



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

Al Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza  
Energetica – Direzione Generale per le Valutazioni  
Ambientali  
va@pec.mite.gov.it  
Al Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza  
Energetica – Commissione Tecnica PNRR/PNIEC  
COMPNIEC@pec.mite.gov.it  
e p.c. Al Ministero della Cultura – Soprintendenza  
Speciale per il Piano di Ripresa e Resilienza  
ss-pnrr@pec.cultura.gov.it

**Oggetto:** [ID: 9930] Procedura di Valutazione di Impatto Ambientale ex art. 23 del D.Lgs. 152 /2006 relativa al progetto agrivoltaico elevato denominato "Fattoria Solare Tramatzza" della potenza di picco pari a 55,932 MWp, integrato con sistema di accumulo pari a 12,5 MWp e le relative opere di connessione alla R.T.N. da realizzarsi nei Comuni di Tramatzza, Siamaggiore, Solarussa e Zeddiani in Provincia di Oristano. Proponente: EF Agri Società Agricola a R.L. Autorità Competente: Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica (M.A.S.E.). Trasmissione osservazioni.

In riferimento al procedimento di V.I.A. in oggetto, vista la nota del M.A.S.E., prot. n. 103779 del 26.06.2023 (prot. D.G.A. n. 19257 di pari data), si trasmettono i pareri acquisiti da Enti e Amministrazioni regionali, invitati a fornire il proprio contributo istruttorio con nota prot. D.G.A. n. 19656 del 28.06.2023:

- nota prot. n. 15100 del 04.07.2023 (prot. D.G.A. n. 20082 di pari data) del Servizio Territorio Rurale Agro-Ambiente e Infrastrutture [nome file: prot. 15100 del 04.07.2023 - Agricoltura];
- nota prot. n. 33354 del 10.07.2023 (prot. D.G.A. n. 20865 del 11.07.2023) del Servizio tutela del paesaggio Sardegna centrale [nome file: prot. 33354 del 10.07.2023 – Tutela];
- nota prot. n. 9947 del 11.07.2023 (prot. D.G.A. n. 20948 di pari data) dell'Ente Acque della Sardegna [nome file: prot. 9947 del 11.07.2023 – ENAS];
- nota prot. n. 7546 del 12.07.2023 (prot. D.G.A. n. 21113 di pari data) del Consorzio di Bonifica dell'Oristanese [nome file: prot. 7546 del 12.07.2023 – CBO];
- nota prot. n. 28647 del 13.07.2023 (prot. D.G.A. n. 21185 di pari data) del Servizio del Genio civile di Oristano [Nome file: prot. 28647 del 13.07.2023 - GCO];



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

- nota prot. n. 50580 del 18.07.2023 (prot. D.G.A. n. 21673 di pari data) del Servizio Territoriale Ispettorato Ripartimentale e del CFVA di Oristano [nome file: prot. 50580 del 18.07.2023 - CFVA];
- nota prot. n. 13319 del 20.07.2023 (prot. D.G.A. n. 21875 di pari data) della Direzione Generale dei Trasporti - Servizio per le infrastrutture, la pianificazione strategica e gli investimenti nei trasporti [nome file: prot. 13319 del 20.07.2023 - Trasporti].

La Scrivente D.G. si riserva di integrare la presente comunicazione con eventuali ulteriori contributi istruttori che dovessero pervenire successivamente.

A disposizione per eventuali chiarimenti, l'occasione è gradita per porgere cordiali saluti.

**Il Direttore Generale**

Delfina Spiga

**Sigliato da :**

PAOLO PISANO

FELICE MULLIRI

DANIELE SIUNI



Firmato digitalmente da  
Delfina Spiga  
27/07/2023 18:09:50



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE S'AGRICOLTURA E REFORMA AGROPASTORALE

ASSESSORATO DELL'AGRICOLTURA E RIFORMA AGRO-PASTORALE

06-01-00 - Direzione Generale dell'Agricoltura

06-01-03 - Servizio Territorio Rurale Agro-Ambiente e Infrastrutture

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

**Oggetto:** [ID: 9930] Procedura di Valutazione di Impatto Ambientale ex art. 23 del D.Lgs. 152 /2006 relativa al progetto agrivoltaico elevato denominato "Fattoria Solare Siamaggiore Tramatzu" della potenza di picco pari a 55,932 MWp, integrato con sistema di accumulo pari a 12,5 MWp e le relative opere di connessione alla R.T.N. da realizzarsi nei Comuni di Tramatzu, Siamaggiore, Solarussa e Zeddiani in Provincia di Oristano. Proponente: EF Agri Società Agricola a R.L. Autorità Competente: Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica (M.A.S.E.). Trasmissione osservazioni riguardanti la presenza di usi civici nei terreni interessati dal progetto.

