

**ESITO EVASIONE PROTOCOLLO 75295/2023 DEL  
03/02/2023**

**METKA EGN RENEWABLES  
DEVELOPMENT ITALY S.R.L.**

**DATI ANAGRAFICI**

Indirizzo Sede legale	MILANO (MI) PIAZZA FONTANA 6 CAP 20122
Domicilio digitale/PEC	<a href="mailto:metkaegnrenewables@legalmail.it">metkaegnrenewables@legalmail.it</a>
Numero REA	MI - 2622249
Codice fiscale e n.iscr. al Registro Imprese	11737990967
Forma giuridica	societa' a responsabilita' limitata
Amministratore Unico	PAPAPETROU NIKOLAOS <i>Rappresentante dell'Impresa</i>

Il presente documento è fornito unicamente a riscontro dell'evasione del protocollo dell'istanza.  
Si ricorda che la visura ufficiale aggiornata dell'impresa è consultabile gratuitamente, da parte del legale rappresentante, tramite il cassetto digitale dell'imprenditore all'indirizzo [www.impresa.italia.it](http://www.impresa.italia.it)

Estremi di firma digitale

## Indice

1 Informazioni da statuto/atto costitutivo .....	2
2 Capitale e strumenti finanziari .....	3
3 Soci e titolari di diritti su azioni e quote .....	3
4 Amministratori .....	4
5 Titolari di altre cariche o qualifiche .....	4
6 Attività, albi ruoli e licenze .....	9
7 Sede .....	9
8 Protocollo evaso .....	9

## 1 Informazioni da statuto/atto costitutivo

<b>Registro Imprese</b>	Codice fiscale e numero di iscrizione: 11737990967 Data di iscrizione: 28/04/2021 Sezioni: Iscritta nella sezione ORDINARIA
<b>Estremi di costituzione</b>	Data atto di costituzione: 23/04/2021
<b>Sistema di amministrazione</b>	amministratore unico (in carica)
<b>Oggetto sociale</b>	A) LA PROMOZIONE, LO SVILUPPO, LA PROGETTAZIONE (ESCLUSA, SI INTENDE, L'ATTIVITA' PROFESSIONALE RISERVATA PER LEGGE), LA REALIZZAZIONE, L'ESERCIZIO E LA MANUTENZIONE DI IMPIANTI DI PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA DA FONTI ...

### Estremi di costituzione

#### iscrizione Registro Imprese

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 11737990967  
del Registro delle Imprese di MILANO MONZA BRIANZA LODI  
Data iscrizione: 28/04/2021

#### sezioni

Iscritta nella sezione ORDINARIA il 28/04/2021

#### informazioni costitutive

Denominazione: METKA EGN RENEWABLES DEVELOPMENT ITALY S.R.L.  
Data atto di costituzione: 23/04/2021

### Sistema di amministrazione e controllo

#### durata della società

Data termine: 31/12/2050

#### scadenza esercizi

Scadenza primo esercizio: 31/12/2021  
Giorni di proroga dei termini di approvazione del bilancio: 60

#### sistema di amministrazione e controllo contabile

Sistema di amministrazione adottato: amministratore unico

#### organi amministrativi

**amministratore unico** (in carica)

## Oggetto sociale

A) LA PROMOZIONE, LO SVILUPPO, LA PROGETTAZIONE (ESCLUSA, SI INTENDE, L'ATTIVITA' PROFESSIONALE RISERVATA PER LEGGE), LA REALIZZAZIONE, L'ESERCIZIO E LA MANUTENZIONE DI IMPIANTI DI PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA DA FONTI RINNOVABILI E DI SISTEMI DI ACCUMULO;  
B) LO SVOLGIMENTO DI TUTTI I SERVIZI DI CONSULENZA NEL SETTORE DEGLI IMPIANTI DI PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA DA FONTI RINNOVABILI MEDIANTE ATTIVITA' DI RICERCA DEI SITI IDONEI E DI ASSISTENZA ALL'ESPLETAMENTO DI TUTTE LE PRATICHE NECESSARIE PER L'OTTENIMENTO DELLE AUTORIZZAZIONI E DELLE CONCESSIONI, COMUNQUE DENOMINATE, RICHIESTE DALLE NORMATIVE PER LA REALIZZAZIONE DEI SUDETTI IMPIANTI, CON ESCLUSIONE COMUNQUE DELLE ATTIVITA' RISERVATE AGLI ISCRITTI IN APPOSITI ALBI E/O ELENCHI.  
AL SOLO FINE DEL CONSEGUIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE, LA SOCIETA' POTRA' COMPIERE TUTTE LE OPERAZIONI IMMOBILIARI, MOBILIARI, COMMERCIALI E FINANZIARIE RITENUTE OPPORTUNE DALL'ORGANO AMMINISTRATIVO, RILASCIARE GARANZIE REALI O PERSONALI ED ASSUMERE DIRETTAMENTE O INDIRETTAMENTE PARTECIPAZIONI ED INTERESSENZE IN ALTRE SOCIETA' ED IMPRESE AVENTI SCOPO ANALOGO, AFFINE O CONNESSO AL PROPRIO. LE OPERAZIONI DI NATURA FINANZIARIA NON POSSONO ESSERE SVOLTE NEI CONFRONTI DEL PUBBLICO.

