

COMUNE DI LUCERA

Provincia di Foggia

V SETTORE

RACCOMANDATA A MEZZO PEC

Prot. n.

del

03/08/2023

Al Ministero dell'Ambiente
e della Sicurezza Energetica
Direzione Generale Valutazioni Ambientali
Divisione V -Procedure di Valutazione VIA e VAS
Via Cristoforo Colombo n. 44
00147 Roma
pec: va@PEC.mite.gov.it

E p.c.

Alla Regione Puglia
Dipartimento Ambiente, Paesaggio e Qualità Urbana
Sezione Autorizzazioni Ambientali
Via Gentile n. 52
70126 BARI
Pec: servizio.ecologia@pec.rupar.puglia.it

Al Sindaco del Comune di LUCERA
Avv. Giuseppe PITTA
SEDE

All'Assessore all'Ambiente
avv. Claudio VENDITTI
SEDE

All'Assessore alle Attività Produttive
Avv. Maria BARBARO
SEDE

OGGETTO: [ID_VIP: 10012] Istanza per il rilascio del provvedimento di VIA ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs 152/2006, relativa al progetto per la realizzazione di un impianto eolico, costituito da n. 5 aerogeneratori di potenza unitaria pari a 7,2 MW, per potenza complessiva di impianto di 36 MW, da realizzarsi nel territorio comunale di Foggia, località "Sprecacenero", con opere di connessione alla RTN che interessano anche il Comune di Lucera (FG).

Proponente: Santa Rita Energia srl.

Comunicazione relativa a procedibilità istanza, pubblicazione documentazione e responsabile del procedimento.

PARERE DI COMPETENZA.

IL DIRIGENTE DEL V SETTORE

Premesso che:

- In relazione a quanto disciplinato dalla normativa vigente con le ultime disposizioni in materia di fonti energetiche rinnovabili, il criterio cardine per la selezione delle iniziative ammissibili, è basato sulla identificazione delle aree ineleggibili all'installazione degli impianti stessi. La definizione di queste aree vuole essere un primo passo per gestire la realizzazione degli impianti eolici/fotovoltaici e per evitare la loro proliferazione al di fuori di una qualsiasi logica ambientale, urbanistica e infrastrutturale;

Pietro Savio



COMUNE DI LUCERA

Provincia di Foggia

V SETTORE

- La definizione di aree inleggibili, rispondenti a criteri definiti, costituisce un filtro preliminare rispetto a quello determinato dalla valutazione dei singoli impianti. In tal modo si ritiene che si crei, a priori, una maggior consapevolezza riguardo alle trasformazioni del territorio derivanti dalla installazione degli impianti eolici/fotovoltaici, senza aspettare che tale consapevolezza si crei a posteriori, mano a mano che gli impianti vengono realizzati;
- Tra l'altro, l'elevato numero di proposte d'insediamento nel Comune Di Lucera e nei Comuni limitrofi, non consente una idonea valutazione ambientale (V.I.A.), se la stessa viene effettuata esclusivamente su progetti singoli e, pertanto, non in grado di intercettare criticità legate ad effetti cumulativi derivanti dalla presenza di più impianti in siti limitrofi;

Dato atto che:

- E' interesse dell'Amministrazione Comunale, salvaguardare, il territorio comunale da tali tipologie di impianti, anche se nel caso di specie consistenti nella realizzazione di opere complementari (cavidotti, stazioni elettriche ecc.);

VISTA la nota del 17.07.2023 del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica - Roma, acquisita al protocollo generale di questo Ente al n. 32742 con la quale trasmetteva la comunicazione relativa a procedibilità istanza, pubblicazione documentazione e responsabile del procedimento per le opere di cui all'oggetto;

VISTA la nota del 15.05.2023 del Ministero della Cultura -Soprintendenza Speciale per il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza -Roma, acquisita al protocollo generale di questo Ente al n. 33463 trasmessa per conoscenza a questo Ente, con la quale chiedeva agli Enti di competenza pareri endoprocedimentali , richiesta contributi istruttori per l'impianto in oggetto, nel contempo allegava la nota del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica -Roma (relativamente alla comunicazione di procedibilità istanza, pubblicazione documentazione e responsabilità del procedimento);

VISTA la nota del 21.07.2023 della Regione Puglia- Dipartimento Ambiente, Paesaggio , Qualità Urbana - Sezione Autorizzazioni Ambientali- Bari, acquisita al protocollo generale di questo Ente al n. 33652 con la quale chiedeva un parere di competenza per le opere di cui trattasi;

