

COMUNE DI ARDEA

PROVINCIA DI ROMA

**PROGETTO DI AMPLIAMENTO DEPOSITO COSTIERO STABILIMENTO FIAMMA
2000 SPA E SOSTITUZIONE DEL CAMPO BOE ATTUALE**

Verifica di assoggettabilità a procedura di VIA di cui all'art.20 del D.lgs 152/06 e s.m.i.



PROPONENTE



**STUDIO PRELIMINARE AMBIENTALE
INQUADRAMENTO TERRITORIALE**

TAVOLA:
SM1 ALLEGATO 1.1

DATA: 30 NOVEMBRE 2012

STUDIO

Studio Tecnico Marandola

PROGETTO DI AMPLIAMENTO DEPOSITO COSTIERO FIAMMA 2000 SPA



Vista foto aerea

SCALA 1:10.000

PROGETTO DI AMPLIAMENTO DEPOSITO COSTIERO FIAMMA 2000 SPA



Vista foto aerea

SCALA 1:5.000

PROGETTO DI AMPLIAMENTO DEPOSITO COSTIERO FIAMMA 2000 SPA



Vista foto aerea

SCALA 1:2.000

Legenda



Sistemi ed ambiti del paesaggio

Sistema del Paesaggio Naturale

	Paesaggio Naturale
	Paesaggio Naturale di Continuità
	Paesaggio Naturale Agrario
	Fascia di rispetto delle coste marine, lacuali e dei corsi d'acqua

Sistema del Paesaggio Agrario

	Paesaggio Agrario di Rilevante Valore
	Paesaggio Agrario di Valore
	Paesaggio Agrario di Continuità

Sistema del Paesaggio Insediativo

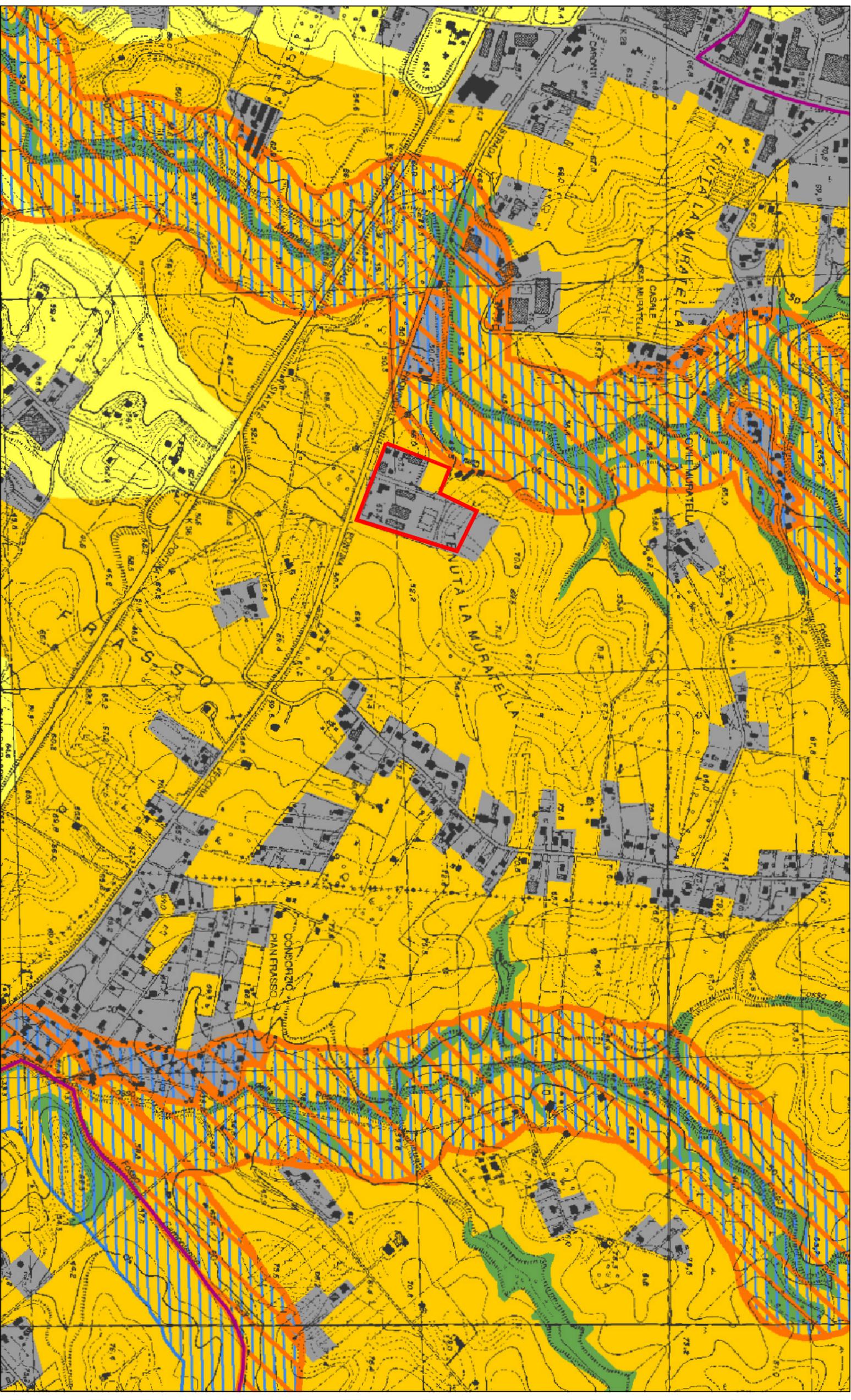
	Paesaggio dei Centri e Nuclei Storici con relativa fascia di rispetto di 150 metri
	Parchi, ville e giardini storici
	Paesaggio degli Insedimenti Urbani
	Paesaggio degli Insedimenti in Evoluzione
	Paesaggio dell'Insedimento Storico Diffuso
	Reti Infrastrutture e Servizi

	Ambiti di Recupero e Valorizzazione Paesistica
	Aree o Punti di Visuali

	Proposte comunali di modifica del PTP vigenti
	Limiti comunali

Gli archivi numerici delle informazioni contenute nel presente elaborato costituiscono il Sistema Informativo Territoriale del PTPR, art. 3 della L.R. 24/98, originato dalla Carta Tecnica Regionale scala 1:10.000 e della banca dati alfa-numerica ad esso associata a cui si riferiscono gli identificativi elencati.

