



Regione  
Lazio



Provincia di  
Viterbo



Comune di  
Montalto di Castro



Comune di  
Manciano



Provincia di  
Grosseto



Regione  
Toscana

PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE  
DI UN PARCO AGRIVOLTAICO PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA  
alla località Frangiventi del Comune di Montalto di Castro (VT)  
e DELLE OPERE CONNESSE E DELLE INFRASTRUTTURE INDISPENSABILI  
nei Comuni di Montalto di Castro (VT) e Manciano (GR)

**PROGETTO DEFINITIVO**

**MDC\_FOT.01**  
Rilievo fotografico stato di fatto

**Proponente**



Energia Ecosostenibile S.r.l.  
Via della Chimica, 103 - 85100 Potenza (PZ)

Formato

**A4**

Scala

-

**Progettista**

Ing. Gaetano Cirone

Ing. Adele Oliveto

Geol. Emanuele Bonanno



Revisione	Descrizione	Data	Preparato	Controllato	Approvato
00	Prima emissione	18/05/2023	ing.D. Sassano	ing.D. Sassano	Ing. G. Cirone

## Sommaro

1	PREMESSA .....	3
2	INQUADRAMENTO AREA .....	4
3	PUNTI DI SCATTO AREA DI IMPIANTO.....	8
3.1	Punti di scatto nr.1 .....	8
3.2	Punti di scatto nr. 2.....	12
3.3	Punto di scatto nr.3.....	15
3.4	Punti di scatto nr.4 .....	16
3.5	Punto di scatto nr.5.....	19
3.6	Punti di scatto nr.6.....	20
3.7	Punto di scatto nr.7.....	26
3.8	Punto di scatto nr.8.....	28
4	PUNTI DI SCATTO OPERE DI CONNESSIONE.....	29
4.1	Punti di scatto nr.9.....	29
4.2	Punti di scatto nr.10.....	30
4.3	Punto di scatto nr.11.....	31
4.4	Punto di scatto nr.12.....	32
4.5	Punto di scatto nr.13.....	33
4.6	Punto di scatto nr.14.....	34



**INDICE DELLE FIGURE**

Figura 1 Ortofoto dell'area di impianto e tracciato delle opere di connessione ..... 5

Figura 2 Particolare area di impianto ..... 5

Figura 3 Particolare SE Terna..... 5

Figura 4 Punto di scatto nr.1\_1 ..... 8

Figura 5 Punto di scatto nr.1\_2 ..... 9

Figura 6 Punto di scatto nr.1\_3 ..... 10

Figura 7 Punto di scatto nr.1\_4 ..... 11

Figura 8 Punto di scatto nr.2\_1 ..... 12

Figura 9 Punto di scatto nr.2\_2 ..... 13

Figura 10 Punto di scatto nr.2\_3 ..... 14

Figura 11 Punto di scatto nr.3 ..... 15

Figura 12 Punto di scatto nr.4\_1 ..... 16

Figura 13 Punto di scatto nr.4\_2 ..... 17

Figura 14 Punto di scatto nr.4\_3 ..... 18

Figura 15 Punto di scatto nr.5 ..... 19

Figura 16 Punto di scatto nr.6\_1 ..... 20

Figura 17 Punto di scatto nr.6\_2 ..... 21

Figura 18 Punto di scatto nr.6\_3 ..... 22

Figura 19 Punto di scatto nr.6\_4 ..... 23

Figura 20 Punto di scatto nr.6\_5 ..... 24

Figura 21 Punto di scatto nr.6\_6 ..... 25

Figura 22 Punto di scatto nr.7\_1 ..... 26

Figura 23 Punto di scatto nr.7\_2 ..... 27

Figura 24 Punto di scatto nr.8 ..... 28

Figura 25 Punto di scatto nr.9 ..... 29

Figura 26 Punto di scatto nr.10 ..... 30

Figura 27 Punto di scatto nr.11 ..... 31

Figura 28 Punto di scatto nr.12 ..... 32

Figura 29 Punto di scatto nr.13 ..... 33

Figura 30 Punto di scatto nr.14\_1 ..... 34

Figura 31 Punto di scatto nr.14\_2 ..... 35



# 1 PREMESSA

Il presente elaborato ha lo scopo di rappresentare il contesto dell'area interessata prima dell'inizio dei lavori necessari alla realizzazione del *parco agro-voltaico* da realizzarsi nel comune di Montalto di Castro (VT) e delle relative opere di connessione ed infrastrutture indispensabili da realizzarsi nel Comune di Manciano (GR), al fine di verificare l'eventuale presenza di produzioni agricole di qualità presenti nella zona.

A tal fine sono stati effettuati una serie di scatti fotografici riportanti le superfici che, maggiormente rispetto alle altre, saranno interessate da fasi di cantiere necessarie alla realizzazione delle rispettive opere del progetto.

Quest'ultimo riguarda la realizzazione un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile con potenza complessiva pari a **42,213 MW**;

La sua giustificazione intrinseca risiede nel fatto di promuovere e realizzare la produzione energetica da fonte rinnovabile con il notevole vantaggio di non provocare emissioni (liquide o gassose) dannose per l'uomo e per l'ambiente. La peculiarità del progetto proposto risiede, altresì, nella sua tipologia di impianto agro-voltaico, ovvero un "ibrido" tra agricoltura locale e infrastruttura fotovoltaica, di modo da poter sfruttare al meglio il potenziale solare senza sottrarre terra utile alla produzione alimentare.

L'impianto di generazione è ubicato alla Località "**Riserva dei Frangiventi**" e "**Imposto del Carbone**" del Comune di Gildone (CB) con opere di connessione nel comune di Manciano (GR).

Le località "Riserva dei Frangiventi" e "Imposto del Carbone" del Comune **di Montalto di Castro (VT), nella Regione Lazio**, distano circa 8,5 Km a Nord-Ovest dal centro abitato di Montalto di Castro, e circa 18 Km a Sud dal centro abitato di Manciano. **Esse distano, inoltre, circa 5,5 km dalla costa Tirrenica.**

L'impianto si sviluppa su un'area in gran parte pianeggiante nel territorio di Montalto di Castro, a vocazione agricola.

Nella zona non si rilevano caratteristiche naturalistiche di particolare rilievo.



