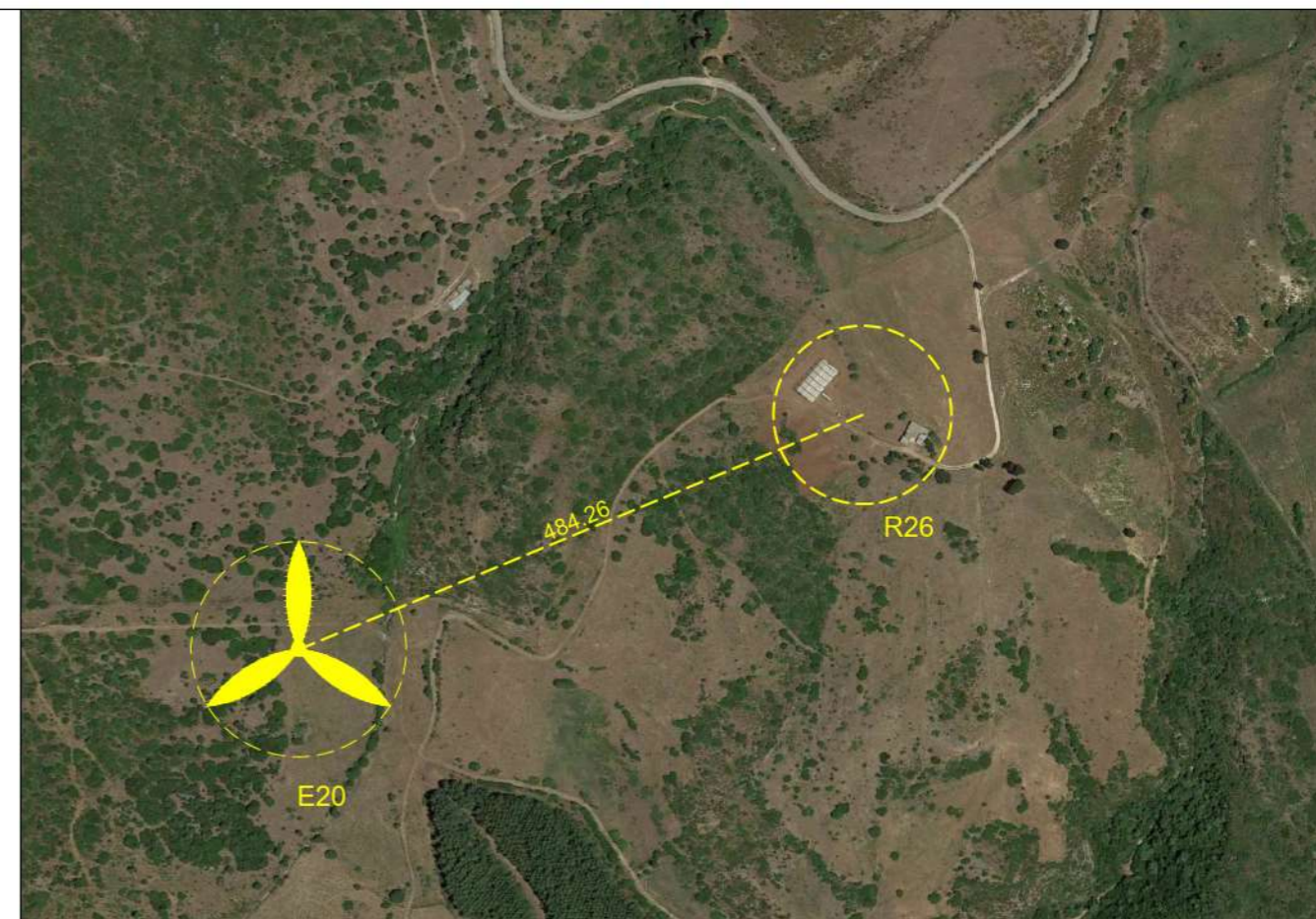
In riferimento al punto 4.3.3 dell'allegato e) della delibera del D.G. 59/90 del 27/11/2020 il recettore rispetta il parametro di distanza di 300 m da corpi aziendali ad utilizzazione agro-pastorale in cui sia accertata la presenza continuativa di personale in orario diurno (h. 6.00 – h.22.00); Inoltre rispetta il parametro della gittata massima degli elementi rotanti, pari a 257m.



Stralcio Catastale scala 1:4000



Foto Recettore R26



Stralcio Ortofoto scala 1:5000

Edificio R29_1

Comune di Escalaplano (SU)

Foglio Catastale 2 Particella 34 - 58 - 35

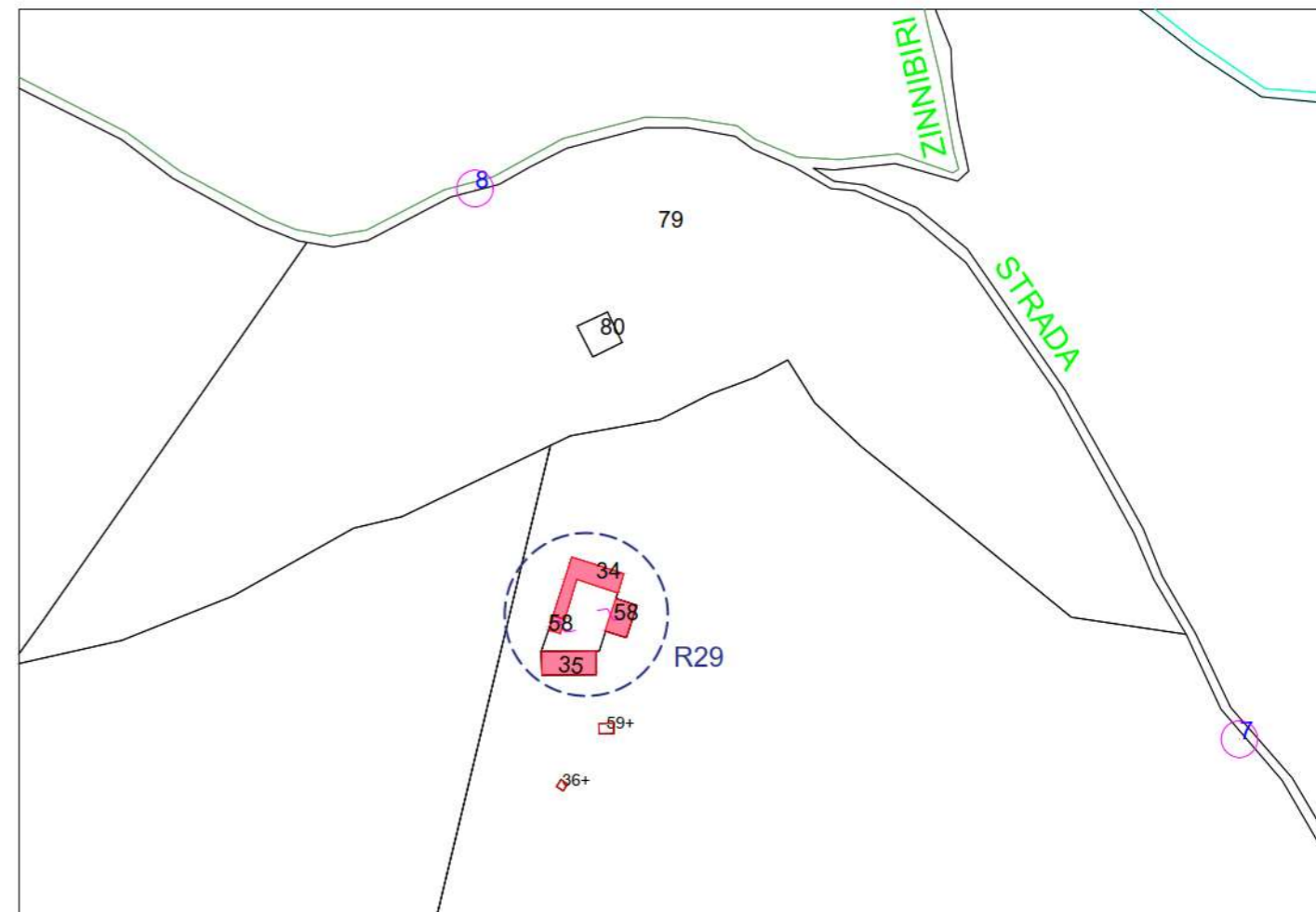
Categoria: A04 - Abitazioni di tipo popolare

Categoria: D10 - Fabbricati per funzioni produttive connesse alle attività agricole

Note: L'edificio è suddiviso in due parti: Mappale 34 sub 1 D10- Mappale 34 sub 2 A04 - Mappale 35 D10 - Mappale 58 D10.

In riferimento al punto 4.3.3 dell'allegato e) della delibera del D.G.R. 59/90 del 27/11/2020 il recettore deve rispettare il parametro di distanza di 300m da corpi aziendali ad utilizzazione agropastorale in cui sia accertata la presenza continuativa di personale in orario diurno (h. 6.00 – h.22.00); I mappali indenticati con la classe D10 rispettano il parametro.

Il recettore è adibito ad uso agricolo e non residenziale, come evidenzia il report fotografico della scheda "Edificio R29_2"



Stralcio Catastale scala 1:4000

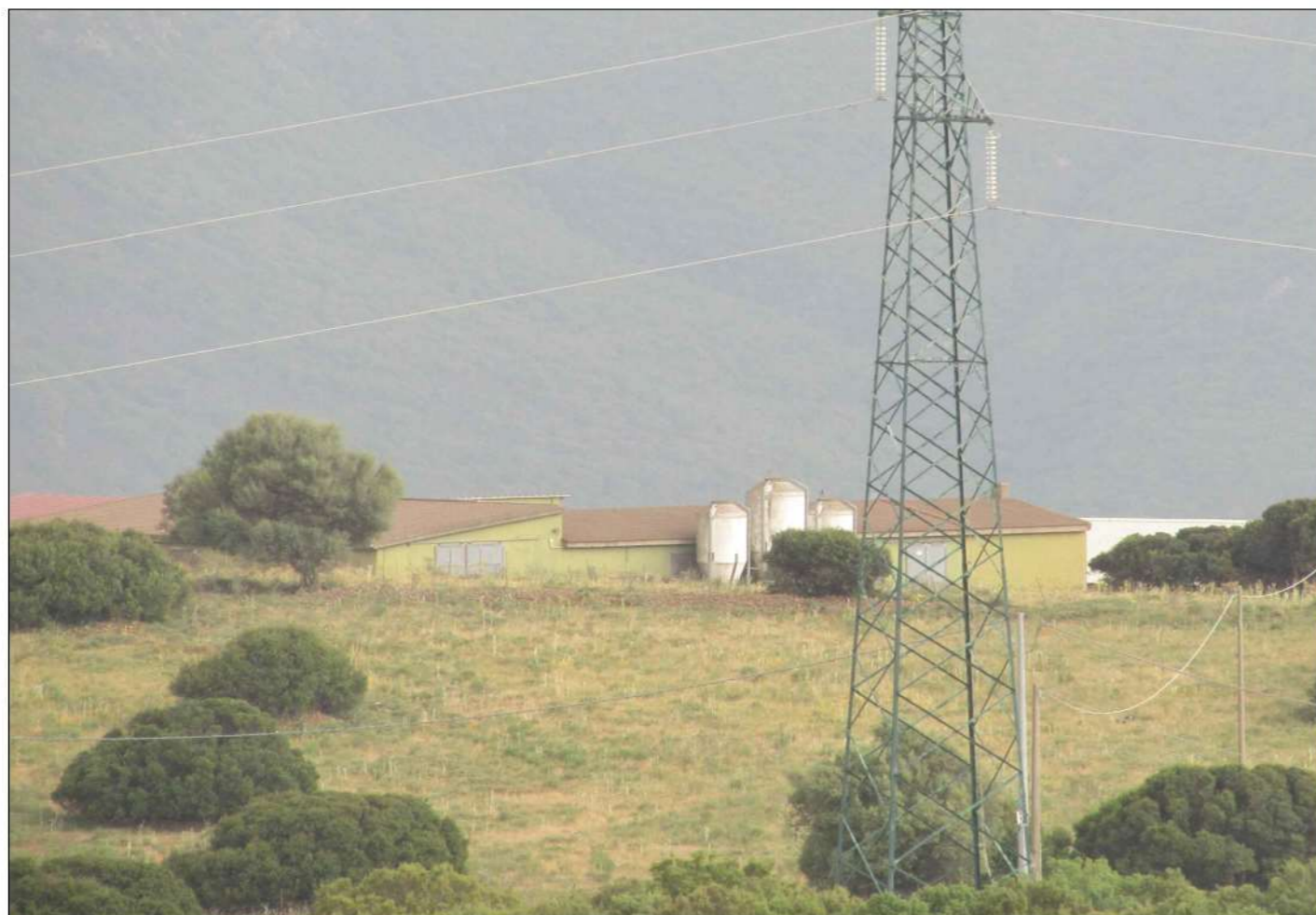
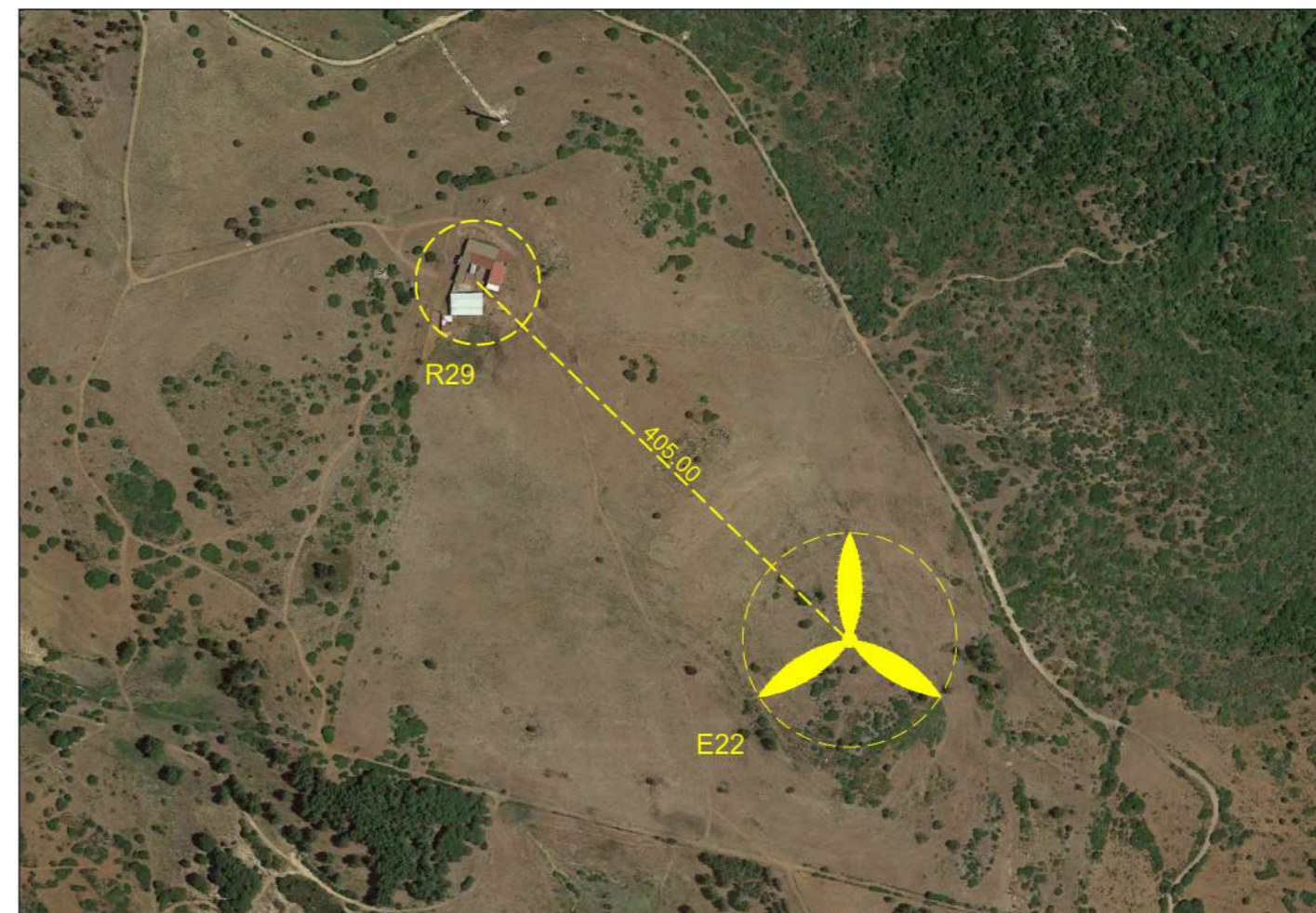


Foto Recettore R29



Stralcio Ortofoto scala 1:5000

Edificio R29_2

Comune di Escalaplano (SU)

Foglio Catastale 2 Particella 34 - 58 - 35

Dal sopralluogo effettuato si evince, come da report fotografico, che il recettore R29 viene utilizzato come attività produttiva agricola e non ad uso residenziale. In particolare, i locali sono adibiti al ricovero degli animali e come deposito. A conferma di ciò, basta osservare la disposizione delle aperture laterali che non possono essere annoverate tra quelle tipiche delle abitazioni.

Per la disposizione delle aperture laterali (porte e finestre) e da quanto rilevato in sito, si può affermare che il fabbricato viene utilizzato come ricovero degli animali. Non è prevista all'interno la presenza continuativa diurna e notturna.

I locali non possiedono i requisiti minimi di abitabilità previsti dalla norma in materia di sicurezza e igiene per garantire una presenza continuativa.



Foto da Aerogeneratore a recettore R29



Foto Recettore R29 -Lato Aerogeneratore



Foto Recettore R29 - Prospetto angolo frontale

Edificio R31

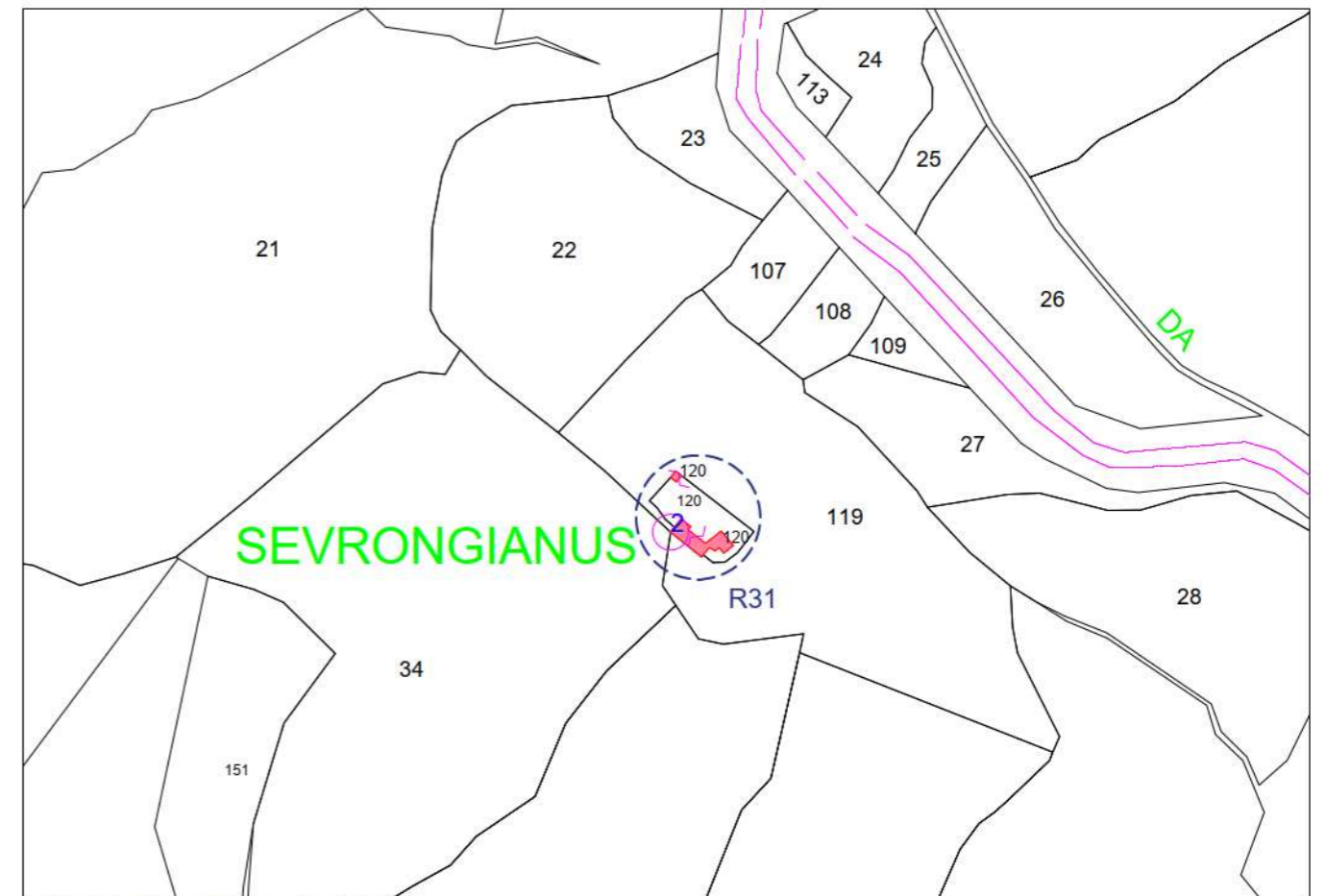
Comune di Esterzili (SU)

Foglio Catastale 26 Particella 120
Categoria: C02 - Magazzini e locali di deposito

Note: Il fabbricato contraddistinto dalla sigla R31 è un'unità adoperata come deposito di attività di tipo agricolo.

In riferimento al punto 4.3.3 dell'allegato e) della delibera del D.G 59/90 del 27/11/2020 il recettore deve rispettare il parametro di distanza di 300m da corpi aziendali ad utilizzazione agropastorale in cui sia accertata la presenza continuativa di personale in orario diurno (h. 6.00 – h.22.00) ;

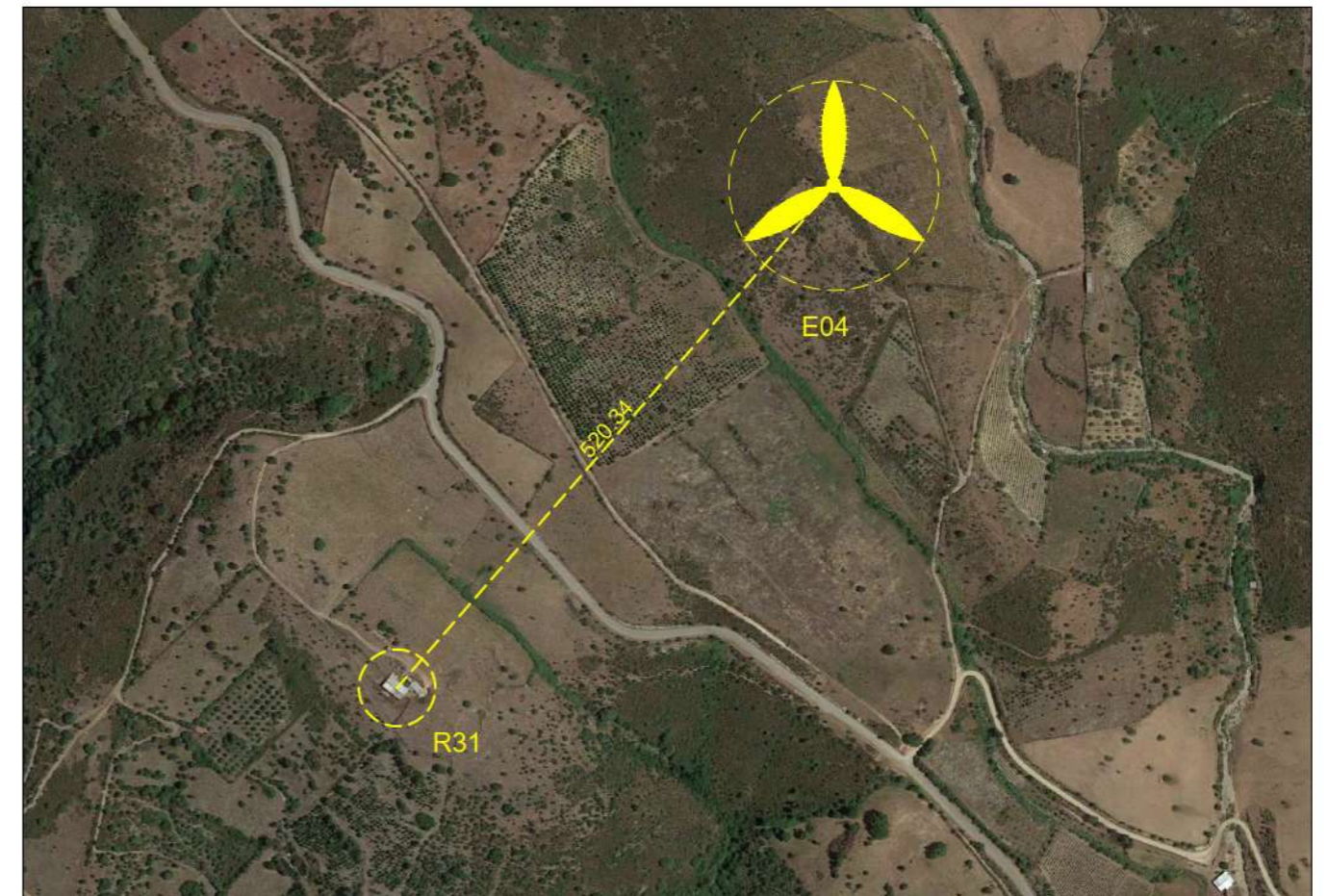
Non è stata accertata la presenza continuativa di personale in orario diurno (h. 6.00 – h.22.00).
In ogni caso rispetta il parametro della gittata massima degli elementi rotanti, pari a 257m.



Stralcio Catastale scala 1:4000



Foto Recettore R31



Stralcio Ortofoto scala 1:5000

Edificio R32

Comune di Esterzili (SU)

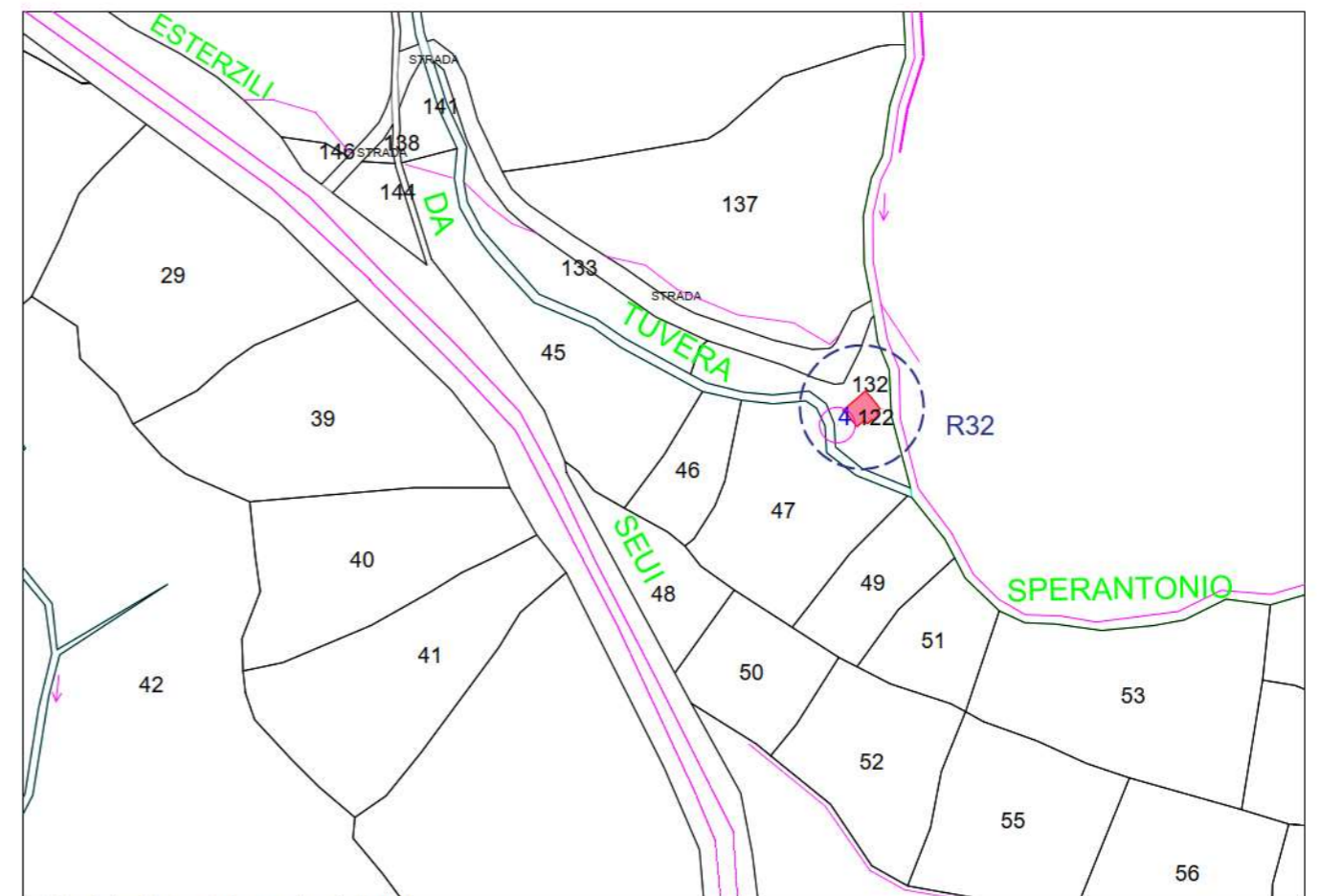
Foglio Catastale 26 Particella 122 - 132

Categoria: C06 - Stalle, scuderie, rimesse, autorimesse (senza fine di lucro)

Note: Il fabbricato contraddistinto dalla sigla R32 è un'unità adoperata come deposito di attività di tipo agricolo.