## Poteri

### poteri associati alla carica di Amministratore Unico

L'AMMINISTRATORE UNICO HA LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA'.  
POSSONO ESSERE NOMINATI INSTITORI O PROCURATORI PER SINGOLI, DETERMINATI ATTI O CATEGORIE DI ATTI.  
ALL'AMMINISTRATORE UNICO COMPETONO TUTTI I POTERI PER LA GESTIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA SOCIETA', FATTI SALVI EVENTUALI LIMITI INDICATI IN SEDE DI NOMINA.

### ripartizione degli utili e delle perdite tra i soci

GLI UTILI NETTI RISULTANTI DAL BILANCIO APPROVATO, DEDOTTO IL CINQUE PER CENTO PER LA RISERVA LEGALE, FINO A CHE QUESTA NON ABBA RAGGIUNTO IL QUINTO DEL CAPITALE, VERRANNO DISTRIBUITI O ACCANTONATI SECONDO QUANTO STABILITO DAI SOCI NELLA DECISIONE DI APPROVAZIONE DEL BILANCIO.

## Altri riferimenti statutari

### clausole di recesso

Informazione presente nello statuto/atto costitutivo

## 2 Capitale e strumenti finanziari

<b>Capitale sociale in Euro</b>	Deliberato:	10.000,00
	Sottoscritto:	10.000,00
	Versato:	10.000,00
	Conferimenti in denaro	

### strumenti finanziari previsti dallo statuto

Titoli di debito:  
CON DECISIONE ADOTTATA CON IL VOTO FAVOREVOLE DI TANTI SOCI CHE RAPPRESENTINO LA MAGGIORANZA DEL CAPITALE SOCIALE LA SOCIETA' POTRA' EMETTERE TITOLI DI DEBITO A SENSI DELL'ART. 2483 C.C..

## 3 Soci e titolari di diritti su azioni e quote

### Elenco dei soci e degli altri titolari di diritti su azioni o quote sociali al 27/04/2021 pratica con atto del 23/04/2021

Data deposito: 27/04/2021  
Data protocollo: 27/04/2021  
Numero protocollo: MI-2021-169425

**capitale sociale**

Capitale sociale dichiarato sul modello con cui è stato depositato l'elenco dei soci:  
10.000,00 Euro

**Proprieta'**

**METKA - EGN SOLAR 5 SL**

Quota di nominali: 10.000,00 Euro  
Di cui versati: 10.000,00  
Cittadinanza: spagna  
Tipo di diritto: proprieta'  
*Domicilio del titolare o rappresentante comune*  
NAVARRA CARRETERA PAMPLONA-SALINAS 11 (SPAGNA)

**4 Amministratori**

**Amministratore Unico**

PAPAPETROU NIKOLAOS

Rappresentante dell'impresa

**Organi amministrativi in carica**

**amministratore unico**

Numero componenti: 1

**Elenco amministratori**

**Amministratore Unico**  
**PAPAPETROU NIKOLAOS**

*domicilio*

Rappresentante dell'impresa  
Nato a SALONICCO GRECIA il 06/05/1979  
Codice fiscale: PPPNLS79E06Z115P  
Cittadinanza grecia  
MILANO (MI)  
PIAZZA FONTANA 6 CAP 20122

*carica*

**amministratore unico**  
Data atto di nomina 18/01/2023  
Data iscrizione: 08/02/2023  
Durata in carica: fino alla revoca  
Data presentazione carica: 03/02/2023

**5 Titolari di altre cariche o qualifiche**

**Socio Unico**  
**Procuratore**  
**Procuratore**  
**Procuratore**

METKA - EGN SOLAR 5 SL  
LASORELLA GIUSEPPE  
MICHELOTTI MASSIMO  
LUCCHINI EMMERIK

**Socio Unico**

**METKA - EGN SOLAR 5 SL**

*sede*

NAVARRA  
CARRETERA PAMPLONA-SALINAS 11 SPAGNA

carica

**socio unico**  
dal 23/04/2021  
Data iscrizione: 28/04/2021

**Procuratore**

**LASORELLA GIUSEPPE**

Nato a TERLIZZI (BA) il 06/03/1989  
Codice fiscale: LSRGPP89C06L109E  
NOICATTARO (BA)  
VIA DE SANCTIS 4 CAP 70016

domicilio

carica

**procuratore**  
Data atto di nomina 06/05/2021  
Data iscrizione: 11/05/2021

poteri

CON ATTO DEL NOTAIO MARIA ANTONIETTA DENARO DI VICOPIASANO REPERTORIO NUMERO 37.616, RACCOLTA NUMERO 8.456, REGISTRATO A PONTEDERA IN DATA 10 MAGGIO 2021 AL NUMERO 1.813, E' STATA CONFERITA PROCURA AFFINCHE' IN NOME E PER CONTO DELLA SOCIETA' MANDANTE IL PROCURATORE INTERVENGA NEI CONTRATTI PRELIMINARI, ANCHE UNILATERALI - OVE L'OBLIGO DI CONCLUDERE IL DEFINITIVO GRAVERA' ESCLUSIVAMENTE SULLA PARTE PROMITTENTE VENDITRICE - CON PATTO DI OPZIONE AVENTE AD OGGETTO L'ACQUISTO PER CONTO DELLA SOCIETA' MANDANTE E/O PER PERSONA DA NOMINARE DELLA PIENA PROPRIETA' DI TERRENI E FABBRICATI E/O LA COSTITUZIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE SU TERRENI E FABBRICATI, PREVEDENDO LA CORRESPONSIONE DI ACCONTI E/O CORRISPETTIVI PER IL DIRITTO DI OPZIONE FINO ALL'IMPORTO MASSIMO DI EURO 100.000,00 (CENTOMILA VIRGOLA ZERO ZERO).

