PROGETTO DELLA CENTRALE SOLARE "SOLAR HILLS"

da 85,12 MWp - Manciano (GR)

REGIONE TOSCANA

D-07

PROGETTO DEFINITIVO

VISURE CATASTALI

Proponente

MAAG ULIVO S.R.L.
Via E. Maragliano, 43 - 00151 (RM)

Investitore agricolo superintensivo

OXY CAPITAL ADVISOR S.R.L.
Via A. Bertani, 6 - 20154 (MI)

Progetto dell'inserimento paesaggistico e mitigazione
Progettista: Agr. Fabrizio Cembalo Sambiase, Arch. Alessandro Visalli
Collaboratori: Urb. Patrizia Ruggiero, Arch. Anna Manzo, Agr. Giuseppe Maria Massa

Progettazione elettrica e civile
Progettista: Ing. Rolando Roberto, Ing. Giselle Roberto
Collaboratori: Ing. Marco Balzano, Ing. Simone Bonacini

Progettazione oliveto superintensivo

Consulenza geologia
Geol. Gaetano Ciccarelli

Consulenza archeologia
Apoikia S.R.L.
Via Sant'Anna dei Lombardi, 16 - 80134 (NA)

05 2023

rev	descrizione	formato	elaborazione	controllo	approvazione
00	Prima consegna	A4			
01					
02					
03					
04					
05					
06					
07					

CEMBALO SAMBIASE SANSEVE. FABRIZIO
Data: 2023.07.28 11:47:11
CN=CEMBALO SAMBIASE SANSEVE. FABRIZIO
C=IT
O=ODAF
2.5.4.11=N. iscr. 774
RSA/2048 bit
ORDINE DOTTORI AGRONOMI E FORESTALI Prov. HA*
N. 774
SEZ. A
DOTTORE AGRONOMO
FABRIZIO
EMBALO SAMBIASE SANSEV

Proprietario	Provincia	Comune	Foglio di Mappa	Particella	Estensione (ha)
Augusto Radicetti e Maria Giuseppa Mezzetti	Grosseto	Manciano	268	35	0,648
Augusto Radicetti e Maria Giuseppa Mezzetti	Grosseto	Manciano	268	129	19,212
Augusto Radicetti e Maria Giuseppa Mezzetti	Grosseto	Manciano	268	103	1,529
Augusto Radicetti e Maria Giuseppa Mezzetti	Grosseto	Manciano	268	140	5,22
Augusto Radicetti e Maria Giuseppa Mezzetti	Grosseto	Manciano	267	23	1,229
Augusto Radicetti e Maria Giuseppa Mezzetti	Grosseto	Manciano	267	37	5,913
Augusto Radicetti e Maria Giuseppa Mezzetti	Grosseto	Manciano	267	36	0,632
Augusto Radicetti e Maria Giuseppa Mezzetti	Grosseto	Manciano	267	34	0,223
Augusto Radicetti e Maria Giuseppa Mezzetti	Grosseto	Manciano	267	26	3,916
Augusto Radicetti e Maria Giuseppa Mezzetti	Grosseto	Manciano	267	25	14,023
Augusto Radicetti e Maria Giuseppa Mezzetti	Grosseto	Manciano	265	164	0,086
Augusto Radicetti e Maria Giuseppa Mezzetti	Grosseto	Manciano	265	122	1,517
Augusto Radicetti e Maria Giuseppa Mezzetti	Grosseto	Manciano	265	35	2,595
Nicola Radicetti	Grosseto	Manciano	267	40	15,215
Nicola Radicetti	Grosseto	Manciano	268	143	0,376
Nicola Radicetti	Grosseto	Manciano	268	148	0,607
Anna Fabbrizi	Grosseto	Manciano	267	27	3,565
Anna Fabbrizi	Grosseto	Manciano	267	33	9,992
Anna Fabbrizi	Grosseto	Manciano	267	35	12,43
Anna Fabbrizi	Grosseto	Manciano	268	120	3,115
Anna Fabbrizi	Grosseto	Manciano	268	122	0,087
Anna Fabbrizi	Grosseto	Manciano	268	139	4,151
Anna Fabbrizi	Grosseto	Manciano	268	130	0,209
Maria Margherita Radicetti	Grosseto	Manciano	267	32	0,03
Maria Margherita Radicetti	Grosseto	Manciano	267	39	4,473
Maria Margherita Radicetti	Grosseto	Manciano	268	141	0,24
Maria Margherita Radicetti	Grosseto	Manciano	268	144	0,455
Maria Margherita Radicetti	Grosseto	Manciano	268	147	8,73
Maria Margherita Radicetti	Grosseto	Manciano	268	150	0,53
Rosa Radicetti	Grosseto	Manciano	267	31	0,038
Rosa Radicetti	Grosseto	Manciano	267	38	0,127
Rosa Radicetti	Grosseto	Manciano	268	2	3,808
Rosa Radicetti	Grosseto	Manciano	268	116	0,097
Rosa Radicetti	Grosseto	Manciano	268	149	5,625
Rosa Radicetti	Grosseto	Manciano	268	119	0,409
Rosa Radicetti	Grosseto	Manciano	268	146	0,359
Rosa Radicetti	Grosseto	Manciano	268	142	0,253
Rosa Radicetti	Grosseto	Manciano	265	169	1,067
Rosa Radicetti	Grosseto	Manciano	265	106	6,0236
Rosa Radicetti	Grosseto	Manciano	265	134	0,744
				TOT.	**139,4986**

Agenzia Entrate

Direzione Provinciale di Grosseto
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **29/05/2023**
Ora: **11:37:28**
Numero Pratica: **T138659/2023**

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al **29/05/2023**

Dati della richiesta
Terreni e Fabbricati siti nel comune di MANCIANO (E875) provincia GROSSETO

Soggetto richiesto:

RADICETTI Augusto nato a ROMA (RM) il 27/10/1972 **(CF: RDCGST72R27H501P)**
Totali immobili: di catasto fabbricati 4, di catasto terreni 21

Immobile di catasto fabbricati - n.1

Dati identificativi: Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
Foglio **268** Particella **72** Subalterno **9**

Indirizzo: LOCALITA' XI MONTAUTO - CERRETA n. SNC Piano 1

Dati di classamento: Rendita: **Euro 41,32**, Categoria **A/4**[a)], Classe **1**, Consistenza **1,0 vani**

Dati di superficie: Totale: **6 m²** Totale escluse aree scoperte [b)]: **4 m²**

Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

Particelle corrispondenti al catasto terreni: **Comune di MANCIANO (E875) (GR)** Foglio **268** Particella **72**