In riferimento al punto 4.3.3 dell'allegato e) della delibera del D.G. 59/90 del 27/11/2020 il recettore rispetta il parametro di distanza di 300 m da corpi aziendali ad utilizzazione agro-pastorale in cui sia accertata la presenza continuativa di personale in orario diurno (h. 6.00 – h.22.00);

Inoltre rispetta il parametro della gittata massima degli elementi rotanti, pari a 257m.



Stralcio Catastale scala 1:4000

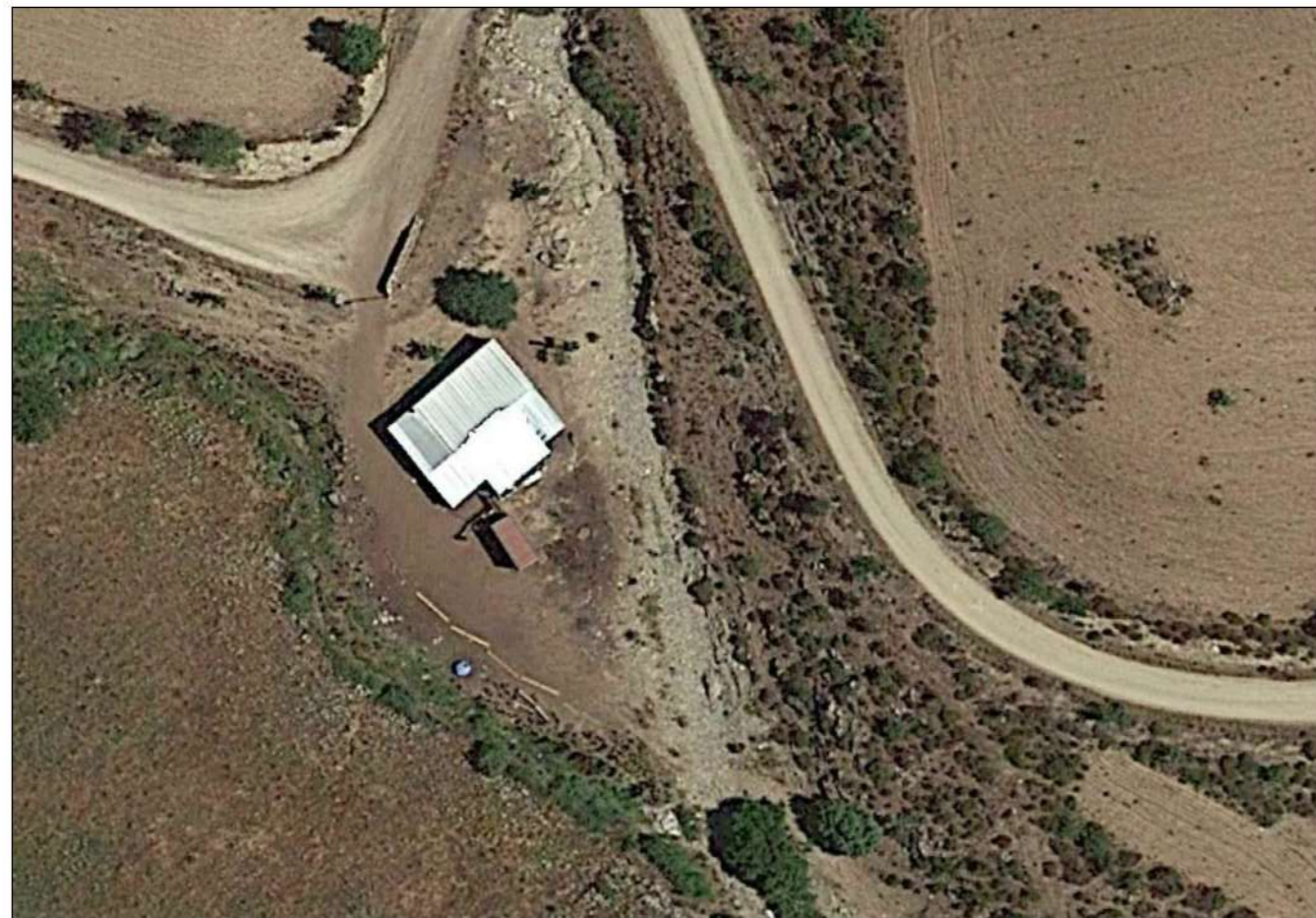


Foto Recettore R32



Stralcio Ortofoto scala 1:5000

Edificio R33

Comune di Esterzili (SU)

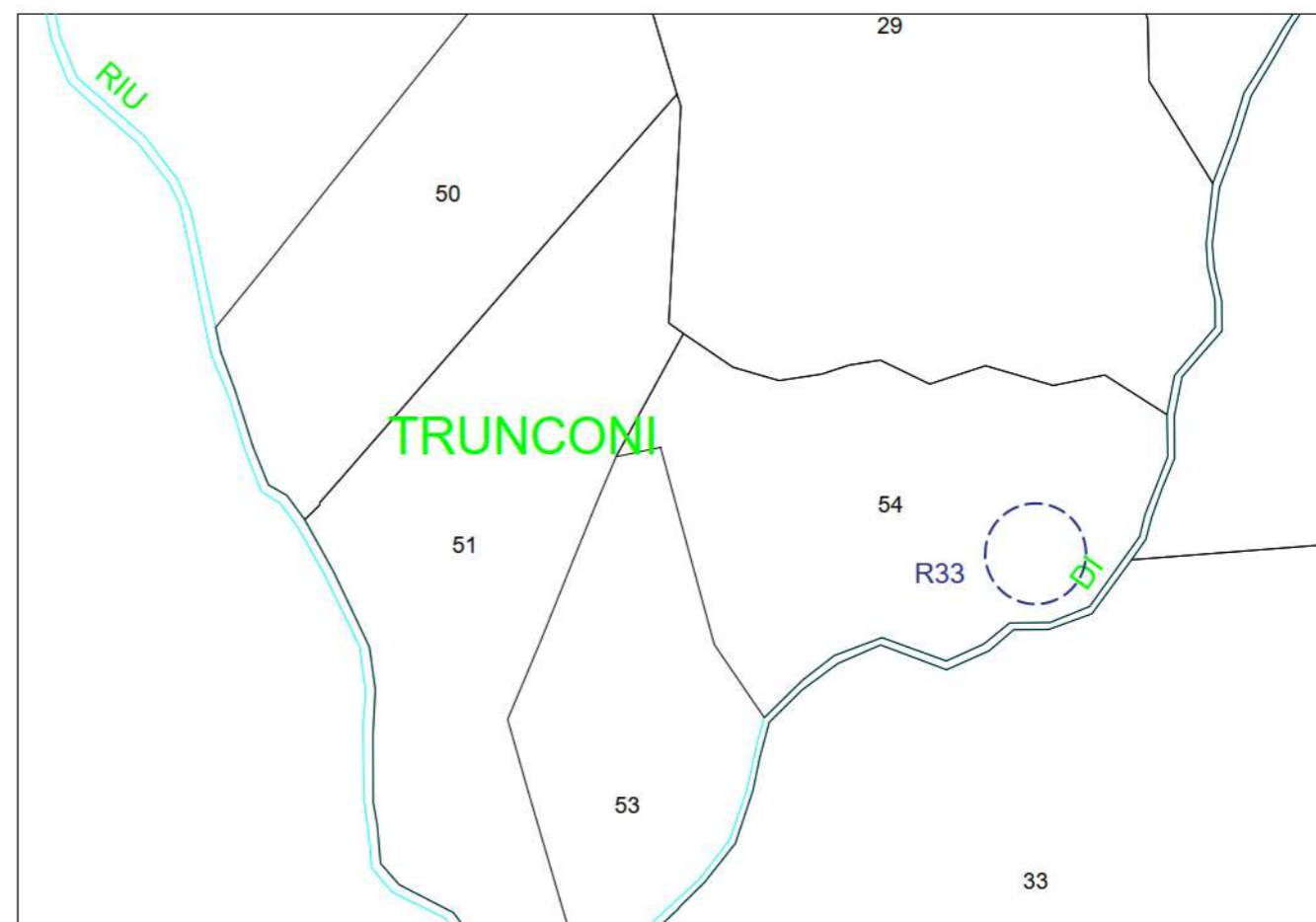
Foglio Catastale 27

Categoria: N.C - Nessuna corrispondenza tra catasto terreno e catasto fabbricati

Note: Il fabbricato contraddistinto dalla sigla R33 è un'unità adoperata come deposito di attività di tipo agricolo.

In riferimento al punto 4.3.3 dell'allegato e) della delibera del D .G 59/90 del 27/11/2020 viene rispettata la distanza di 300 m da corpi aziendali ad utilizzazione agro-pastorale in cui sia accertata la presenza continuativa di personale in orario diurno (h. 6.00 – h.22.00);

Inoltre rispetta il parametro della gittata massima degli elementi rotanti, pari a 257m.



Stralcio Catastale scala 1:4000



Foto Recettore R33



Stralcio Ortofoto scala 1:5000

Edificio R34

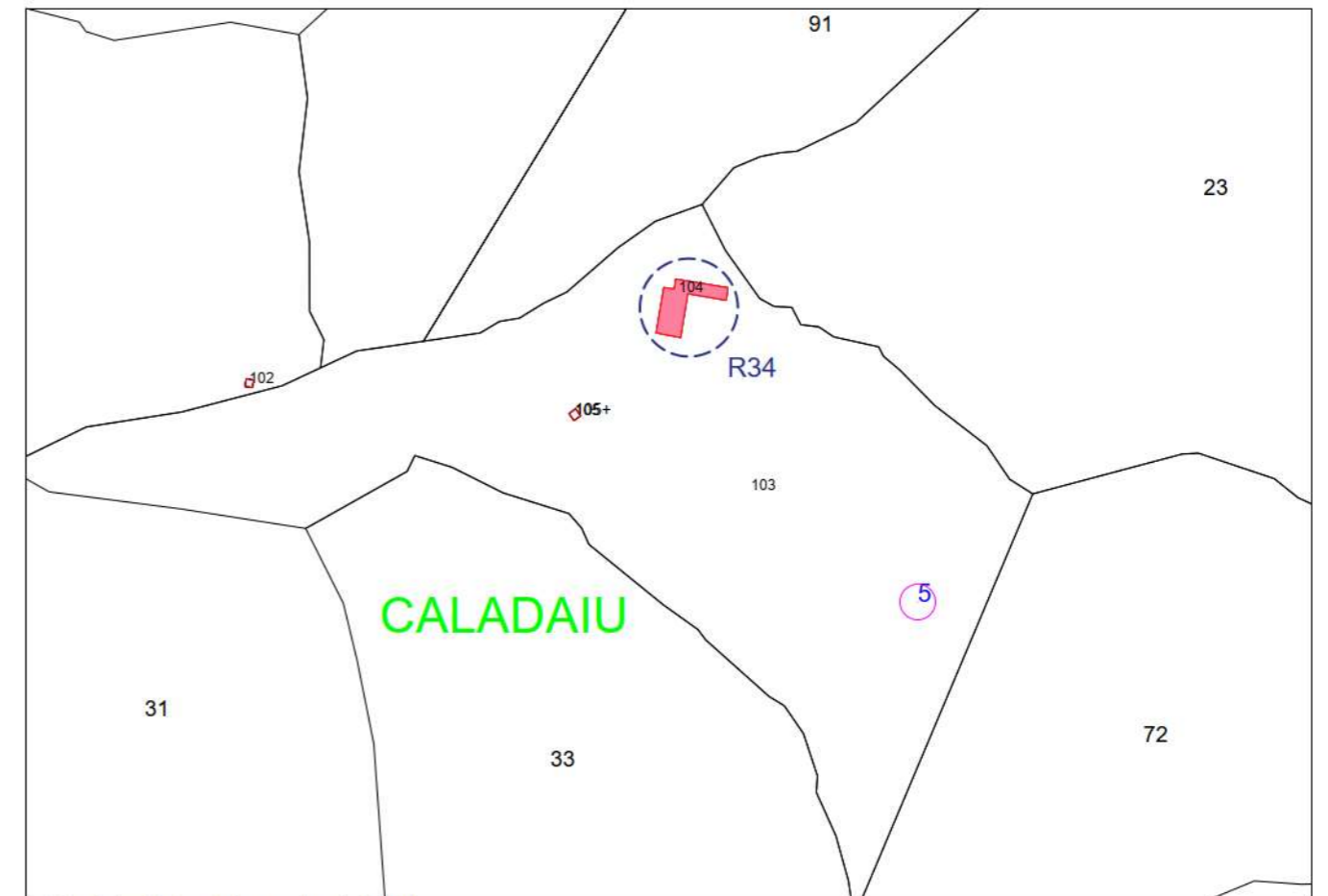
Comune di Escalaplano (SU)

Foglio Catastale 11 Particella 104

Categoria: D10 -Fabbricati per funzioni produttive connesse alle attività agricole

Note: Il fabbricato contraddistinto dalla sigla R34 è un'unità adoperata come deposito di attività di tipo agricolo.

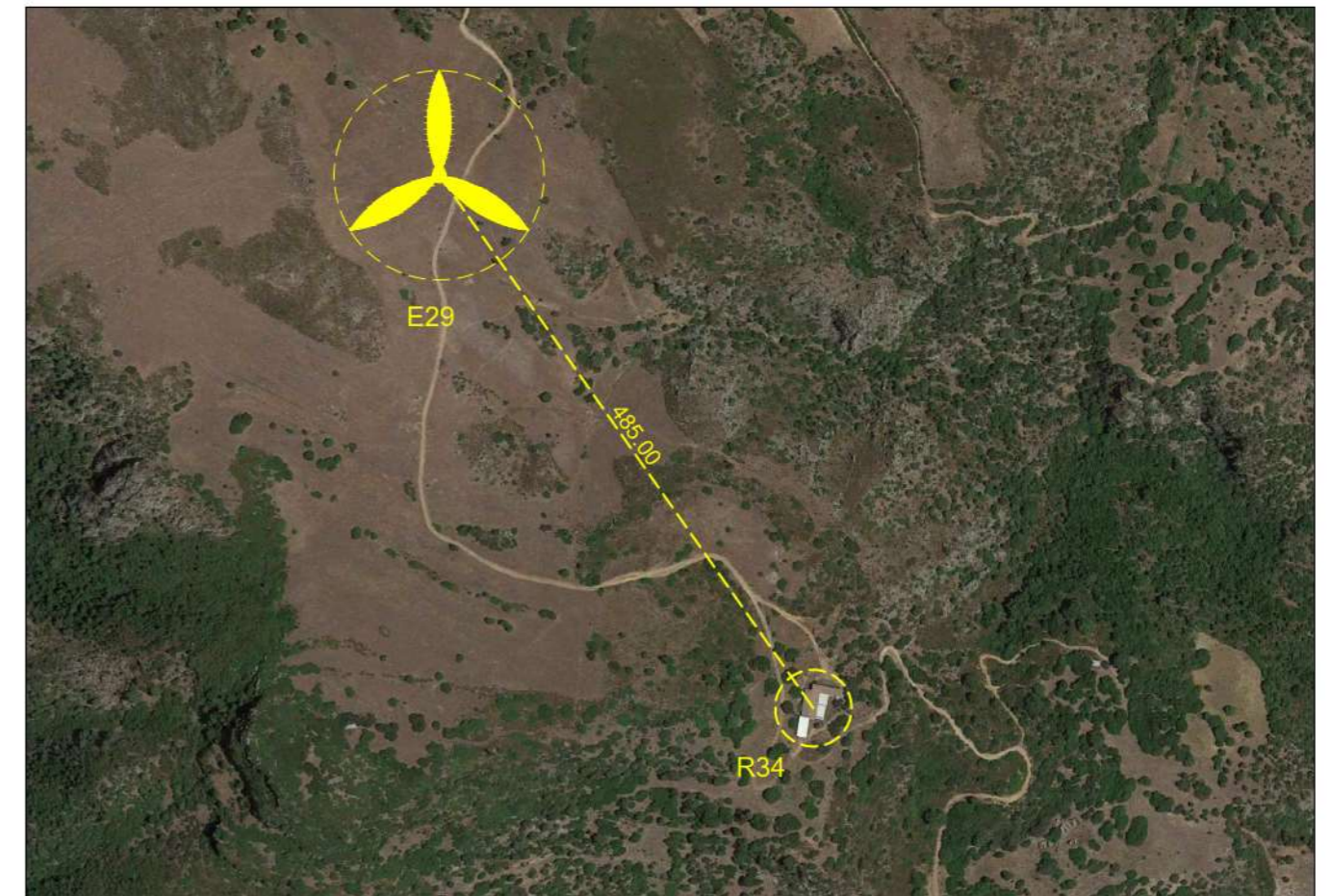
In riferimento al punto 4.3.3 dell'allegato e) della delibera del D.G. 59/90 del 27/11/2020 il recettore rispetta il parametro di distanza di 300 m da corpi aziendali ad utilizzazione agro-pastorale in cui sia accertata la presenza continuativa di personale in orario diurno (h. 6.00 – h.22.00); Inoltre rispetta il parametro della gittata massima degli elementi rotanti, pari a 257m.



Stralcio Catastale scala 1:4000



Foto Recettore R34



Stralcio Ortofoto scala 1:5000

Edificio R35

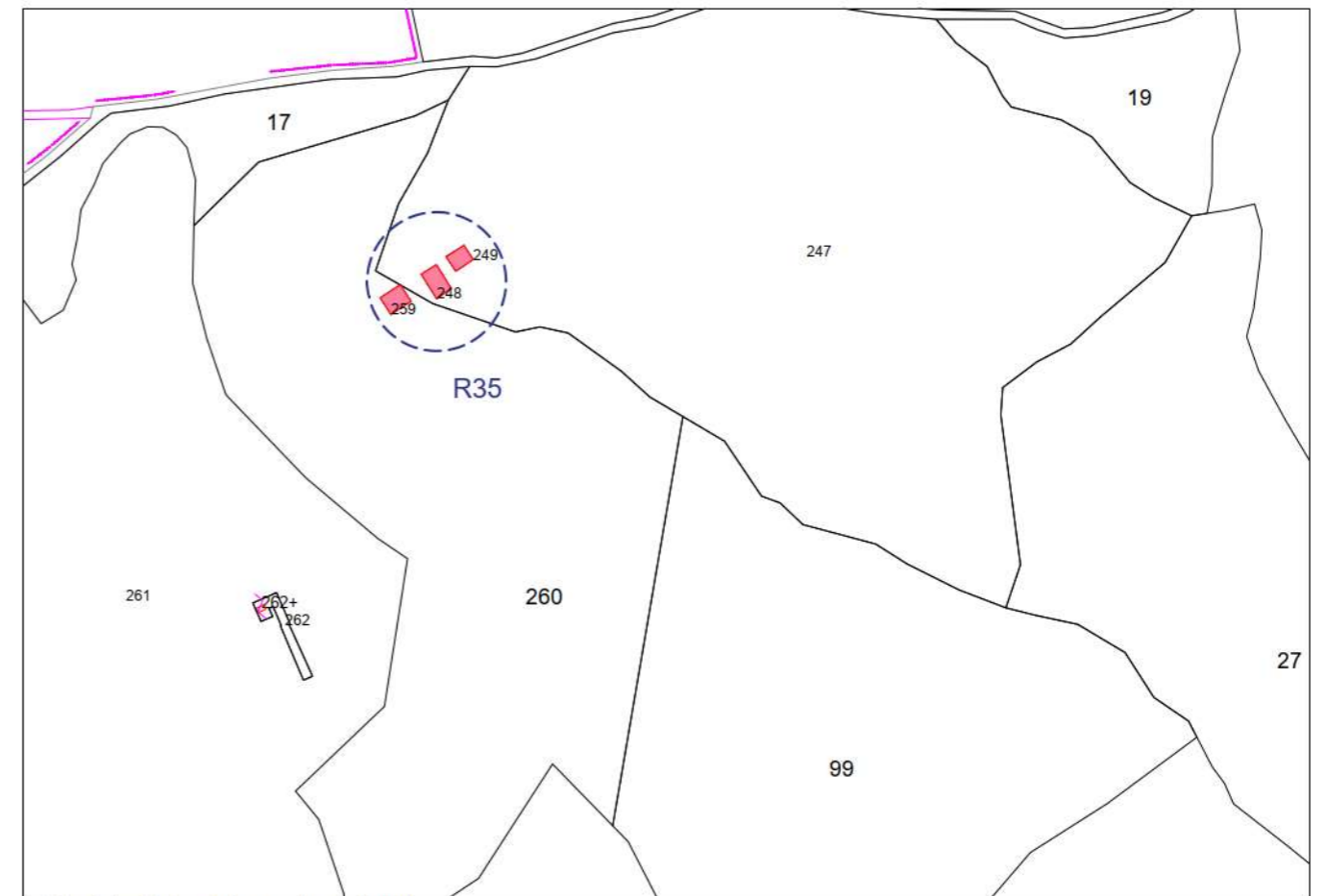
Comune di Escalaplano (SU)

Foglio Catastale 8 Particella 248 - 249 - 259

Categoria: D01 - Opifici

Note: Il fabbricato contraddistinto dalla sigla R35 è un'unità adoperata come deposito di attività di tipo agricolo.

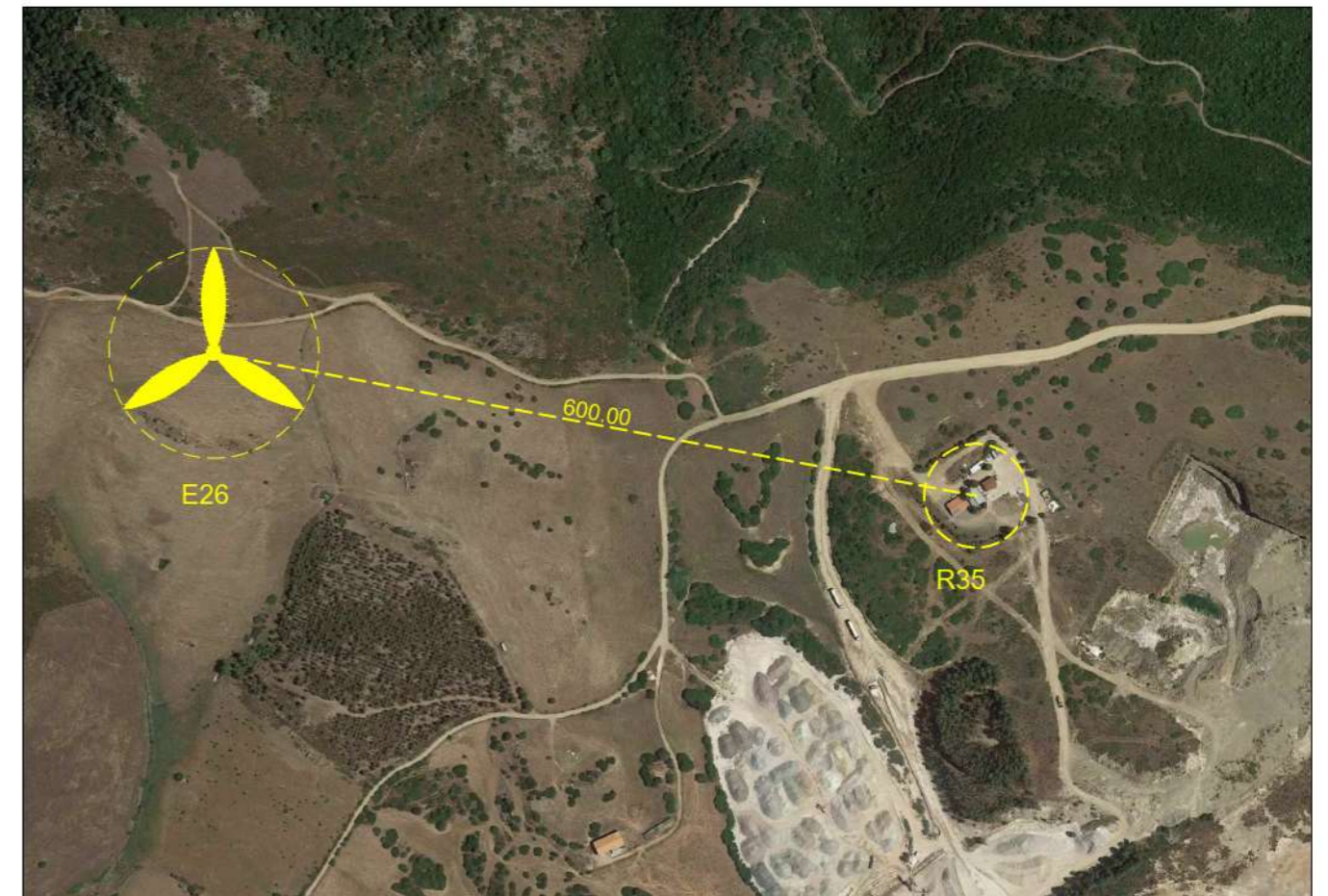
In riferimento al punto 4.3.3 dell'allegato e) della delibera del D.G. 59/90 del 27/11/2020 il recettore rispetta il parametro di distanza di 300 m da corpi aziendali ad utilizzazione agro-pastorale in cui sia accertata la presenza continuativa di personale in orario diurno (h. 6.00 – h.22.00);
Inoltre rispetta il parametro della gittata massima degli elementi rotanti, pari a 257m.



Stralcio Catastale scala 1:4000



Foto Recettore R35



Stralcio Ortofoto scala 1:5000

Edificio R36

Comune di Escalaplano (SU)

Foglio Catastale 2 Particella 62 - 65 - 68

Categoria: A04 - Abitazioni di tipo popolare

Categoria: D10 - Fabbricati per funzioni produttive connesse alle attività agricole

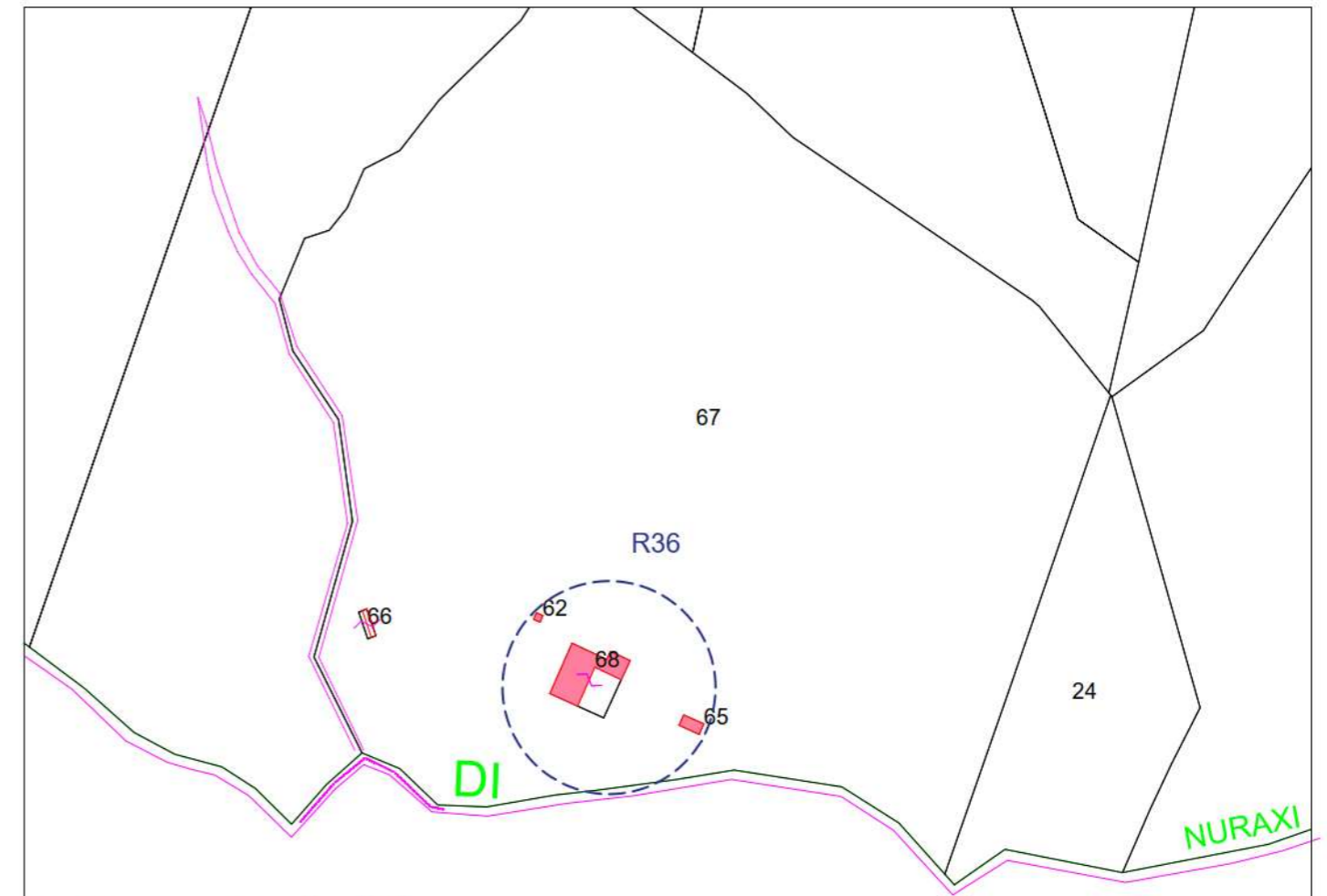
Note: L'edificio è suddiviso in due parti : Mappale 62 D10 - Mappale 68 sub 1 D10 - mappale 68 sub 2 A04.

