



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

Al Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza  
Energetica - Direzione Generale per le Valutazioni  
Ambientali  
va@pec.mite.gov.it  
Alla Commissione Tecnica PNRR/PNIEC  
COMPNIEC@pec.mite.gov.it  
e p.c. Al Ministero della cultura – Soprintendenza  
Speciale per il PNRR  
ss-pnrr@pec.cultura.gov.it

**Oggetto:** [ID: 9915] Procedura di valutazione di impatto ambientale (V.I.A.), ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 152/2006, e s.m.i., relativa al progetto per la realizzazione di un impianto agrivoltaico denominato "Li Molimenti" della potenza di 60 MW e relative opere di connessione alla R.T.N. da realizzarsi nel Comune di Sassari (SS). Proponente: OPR SUN 9 S.r.l. - Autorità Competente: Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica (M.A.S.E.). Trasmissione osservazioni.

In riferimento alla procedura di V.I.A. in oggetto, vista la nota del M.A.S.E., prot. n. 103818 del 26.06.2023 (prot. D.G.A. n. DGA 19298 di pari data), esaminata la documentazione resa disponibile sul sito web del Ministero e preso atto dei pareri acquisiti da Enti e Amministrazioni, invitati a fornire il proprio contributo istruttorio con nota prot. D.G.A. n. 19690 del 28.06.2023, si rappresenta quanto segue.

La proposta progettuale consiste nella realizzazione di un impianto agrovoltico in cui l'attività agricola coesisterà con l'attività di produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile solare, da realizzarsi in località "Serra Finosa" a ridosso del perimetro inferiore della cava di Monte Nurra, a poca distanza dalla frazione di Tottubella, in territorio comunale di Sassari. L'impianto fotovoltaico avrà una potenza di picco complessiva di 60.000,00 kWp e sarà realizzato su dei terreni in area agricola (Zone E) di superficie di circa 102 ha. Le opere di rete ricadono completamente nel Comune di Sassari.

L'impianto sarà connesso alla rete di Terna S.p.A. tramite realizzazione di una nuova linea AT a 36kV collegata sulla sezione 36 kV della futura Stazione Elettrica (SE) di Trasformazione 380/150/36 kV della R. T.N. da inserire in entra – esce alla linea R.T.N. a 380 kV "Fiumesanto Carbo – Ittiri".

È stato inoltre definito uno specifico Piano di coltivazione, che prevede l'impianto di un oliveto, la coltivazione di specie aromatiche e officinali e l'implementazione di attività di apicoltura.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

Premesso quanto sopra si comunicano le risultanze dell'istruttoria condotta dal Servizio V.I.A.

In relazione agli **aspetti programmatici**:

1. come desumibile dall'elaborato VIA-R09 "Relazione rischio incendio boschivo", l'area vasta è stata percorsa da incendi negli ultimi 15 anni, anche all'interno dell'area di progetto;
2. sia il progetto principale che il cavidotto interferiscono in vari punti con il reticolo idrografico di riferimento, come anche evidenziato dal Servizio del Genio civile di Sassari nel proprio parere di competenza nel quale comunica che «[...] si è accertato che sia il corpo principale dell'impianto di produzione che le opere di collegamento alla SE, interferiscono in più punti con gli elementi del reticolo idrico superficiale di riferimento, meglio individuato dallo strato informativo "elemento idrico" di riferimento per le finalità di applicazione delle Norme Tecniche di Attuazione del PAI", come approvato con deliberazione del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino Regionale n° 3 del 30.07.2015 e ss.mm.ii., da integrare con gli ulteriori elementi idrici eventualmente rappresentati nella cartografia dell'Istituto Geografico Militare (IGM), Carta topografica d'Italia - serie 25V edita per la Sardegna dal 1958 al 1965 e catastale, per il quale lo scrivente è competente al rilascio della necessaria e preordinata autorizzazione ai sensi ex art. 93 R.D. 523/1904. Oltre quanto sopra, le opere in progetto dovranno essere realizzate tenendo conto delle prescrizioni ex art. 96 lett. f) R.D. 523/1904, che per il caso prevede una distanza dal piede degli argini non inferiore a 10 m, per le "fabbriche" il cui progetto è assimilato[...]».
3. come evidenziato dall'Ente Acque della Sardegna nel proprio parere di competenza «[...] l'intervento in oggetto interferisce con la seguente opera del Sistema Idrico Multisetoriale Regionale (SIMR) gestito dall'Enas: Condotta Truncu Reale -Tottubella (Codice SIMR 3B.C10) in acciaio Dn800 Interferenza elettrodotta 36kV di collegamento alla nuova SSE». Si rimanda al medesimo parere per le modalità di risoluzione dell'interferenza e l'esercizio in sicurezza della suddetta infrastruttura;
4. come comunicato dal C.F.V.A. - Servizio territoriale ispettorato ripartimentale di Sassari «[...] all'interno dell'area interessata dall'impianto, nella porzione a forma rettangolare con lato maggiore orientato a Nord, sono presenti aeree boscate in misura pari a circa 5 - 6 ettari a prevalenza di



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

*macchia mediterranea. Per tali aree occorre una caratterizzazione di dettaglio e una verifica con il PUC del Comune di Sassari». A tal proposito è necessario chiarire se l'intervento risulta ascrivibile anche al punto 1, lett. b) "iniziale forestazione di una superficie superiore a 20 ettari; deforestazione allo scopo di conversione di altri usi del suolo di una superficie superiore a 5 ettari", dell'Allegato IV alla parte seconda del vigente D.Lgs. 152/2006, e, in tal caso, darne comunicazione nell'ambito del presente procedimento di V.I.A.;*

In merito agli aspetti di carattere **progettuale**:

1. immagini e contenuti della Relazione paesaggistica V.I.A.-R02 sembrerebbero, in parte, fare riferimento a diverso progetto. A titolo di esempio, non esaustivo, si indicano le figure (ed il testo di riferimento) 4, 5, 13;
2. la relazione V.I.A.-R08\_Ricadute\_socio\_occupazionali fa riferimento a diverso impianto fotovoltaico sito nel comune di Ozieri e denominato "Chilivani";
3. non è presente l'Analisi Costi Benefici (A.C.B.), e di conseguenza non è possibile svolgere nessuna considerazione in merito ai seguenti aspetti:
  - 3.1 la desiderabilità sociale dell'investimento;
  - 3.2 la sostenibilità finanziaria del progetto, da conteggiare attraverso il calcolo del V.A.N.F. con il metodo dei flussi di cassa;
  - 3.3 la sostenibilità economico sociale, da valutare attraverso il calcolo del V.A.N.E.; quest'ultima dovrà stimare gli impatti ambientale a livello locale e calcolare le eventuali esternalità da compensare oltre a descrivere gli interventi/misure compensativi/e dei rilevanti impatti territoriali non mitigabili, ai sensi della lettera h), Allegato 2 del D.M. 10.09.2010;
  - 3.4 in relazione alle compensazioni dovrà essere indicato il volume dei proventi a cui applicare il calcolo dell'ammontare degli investimenti compensativi, che dovranno essere descritti per tipologia, stima economica e modalità di attuazione attraverso proposte progettuali concrete, commisurate con gli impatti non mitigabili generati dall'impianto la cui entità potrà essere



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

desunta dall'A.C.B., con particolare riferimento al consumo di suolo agricolo e all'alterazione / frammentazione del paesaggio agrario;

3.5 al fine di valutare la desiderabilità sociale dell'investimento si suggeriscono le seguenti fonti, metodologie, guide e criteri:

3.5.1 metodo di esecuzione dell'analisi costi-benefici, Allegato III Regolamento di Esecuzione (UE) 2015/207 della Commissione, G.U.E. L38 del 13.2.2015; Guida all'analisi costi-benefici dei progetti d'investimento, Strumento di valutazione economica per la politica di coesione 2014-2020;

3.5.2 in merito agli impatti ambientali a livello locale:

3.5.3 per l'impatto sull'uso del suolo e sui servizi ecosistemi, costituisce un valido riferimento «Mappatura e valutazione dell'impatto del consumo di suolo sui servizi ecosistemici: proposte metodologiche per il Rapporto sul consumo di suolo» (I.S.P.R.A. 2018). In relazione alla produzione agricola, al fine della stima della perdita di flusso, può essere considerata la Produzione Lorda Standard (P.S.L.) di cui alle tabelle dalle Regione Sardegna;

3.5.4 l'impatto visivo dovrà essere stimato con il costo della disponibilità a pagare. Potrà eventualmente essere adottato il costo medio per ettaro (da rivalutare 2009-2022) indicato per l'Italia nello studio europeo The Value of EU Agricultural Landscape (European Commission. Joint Research Centre Institute for Prospective Technological Studies);

In riferimento agli **aspetti ambientali**:

1. come evidenziato dall'A.R.P.A.S. - Dipartimento Sassari e Gallura della sua nota di parere «[...] L' impianto ricade prevalentemente in area agricola classificata dal PUC come zona agricola di importanza primaria (E2). Si rileva che la superficie totale di copertura dei pannelli fotovoltaici e le fondazioni delle strutture in progetto (103 ha complessivi) riducono inevitabilmente la superficie di



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

*suolo, da destinare alle attività agricole, e pertanto si suggerisce la valutazione di aree maggiormente idonee alla realizzazione dell'impianto oppure di rivedere la superficie investita dall'impianto fotovoltaico [...]. Al fine di escludere effetti negativi sul suolo connessi all'innescò di potenziali processi erosivi riferibili all'installazione delle strutture, è opportuno che le scelte agronomiche e progettuali siano indirizzate al mantenimento di una copertura vegetale. Si raccomanda pertanto di mantenere la massima distanza possibile tra le file, evitando così il possibile ombreggiamento e consentendo alle specie utilizzate di andare a seme e di riprodursi negli anni, tenendo conto della potenziale ridotta disponibilità di radiazione diretta. Progetti simili hanno presentato distanze tra le file di tracker superiori ai 6 m, cioè la distanza proposta nel progetto in questione»;*

2. fra i contenuti dello S.I.A. non è stata reperita l'indicazione dello stato ecologico dei corsi d'acqua indicati dal Proponente nel documento V.I.A.-Tav 07 Carta idrogeologica;
3. come rilevato anche dalla Direzione Generale dei Trasporti nel suo parere di competenza «[...] Si osserva inoltre che [...] sono state analizzate le componenti ambientali, ma tra queste non è contemplata la componente "Mobilità e Trasporti e non emergono particolari considerazioni e studi concernenti l'impatto del progetto sul sistema dei trasporti. Negli elaborati esaminati, in relazione all'arrivo dei moduli fotovoltaici e delle strutture di sostegno, non è stato indicato il porto di arrivo e la viabilità di collegamento porto – sito e non risultano essere stati fatti studi e considerazioni riguardanti l'impatto sull'eventuale incremento di traffico marittimo, ne relativamente alle possibili interferenze con le attività del porto».
4. come comunicato dal C.F.V.A. - Servizio territoriale ispettorato ripartimentale di Sassari «[...] Al fine di proteggere l'impianto da incendi di vegetazione e al fine di prevenire pericoli di incendio boschivo provocabili dallo stesso agrivoltaico, si ritiene necessario realizzare delle fasce parafuoco di larghezza pari a 10 m lungo il perimetro dell'area interessata dall'impianto, in analogia a quanto previsto dalle Prescrizioni regionali AIB per fabbricati rurali e depositi di materiale infiammabile [...] Si fa presente che per l'eventuale abbattimento di piante di sughera è necessaria l'autorizzazione /parere di questo Servizio nei riguardi della L.R. 4/94 e per questo motivo, qualora vi siano piante di



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

*sughera da abbattere, è necessario un elaborato riportante il numero di piante con descrizione fotografica, indicando le misure che verranno adottate per compensare il taglio.»».*

5. per quanto riguarda il progetto agricolo non risultano essere stati adeguatamente sviluppati i contenuti tecnici del piano colturale ante e post intervento e i contenuti economici ante e post intervento. Non sono inoltre forniti elementi sufficienti a riscontrare la continuità colturale e le modificazioni rispetto all'attuale conduzione, la valorizzazione o l'eventuale penalizzazione delle vocazioni agronomiche della zona;
6. il Piano di monitoraggio ambientale (P.M.A.) ed il Piano Preliminare di Utilizzo in sito delle terre e rocce da scavo devono essere integrati secondo le indicazioni di cui alla nota di parere dell'A.R.P.A. S. - Dipartimento Sassari e Gallura, prot. 27580 del 25.07.2023, allegata alla presente.
7. l'impianto proposto ha un elevato impatto territoriale e un alto livello di concentrazione, per dimensione, superficie interessata e potenza installata, oltre che per la presenza di altri impianti analoghi nella zona. A tal proposito si ritiene che non siano stati adeguatamente descritti gli effetti cumulativi relativi alla presenza di altri impianti fotovoltaici.

Si allegano infine le seguenti note, da considerarsi come parte sostanziale e integrante della presente:

- prot. n. 7121 del 04.07.2023 (prot. D.G.A. n. 20176 di pari data) della Direzione Generale dell'A.D.I. S. [Nome file: DGA\_20176\_04\_07\_23\_Adis];
- prot. n. 30824 del 05.07.2023 (prot. D.G.A. n.20364 di pari data) del Servizio demanio, patrimonio e autonomie locali di Sassari e Olbia-Tempio [Nome file: DGA\_20364\_05\_06\_23\_demanio];
- prot. n. 9679 del 06.07.2023 (prot. D.G.A. n. 20457 di pari data) dell'Ente Acque della Sardegna [Nome file: DGA\_20457\_06\_07\_23\_Enas e DGA\_20457\_06\_07\_23\_Enas\_interferenza];
- prot. n.27751 del 07.07.2023 (prot. D.G.A. n.20536 di pari data) del Servizio del Genio civile di Sassari [Nome file: DGA\_20536\_07\_07\_23\_Genio];
- prot. n. 31785 del 11.07.2023 (prot. D.G.A. n.20960 di pari data) del Servizio demanio, patrimonio e autonomie locali di Sassari e Olbia-Tempio [Nome file: DGA\_20960\_11\_07\_23\_Demanio];



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

- prot. n. 13318 del 20.07.2023 (prot. D.G.A. n. 21874 di pari data) della Direzione Generale dei Trasporti - Servizio per le infrastrutture, la pianificazione strategica e gli investimenti nei trasporti [Nome file: DGA\_21874\_20\_07\_23\_Trasporti];
- prot. n.51465 del 21.07.2023 (prot. D.G.A. n.21981 di pari data) del C.F.V.A. - Servizio territoriale ispettorato ripartimentale di Sassari [Nome file: DGA\_21981\_21\_07\_23\_CFVA];
- prot. 27580 del 25.07.2023 (prot. D.G.A. n. 22370 del 26.07.2023) dell'A.R.P.A.S. - Dipartimento Sassari e Gallura. [Nome file: DGA\_22370\_26\_07\_23\_Arpa];

La scrivente Direzione si riserva di integrare la presente comunicazione con eventuali ulteriori contributi istruttori che dovessero pervenire successivamente.