Intestazione attuale dell'immobile n. 1 - totale righe intestati: 12

1. MEZZETTI Maria Giuseppa (CF MZZMGS40A46B604J) Nata a CANINO (VT) il 06/01/1940 Diritto di: Proprieta' per 1/16

2. PICCOLI Elena (CF PCCLNE66T49E463B) Nata a LA SPEZIA (SP) il 09/12/1966 Diritto di: Proprieta' per 1/16

3. PICCOLI Umberto (CF PCCMRT70P14M082B) Nato a VITERBO (VT) il 14/09/1970 Diritto di: Proprieta' per 1/16

4. RADICETTI Augusto (CF RDCGST72R27H501P) Nato a ROMA (RM) il 27/10/1972 Diritto di: Proprieta' per 1/16

5. RADICETTI Giuseppe (CF RDCGPP33C13C447R) Nato a CELLERE (VT) il 13/03/1933 Diritto di: Proprieta' per 1/8

6. RADICETTI Giuseppe (CF RDCGPP36A27E330K) Nato a ISCHIA DI CASTRO (VT) il 27/01/1936 Diritto di: Proprieta' per 1/8

7. RADICETTI Maria Margherita (CF RDCMMR42B54E330Z) Nata a ISCHIA DI CASTRO (VT) il 14/02/1942 Diritto di: Proprieta' per 1/8

8. RADICETTI Roberto (CF RDCRRT45R13C447S) Nato a CELLERE (VT) il 13/10/1945 Diritto di: Proprieta' per 1/8

9. RADICETTI Rosa (CF RDCRSO48A68E330N) Nata a ISCHIA DI CASTRO (VT) il 28/01/1948 Diritto di: Proprieta' per 1/8

10. RUZZI Annalori (CF RZZNLR55B45M082V) Nata a VITERBO (VT) il 05/02/1955 Diritto di: Proprieta' per 2/48

11. RUZZI Giovanni (CF RZZGNN66C26B604H) Nato a CANINO (VT) il 26/03/1966 Diritto di: Proprieta' per 2/48

12. RUZZI Patrizia (CF RZZPRZ59A49B604V) Nata a CANINO (VT) il 09/01/1959 Diritto di: Proprieta' per 2/48

Totale Parziale

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di MANCIANO (E875)
Numero immobili: **1** Rendita: **euro 41,32** Vani: **1,0**

Immobile di catasto fabbricati - n.2

Dati identificativi: Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
Foglio **268** Particella **171**
Foglio **268** Particella **170**

Indirizzo: LOCALITA' XI MONTAUTO - CERRETA n. SNC Piano T

Dati di classamento: Rendita: **Euro 522,00**, Categoria **D/10**[c)]

Classamento e rendita validati

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di MANCIANO (E875) (GR) Foglio **268** Particella **170**
Foglio **268** Particella **171**

Intestazione attuale dell'immobile n. 2 - totale righe intestati: 2

1. MEZZETTI Maria Giuseppa (CF MZZMGS40A46B604J) Nata a CANINO (VT) il 06/01/1940 Diritto di: Proprieta' per 1/2

2. RADICETTI Augusto (CF RDCGST72R27H501P) Nato a ROMA (RM) il 27/10/1972 Diritto di: Proprieta' per 1/2

Totale Parziale

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di MANCIANO (E875)
Numero immobili: **1** Rendita: **euro 522,00**

Immobile di catasto fabbricati - n.3

Dati identificativi: Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
Foglio **268** Particella **72** Subalterno **4**

Indirizzo: LOCALITA' XI MONTAUTO - CERRETA n. SNC Piano 1

Dati di classamento: Rendita: **Euro 144,61**, Categoria **A/4**[a)], Classe **1**, Consistenza **3,5 vani**

Dati di superficie: Totale: **50 m²** Totale escluse aree scoperte [b)]: **50 m²**

Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

Particelle corrispondenti al catasto terreni: **Comune di MANCIANO (E875) (GR)** Foglio **268** Particella **72**

Intestazione attuale dell'immobile n. 3 - totale righe intestati: 2

1. MEZZETTI Maria Giuseppa (CF MZZMGS40A46B604J) Nata a CANINO (VT) il 06/01/1940 Diritto di: Proprieta' per 1/2

2. RADICETTI Augusto (CF RDCGST72R27H501P) Nato a ROMA (RM) il 27/10/1972 Diritto di: Proprieta' per 1/2

Totale Parziale

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di MANCIANO (E875)
Numero immobili: **1** Rendita: **euro 144,61** Vani: **3,5**

Immobile di catasto fabbricati - n.4

Dati identificativi: Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
Foglio **268** Particella **72** Subalterno **10**

Indirizzo: LOCALITA' XI MONTAUTO - CERRETA n. SNC Piano 1

Dati di classamento: Rendita: **Euro 41,32**, Categoria **A/4**[a)], Classe **1**, Consistenza **1,0 vani**

Dati di superficie: Totale: **16 m²** Totale escluse aree scoperte [b)]: **16 m²**

Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

Particelle corrispondenti al catasto terreni: **Comune di MANCIANO (E875) (GR)** Foglio **268** Particella **72**

Intestazione attuale dell'immobile n. 4 - totale righe intestati: 10

1. MEZZETTI Maria Giuseppa (CF MZZMGS40A46B604J) Nata a CANINO (VT) il 06/01/1940 Diritto di: Proprieta' per 1/12

2. PICCOLI Elena (CF PCCLNE66T49E463B) Nata a LA SPEZIA (SP) il 09/12/1966 Diritto di: Proprieta' per 1/12

3. PICCOLI Umberto (CF PCCMRT70P14M082B) Nato a VITERBO (VT) il 14/09/1970 Diritto di: Proprieta' per 1/12

4. RADICETTI Augusto (CF RDCGST72R27H501P) Nato a ROMA (RM) il 27/10/1972 Diritto di: Proprieta' per 1/12

5. RADICETTI Giuseppe (CF RDCGPP36A27E330K) Nato a ISCHIA DI CASTRO (VT) il 27/01/1936 Diritto di: Proprieta' per 1/6

6. RADICETTI Maria Margherita (CF RDCMMR42B54E330Z) Nata a ISCHIA DI CASTRO (VT) il 14/02/1942 Diritto di: Proprieta' per 1/6

7. RADICETTI Rosa (CF RDCRSO48A68E330N) Nata a ISCHIA DI CASTRO (VT) il 28/01/1948 Diritto di: Proprieta' per 1/6

8. RUZZI Annalori (CF RZZNLR55B45M082V) Nata a VITERBO (VT) il 05/02/1955 Diritto di: Proprieta' per 2/36

9. RUZZI Giovanni (CF RZZGNN66C26B604H) Nato a CANINO (VT) il 26/03/1966 Diritto di: Proprieta' per 2/36

10. RUZZI Patrizia (CF RZZPRZ59A49B604V) Nata a CANINO (VT) il 09/01/1959 Diritto di: Proprieta' per 2/36

Totale Parziale

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di MANCIANO (E875)
Numero immobili: **1** Rendita: **euro 41,32** Vani: **1,0**

Immobile di catasto terreni - n.5

Dati identificativi: Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
Foglio **265** Particella **31**
Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 28,87**; agrario **Euro 19,25**
Superficie: **62.110 m²**
Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **4**