PROGETTO DI AMPLIAMENTO DEPOSITO COSTIERO FIAMMA 2000 SPA



Stralcio della Tavola 29_387_A del PTPR - Sistemi ed Ambiti del Paesaggio

SCALA 1:10.000

Legenda



Beni paesaggistici

Individuazione degli immobili e delle aree di notevole interesse pubblico
L. R. 37/83, art. 14 L.R. 24/98 - art. 134 co. 1 lett. a D.lvo 42/04 e art. 136 D.lvo 42/04

VINCOLI DICHIARATIVI	Code	Descrizione	Articolo
[Pattern: Red diagonal lines]	ab058_001	lett. a) e b) beni singoli: naturali, geologici, ville, parchi e giardini	art. 136 D.lvo 42/04
[Pattern: Red diagonal lines with triangles]	cd058_001	lett. c) e d) beni d'insieme: vaste località con valore estetico tradizionale, bellezze panoramiche	art. 136 D.lvo 42/04
[Pattern: Red diagonal lines with triangles]	cdm058_001	lett. c) beni d'insieme: vaste località per zone di interesse archeologico	art. 136 D.lvo 42/04 art. 13 co. 3 lett. b L.R. 24/98
[Pattern: Red diagonal lines with triangles]	058_001	proposte di: a) rettifiche perimetrali dei provvedimenti; b) applicazione articolo 143 co 5 lett. b D.lvo 42/04	art. 22 co.2bis L.R. 24/98 art. 143 D.lvo 42/04
[Pattern: Red diagonal lines with triangles]	ab058_001	mi: riferimenti alla lettera dell'art. 136 e 142 del D.lvo 42/04 058: codice ISTAT della provincia 001: numero progressivo	

Ricognizione delle aree tutelate per legge
art. 134 co. 1 lett. b e art. 142 co. 1 D.lvo 42/04

VINCOLI RICOGNITIVI DI LEGGE	Code	Descrizione	Articolo
[Pattern: Blue horizontal lines]	a058_001	a) costa del mare	art. 5 L.R. 24/98
[Pattern: Blue horizontal lines]	b058_001	b) costa dei laghi	art. 6 L.R. 24/98
[Pattern: Blue horizontal lines]	c058_001	c) corsi delle acque pubbliche	art. 7 L.R. 24/98
[Pattern: Blue horizontal lines]	d058	d) montagne sopra i 1200 metri (artt. 140 e 144 D.lvo 42/04 - L.R. 17/08/83 n.37)	art. 8 L.R. 24/98
[Pattern: Blue horizontal lines]	f058_001	f) parchi e riserve naturali	art. 9 L.R. 24/98
[Pattern: Blue horizontal lines]	g058	g) aree boscate n.b. le aree boscate percorse da incendi non sono rappresentate nel presente elaborato	art. 10 L.R. 24/98
[Pattern: Blue horizontal lines]	h058_001	h) università agrarie e uso civico n.b. gli usi civici non sono integralmente rappresentati nel presente elaborato	art. 11 L.R. 24/98
[Pattern: Blue horizontal lines]	i058_001	i) zone umide	art. 12 L.R. 24/98
[Pattern: Blue horizontal lines]	m058_001	m) aree di interesse archeologico già individuate	art. 13 co 3 lett. a L.R. 24/98
[Pattern: Blue horizontal lines]	m058_001	m) ambiti di interesse archeologico già individuati	art. 13 co 3 lett. a L.R. 24/98
[Pattern: Blue horizontal lines]	mp058_001	m) aree di interesse archeologico già individuate - beni puntuali con fascia di rispetto	art. 13 co 3 lett. a L.R. 24/98
[Pattern: Blue horizontal lines]	ml058_001	m) aree di interesse archeologico già individuate - beni lineari con fascia di rispetto	art. 13 co 3 lett. a L.R. 24/98
[Pattern: Blue horizontal lines]	mi058_001	mi: riferimenti alla lettera dell'art. 136 e 142 del D.lvo 42/04 058: codice ISTAT della provincia 001: numero progressivo	

N.B.:
- le aree tutelate per legge di cui alle lettere: e) ghiacciai e circhi glaciali e f) vulcani non sono presenti nel territorio regionale e sono indicate nel co. 2 dell'art. 142 D.lvo 42/04 non sono individuate nel presente elaborato.
- Nella norma del PTPR, e'altra e ciascuna categoria di aree: c) indicata l'applicazione dell'art. 143 co 5 L.R. D.lvo 42/04

Individuazione degli immobili e delle aree tipizzati dal Piano Paesaggistico
art. 134 comma 1, lett. c D.lvo 42/04