ALL'UOPO IL PROCURATORE SPECIALE POTRA':

- INTERVENIRE NEGLI STIPULANDI CONTRATTI E SOTTOSCRIVERLI, PRECISANDO ESATTAMENTE L'UBICAZIONE, LA CONSISTENZA, I CONFINI ED I DATI CATASTALI DEGLI IMMOBILI;
- CONVENIRE ALTERNATIVAMENTE, RISPETTO ALLA CONCLUSIONE DEL CONTRATTO DEFINITIVO, UN DIRITTO DI OPZIONE PER L'ACQUISTO IN FAVORE DELLA SOCIETA' MANDANTE;
- CONVENIRE IL PREZZO, GLI ACCONTI DA VERSARE ANCHE A TITOLO DI CAPARRA, NONCHE' IL PREZZO PER IL DIRITTO DI OPZIONE, VERSARE, ANCHE IN FORMA DILAZIONATA, LE SOMME NECESSARIE ALLA PARTE PROMITTENTE VENDITRICE, OVVERO RICEVERE DICHIARAZIONI CHE SONO STATE VERSATE PRIMA D'ORA E FARSI RILASCIARE VALIDA QUIETANZA;
- CONVENIRE I PATTI, LE CLAUSOLE E LE CONDIZIONI CHE RITERRA' OPPORTUNI E NECESSARI;
- COSTITUIRE SERVITU' ED ACCETTARE LIMITAZIONI DI OGNI SPECIE;
- SOTTOSCRIVERE ED APPROVARE PLANIMETRIE E FRAZIONAMENTI;
- IMMETTERSI NEL POSSESSO ANTICIPATO E DETERMINARE LA DECORRENZA DEGLI EFFETTI UTILI ED ONEROSI;
- CONVENIRE TERMINI E MODALITA' PER LA STIPULAZIONE DEI CONTRATTI DEFINITIVI OVVERO PER L'ESERCIZIO DEL DIRITTO DI OPZIONE, PREVEDENDO ESPRESSAMENTE CHE IN CASO DI MANCATO ESERCIZIO DEL DIRITTO DI OPZIONE, L'IMPORTO PAGATO PER L'ATTRIBUZIONE DI TALE DIRITTO SIA IMPUTATO IN CONTO PREZZO;
- ACCETTARE MANDATI E PROCURE;
- ELEGGERE DOMICILII;
- DETERMINARE LA COMPETENZA DELL'AUTORITA' GIUDIZIARIA;
- FARE DICHIARAZIONI AI SENSI DELL'ART.2659 CODICE CIVILE, MODIFICATO DALLA LEGGE 27 FEBBRAIO 1985 N.52;
- FARE DICHIARAZIONI, ANCHE GIURATE, PREVISTE E RICHIESTE DALLA NORMATIVA IN VIGORE;
- RICHIEDERE, OVE NE RICORRANO I PRESUPPOSTI, AGEVOLAZIONI FISCALI RENDENDO LE DOVUTE DICHIARAZIONI;
- DEPOSITARE PRESSO PUBBLICI UFFICIALI ORIGINALI DI ATTI E/O COPIE DI SCRITTURE PRIVATE ANCHE AUTENTICATE AL FINE DELLA LORO CONSERVAZIONE E DELL'ESPLETAMENTO DELLE FORMALITA' DI LEGGE.

IL TUTTO CON PROMESSA DA PARTE DELLA SOCIETA' MANDANTE DI AVERE L'OPERATO DEL PROCURATORE PER RATO, VALIDO E APPROVATO SOTTO GLI OBBLIGHI DI LEGGE.

\*\*\*\*\*

CON ATTO AI ROGITI DEL NOTAIO GIANANDREA CORRADO DI BRINDISI IN DATA 8 LUGLIO 2021, REPERTORIO N.21.293, RACCOLTA N.18.088, REGISTRATO A BRINDISI IN DATA 14 LUGLIO 2021 AL N.7366, LA SOCIETA' HA NOMINATO E COSTITUITO PROCURATORE SPECIALE IL SIGNOR LASORELLA GIUSEPPE, AUTORIZZANDOLO AD INTERVENIRE NEI CONTRATTI DEFINITIVI E PRELIMINARI, ANCHE UNILATERALI, - OVE L'OBLIGO DI

CONCLUDERE IL DEFINITIVO GRAVERA' ESCLUSIVAMENTE SU PARTE PROMITTENTE VENDITRICE - CON PATTO DI OPZIONE AVENTE AD OGGETTO L'ACQUISTO PER SE' E/O PER PERSONA DA NOMINARE DELLA PIENA PROPRIETA' E/O LA COSTITUZIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE DI APPEZZAMENTI DI TERRENO SITI IN ITALIA; PREVEDENDO ACCONTI E/O CORRISPETTIVI PER IL DIRITTO DI OPZIONE FINO ALL'IMPORTO MASSIMO DI EURO 1.000.000,00 (UN MILIONE VIRGOLA ZERO ZERO).