In riferimento al punto 4.3.3 dell'allegato e) della delibera del D.G. 59/90 del 27/11/2020 il recettore deve rispettare il parametro di distanza di 300 m da corpi aziendali ad utilizzazione agro-pastorale in cui sia accertata la presenza continuativa di personale in orario diurno (h. 6.00 – h.22.00);

Il mappale F2 p. 62 e 68 sub 1 rispetta il parametro.

In riferimento al punto 4.3.3 dell'allegato e) della delibera del D.G. 59/90 del 27/11/2020 il recettore deve rispettare il parametro di distanza di 700 m da nuclei e case sparse nell'agro, destinati ad uso residenziale, così come definiti all'art. 82 delle NTA del PPR.

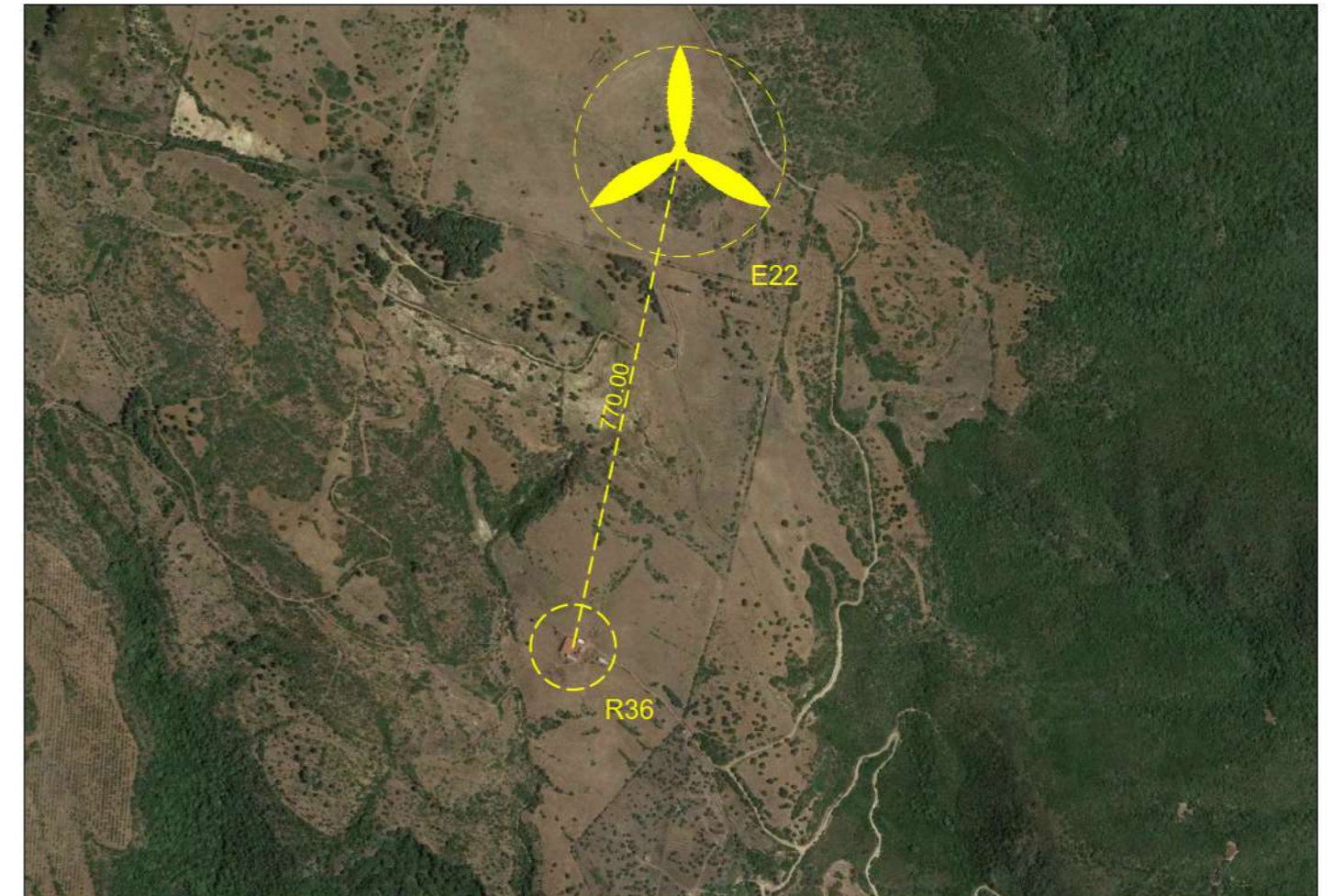
Il mappale F2 p sub 2 rispetta il parametro.



Stralcio Catastale scala 1:4000



Foto Recettore R36



Stralcio Ortofoto scala 1:10000

Edificio R37

Comune di Escalaplano (SU)

Foglio Catastale 4 Particella 65 - 69 - 70

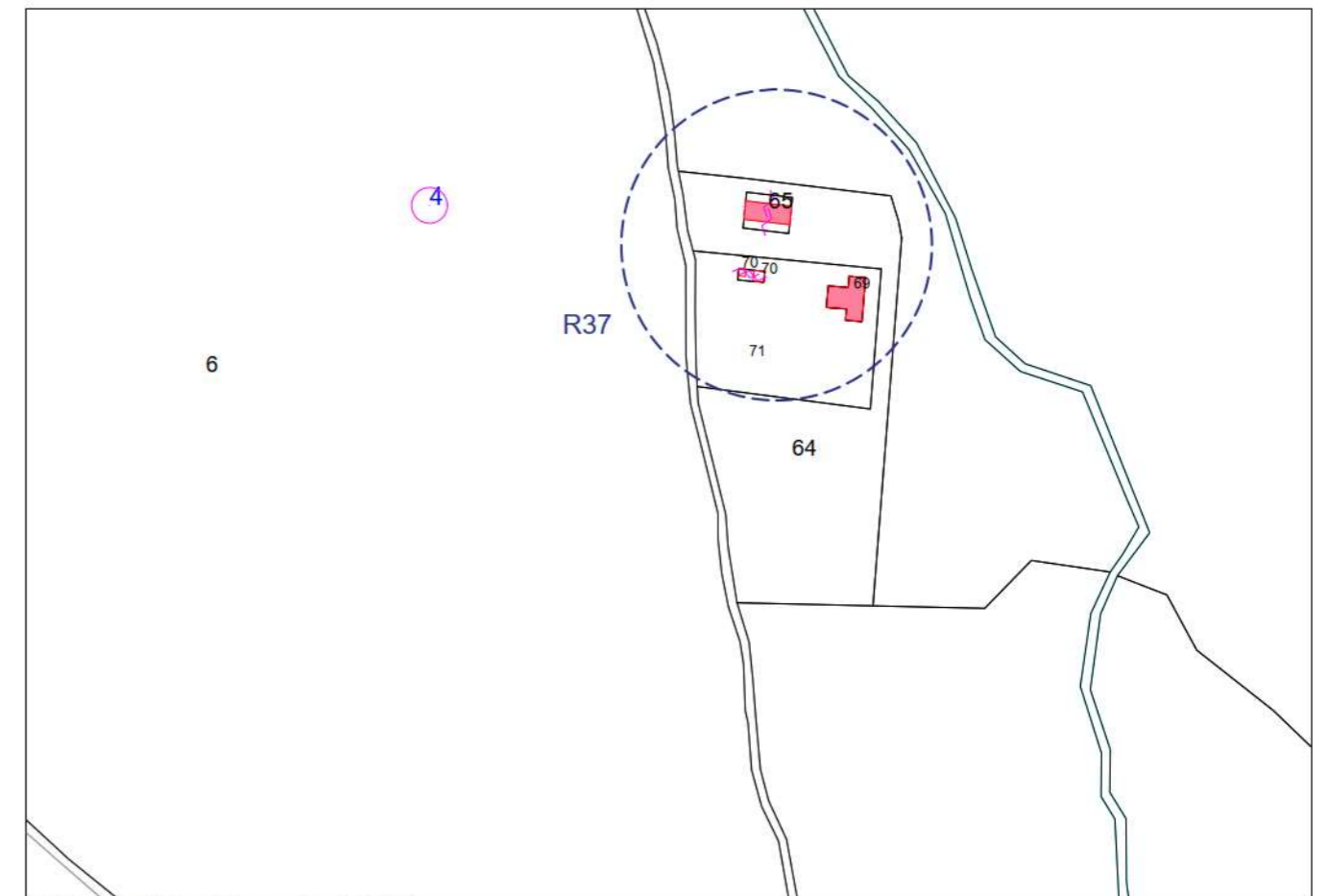
Categoria: D10 - D10 - Fabbricati per funzioni produttive connesse alle attività agricole (65 -69)

Categoria: N.C. - Nessuna corrispondenza tra catasto terreno e catasto fabbricati (70)

Note: Il fabbricato contraddistinto dalla sigla R37 è un'unità adoperata come deposito di attività di tipo agricolo.

In riferimento al punto 4.3.3 dell'allegato e) della delibera del D.G. 59/90 del 27/11/2020 il recettore rispetta il parametro di distanza di 300 m da corpi aziendali ad utilizzazione agro-pastorale in cui sia accertata la presenza continuativa di personale in orario diurno (h. 6.00 – h.22.00);

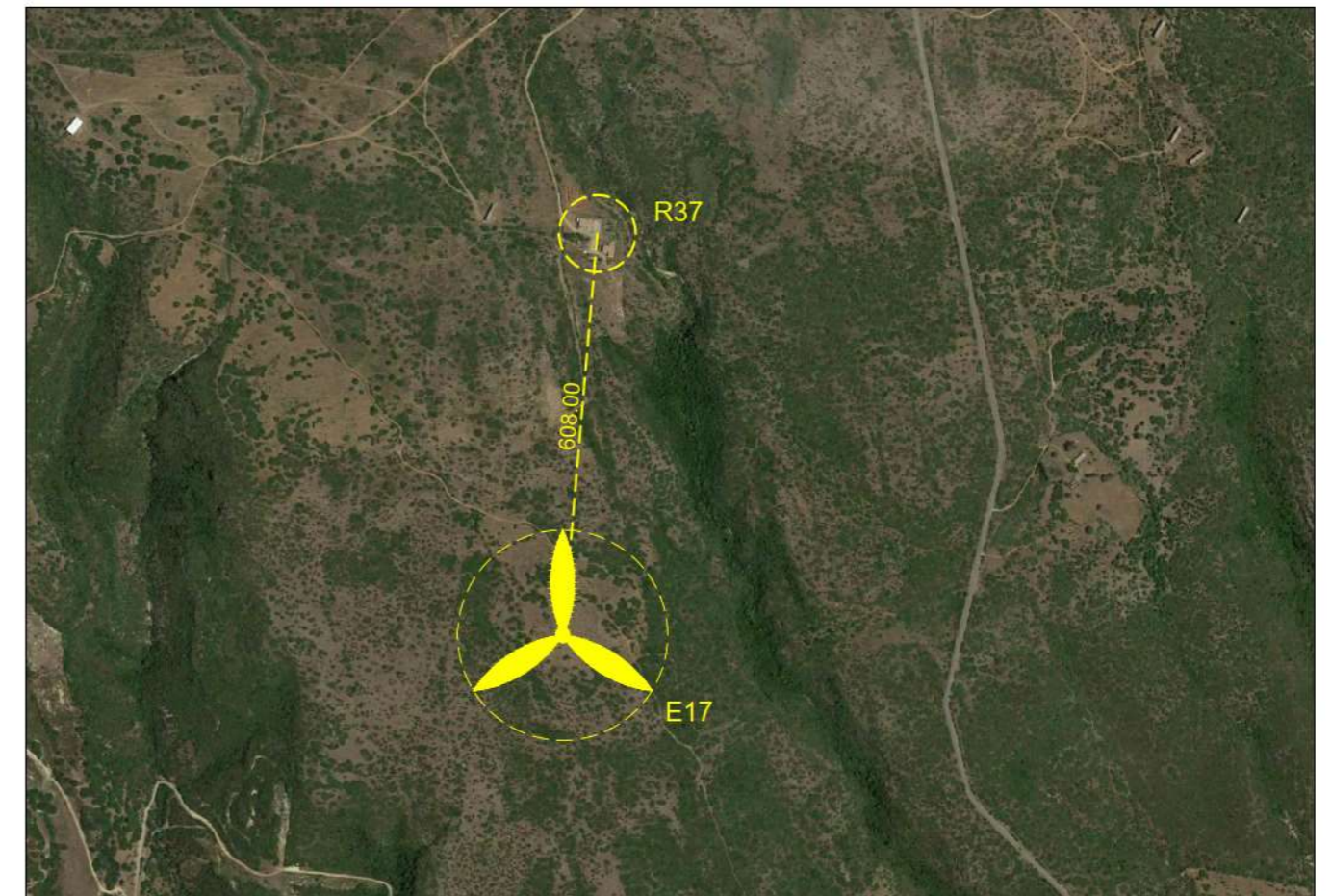
Inoltre rispetta il parametro della gittata massima degli elementi rotanti, pari a 257m.



Stralcio Catastale scala 1:4000



Foto Recettore R37



Stralcio Ortofoto scala 1:10000

Edificio R38

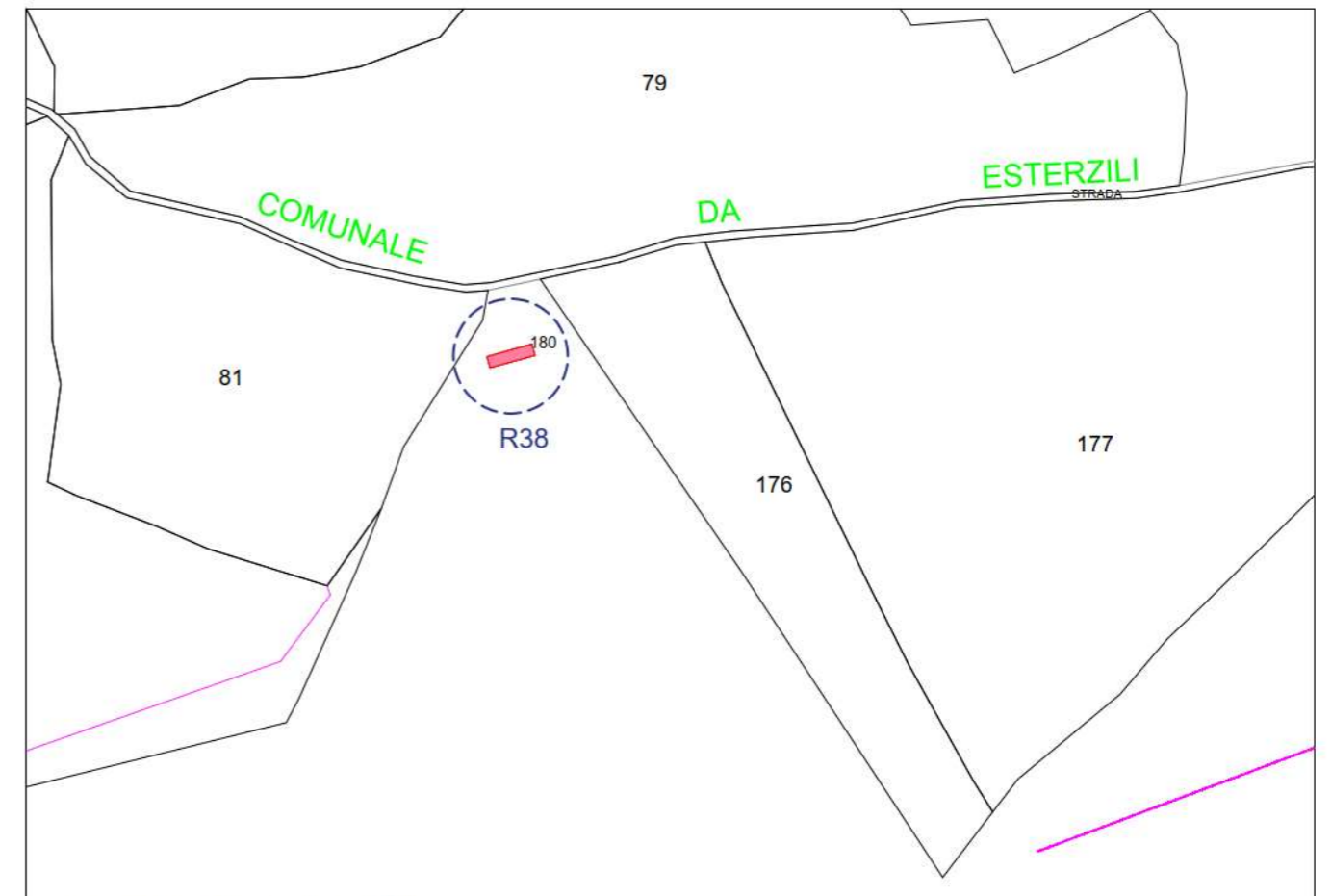
Comune di Esterzili (SU)

Foglio Catastale 28 Particella 180

Categoria: C06 - Stalle, scuderie, rimesse, autorimesse (senza fine di lucro)

Note: Il fabbricato contraddistinto dalla sigla R38 è un'unità adoperata come deposito di attività di tipo agricolo.

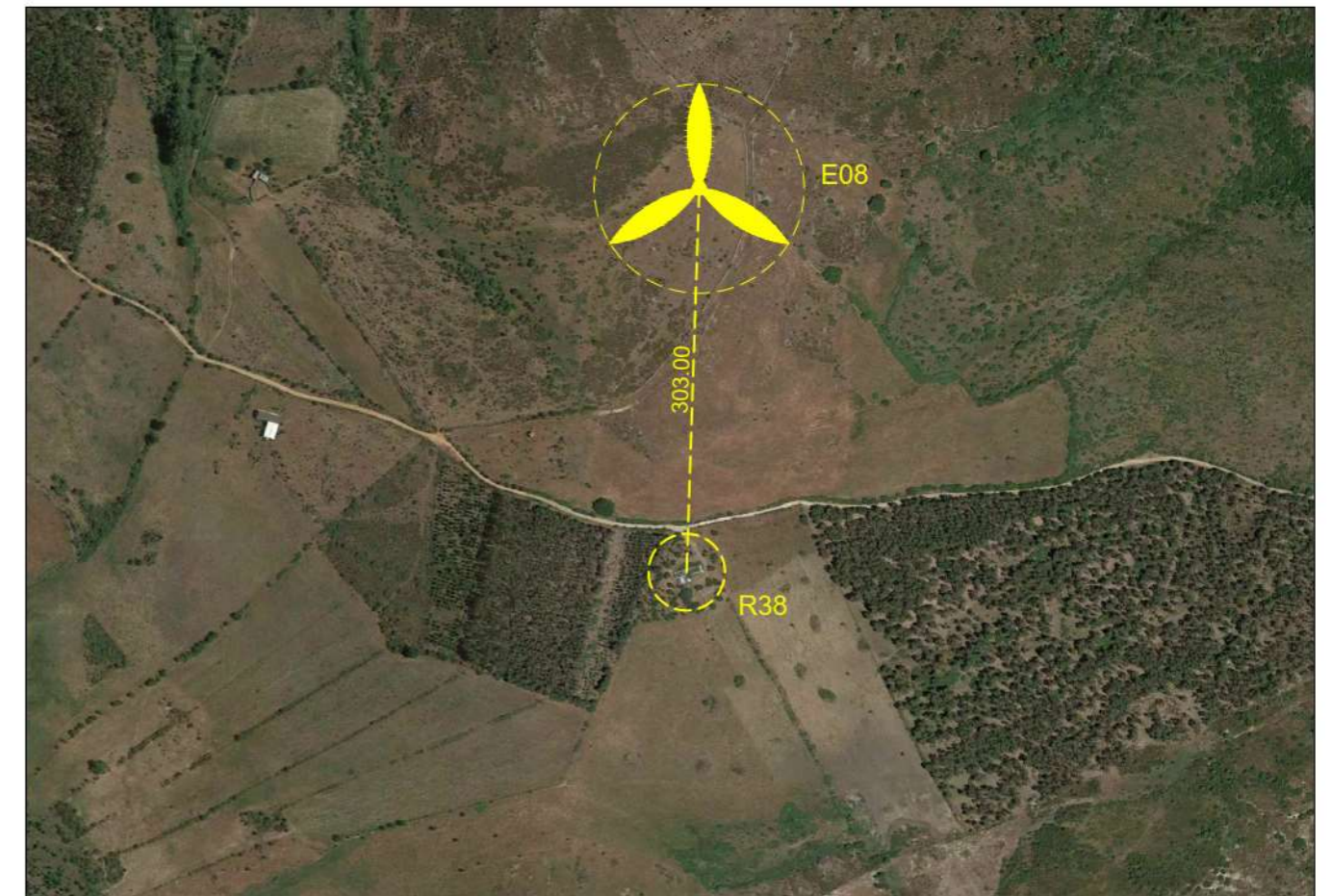
In riferimento al punto 4.3.3 dell'allegato e) della delibera del D.G. 59/90 del 27/11/2020 il recettore rispetta il parametro di distanza di 300m da corpi aziendali ad utilizzazione agro-pastorale in cui sia accertata la presenza continuativa di personale in orario diurno (h. 6.00 – h.22.00); Inoltre rispetta il parametro della gittata massima degli elementi rotanti, pari a 257m.



Stralcio Catastale scala 1:4000



Foto Recettore R38



Stralcio Ortofoto scala 1:5000

Edificio R40

Comune di Esterzili (SU)

Foglio Catastale 21 Particella 68 - 69 - 70 - 71 - 72 - 73

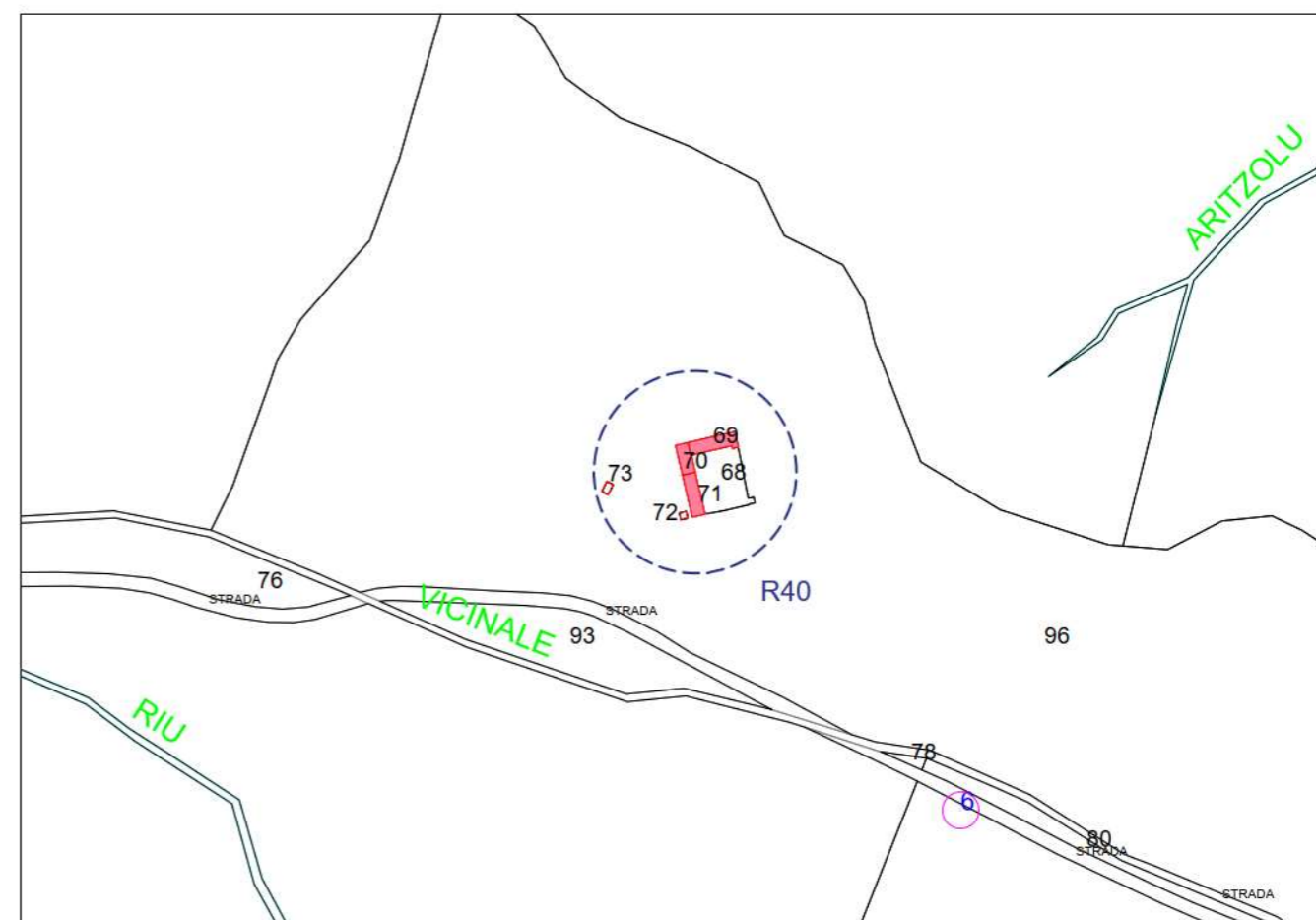
Categoria: C02 - Magazzini e locali di deposito (70 - 71)

Categoria: D10 - Fabbricati per funzioni produttive connesse alle attività agricole (68 - 69 - 72- 73)

Note: Il fabbricato contraddistinto dalla sigla R40 è un'unità adoperata come deposito di attività di tipo agricolo.

In riferimento al punto 4.3.3 dell'allegato e) della delibera del D.G. 59/90 del 27/11/2020 il recettore rispetta il parametro di distanza di 300 m da corpi aziendali ad utilizzazione agro-pastorale in cui sia accertata la presenza continuativa di personale in orario diurno (h. 6.00 – h.22.00);

Inoltre rispetta il parametro della gittata massima degli elementi rotanti, pari a 257m.