In riferimento alla procedura V.I.A. di cui all'oggetto, si fa presente che un tratto del cavidotto in progetto ricade su un terreno accertato come aperto all'esercizio dell'uso civico in favore dei cittadini residenti nel Comune di Siamaggiore.

Il terreno interessato è in agro di Siamaggiore, distinto in catasto al F. 1 mappale 23.

Lo stesso terreno è anche interessato dal passaggio del cavidotto nel progetto [ID: 9917] - Fattoria Solare Siamaggiore 1 - 34,315 MW integrato con sistema di accumulo di 7,5 MW, da realizzarsi nei Comuni di Siamaggiore e Solarussa, della stessa proponente EF Agri Società agricola a.r.l. (nostra nota trasmissione osservazioni n. 14588 del 28.06.2023).

Per quanto sopra, si fa presente che gli interventi da effettuarsi in tutto o in parte su terre civiche saranno ammissibili esclusivamente nei limiti previsti dalla normativa di riferimento, ed in particolare l'art. 17 della L. R. 14 marzo 1994, n. 12, che dispone che Il mutamento di destinazione, anche se comporta la sospensione dell'esercizio degli usi civici sui terreni interessati, è consentito qualunque sia il contenuto dell'uso civico da cui i terreni sono gravati e la diversa utilizzazione che si intenda introdurre, ma la nuova



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE S'AGRICOLTURA E REFORMA AGROPASTORALE

ASSESSORATO DELL'AGRICOLTURA E RIFORMA AGRO-PASTORALE

utilizzazione non può comunque pregiudicare l'appartenenza dei terreni alla collettività o la reviviscenza della precedente destinazione quando cessa lo scopo per il quale il mutamento di destinazione viene autorizzato.

Sono da escludersi espropri.

L'esistenza dell'uso civico, per i comuni per i quali è stato eseguito l'accertamento formale, è verificabile con la consultazione degli inventari generali delle terre civiche pubblicati sul sito web "SardegnaAgricoltura" nella apposita sezione dedicata agli usi civici.

L'inventario è un documento di natura ricognitiva costituito dagli elenchi relativi a ciascun Comune e accessibile mediante i link contenuti nella pagina sopra indicata.

Si precisa che eventuali errori o omissioni nell'individuazione dei terreni o nello stesso inventario non incidono sui diritti dei cittadini.

Cordiali saluti.

Il Direttore  
Gianni Ibba



Firmato digitalmente da  
Gianni Ibba  
04/07/2023 09:05:19



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia  
Servizio tutela del paesaggio Sardegna centrale

- > All'Assessorato della Difesa dell'Ambiente  
[difesa.ambiente@pec.regione.sardegna.it](mailto:difesa.ambiente@pec.regione.sardegna.it)
- > Al Ministero della Cultura  
Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per  
la città metropolitana di Cagliari e le province di Oristano  
e sud Sardegna  
[sabap-ca@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-ca@pec.cultura.gov.it)
- > Al Servizio Territorio Rurale, Agroambiente e  
Infrastrutture - Settore Usi Civici  
[agricoltura@pec.regione.sardegna.it](mailto:agricoltura@pec.regione.sardegna.it)

**Oggetto: Pos. 931-2023/ Comune: Siamaggiore, Solarussa, Tramatzza, Zeddiani/Località: zona agricola/Proponente: EF AGRISOCIETÀ AGRICOLA A.R.L./Procedura di valutazione di impatto ambientale (V.I.A.), ai sensi dell'art. 23 del D.L. n. 152/2006, e s.m.i., relativa al progetto agrivoltaico elevato "FATTORIA SOLARE TRAMATZA" della potenza di picco di 55,932 MWP integrato con sistema di accumulo di 12,5 MW, e opere di connessione alla RTN da realizzarsi nei comuni di Tramatzza, Siamaggiore, Solarussa e Zeddiani. Riscontro alla nota prot. n. 19656 del 28.06.2023.**

Con riferimento alla procedura in oggetto ed alla nota prot. n. 19656 del 28.06.2023 assunta agli atti in data 28.06.2023, prot. n. 31546, vista la documentazione allegata, si rappresenta quanto segue.

Il campo agrifotovoltaico e le opere di connessione ricadono nell'ambito di paesaggio n. 9 del Golfo di Oristano, in area parzialmente vincolata paesaggisticamente, individuata nel PPR con componenti ambientali principalmente di tipo ad utilizzazione agro-forestale ed in minima parte di tipo naturale e subnaturale.