## 2 INQUADRAMENTO AREA

L'area in cui sorgerà l'impianto si trova alla località **"Riserva dei Frangiventi"** e **"Imposto del Carbone"** del comune di Montalto di Castro (VT) e le relative opere di collegamento alla RTN si trovano in agro del comune di Manciano (GR)

Si riporta di seguito un inquadramento su ortofoto nel quale è possibile individuare l'area dell'impianto di generazione ed il cavidotto MT esterno che collega l'impianto alla SE Terna.

L'area dell'impianto è contenuta all'interno dei fogli di mappa n° 343151, 343153 e 343152 della Carta Tecnica Regionale del Lazio alla scala 1: 5.000 mentre le opere di collegamento sono contenute all'interno dei fogli di mappa n°343110 e 343150 della Carta Tecnica Regionale della Toscana alla scala 1: 10.000.

Le opere di rete per la connessione, ossia la Stazione Elettrica di smistamento Terna (SE Terna) di futura realizzazione è localizzata nel territorio comunale di Manciano, ed è contenuta nel foglio mappa n° 343110 della Carta Tecnica Regionale della Toscana a scala 1: 10.000.

Al catasto dei terreni, i terreni in cui verrà realizzato l'impianto agri-voltaico, a vocazione agricola, sono indicati nella seguente tabella:

Comune	Foglio	Particella
Montalto di Castro	9	380
Montalto di Castro	9	382
Montalto di Castro	9	383
Montalto di Castro	9	384
Montalto di Castro	9	379

L'impianto per la connessione alla rete elettrica nazionale è costituito da una stazione elettrica antenna a 36 kV sulla sezione 36 kV di una nuova Stazione Elettrica (SE) della RTN da inserire in entra – esce alla linea RTN a 380 kV "Montalto – Suvereto".

L'impianto per la connessione è posto a circa 6,3 km a Nord - Est dell'area di impianto.

Si riporta di seguito un inquadramento generale delle opere su ortofoto.