ALL'OGGETTO IL PROCURATORE POTRA':

- INTERVENIRE NEGLI STIPULANDI CONTRATTI E SOTTOSCRIVERLI, PRECISANDO ESATTAMENTE L'UBICAZIONE, LA CONSISTENZA, I CONFINI ED I DATI CATASTALI DEGLI IMMOBILI;
- CONVENIRE ALTERNATIVAMENTE, RISPETTO ALLA CONCLUSIONE DEL CONTRATTO DEFINITIVO, UN DIRITTO DI OPZIONE PER L'ACQUISTO IN FAVORE DELLA MANDANTE;
- CONVENIRE IL PREZZO, GLI ACCONTI DA VERSARE ANCHE A TITOLO DI CAPARRA E/O A FONDO PERDUTO, NONCHE' IL PREZZO PER IL DIRITTO DI OPZIONE, VERSARE, ANCHE IN FORMA DILAZIONATA, LE SOMME NECESSARIE ALLA PARTE PROMITTENTE VENDITRICE, OVVERO RICEVERE DICHIARAZIONI CHE SONO STATE VERSATE PRIMA D'ORA, E FARSI RILASCIARE VALIDA QUIETANZA;
- CONVENIRE I PATTI, LE CLAUSOLE E LE CONDIZIONI CHE RITERRA' OPPORTUNI E NECESSARI;
- COSTITUIRE SERVITU' ED ACCETTARE LIMITAZIONI DI OGNI SPECIE;
- SOTTOSCRIVERE ED APPROVARE PLANIMETRIE E FRAZIONAMENTI;
- IMMETTERSI NEL POSSESSO ANTICIPATO E DETERMINARE LA DECORRENZA DEGLI EFFETTI UTILI ED ONEROSI;
- CONVENIRE TERMINI E MODALITA' PER LA STIPULAZIONE DEI CONTRATTI DEFINITIVI OVVERO PER L'ESERCIZIO DEL DIRITTO DI OPZIONE PREVEDENDO ESPRESSAMENTE CHE IN CASO DI MANCATO ESERCIZIO DEL DIRITTO DI OPZIONE L'IMPORTO PAGATO PER L'ATTRIBUZIONE DI TALE DIRITTO SIA IMPUTATO IN CONTO PREZZO;
- ACCETTARE MANDATI E PROCURE;
- ELEGGERE DOMICILI;
- DETERMINARE LA COMPETENZA DELL'AUTORITA' GIUDIZIARIA;
- FARE DICHIARAZIONI AI SENSI DELL'ART. 2659 COD.CIV., MODIFICATO DALLA LEGGE 27 FEBBRAIO 1985 N. 52;
- FARE DICHIARAZIONI, ANCHE GIURATE, PREVISTE E RICHIESTE DELLA NORMATIVA IN VIGORE;
- RICHIEDERE, OVE NE RICORRANO I PRESUPPOSTI, AGEVOLAZIONI FISCALI RENDENDO LE DOVUTE DICHIARAZIONI.

IL TUTTO CON PROMESSA DA PARTE DELLA SOCIETA' MANDANTE DI AVERE L'OPERATO DEL PROCURATORE PER RATO, VALIDO E APPROVATO SOTTO GLI OBBLIGHI DI LEGGE.

\*\*\*\*\*  
CON ATTO IN DATA 13 APRILE 2022 N.16.108/7.595 DI REP. NOTAIO FEDERICO PRINETTI SONO STATI CONFERITI I SEGUENTI POTERI:

PER IL COMPIMENTO CON FIRMA LIBERA E DISGIUNTA DI TUTTI GLI ATTI RELATIVI ALL'AMMINISTRAZIONE ANCHE STRAORDINARIA DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE DELLA SOCIETA', CON LE SEGUENTI FACOLTA' DA RITENERSI ESEMPLIFICATIVE E NON TASSATIVE:

1. RICERCARE LE OPPORTUNITA' E ISTRUIRE E CONDURRE LE TRATTATIVE RIGUARDANTI LA COMPRAVENDITA DI IMMOBILI, NONCHE' LE LOCAZIONI ANCHE ULTRANOVENNALI ATTIVE E PASSIVE FINALIZZATE ALLO SVILUPPO AZIENDALE;
2. ACQUISTARE, ALIENARE, PERMUTARE BENI IMMOBILI, COSTITUIRE DIRITTI DI SUPERFICIE SOTTOSCRIVENDO I RELATIVI ATTI NOTARILI, DEFINITIVI E/O PRELIMINARI, ANCHE UNILATERALI, - OVE L'OBBLIGO DI CONCLUDERE IL DEFINITIVO GRAVERA' ESCLUSIVAMENTE SU PARTE PROMITTENTE VENDITRICE - PATTI DI OPZIONE AVENTE AD OGGETTO L'ACQUISTO PER SE' E/O PER PERSONA DA NOMINARE DELLA PIENA PROPRIETA' E/O LA COSTITUZIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE DI APPEZZAMENTI DI TERRENO SITI IN ITALIA, PREVEDENDO ACCONTI E/O CORRISPETTIVI PER IL DIRITTO DI OPZIONE;
- CONVENIRE IL PREZZO, LE CAPARRE, GLI ACCONTI, NONCHE' IL PREZZO PER IL DIRITTO DI OPZIONE, VERSARE, ANCHE IN FORMA DILAZIONATA, LE SOMME NECESSARIE ALLA PARTE PROMITTENTE VENDITRICE O CONCEDENTE, OVVERO RICEVERE DICHIARAZIONI CHE SONO STATE VERSATE PRIMA D'ORA E FARSI RILASCIARE VALIDA QUIETANZA;
- CONVENIRE I PATTI, LE CLAUSOLE E LE CONDIZIONI SOSPENSIVE E/O RISOLUTIVE CHE RITERRANNO OPPORTUNI E NECESSARI;
- CONVENIRE TERMINI E MODALITA' PER LA STIPULAZIONE DEI CONTRATTI DEFINITIVI OVVERO PER L'ESERCIZIO DEL DIRITTO DI OPZIONE PREVEDENDO ESPRESSAMENTE CHE IN CASO DI ESERCIZIO DEL DIRITTO DI OPZIONE L'IMPORTO PAGATO PER L'ATTRIBUZIONE DI TALE DIRITTO SIA IMPUTATO IN CONTO PREZZO;
- ACCETTARE MANDATI E PROCURE;
- ELEGGERE DOMICILI;
- DETERMINARE LA COMPETENZA DELL'AUTORITA' GIUDIZIARIA;
- FARE DICHIARAZIONI AI SENSI DELL'ART. 2659 COD.CIV., MODIFICATO DALLA LEGGE 27 FEBBRAIO 1985 N. 52;

- FARE DICHIARAZIONI, ANCHE GIURATE, PREVISTE E RICHIESTE DELLA NORMATIVA IN VIGORE;  
- RICHIEDERE, OVE NE RICORRANO I PRESUPPOSTI, AGEVOLAZIONI FISCALI RENDENDO LE DOVUTE DICHIARAZIONI;  
3. CONTRARRE MUTUI PASSIVI, ASSUMERE OBBLIGAZIONI ANCHE SOLIDALI CON ALTRI, FINALIZZATI ALL'ACQUISTO DI DIRITTI REALI IMMOBILIARI IN GENERE; CONSENTIRE ISCRIZIONI, CANCELLAZIONI, RIDUZIONI, SURROGHE DI IPOTECHE, RINUNZIARE AD IPOTECHE ANCHE LEGALI, CONSENTIRE LA CANCELLAZIONE DI PIGNORAMENTI E TRASCRIZIONI IN GENERE;  
4. STIPULARE, RESCINDERE E DISDETTARE CONTRATTI DI LOCAZIONE ANCHE ULTRANOVENNALI, COSTITUIRE, MODIFICARE E REVOCARE SERVITU' E PRECARI E IN GENERALE STIPULARE TUTTE LE TIPOLOGIE DI CONTRATTI DI GODIMENTO DI IMMOBILI STRUMENTALI E NON, NONCHE' LE RELATIVE MODIFICHE E/O RISOLUZIONI, SOTTOSCRIVERE ED APPROVARE PLANIMETRIE E FRAZIONAMENTI;  
5. INTRATTENERE RAPPORTI CON ENTI PUBBLICI COMPETENTI PER I PROGETTI DI SVILUPPO, SOTTOSCRIVENDO OGNI ATTO PRODROMICO O CONNESSO AI SUDETTI PROGETTI, QUALE A TITOLO ESEMPLIFICATIVO E NON ESAUSTIVO: CONVENZIONI URBANISTICHE E ATTI ESECUTIVI DELLE STESSE, ATTI DI ASSERVIMENTO, ATTI UNILATERALI D'OBBLIGO, ECC.;  
6. PREDISPORRE, AVVALENDOSI ANCHE DI CONSULENTI TECNICI O LEGALI SPECIFICAMENTE NOMINATI, ISTANZE, OSSERVAZIONI E/O RICORSI AMMINISTRATIVI IN TEMA URBANISTICO/EDILIZIO;  
7. RICHIEDERE TUTTE LE LICENZE, AUTORIZZAZIONI, PERMESSI E IN GENERALE TUTTI I PROVVEDIMENTI EDILIZI RELATIVI ALLO SVILUPPO DEGLI IMMOBILI ED EFFETTUARE TUTTI GLI ADEMPIMENTI CONNESSI PRESSO QUALSIASI UFFICIO PUBBLICO O PRIVATO.