Immobile di catasto terreni - n.6

Dati identificativi: Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
Foglio **267** Particella **23**
Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 12,69 Lire 24.580**; agrario **Euro 15,87 Lire 30.725**
Superficie: **12.290 m²**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**
Partita: **13037**

Immobile di catasto terreni - n.7

Dati identificativi: Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
Foglio **267** Particella **34**
Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 1,15 Lire 2.230**; agrario **Euro 0,58 Lire 1.115**
Superficie: **2.230 m²**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **5**
Partita: **12152**

Immobile di catasto terreni - n.8

Dati identificativi: Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
Foglio **267** Particella **36**
Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 6,53 Lire 12.640**; agrario **Euro 8,16 Lire 15.800**
Superficie: **6.320 m²**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**
Partita: **12152**

Immobile di catasto terreni - n.9

Dati identificativi: Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
Foglio **267** Particella **37**
Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 61,08 Lire 118.260**; agrario **Euro 76,35 Lire 147.825**
Superficie: **59.130 m²**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**
Partita: **12152**

Immobile di catasto terreni - n.10

Dati identificativi: Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
Foglio **268** Particella **35**
Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 6,69 Lire 12.960**; agrario **Euro 8,37 Lire 16.200**
Superficie: **6.480 m²**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**
Partita: **13037**

Immobile di catasto terreni - n.11

Dati identificativi: Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
Foglio **268** Particella **129**
Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 198,44**; agrario **Euro 248,05**
Superficie: **192.120 m²**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Immobile di catasto terreni - n.12

Dati identificativi: Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
Foglio **268** Particella **140**
Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 53,92**; agrario **Euro 67,40**
Superficie: **52.200 m²**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Intestazione attuale degli immobili dal n. 5 al n. 12 - totale righe intestati: 2

1. MEZZETTI Maria Giuseppa (CF MZZMGS40A46B604J) Nata a CANINO (VT) il 06/01/1940 Diritto di: Proprieta' per 1/2

2. RADICETTI Augusto (CF RDCGST72R27H501P) Nato a ROMA (RM) il 27/10/1972 Diritto di: Proprieta' per 1/2

Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di MANCIANO (E875)
Numero immobili: **8** Reddito dominicale: **euro 369,37** Reddito agrario: **euro 444,03** Superficie: **392.880 m²**

Immobile di catasto terreni - n.13

Dati identificativi: Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
Foglio **268** Particella **48**
Dati di classamento:
Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 0,21**
agrario **Euro 0,35**
Superficie: **4.218** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,21	-
Reddito agrario	Euro 0,35	-
Deduzioni	-	-
Superficie m²	272	3.946
Qualità	ULIVETO	AREA RURALE
Classe	3	-

Intestazione attuale dell'immobile n. 13 - totale righe intestati: 15

1. RADICETTI Giuseppe (CF RDCGPP33C13C447R) Nato a CELLERE (VT) il 13/03/1933 Diritto di: Proprieta' per 2/16

2. RADICETTI Maria Margherita (CF RDCMMR42B54E330Z) Nata a ISCHIA DI CASTRO (VT) il 14/02/1942 Diritto di: Proprieta' per 1/16

3. RADICETTI Roberto (CF RDCRRT45R13C447S) Nato a CELLERE (VT) il 13/10/1945 Diritto di: Proprieta' per 2/16

4. RADICETTI Rosa (CF RDCRSO48A68E330N) Nata a ISCHIA DI CASTRO (VT) il 28/01/1948 Diritto di: Proprieta' per 1/16

5. MEZZETTI Maria Giuseppa (CF MZZMGS40A46B604J) Nata a CANINO (VT) il 06/01/1940 Diritto di: Proprieta' per 3/32

6. RADICETTI Augusto (CF RDCGST72R27H501P) Nato a ROMA (RM) il 27/10/1972 Diritto di: Proprieta' per 3/32

7. PICCOLI Elena (CF PCCLNE66T49E463B) Nata a LA SPEZIA (SP) il 09/12/1966 Diritto di: Proprieta' per 1/16

8. PICCOLI Umberto (CF PCCMRT70P14M082B) Nato a VITERBO (VT) il 14/09/1970 Diritto di: Proprieta' per 1/16

9. RUZZI Annalori (CF RZZNLR55B45M082V) Nata a VITERBO (VT) il 05/02/1955 Diritto di: Proprieta' per 4/96

10. RUZZI Giovanni (CF RZZGNN66C26B604H) Nato a CANINO (VT) il 26/03/1966 Diritto di: Proprieta' per 4/96

11. RUZZI Patrizia (CF RZZPRZ59A49B604V) Nata a CANINO (VT) il 09/01/1959 Diritto di: Proprieta' per 4/96

12. RADICETTI Nicola (CF RDCNCL82P03M082Y) Nato a VITERBO (VT) il 03/09/1982 Diritto di: Proprieta' per 3/32 bene personale

13. FABBRIZI Anna (CF FBBNNA75L65M082O) Nata a VITERBO (VT) il 25/07/1975 Diritto di: Proprieta' per 3/96

14. RADICETTI Isabella (CF RDCSLL08C64M082A) Nata a VITERBO (VT) il 24/03/2008 Diritto di: Proprieta' per 3/96

15. RADICETTI Luca (CF RDCLCU10H01M082R) Nato a VITERBO (VT) il 01/06/2010 Diritto di: Proprieta' per 3/96

Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di MANCIANO (E875)
Numero immobili: **1** Reddito dominicale: **euro 0,21** Reddito agrario: **euro 0,35** Superficie: **4.218 m²**

Immobile di catasto terreni - n.14

Dati identificativi: Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
Foglio **261** Particella **143**
Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 1,12**; agrario **Euro 0,75**
Superficie: **2.420 m²**
Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **4**

Intestazione attuale dell'immobile n. 14 - totale righe intestati: 2

1. MEZZETTI Maria Giuseppa (CF MZZMGS40A46B604J) Nata a CANINO (VT) il 06/01/1940 Diritto di: Proprieta' per 1/2

2. RADICETTI Augusto (CF RDCGST72R27H501P) Nato a ROMA (RM) il 27/10/1972 Diritto di: Proprieta' per 1/2

Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di MANCIANO (E875)
Numero immobili: **1** Reddito dominicale: **euro 1,12** Reddito agrario: **euro 0,75** Superficie: **2.420 m²**

Immobile di catasto terreni - n.15

Dati identificativi: Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
Foglio **267** Particella **25**
Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 144,85 Lire 280.460**; agrario **Euro 181,06 Lire 350.575**
Superficie: **140.230 m²**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Intestazione attuale dell'immobile n. 15 - totale righe intestati: 2

1. MEZZETTI Maria Giuseppa (CF MZZMGS40A46B604J) Nata a CANINO (VT) il 06/01/1940 Diritto di: Proprieta' per 1/2

2. RADICETTI Augusto (CF RDCGST72R27H501P) Nato a ROMA (RM) il 27/10/1972 Diritto di: Proprieta' per 1/2

Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di MANCIANO (E875)
Numero immobili: **1** Reddito dominicale: **euro 144,85** Reddito agrario: **euro 181,06** Superficie: **140.230 m²**