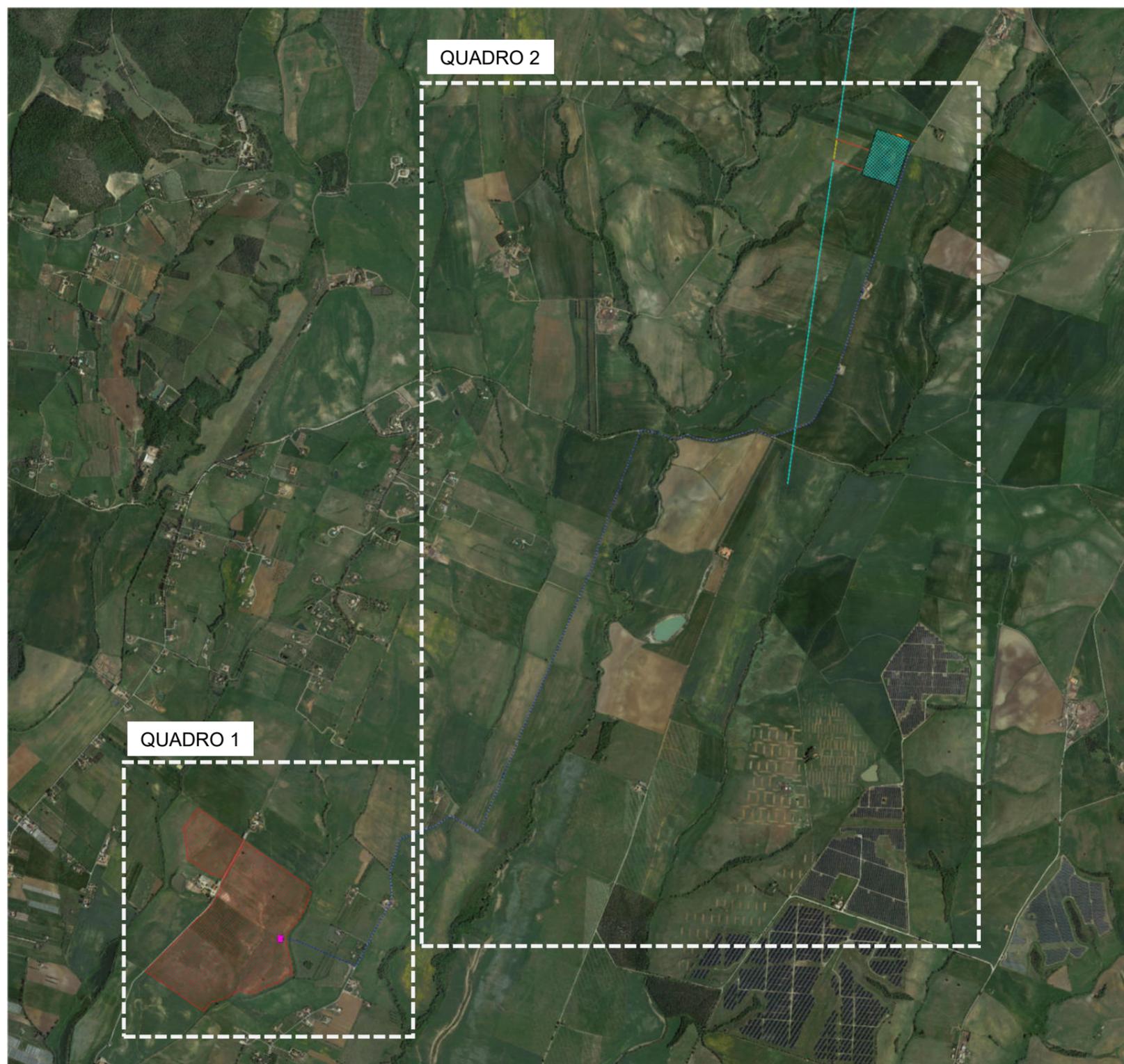


Figura 1 Ortofoto dell'area di impianto e tracciato delle opere di connessione



Figura 2 Particolare area di impianto

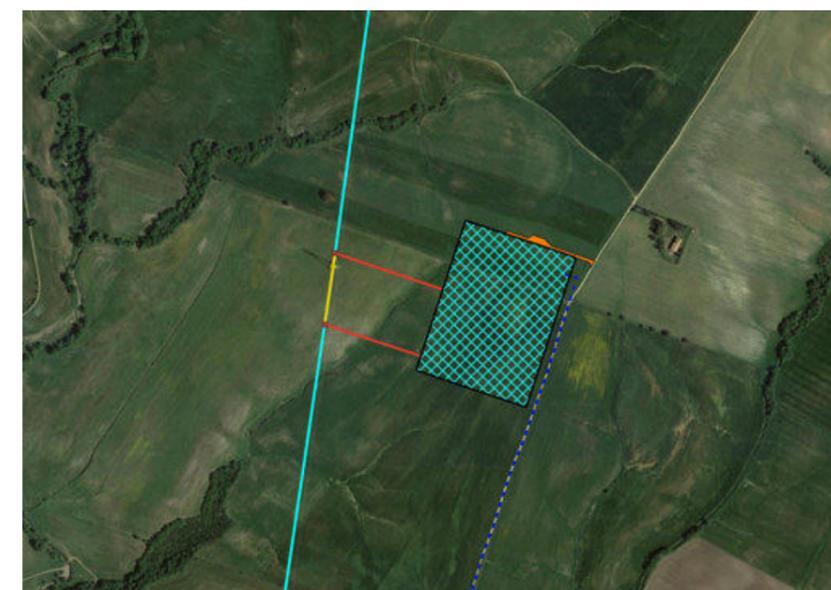


Figura 3 Particolare SE Terna

LEGENDA	
<b>OPERE PROGETTO</b>	<b>OPERE DI RETE PER LA CONNESSIONE</b>
<b>OPERE UTENTE</b>	Nuova SE Terna
Impianto di accumulo elettrochimico	Nuovo traliccio AT
Area impianto di generazione	Traliccio AT esistente da demolire
Cavidotto media tensione	Elettrodotto aereo AT esistente
	Tratto elettrodotto aereo AT da demolire
	Nuovi raccordi aerei AT



Figura 4 Punti di scatto area impianto (QUADRO 1)



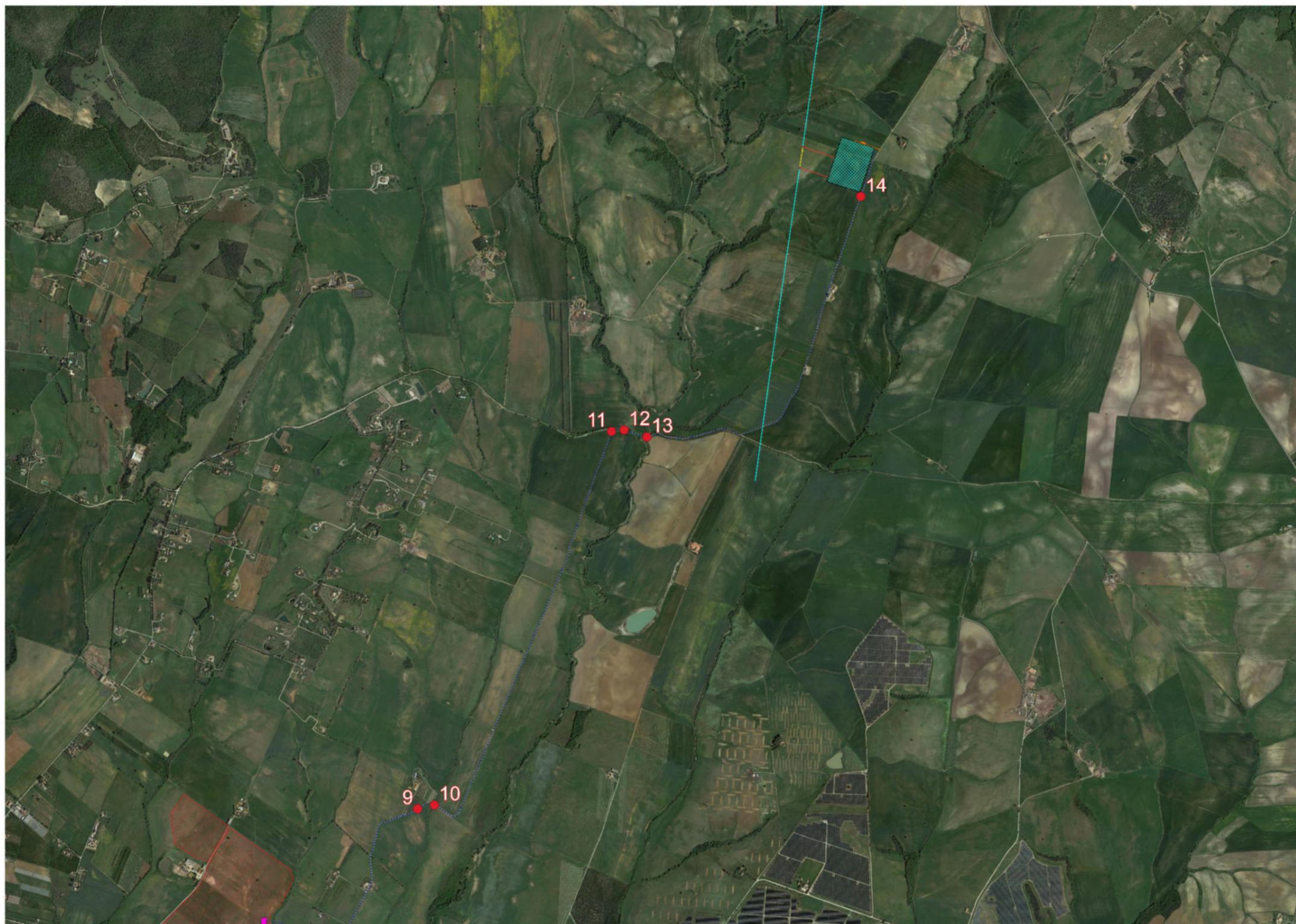


Figura 5 Punti di scatto opere di connessione (QUADRO 2)