In particolare, solamente una ridottissima porzione dell'impianto, localizzata a sud ovest dell'area di intervento, risulta vincolata paesaggisticamente per effetto dell'art. 143 del D. Lgs. n. 42/2004 – art. 17, comma 3, lett. h) delle NTA del PPR in quanto ricadente entro la fascia dei 150 m del Rio Murtas.

La futura Sottostazione Elettrica insiste nel territorio del comune di Solarussa in un'area non vincolata dal punto di vista paesaggistico.

Le opere di connessione invece ricadono nel territorio dei comuni di Solarussa, Siamaggiore, Tramatzza in area anch'essa non gravata da vincoli paesaggistici.

La superficie di impianto è localizzata in agro, nel comune di Tramatzza, in una superficie caratterizzata dalla presenza di seminativi intensivi e pascoli, situati tra la SS. 131 e a ridosso dell'area industriale del comune di Siamaggiore.

L'intera area verrà infrastrutturata attraverso un sistema di irrigazione che verrà allacciato ad una vasca del Consorzio di Bonifica dell'Oristanese sita nel comune di Zeddiani, tramite la



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia  
Servizio tutela del paesaggio Sardegna centrale

realizzazione di una condotta di lunghezza pari a circa 1,6 km localizzata in parte nel comune di Zeddiani ed in parte nel comune di Tramatzà.

Tale condotta ricade in area vincolata paesaggisticamente per effetto dell'art. 143 del D. Lgs. 42/2004 – art. 17, comma 3, lett. h) delle NTA del PPR, e risulta connotata da componenti ambientali di tipo ad utilizzazione agro-forestale e di tipo naturale e subnaturale.

Tutto quanto sopra premesso, non si evidenziano particolari criticità dal punto di vista paesaggistico alla realizzazione degli interventi, a patto che il campo agrifotovoltaico venga localizzato interamente al di fuori della fascia dei 150 m del Ruo Murtas al fine di preservare le connotazioni di naturalità del bene paesaggistico tutelato e al di fuori dell'area censita nel PPR con componenti ambientali di tipo naturale e subnaturale, per la quale le NTA del PPR all'art. 23, vieta *“qualunque nuovo intervento edilizio o di modificazione del suolo ed ogni altro intervento, uso od attività, suscettibile di pregiudicare la struttura, la stabilità o la funzionalità ecosistemica o la fruibilità paesaggistica”*.

Inoltre, relativamente alla condotta di irrigazione, si rappresenta che questo Servizio valuterà la compatibilità paesaggistica dell'opera solo al termine della procedura di Valutazione di Impatto Ambientale, una volta richiesta l'autorizzazione paesaggistica da parte del Proponente ai sensi dell'art. 146 del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio - D.Lgs. n. 42/2004 e ss.mm.ii. e sulla base della Relazione paesaggistica presentata corredata dalle necessarie simulazioni fotografiche.

Infine si chiede al Servizio Territorio Rurale, Agroambiente e Infrastrutture in indirizzo, di verificare se il campo fotovoltaico e le opere ad esso connesse compresa la condotta di irrigazione, ricadano in aree gravate da usi civici, vincolate paesaggisticamente ai sensi dell'art. 142, comma 1, lett. h) del D. Lgs. 42/2004. In caso affermativo, le opere da realizzare dovranno essere autorizzate paesaggisticamente, e sarebbero in generale ammissibili solo se compatibili con il Piano di valorizzazione e recupero delle terre civiche dei comuni in cui ricadono. In assenza di detti Piani gli interventi non risulteranno attuabili.

Si resta a disposizione per ogni eventuale chiarimento si rendesse necessario, il responsabile del settore è il Dott. Matteo Tatti, tel. 0783–308.776 – [mtatti@regione.sardegna.it](mailto:mtatti@regione.sardegna.it).

Istruttore: Ing. Angelica Sedda

Responsabile del procedimento: Dott. Matteo Tatti

**Il sostituto del Direttore del Servizio**

(ex art. 30, comma 5, L.R. n.31/1998)

**Ing. Valentina Mameli**

(firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n.82/2005)



Firmato digitalmente da  
Valentina Mameli  
10/07/2023 16:31:10



Ente Acque della Sardegna  
Ente Abbas de Sardigna



Spett. le  
Regione Autonoma della Sardegna  
Assessorato Difesa Ambiente  
Direzione Generale dell'Ambiente  
Via Roma 80, 09123 Cagliari (CA)  
**difesa.ambiente@pec.regione.sardegna.it**

e p.c.