Immobile di catasto terreni - n.16

Dati identificativi: Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
Foglio **265** Particella **35**
Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 26,80 Lire 51.900**; agrario **Euro 33,51 Lire 64.875**
Superficie: **25.950 m²**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**
Partita: **13037**

Immobile di catasto terreni - n.17

Dati identificativi: Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
Foglio **265** Particella **122**
Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 15,67 Lire 30.340**; agrario **Euro 19,59 Lire 37.925**
Superficie: **15.170 m²**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**
Partita: **13037**

Immobile di catasto terreni - n.18

Dati identificativi: Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
Foglio **265** Particella **156**
Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 10,41 Lire 20.160**; agrario **Euro 13,01 Lire 25.200**
Superficie: **10.080 m²**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**
Partita: **12153**

Immobile di catasto terreni - n.19

Dati identificativi: Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
Foglio **265** Particella **158**
Dati di classamento:
Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 10,63**
agrario **Euro 12,22**
Superficie: **39.670** m²
Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,77	Euro 9,86
Reddito agrario	Euro 0,39	Euro 11,83
Deduzioni	-	-
Superficie m²	1.500	38.170
Qualità	SEMINATIVO	BOSCO CEDUO
Classe	5	5

Immobile di catasto terreni - n.20

Dati identificativi: Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
Foglio **265** Particella **162**
Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 7,39**; agrario **Euro 8,86**
Superficie: **28.600 m²**
Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **5**

Immobile di catasto terreni - n.21

Dati identificativi: Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
Foglio **265** Particella **164**
Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 0,89**; agrario **Euro 1,11**
Superficie: **860 m²**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Immobile di catasto terreni - n.22

Dati identificativi: Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
Foglio **267** Particella **26**
Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 20,22 Lire 39.160**; agrario **Euro 10,11 Lire 19.580**
Superficie: **39.160 m²**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **5**
Partita: **5405**

Immobile di catasto terreni - n.23

Dati identificativi: Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
Foglio **268** Particella **103**
Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 15,79**; agrario **Euro 19,74**
Superficie: **15.290 m²**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Immobile di catasto terreni - n.24

Dati identificativi: Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
Foglio **268** Particella **134**
Dati di classamento:
Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 1,58**
agrario **Euro 2,54**
Superficie: **1.970** m²
Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,24	Euro 1,34
Reddito agrario	Euro 0,30	Euro 2,24
Deduzioni	-	-
Superficie m²	234	1.736
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	4	3

Immobile di catasto terreni - n.25

Dati identificativi: Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
Foglio **268** Particella **145**
Dati di classamento:
Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 0,36**
agrario **Euro 0,58**
Superficie: **450** m²
Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,05	Euro 0,31
Reddito agrario	Euro 0,06	Euro 0,52
Deduzioni	-	-
Superficie m²	50	400
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	4	3

Intestazione attuale degli immobili dal n. 16 al n. 25 - totale righe intestati: 2

1. MEZZETTI Maria Giuseppa (CF MZZMGS40A46B604J) Nata a CANINO (VT) il 06/01/1940 Diritto di: Proprieta' per 1/2

2. RADICETTI Augusto (CF RDCGST72R27H501P) Nato a ROMA (RM) il 27/10/1972 Diritto di: Proprieta' per 1/2

Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di MANCIANO (E875)
Numero immobili: **10** Reddito dominicale: **euro 109,74** Reddito agrario: **euro 121,27** Superficie: **177.200 m²**

Totale generale

Catasto Fabbricati
Totale immobili: **4** Rendita: **euro 749,25** Vani: **5,5**

Catasto Terreni
Totale immobili: **21** Reddito dominicale: **euro 625,29** Reddito agrario: **euro 747,46** Superficie: **716.948 m²**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 2,70

Legenda

a) A/4: Abitazioni di tipo popolare
b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" - cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
c) D/10: Fabbricati per funzioni produttive connesse alle attivita` agricole

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al **29/05/2023**

Dati della richiesta
Terreni e Fabbricati siti nel comune di MANCIANO (E875) provincia GROSSETO

Soggetto richiesto:

RADICETTI Nicola nato a VITERBO (VT) il 03/09/1982 **(CF: RDCNCL82P03M082Y)**
Totali immobili: di catasto fabbricati 1, di catasto terreni 4

Immobile di catasto fabbricati - n.1

Causali di aggiornamento ed annotazioni

Dati identificativi

Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
- Foglio **268** Particella **176** Subalterno **2**
- Foglio **268** Particella **176** Subalterno **3**

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
Foglio **268** Particella **176**

DIVISIONE del 14/04/2016 Pratica n. GR0022141 in atti dal 14/04/2016 DIVISIONE (n. 4672.1/2016)
Annotazione di immobile: DICHIARATA SUSSISTENZA DEI REQUISITI DI RURALITA' EX ART. 2, COMMA 6, DM 26/07/2012, CON RICHIESTA PROT. N. GR0036903 DEL 15/06/2017

Indirizzo

LOCALITA' XI MONTAUTO - CERRETA n. SNC
Piano T

DIVISIONE del 14/04/2016 Pratica n. GR0022141 in atti dal 14/04/2016 DIVISIONE (n. 4672.1/2016)

Dati di classamento

Rendita: **Euro 127,26**
Categoria **C/2**[a)], Classe **2**, Consistenza **112 m²**

VARIAZIONE del 15/06/2017 Pratica n. GR0036973 in atti dal 15/06/2017 INSERIMENTO ANNOTAZIONE (n. 4697.1/2017)
Notifica effettuata con protocollo n. GR0008168 del 13/02/2017

Dati di superficie

Totale: **145 m²**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 06/02/2017 Pratica n. GR0006694 in atti dal 06/02/2017 Protocollo NSD n. VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 783.1/2017)

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione 14/04/2016, prot. n. GR0022141

Intestazione attuale dell'immobile n. 1 - totale righe intestati: 1

1. RADICETTI Nicola
(CF RDCNCL82P03M082Y)
nato a VITERBO (VT) il 03/09/1982
Diritto di: Proprieta' per 1/1 bene personale (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 28/10/2016 Pubblico ufficiale PETRINA GIUSEPPE Sede FIRENZE (FI) Repertorio n. 340458 - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO Nota presentata con Modello Unico n. 10207.1/2016 Reparto PI di GROSSETO in atti dal 10/11/2016

Totale Parziale

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di MANCIANO (E875)
Numero immobili: **1** Rendita: **euro 127,26** Superficie: **112 m²**

Immobile di catasto terreni - n.2

Causali di aggiornamento ed annotazioni

Dati identificativi

Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
• Foglio **267** Particella **40**
Partita: **12153**

FRAZIONAMENTO del 23/08/1997 in atti dal 23/08/1997 (n. 1919.4/1997)