**Procuratore**

**MICHELOTTI MASSIMO**

*domicilio*

Nato a PESCIA (PT) il 25/05/1982  
Codice fiscale: MCHMSM82E25G491M  
BUGGIANO (PT)  
VIA COLLE MASSA 23 CAP 51011

*carica*

**procuratore**

Data atto di nomina 13/04/2022

Data iscrizione: 02/05/2022

Durata in carica: fino alla revoca

*poteri*

CON ATTO IN DATA 13 APRILE 2022 N.16.108/7.595 DI REP. NOTAIO FEDERICO PRINETTI SONO STATI CONFERITI I SEGUENTI POTERI:

PER IL COMPIMENTO CON FIRMA LIBERA E DISGIUNTA DI TUTTI GLI ATTI RELATIVI ALL'AMMINISTRAZIONE ANCHE STRAORDINARIA DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE DELLA SOCIETA', CON LE SEGUENTI FACOLTA' DA RITENERSI ESEMPLIFICATIVE E NON TASSATIVE:

1. RICERCARE LE OPPORTUNITA' E ISTRUIRE E CONDURRE LE TRATTATIVE RIGUARDANTI LA COMPRAVENDITA DI IMMOBILI, NONCHE' LE LOCAZIONI ANCHE ULTRANOVENNALI ATTIVE E PASSIVE FINALIZZATE ALLO SVILUPPO AZIENDALE;

2. ACQUISTARE, ALIENARE, PERMUTARE BENI IMMOBILI, COSTITUIRE DIRITTI DI SUPERFICIE SOTTOSCRIVENDO I RELATIVI ATTI NOTARILI, DEFINITIVI E/O PRELIMINARI, ANCHE UNILATERALI, - OVE L'OBBLIGO DI CONCLUDERE IL DEFINITIVO GRAVERA' ESCLUSIVAMENTE SU PARTE PROMITTENTE VENDITRICE - PATTI DI OPZIONE AVENTE AD OGGETTO L'ACQUISTO PER SE' E/O PER PERSONA DA NOMINARE DELLA PIENA PROPRIETA' E/O LA COSTITUZIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE DI APPEZZAMENTI DI TERRENO SITI IN ITALIA, PREVEDENDO ACCONTI E/O CORRISPETTIVI PER IL DIRITTO DI OPZIONE;  
- CONVENIRE IL PREZZO, LE CAPARRE, GLI ACCONTI, NONCHE' IL PREZZO PER IL DIRITTO DI OPZIONE, VERSARE, ANCHE IN FORMA DILAZIONATA, LE SOMME NECESSARIE ALLA PARTE PROMITTENTE VENDITRICE O CONCEDENTE, OVVERO RICEVERE DICHIARAZIONI CHE SONO STATE VERSATE PRIMA D'ORA E FARSI RILASCIARE VALIDA QUIETANZA;

- CONVENIRE I PATTI, LE CLAUSOLE E LE CONDIZIONI SOSPENSIVE E/O RISOLUTIVE CHE RITERRANNO OPPORTUNI E NECESSARI;

- CONVENIRE TERMINI E MODALITA' PER LA STIPULAZIONE DEI CONTRATTI DEFINITIVI OVVERO PER L'ESERCIZIO DEL DIRITTO DI OPZIONE PREVEDENDO ESPRESSAMENTE CHE IN CASO DI ESERCIZIO DEL DIRITTO DI OPZIONE L'IMPORTO PAGATO PER L'ATTRIBUZIONE DI TALE DIRITTO SIA IMPUTATO IN CONTO PREZZO;

- ACCETTARE MANDATI E PROCURE;

- ELEGGERE DOMICILI;

- DETERMINARE LA COMPETENZA DELL'AUTORITA' GIUDIZIARIA;

- FARE DICHIARAZIONI AI SENSI DELL'ART. 2659 COD.CIV., MODIFICATO DALLA LEGGE 27 FEBBRAIO 1985 N. 52;