Stralcio Catastale scala 1:4000

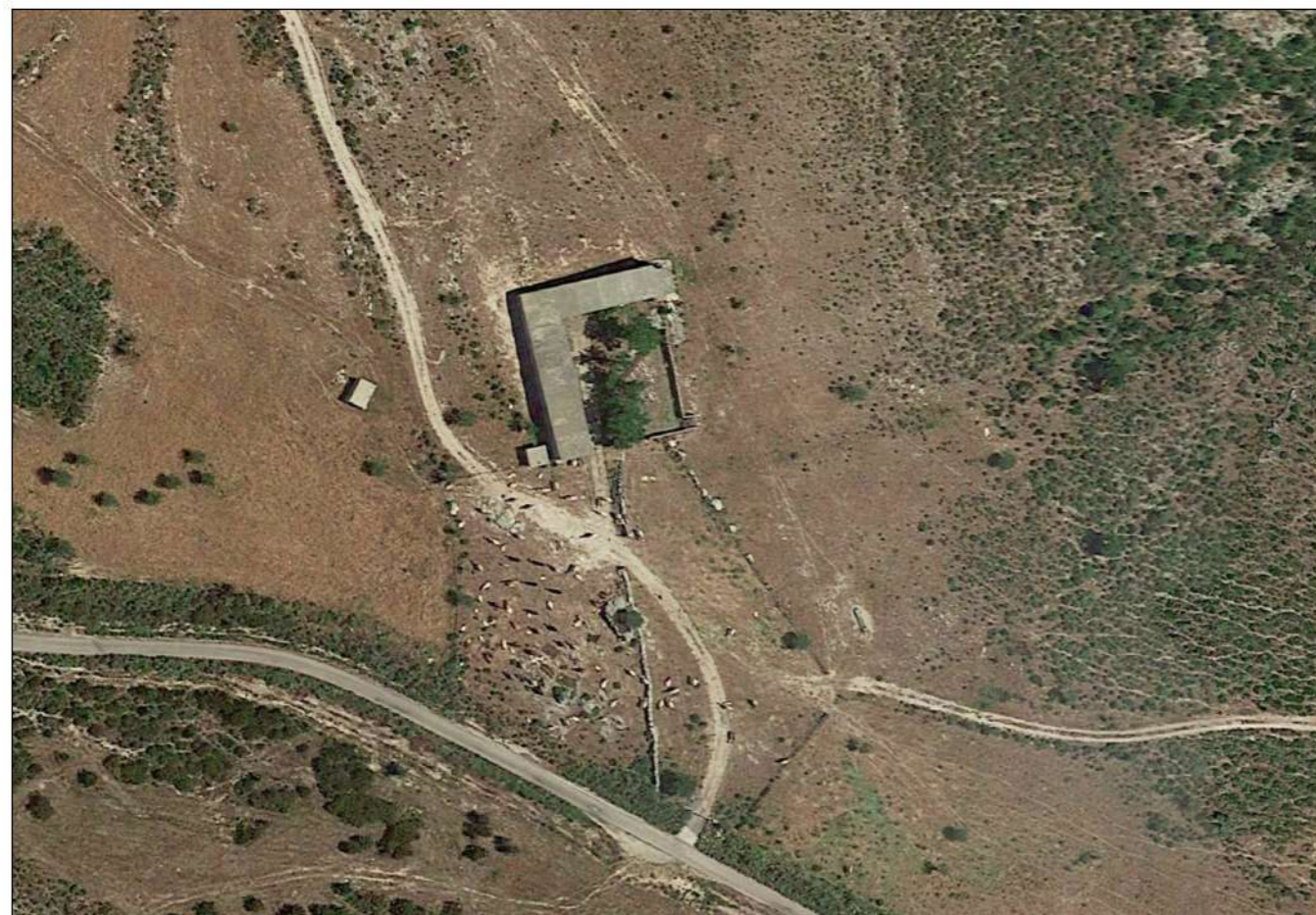
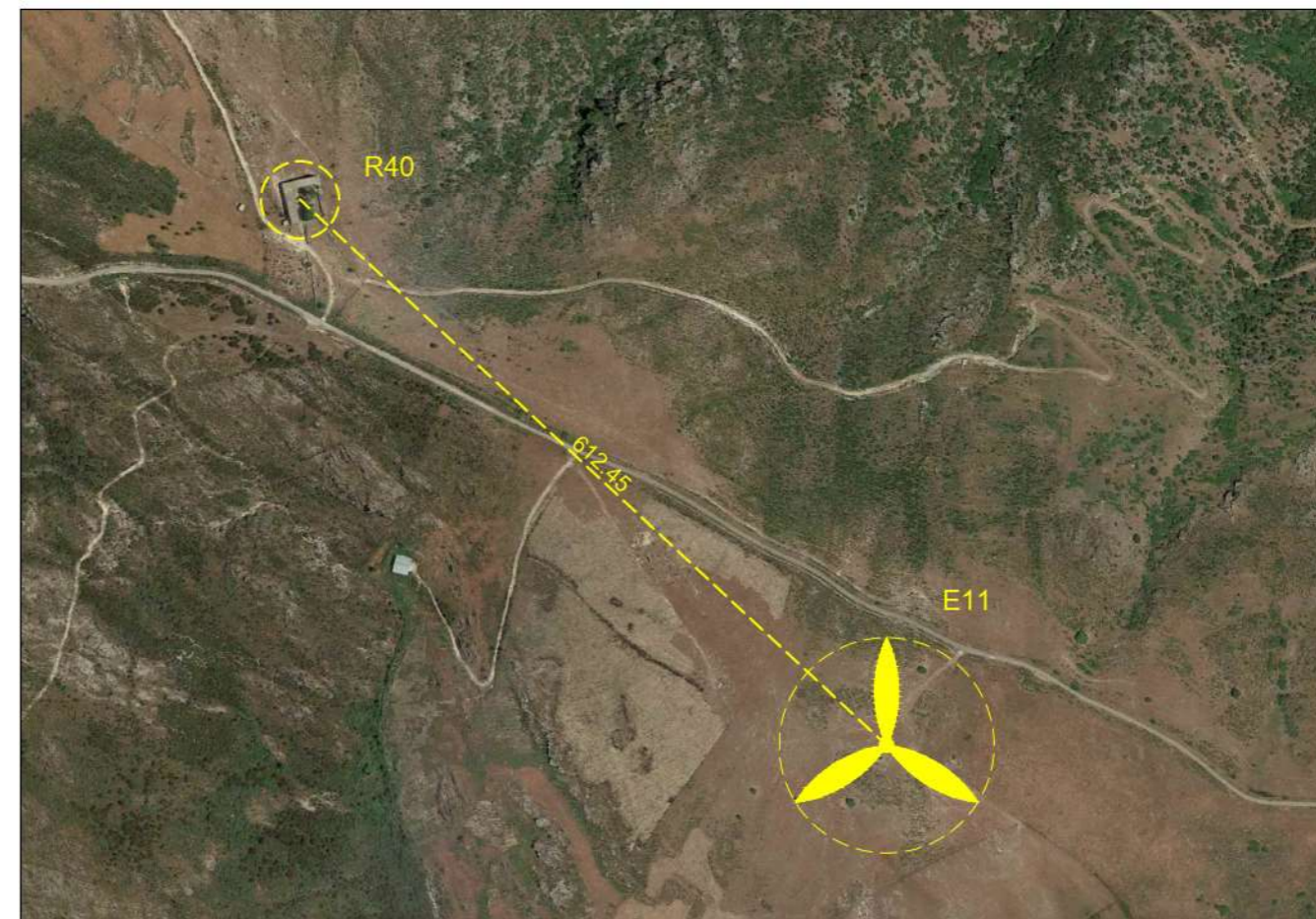


Foto Recettore R40



Stralcio Ortofoto scala 1:5000

Edificio R41

Comune di Esterzili (SU)

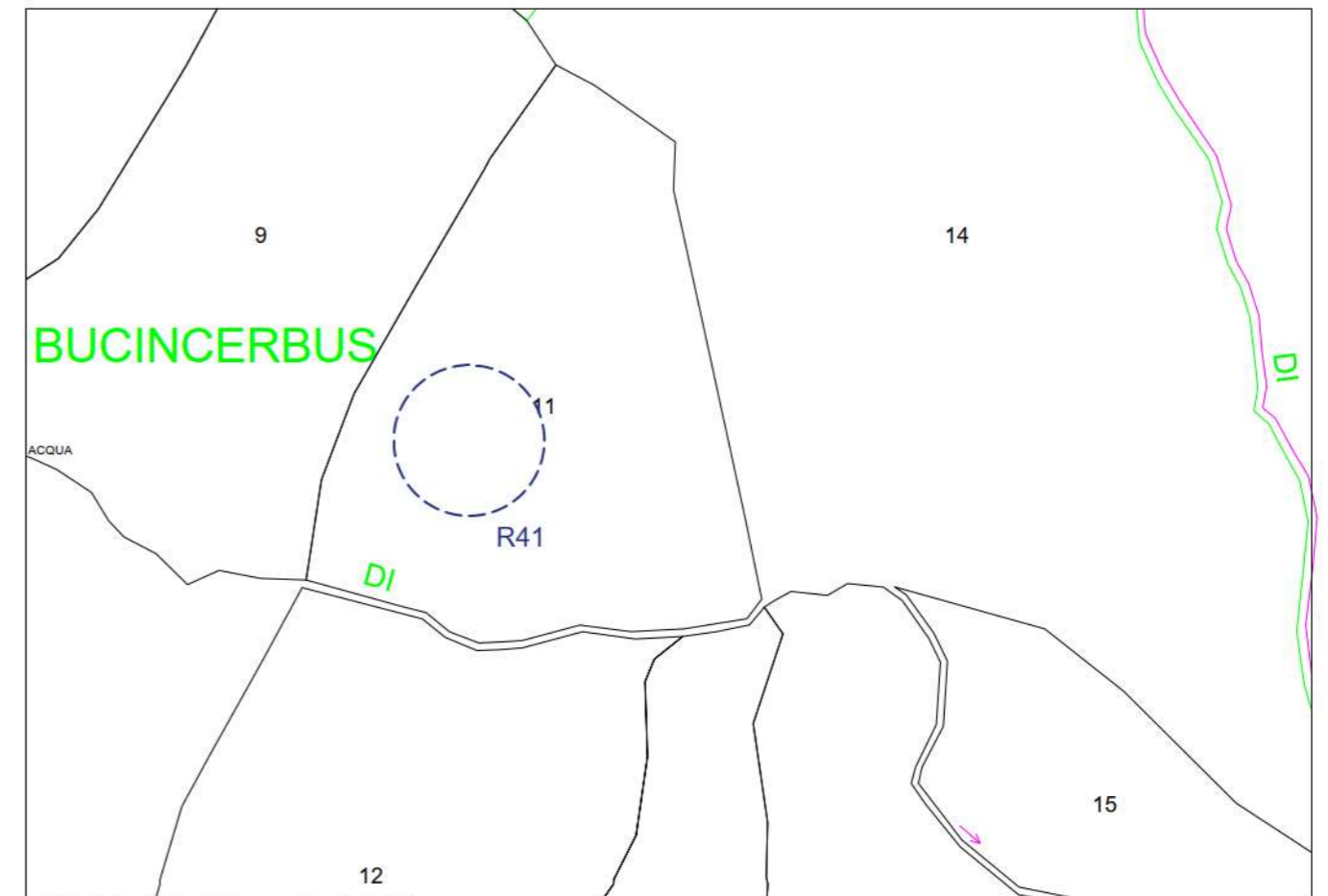
Foglio Catastale 27 Particella

Categoria: N.C - Nessuna corrispondenza tra catasto terreno e catasto fabbricati

Note: Non accatastato come fabbricato

In riferimento al punto 4.3.3 dell'allegato e) della delibera del **CD** 59/90 del 27/11/2020 la distanza minima è di 300m da corpi aziendali ad utilizzazione agro-pastorale in cui sia accertata la presenza continuativa di personale in orario diurno (h. 6.00 – h.22.00) ;
Non è stata accertata la presenza continuativa di personale in orario diurno (h. 6.00 – h.22.00).

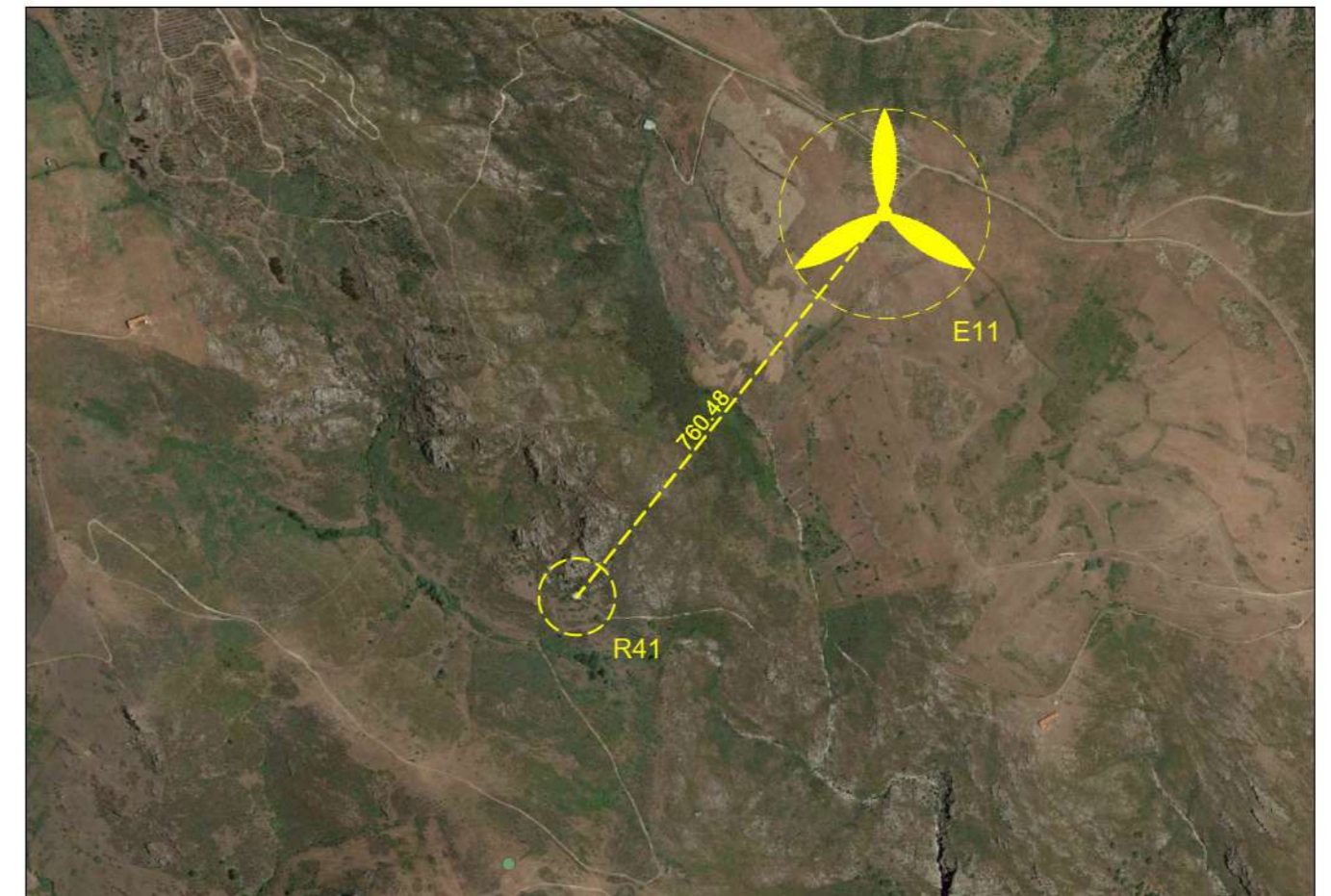
Inoltre, rispetta il parametro della gittata massima degli elementi rotanti, pari a 257m.



Stralcio Catastale scala 1:4000



Foto Recettore R41



Stralcio Ortofoto scala 1:10000

Edificio R42

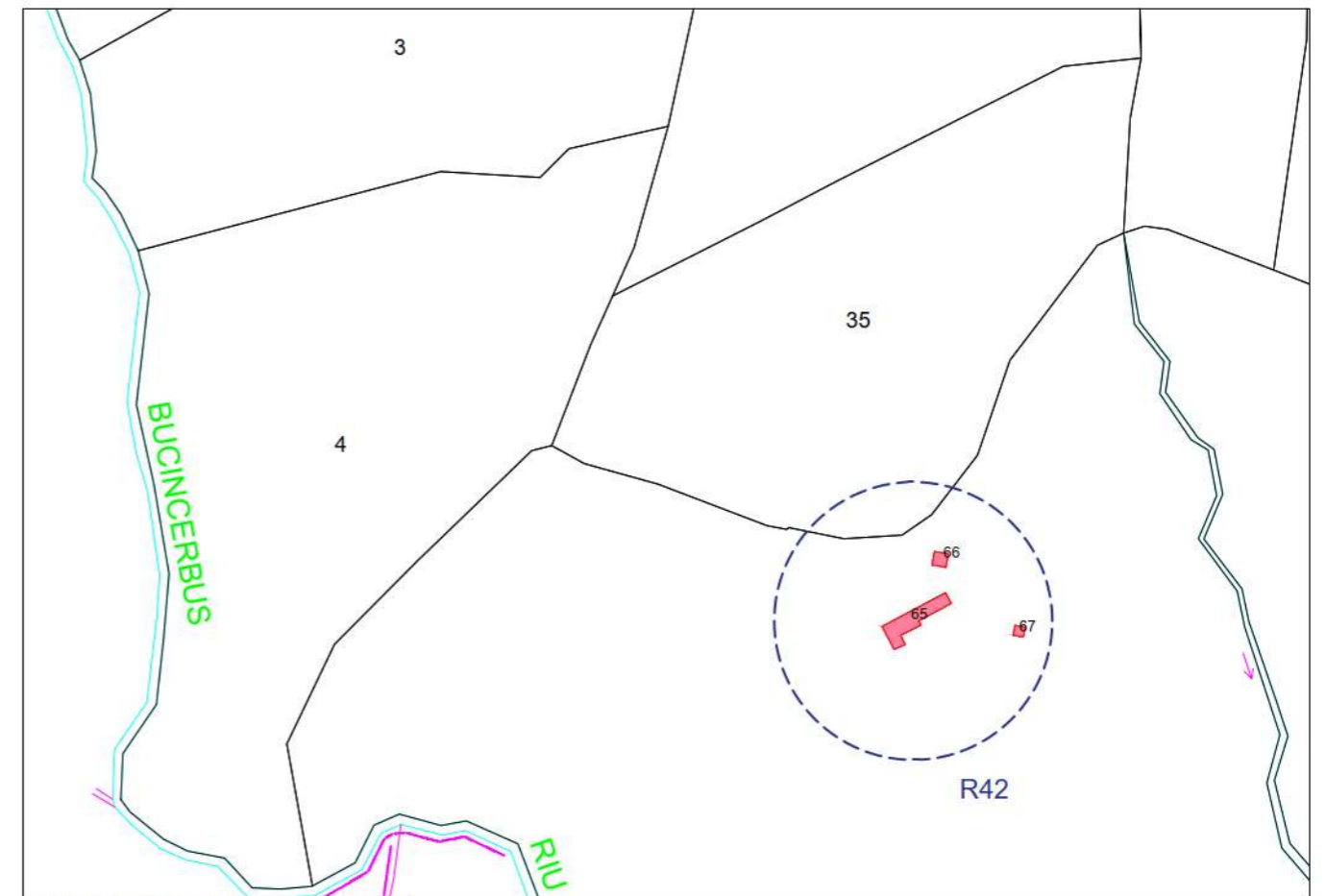
Comune di Esterzili (SU)

Foglio Catastale 29 Particella 65 - 66 - 67

Categoria: D10 - Fabbricati per funzioni produttive connesse alle attività agricole

Note: Il fabbricato contraddistinto dalla sigla R42 è un'unità adoperata come deposito di attività di tipo agricolo.

In riferimento al punto 4.3.3 dell'allegato e) della delibera del D.G. 59/90 del 27/11/2020 il recettore rispetta il parametro di distanza di 300 m da corpi aziendali ad utilizzazione agro-pastorale in cui sia accertata la presenza continuativa di personale in orario diurno (h. 6.00 – h.22.00);
Inoltre rispetta il parametro della gittata massima degli elementi rotanti, pari a 257m.



Stralcio Catastale scala 1:4000

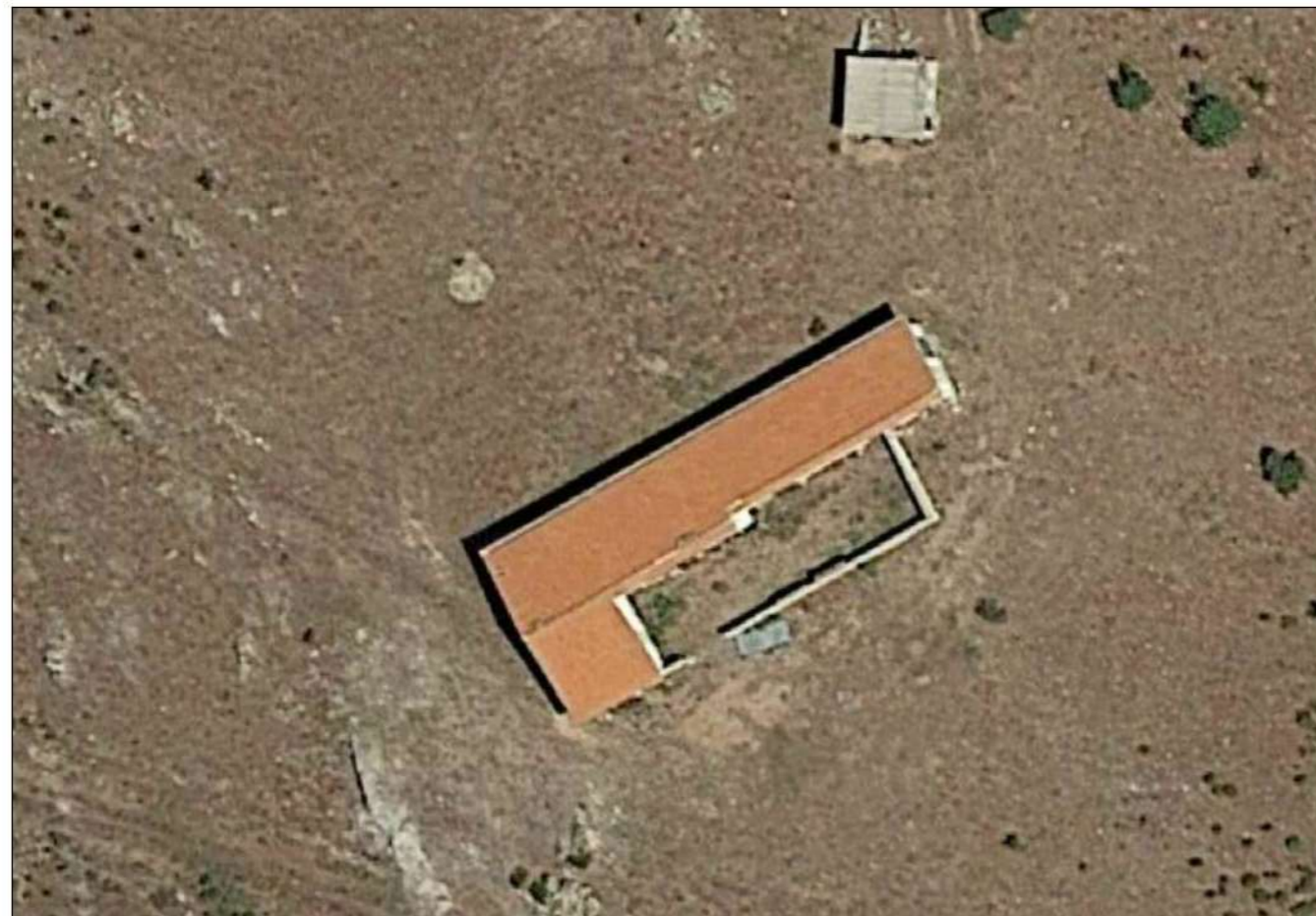


Foto Recettore R42



Stralcio Ortofoto scala 1:10000

Edificio R43

Comune di Esterzili (SU)

Foglio Catastale 30 Particella 31

Categoria: C06 - Stalle, scuderie, rimesse, autorimesse (senza fine di lucro)

Note: Il fabbricato contraddistinto dalla sigla R43 è un'unità adoperata come deposito di attività di tipo agricolo.

In riferimento al punto 4.3.3 dell'allegato e) della delibera del D.G. 59/90 del 27/11/2020 il recettore rispetta il parametro di distanza di 300 m da corpi aziendali ad utilizzazione agro-pastorale in cui sia accertata la presenza continuativa di personale in orario diurno (h. 6.00 – h.22.00); Inoltre rispetta il parametro della gittata massima degli elementi rotanti, pari a 257m.



Stralcio Catastale scala 1:4000



Foto Recettore R43



Stralcio Ortofoto scala 1:10000

Edificio R44

Comune di Esterzili (SU)

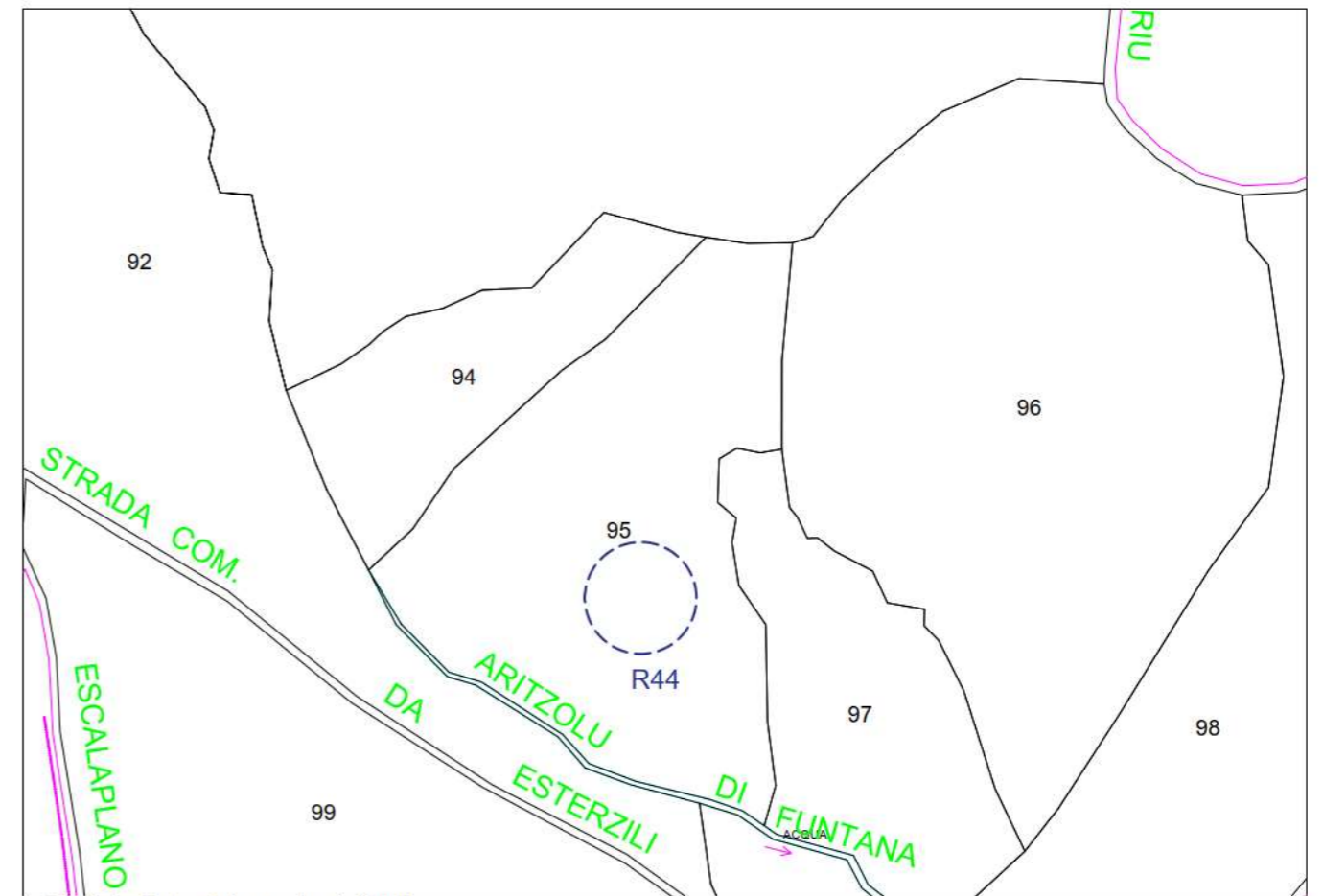
Foglio Catastale 26

Categoria: N.C - Nessuna corrispondenza tra catasto terreno e catasto fabbricati

Note: Il fabbricato contraddistinto dalla sigla R44 è un'unità adoperata come deposito di attività di tipo agricolo.

In riferimento al punto 4.3.3 dell'allegato e) della delibera del D. G. 59/90 del 27/11/2020 viene rispettata la distanza di 300m da corpi aziendali ad utilizzazione agro-pastorale in cui sia accertata la presenza continuativa di personale in orario diurno (h. 6.00 – h.22.00);

Inoltre, rispetta il parametro della gittata massima degli elementi rotanti, pari a 257 m.