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 78,58 Lire 152.150**
agrario **Euro 39,29 Lire 76.075**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **5**
Superficie: **152.150 m²**

FRAZIONAMENTO del 23/08/1997 in atti dal 23/08/1997 (n. 1919.4/1997)

Immobile di catasto terreni - n.3

Causali di aggiornamento ed annotazioni

Dati identificativi

Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
• Foglio **268** Particella **143**
Partita: **12153**

FRAZIONAMENTO del 02/10/1997 in atti dal 02/10/1997 (n. 1919.11/1997)

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 3,88 Lire 7.520**
agrario **Euro 4,85 Lire 9.400**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**
Superficie: **3.760 m²**

FRAZIONAMENTO del 02/10/1997 in atti dal 02/10/1997 (n. 1919.11/1997)

Immobile di catasto terreni - n.4

Causali di aggiornamento ed annotazioni

Dati identificativi

Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
• Foglio **268** Particella **148**
Partita: **12153**

FRAZIONAMENTO del 02/10/1997 in atti dal 02/10/1997 (n. 1919.13/1997)

Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 6,27 Lire 12.140**
agrario **Euro 7,84 Lire 15.175**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**
Superficie: **6.070 m²**

FRAZIONAMENTO del 02/10/1997 in atti dal 02/10/1997 (n. 1919.13/1997)

Intestazione attuale degli immobili dal n. 2 al n. 4 - totale righe intestati: 1

1. RADICETTI Nicola
(CF RDCNCL82P03M082Y)
nato a VITERBO (VT) il 03/09/1982
Diritto di: Proprieta' per 1/1 bene personale (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 28/10/2016 Pubblico ufficiale PETRINA GIUSEPPE Sede FIRENZE (FI) Repertorio n. 340458 - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO Nota presentata con Modello Unico n. 10207.1/2016 Reparto PI di GROSSETO in atti dal 10/11/2016

Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di MANCIANO (E875)
Numero immobili: **3** Reddito dominicale: **euro 88,73** Reddito agrario: **euro 51,98** Superficie: **161.980 m²**

Immobile di catasto terreni - n.5

Causali di aggiornamento ed annotazioni

Dati identificativi

Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
Foglio **268** Particella **48**

Impianto meccanografico del 21/02/1977
Annotazione di immobile: CORTE

Dati di classamento

Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 0,21**
agrario **Euro 0,35**
Superficie: **4.218** m²
Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

TABELLA DI VARIAZIONE del 27/04/2019 Pratica n. GR0067045 in atti dal 10/12/2019 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 2087.1/2019)
Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del Dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2019) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 27/04/2019 all'Organismo Pagatore ARTEA con la domanda 5451745 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. 5451745)

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,21	-
Reddito agrario	Euro 0,35	-
Deduzioni	-	-
Superficie m²	272	3.946
Qualità	ULIVETO	AREA RURALE
Classe	3	-

Intestazione attuale dell'immobile n. 5 - totale righe intestati: 15

1. RADICETTI Giuseppe
(CF RDCGPP33C13C447R)
nato a CELLERE (VT) il 13/03/1933
Diritto di: Proprieta' per 2/16 (deriva dall'atto 1)

1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 04/10/1983 - UR Sede VITERBO (VT) Registrazione Volume 680 n. 44 registrato in data 03/04/1984 - Voltura n. 2116.2/1987 in atti dal 10/09/1988

2. RADICETTI Maria Margherita
(CF RDCMMR42B54E330Z)
nata a ISCHIA DI CASTRO (VT) il 14/02/1942
Diritto di: Proprieta' per 1/16 (deriva dall'atto 1)

3. RADICETTI Roberto
(CF RDCRRT45R13C447S)
nato a CELLERE (VT) il 13/10/1945
Diritto di: Proprieta' per 2/16 (deriva dall'atto 1)

4. RADICETTI Rosa
(CF RDCRSO48A68E330N)
nata a ISCHIA DI CASTRO (VT) il 28/01/1948
Diritto di: Proprieta' per 1/16 (deriva dall'atto 1)

5. MEZZETTI Maria Giuseppa
(CF MZZMGS40A46B604J)
nata a CANINO (VT) il 06/01/1940
Diritto di: Proprieta' per 3/32 (deriva dall'atto 2)

2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 14/12/1991 - UR Sede VITERBO (VT) Registrazione Volume 871 n. 49 registrato in data 13/06/1992 - Voltura n. 3113.3/1992 in atti dal 05/12/1992

6. RADICETTI Augusto
(CF RDCGST72R27H501P)
nato a ROMA (RM) il 27/10/1972
Diritto di: Proprieta' per 3/32 (deriva dall'atto 2)

7. PICCOLI Elena (CF PCCLNE66T49E463B)
nata a LA SPEZIA (SP) il 09/12/1966
Diritto di: Proprieta' per 1/16 (deriva dall'atto 3)

3. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 19/05/2013 - UR Sede VITERBO (VT) Registrazione n. 1036 registrato in data 09/04/2014 - SUC RADICETTI DOMENICA Voltura n. 3113.1/2014 - Pratica n. GR0038160 in atti dal 09/05/2014

8. PICCOLI Umberto
(CF PCCMRT70P14M082B)

nato a VITERBO (VT) il 14/09/1970
Diritto di: Proprieta' per 1/16 (deriva dall'atto 3)

- **9. RUZZI Annalori (CF RZZNLR55B45M082V)**
  nata a VITERBO (VT) il 05/02/1955
  Diritto di: Proprieta' per 4/96 (deriva dall'atto 4)

4. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 25/01/2015 - UR Sede VITERBO (VT) Registrazione Volume 9990 n. 195 registrato in data 22/01/2016 - SUCCESSIONE DI RADICETTI ELIDE Voltura n. 2065.1/2016 - Pratica n. GR0016234 in atti dal 21/03/2016

- **10. RUZZI Giovanni (CF RZZGNN66C26B604H)**
  nato a CANINO (VT) il 26/03/1966
  Diritto di: Proprieta' per 4/96 (deriva dall'atto 4)
- **11. RUZZI Patrizia (CF RZZPRZ59A49B604V)**
  nata a CANINO (VT) il 09/01/1959
  Diritto di: Proprieta' per 4/96 (deriva dall'atto 4)
- **12. RADICETTI Nicola (CF RDCNCL82P03M082Y)**
  nato a VITERBO (VT) il 03/09/1982
  Diritto di: Proprieta' per 3/32 bene personale (deriva dall'atto 5)

5. Atto del 28/10/2016 Pubblico ufficiale PETRINA GIUSEPPE Sede FIRENZE (FI) Repertorio n. 340458 - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO Nota presentata con Modello Unico n. 10207.3/2016 Reparto PI di GROSSETO in atti dal 10/11/2016

- **13. FABBRIZI Anna (CF FBBNNA75L65M082O)**
  nata a VITERBO (VT) il 25/07/1975
  Diritto di: Proprieta' per 3/96 (deriva dall'atto 6)