A disposizione per eventuali chiarimenti, l'occasione è gradita per porgere cordiali saluti.

**Il Direttore Generale**

Delfina Spiga

**Sigliato da :**

CARLA ARDAU

FELICE MULLIRI

DANIELE SIUNI



Firmato digitalmente da  
Delfina Spiga  
27/07/2023 18:09:56



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

04-01-00 - Direzione Generale degli Enti Locali e Finanze

04-01-31 - Servizio demanio, patrimonio e autonomie locali di Sassari e Olbia-Tempio

Alla Società OPR SUN 9 S.r.l.  
opr.sun9@pec.it  
Regione Autonoma Sardegna Assessorato Difesa  
Ambiente Servizio Valutazioni Ambientali  
difesa.ambiente@pec.regione.sardegna.it  
Alla Provincia di Sassari Settore 5  
protocollo@pec.provincia.sassari.it  
Al comune di Sassari- settore Tecnico  
protocollo@pec.comune.sassari.it

**Oggetto:** [ID: 9915] Procedura di Valutazione di Impatto Ambientale ai sensi dell'art.23 del D. Lgs 152/2006 relativa al progetto per la realizzazione di impianto agrivoltaico denominato "Li Molimenti" per produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile fotovoltaica dalla potenza di 60 MW da ubicarsi in agro di Sassari e delle relative opere di connessione alla RTN. Proponente: Società OPR SUN 9 S.r.l. - Autorità Competente: Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica (M.A.S.E.) - Riscontro.

In riferimento alla nota trasmessa via pec dall'Assessorato Difesa Ambiente – Servizio Valutazioni Impatti e incidenze Ambientali n. 19630 del 28.06.2023 ed acquisita al prot. n. 29593 del 29.06.2023, nel rappresentare che lo scrivente Servizio non ha competenza a rilasciare pareri tecnici nell'ambito delle procedure di VIA, si comunica sin da ora che per quanto riguarda gli eventuali attraversamenti del Demanio Idrico interessati dal progetto è necessario il rilascio di un titolo concessorio espresso e pertanto la Società richiedente dovrà, una volta conclusa positivamente la procedura predetta e ottenute le autorizzazioni necessarie alla realizzazione del progetto, presentare apposita istanza di rilascio di concessione demaniale con allegata documentazione tecnica come previsto dalla Det. N. 2042 Prot. N. 22878 del 27.07.2020 della Direzione generale degli Enti Locali e Finanze che si allega in copia.

Si resta in attesa di conoscere gli esiti della procedura.

**Il Direttore del Servizio  
Ing. Giovanni Nicola Cossu**





**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Dott.ssa Vanessa Maccioni (responsabile settore demanio)

Daniele CAMBA ( istruttore amministrativo)

**Siglato da :**

VANESSA MACCIONI



Firmato digitalmente da  
GIOVANNI NICOLA COSSU  
05/07/2023 18:36:26



Regione Autonoma della Sardegna  
Assessorato Difesa Ambiente  
Direzione Generale dell'Ambiente  
Via Roma 80, 09123 Cagliari (CA)  
**difesa.ambiente@pec.regione.sardegna.it**

e p.c.

Regione Autonoma della Sardegna  
Assessorato Enti Locali, Finanze e Urbanistica  
Servizio Demanio e Patrimonio e autonomie locali  
di Sassari e Olbia Tempio  
Via Roma n.46 07100 Sassari (SS)  
**enti.locali@pec.regione.sardegna.it**

Servizio Gestione Nord  
Sede

Oggetto: **[ID: 9915] Procedura di V.I.A. ai sensi dell'art.23 del D.Lgs 152/2006 relativa al progetto per la realizzazione di un impianto agrivoltaico denominato "Li Molimenti" della potenza di 60 MW e relative opere di connessione alla RTN da realizzarsi nel Comune di Sassari.**  
**Proponente: OPR SUN 9 S.r.l.**  
**Autorità Competente: Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica (M.A.S.E).**  
*(RAS AOO 05-01-00 Prot. Uscita n.19690 del 28/06/2023)*

In riscontro alla nota di cui all'oggetto, registrata al protocollo Enas n. 9370 del 28/06/2023 si comunica che l'esame degli elaborati progettuali disponibili ha evidenziato che l'intervento in oggetto interferisce con la seguente opera del Sistema Idrico Multisetoriale Regionale (SIMR) gestito dall'Enas:

- **Condotta Truncu Reale -Tottubella (Codice SIMR 3B.C10) in acciaio Dn800**  
*Interferenza elettrodotto 36kV di collegamento alla nuova SSE*

Pertanto, per la risoluzione dell'interferenza e l'esercizio in sicurezza della suddetta infrastruttura dovranno essere rispettate le seguenti condizioni:

- a) l'interferenza tra cavidotto ed acquedotto dovrà essere risolta con la tecnica del sottopasso della condotta da parte del cavidotto con l'impiego di tecnologie "trenchless" ad **una distanza non inferiore a 1,50 m dalla generatrice inferiore della condotta** per un tratto di sviluppo non inferiore al diametro della condotta più due metri per ciascun lato.
- b) l'elettrodotto per tutto lo sviluppo dell'interferenza dovrà essere segnalato con apposito nastro rosso, inoltre dovranno essere disposti, fuori terra, alle estremità prima e dopo l'interferenza, delle segnalazioni fisse (con cartelli e targhe) che materializzino l'asse del cavidotto in cui siano riportate in apposita targhetta inamovibile le informazioni tecniche della linea, la profondità di posa della stessa e il riferimento telefonico del responsabile dell'impianto da contattare in caso di necessità;
- c) dovrà essere comunicato con congruo anticipo l'inizio delle lavorazioni e al termine delle stesse, dovranno ripristinarsi a regola d'arte tutte le opere dell'Ente interessate dai lavori
- d) dovrà prevedersi l'impegno formale a rimuovere in parte o totalmente la nuova linea MT e relative tubazioni in oggetto, qualora dovesse costituire grave intralcio in occasione di interventi di manutenzione sulle opere del SIMR, rinunciando a far valere qualunque pretesa risarcitoria e/o indennitaria in conseguenza di ciò;

- e) dovrà essere consentito al personale tecnico dell'Ente di sorvegliare e verificare sia i lavori di esecuzione delle opere che i lavori di manutenzione delle stesse;
- f) l'istante dovrà assumersi ogni responsabilità per danni che possano derivare alle opere dell'Ente, alle persone ed alle cose a causa di eventi dipendenti sia dalla costruzione e manutenzione delle opere in oggetto, sia a causa dell'esercizio della medesima opera impegnandosi a tenere indenne l'Ente da ogni conseguenza pregiudizievole che ne dovesse derivare;
- g) al termine dei lavori, dovranno essere presentati in formato cartaceo e formato digitale i disegni di consistenza relativi alle opere che interferiscono con le opere dell'Ente.