Servizio Gestione Nord  
Sede

Oggetto: **[ID: 9930] Procedura di Valutazione di Impatto Ambientale ex art. 23 del D.Lgs. 152/2006** relativa al progetto agrivoltaico elevato denominato "Fattoria Solare Siamaggiore Tramatza" della potenza di picco pari a 55,932 MWp, integrato con sistema di accumulo pari a 12,5 MWp e le relative opere di connessione alla R.T.N. da realizzarsi nei Comuni di Tramatza, Siamaggiore, Solarussa e Zeddiani in Provincia di Oristano.  
**Proponente: EF Agri Società agricola a.r.l.**  
**Autorità Competente: Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica (M.A.S.E.).**  
*(RAS AOO 05-01-00 Prot. Uscita n.19656 del 28/06/2023).*

In riscontro alla nota in oggetto, registrata al protocollo Enas n°9357 del 28/06/2023, si comunica che l'intervento in oggetto non interseca opere del Sistema Idrico Multisetoriale Regionale gestito dall'Enas.

Distinti saluti

Il Direttore Generale  
Dott. Paolo Loddo



Paolo  
Loddo  
11.07.2023  
08:51:55  
GMT+01:00

SPC/SS/PC  
SPC/SS/RC  
SPC/SS

**La presente copia e' conforme all'originale depositato  
presso gli archivi dell'Azienda**

**FE-06-19-ED-F7-37-6F-7A-1B-F9-3D-A5-48-D1-4C-1C-03-B8-47-BE**

**PAdES 1 di 1 del 11/07/2023 09:51:55**

Soggetto: Paolo Loddo

S.N. Certificato: C6D7D2C3

Validità certificato dal 18/02/2022 01:12:20 al 28/12/2024 09:12:20

Rilasciato da ArubaPEC S.p.A.

---



Prot. Gen. N° \_\_\_\_\_

Oristano \_\_\_\_\_

Rif. Nota n° 7140 del 29/06/2023

Via Cagliari, 170 – 09170 Oristano

Allegati:

Spett.le      Assessorato della  
Difesa e dell'Ambiente  
Via Roma 80  
09123 Cagliari

Pec: [difesa.ambiente@pec.regione.sardegna.it](mailto:difesa.ambiente@pec.regione.sardegna.it)

Oggetto:      [ID: 9930] Procedura di Valutazione di Impatto Ambientale ex art. 23 del D. Lgs. 152/2006 relativa al progetto agrivoltaico elevato denominato "Fattoria Solare Siamaggiore Tramatzà" della potenza di picco pari a 55,932 MWp, integrato con sistema di accumulo pari a 12,5 MWp e le relative opere di connessione alla R.T.N. da realizzarsi nei Comuni di Tramatzà, Siamaggiore, Solarussa e Zeddiani in Provincia di Oristano. Proponente: EF Agri Società Agricola a R.L. Autorità Competente: Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica (M.A.S.E.).  
Richiesta contributi istruttori.

Con riferimento alla nota protocollo n° 7140 del 29/06/2023 di codesto Ente, esaminata la documentazione progettuale reperita all'indirizzo web indicato nella richiamata nota, con riferimento alle opere di irrigazione e di bonifica di competenza si comunica che non si riscontrano problematiche di natura ambientale di competenza dello scrivente Consorzio.

Il Direttore dell'Area Agraria  
(Dott. Agr. Serafino A. Meloni)



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

08-01-00 - Direzione Generale dei Lavori Pubblici

08-01-32 - Servizio del Genio civile di Oristano

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

**Oggetto:** Procedura VIA relativa al progetto agrivoltaico elevato "Fattoria Solare Siamaggiore Tramatzà" della potenza di picco di 55,932 MWp integrato con sistema di accumulo di 12,5 MW, e opere di connessione alla RTN da realizzarsi nei Comuni di Tramatzà, Siamaggiore, Solarussa e Zeddiani in Provincia di Oristano. Proponente: EF Agri Società agricola a.r.l.. - Autorità Competente: Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica (M.A.S.E.). Richiesta contributi istruttori. - Comunicazione Parere (Rif. Ns. prot. 26467 del 28/06/2023 – Archivio Genius OR-IA 2023-0104)

La presente è per riscontrare la nota pervenuta via PEC in data 28/06/2023 e acquisita al protocollo generale al n. 26467 in pari data, con la quale si richiede la trasmissione delle eventuali osservazioni in merito alla pratica di cui all'oggetto.

Le competenze di questo Servizio si riferiscono al solo parere da esprimersi ai sensi degli art. 93 e segg. del Regio Decreto 25 luglio 1904, n. 523, (*Testo unico delle disposizioni di legge intorno alle opere idrauliche delle diverse categorie*).