6. SUCCESSIONE EX LEGE di RADICETTI ANGELO del 01/05/2020 Registrazione Volume 88888 n. 401495 registrato in data 10/11/2020 - Trascrizione n. 10617.2/2020 Reparto PI di GROSSETO in atti dal 30/11/2020

- **14. RADICETTI Isabella (CF RDCSLL08C64M082A)**
  nata a VITERBO (VT) il 24/03/2008
  Diritto di: Proprieta' per 3/96 (deriva dall'atto 6)
- **15. RADICETTI Luca (CF RDCLCU10H01M082R)**
  nato a VITERBO (VT) il 01/06/2010
  Diritto di: Proprieta' per 3/96 (deriva dall'atto 6)

Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di MANCIANO (E875)
Numero immobili: **1** Reddito dominicale: **euro 0,21** Reddito agrario: **euro 0,35** Superficie: **4.218 m²**

Totale generale

Catasto Fabbricati
Totale immobili: **1** Rendita: **euro 127,26** Superficie: **112 m²**

Catasto Terreni
Totale immobili: **4** Reddito dominicale: **euro 88,94** Reddito agrario: **euro 52,33** Superficie: **166.198 m²**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/2: Magazzini e locali di deposito

Direzione Provinciale di Grosseto
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al **29/05/2023**

Dati della richiesta
Terreni e Fabbricati siti nel comune di MANCIANO (E875) provincia GROSSETO

Soggetto richiesto:

FABBRIZI Anna nata a VITERBO (VT) il 25/07/1975 **(CF: FBBNNA75L65M082O)**
Totali immobili: di catasto fabbricati 5, di catasto terreni 16

Immobile di catasto fabbricati - n.1

Dati identificativi: Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
Foglio **268** Particella **174**

Indirizzo: LOCALITA' XI MONTAUTO - CERRETA n. SNC Piano T

Dati di classamento: Rendita: **Euro 207,93**, Categoria **C/2[a)]**, Classe **2**, Consistenza **183 m²**

Dati di superficie: Totale: **187 m²**

Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94) - Dichiarata sussistenza del requisito di ruralita'

Particelle corrispondenti al catasto terreni: **Comune di MANCIANO (E875) (GR)** Foglio **268** Particella **174**

Immobile di catasto fabbricati - n.2

Dati identificativi: Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
Foglio **268** Particella **175** Subalterno **2**

Indirizzo: LOCALITA' XI MONTAUTO - CERRETA n. SNC Piano T

Dati di classamento: Rendita: **Euro 102,26**, Categoria **C/2[a)]**, Classe **2**, Consistenza **90 m²**

Dati di superficie: Totale: **91 m²**

DICHIARATA SUSSISTENZA DEI REQUISITI DI RURALITA' EX ART. 2, COMMA 6, DM 26/07/2012, CON RICHIESTA PROT. N. GR0036897 DEL 15/06/2017,Classamento e rendita validati

Particelle corrispondenti al catasto terreni: **Comune di MANCIANO (E875) (GR)** Foglio **268** Particella **175**

Immobile di catasto fabbricati - n.3

Dati identificativi: Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
Foglio **268** Particella **175** Subalterno **3**

Indirizzo: LOCALITA' XI MONTAUTO - CERRETA n. SNC Piano T

Dati di classamento: Rendita: **Euro 20,45**, Categoria **C/2[a)]**, Classe **2**, Consistenza **18 m²**

Dati di superficie: Totale: **25 m²**

DICHIARATA SUSSISTENZA DEI REQUISITI DI RURALITA' EX ART. 2, COMMA 6, DM 26/07/2012, CON RICHIESTA PROT. N. GR0036897 DEL 15/06/2017,

Particelle corrispondenti al catasto terreni: **Comune di MANCIANO (E875) (GR)** Foglio **268** Particella **175**

Immobile di catasto fabbricati - n.4

Dati identificativi: Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
Foglio **268** Particella **175** Subalterno **4**

Indirizzo: LOCALITA' XI MONTAUTO - CERRETA n. SNC Piano T

Dati di classamento: Rendita: **Euro 18,18**, Categoria **C/2[a)]**, Classe **2**, Consistenza **16 m²**

Dati di superficie: Totale: **22 m²**

DICHIARATA SUSSISTENZA DEI REQUISITI DI RURALITA' EX ART. 2, COMMA 6, DM 26/07/2012, CON RICHIESTA PROT. N. GR0036897 DEL 15/06/2017,

Particelle corrispondenti al catasto terreni: **Comune di MANCIANO (E875) (GR)** Foglio **268** Particella **175**

Immobile di catasto fabbricati - n.5

Dati identificativi: Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
Foglio **268** Particella **176** Subalterno **4**

Indirizzo: LOCALITA' XI MONTAUTO - CERRETA n. SNC Piano T

Dati di classamento: Rendita: **Euro 132,94**, Categoria **C/2[a)]**, Classe **2**, Consistenza **117 m²**

Dati di superficie: Totale: **133 m²**

DICHIARATA SUSSISTENZA DEI REQUISITI DI RURALITA' EX ART. 2, COMMA 6, DM 26/07/2012, CON RICHIESTA PROT. N. GR0036897 DEL 15/06/2017,

Particelle corrispondenti al catasto terreni: **Comune di MANCIANO (E875) (GR)** Foglio **268** Particella **176**

Intestazione attuale degli immobili dal n. 1 al n. 5 - totale righe intestati: 3

1. FABBRIZI Anna (CF FBBNNA75L65M082O) Nata a VITERBO (VT) il 25/07/1975 Diritto di: Proprieta' per 1/3

2. RADICETTI Isabella (CF RDCSLL08C64M082A) Nata a VITERBO (VT) il 24/03/2008 Diritto di: Proprieta' per 1/3

3. RADICETTI Luca (CF RDCLCU10H01M082R) Nato a VITERBO (VT) il 01/06/2010 Diritto di: Proprieta' per 1/3

Totale Parziale

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di MANCIANO (E875)
Numero immobili: **5** Rendita: **euro 481,76** Superficie: **424 m²**

Immobile di catasto terreni - n.6

Dati identificativi: Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
Foglio **268** Particella **48**
Dati di classamento:
Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 0,21**
agrario **Euro 0,35**
Superficie: **4.218** m²
Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,21	-
Reddito agrario	Euro 0,35	-
Deduzioni	-	-
Superficie m²	272	3.946
Qualità	ULIVETO	AREA RURALE
Classe	3	-

Intestazione attuale dell'immobile n. 6 - totale righe intestati: 15

1. RADICETTI Giuseppe (CF RDCGPP33C13C447R) Nato a CELLERE (VT) il 13/03/1933 Diritto di: Proprieta' per 2/16

2. RADICETTI Maria Margherita (CF RDCMMR42B54E330Z) Nata a ISCHIA DI CASTRO (VT) il 14/02/1942 Diritto di: Proprieta' per 1/16