Ai fini del rilascio del nullaosta definitivo di competenza Enas, il proponente dovrà inoltrare il progetto esecutivo del tratto interferente e la trasmissione dell'istanza con le modalità previste dal Regolamento concernente criteri e modalità d'uso da parte di terzi di infrastrutture, opere e relative pertinenze appartenenti al Sistema Idrico Multisetoriale Regionale approvato con DAU n. 05/2016, consultabile dal sito istituzionale Enas (*all'indirizzo <http://www.enas.sardegna.it/il-sistema-idrico-multisetoriale/ricieste-d-uso-delle-infrastrutture-delle-opere-e-relative-pertinenze-del-simr.html>*).

Si precisa infine che la titolarità delle opere del SIMR è della Regione Autonoma della Sardegna e pertanto il provvedimento autorizzativo e/o concessionario finale, su specifica istanza da parte del proponente e a seguito del parere tecnico di competenza Enas, sarà rilasciato dall'Assessorato degli Enti Locali, Finanze e urbanistica – Direzione Generale enti locali e finanze.

Distinti Saluti.

Il Direttore Generale  
Dott. Paolo Loddo



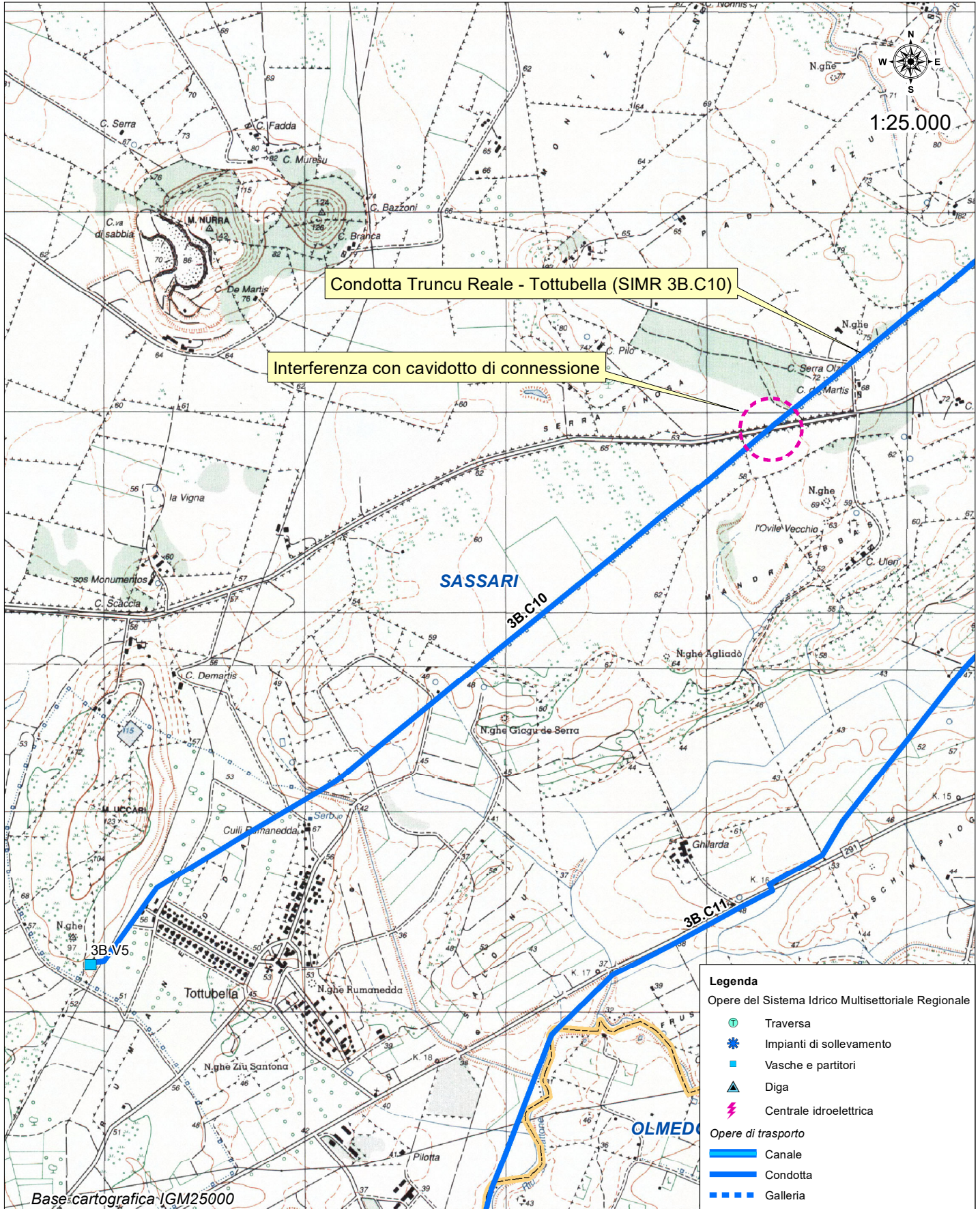
Paolo Loddo  
06.07.2023  
09:11:11  
GMT+01:00

Allegato: **carta interferenza su IGM**

SPC/SS/PC  
SPC/SS/RC  
SPC/SS  
SGN/FM



# Ente acque della Sardegna



**Opere del Sistema Idrico Multisetoriale Regionale (SIMR)**  
**Progetto impainto agrivoltaico "Li Molimenti" - OPS SUN 9 srl.**  
**Individuazione interferenza con cavidotto di collegamento alla nuova SSE**



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

08-01-00 - Direzione Generale dei Lavori Pubblici

08-01-33 - Servizio del Genio civile di Sassari

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

**Oggetto:** Procedura di V.I.A. ai sensi dell'art.23 del D.Lgs 152/2006 relativa al progetto per la realizzazione di un impianto agrivoltaico denominato "Li Molimenti" della potenza di 60 MW e relative opere di connessione alla RTN da realizzarsi nel Comune di Sassari (SS). [ID: 9915] - Proponente: OPR SUN 9 S.r.l. Autorità Competente: Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica (M.A.S.E.) - Rif. cod. prat.: IVAR 2023-0574.

In riferimento alla nota n. 19690 del 28.06.2023, pervenuta in pari data acquisita al protocollo col n. 26525, si comunica che le opere in progetto riguardano un impianto di produzione di energia elettrica da impianto agrivoltaico da realizzarsi in località "Serra Finosa" a ridosso del perimetro inferiore della cava di Monte Nurra, a poca distanza dalla frazione di Tottubella in territorio comunale di Sassari.

Il progetto proposto prevede un impianto di captazione costituito da strutture ad inseguimento monoassiale (trackers) in grado di generare una potenza complessiva di 60000,52 kWp. e sarà realizzato su una superficie di circa 102 ha. La connessione, tramite cavidotto MT interrato, corre lungo la SP 65, di collegamento tra la città di Sassari e l'Argentiera, e si connette a breve distanza – circa 5,4 km- alla futura Stazione Elettrica (SE) di Trasformazione "Fumesanto Carbo – Ittiri", situata in prossimità dell'incrocio con la SS 291 var.

Come evidenziato negli elaborati progettuali (in particolare cod. RV-FV-ER-15 - VIA-Tav07\_Carta\_idrologica) resi consultabili sul sito del Ministero dell'Ambiente al seguente indirizzo: <https://va.mite.gov.it/it-IT/Oggetti/Documentazione/9914/14605>, si è accertato che sia il corpo principale dell'impianto di produzione che le opere di collegamento alla SE, interferiscono in più punti con gli elementi del reticolo idrico superficiale di riferimento, meglio individuato dallo strato informativo "elemento idrico" di riferimento per le finalità di applicazione delle Norme Tecniche di Attuazione del PAI", come approvato con deliberazione del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino Regionale n° 3 del 30.07.2015 e ss.mm.ii., da integrare con gli ulteriori elementi idrici eventualmente rappresentati nella cartografia dell'Istituto



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS TRABALLOS PUBLICOS

ASSESSORATO DEI LAVORI PUBBLICI

Geografico Militare (IGM), Carta topografica d'Italia - serie 25V edita per la Sardegna dal 1958 al 1965 e catastale, per il quale lo scrivente è competente al rilascio della necessaria e preordinata autorizzazione ai sensi ex art. 93 R.D. 523/1904.