Stralcio Catastale scala 1:4000

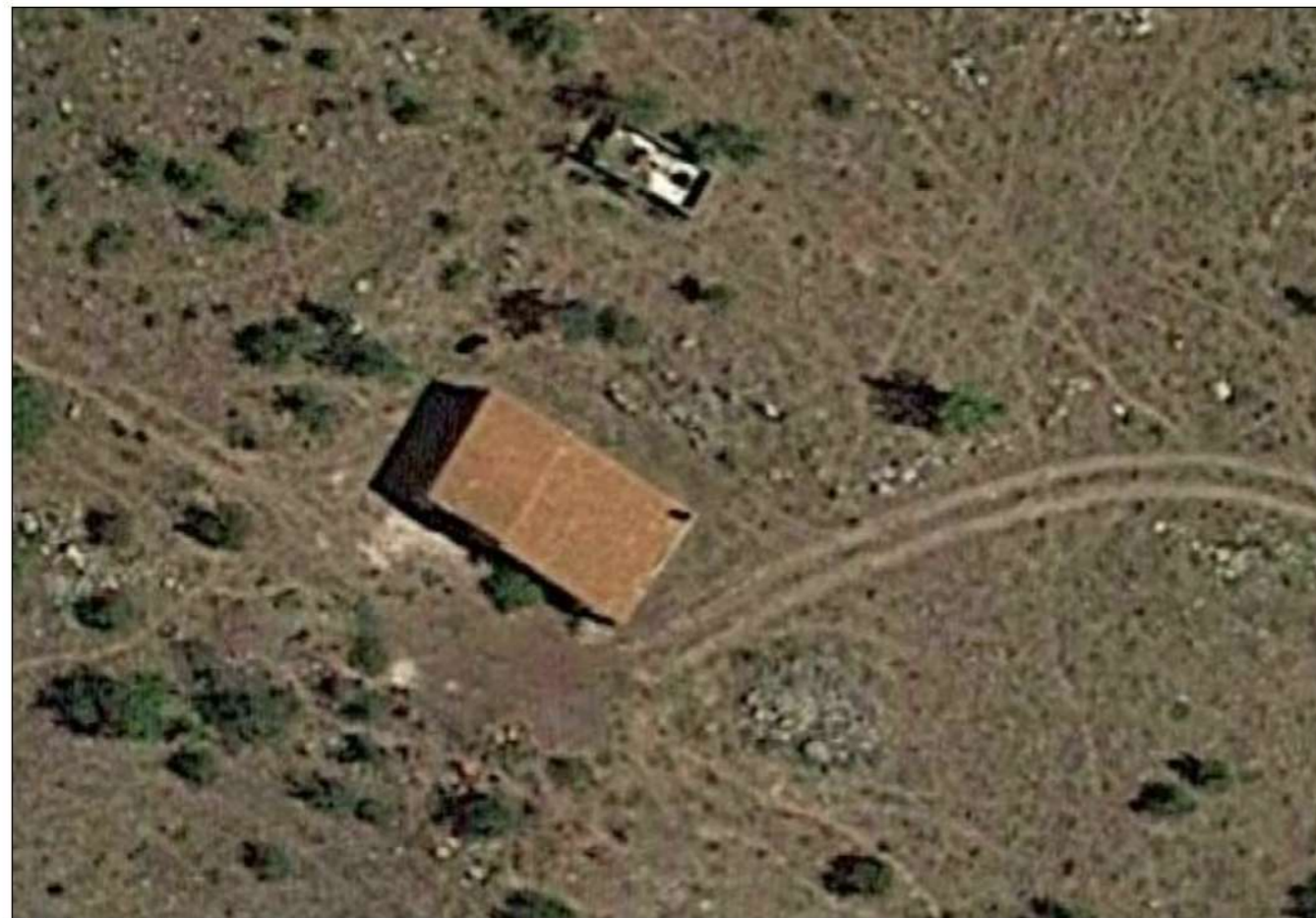
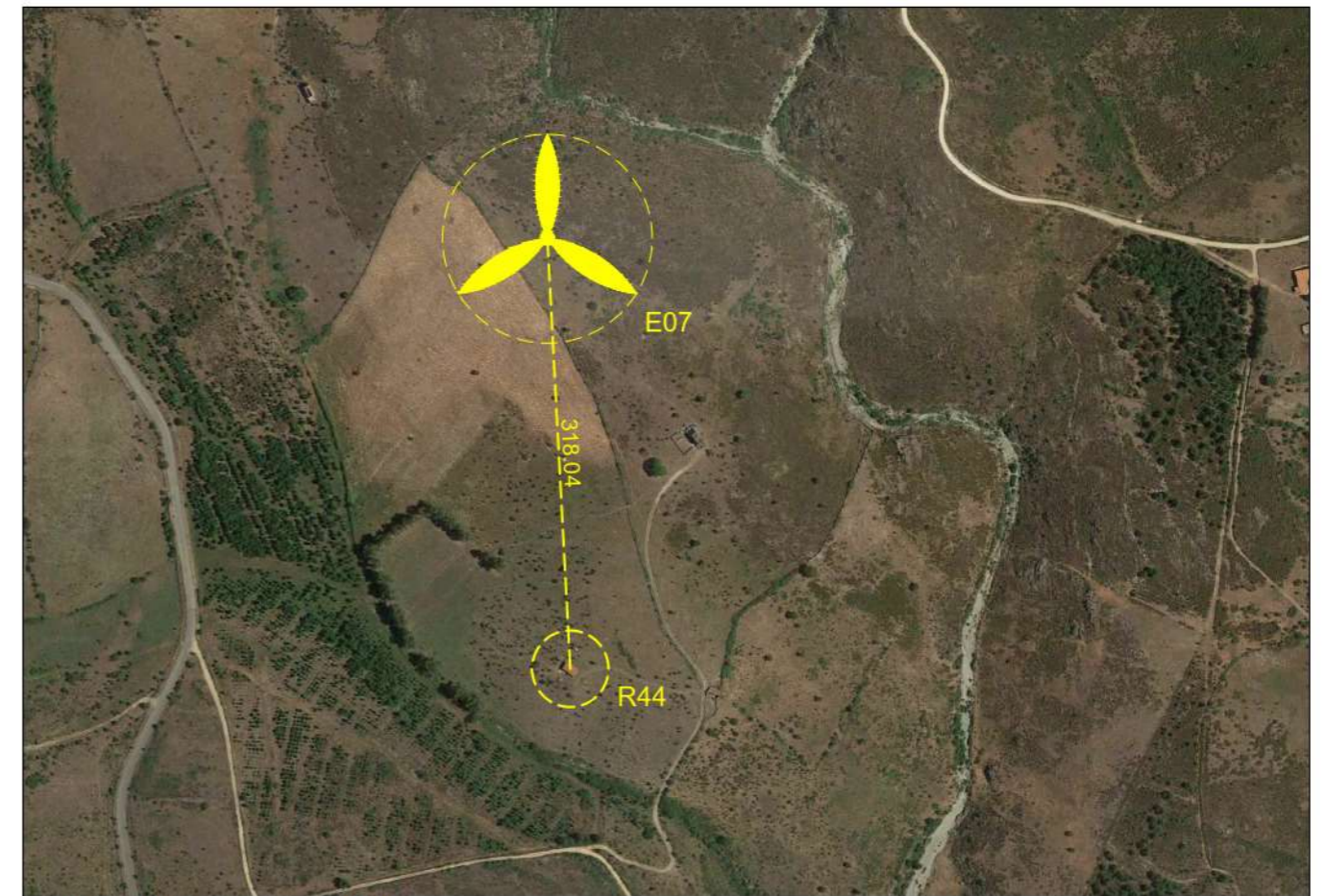


Foto Recettore R44



Stralcio Ortofoto scala 1:5000

Edificio R45

Comune di Esterzili (SU)

Foglio Catastale 32

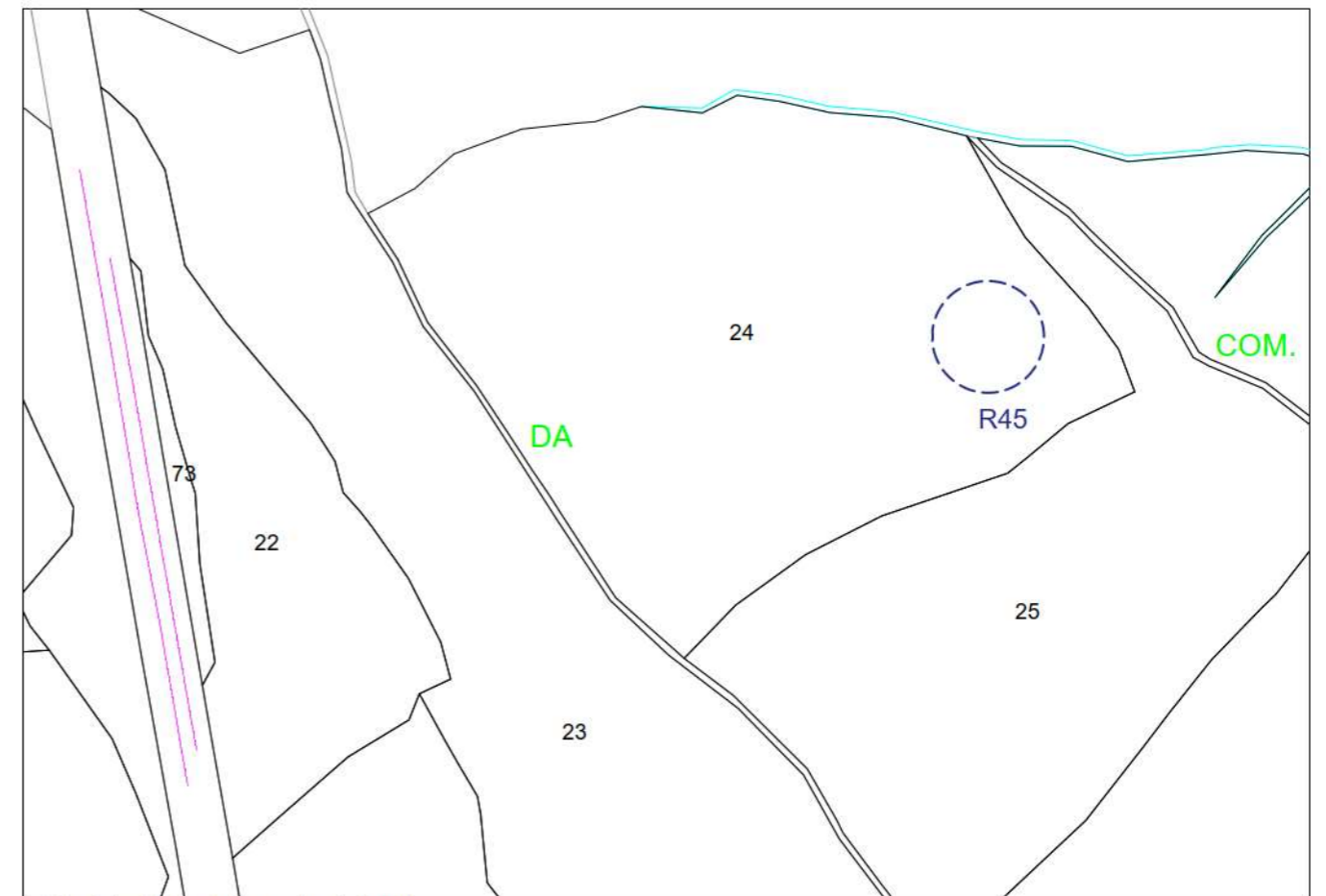
Categoria: N.C - Nessuna corrispondenza tra catasto terreno e catasto fabbricati

Note: Il fabbricato contraddistinto dalla sigla R45 è un'unità adoperata come deposito di attività di tipo agricolo.

In riferimento al punto 4.3.3 dell'allegato e) della delibera del D .G. 59/90 del 27/11/2020 la distanza minima da rispettare è di 300 m da corpi aziendali ad utilizzazione agro-pastorale in cui sia accertata la presenza continuativa di personale in orario diurno (h. 6.00 – h.22.00);

Nel presente caso, non è stata accertata la presenza continuativa di personale in orario diurno (h. 6.00 – h.22.00).

Si evidenzia che la distanza rilevata è comunque prossima ai 300m fissati dalla norma.
In ogni caso rispetta il parametro della gittata massima degli elementi rotanti, pari a 257 m.



Stralcio Catastale scala 1:4000

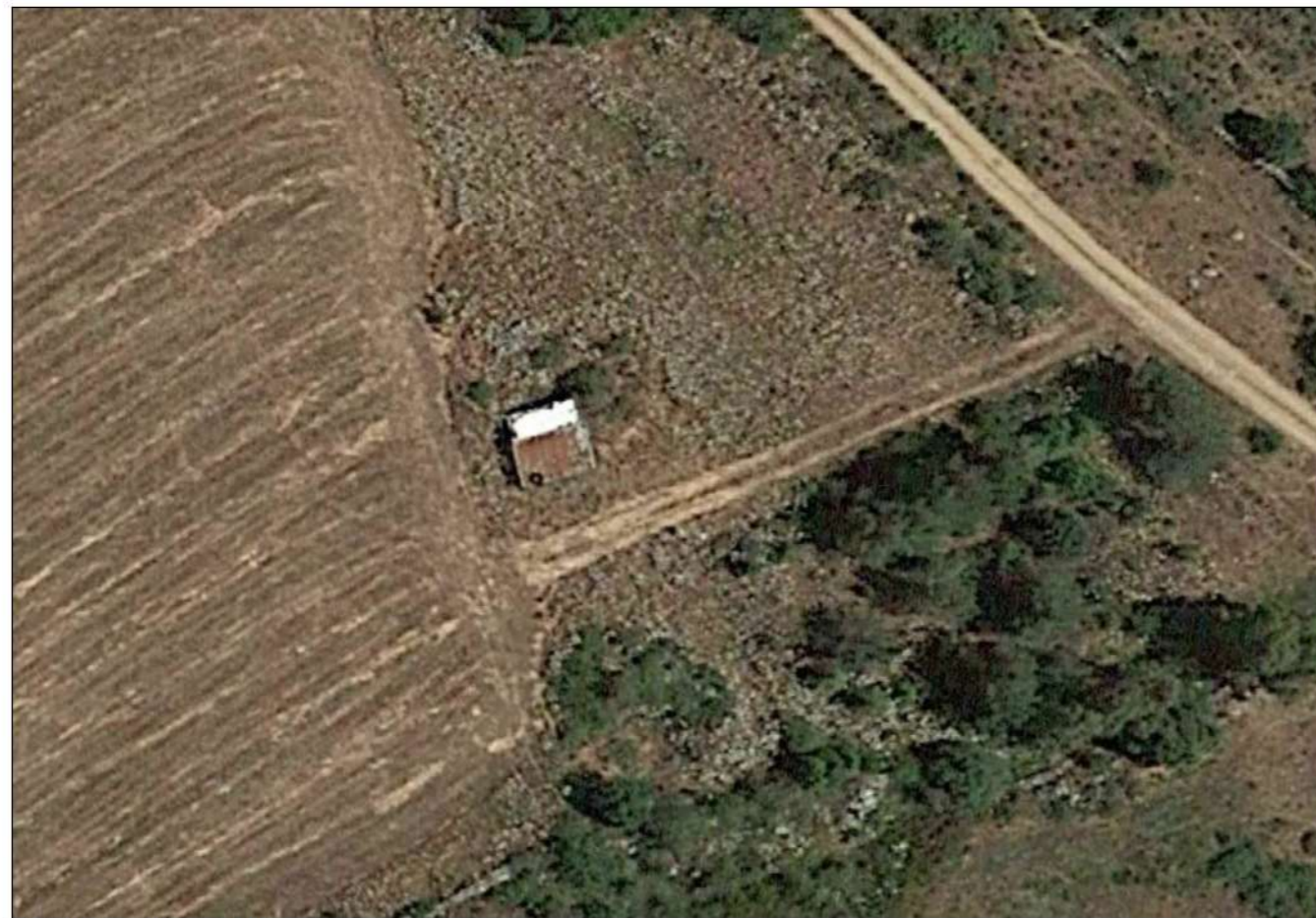
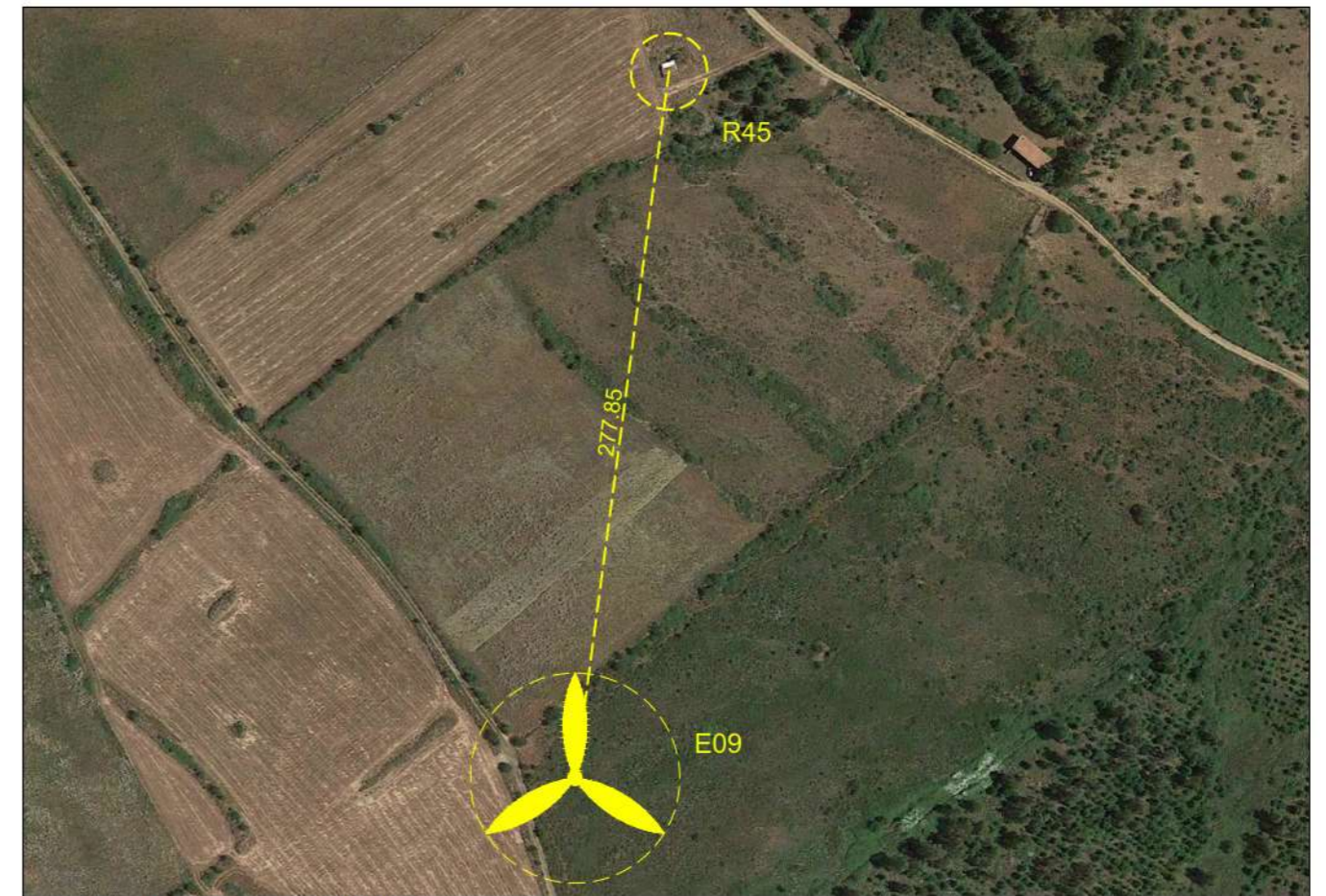


Foto Recettore R45



Stralcio Ortofoto scala 1:5000

Edificio R45_2

Comune di Estrezili (SU)

Foglio Catastale 32

Categoria: N.C - Nessuna corrispondenza tra catasto terreno e catasto fabbricati

Note: Il fabbricato contraddistinto dalla sigla R45 è un'unità adoperata come deposito di attività di tipo agricolo.

In riferimento al punto 4.3.3 dell'allegato e) della delibera del D.G. 59/90 del 27/11/2020, il recettore non deve rispettare nessun parametro di distanza dall'aerogeneratore in quanto non è classificato catastalmente.

L'unico parametro che deve rispettare è la gittata massima degli elementi rotanti pari a 253 m.



Prospetto



Prospetto



Prospetto

Edificio R46

Comune di Escalaplano (SU)

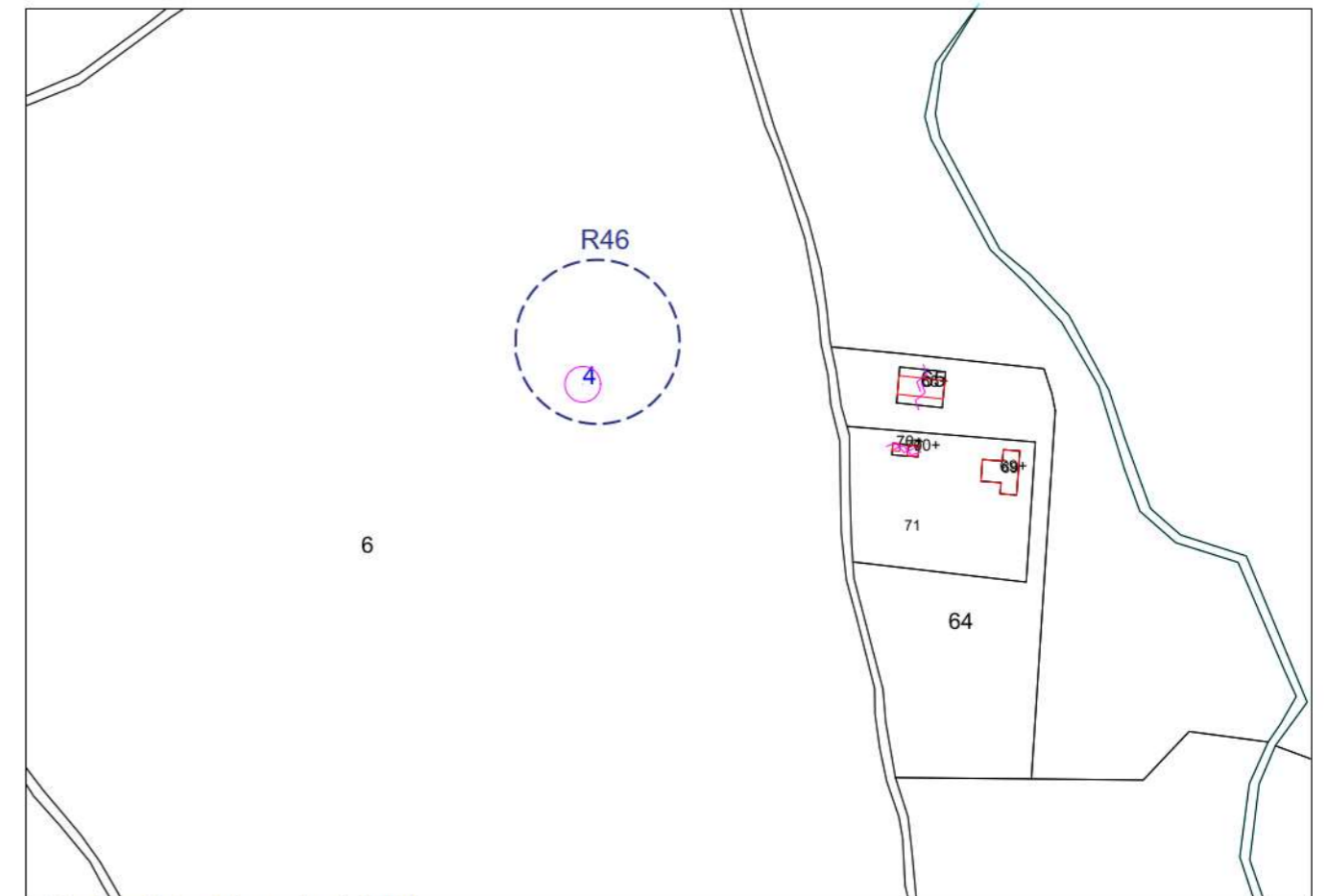
Foglio Catastale 4

Categoria: N.C - Nessuna corrispondenza tra catasto terreno e catasto fabbricati

Note: Il fabbricato contraddistinto dalla sigla R46 è un'unità adoperata come deposito di attività di tipo agricolo.

In riferimento al punto 4.3.3 dell'allegato e) della delibera del D .G R. 59/90 del 27/11/2020 , la distanza minima da rispettare è di 300 m da corpi aziendali ad utilizzazione agro-pastorale in cui sia accertata la presenza continuativa di personale in orario diurno (h. 6.00 – h.22.00); Nel presente caso, non è stata accertata la presenza continuativa di personale in orario diurno (h. 6.00 – h.22.00).

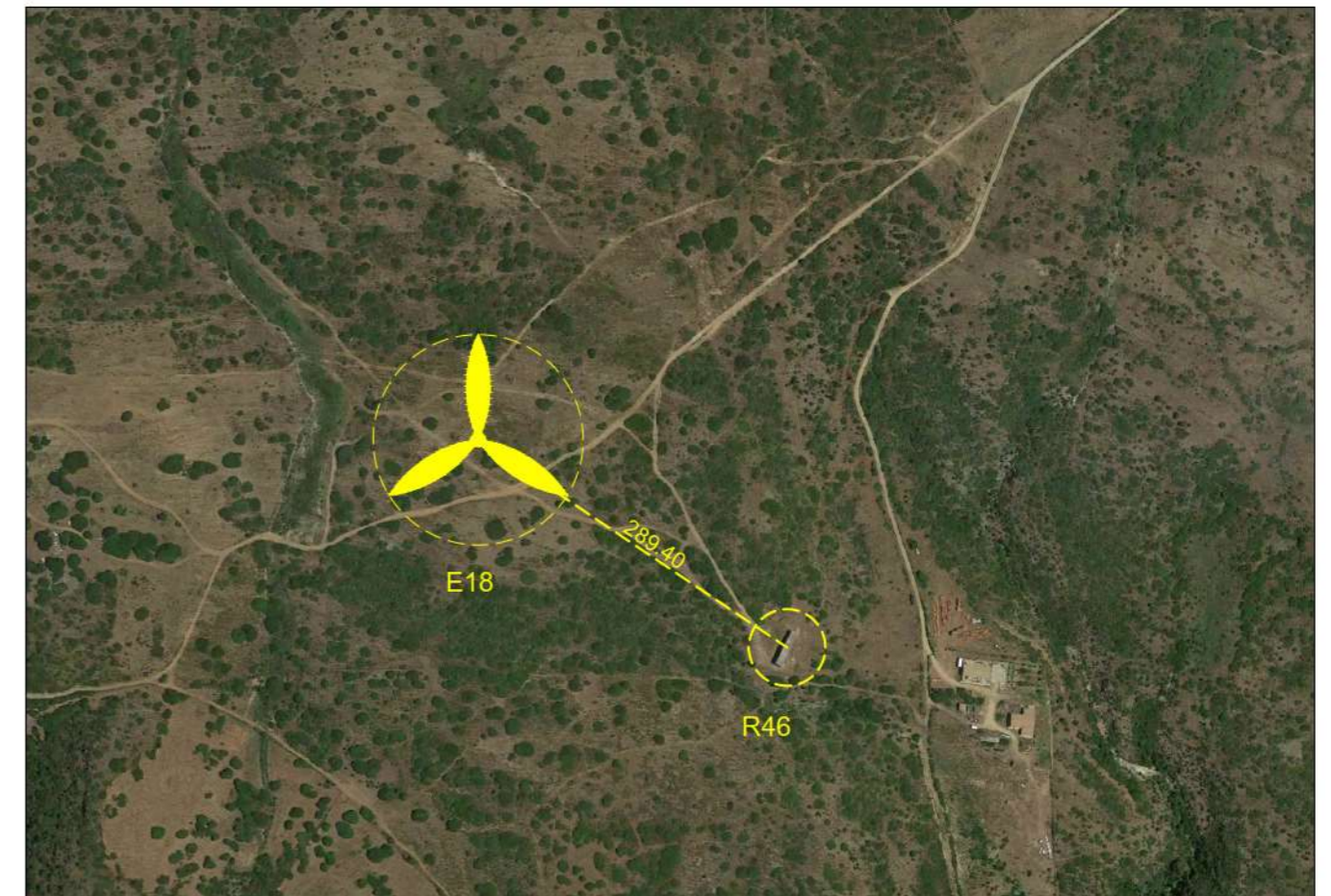
Si evidenzia che la distanza rilevata è comunque prossima ai 300m fissati dalla norma.
In ogni caso rispetta il parametro della gittata massima degli elementi rotanti, pari a 257 m.



Stralcio Catastale scala 1:4000



Foto Recettore R46



Stralcio Ortofoto scala 1:5000

Edificio R46_2

Comune di Escalaplano (SU)

Foglio Catastale 4

Categoria: N.C - Nessuna corrispondenza tra catasto terreno e catasto fabbricati

Note: Il fabbricato contraddistinto dalla sigla R46 è un'unità adoperata come deposito di attività di tipo agricolo.

Per l'assenza degli infissi delle aperture laterali (porte e finestre) e da quanto rilevato in sito, si può affermare che il fabbricato viene utilizzato come ricovero degli animali. Non è prevista all'interno la presenza continuativa di personale in quanto non avvengono operazioni di trasformazione o lavorazione della materia prima.

Inoltre, dai sopralluoghi effettuati si evince che non è presente l'allaccio alla corrente e i locali non possiedono i requisiti minimi previsti dalla norma in materia di sicurezza e igiene per garantire una presenza continuativa del personale.