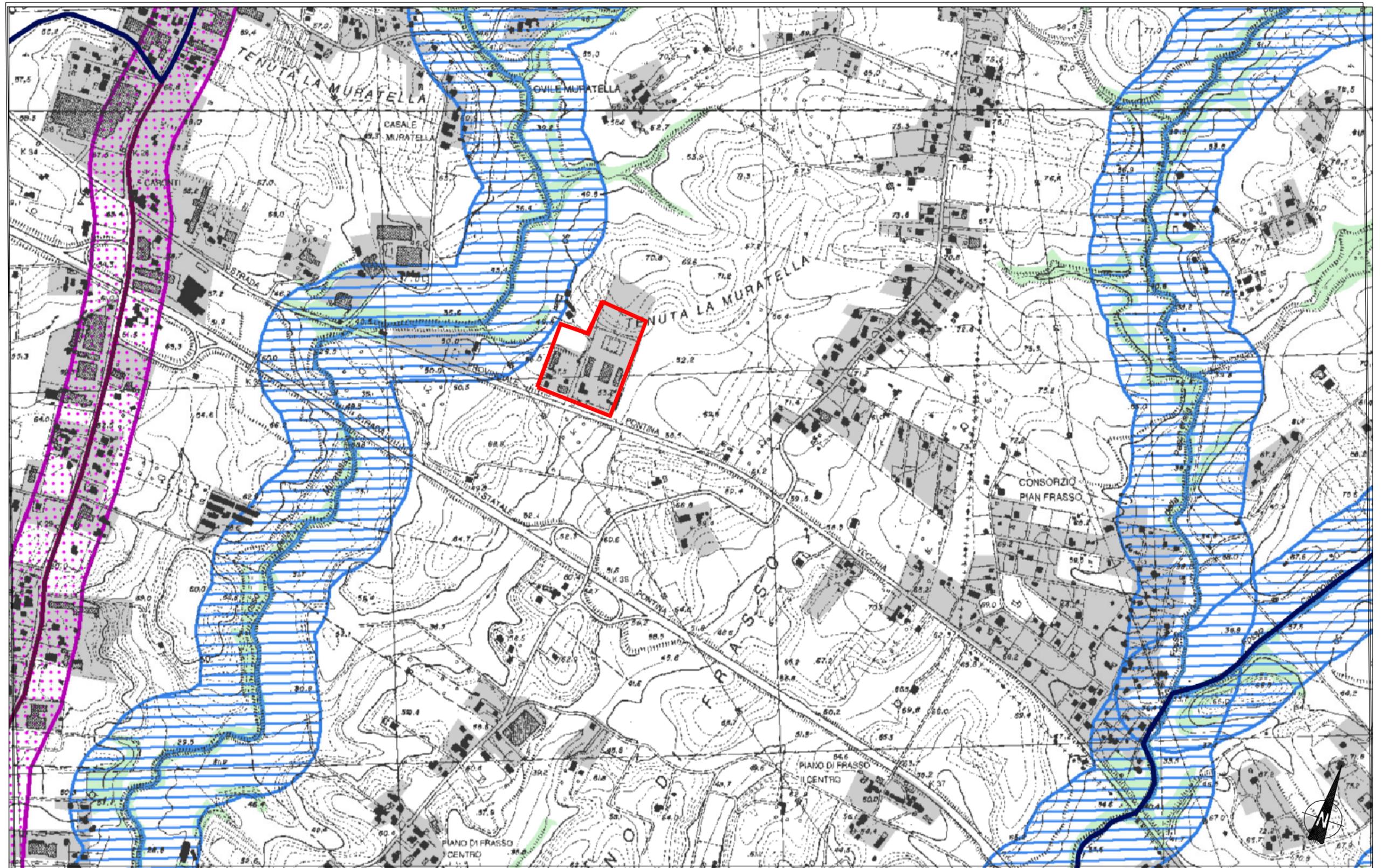
VINCOLI RICOGNITIVI DI PIANO	Code	Descrizione	Articolo
[Pattern: Yellow background]	taa_001	1) aree agricole identitarie delle campagne romane e delle bonifiche agrarie	art. 51 L.R. 38/99
[Pattern: Red background]	cs_001	2) insediamenti urbani storici e territori contermini compresi in una fascia della profondità di 150 metri	art. 59 e 60 L.R. 38/99 L.R. 27/2001
[Pattern: Yellow background with triangles]	tra_001	3) borghi identitari dell'architettura rurale e relativa fascia di rispetto di 50 metri	art. 31 co 1 L.R. 24/98 L.R. 27/2001
[Pattern: Yellow background with triangles]	trp_001	3) beni singoli identitari dell'architettura rurale e relativa fascia di rispetto di 50 metri	art. 31 co 1 L.R. 24/98 L.R. 27/2001
[Pattern: Yellow background with triangles]	tp_001	4) beni puntuali diffusi, testimonianza dei caratteri identitari archeologici e storici e relativa fascia di rispetto di 100 metri	art. 13 co 3 lett. a L.R. 24/98
[Pattern: Yellow background with triangles]	tl_001	5) beni lineari, testimonianza dei caratteri identitari archeologici e storici e relativa fascia di rispetto di 100 metri	art. 13 co 3 lett. a L.R. 24/98
[Pattern: Yellow background with triangles]	tc_001	5) canali delle bonifiche agrarie e relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 metri ciascuno	L.R. 27/2001 art. 7 L.R. 24/98
[Pattern: Yellow background with triangles]	tg_001	6) beni puntuali e lineari diffusi, testimonianza dei caratteri identitari vegetazionali, geomorfologici e carsico-ipogeo con fascia di rispetto di 50 metri	L.R. 20/99
[Pattern: Yellow background with triangles]	l..._001	L...: sigla della categoria del bene tipizzato 001: numero progressivo	

aree urbanizzate del PTPR

N.B.: si intendono indicate le aree urbanizzate discordanti dall'accorpamento dei e osservazioni di cui all'art. 23 co 1 L.R. 24/98