### 3 PUNTI DI SCATTO AREA DI IMPIANTO

#### 3.1 Punti di scatto nr.1



Figura 4 Punto di scatto nr.1\_1



Figura 5 Punto di scatto nr.1\_2



Figura 6 Punto di scatto nr.1\_3





Figura 7 Punto di scatto nr.1\_4



### 3.2 Punti di scatto nr. 2



Figura 8 Punto di scatto nr.2\_1



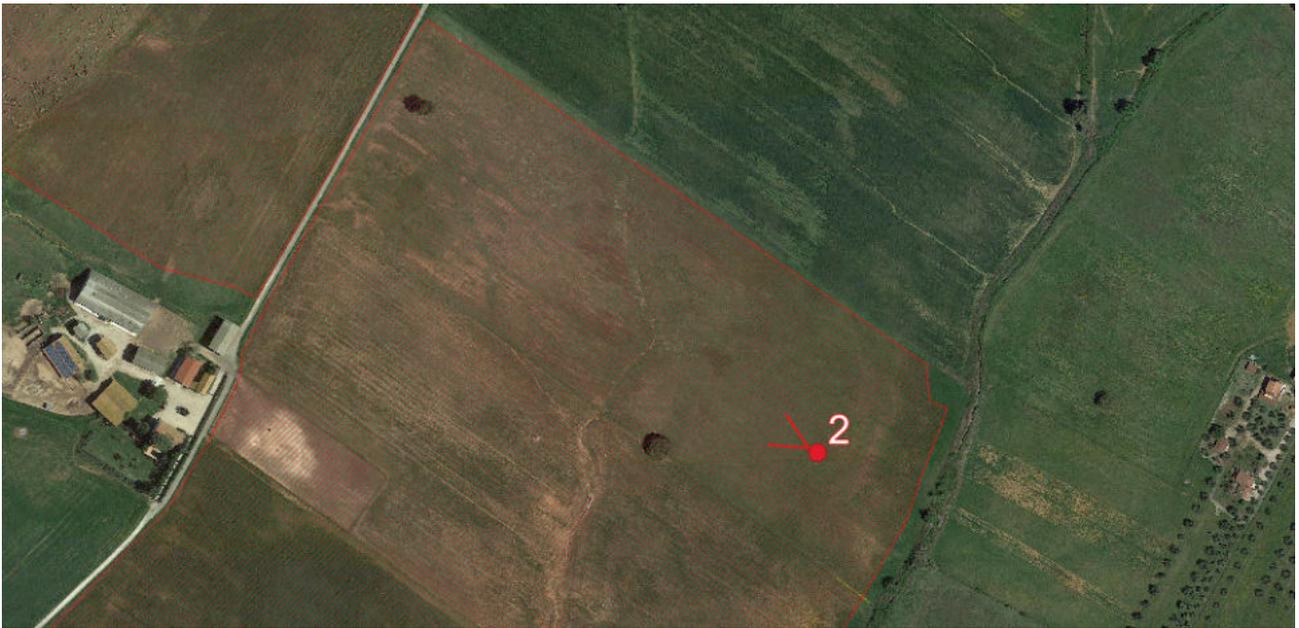


Figura 9 Punto di scatto nr.2\_2



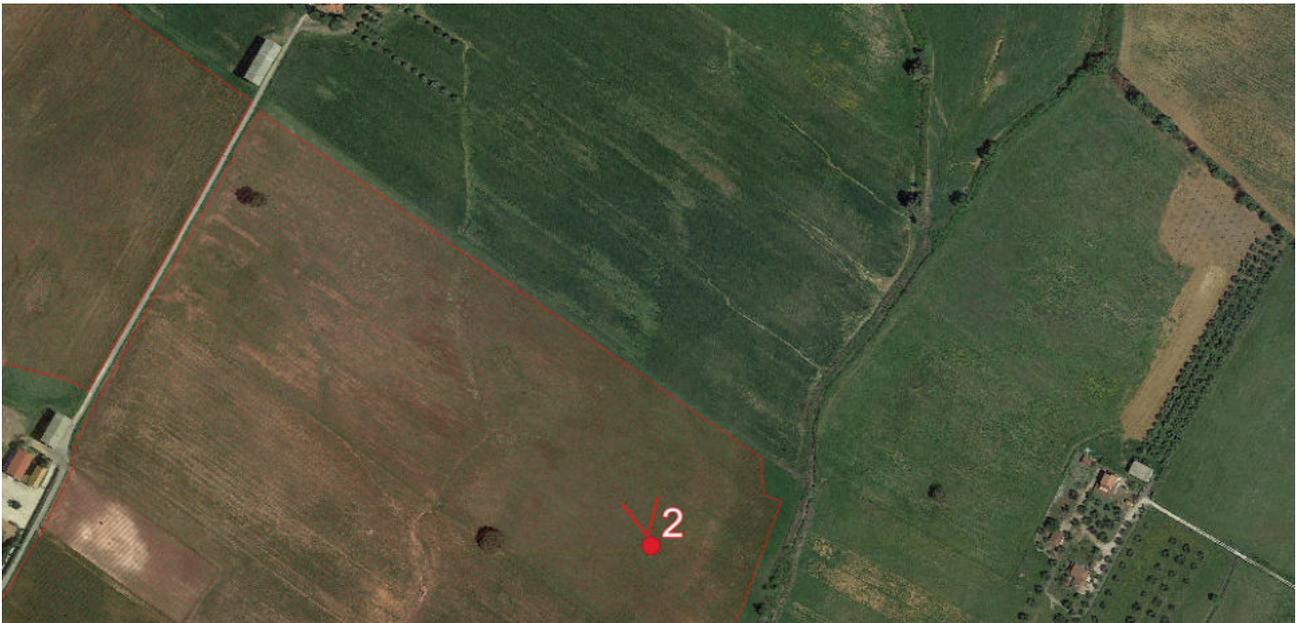