ACCERTATO che le opere di connessione interrata e le relative opere annesse ricadenti nel Comune di Lucera, in relazione al PUG approvato con D. C. C. n. 74 del 15.11.2016, ricadono in:

- "CRA.ar" - Contesti rurali con prevalente funzione agricola di riserva (art. 23.1 del PUG vigente);
- "CRM.br"- Contesto rurale multifunzionale della bonifica e della riforma agraria (art. 22.1 del PUG vigente);
- "CRV.re"- Contesto rurale con prevalente valore ambientale, ecologico e paesaggistico-Rete Ecologica (art. 21.1 del PUG vigente);
- "AP"- aree ad alta pericolosità idraulica (art. 7 delle NTA del PAI-Puglia; art. 18.1 del PUG vigente);
- "MP"- aree a media pericolosità idraulica (art. 8 delle NTA del PAI-Puglia; art. 18.1 del PUG vigente);
- "BP" - aree a bassa pericolosità idraulica (art. 9 delle NTA del PAI-Puglia; art. 18.1 del PUG vigente);
- "UCP.re"-Invariante strutturale del sistema idrogeomorfologico : Reticolo idrografico di connessione della R.E.R. (art. 15.3 del PUG vigente);

Pietro Lavarola



COMUNE DI LUCERA

Provincia di Foggia

V SETTORE

- "BP.ap"- Invariante strutturale del sistema idrogeomorfologico: Fiumi, torrenti e corsi d'acqua iscritti negli elenchi delle acque pubbliche (art. 15.2 del PUG vigente);
- il cavidotto interseca/percorre anche una Strada Provinciale, p.tà private, Strade Comunali, per poi collegarsi alla rete Terna S.P.A.;

CONSIDERATO che per i sopra citati vincoli la società dovrà acquisire i relativi pareri/autorizzazioni, nonché consensi da parte delle proprietà private, qualora non ancora ottenuti;

CONSIDERATO altresì che dalla relazione allegata al progetto si evince che:

- La società Santa Rita Energia srl intende realizzare un impianto eolico e relative opere di connessione alla RTN nei comuni di Foggia e Lucera , della potenza complessiva di 36 MW. Il parco eolico consta di n. 5 aerogeneratori , con potenza unitaria pari a 7,2 MW, per una potenza complessiva pari a 36 MW;
- Le opere di rete per la connessione saranno collegate alla SE della RTN a 380/150/36 KV ricadente nel territorio del Comune di Lucera;

VISTO il vigente P.U.G. approvato con D.C.C. n. 74 del 15/11/2016;

VISTA la legge urbanistica 17-agosto-1942 n. 1150, con le successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il D.Lgs n. 387/2003;

VISTO il D.Lgs n. 199/2021;

VISTO il T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e ss.mm.ii;

VISTO il D.Lgs 152/2006 e ss.mm.ii;

VISTO il D.P.R. n. 160/2010;

VISTA la L.R. n. 26/2022;

VISTA la L.R. n. 28/2022;

VISTO il D. Lgs 42/2004 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.M. 10.09.2010;

VISTA la legge regionale n. 20/2009;

VISTO il D. Lgs 42/2004;

VISTO il D.Lgs 152/2006 e ss.mm.ii;

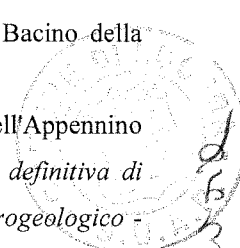
VISTO il Piano di assetto idrogeologico (PAI), approvato dal Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino della Puglia nella seduta del 30/11/2005 con la delibera n. 39 e ss.mm.ii;

VISTO il Decreto del Segretario Generale n. 927 del 03.09.2021 dell'Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale, pubblicato sul BURP n. 126 del 07.10.2021, avente ad oggetto *"Approvazione modifica definitiva di perimetrazione e/o classificazione delle aree a pericolosità idraulica del Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico - Assetto Idraulico dell'ex Autorità di Bacino Interregionale della Puglia, relativamente al Comune di Lucera (FG)";*

VISTE le norme tecniche del P.P.T.R approvato dalla Regione Puglia con Deliberazione di Giunta n. 176/2015;

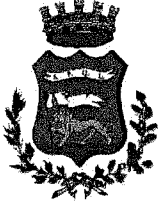
VISTO il T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e ss.mm.ii;

VISTO il nuovo RET (Regolamento Edilizio Tipo), approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 2250 del 21.12.2017;



Prato Lombardi

Comune di Lucera Prot. in partenza N. 0035419 del 03-08-2023 - Cat.1 Class.1



COMUNE DI LUCERA

Provincia di Foggia

V SETTORE

VISTO il T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia approvato con D.P.R. n° 380 del 06.06.2001 e successive integrazioni e modifiche approvata con D.Lgs. n° 301 del 27.12.2002 ess.mm.ii;