limiti comunali

PROGETTO DI AMPLIAMENTO DEPOSITO COSTIERO FIAMMA 2000 SPA



Stralcio della Tavola 29_387_B del PTPR - Beni Paesaggistici

Legenda



Beni del patrimonio naturale e culturale e azioni strategiche del PTPR

Beni del Patrimonio Naturale		
sic_001	Zone a conservazione speciale Siti di interesse comunitario	
sin_001	Zone a conservazione speciale Siti di interesse nazionale	Direttiva Comunitaria 92/43/CEE (Habitat) Biocitally D.M. 31/4/2000
sir_001	Zone a conservazione speciale Siti di interesse regionale	
zps_001	Zone a protezione speciale (Conservazione uccelli selvatici)	Direttiva Comunitaria 79/409/CEE DGR 2146 del 19/3/1996 DGR 851 del 19/7/2005
apv_001	Ambiti di protezione delle attività venatorie (AFV, Bandite, ZAC, ZRC, FC)	L.R. 02/05/95 n. 17 DCR 29/07/98 n. 450
of_001	Oasi faunistiche incluse nell'elenco ufficiale delle Aree Protette	Conferenza Stato-Regioni Delibera 20/07/00 - 5° agg.to 2003
zci_001	Zone a conservazione indiretta	
sp_001	Schema del Piano Regionale dei Parchi	Art. 46 L.R. 29/97 DGR 11746/93 DGR 1109/2002
sp_001	Schema del Piano Regionale dei Parchi Puntuali	
ckc_001	Pascoli, rocce, aree nude (Carta dell'Uso del Suolo)	Carta dell'uso del suolo (1999)
	Reticolo idrografico	Intesa Stato Regioni CTR 1:10.000
geo_001	Geositi (ambiti geologici e geomorfologici) Aree	
geo_001	Geositi Puntuali	Direzione Regionale Culturale
bni_001	Filari alberature	

Beni del Patrimonio Culturale		
lpu_01	Beni della Lista del patrimonio mondiale dell'UNESCO (siti culturali)	Convenzione di Parigi 1972 Legge di ratifica 184 del 6.4.1977
ara_001	Beni del patrimonio archeologico (areali)	art. 10 D.lvo 42/04
arp_001	Beni del patrimonio archeologico (puntuali - fascia di rispetto 100 mt.)	
ca_001	Centri antichi, necropoli, abitati	"Forma Italiae" Unione Accademia Nazionale Istituto di Topografia Antica dell'Università di Roma "Carta Archeologica" - Prof. Giuseppe Lugli
va_001	Viabilità antica (fascia di rispetto 50 mt.)	
sam_001	Beni del patrimonio monumentale storico e architettonico (areali)	art. 10 D.lvo 42/04
spm_001	Beni del patrimonio monumentale storico e architettonico (puntuali - fascia di rispetto 100 mt.)	
pv_001	Parchi, giardini e ville storiche	art. 15 L.R. 24/98 art. 60 co. 2 L.R. 38/99
vs_001	Viabilità e infrastrutture storiche	art. 60 co. 2 L.R. 38/99
sac_001	Beni areali	art. 60 co. 2 L.R. 38/99 L.R. 68/83
spc_001	Beni puntuali (fascia di rispetto 100 mt.)	
cc_001	Beni areali	
cc_001	Beni puntuali (fascia di rispetto 100 mt.)	
ic_001	Beni lineari (fascia di rispetto 100 mt.)	Carta dell'Uso del Suolo (1999)
cp_001	Viabilità di grande comunicazione	
ca_001	Ferrovia	L.R. 27 del 20.11.2001
cl_001	Grandi infrastrutture (aeroporti, porti e centri intermodali)	
	Tessuto urbano	Carta dell'Uso del Suolo (1999)
	Aree ricreative interne al tessuto urbano (parchi urbani, aree sportive, crepoggi etc.)	

Ambiti prioritari per i progetti di conservazione, recupero, riqualificazione, gestione e valorizzazione del paesaggio regionale

art. 143 D.lvo 42/2004

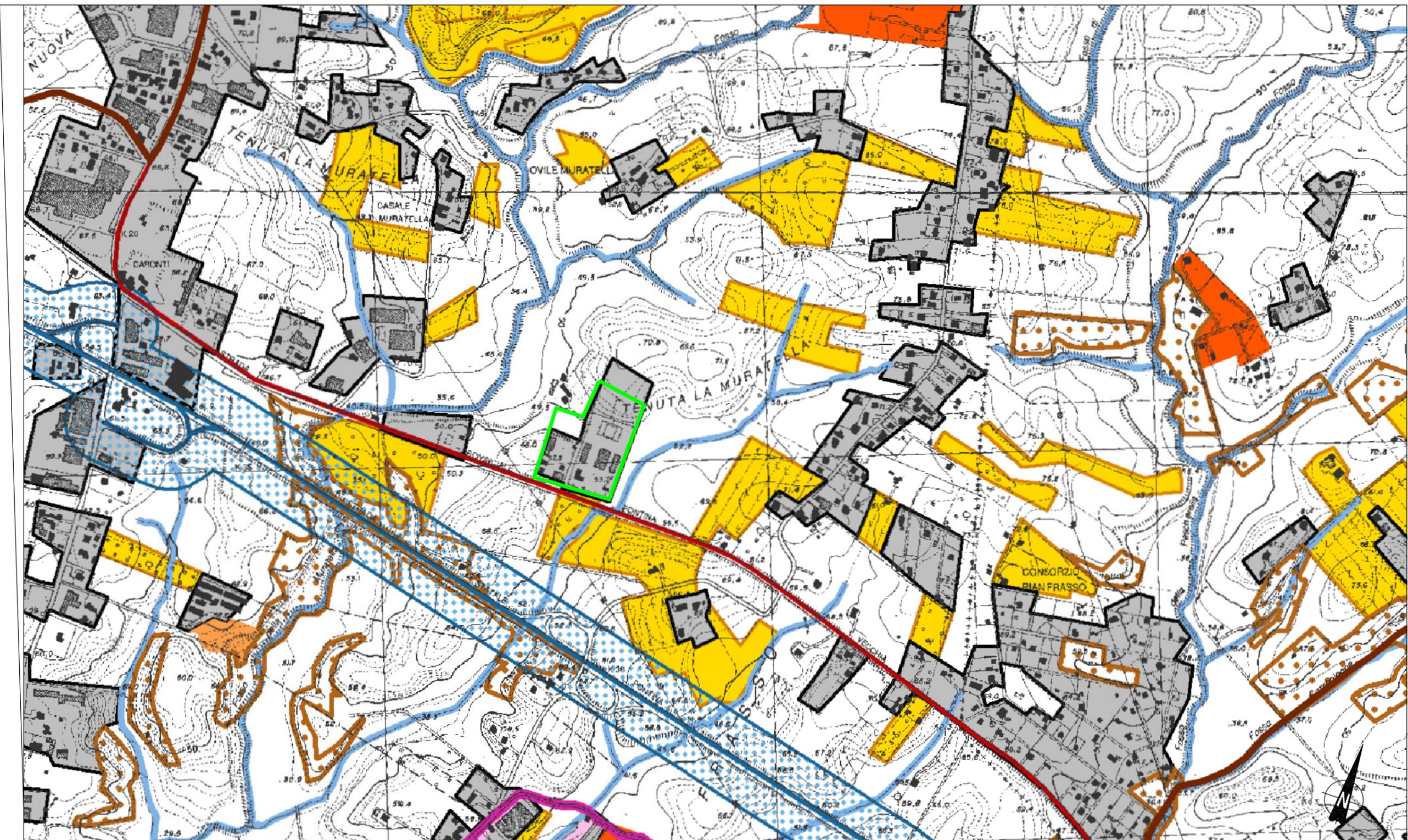
	VISUALI	Punti di vista	artt. 31bis e 16 L.R. 24/98
		Percorsi panoramici	
pac_001	AREE A CARATTERE CULTURALE	Parchi archeologici e culturali	artt. 31ter L.R. 24/98
		Sistema agrario a carattere permanente	artt. 31bis e 31bis.1 L.R. 24/98
	AREE A RISCHIO PAESAGGISTICO	Aree con fenomeni di frazionamenti fondiari e processi insediativi diffusi	art. 31bis L.R. 24/98
		Discariche, depositi, cave	