Figura 10 Punto di scatto nr.2\_3



### 3.3 Punto di scatto nr.3

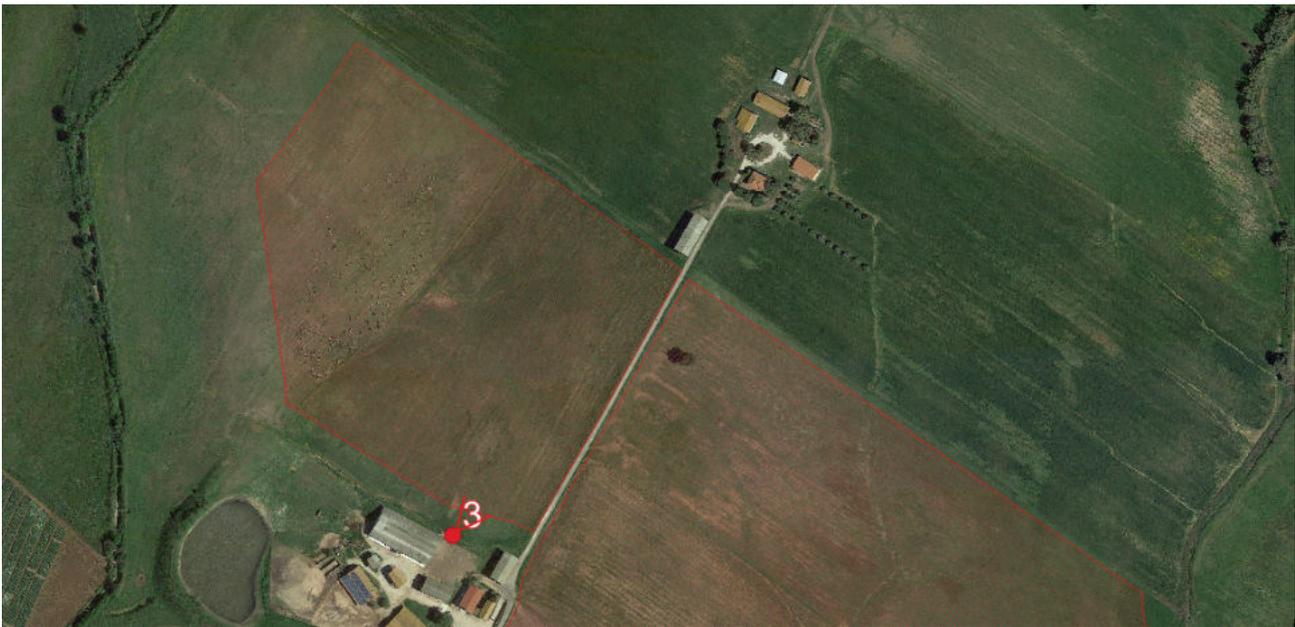


Figura 11 Punto di scatto nr\_3



### 3.4 Punti di scatto nr.4



Figura 12 Punto di scatto nr.4\_1





Figura 13 Punto di scatto nr.4\_2



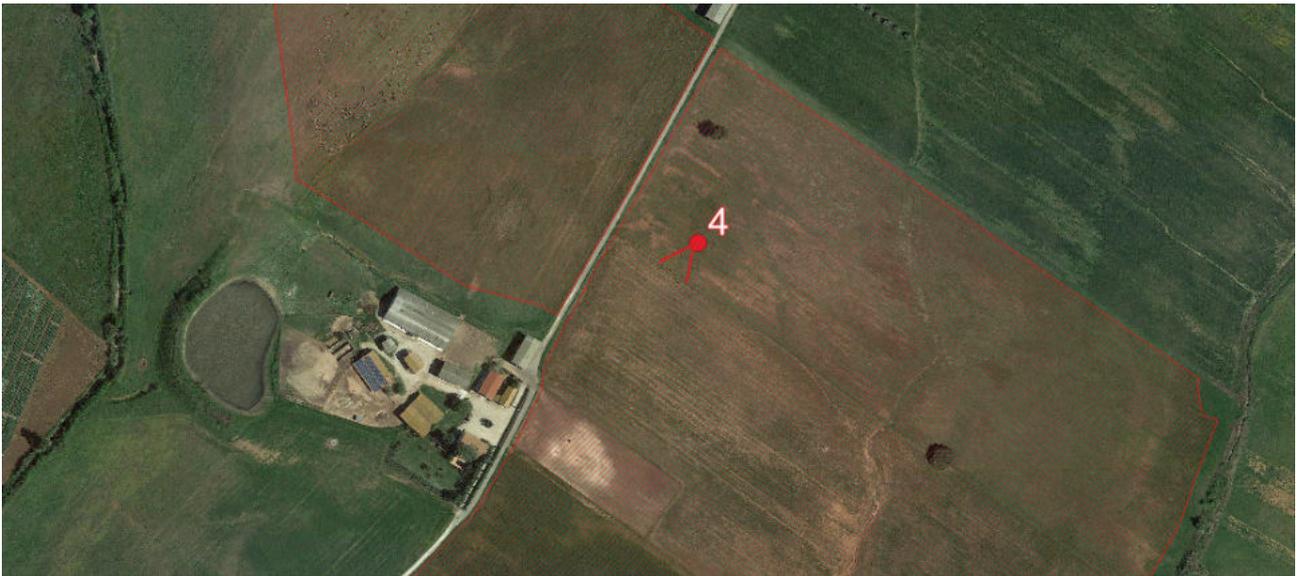


Figura 14 Punto di scatto nr.4\_3



### 3.5 Punto di scatto nr.5



Figura 15 Punto di scatto nr.5