VISTA la Delibera di Consiglio Comunale n. 16 del 19.06.2020 avente ad oggetto "Adeguamento del Regolamento Edilizio Comunale vigente alle norme di cui al Decreto Ministeriale Sanità 5 Luglio 1975 e ss.mm.ii. e alla Legge 5 agosto 1978 n. 457";

VISTO il Decreto Sindacale del 26.01.2022 prot. n. 4017, con il quale veniva conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente del V Settore confermato con Decreto Sindacale prot. n. 17918 del 18.04.2023;

Pertanto, nell'ambito delle proprie competenze urbanistiche **ESPRIME PARERE FAVOREVOLE** alla realizzazione delle sole opere e infrastrutture di connessione interrata ricadenti nel Comune di Lucera per l'impianto eolico, costituito da n. 5 aerogeneratori di potenza unitaria pari a 7,2 MW, per potenza complessiva di impianto di 36 MW", da realizzarsi nel territorio comunale di Foggia, località "Spreccacenero, con opere di connessione alla RTN che interessano anche il Comune di Lucera (FG)", presentato dalla società "Santa Rita Energia srl", con sede legale alla Via Lanzone n. 31- Milano, alle seguenti condizioni:

- *la Società riconosca a favore del Comune di Lucera le misure compensative ambientali; tra la società e il Comune di Lucera, in ossequio a quanto previsto dalla vigente legislazione nazionale e regionale in materia (L.R. 28/2022), sia sottoscritta apposita convenzione attuativa che regolamenti i rapporti reciproci nella realizzazione e gestione dell'impianto e delle opere connesse al medesimo impianto, nonché definisca anche le precitate misure compensative ambientali da riconoscere a favore del Comune di Lucera; tali misure compensative sono giustificate dalla circostanza che l'agro del Comune di Lucera è ricco di segnalazioni archeologiche di notevole rilevanza storico-documentale, che con la eventuale realizzazione delle opere annesse all'impianto e relative connessioni si troverebbero inserite in un contesto ambientale a loro non congeniale. Tale eventualità comprometterebbe la possibilità di studi e scavi archeologici e una successiva fruizione turistica dell'area stessa;*
- *Siano acquisiti tutti i NN.OO. degli Enti/Uffici coinvolti (Provincia di Foggia, AdB-Puglia, Soprintendenza, etc., TERNA, qualora non ancora ottenuti) nel relativo procedimento di approvazione della pratica in argomento.*
- *Sia valutata bene la collocazione delle reti interrate di connessione di cui trattasi, il quale posizionamento potrebbe generare contrasto con altri eventuali impianti autorizzati in regime di autorizzazione unica/PAU/VIA;*
- *La realizzazione di eventuali volumetrie connesse all'impianto e ricadenti nel Comune di Lucera sia assoggettata al rispetto di tutte le norme che ne regola la fattispecie (statali, regionali e locali), comprese quelle del Codice della Strada e sia assoggettata al rilascio del relativo Permesso di Costruire da parte del Comune di Lucera ad esito positivo della Conferenza dei Servizi, qualora esplicitamente indicato nell'ambito dell'Autorizzazione Unica/PAU/VIA;*
- *La compatibilità delle opere previste su aree assoggettate ai vincoli di cui in premessa (AdB-Puglia; Provincia di Foggia; etc.), con le relative direttive di tutela, sia valutata dagli enti/uffici preposti alla loro salvaguardia e quindi al rilascio del relativo atto di assenso;*

Pietro Jovine





COMUNE DI LUCERA

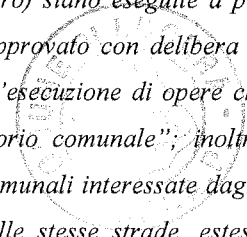
Provincia di Foggia

V SETTORE

- *sia inviato l'eventuale avviso dell'avvio del procedimento espropriativo a tutti i proprietari interessati ai sensi degli artt. 11 e 16 del D. Lgs 327/2001;*

Qualora la società dovesse ottenere l'Autorizzazione Unica Regionale/PAU/VIA dovrà rispettare le seguenti ulteriori prescrizioni:

- *in fase di cantiere dovranno essere attuati tutti gli accorgimenti volti a minimizzare l'emissione di polveri; imponendo basse velocità dei mezzi; utilizzando acqua per bagnare le aree di lavoro e le strade; le piste saranno inoltre rivestite da un materiale inerte a granulometria grossolana che limiterà l'emissione di polveri;*
- *durante la fase di cantiere e di dismissione, per evitare o limitare il disturbo indotto per emissioni acustiche e di vibrazioni ai residenti nelle aree limitrofe, si eviterà l'esecuzione dei lavori o il transito degli automezzi durante le ore di riposo;*
- *le superfici necessarie allo stoccaggio momentaneo dei materiali saranno quelle minime indispensabili, evitando occupazioni superflue di suolo;*
- *rimozione completa delle reti al termine della vita utile dell'impianto e conferimento agli impianti di recupero e trattamento secondo la normativa vigente;*
- *la viabilità di servizio non dovrà essere finita con pavimentazione stradale bituminosa, ma dovrà essere resa transitabile esclusivamente con materiali drenanti naturali;*
- *deve essere posta attenzione alla stabilità dei pendii evitando attività che possono innescare fenomeni di erosione;*
- *il proponente al termine della vita dell'impianto e opere di connessione dovrà comunicarlo anche a questo Ente;*
- *a fine ciclo produttivo dell'impianto, le opere connesse ricadenti nel Comune di Lucera dovranno essere rimosse e smaltite ai sensi della normativa vigente;*
- *la società in fase di convenzionamento dovrà assicurare le dovute garanzie fideiussorie per la dismissione delle opere connesse ricadenti nel territorio del Comune di Lucera;*
- *Eventuali opere inerenti strutture pubbliche comunali (viabilità ed altro) siano eseguite a perfetta regola d'arte ed in particolare così come previsto dal nuovo Regolamento approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 77 del 27.10.2014 avente per oggetto "Regolamento per l'esecuzione di opere che richiedono interventi di manomissione del suolo e sottosuolo pubblico sul territorio comunale"; inoltre a titolo di compensazione ambientale il proponente dovrà riqualificare le strade comunali interessate dagli scavi per le opere di connessione mediante il rifacimento delle pavimentazioni delle stesse strade, esteso alla intera larghezza e lunghezza della carreggiata;*
- *Eventuale occupazione permanente o temporanea di suolo, soprassuolo e sottosuolo appartenente al demanio o al patrimonio indisponibile del Comune di Lucera e che comporti o meno la costruzione di manufatti, è soggetta a preventiva concessione/autorizzazione da parte dell'Ente, così come disciplinato dal Regolamento Comunale per l'applicazione del canone unico patrimoniale approvato con Deliberazione Consiliare n. 30 del 31.05.2022.*



Pietro Lavarone



COMUNE DI LUCERA

Provincia di Foggia

V SETTORE

- durante la esecuzione delle opere sia garantita la pubblica e privata incolumità dei cittadini e l'esatta osservanza delle norme di sicurezza;
- L'inizio dei lavori sia subordinato:
 - all'acquisizione dell'autorizzazione unica/PAU/VIA, nonché di tutti gli atti di assenso da parte degli enti/uffici coinvolti nel procedimento di approvazione delle opere in questione e degli atti di assenso da parte dei privati proprietari dei suoli eventualmente interessati dalle opere;
 - al rispetto delle prescrizioni impartite nei pareri/N.O rilasciati dagli Enti coinvolti;
- la Società qualora dovesse ottenere l'Autorizzazione Unica/PAU/VIA dovrà presentare a questo Ente una relazione descrittiva asseverata con relativo elaborato grafico a firma di un tecnico abilitato nella quale dovrà riportare le opere autorizzate ricadenti su eventuali proprietà private del Comune di Lucera, indicando la fascia di rispetto delle medesime opere (infrastrutture interrato e cabine da realizzare);

Si precisa che il Comune resta sollevato ed indenne da qualsiasi pretesa o molestia anche giuridica che per dato o per fatto del presente parere potesse pervenirgli da terzi, intendendosi che il parere viene concesso senza pregiudizio e limitazione dei diritti dei terzi.

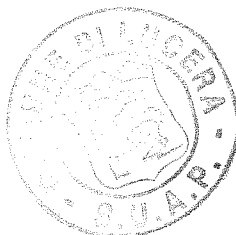
N.B.: questo parere non sostituisce né contempla i pareri/nullaosta che gli Enti/Uffici interessati sono tenuti ad esprimere nell'ambito delle rispettive competenze sull'opera in oggetto e che la Società è tenuta ad acquisire prima del rilascio dell'A.U./PAU/VIA abilitante alla realizzazione delle opere.

Lucera li

05 AGO. 2023

Per l'istruttoria tecnica
(geom. Antonella Martinelli)

Antonella Martinelli



IL DIRIGENTE DEL V SETTORE

(ing. Pietro SAVOIA)

Pietro Savoia