Sistemi strutturali ed unità geografiche

CATENA DELL'APPENNINO	1	Terminillo - Monti della Laga - Salto Ciciliano
	2	Conca Reatina - Monti Lucretili
	3	Monti Sabini
	4	Monti Simbruini
	5	Monti Ernici Prenestini
RILIEVI DELL'APPENNINO	6	Monti Lepini, Ausoni e Aurunci
	7	Monti Volsini
COMPLESSI VULCANICI	8	Monti Cimini
	9	Monti Sabatini
	9.1	Monti Sabatini (area romana)
	10	Monti della Tolfa
VALLI FLUVIALI	11	Colli Albani
	12	Valle del Tevere
CAMPAGNA ROMANA	13	Valle del Sacco, Liri-Garigliano
	14	Agro Romano
MAREMMA TIRENICA	15	Maremma Laziale
	16	Litorale Romano
	17	Agro Pontino
	18	Piana di Fondi
RILIEVI COSTIERI E ISOLE	19	Monte Circeo, Promontorio di Gaeta, Isole Ponziane

Elaborazione a cura della Direzione Regionale Territorio e Urbanistica
Area Pianificazione Paesistica e Territoriale
Gruppo di lavoro per la redazione e la progettazione del PTPR
DD.GG.RR. del 12.10.1999 n. 5109 e del 16.11.1999 n. 5315
Edizione Novembre 2007

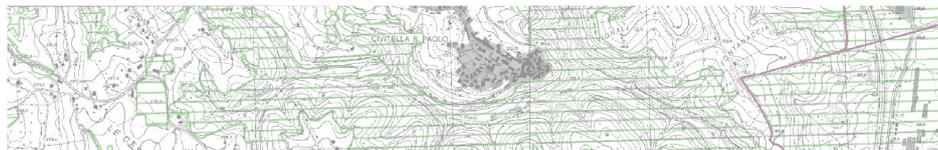
PROGETTO DI AMPLIAMENTO DEPOSITO COSTIERO FIAMMA 2000 SPA



Stralcio della Tavola 29_387_C del PTPR - Beni dei Patrimoni Naturale e Culturale

SCALA 1:10.000

Legenda



REGIONE LAZIO

Assessorato Urbanistica

Direzione Regionale Territorio e Urbanistica

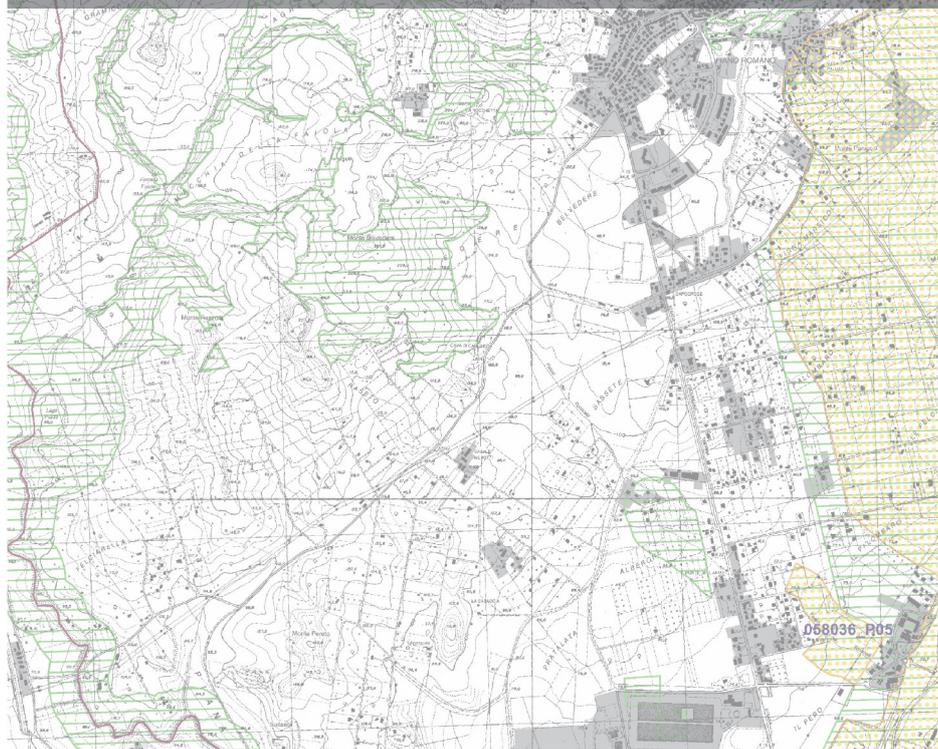
Area Pianificazione Paesistica e Territoriale