### 3.6 Punti di scatto nr.6

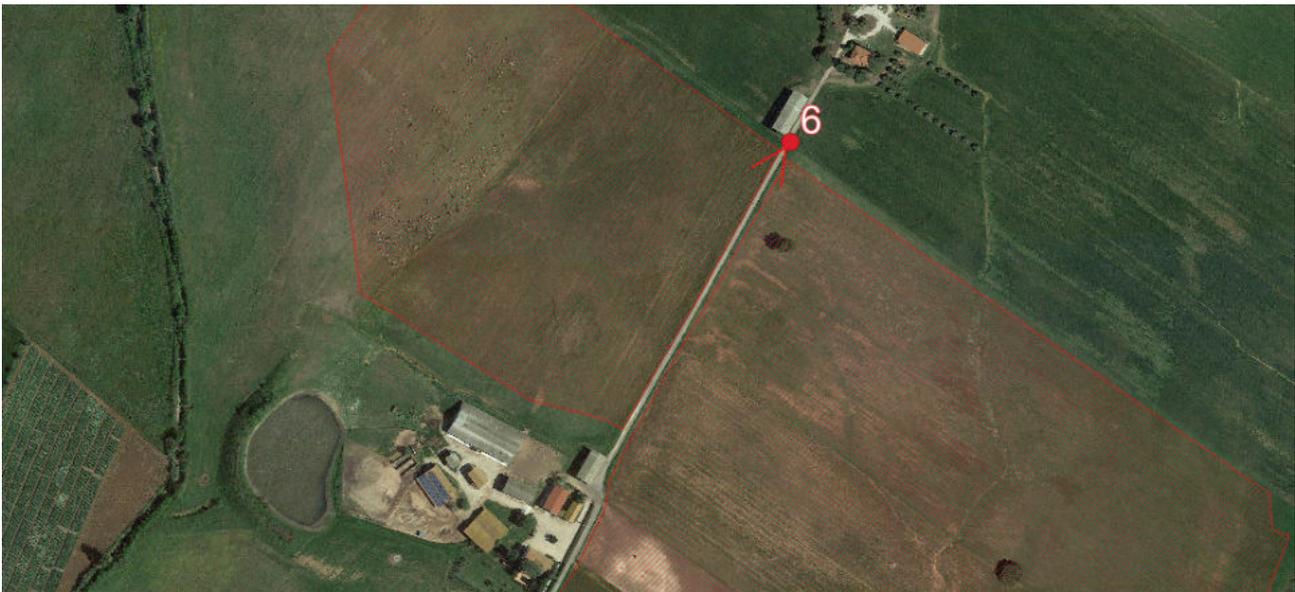


Figura 16 Punto di scatto nr.6\_1





Figura 17 Punto di scatto nr.6\_2





Figura 18 Punto di scatto nr.6\_3





Figura 19 Punto di scatto nr.6\_4



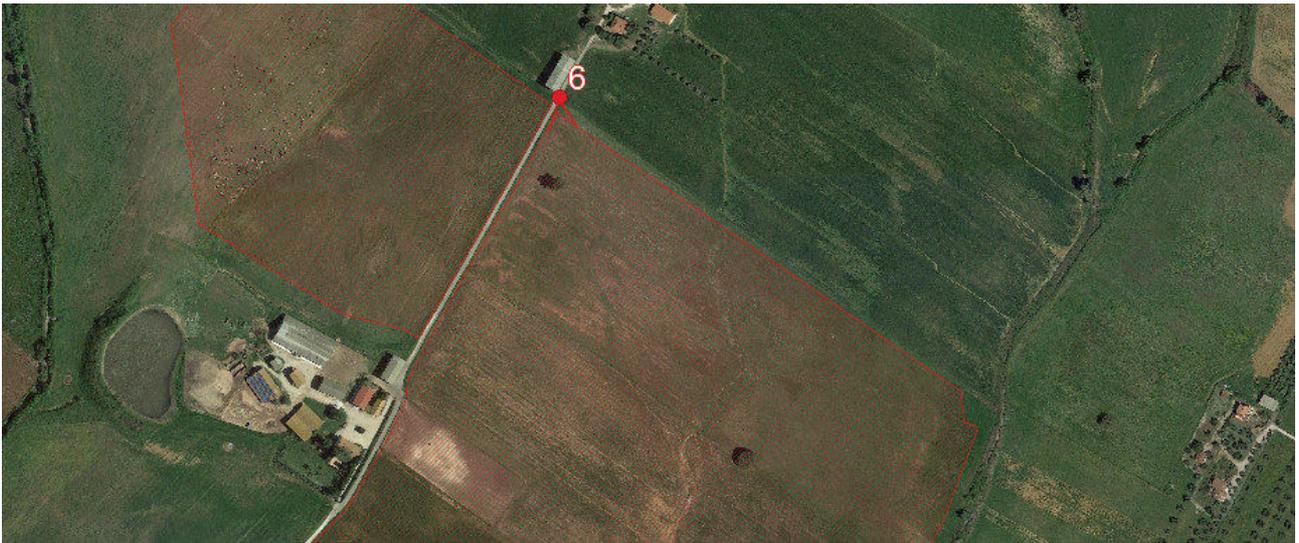


Figura 20 Punto di scatto nr.6\_5



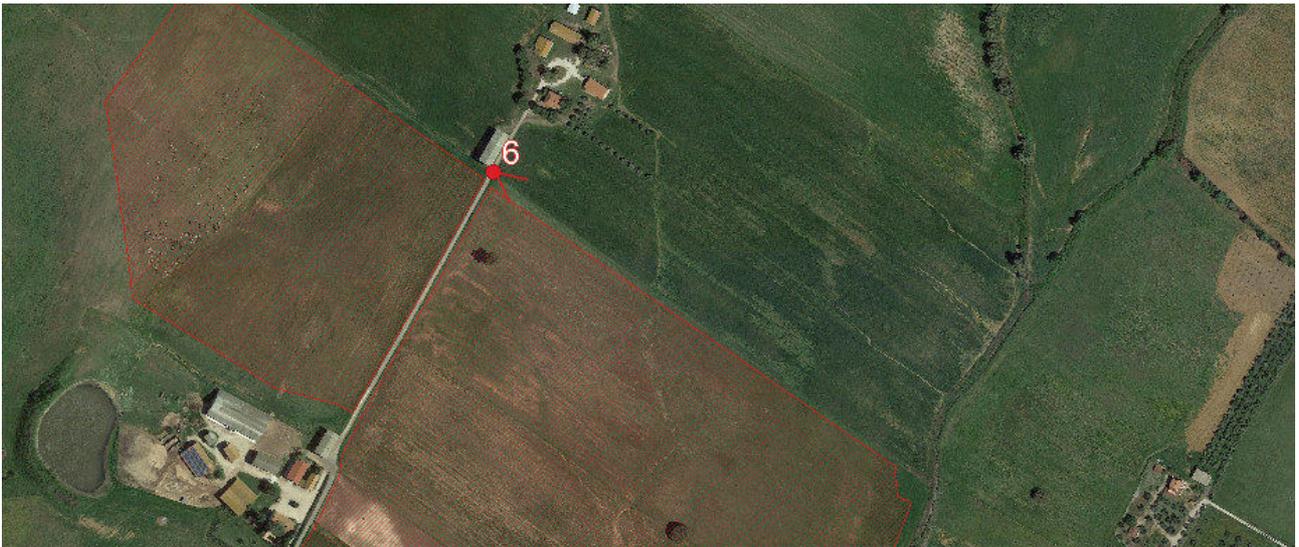


Figura 21 Punto di scatto nr.6\_6



### 3.7 Punto di scatto nr.7

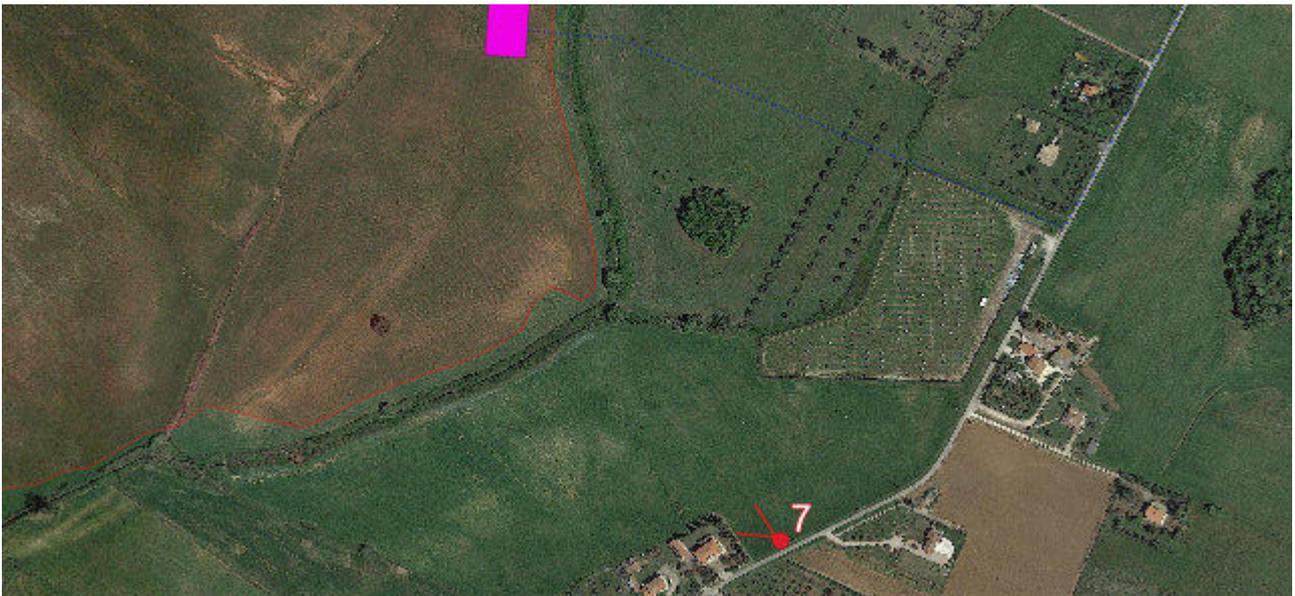