Prospetto



Prospetto



Prospetto

Edificio R47

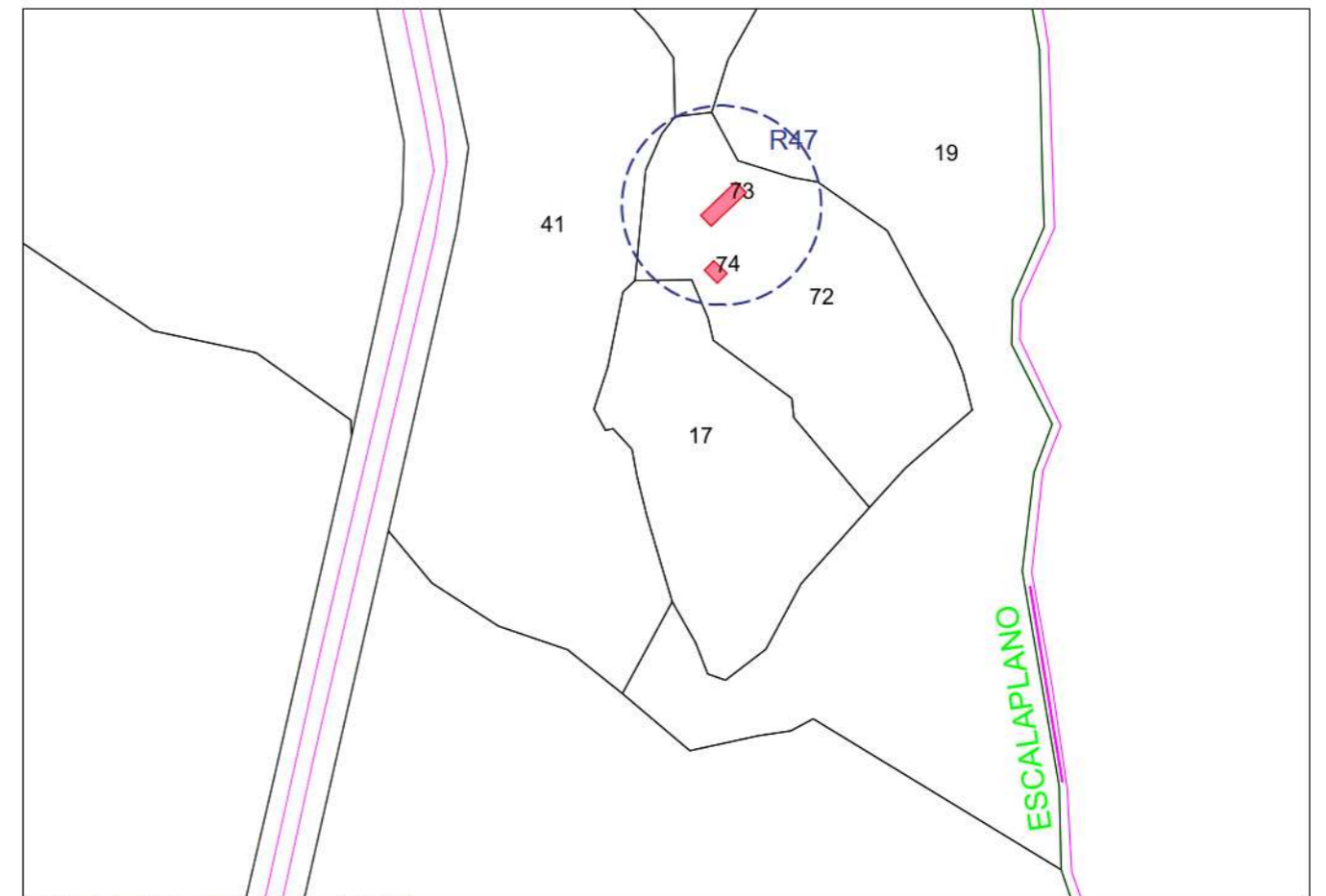
Comune di Escalaplano (SU)

Foglio Catastale 4 Particella 73 - 74

Categoria: C06 - Stalle, scuderie, rimesse, autorimesse (senza fine di lucro)

Note: Il fabbricato contraddistinto dalla sigla R47 è un'unità adoperata come deposito di attività di tipo agricolo.

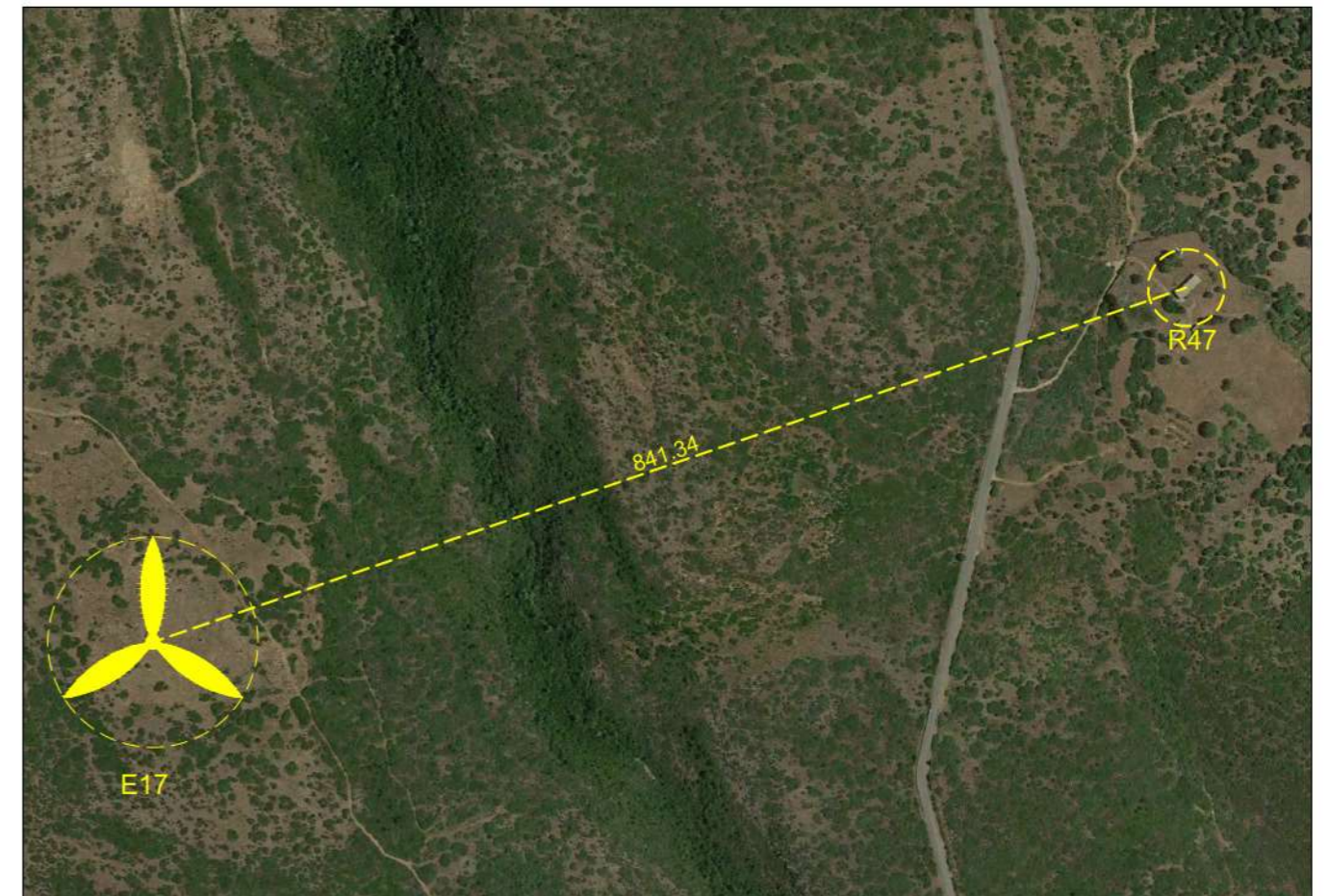
In riferimento al punto 4.3.3 dell'allegato e) della delibera del D.G. 59/90 del 27/11/2020 il recettore rispetta il parametro di distanza di 300m da corpi aziendali ad utilizzazione agro-pastorale in cui sia accertata la presenza continuativa di personale in orario diurno (h. 6.00 – h.22.00); Inoltre rispetta il parametro della gittata massima degli elementi rotanti, pari a 257m.



Stralcio Catastale scala 1:4000



Foto Recettore R47



Stralcio Ortofoto scala 1:5000

Edificio R48

Comune di Escalaplano (SU)

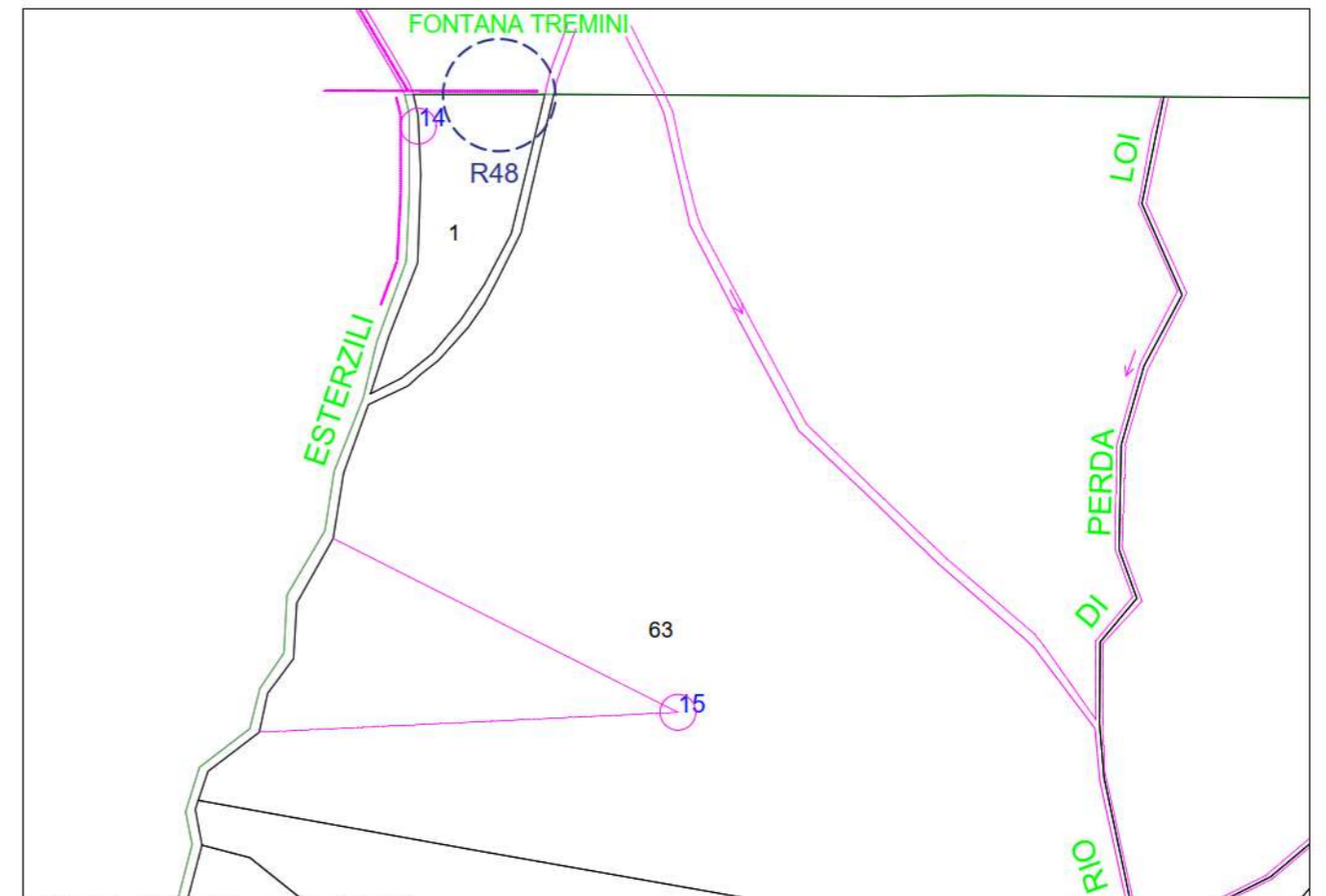
Foglio Catastale 5

Categoria: N.C - Nessuna corrispondenza tra catasto terreno e catasto fabbricati

Note: Il fabbricato contraddistinto dalla sigla R48 è un'unità adoperata come deposito di attività di tipo agricolo.

In riferimento al punto 4.3.3 dell'allegato e) della delibera del D. G. 59/90 del 27/11/2020 viene rispettata la distanza minima di 300 m da corpi aziendali ad utilizzazione agro-pastorale in cui sia accertata la presenza continuativa di personale in orario diurno (h. 6.00 – h.22.00);

Inoltre, rispetta il parametro della gittata massima degli elementi rotanti, pari a 257m.



Stralcio Catastale scala 1:4000



Foto Recettore R48



Stralcio Ortofoto scala 1:5000

Edificio R49

Comune di Seui (SU)

Foglio Catastale 57

Categoria: N.C - Nessuna corrispondenza tra catasto terreno e catasto fabbricati

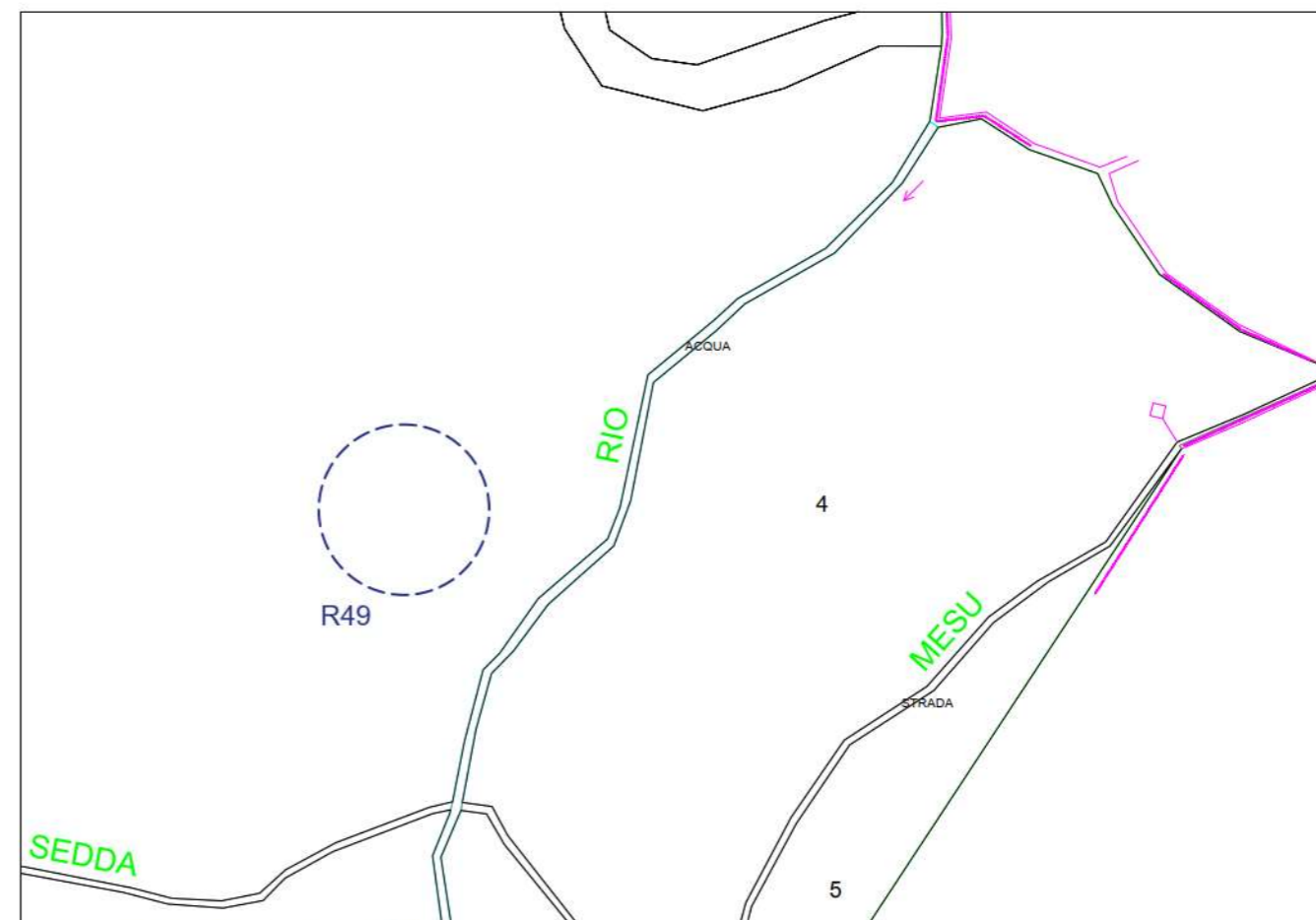
Note: Il fabbricato contraddistinto dalla sigla R49 è un'unità adoperata come deposito di attività di tipo agricolo.

In riferimento al punto 4.3.3 dell'allegato e) della delibera del D .G 59/90 del 27/11/2020, l recettore deve rispettare il parametro di distanza di 300m da corpi aziendali ad utilizzazione agro-pastorale in cui sia accertata la presenza continuativa di personale in orario diurno (h. 6.00 – h.22.00);

Non è stata accertata la presenza continuativa di personale in orario diurno (h. 6.00 – h.22.00).

Si evidenzia che la distanza rilevata è comunque prossima ai 300m fissati dalla norma.

In ogni caso rispetta il parametro della gittata massima degli elementi rotanti, pari a 257m.



Stralcio Catastale scala 1:4000

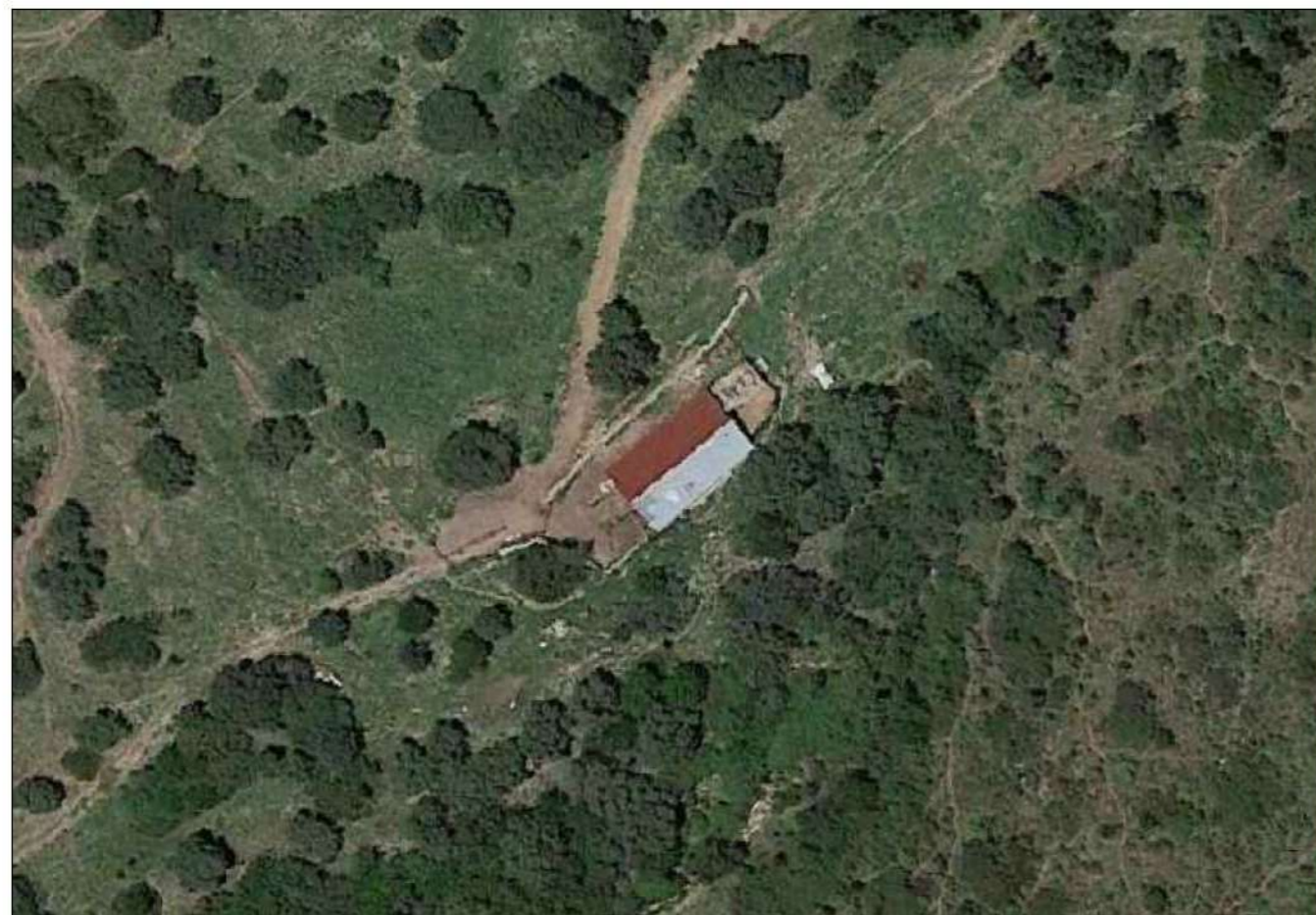


Foto Recettore R49



Stralcio Ortofoto scala 1:5000

Edificio R49_2

Comune di Seui (SU)

Foglio Catastale 57

Categoria: N.C - Nessuna corrispondenza tra catasto terreno e catasto fabbricati

Note: Il fabbricato contraddistinto dalla sigla R49 è un'unità adoperata come deposito di attività di tipo agricolo.

Per l'assenza degli infissi delle aperture laterali (porte e finestre) e da quanto rilevato in sito, si può affermare che il fabbricato viene utilizzato come ricovero degli animali. Non è prevista all'interno la presenza continuativa di personale in quanto non avvengono operazioni di trasformazione o lavorazione della materia prima.

Inoltre, dai sopralluoghi effettuati si evince che non è presente l'allaccio alla corrente e i locali non possiedono i requisiti minimi previsti dalla norma in materia di sicurezza e igiene per garantire una presenza continuativa del personale.



Prospetto



Prospetto



Prospetto

Edificio R50

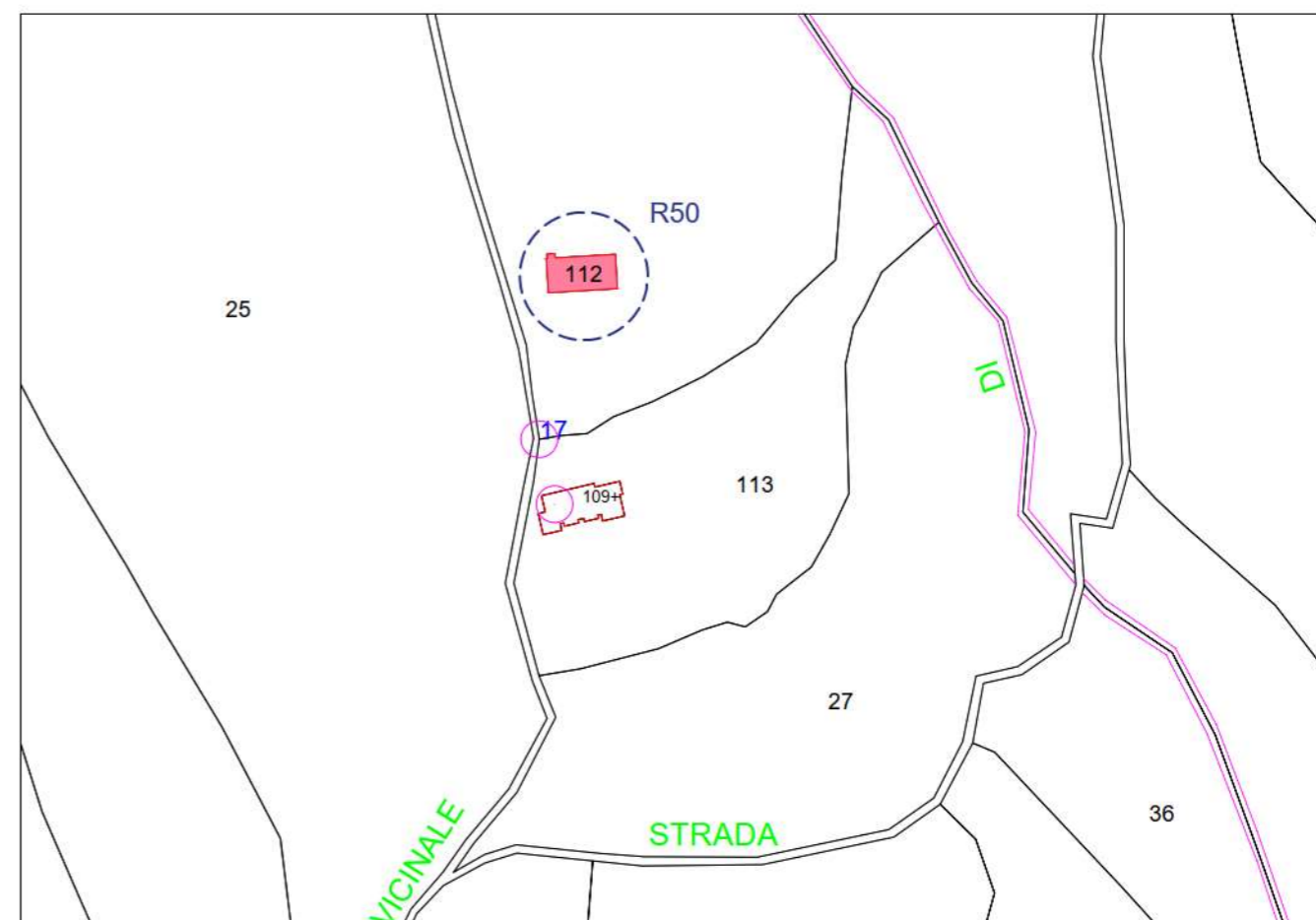
Comune di Escapiano (SU)

Foglio Catastale 5 Particella 112

Categoria: D10 - Fabbricati per funzioni produttive connesse alle attività agricole

Note: Il fabbricato contraddistinto dalla sigla R50 è un'unità adoperata come deposito di attività di tipo agricolo.

In riferimento al punto 4.3.3 dell'allegato e) della delibera del D.G. 59/90 del 27/11/2020 il recettore rispetta il parametro di distanza di 300m da corpi aziendali ad utilizzazione agro-pastorale in cui sia accertata la presenza continuativa di personale in orario diurno (h. 6.00 – h.22.00); Inoltre rispetta il parametro della gittata massima degli elementi rotanti, pari a 257m.