Piano Territoriale Paesistico Regionale

Proposte comunali di modifica dei PTP vigenti

art. 23 co.1 - art. 36 quater co.1ter L.R. 24/98

Tavola D



Legenda

058091_P001 Sigla identificativa dell'osservazione per ambito comunale
058 codice ISTAT della provincia - 091 codice ISTAT del comune - P001 numero progressivo



Osservazioni preliminari proposte dai Comuni



Osservazioni preliminari su temi specifici proposti dai Comuni



Inviluppo dei beni paesaggistici
art. 134 lett. a e b D.lvo 42/2004 - art 22 L.R. 24/1998

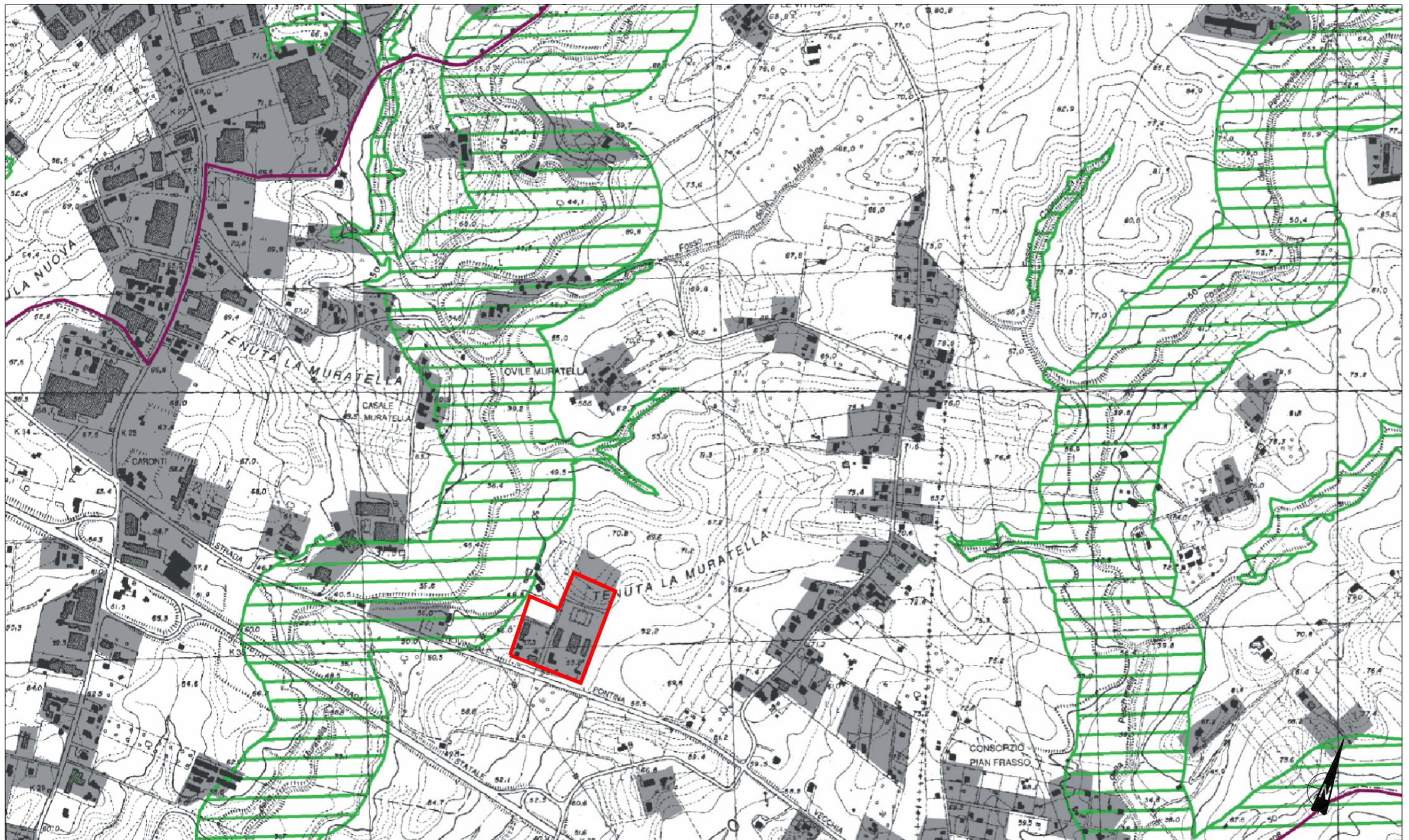


Aree urbanizzate



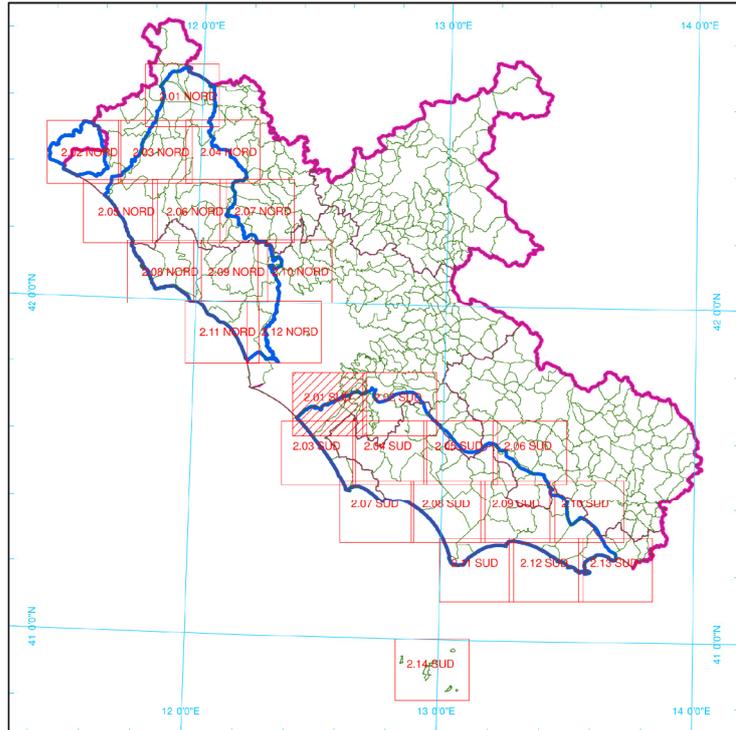
Limiti amministrativi comunali

PROGETTO DI AMPLIAMENTO DEPOSITO COSTIERO FIAMMA 2000 SPA



Stralcio della Tavola 29_387_D del PTPR - Proposte comunali di modifica di PTP vigenti