Figura 22 Punto di scatto nr.7\_1



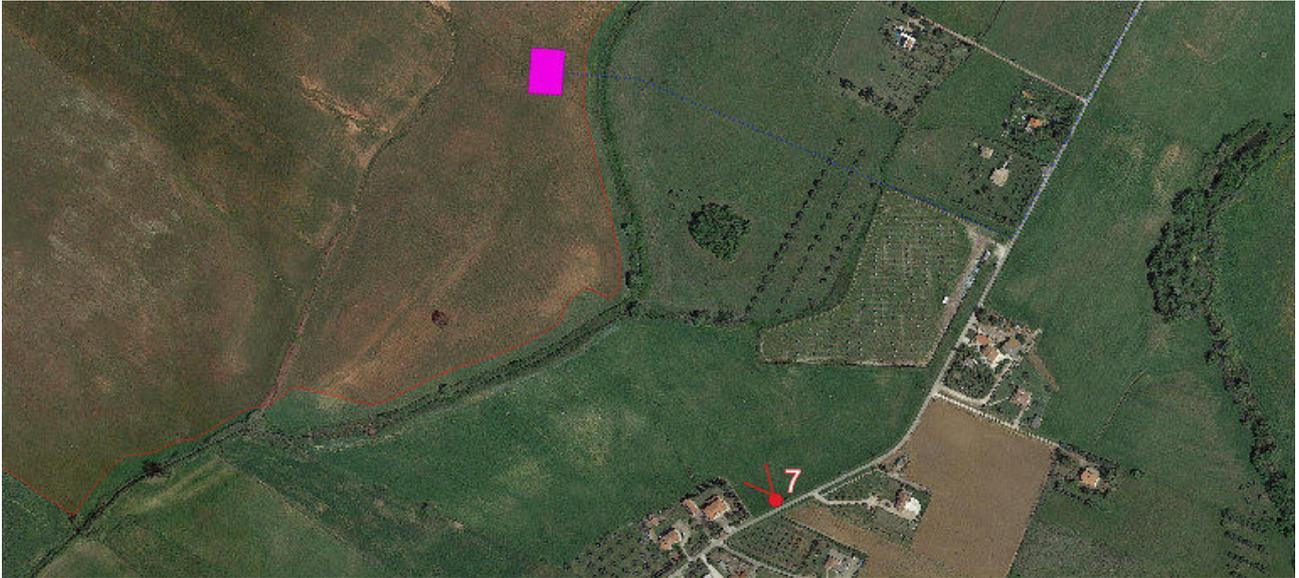


Figura 23 Punto di scatto nr.7\_2



### 3.8 Punto di scatto nr.8



Figura 24 Punto di scatto nr.8

## 4 PUNTI DI SCATTO OPERE DI CONNESSIONE

### 4.1 Punti di scatto nr.9

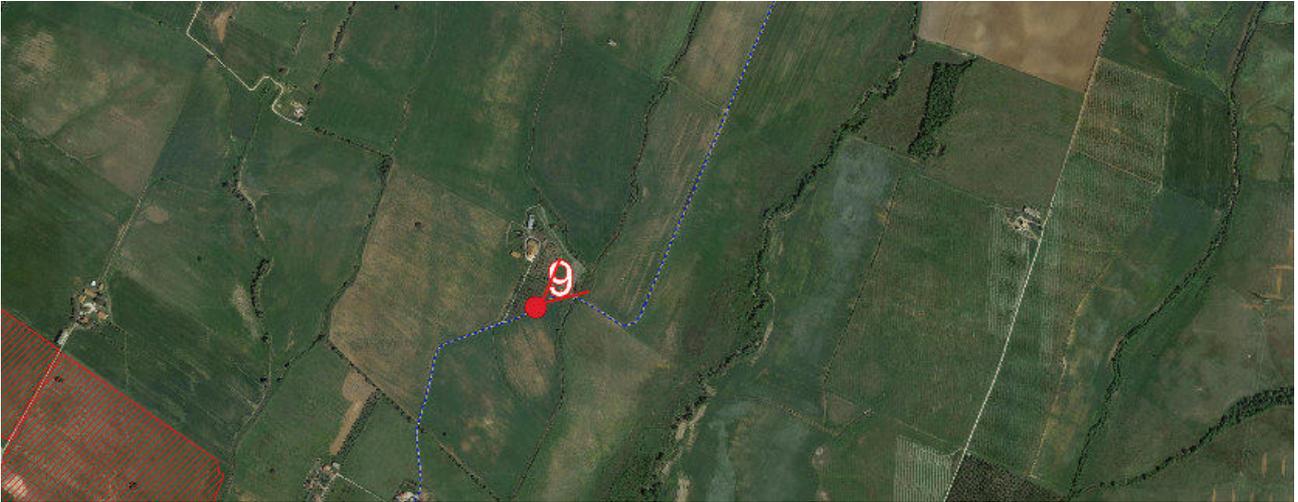


Figura 25 Punto di scatto nr.9



## 4.2 Punti di scatto nr.10

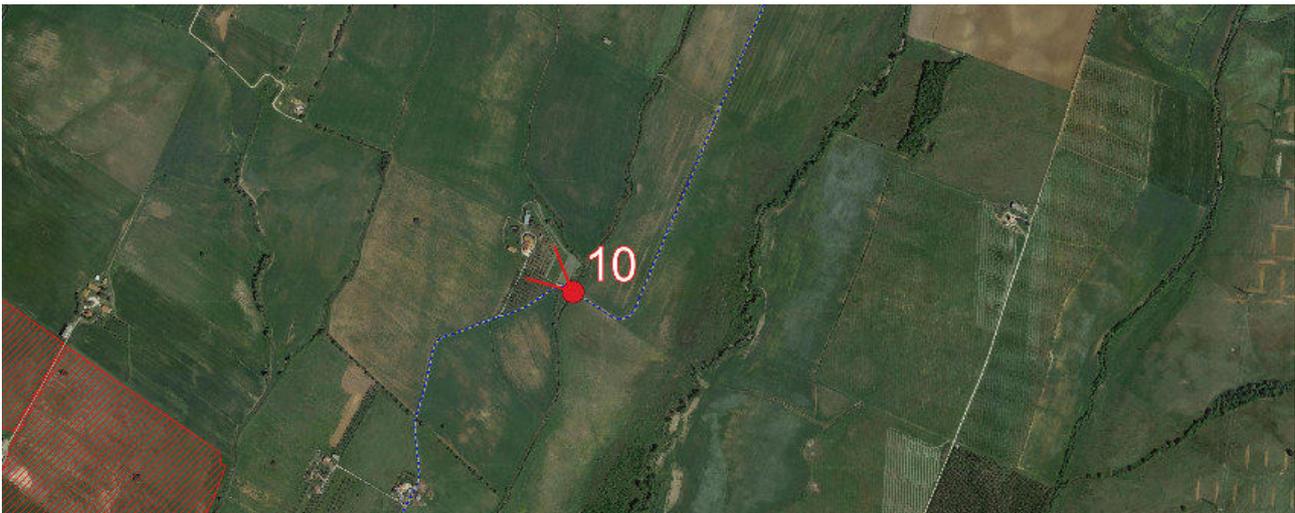