- FARE DICHIARAZIONI, ANCHE GIURATE, PREVISTE E RICHIESTE DELLA NORMATIVA IN VIGORE;  
- RICHIEDERE, OVE NE RICORRANO I PRESUPPOSTI, AGEVOLAZIONI FISCALI RENDENDO LE DOVUTE DICHIARAZIONI;  
3. CONTRARRE MUTUI PASSIVI, ASSUMERE OBBLIGAZIONI ANCHE SOLIDALI CON ALTRI, FINALIZZATI ALL'ACQUISTO DI DIRITTI REALI IMMOBILIARI IN GENERE; CONSENTIRE ISCRIZIONI, CANCELLAZIONI, RIDUZIONI, SURROGHE DI IPOTECHE, RINUNZIARE AD IPOTECHE ANCHE LEGALI, CONSENTIRE LA CANCELLAZIONE DI PIGNORAMENTI E TRASCRIZIONI IN GENERE;  
4. STIPULARE, RESCINDERE E DISDETTARE CONTRATTI DI LOCAZIONE ANCHE ULTRANOVENNALI, COSTITUIRE, MODIFICARE E REVOCARE SERVITU' E PRECARI E IN GENERALE STIPULARE TUTTE LE TIPOLOGIE DI CONTRATTI DI GODIMENTO DI IMMOBILI STRUMENTALI E NON, NONCHE' LE RELATIVE MODIFICHE E/O RISOLUZIONI, SOTTOSCRIVERE ED APPROVARE PLANIMETRIE E FRAZIONAMENTI;  
5. INTRATTENERE RAPPORTI CON ENTI PUBBLICI COMPETENTI PER I PROGETTI DI SVILUPPO, SOTTOSCRIVENDO OGNI ATTO PRODROMICO O CONNESSO AI SUDETTI PROGETTI, QUALE A TITOLO ESEMPLIFICATIVO E NON ESAUSTIVO: CONVENZIONI URBANISTICHE E ATTI ESECUTIVI DELLE STESSE, ATTI DI ASSERVIMENTO, ATTI UNILATERALI D'OBBLIGO, ECC.;  
6. PREDISPORRE, AVVALENDOSI ANCHE DI CONSULENTI TECNICI O LEGALI SPECIFICAMENTE NOMINATI, ISTANZE, OSSERVAZIONI E/O RICORSI AMMINISTRATIVI IN TEMA URBANISTICO/EDILIZIO;  
7. RICHIEDERE TUTTE LE LICENZE, AUTORIZZAZIONI, PERMESSI E IN GENERALE TUTTI I PROVVEDIMENTI EDILIZI RELATIVI ALLO SVILUPPO DEGLI IMMOBILI ED EFFETTUARE TUTTI GLI ADEMPIMENTI CONNESSI PRESSO QUALSIASI UFFICIO PUBBLICO O PRIVATO.

**Procuratore**  
**LUCCHINI EMMERIK**

*domicilio*

Nato a VERCELLI (VC) il 03/08/1976  
Codice fiscale: LCCMRK76M03L750T  
VERCELLI (VC)  
CORSO AVOGADRO DI QUAREGNA 49/B CAP 13100

*carica*

**procuratore**  
Data atto di nomina 13/04/2022  
Data iscrizione: 02/05/2022  
Durata in carica: fino alla revoca

*poteri*

CON ATTO IN DATA 13 APRILE 2022 N.16.108/7.595 DI REP. NOTAIO FEDERICO PRINETTI SONO STATI CONFERITI I SEGUENTI POTERI:  
PER IL COMPIMENTO CON FIRMA LIBERA E DISGIUNTA DI TUTTI GLI ATTI RELATIVI ALL'AMMINISTRAZIONE ANCHE STRAORDINARIA DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE DELLA SOCIETA', CON LE SEGUENTI FACOLTA' DA RITENERSI ESEMPLIFICATIVE E NON TASSATIVE:  
1. RICERCARE LE OPPORTUNITA' E ISTRUIRE E CONDURRE LE TRATTATIVE RIGUARDANTI LA COMPRAVENDITA DI IMMOBILI, NONCHE' LE LOCAZIONI ANCHE ULTRANOVENNALI ATTIVE E PASSIVE FINALIZZATE ALLO SVILUPPO AZIENDALE;  
2. ACQUISTARE, ALIENARE, PERMUTARE BENI IMMOBILI, COSTITUIRE DIRITTI DI SUPERFICIE SOTTOSCRIVENDO I RELATIVI ATTI NOTARILI, DEFINITIVI E/O PRELIMINARI, ANCHE UNILATERALI, - OVE L'OBBLIGO DI CONCLUDERE IL DEFINITIVO GRAVERA' ESCLUSIVAMENTE SU PARTE PROMITTENTE VENDITRICE - PATTI DI OPZIONE AVENTE AD OGGETTO L'ACQUISTO PER SE' E/O PER PERSONA DA NOMINARE DELLA PIENA PROPRIETA' E/O LA COSTITUZIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE DI APPEZZAMENTI DI TERRENO SITI IN ITALIA, PREVEDENDO ACCONTI E/O CORRISPETTIVI PER IL DIRITTO DI OPZIONE;  
- CONVENIRE IL PREZZO, LE CAPARRE, GLI ACCONTI, NONCHE' IL PREZZO PER IL DIRITTO DI OPZIONE, VERSARE, ANCHE IN FORMA DILAZIONATA, LE SOMME NECESSARIE ALLA PARTE PROMITTENTE VENDITRICE O CONCEDENTE, OVVERO RICEVERE DICHIARAZIONI CHE SONO STATE VERSATE PRIMA D'ORA E FARSI RILASCIARE VALIDA QUIETANZA;  
- CONVENIRE I PATTI, LE CLAUSOLE E LE CONDIZIONI SOSPENSIVE E/O RISOLUTIVE CHE RITERRANNO OPPORTUNI E NECESSARI;  
- CONVENIRE TERMINI E MODALITA' PER LA STIPULAZIONE DEI CONTRATTI DEFINITIVI OVVERO PER L'ESERCIZIO DEL DIRITTO DI OPZIONE PREVEDENDO ESPRESSAMENTE CHE IN CASO DI ESERCIZIO DEL DIRITTO DI OPZIONE L'IMPORTO PAGATO PER L'ATTRIBUZIONE DI TALE DIRITTO SIA IMPUTATO IN CONTO PREZZO;  
- ACCETTARE MANDATI E PROCURE;  
- ELEGGERE DOMICILI;  
- DETERMINARE LA COMPETENZA DELL'AUTORITA' GIUDIZIARIA;  
- FARE DICHIARAZIONI AI SENSI DELL'ART. 2659 COD.CIV., MODIFICATO DALLA LEGGE 27 FEBBRAIO 1985 N. 52;