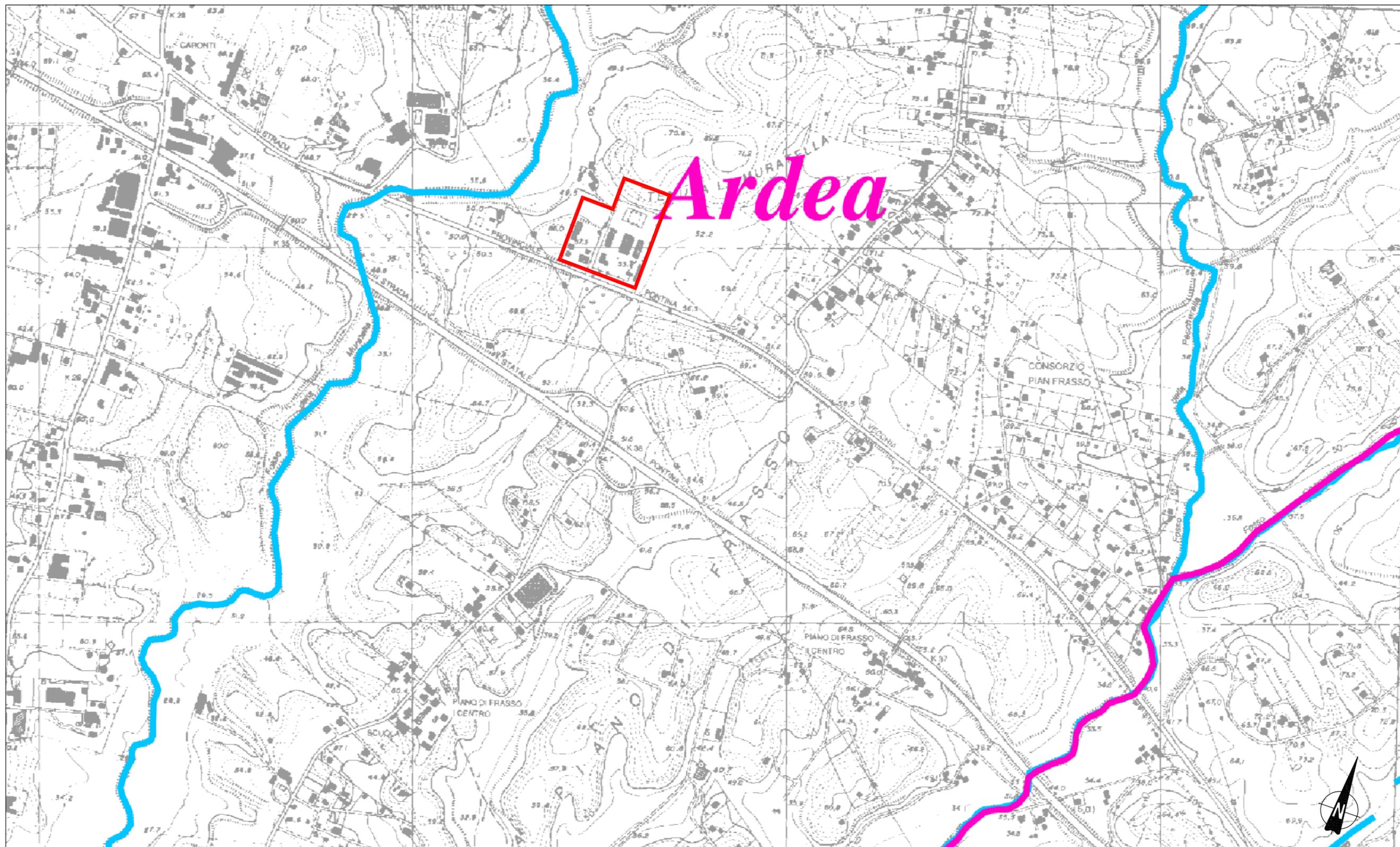
Legenda



LEGENDA

<p>AREE SOTTOPOSTE A TUTELA PER PERICOLO D'INONDAZIONE (artt. 7 - 23 - 24 - 25 - 26)</p> <p> Aree a Pericolo A (artt. 7 e 23)</p> <p> Aree a Pericolo B1 (artt. 7 e 24)</p> <p> Aree a Pericolo B2 (artt. 7 e 25)</p> <p> Aree a Pericolo C (artt. 7 e 26)</p>		<p>AREE DI ATTENZIONE PER PERICOLO DI FRANA E D'INONDAZIONE (artt. 9 - 19 - 27)</p> <p> Aree di Attenzione Geomorfologica (artt. 9 e 19)</p> <p> Aree di Attenzione Idraulica (artt. 9 e 27)</p> <p> Corsi d'acqua principali classificati pubblici con D.G.R. n. 452 del 01/04/05 (artt. 9 e 27)</p> <p> Altri corsi d'acqua principali (artt. 9 e 27)</p>	