Figura 26 Punto di scatto nr.10

### 4.3 Punto di scatto nr.11

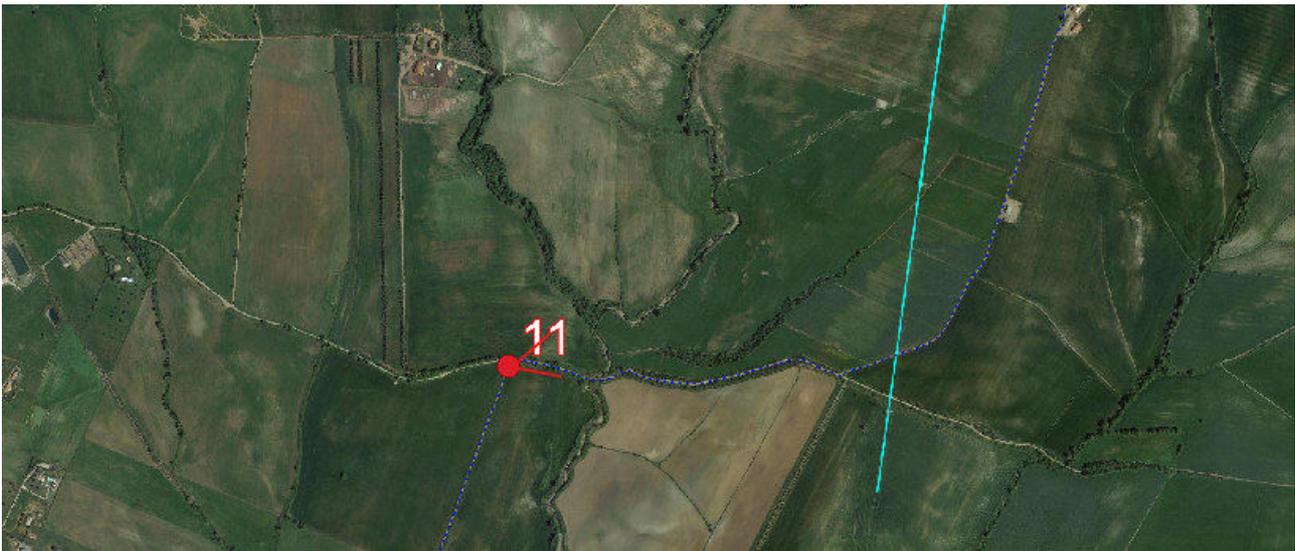


Figura 27 Punto di scatto nr.11



#### 4.4 Punto di scatto nr.12



Figura 28 Punto di scatto nr.12



## 4.5 Punto di scatto nr.13



Figura 29 Punto di scatto nr.13

## 4.6 Punto di scatto nr.14



Figura 30 Punto di scatto nr.14\_1





Figura 31 Punto di scatto nr.14\_2