Oltre quanto sopra, le opere in progetto dovranno essere realizzate tenendo conto delle prescrizioni ex art. 96 lett. f) R.D. 523/1904, che per il caso prevede una distanza dal piede degli argini non inferiore a 10 m, per le "fabbriche" il cui progetto è assimilato.

Per quanto sopra riportato, nell'ambito delle competenze ascritte a questo Servizio, dovrà essere prodotta apposita e separata istanza, corredata della documentazione progettuale, corrispondente almeno ad un livello definitivo, utile alla valutazione di ogni singola interferenza, che dovrà risultare rappresentata con elaborati grafici e descrittivi puntuali, oltre eventuali elaborati specialistici di supporto, in funzione delle scelte progettuali operate per la risoluzione delle stesse.

Dalla lettura degli elaborati progettuali, in linea generale, ai fini della succitata normativa non emergono problematiche ostative alla realizzazione dell'intervento proposto.

Questo Servizio rimane a disposizione per ogni eventuale chiarimento (Enrico Nieddu – tel. 079/2088362 – email: [enieddu@regione.sardegna.it](mailto:enieddu@regione.sardegna.it)).

**Il Direttore del Servizio**

Ing. Salvatore Mereu

(art. 30 co. 4 L.R. 31/1998)

Dott. Agr. E. Nieddu/Istr.Tec.

Ing. G.Tolu/Resp.Sett.OO.II.e.Ass.Idrogeol.

**Siglato da :**

GIOVANNI TOLU



Firmato digitalmente da  
Salvatore Mereu  
07/07/2023 11:44:26



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

04-01-00 - Direzione Generale degli Enti Locali e Finanze

04-01-31 - Servizio demanio, patrimonio e autonomie locali di Sassari e Olbia-Tempio

-R.A.S-ASSESSORATO DELLA DIFESA  
DELL'AMBIENTE- DIREZIONE GENERALE DELL'  
AMBIENTE  
difesa.ambiente@pec.regione.sardegna.it

**Oggetto:** Procedura di V.I.A. ai sensi dell'art.23 del D.Lgs 152/2006 relativa al progetto per la realizzazione di un impianto agrivoltaico denominato "Li Molimenti" della potenza di 60 MW e relative opere di connessione alla RTN da realizzarsi nel Comune di Sassari (SS). Proponente: OPR SUN 9 S.r.l. Autorità Competente:Ministero dell' Ambiente e della Sicurezza Energetica (M.A.S.E.).Richiesta di contributi istruttori

Si fa seguito alla nota prot.19690 del 28.06.2023, in allegato alla presente, con la quale, in riferimento al procedimento di V.I.A. in oggetto,si invitano i soggetti interessati a voler comunicare, per quanto di competenza le proprie osservazioni/considerazioni sulle implicazioni e sugli effetti ambientali dell'intervento. Al fine di valutare le implicazioni del progetto sul patrimonio regionale si chiede di trasmettere l'eventuale Piano particellare di esproprio delle ditte interessate dalle attività del progetto.

Cordiali saluti

**Il Direttore del Servizio**  
**Ing. Giovanni Nicola Cossu**

Il Responsabile del Settore Dott.sa Carla Sassu

Il funzionario istruttore: ing. Michele Pinducciu

**Siglato da :**

CARLA SASSU



Firmato digitalmente da  
GIOVANNI NICOLA COSSU  
11/07/2023 15:27:49



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS TRASPORTOS

ASSESSORATO DEI TRASPORTI

13-01-00 - Direzione Generale dei Trasporti

13-01-03 - Servizio per le infrastrutture, la pianificazione strategica e gli investimenti nei trasporti

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze  
Ambientali

**Oggetto:** [ID: 9915] Procedura di V.I.A. ai sensi dell'art.23 del D.Lgs 152/2006 relativa al progetto per la realizzazione di un impianto agrivoltaico denominato "Li Molimenti" della potenza di 60 MW e relative opere di connessione alla RTN da realizzarsi nel Comune di Sassari (SS). Proponente: OPR SUN 9 S.r.l. Autorità Competente: Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica (M.A.S.E.). Osservazioni.

In riferimento alla nota prot. n. 19690 del 28.06.2023 (prot. Ass.to Trasporti n.12448 del 29.06.2023), con la quale questo Assessorato è stato invitato a voler trasmettere, per quanto di competenza, le proprie osservazioni/considerazioni sulle implicazioni e sugli effetti ambientali dell'intervento in oggetto, si rappresenta quanto segue.

La società OPR SUN 9 S.r.l. ha presentato il progetto relativo alla realizzazione di un impianto agrivoltaico denominato "Li Molimenti" e delle relative opere di connessione alla Rete elettrica di Trasmissione Nazionale RTN ricadenti nel comune di Sassari (SS).

L'area individuata per l'installazione dell'impianto fotovoltaico ha un'estensione di circa 102 ha ed è situata in una posizione baricentrica rispetto ai centri urbani di Porto Torres, Alghero e Sassari, dai quali dista circa 13-16 km in linea d'aria; il centro urbano più vicino risulta essere la cittadina di Olmedo a circa 7 km in linea d'aria in direzione sud-est. L'impianto agrivoltaico "Li Molimenti" sarà composto da n. 87592 moduli fotovoltaici e sarà in grado di generare una potenza di 60 MW. L'impianto sarà connesso alla rete di Terna Spa tramite la realizzazione di una nuova linea AT collegata alla futura Stazione Elettrica (SE) di Trasformazione della RTN da inserire nella linea RTN "Fiumesanto Carbo – Ittiri". La connessione si svilupperà lungo la S.P. 65.





REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS TRASPORTOS

ASSESSORATO DEI TRASPORTI

Nell'elaborato "Studio di Impatto Ambientale" sono riportate le analisi del proponente in relazione al contesto programmatico esistente al fine di valutare se le linee di sviluppo delineate al suo interno siano coerenti con gli indirizzi previsti da altri Piani e/o Programmi già esistenti e con i quali potrebbe avere delle interazioni. Tuttavia non è stata eseguita un'analisi di coerenza con il Piano Regionale dei Trasporti (PRT) attualmente vigente, approvato con deliberazione della Giunta regionale n. 66/23 del 27 novembre 2008. A tal proposito si ritiene che il progetto non sia in contrasto con le indicazioni del PRT, in quanto non modifica gli scenari di assetto futuro del sistema dei trasporti.

Si osserva inoltre che nel suddetto elaborato sono state analizzate le componenti ambientali, ma tra queste non è contemplata la componente "Mobilità e Trasporti" e non emergono particolari considerazioni e studi concernenti l'impatto del progetto sul sistema dei trasporti.

Negli elaborati esaminati, in relazione all'arrivo dei moduli fotovoltaici e delle strutture di sostegno, non è stato indicato il porto di arrivo e la viabilità di collegamento porto – sito e non risultano essere stati fatti studi e considerazioni riguardanti l'impatto sull'eventuale incremento di traffico marittimo, né relativamente alle possibili interferenze con le attività del porto.