3. RADICETTI Roberto (CF RDCRRT45R13C447S) Nato a CELLERE (VT) il 13/10/1945 Diritto di: Proprieta' per 2/16

4. RADICETTI Rosa (CF RDCRSO48A68E330N) Nata a ISCHIA DI CASTRO (VT) il 28/01/1948 Diritto di: Proprieta' per 1/16

5. MEZZETTI Maria Giuseppa (CF MZZMGS40A46B604J) Nata a CANINO (VT) il 06/01/1940 Diritto di: Proprieta' per 3/32

6. RADICETTI Augusto (CF RDCGST72R27H501P) Nato a ROMA (RM) il 27/10/1972 Diritto di: Proprieta' per 3/32

7. PICCOLI Elena (CF PCCLNE66T49E463B) Nata a LA SPEZIA (SP) il 09/12/1966 Diritto di: Proprieta' per 1/16

8. PICCOLI Umberto (CF PCCMRT70P14M082B) Nato a VITERBO (VT) il 14/09/1970 Diritto di: Proprieta' per 1/16

9. RUZZI Annalori (CF RZZNLR55B45M082V) Nata a VITERBO (VT) il 05/02/1955 Diritto di: Proprieta' per 4/96

10. RUZZI Giovanni (CF RZZGNN66C26B604H) Nato a CANINO (VT) il 26/03/1966 Diritto di: Proprieta' per 4/96

11. RUZZI Patrizia (CF RZZPRZ59A49B604V) Nata a CANINO (VT) il 09/01/1959 Diritto di: Proprieta' per 4/96

12. RADICETTI Nicola (CF RDCNCL82P03M082Y) Nato a VITERBO (VT) il 03/09/1982 Diritto di: Proprieta' per 3/32 bene personale

13. FABBRIZI Anna (CF FBBNNA75L65M082O) Nata a VITERBO (VT) il 25/07/1975 Diritto di: Proprieta' per 3/96

14. RADICETTI Isabella (CF RDCSLL08C64M082A) Nata a VITERBO (VT) il 24/03/2008 Diritto di: Proprieta' per 3/96

15. RADICETTI Luca (CF RDCLCU10H01M082R) Nato a VITERBO (VT) il 01/06/2010 Diritto di: Proprieta' per 3/96

Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di MANCIANO (E875)
Numero immobili: **1** Reddito dominicale: **euro 0,21** Reddito agrario: **euro 0,35** Superficie: **4.218 m²**

Immobile di catasto terreni - n.7

Dati identificativi: Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
Foglio **265** Particella **120**
Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 55,66**; agrario **Euro 69,57**
Superficie: **53.885 m²**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Immobile di catasto terreni - n.8

Dati identificativi: Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
Foglio **265** Particella **130**
Dati di classamento:
Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 27,16**
agrario **Euro 18,39**
Superficie: **57.865** m²

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 26,68	Euro 0,48
Reddito agrario	Euro 17,79	Euro 0,60
Deduzioni	-	-
Superficie m²	57.399	466
Qualità	BOSCO CEDUO	SEMINATIVO
Classe	4	4

Immobile di catasto terreni - n.9

Dati identificativi: Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
Foglio **265** Particella **145**
Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 0,45 Lire 880**; agrario **Euro 0,55 Lire 1.056**
Superficie: **1.760 m²**
Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **5**
Partita: **12152**

Immobile di catasto terreni - n.10

Dati identificativi: Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
Foglio **265** Particella **161**
Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 1,10 Lire 2.135**; agrario **Euro 1,32 Lire 2.562**
Superficie: **4.270 m²**
Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **5**
Partita: **12153**

Immobile di catasto terreni - n.11

Dati identificativi: Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
Foglio **265** Particella **168**
Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 7,26**; agrario **Euro 8,71**
Superficie: **28.100 m²**
Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **5**

Immobile di catasto terreni - n.12

Dati identificativi: Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
Foglio **265** Particella **170**
Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 6,35 Lire 12.300**; agrario **Euro 7,62 Lire 14.760**
Superficie: **24.600 m²**
Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **5**
Partita: **12153**

Immobile di catasto terreni - n.13

Dati identificativi: Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
Foglio **265** Particella **173**
Dati di classamento:
Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 51,57**
agrario **Euro 41,74**
Superficie: **45.570** m²
Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 29,07	Euro 22,50
Reddito agrario	Euro 36,34	Euro 5,40
Deduzioni	-	-
Superficie m²	28.143	17.427
Qualità	SEMINATIVO	BOSCO CEDUO
Classe	4	2

Immobile di catasto terreni - n.14

Dati identificativi: Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
Foglio **267** Particella **27**
Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 18,41 Lire 35.650**; agrario **Euro 9,21 Lire 17.825**
Superficie: **35.650 m²**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **5**
Partita: **5407**

Immobile di catasto terreni - n.15

Dati identificativi: Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
Foglio **267** Particella **33**
Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 51,60 Lire 99.920**; agrario **Euro 25,80 Lire 49.960**
Superficie: **99.920 m²**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **5**
Partita: **12152**

Immobile di catasto terreni - n.16

Dati identificativi: Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
Foglio **267** Particella **35**
Dati di classamento:
Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 128,39**
agrario **Euro 160,23**
Superficie: **124.300** m²
Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 128,05	Euro 0,34
Reddito agrario	Euro 160,06	Euro 0,17
Deduzioni	-	-
Superficie m²	123.967	333
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO
Classe	4	U

Immobile di catasto terreni - n.17

Dati identificativi: Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
Foglio **268** Particella **102**
Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 4,47**; agrario **Euro 7,45**
Superficie: **5.770 m²**
Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**

Immobile di catasto terreni - n.18

Dati identificativi: Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
Foglio **268** Particella **120**
Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 32,18 Lire 62.300**; agrario **Euro 40,22 Lire 77.875**
Superficie: **31.150 m²**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**
Partita: **12152**

Immobile di catasto terreni - n.19

Dati identificativi: Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
Foglio **268** Particella **122**
Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 0,90 Lire 1.740**; agrario **Euro 1,12 Lire 2.175**
Superficie: **870 m²**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**
Partita: **12152**

Immobile di catasto terreni - n.20

Dati identificativi: Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
Foglio **268** Particella **130**
Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 2,16 Lire 4.180**; agrario **Euro 2,70 Lire 5.225**
Superficie: **2.090 m²**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**
Partita: **12152**

Immobile di catasto terreni - n.21

Dati identificativi: Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
Foglio **268** Particella **139**
Dati di classamento:
Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 42,79**
agrario **Euro 53,60**
Superficie: **41.510** m²
Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 42,52	Euro 0,27
Reddito agrario	Euro 53,15	Euro 0,45
Deduzioni	-	-
Superficie m²	41.162	348
Qualità	SEMINATIVO	ULIVETO
Classe	4	3

Intestazione attuale degli immobili dal n. 7 al n. 21 - totale righe intestati: 3