Dall'esame della documentazione disponibile nel portale del Ministero dell'Ambiente, si è riscontrato che la pratica riguarda la realizzazione di un impianto agrivoltaico nell'agro del comune di Tramatzà e le relative opere di connessione.

L'area su cui si intende realizzare l'impianto fotovoltaico risulta confinante con un corso d'acqua (*Riu Sa Murtas*) che confluisce nel Rio Mare Foghe e, all'interno dell'area, è presente un ulteriore elemento idrico privo di nome (affluente del rio Sa Murtas). Il progetto, pur individuando tale corso d'acqua, prevede la realizzazione di recinzioni, stradelli e opere connesse al disopra del corso d'acqua, in contrasto con quanto disposto dall'articolo 96 del R.D. 523/1904.

Gli elaborati progettuali relativi alle interferenze con i corsi d'acqua non risultano esaustivi in quanto non analizzano in modo dettagliato lo stato di fatto e di progetto dell'interferenza (si indica solo sommariamente che gli attraversamenti saranno eseguiti in sub-alveo con distanze dal fondo del corso d'acqua maggiori al



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

metro), e non individuano la totalità delle interferenze presenti. Non risulta infatti dimostrato che le recinzioni, stradelli, cavidotti ecc. da realizzarsi parallelamente al rio Sa Murtas rispettino le distanze prescritte dall'art. 96, lettera f) del R.D. 523/1904.

Nel progetto si prevede inoltre la realizzazione di una condotta di adduzione che collegherà le vasche di accumulo, da realizzare all'interno dell'area in oggetto, con delle vasche del Consorzio di Bonifica dell'Oristanese. Tale condotta va ad interferire con il rio Sa Murtas, in particolare si prevede il passaggio della condotta all'interno delle opere d'arte di attraversamento della S.S. 131 e delle strade complanari, e il passaggio al fianco del corso d'acqua, non rispettando le distanze previste dal R.D. 523/1904.

Per quanto sopra, considerato che alcune opere previste risultano in contrasto con le norme in materia degli attraversamenti, si esprime parere **NON FAVOREVOLE** ai sensi dell'art. 93 e segg. del Regio Decreto 25 luglio 1904, n. 523 alla realizzazione dell'intervento.

Si ritiene inoltre segnalare che al fine dell'ottenimento dell'autorizzazione ai sensi dell'articolo 93 e seguenti del R.D. 523/1904, gli elaborati di progetto devono contenere:

- planimetria quotata e sezioni, in scala adeguata, e relativa ad ogni singola interferenza, estesa alle aree limitrofe, da cui si evinca l'attuale stato dell'area con la presenza di tutte le eventuali infrastrutture (sponde dei corsi d'acqua, fabbricati, recinzioni, strade, ecc.) e quello di progetto per la verifica del rispetto delle distanze di cui all'art. art. 96 lettera f) del Regio Decreto 25 luglio 1904, n. 523 e gli indirizzi progettuali indicati all'art. 21 dell Norme di Attuazione del P.A.I..

**Il Direttore del Servizio**

*(art. 30 comma 4 L.R. 31/1998)*

Ing. Salvatore Mereu

*Ing. S. Piga - Responsabile del Settore Opere idrauliche e assetto idrogeologico*

*Geom. A. Tiglio - Tecnico Istruttore*

**Siglato da :**

STEFANO PIGA



Firmato digitalmente da  
Salvatore Mereu  
13/07/2023 09:43:46



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDENTZIA

PRESIDENZA

01-10-00 - Direzione Generale del Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale  
01-10-33 - Servizio Territoriale Ispettorato Ripartimentale e del CFVA di Oristano

Direzione Generale dell'Ambiente  
difesa.ambiente@pec.regione.sardegna.it  
Stazione forestale di Oristano

**Oggetto:** [ID: 9930] Procedura di Valutazione di Impatto Ambientale ex art. Oggetto: 23 del D. Lgs. 152 /2006 relativa al progetto agrivoltaico elevato denominato "Fattoria Solare Siamaggiore Tramatzà" della potenza di picco pari a 55,932 MWp, integrato con sistema di accumulo pari a 12,5 MWp e le relative opere di connessione alla R.T.N. da realizzarsi nei Comuni di Tramatzà, Siamaggiore, Solarussa e Zeddiani in Provincia di Oristano. Proponente: EF Agri Società Agricola a R.L. Autorità Competente: Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica (M.A.S.E.).  
**Richiesta contributi istruttori. Invio osservazioni/considerazioni.**

Ad esito della richiesta di cui all'oggetto, finalizzata alla valutazione e all'acquisizione del parere in merito, esaminata la documentazione pervenuta, si comunica quanto segue.

