

COMUNE DI VERBANIA
PROVINCIA DEL VERBANO-CUSIO-OSSOLA



PROGETTO NUOVO PORTO TURISTICO DI PALLANZA

00	APPROVAZIONE	30.05.2023	A.M./F.P.	A.M./F.P.	A.M./F.P.
Revisione:	Emesso per:	Data:	Disegnato:	Verificato:	Approvato:
Contenuto: QUADRO ECONOMICO GENERALE		Commessa:		Elaborato numero:	
Nome file: PALLANZA_QE_0101_0 _		Scala:			
Committente: Marina di Verbella S.r.l.		Progettista: Architetto Antonio Montani Ingegnere Francesco Prinivalli			

QUADRO ECONOMICO GENERALE Valore complessivo dell'opera privata			
DESCRIZIONE	IMPORTI IN €	IVA %	TOTALE € (IVA compresa)
A) COSTO DEI LAVORI			
A.1) Interventi previsti	5.720.643,60	22%	6.979.185,19
A.2) Oneri di sicurezza	100.000,00	22%	122.000,00
A.3) Opere di mitigazione	150.000,00	22%	183.000,00
A.4) Spese previste da Studio di Impatto Ambientale, Studio Preliminare Ambientale e Progetto di Monitoraggio Ambientale	45.000,00	22%	54.900,00
A.5) Opere connesse	COMPRESI	/	/
TOTALE A	6.015.643,60	1.323.441,59	7.339.085,19
B) SPESE GENERALI			
B.1) Spese tecniche relative alla progettazione, ivi inclusa la redazione dello studio di impatto ambientale o dello studio preliminare ambientale e del progetto di monitoraggio ambientale, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità,	218.000,00	22%	265.960,00
B.2) Spese consulenza e supporto tecnico	30.000,00	22%	36.600,00
B.3) Collaudo tecnico e amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	20.000,00	22%	24.400,00
B.4) Spese per Rilievi, accertamenti, prove di laboratorio, indagini (includere le spese per le attività di monitoraggio ambientale)	11.626,00	22%	14.183,72
B.5) Oneri di legge su spese tecniche B.1), B.2), B.4) e collaudi B.3)	10.720,00	22%	13.078,40
B.6) Imprevisti	515.000,00	22%	628.300,00
B.7) Spese varie	COMPRESI	/	/
TOTALE B	805.346,00	177.176,12	982.522,12
C) eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (...specificare) oppure indicazione della disposizione relativa l'eventuale esonero.	/	/	/
"Valore complessivo dell'opera" TOTALE (A + B + C)	6.820.989,60	1.500.617,71	8.321.607,31