Stralcio Catastale scala 1:4000

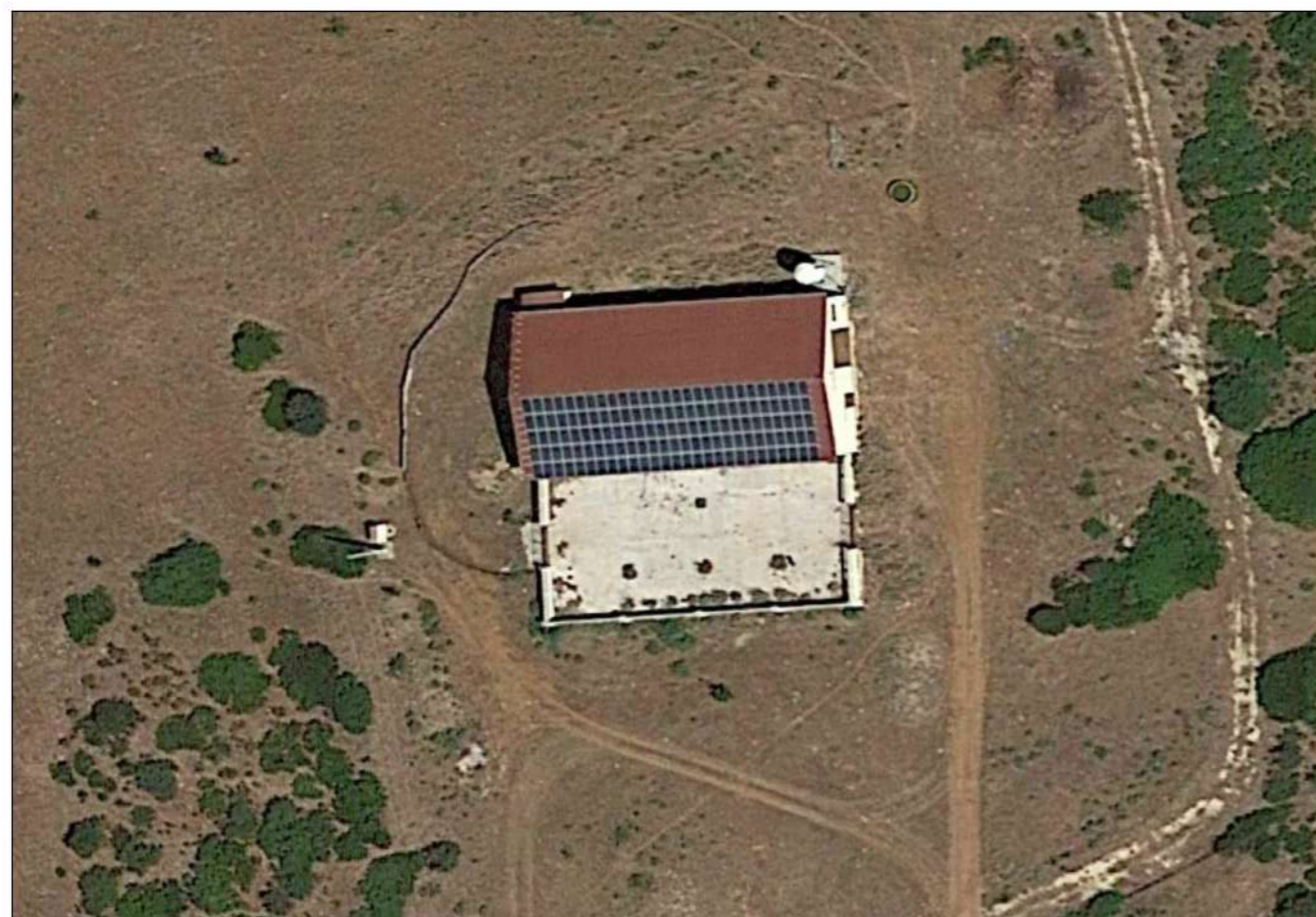


Foto Recettore R50



Stralcio Ortofoto scala 1:10000

Edificio R51

Comune di Escaplano (SU)

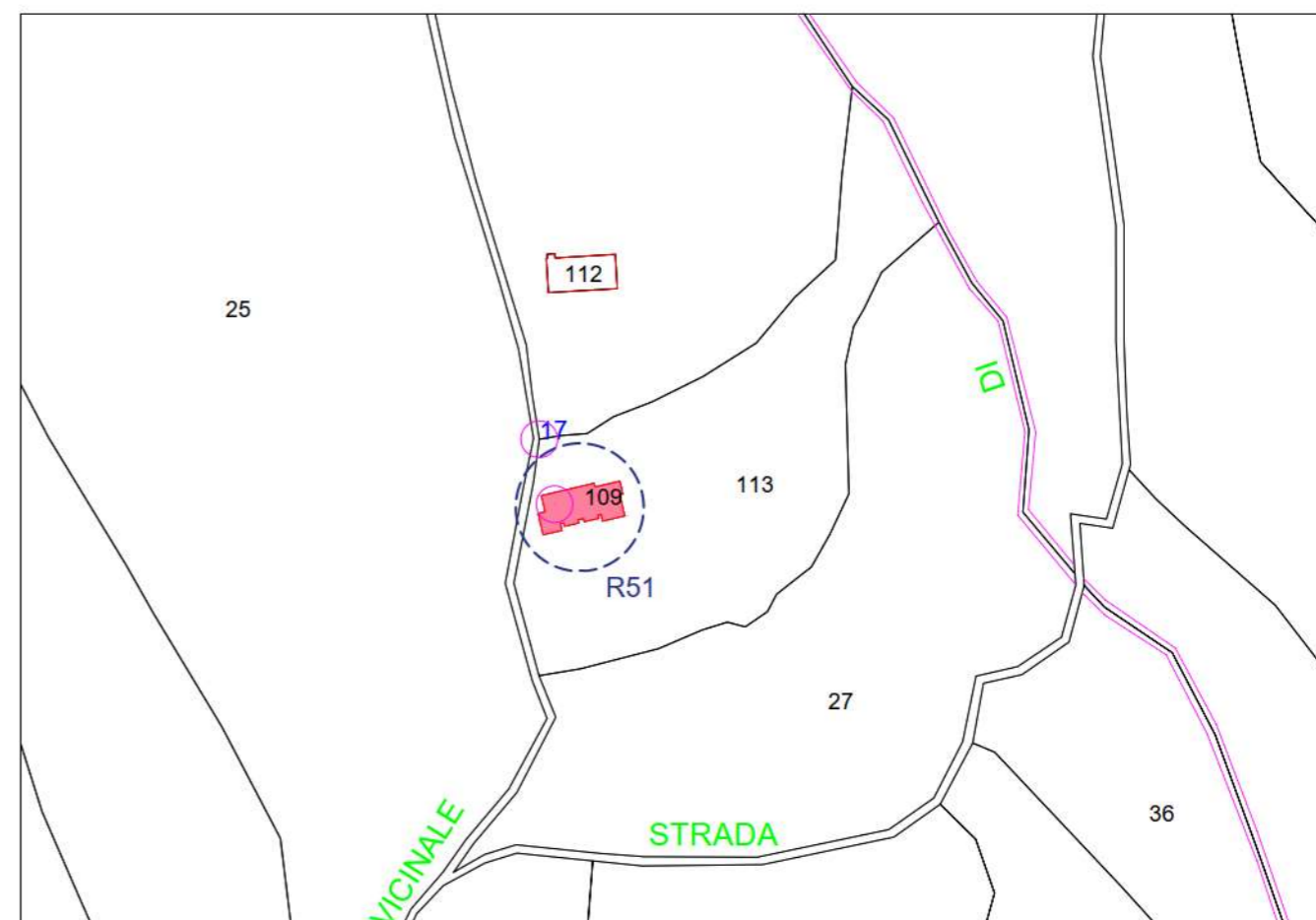
Foglio Catastale 5 Particella sub 109 sub 1/2

Categoria: D10 - Fabbricati per funzioni produttive connesse alle attività agricole

Categoria: F03 - Unità in corso di costruzione

Note: Il fabbricato contraddistinto dalla sigla R51 è un'unità adoperata come deposito di attività di tipo agricolo.

In riferimento al punto 4.3.3 dell'allegato e) della delibera del D.G. 59/90 del 27/11/2020 il recettore rispetta il parametro di distanza di 300 m da corpi aziendali ad utilizzazione agro-pastorale in cui sia accertata la presenza continuativa di personale in orario diurno (h. 6.00 – h.22.00);
Inoltre rispetta il parametro della gittata massima degli elementi rotanti, pari a 257m.



Stralcio Catastale scala 1:4000



Foto Recettore R51



Stralcio Ortofoto scala 1:10000

Edificio R52

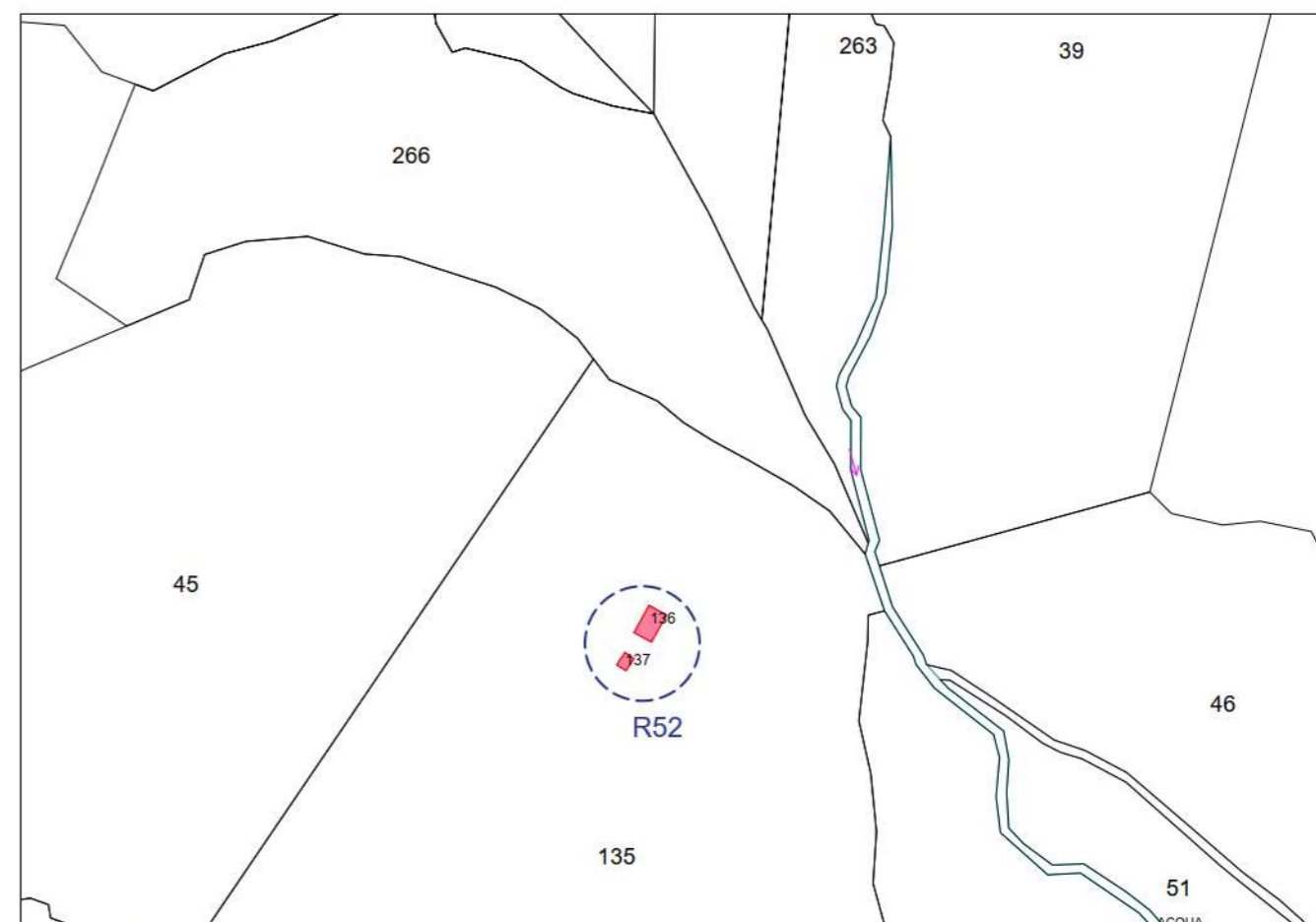
Comune di Escapiano (SU)

Foglio Catastale 8 Particella sub 136 - 137

Categoria: D10 - Fabbricati per funzioni produttive connesse alle attività agricole

Note: Il fabbricato contraddistinto dalla sigla R52 è un'unità adoperata come deposito di attività di tipo agricolo.

In riferimento al punto 4.3.3 dell'allegato e) della delibera del D.G. 59/90 del 27/11/2020 il recettore rispetta il parametro di distanza di 300 m da corpi aziendali ad utilizzazione agro-pastorale in cui sia accertata la presenza continuativa di personale in orario diurno (h. 6.00 – h.22.00);
Inoltre rispetta il parametro della gittata massima degli elementi rotanti, pari a 257m.



Stralcio Catastale scala 1:4000

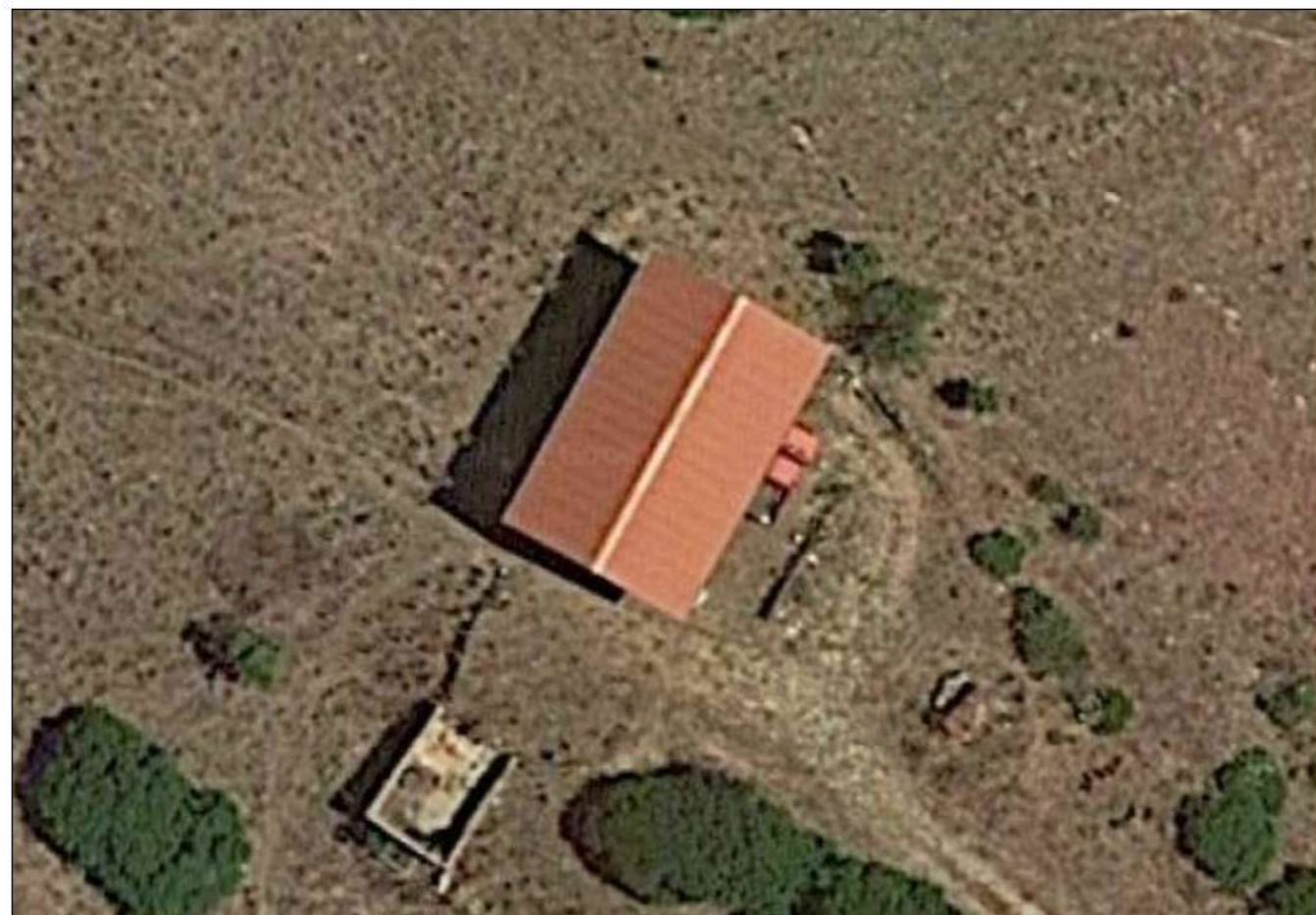
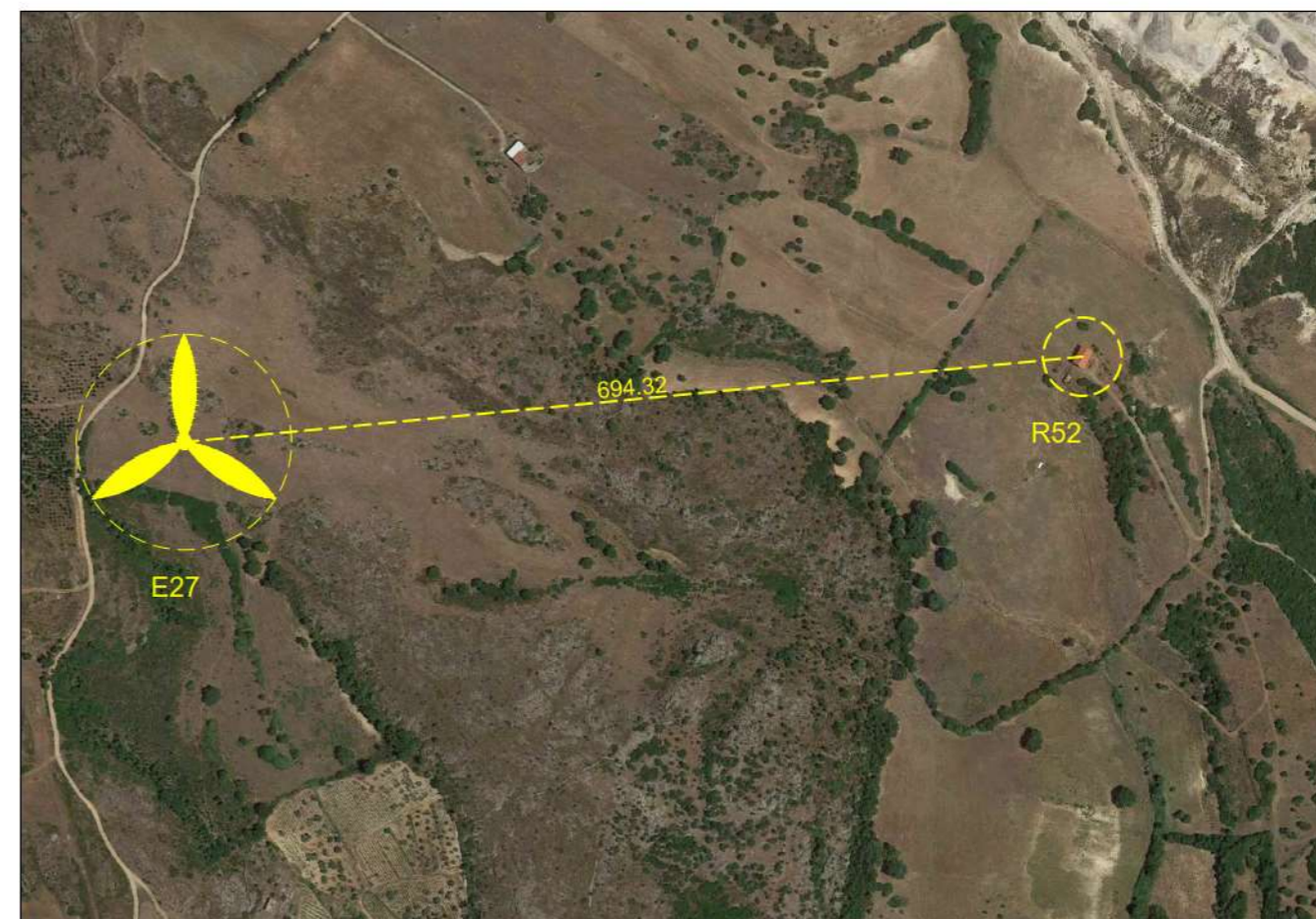


Foto Recettore R52



Stralcio Ortofoto scala 1:5000

Edificio R53

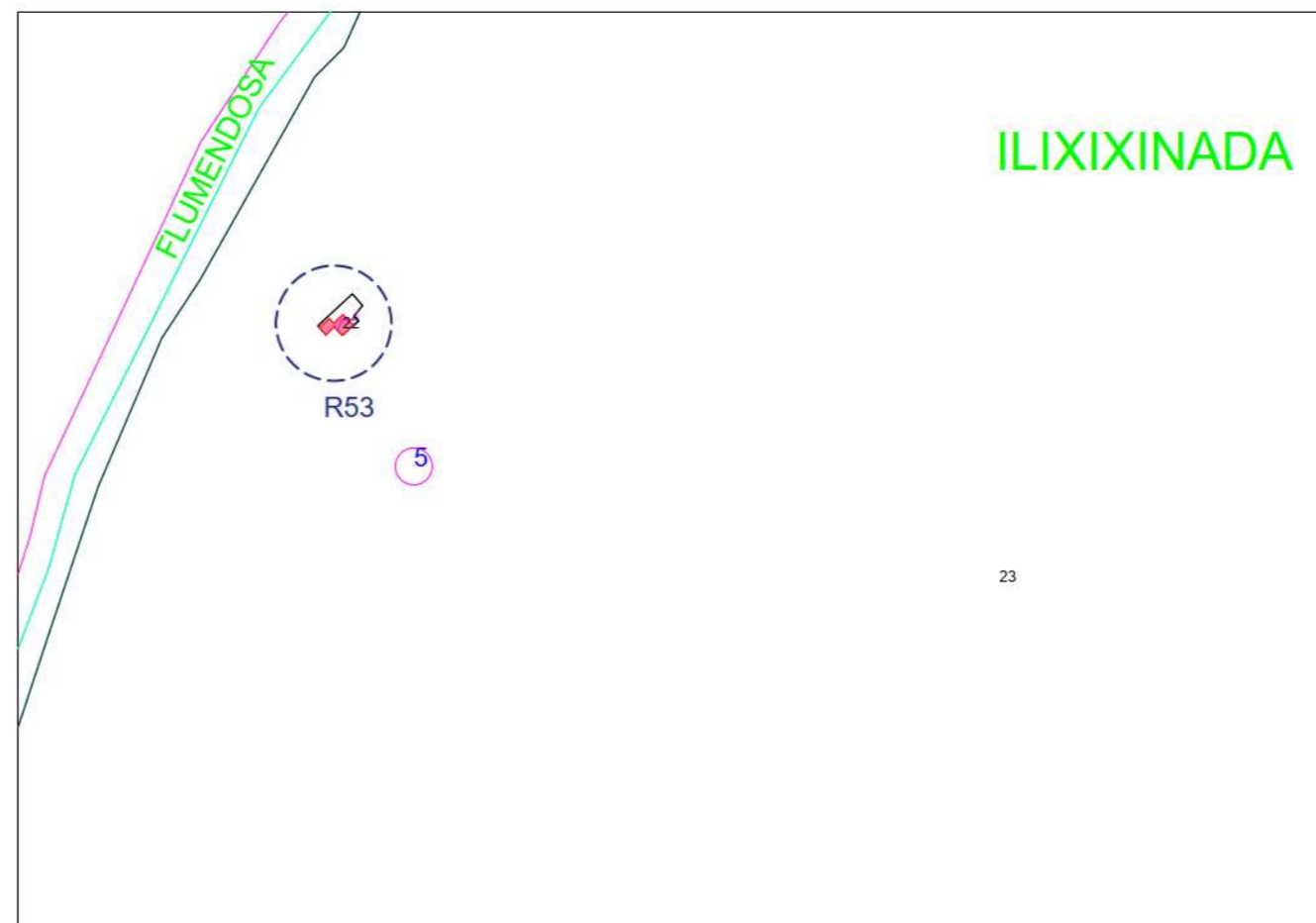
Comune di Escapiano (SU)

Foglio Catastale 7 Particella 22

Categoria: E09 - Edifici a destinazione particolare non compresi nelle categorie precedenti del gruppo E

Note: Il fabbricato contraddistinto dalla sigla R53 è un'unità adoperata per servizi.

In riferimento al punto 4.3.3 dell'allegato e) della delibera del D.G. 5990 del 27/11/2020 il recettore rispetta tutti i parametri di distanza descritti.



Stralcio Catastale scala 1:4000

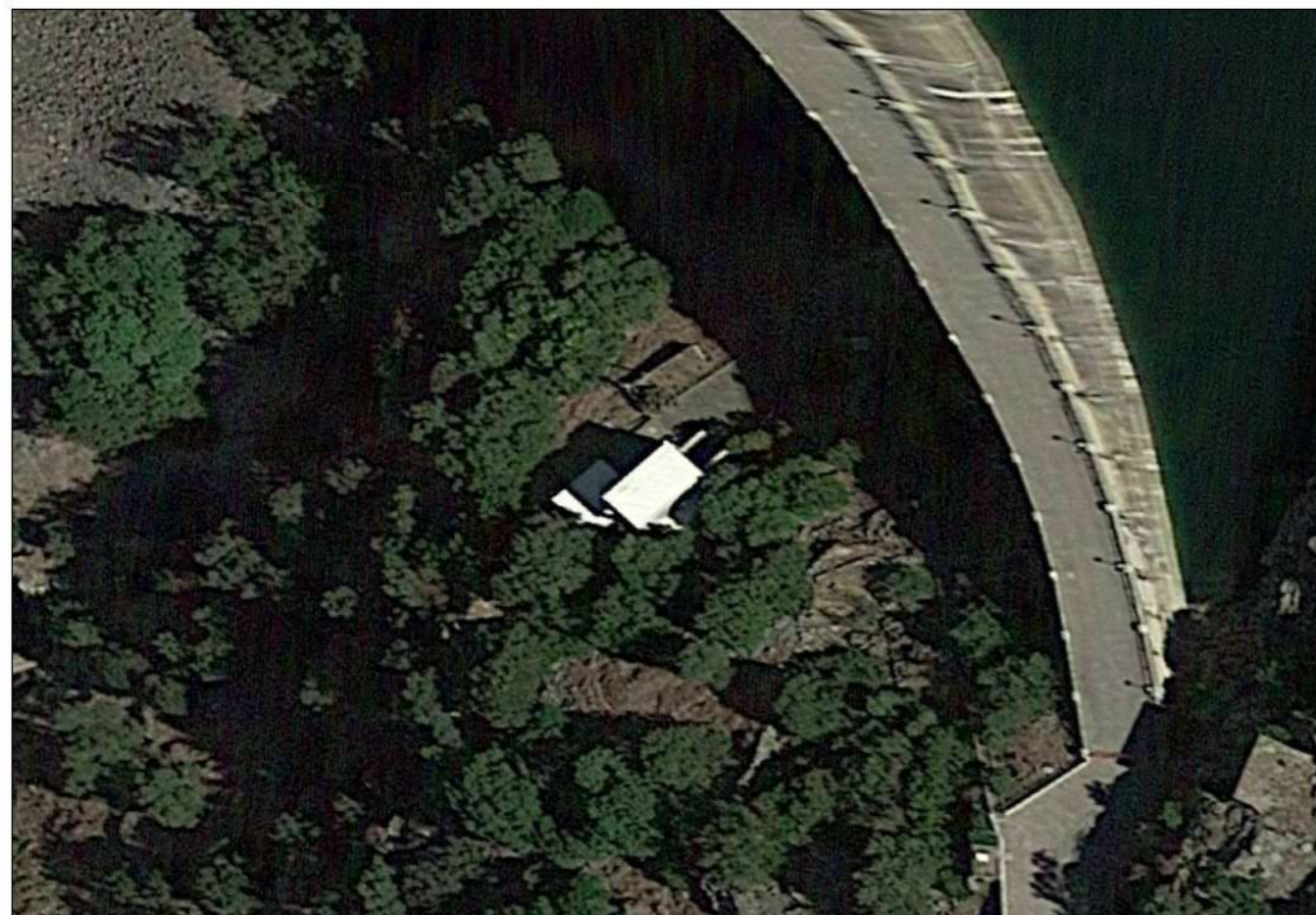


Foto Recettore R53



Stralcio Ortofoto scala 1:5000

Edificio R54

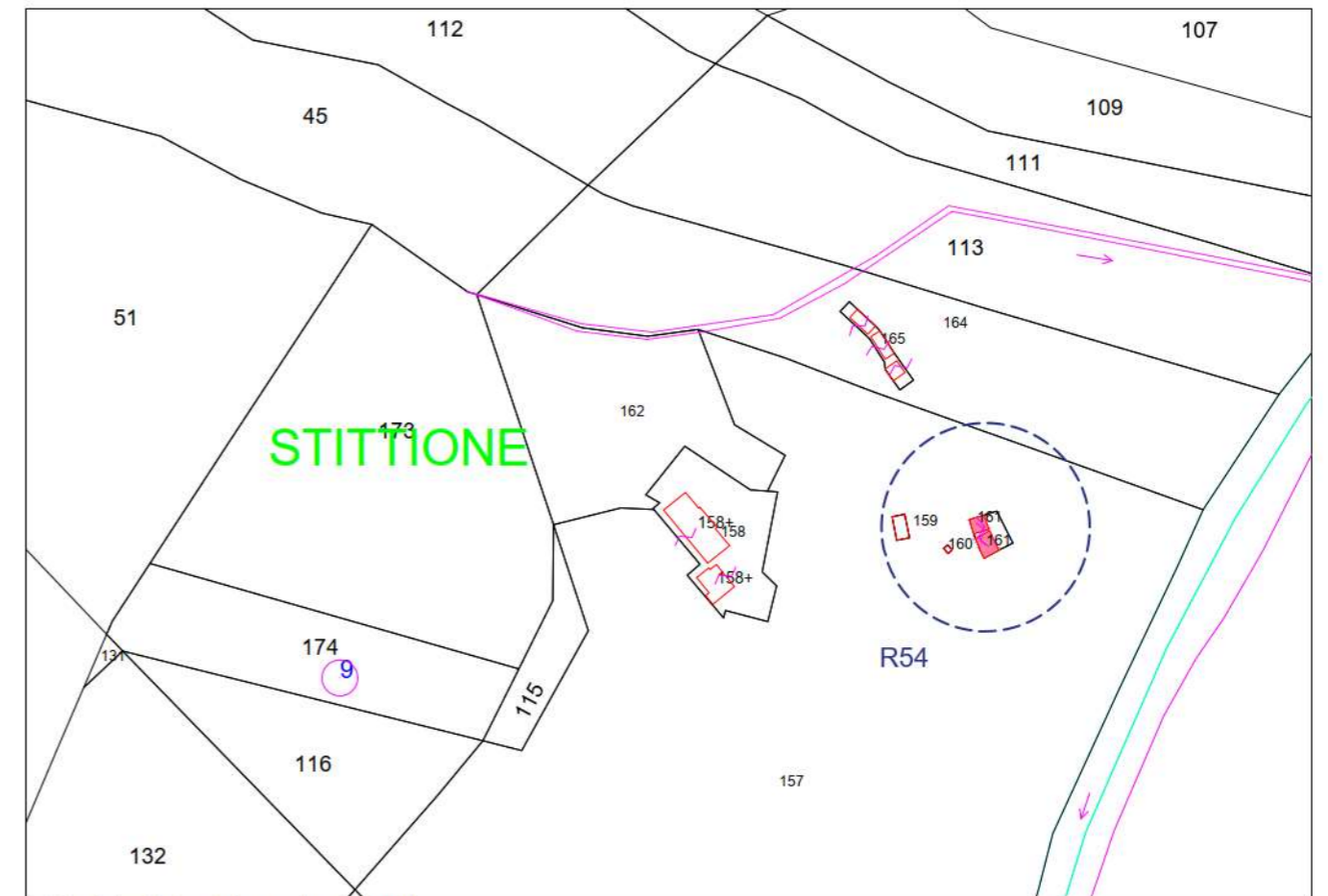
Comune di Esterzili (SU)

Foglio Catastale 23 Particella 161

Categoria: E09 - Edifici a destinazione particolare non compresi nelle categorie precedenti del gruppo E

Note: Il fabbricato contraddistinto dalla sigla R54 è un'unità adoperata per servizi.