<p>AREE SOTTOPOSTE A TUTELA PER PERICOLO DI FRANA (artt. 6 - 16 - 17 - 18)</p> <p> Aree a Pericolo A (artt. 6 e 16)</p> <p> Aree a Pericolo B (artt. 6 e 17)</p> <p> Aree a Pericolo C (artt. 6 e 18)</p>		<p>LIMITI AMMINISTRATIVI</p> <p> Limite Autorità dei Bacini Regionali</p> <p> Limiti Comunali</p> <p> Limite Regionale</p>	
<p>LIVELLI DI RISCHIO IN FUNZIONE DELLA PERICOLOSITA' E DEL VALORE ESPOSTO (art. 8 comma 5)</p>			
ELEMENTI AREALI A RISCHIO	ELEMENTI LINEARI A RISCHIO	ELEMENTI PUNTUALI A RISCHIO	
 R4	 R4	 R4	
 R3	 R3	 R3	
 R2	 R2	 R2	

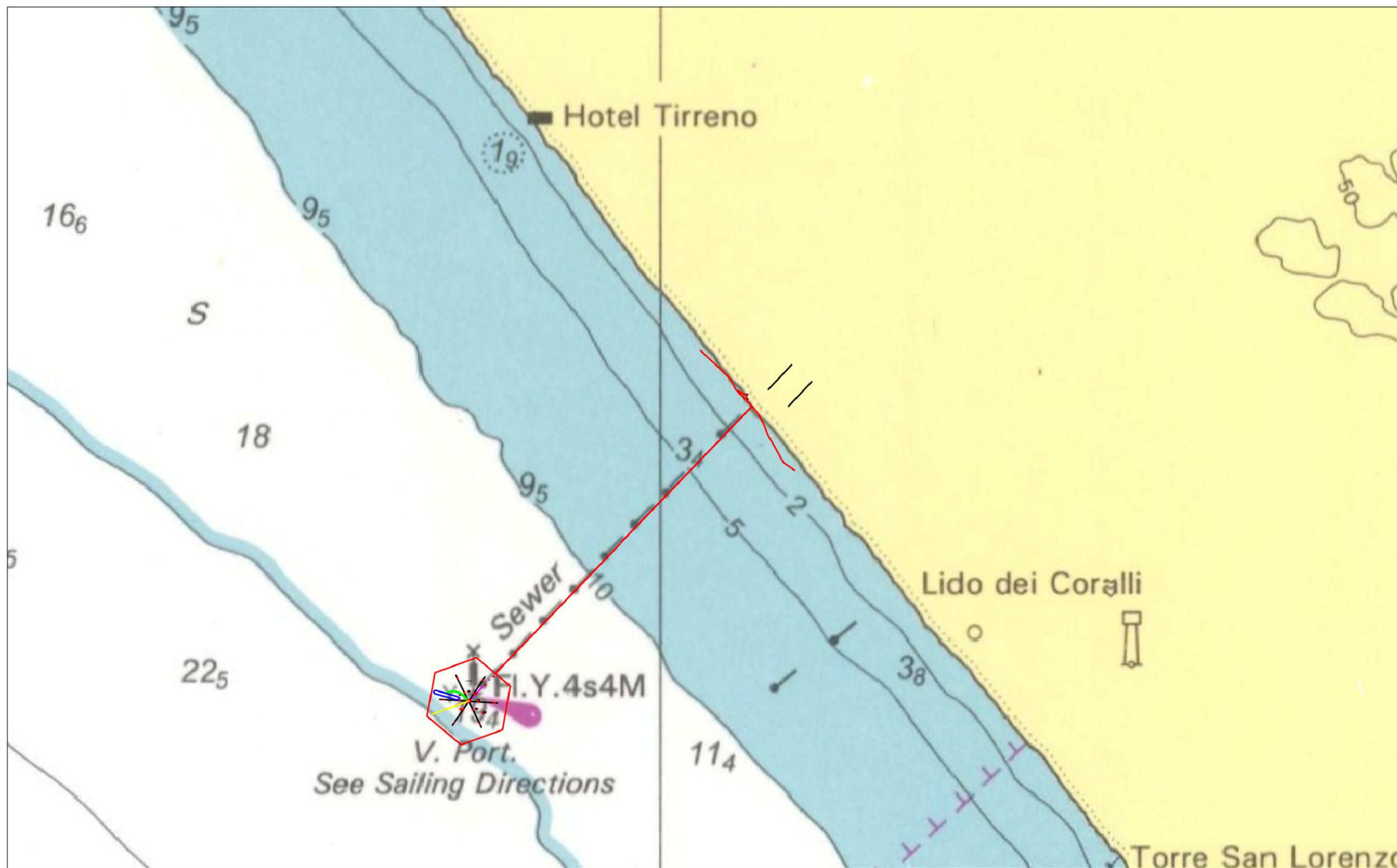
PROGETTO DI AMPLIAMENTO DEPOSITO COSTIERO FIAMMA 2000 SPA



Piano di assetto idrogeologico

Scala 1:10.000

PROGETTO DI AMPLIAMENTO DEPOSITO COSTIERO FIAMMA 2000 SPA



Stralcio della Carta Nautica