La proposta progettuale prevede la realizzazione di un impianto agrivoltaico su un'area agricola di circa 108,7 ha, situata nel Comune di Tramatzà, con strutture fotovoltaiche elevate a circa 3,7 metri dal piano di campagna e ad inseguimento solare monoassiale (c.d. tracker) avente una potenza di picco pari a circa 55,932 MWp, correlata da un sistema di accumulo pari a 12,50 MW e relative opere di connessione utente (cavidotto 36 kV di lunghezza pari a circa 2,9 km, di cui, 0,65 km afferenti al comune di Tramatzà, 1,8 km al comune di Siamaggiore e 0,4 km al comune di Solarussa, dove avverrà la connessione allo stallo utente 36 kV nella nuova Stazione Elettrica - SE).

Sono previste le opere di rete, costituite da una futura SE di trasformazione a 220/36 kV della RTN, da inserire in entra-esce alla linea della RTN già esistente 220 kV "Codrongianos - Oristano", in un'area a destinazione agricola ipotizzata all'interno del Comune di Solarussa (OR).

La componente agronomica del progetto è stata sviluppata sulla base delle caratteristiche pedo-climatiche della zona, della vocazione agricola del territorio, dell'esperienza e degli obiettivi aziendali della società agricola. L'area utilizzabile stimata per la produzione agricola, pari a 91 ha (89,34 ha per le colture e 1,67



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDENTZIA

PRESIDENZA

ha per le coltivazioni perimetrali incluse nella siepe di mitigazione), sarà divisa in 18 lotti coltivabili di dimensioni variabili a seconda della morfologia della proprietà e delle strade esistenti. Le superfici saranno occupate dalle specie da impiantare secondo le seguenti estensioni:

- Mandorlo 34,09 ha;
- Arancio 20,47 ha;
- Limone 34,78 ha.

Al fine di rendere irriguo il fondo, sarà realizzata una nuova condotta di adduzione che collegherà la superficie coltivata con la rete consortile del Consorzio di Bonifica. Il sistema d'irrigazione progettato prevede una distribuzione in subirrigazione a bassa portata attraverso ala gocciolante auto compensante, con la quale è possibile controllare e ridurre lo spreco di acqua e allo stesso tempo garantire la produzione durante i periodi avversi. Il sistema di irrigazione è corredato da ulteriori opere di infrastrutturazione finalizzate a rendere irrigui i terreni tramite la realizzazione di una nuova condotta di adduzione collegata alle vasche del Consorzio presenti in Zeddiani. Inoltre, per contribuire al risparmio e al recupero della risorsa idrica, sono state previste due vasche: una di prima raccolta delle acque piovane ed un'altra più grande di accumulo.

È stata prevista la realizzazione nell'area consortile di un locale tecnico per l'allocazione delle pompe attraverso le quali l'acqua sarà portata in pressione nella condotta di sezione DN315 fino al bacino di accumulo artificiale. Il bacino di accumulo idrico avrà una capacità di circa 19.500 mc, con sezione di scavo trapezoidale, e sarà impermeabilizzato mediante la posa di teloni in PVC o similari, senza l'utilizzo di opere cementizie. In adiacenza alla prima vasca, verrà realizzato un ulteriore bacino di raccolta delle acque piovane, anch'esso con sezione trapezoidale e con capacità di circa 7.500mc.

Il sito d'intervento e il percorso del cavidotto sono censiti al N.C.T. dei Comuni di Tramatza, Siamaggiore e di Solarussa (OR) con i seguenti riferimenti catastali:

a. - IMPIANTO - Comune di Tramatza - Foglio 15 mappali 52-228-229-232-233-234-235-236-240-241-242-246-328-330-332-334-336-338-340-342408;

- CENTRO AZIENDALE, FABBRICATI - Foglio 15 mappali 247-409-410.

b. - CAVIDOTTO:

- Comune di Tramatza - Foglio 15 mappali 246-32
- Comune di Siamaggiore - Foglio 1 mappali 471-346-473-62-457-375-23
- Comune di Solarussa - Foglio 12 mappali 2-451



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PRESIDENTZIA

PRESIDENZA

La recinzione è prevista sia lungo il perimetro dell'area che lungo la strada poderali principale e, ad integrazione della recinzione di nuova costruzione, è prevista l'installazione di n.4 cancelli ad ingresso carrabile e pedonale per consentire l'accesso alle varie sezioni del campo, compatibilmente con le esigenze agricole e di conduzione dell'impianto e nel rispetto dell'attuale viabilità dell'area interessata dal progetto.