In riferimento al punto 4.3.3 dell'allegato e) della delibera del D.G. 5990 del 27/11/2020 il recettore rispetta tutti i parametri di distanza descritti.



Stralcio Catastale scala 1:4000



Foto Recettore R54



Stralcio Ortofoto scala 1:10000

Edificio R55

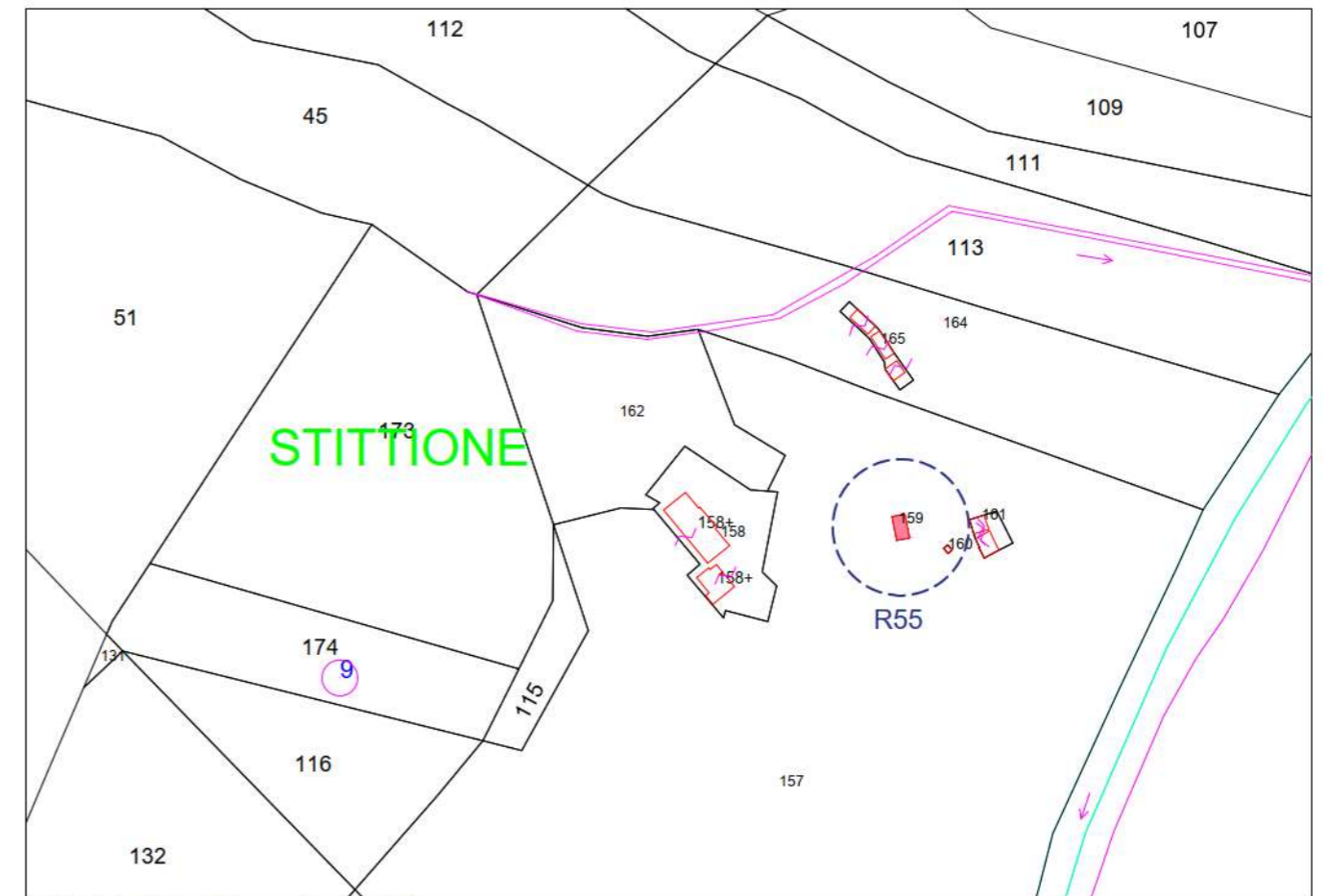
Comune di Esterzili (SU)

Foglio Catastale 23 Particella 159

Categoria: D01 - Opifici

Note: Il fabbricato contraddistinto dalla sigla R54 è un'unità adoperata come deposito di attività di tipo agricolo.

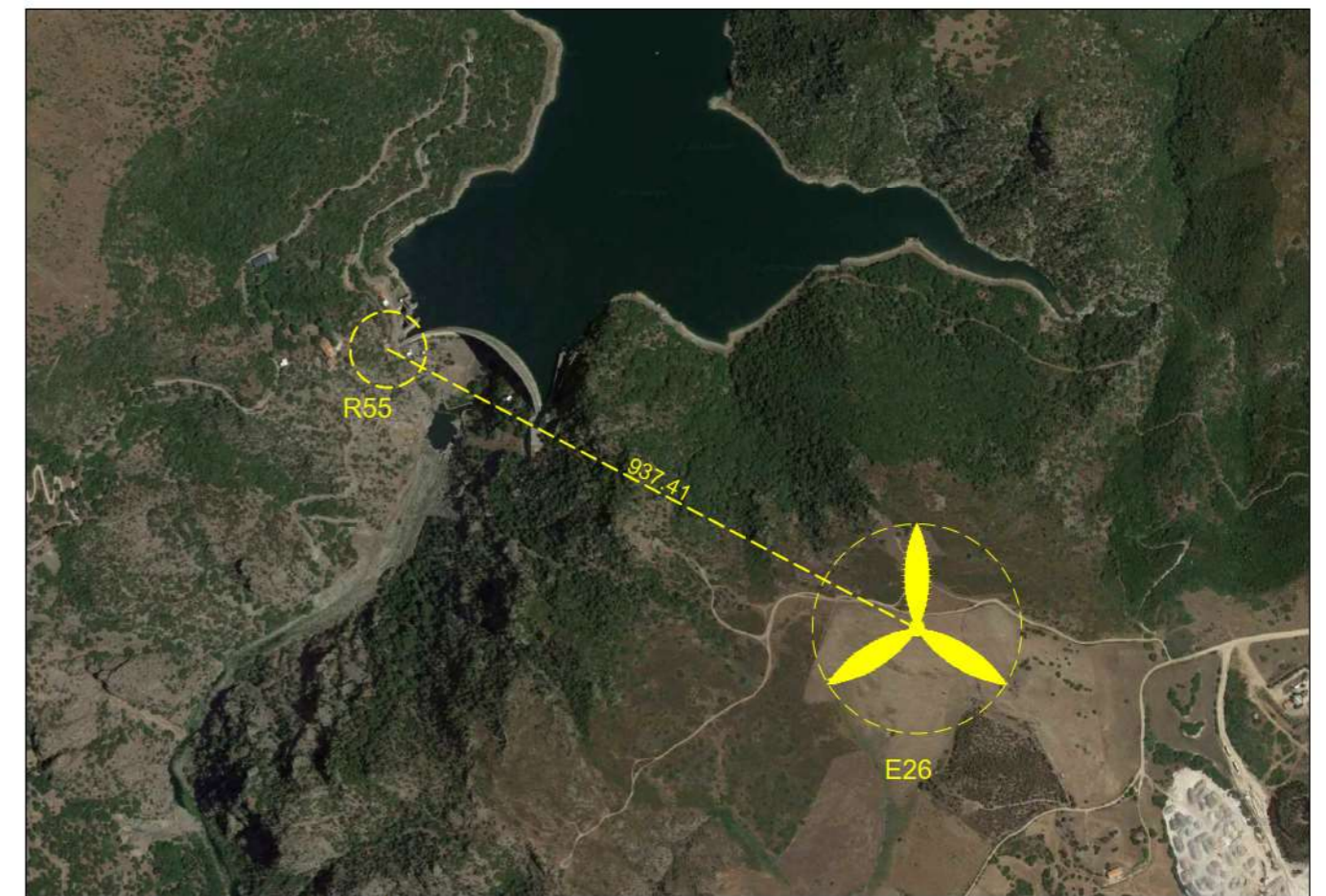
In riferimento al punto 4.3.3 dell'allegato e) della delibera del D.G. 59/90 del 27/11/2020 il recettore rispetta il parametro di distanza di 300 m da corpi aziendali ad utilizzazione agro-pastorale in cui sia accertata la presenza continuativa di personale in orario diurno (h. 6.00 – h.22.00);
Inoltre rispetta il parametro della gittata massima degli elementi rotanti, pari a 257m.



Stralcio Catastale scala 1:4000



Foto Recettore R55



Stralcio Ortofoto scala 1:10000

Edificio R56

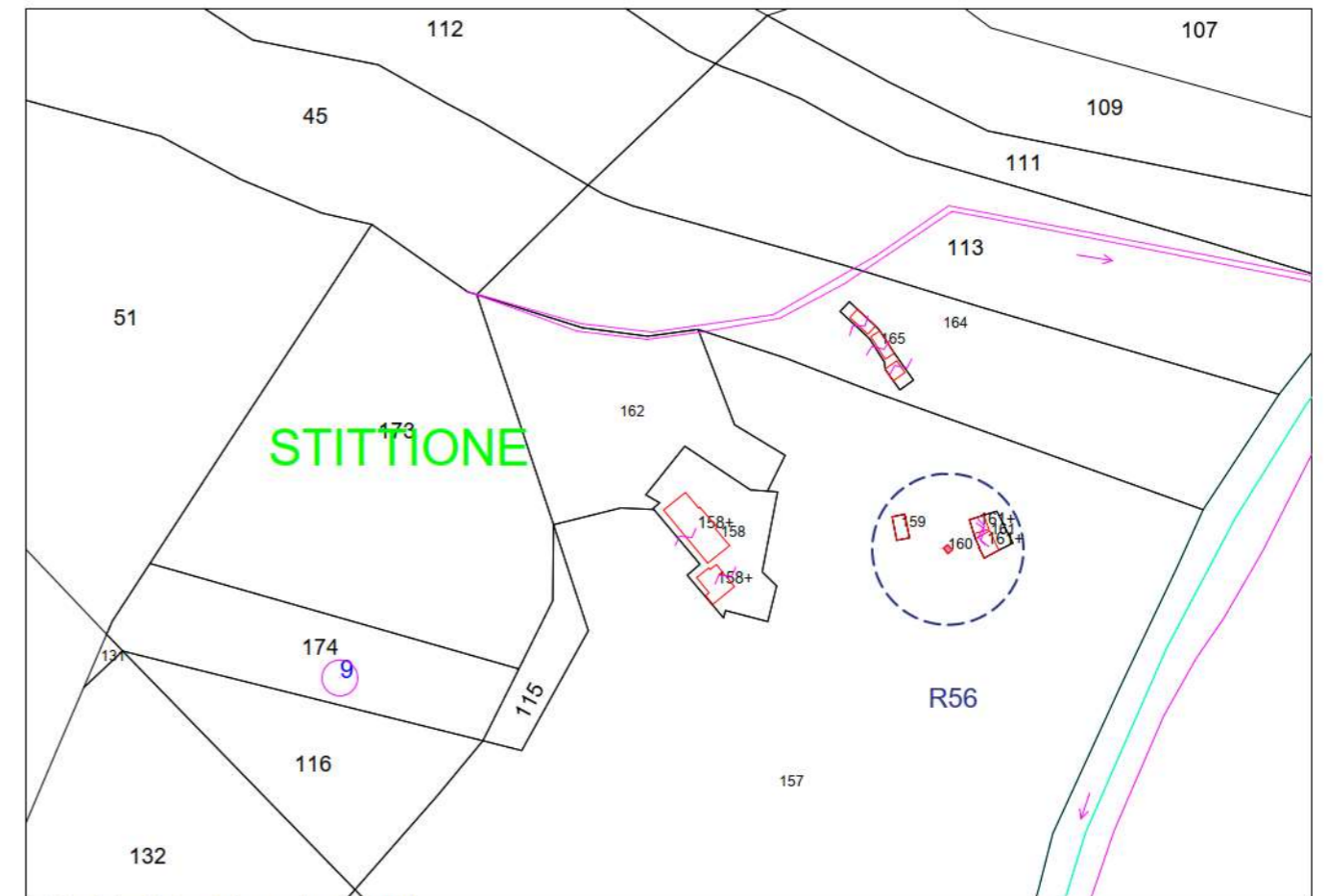
Comune di Esterzili (SU)

Foglio Catastale 23 Particella 165

Categoria: E09 - Edifici a destinazione particolare non compresi nelle categorie precedenti del gruppo E

Note: Il fabbricato contraddistinto dalla sigla R56 è un'unità adoperata per servizi.

In riferimento al punto 4.3.3 dell'allegato e) della delibera del D.G. 59/90 del 27/11/2020 il recettore rispetta tutti i parametri di distanza descritti.



Stralcio Catastale scala 1:4000

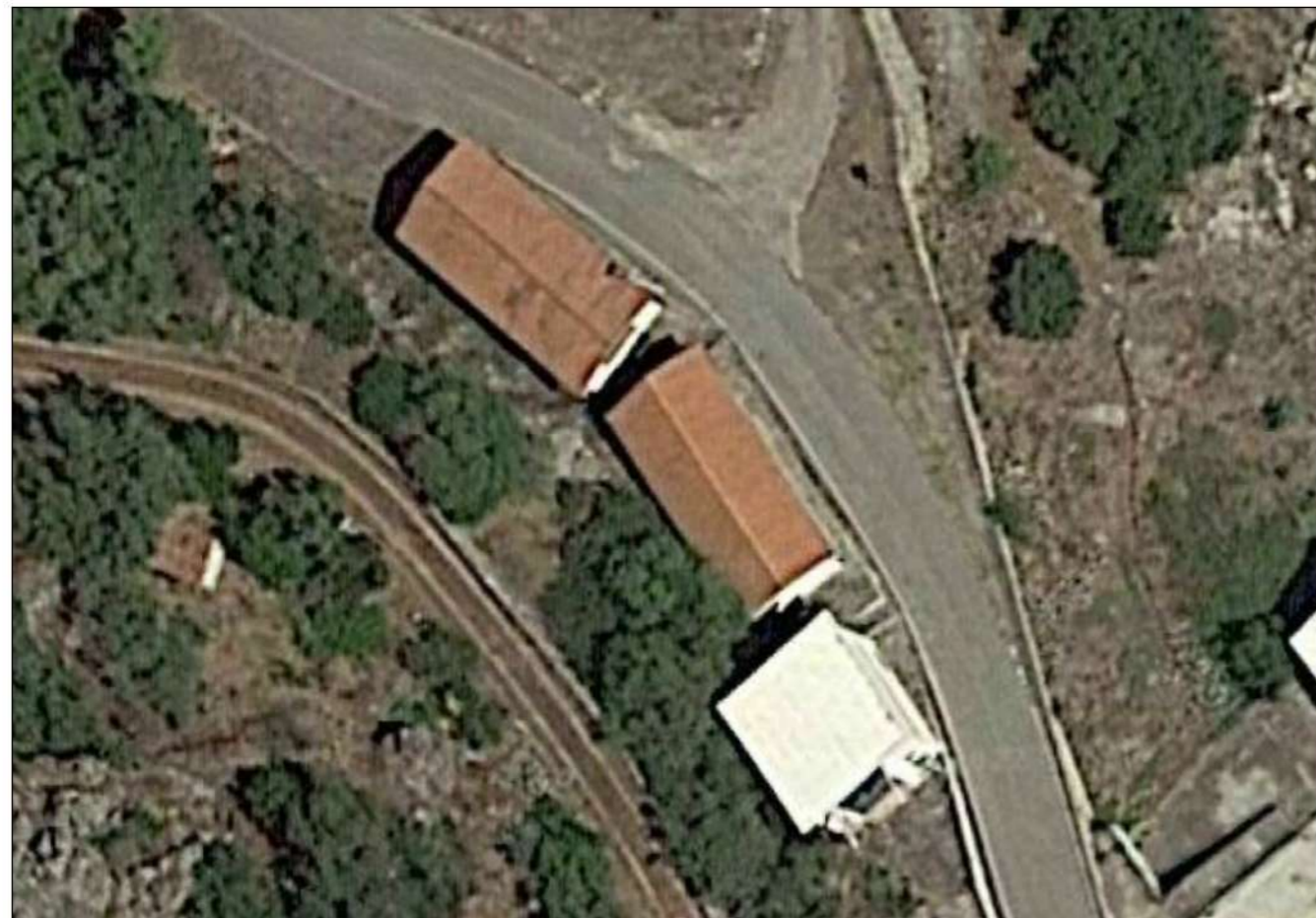
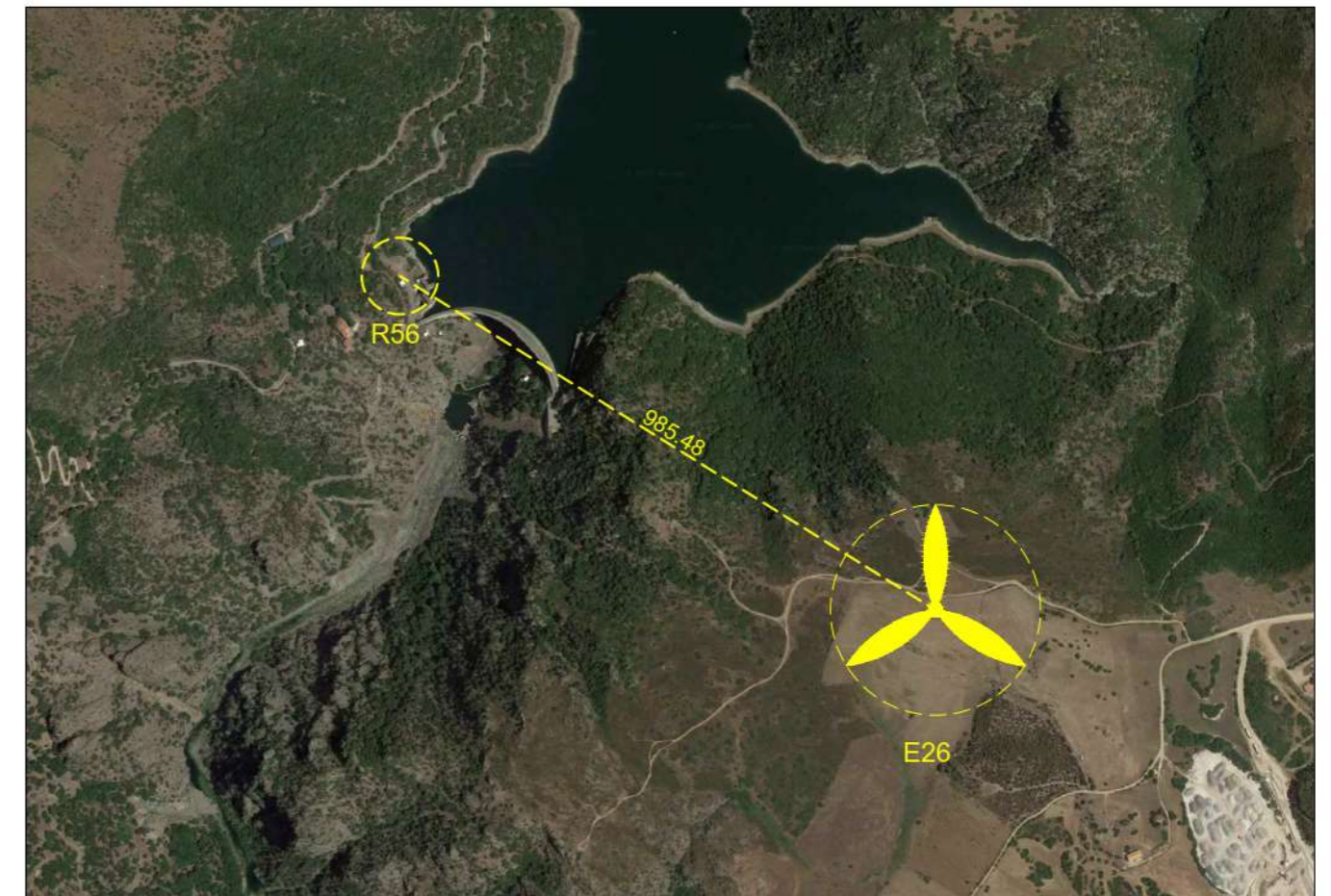


Foto Recettore R56



Stralcio Ortofoto scala 1:10000

Edificio R57

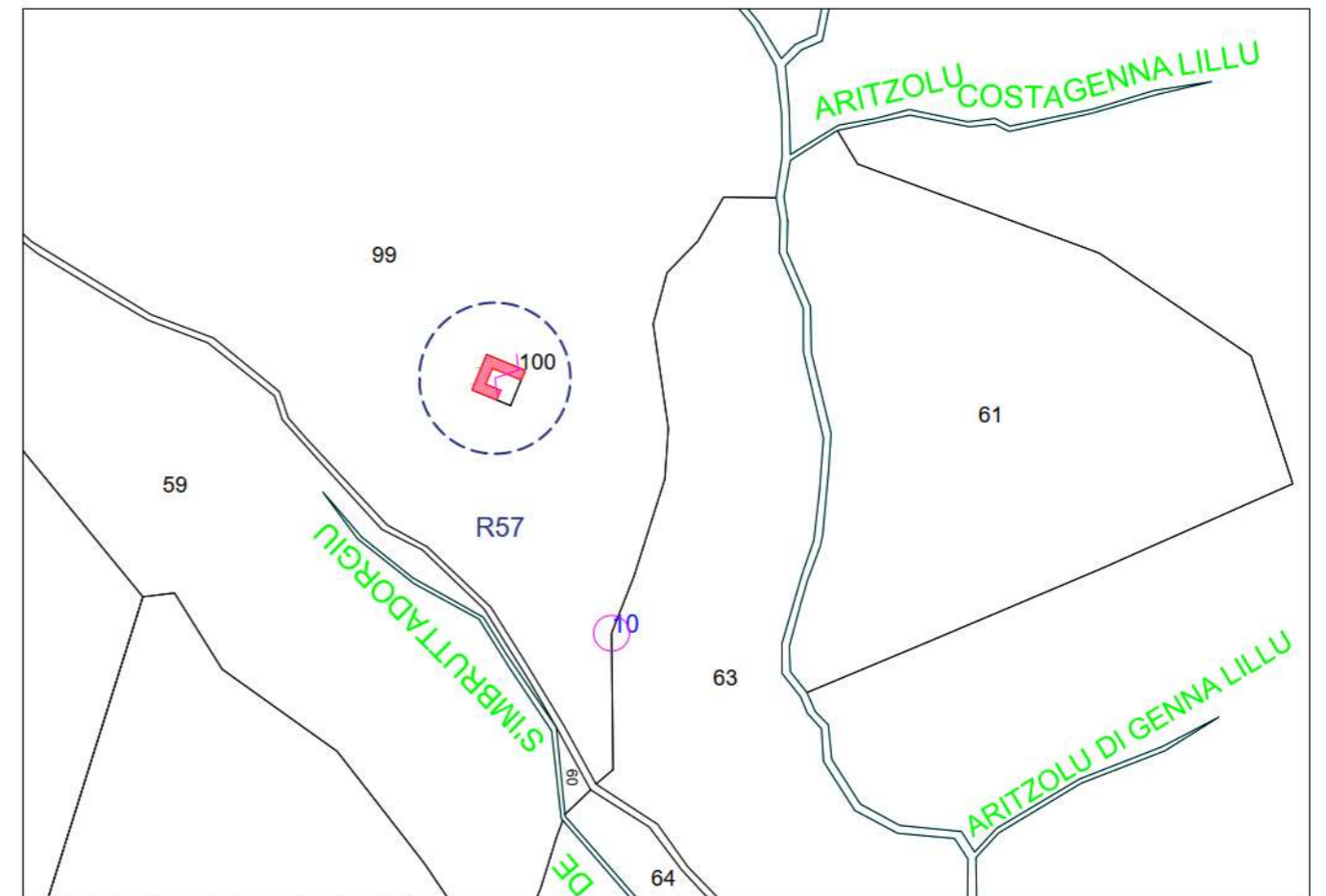
Comune di Esterzili (SU)

Foglio Catastale 20 Particella 100

Categoria: C02 - Magazzini e locali di deposito

Note: Il fabbricato contraddistinto dalla sigla R57 è un'unità adoperata come deposito.

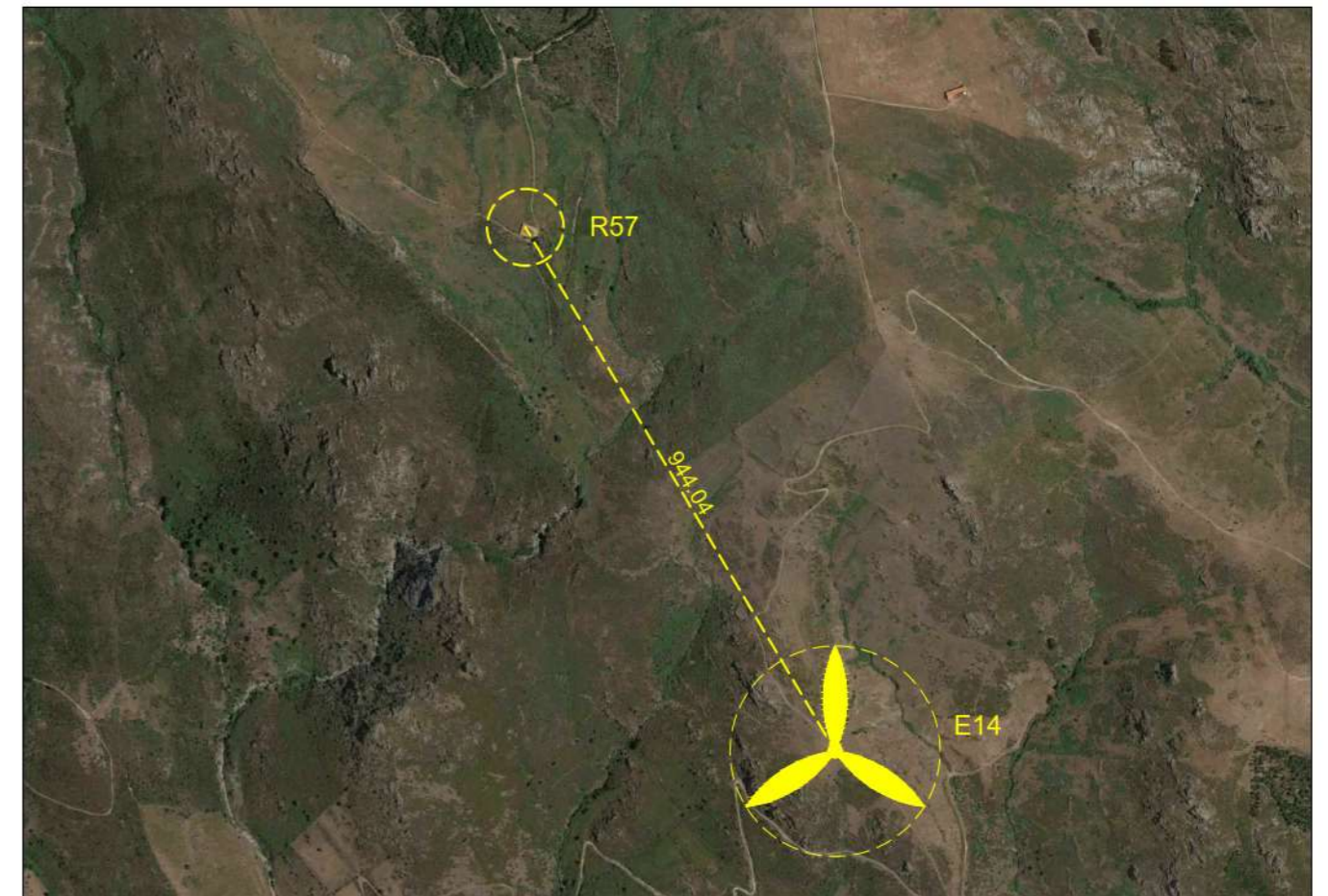
In riferimento al punto 4.3.3 dell'allegato e) della delibera del D.G. 59/90 del 27/11/2020 il recettore rispetta il parametro di distanza di 300 m da corpi aziendali ad utilizzazione agro-pastorale in cui sia accertata la presenza continuativa di personale in orario diurno (h. 6.00 – h.22.00); Inoltre rispetta il parametro della gittata massima degli elementi rotanti, pari a 257m.



Stralcio Catastale scala 1:4000



Foto Recettore R57



Stralcio Ortofoto scala 1:10000