Con riguardo alle interferenze dell'impianto sulla navigazione aerea, si rappresenta che, secondo la circolare ENAC, protocollo n. 0146391/IOP del 14/11/2011, intitolata "*Decreto Legislativo 387/2003 - Attuazione della direttiva 2001/77/CE relativa alla promozione dell'energia elettrica prodotta da fonti energetiche rinnovabili - Procedimenti autorizzativi ex art. 12*", per gli impianti che "*possono dare luogo a fenomeni di riflessione e/o abbagliamento, è richiesta l'istruttoria e parere-nulla osta Enac se ubicati distanza inferiore a 6 Km dall'aeroporto più vicino*". Si rimanda al documento "*Verifica preliminare - Verifica potenziali ostacoli e pericoli per la navigazione aerea*" del 16/02/2015, consultabile sul sito dell'ENAC, per le disposizioni relative all'eventuale sottoposizione del progetto ad iter valutativo. Nel caso in esame la distanza dell'area più prossima al più vicino aeroporto, quello di Alghero-Fertilia, risulta essere di circa 12 km.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS TRASPORTOS

ASSESSORATO DEI TRASPORTI

Con riferimento alle interferenze dell'impianto con le linee ferroviarie si ricorda che, ai sensi di quanto previsto dal D.P.R 11 luglio 1980, n. 753, in caso di attraversamento/parallelismo delle infrastrutture ferroviarie, l'istruttoria del progetto dovrà seguire l'iter autorizzativo previsto dalla citata normativa e, pertanto, le autorizzazioni dovranno essere richieste ai soggetti e alle autorità competenti in materia di sicurezza ferroviaria. Si evidenzia, a riguardo, che le linee ferroviarie più vicine alle aree nelle quali è prevista la realizzazione del parco sono ubicate a distanze tali da poter affermare che non vi sia alcuna interferenza con le opere in progetto.

In conclusione, per quanto di competenza del Servizio per le infrastrutture, la pianificazione strategica e gli investimenti nei trasporti, si ritiene opportuno che si tenga conto delle osservazioni sopra riportate in relazione agli impatti che l'arrivo delle componenti dell'impianto in porto potrebbe causare sul traffico marittimo e sulle attività del porto stesso e delle osservazioni sopra riportate in merito all'analisi degli effetti ambientali sulla componente "Mobilità e Trasporti".

**Il Direttore del Servizio**  
**Ing. Pierandrea Deiana**

Settore Pianificazione strategica / Dott.ssa Claudia Boi

Settore Pianificazione strategica / Resp. Ing. Nicola Pusceddu

**Siglato da :**

NICOLA PUSCEDDU



Firmato digitalmente da  
Pierandrea Deiana  
20/07/2023 11:23:56



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDENTZIA

PRESIDENZA

01-10-00 - Direzione Generale del Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale

01-10-31 - Servizio Territoriale Ispettorato Ripartimentale e del CFVA di Sassari

Direzione Generale dell'Ambiente  
difesa.ambiente@pec.regione.sardegna.it  
e p.c. Servizio Tutela del Paesaggio Sardegna  
Settentrionale Nord-Ovest  
eell.urb.tpaesaggio.ss@pec.regione.sardegna.it  
e p.c. Stazione forestale di Sassari

**Oggetto:** [ID: 9915] Procedura di V.I.A. ai sensi dell'art.23 del D.Lgs 152/2006 relativa al progetto per la realizzazione di un impianto agrivoltaico denominato "Li Molimenti" della potenza di 60 MW e relative opere di connessione alla RTN da realizzarsi nel Comune di Sassari (SS). Proponente: OPR SUN 9 S.r.l. Autorità Competente: Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica (M.A.S.E.).

Con riferimento alla richiesta in oggetto pervenuta dalla Direzione Generale dell'Ambiente acquisita da questo ufficio con prot. n. 45732 del 29/06/2023, si comunica che l'intervento proposto non ricade in area sottoposta a vincolo idrogeologico ai sensi del R.D.L. 3267/23, pertanto non sono necessari pareri o provvedimenti amministrativi di questo Servizio.

Al fine di proteggere l'impianto da incendi di vegetazione e al fine di prevenire pericoli di incendio boschivo provocabili dallo stesso agrivoltaico, si ritiene necessario realizzare delle fasce parafuoco di larghezza pari a 10 m lungo il perimetro dell'area interessata dall'impianto, in analogia a quanto previsto dalle Prescrizioni regionali AIB per fabbricati rurali e depositi di materiale infiammabile.

Si comunica altresì che all'interno dell'area interessata dall'impianto, nella porzione a forma rettangolare con lato maggiore orientato a Nord, sono presenti aeree boscate in misura pari a circa 5 - 6 ettari a prevalenza di macchia mediterranea. Per tali aree occorre una caratterizzazione di dettaglio e una verifica con il PUC del Comune di Sassari.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDENTZIA

PRESIDENZA

Nel caso in cui i lavori dovessero essere eseguiti nel periodo di “elevato pericolo di incendio boschivo”, dovranno essere rispettate le vigenti Prescrizioni Regionali Antincendi in materia di utilizzo di attrezzi ed apparecchiature in grado di produrre scintille.

Si fa presente che per l'eventuale abbattimento di piante di sughera è necessaria l'autorizzazione/parere di questo Servizio nei riguardi della L.R. 4/94 e per questo motivo, qualora vi siano piante di sughera da abbattere, è necessario un elaborato riportante il numero di piante con descrizione fotografica, indicando le misure che verranno adottate per compensare il taglio.

Il presente parere è valido nei soli riguardi della tutela idrogeologico e forestale, sono fatti salvi i diritti di terzi.

## **Il Direttore del Servizio**

(L.R. 31/98 Art. 30 comma 4)

Dott. Giovanni Tesei



Firmato digitalmente da  
Giovanni Tesei  
21/07/2023 11:01:19



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

AGENZIA REGIONALE PRO S'AMPARU DE S'AMBIENTE DE SARDIGNA  
AGENZIA REGIONALE PER LA PROTEZIONE DELL'AMBIENTE DELLA SARDEGNA

ARPAS

Dipartimento Sassari e Gallura

**[ID: 9915] Procedura di V.I.A. ai sensi dell'Art. 23 del D.Lgs 152/2006  
relativa al progetto per la realizzazione di un impianto agrivoltaico  
denominato "Li Molimenti" della potenza di 60 MW e  
relative opere di connessione alla RTN da realizzarsi  
nel comune di Sassari (SS). Proponente: OPR SUN 9 S.r.l.  
Autorità competente: Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica  
(M.A.S.E.).**

**Osservazioni**

**Luglio 2023**

[ID: 9915] Procedura di V.I.A. ai sensi dell'Art. 23 del D.Lgs 152/2006 relativa al progetto per la realizzazione di un impianto agrivoltaico denominato "Li Molimenti" della potenza di 60 MW e relative opere di connessione alla RTN da realizzarsi nel comune di Sassari (SS). Proponente: OPR SUN 9 S.r.l.