L'intero sito sarà percorribile sia in direzione nord-sud che est-ovest grazie alle strade principali che lo attraversano, aventi sede viaria di larghezza pari a circa 6 m.

A seguito dell'esame della documentazione prodotta, nonché della verifica delle interferenze delle strutture con eventuali elementi di tutela ed in particolare con gli elementi vegetazionali, si evidenzia che l'area di progetto presenta una morfologia pianeggiante e un soprassuolo utilizzato per scopi agricoli, con uso del suolo a seminativo.

Considerato che l'area oggetto di intervento non è gravata da vincolo idrogeologico ai sensi dell'art.1 del RDL 30 dicembre 1923, n. 3267, né vi sono aree ascrivibili a bosco ai sensi della L.R. 8/2016, si comunica che il servizio scrivente non deve esprimere parere in merito.

Considerato che parte dell'area oggetto dell'impianto è stata percorsa da incendio negli anni 2007 e 2012, si ritiene necessario che nel perimetro dell'impianto agrivoltaico venga sempre mantenuta pulita e priva di vegetazione la "fascia parafuoco" costituita dalla viabilità con larghezza di mt.6 e pertinenze per una larghezza complessiva non inferiore a 10 metri. Inoltre, considerato che, qualora un incendio dovesse interessare l'impianto e/o le aree destinate all'attività agricola circostanti, sarebbe molto complicato intervenire per lo spegnimento con mezzi aerei e a terra, si suggerisce di adottare misure efficaci non solo per la prevenzione ma anche per la lotta, nella remota ma possibile circostanza che, in giornate particolarmente critiche, ciò possa accadere, arrecando danni importanti all'impianto

Il direttore del Servizio  
(Art. 30 comma 4 L.R.31/98)  
Maria Gabriella Cuccu

**Siglato da :**

SIMONA PALLANZA



Firmato digitalmente da  
MARIA GABRIELLA CUCCU  
18/07/2023 11:25:58



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS TRASPORTOS

ASSESSORATO DEI TRASPORTI

13-01-00 - Direzione Generale dei Trasporti

13-01-03 - Servizio per le infrastrutture, la pianificazione strategica e gli investimenti nei trasporti

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze  
Ambientali

**Oggetto:** [ID: 9930] Procedura di Valutazione di Impatto Ambientale ex art. 23 del D.Lgs. 152 /2006 relativa al progetto agrivoltaico elevato denominato "Fattoria Solare Siamaggiore Tramatza" della potenza di picco pari a 55,932 MWp, integrato con sistema di accumulo pari a 12,5 MWp e le relative opere di connessione alla R.T.N. da realizzarsi nei Comuni di Tramatza, Siamaggiore, Solarussa e Zeddiani in Provincia di Oristano. Proponente: EF Agri Società Agricola a R.L. Autorità Competente: Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica (M.A.S.E.). Richiesta contributi istruttori. Osservazioni.

In riferimento alla nota prot. n. 19656 del 28/06/2023 (prot. Ass.to Trasporti n. 12427 del 28/06/2023), con la quale questo Assessorato è stato invitato a voler trasmettere, per quanto di competenza, le proprie osservazioni/considerazioni sulle implicazioni e sugli effetti ambientali dell'intervento in oggetto, si rappresenta quanto segue.

La società EF Agri Società Agricola a R.L. intende realizzare un impianto fotovoltaico per la produzione di energia elettrica da fonte solare, denominato "Fattoria Solare", con le relative opere di connessione, ubicato nella zona agricola dei comuni di Tramatza, Siamaggiore, Solarussa e Zeddiani. L'impianto in progetto è costituito da n. n°102.627 moduli per una potenza complessiva pari a 55,932 MWp. L'impianto proposto è caratterizzato da:

- estensione pari a 108,7 ha;
- cavidotto interrato per convogliare l'energia elettrica prodotta alla Stazione Elettrica (SE) della Rete elettrica di Trasmissione Nazionale (RTN) di Terna, che verrà denominata "Bauladu", nel Comune di Solarussa (OR).



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS TRASPORTOS

ASSESSORATO DEI TRASPORTI

L'area d'intervento è situata in prossimità della "Strada Statale S.S.131 Carlo Felice" e della "Complanare Est", dalle quali si diramano altre strade secondarie che permetteranno un agevole accesso al sito agrivoltaico.