- FARE DICHIARAZIONI, ANCHE GIURATE, PREVISTE E RICHIESTE DELLA NORMATIVA IN VIGORE;  
- RICHIEDERE, OVE NE RICORRANO I PRESUPPOSTI, AGEVOLAZIONI FISCALI RENDENDO LE DOVUTE DICHIARAZIONI;  
3. CONTRARRE MUTUI PASSIVI, ASSUMERE OBBLIGAZIONI ANCHE SOLIDALI CON ALTRI, FINALIZZATI ALL'ACQUISTO DI DIRITTI REALI IMMOBILIARI IN GENERE; CONSENTIRE ISCRIZIONI, CANCELLAZIONI, RIDUZIONI, SURROGHE DI IPOTECHE, RINUNZIARE AD IPOTECHE ANCHE LEGALI, CONSENTIRE LA CANCELLAZIONE DI PIGNORAMENTI E TRASCRIZIONI IN GENERE;  
4. STIPULARE, RESCINDERE E DISDETTARE CONTRATTI DI LOCAZIONE ANCHE ULTRANOVENNALI, COSTITUIRE, MODIFICARE E REVOCARE SERVITU' E PRECARI E IN GENERALE STIPULARE TUTTE LE TIPOLOGIE DI CONTRATTI DI GODIMENTO DI IMMOBILI STRUMENTALI E NON, NONCHE' LE RELATIVE MODIFICHE E/O RISOLUZIONI, SOTTOSCRIVERE ED APPROVARE PLANIMETRIE E FRAZIONAMENTI;  
5. INTRATTENERE RAPPORTI CON ENTI PUBBLICI COMPETENTI PER I PROGETTI DI SVILUPPO, SOTTOSCRIVENDO OGNI ATTO PRODROMICO O CONNESSO AI SUDETTI PROGETTI, QUALE A TITOLO ESEMPLIFICATIVO E NON ESAUSTIVO: CONVENZIONI URBANISTICHE E ATTI ESECUTIVI DELLE STESSE, ATTI DI ASSERVIMENTO, ATTI UNILATERALI D'OBBLIGO, ECC.;  
6. PREDISPORRE, AVVALENDOSI ANCHE DI CONSULENTI TECNICI O LEGALI SPECIFICAMENTE NOMINATI, ISTANZE, OSSERVAZIONI E/O RICORSI AMMINISTRATIVI IN TEMA URBANISTICO/EDILIZIO;  
7. RICHIEDERE TUTTE LE LICENZE, AUTORIZZAZIONI, PERMESSI E IN GENERALE TUTTI I PROVVEDIMENTI EDILIZI RELATIVI ALLO SVILUPPO DEGLI IMMOBILI ED EFFETTUARE TUTTI GLI ADEMPIMENTI CONNESSI PRESSO QUALSIASI UFFICIO PUBBLICO O PRIVATO.

## 6 Attività, albi ruoli e licenze

Stato attività

Impresa INATTIVA

Attività

stato attività

Impresa INATTIVA

## 7 Sede

Indirizzo Sede legale

MILANO (MI)

PIAZZA FONTANA 6 CAP 20122

Domicilio digitale/PEC

metkaegnrnewables@legalmail.it

Partita IVA

11737990967

Numero repertorio economico amministrativo (REA)

MI - 2622249

## 8 Protocollo evaso

Protocollo n. 75295/2023  
del 03/02/2023

moduli

**C4 - com. unica presentata ai fini r.i. e agenzia delle entrate**

**P - iscrizione nel ri e rea di atti e fatti relativi a persone**

Numero modelli: 2

**S2 - modifica societa' , consorzio g.e.i.e, ente pubblico econ.**

*atti*

- cessazione amministratori  
Data atto: 18/01/2023  
Data iscrizione: 08/02/2023  
altra forma
- nomina/conferma amministratori  
Data atto: 18/01/2023  
Data iscrizione: 08/02/2023  
altra forma

*Iscrizioni*

Data iscrizione: 08/02/2023

- **MORLINO CIRO**  
Codice fiscale: MRLCRI83D13L219C  
CESSAZIONE DALLA CARICA O QUALIFICA DI:  
AMMINISTRATORE UNICO DATA NOMINA 23/04/2021 DATA PRESENTAZIONE 27/04/2021  
DURATA: FINO ALLA REVOCA

Data iscrizione: 08/02/2023

- **PAPAPETROU NIKOLAOS**  
Codice fiscale: PPPNLS79E06Z115P  
NOMINA CARICA E/O QUALIFICA/E DI:  
ISCRIVE LA PROPRIA NOMINA DI CUI HA AVUTO NOTIZIA IN DATA 01/02/2023 ALLA  
CARICA DI AMMINISTRATORE UNICO CON ATTO DEL 18/01/2023 DURATA: FINO ALLA  
REVOCA  
DATA PRESENTAZIONE 03/02/2023