---

## Indice

PREMESSA	3
1. INFORMAZIONI GENERALI	3
2. INFORMAZIONI TECNICHE	4
3. OSSERVAZIONI	4
3.1. Impatti cumulativi	4
3.2. Ubicazione del progetto e idoneità delle aree	5
3.3. Piano progettuale e caratterizzazione ambientale	5
3.4. Gestione Terre e rocce da scavo	5
3.5. Produzione e gestione dei rifiuti	6
3.6. Progetto di Monitoraggio Ambientale	6
4. CONCLUSIONI	7

[ID: 9915] Procedura di V.I.A. ai sensi dell'Art. 23 del D.Lgs 152/2006 relativa al progetto per la realizzazione di un impianto agrivoltaico denominato "Li Molimenti" della potenza di 60 MW e relative opere di connessione alla RTN da realizzarsi nel comune di Sassari (SS). Proponente: OPR SUN 9 S.r.l.

## PREMESSA

Il documento riporta le osservazioni del Dipartimento di Sassari e Gallura dell'ARPA Sardegna, ai sensi del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. e della D.G.R. 11/75 del 24/03/2021, in merito alla procedura di Valutazione di Impatto Ambientale (VIA), relativa al progetto di un impianto agrivoltaico denominato "Li Molimenti" della potenza di 60 MW e relative opere di connessione alla RTN da realizzarsi nel comune di Sassari (SS). Proponente: OPR SUN 9 S.r.l.- Autorità Competente: Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica (M.A.S.E.).

*Il presente documento di osservazioni è reso quale valutazione tecnica per gli aspetti ambientali di competenza dello scrivente, riferita al procedimento nel quale si inserisce, in concorso con altri pareri resi dagli altri soggetti coinvolti e in tale ottica non riveste alcun carattere vincolante per l'amministrazione chiamata all'emissione del titolo abilitativo o dell'atto finale.*

## 1. INFORMAZIONI GENERALI

<b>Tipo di intervento</b>	<i>Impianti fotovoltaici per la produzione di energia elettrica con potenza complessiva superiore a 10 MW". 'Allegato II alla Parte Seconda del D.Lgs. 152/2006 al punto 2. Ricompresi nel Piano Nazionale Integrato Energia e Clima (PNIEC), nella tipologia elencata nell'Allegato I-bis alla Parte Seconda del D.Lgs.152/2006, al paragrafo denominato "impianti fotovoltaici per la produzione di energia elettrica con potenza complessiva superiore a 10 MW" così come previsto dal comma 6) art. 31 nel Decreto-legge 31-05-2021 n. 77</i>
<b>Proponente intervento:</b>	OPR SUN 9 S.r.l.
<b>Comune:</b>	Sassari
<b>Provincia:</b>	Provincia di Sassari
<b>Attività:</b>	Realizzazione di un parco fotovoltaico con contestuale attività agricola

Con nota prot. n. 19690 DEL 28/06/2023 (prot. ARPAS n. 24156/2023 del 29/06/2023) il Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali della Direzione generale dell'Assessorato per la Difesa dell'Ambiente della RAS, chiede agli Enti in indirizzo di voler comunicare eventuali osservazioni/considerazioni sulle implicazioni e sugli effetti ambientali dell'intervento, allo stesso Servizio VIA. Si precisa inoltre che al procedimento si applicano i tempi e le modalità previsti per gli

[ID: 9915] Procedura di V.I.A. ai sensi dell'Art. 23 del D.Lgs 152/2006 relativa al progetto per la realizzazione di un impianto agrivoltaico denominato "Li Molimenti" della potenza di 60 MW e relative opere di connessione alla RTN da realizzarsi nel comune di Sassari (SS). Proponente: OPR SUN 9 S.r.l.

---

interventi di cui all'art. 8, co. 2-bis, nonché agli articoli 24 e 25 del vigente D.lgs. 152/2006, e l'istruttoria tecnica di V.I.A. è svolta dalla Commissione Tecnica P.N.R.R.-P.N.I.E.C.

Questo Dipartimento si esprime per gli aspetti di propria competenza sulla base della documentazione tecnica pubblicata sul sito del Ministero dell'Ambiente al seguente indirizzo: <https://va.mite.gov.it/IT/Oggetti/Documentazione/9914/14605>.

## **2. INFORMAZIONI TECNICHE**

Il presente progetto riguarda la realizzazione di un impianto agrivoltaico in cui l'attività agricola coesisterà con l'attività di produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile solare. Le opere progettuali da realizzare si possono così sintetizzare:

- 1) Impianto ad inseguimento monoassiale, della potenza complessiva installata di 60000,52 kWp. L'area oggetto di intervento per la realizzazione dell'impianto agri-voltaico ha una superficie complessiva di circa 103ha ed è ubicata nel Comune di Sassari, nei pressi della Cava Monte Nurra;
- 2) L'impianto sarà connesso alla rete di Terna spa tramite realizzazione di una nuova linea AT a 36kV collegata sulla sezione 36 kV della futura Stazione Elettrica (SE) di Trasformazione 380/150/36 kV della RTN da inserire in entra – esce alla linea RTN a 380 kV "Fiumesanto Carbo – Ittiri".

È stato inoltre definito uno specifico Piano di coltivazione, che prevede l'impianto di un oliveto, la coltivazione di specie aromatiche e officinali e l'implementazione di attività di apicoltura.

## **3. OSSERVAZIONI**

### **3.1. Impatti cumulativi**

Nell'intera area agricola della Nurra (buffer di 10/15 km), ed in particolare nell'areale di progetto limitrofo alla Zona industriale di Porto Torres, è in atto una vera conversione del territorio, che da uso esclusivo agricolo, sta subendo una trasformazione industriale con una diffusissima presenza di impianti Fotovoltaici, Agrofotovoltaici ed Eolici, alcuni dei quali già a regime, ma molti altri per i quali è in corso l'iter autorizzativo.

Si prospetta pertanto uno scenario che nel giro di pochi anni determinerà in primo luogo un impatto ambientale derivante dal sostanziale consumo di suolo, non escludendo anche una marginalizzazione della produzione agricola rispetto a quella energetica, anche alla luce dell'incertezza delle coltivazioni.



[ID: 9915] Procedura di V.I.A. ai sensi dell'Art. 23 del D.Lgs 152/2006 relativa al progetto per la realizzazione di un impianto agrivoltaico denominato "Li Molimenti" della potenza di 60 MW e relative opere di connessione alla RTN da realizzarsi nel comune di Sassari (SS). Proponente: OPR SUN 9 S.r.l.

---

In tale scenario di significativa alterazione delle condizioni ambientali, è opportuna un'analisi cumulativa finalizzata alla quantificazione sia del consumo di suolo in atto sia delle superfici che hanno subito una riconversione in impianti di agrivoltaico, non sottovalutando anche gli impatti paesaggistici, la cui valutazione è demandata agli Enti competenti, ma che si ritengono significativi alla luce di tutte le altre fonti di impatto generate dalla presenza del SIN e delle numerose attività estrattive.

### **3.2. Ubicazione del progetto e idoneità delle aree**

L'impianto ricade prevalentemente in area agricola classificata dal PUC come zona agricola di importanza primaria (E2). Si rileva che la superficie totale di copertura dei pannelli fotovoltaici e le fondazioni delle strutture in progetto (103 ha complessivi) riducono inevitabilmente la superficie di suolo, da destinare alle attività agricole, e pertanto si suggerisce la valutazione di aree maggiormente idonee alla realizzazione dell'impianto oppure di rivedere la superficie investita dall'impianto fotovoltaico.