Nell'elaborato "Studio di Impatto Ambientale" sono riportate le analisi del proponente in relazione al contesto programmatico esistente al fine di valutare se le linee di sviluppo delineate al suo interno siano coerenti con gli indirizzi previsti da altri Piani e/o Programmi già esistenti e con i quali potrebbe avere delle interazioni. Tuttavia non è stata eseguita un'analisi di coerenza con il Piano Regionale dei Trasporti (PRT) attualmente vigente, approvato con deliberazione della Giunta regionale n. 66/23 del 27 novembre 2008. A tal proposito si ritiene che il progetto non sia in contrasto con le indicazioni del PRT, in quanto non modifica gli scenari di assetto futuro del sistema dei trasporti.

Si rileva che nel suddetto elaborato è presente una componente specifica per "Mobilità e Trasporti", ma non sono stati fatti studi relativi all'eventuale impatto che la realizzazione del progetto potrebbe avere sul sistema dei trasporti. Si evidenzia che gli impatti ambientali generati dal progetto sul sistema dei trasporti rappresentano un aspetto non trascurabile nell'ambito della fase di realizzazione dell'impianto fotovoltaico, soprattutto in relazione alla tipologia dei mezzi eccezionali coinvolti. Il principale impatto potenziale si riferisce in particolare agli effetti indotti dal movimento di mezzi speciali di trasporto/pesanti sul traffico veicolare transitante sulle strade ordinarie (statali, provinciali e comunali).

Negli elaborati esaminati, in relazione all'arrivo delle componenti più voluminose e pesanti dell'impianto, che presumibilmente arriveranno in Sardegna via nave, non è stato indicato il porto di arrivo e la viabilità di collegamento porto - sito, e considerando che saranno utilizzati anche mezzi speciali di trasporto, non sembrerebbero essere state fatte particolari analisi e studi concernenti l'impatto sull'eventuale incremento di traffico marittimo, né relativamente alle possibili interferenze con le attività del porto e le infrastrutture portuali.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS TRASPORTOS

ASSESSORATO DEI TRASPORTI

Con riguardo alle interferenze dell'impianto sulla navigazione aerea, si rappresenta che, secondo la circolare ENAC, protocollo n. 0146391/IOP del 14/11/2011, intitolata "*Decreto Legislativo 387/2003 - Attuazione della direttiva 2001/77/CE relativa alla promozione dell'energia elettrica prodotta da fonti energetiche rinnovabili - Procedimenti autorizzativi ex art. 12*", per gli impianti che "*possono dare luogo a fenomeni di riflessione e/o abbagliamento, è richiesta l'istruttoria e parere-nulla osta Enac se ubicati a distanza inferiore a 6 Km dall'aeroporto più vicino*". Si rimanda al documento "*Verifica preliminare - Verifica potenziali ostacoli e pericoli per la navigazione aerea*" del 16/02/2015, consultabile sul sito dell'ENAC, per le disposizioni relative all'eventuale sottoposizione del progetto ad iter valutativo. Nel caso in esame la distanza dell'area più prossima al più vicino aeroporto, quello di Fenosu, risulta essere di circa 8 km.

Con riferimento alle interferenze dell'impianto con le linee ferroviarie, si ricorda che, ai sensi di quanto previsto dal D.P.R. 11 luglio 1980, n. 753, in caso di attraversamento/parallelismo delle infrastrutture ferroviarie, l'istruttoria del progetto dovrà seguire l'iter autorizzativo previsto dalla citata normativa e, pertanto, le autorizzazioni dovranno essere richieste ai soggetti e alle autorità competenti in materia di sicurezza ferroviaria. A tal proposito si evidenzia che le linee ferroviarie più vicine alle aree nelle quali è prevista la realizzazione dell'impianto sono ubicate a distanze tali da poter affermare che non vi sia alcuna interferenza con le opere in progetto.

In conclusione, per quanto di competenza del Servizio per le infrastrutture, la pianificazione strategica e gli investimenti nei trasporti, si ritiene opportuno che si tenga conto delle osservazioni sopra riportate in relazione agli impatti che l'arrivo delle componenti dell'impianto in porto potrebbe causare sul traffico marittimo e sulle attività del porto stesso, nonché in merito all'analisi degli effetti ambientali sulla componente "Mobilità e Trasporti", che allo stato attuale non risultano essere stati stimati nel progetto.

**Il Direttore del Servizio**  
**Ing. Pierandrea Deiana**



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS TRASPORTOS

ASSESSORATO DEI TRASPORTI

Settore Pianificazione strategica /Geom. M. C. Puggioni

Settore Pianificazione strategica /Resp. Ing. Nicola Pusceddu

**Siglato da :**

NICOLA PUSCEDDU



Firmato digitalmente da  
Pierandrea Deiana  
20/07/2023 11:23:58