### **3.3. Piano progettuale e caratterizzazione ambientale**

Al fine di escludere effetti negativi sul suolo connessi all'innesco di potenziali processi erosivi riferibili all'installazione delle strutture, è opportuno che le scelte agronomiche e progettuali siano indirizzate al mantenimento di una copertura vegetale. Si raccomanda pertanto di mantenere la massima distanza possibile tra le file, evitando così il possibile ombreggiamento e consentendo alle specie utilizzate di andare a seme e di riprodursi negli anni, tenendo conto della potenziale ridotta disponibilità di radiazione diretta. Progetti simili hanno presentato distanze tra le file di tracker superiori ai 6 m, cioè la distanza proposta nel progetto in questione.

### **3.4. Gestione Terre e rocce da scavo**

Il proponente presenta un Piano Preliminare di Utilizzo in sito delle terre e rocce da scavo escluse dalla disciplina dei rifiuti (art. 24 DPR 120/2017) che in linea generale si condivide, ma per il quale si raccomanda di recepire le seguenti indicazioni.

È previsto un volume di scavo di circa 21.148,30 m<sup>3</sup>, con un riutilizzo in sito di 20.788,30 m<sup>3</sup> ed un esubero di 360 m<sup>3</sup> che si prevede di gestire in regime di rifiuto e conferire a ditte autorizzate alle operazioni di recupero. Per quanto i volumi in esubero siano molto ridotti, si raccomanda di evitare il conferimento in discarica e di seguire una gerarchia di gestione delle terre e rocce da scavo che preveda, come prima opzione di valutare l'integrale riutilizzo in sito del materiale e in seconda istanza si richiede l'adozione di modalità di gestione delle terre e rocce da scavo tese ad evitare/ridurre al

[ID: 9915] Procedura di V.I.A. ai sensi dell'Art. 23 del D.Lgs 152/2006 relativa al progetto per la realizzazione di un impianto agrivoltaico denominato "Li Molimenti" della potenza di 60 MW e relative opere di connessione alla RTN da realizzarsi nel comune di Sassari (SS). Proponente: OPR SUN 9 S.r.l.

---

minimo la produzione di rifiuti e a consentirne il loro utilizzo ex-situ come sottoprodotto, ad esempio per l'esecuzione di altre opere o per interventi di ripristino ambientale. La gestione come rifiuto dovrà prediligere il conferimento presso impianti di trattamento e recupero ed il conferimento in discarica dovrà rappresentare l'ultima alternativa possibile, giustificata dagli esiti della caratterizzazione ambientale

Tra gli elaborati di progetto non risulta presente la planimetria con l'ubicazione dei punti di indagine proposti, pertanto sarà necessaria l'elaborazione di una cartografia che indichi le ubicazioni di tutti i punti di campionamento previsti, comprensivi di quelli da realizzare nel cavidotto di collegamento alla stazione Terna.

### **3.5. Produzione e gestione dei rifiuti**

Per quanto riguarda la produzione dei rifiuti in tutte le fasi di vita dell'impianto in oggetto, si raccomanda di applicare la gerarchia di gestione che prevede come prima opzione il riutilizzo, seguito dal conferimento dei rifiuti presso centri di recupero o trattamento e solo come ultima opzione si dovrà prendere in considerazione il conferimento in discarica.

### **3.6. Progetto di Monitoraggio Ambientale**

Si condivide in linea generale quanto proposto nel Progetto di Monitoraggio Ambientale.

Riguardo la fase di cantiere e la componente Suolo è opportuno che il Proponente predisponga un monitoraggio nelle aree di cantiere non impermeabilizzate, laddove sia prevista la sosta di mezzi meccanici o il deposito anche temporaneo di rifiuti o qualunque elemento potenzialmente in grado di rilasciare inquinanti.

Per quanto riguarda la componente Rumore, si dovrà far riferimento al competente Servizio Agenti fisici di questa Agenzia, per la verifica di quanto proposto.

Per quanto riguarda il previsto monitoraggio in coerenza con le *Linee Guida in materia di Impianti Agrivoltaici del MITE*, volti soprattutto alla verifica della continuità dell'attività agricola, si rimanda ai competenti Enti regionali.

In generale, per tutte le componenti ambientali del PMA, la definizione delle ubicazioni e dei parametri di monitoraggio definitivi, dovrà essere concordata con questo Dipartimento in fase esecutiva del progetto.

[ID: 9915] Procedura di V.I.A. ai sensi dell'Art. 23 del D.Lgs 152/2006 relativa al progetto per la realizzazione di un impianto agrivoltaico denominato "Li Molimenti" della potenza di 60 MW e relative opere di connessione alla RTN da realizzarsi nel comune di Sassari (SS). Proponente: OPR SUN 9 S.r.l.

---

#### 4. CONCLUSIONI

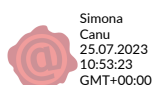
Si ritiene che la documentazione progettuale debba essere integrata secondo quanto osservato al capitolo precedente, al fine di fornire un quadro esaustivo funzionale alla valutazione degli impatti derivanti dalla realizzazione degli interventi proposti.

##### Il Funzionario Istruttore

A. Motroni (RP)\*



S. Canu\*



##### Incarico Professionale Controllo e Valutazione sulle fonti di pressione ambientale

A. Cossu\*



Quirico Antonio Cossu  
25.07.2023 10:42:16  
GMT+00:00

##### La Direttrice del Dipartimento

Rosina Anedda\*

\* documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del Decreto Legislativo 82/2005



ROSINA  
ANEDDA  
ARPA  
SARDEGNA  
DIRIGENTE  
25.07.2023  
14:41:43  
GMT+01:00



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDENTZIA

PRESIDENZA

01-05-00 - Direzione Generale Agenzia Regionale del Distretto Idrografico della Sardegna

Direzione Generale dell'Ambiente  
difesa.ambiente@pec.regione.sardegna.it

**Oggetto:** [ID: 9915] Procedura di V.I.A. ai sensi dell'art.23 del D.Lgs 152/2006 relativa al progetto per la realizzazione di un impianto agrivoltaico denominato "Li Molimenti" della potenza di 60 MW e relative opere di connessione alla RTN da realizzarsi nel Comune di Sassari (SS). Proponente: OPR SUN 9 S.r.l. Autorità Competente: Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica (M.A.S.E.). Richiesta contributi istruttori – Non competenza.

Si riscontra con la presente, l'istanza di cui all'oggetto, acquisita al prot. n. 6915 del 29.06.2023 di questa Direzione Generale Agenzia del distretto idrografico della Sardegna (ADIS), relativa al progetto in argomento.

L'intervento consiste nell'installazione di un impianto agrivoltaico, denominato "Li Molimenti" in Comune di Sassari. L'elettrodotto corre lungo la SP 65, e collega l'impianto di produzione alla futura Stazione Elettrica (SE) di Trasformazione "Fiumesanto Carbo – Ittiri situata in prossimità dell'incrocio con la SS 291 var.

Dalla documentazione acquisita non si rilevano le fattispecie di competenza attribuite all'Autorità di bacino ai sensi della *L.R. 15 dicembre 2014, n. 33 – Norma di semplificazione amministrativa in materia di difesa del suolo*, di seguito sinteticamente riportate:

- attraversamenti di corsi d'acqua;
- opere in alveo;
- opere di mitigazione;
- interventi che ricadano territorialmente su più comuni.

Per quanto sopra illustrato, l'intervento in oggetto non richiede alcun atto approvativo da parte della scrivente Direzione Generale.

**Il Direttore generale**

(sostituito ex art. 30, comma 1, della LR 31/1998)

Ing. Marco Melis



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

PRESIDENTZIA

PRESIDENZA

**Siglato da :**

ALESSANDRO PISCHEDDA



Firmato digitalmente da  
Marco Melis  
04/07/2023 15:22:43