1. FABBRIZI Anna (CF FBBNNA75L65M082O) Nata a VITERBO (VT) il 25/07/1975 Diritto di: Proprieta' per 1/3

2. RADICETTI Isabella (CF RDCSLL08C64M082A) Nata a VITERBO (VT) il 24/03/2008 Diritto di: Proprieta' per 1/3

3. RADICETTI Luca (CF RDCLCU10H01M082R) Nato a VITERBO (VT) il 01/06/2010 Diritto di: Proprieta' per 1/3

Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di MANCIANO (E875)
Numero immobili: **15** Reddito dominicale: **euro 430,45** Reddito agrario: **euro 448,23** Superficie: **557.310 m²**

Totale generale

Catasto Fabbricati
Totale immobili: **5** Rendita: **euro 481,76** Superficie: **424 m²**

Catasto Terreni
Totale immobili: **16** Reddito dominicale: **euro 430,66** Reddito agrario: **euro 448,58** Superficie: **561.528 m²**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 2,70

Legenda

a) C/2: Magazzini e locali di deposito

Agenzia Entrate

Direzione Provinciale di Grosseto
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **29/05/2023**
Ora: **11:40:45**
Numero Pratica: **T141258/2023**

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al **29/05/2023**

Dati della richiesta
Terreni e Fabbricati siti nel comune di MANCIANO (E875) provincia GROSSETO

Soggetto richiesto:

RADICETTI Maria Margherita nata a ISCHIA DI CASTRO (VT) il 14/02/1942 **(CF: RDCMMR42B54E330Z)**
Totali immobili: di catasto fabbricati 4, di catasto terreni 12

Immobile di catasto fabbricati - n.1

Dati identificativi: Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
Foglio **268** Particella **72** Subalterno **9**

Indirizzo: LOCALITA' XI MONTAUTO - CERRETA n. SNC Piano 1

Dati di classamento: Rendita: **Euro 41,32**, Categoria **A/4**[a)], Classe **1**, Consistenza **1,0 vani**

Dati di superficie: Totale: **6 m²** Totale escluse aree scoperte [b)]: **4 m²**

Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

Particelle corrispondenti al catasto terreni: **Comune di MANCIANO (E875) (GR)** Foglio **268** Particella **72**

Intestazione attuale dell'immobile n. 1 - totale righe intestati: 12

1. MEZZETTI Maria Giuseppa (CF MZZMGS40A46B604J) Nata a CANINO (VT) il 06/01/1940 Diritto di: Proprieta' per 1/16

2. PICCOLI Elena (CF PCCLNE66T49E463B) Nata a LA SPEZIA (SP) il 09/12/1966 Diritto di: Proprieta' per 1/16

3. PICCOLI Umberto (CF PCCMRT70P14M082B) Nato a VITERBO (VT) il 14/09/1970 Diritto di: Proprieta' per 1/16

4. RADICETTI Augusto (CF RDCGST72R27H501P) Nato a ROMA (RM) il 27/10/1972 Diritto di: Proprieta' per 1/16

5. RADICETTI Giuseppe (CF RDCGPP33C13C447R) Nato a CELLERE (VT) il 13/03/1933 Diritto di: Proprieta' per 1/8

6. RADICETTI Giuseppe (CF RDCGPP36A27E330K) Nato a ISCHIA DI CASTRO (VT) il 27/01/1936 Diritto di: Proprieta' per 1/8

7. RADICETTI Maria Margherita (CF RDCMMR42B54E330Z) Nata a ISCHIA DI CASTRO (VT) il 14/02/1942 Diritto di: Proprieta' per 1/8

8. RADICETTI Roberto (CF RDCRRT45R13C447S) Nato a CELLERE (VT) il 13/10/1945 Diritto di: Proprieta' per 1/8

9. RADICETTI Rosa (CF RDCRSO48A68E330N) Nata a ISCHIA DI CASTRO (VT) il 28/01/1948 Diritto di: Proprieta' per 1/8

10. RUZZI Annalori (CF RZZNLR55B45M082V) Nata a VITERBO (VT) il 05/02/1955 Diritto di: Proprieta' per 2/48

11. RUZZI Giovanni (CF RZZGNN66C26B604H) Nato a CANINO (VT) il 26/03/1966 Diritto di: Proprieta' per 2/48

12. RUZZI Patrizia (CF RZZPRZ59A49B604V) Nata a CANINO (VT) il 09/01/1959 Diritto di: Proprieta' per 2/48

Totale Parziale

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di MANCIANO (E875)
Numero immobili: **1** Rendita: **euro 41,32** Vani: **1,0**

Immobile di catasto fabbricati - n.2

Dati identificativi: Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
Foglio **268** Particella **184**
Indirizzo: LOCALITA' XI MONTAUTO - CERRETA n. SNC Piano T
Dati di classamento: Rendita: **Euro 874,24**, Categoria **D/10**[c)]
Classamento e rendita rettificati (D.M. 701/94),
Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di MANCIANO (E875) (GR) Foglio **268** Particella **184**

Intestazione attuale dell'immobile n. 2 - totale righe intestati: 1

1. RADICETTI Maria Margherita (CF RDCMMR42B54E330Z) Nata a ISCHIA DI CASTRO (VT) il 14/02/1942 Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

Totale Parziale

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di MANCIANO (E875)
Numero immobili: **1** Rendita: **euro 874,24**

Immobile di catasto fabbricati - n.3

Dati identificativi: Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
Foglio **268** Particella **72** Subalterno **2**
Indirizzo: LOCALITA' XI MONTAUTO - CERRETA n. SNC Piano 1
Dati di classamento: Rendita: **Euro 41,32**, Categoria **A/4**[a)], Classe **1**, Consistenza **1,0 vani**
Dati di superficie: Totale: **16 m²** Totale escluse aree scoperte [b)]: **16 m²**
Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

Particelle corrispondenti al catasto terreni: **Comune di MANCIANO (E875) (GR)** Foglio **268** Particella **72**

Intestazione attuale dell'immobile n. 3 - totale righe intestati: 1

1. RADICETTI Maria Margherita (CF RDCMMR42B54E330Z) Nata a ISCHIA DI CASTRO (VT) il 14/02/1942
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

Totale Parziale

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di MANCIANO (E875)
Numero immobili: **1** Rendita: **euro 41,32** Vani: **1,0**

Immobile di catasto fabbricati - n.4

Dati identificativi: Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
Foglio **268** Particella **72** Subalterno **10**

Indirizzo: LOCALITA' XI MONTAUTO - CERRETA n. SNC Piano 1

Dati di classamento: Rendita: **Euro 41,32**, Categoria **A/4**[a)], Classe **1**, Consistenza **1,0 vani**

Dati di superficie: Totale: **16 m²** Totale escluse aree scoperte [b)]: **16 m²**

Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

Particelle corrispondenti al catasto terreni: **Comune di MANCIANO (E875) (GR)** Foglio **268** Particella **72**

Intestazione attuale dell'immobile n. 4 - totale righe intestati: 10

1. MEZZETTI Maria Giuseppa (CF MZZMGS40A46B604J) Nata a CANINO (VT) il 06/01/1940 Diritto di: Proprieta' per 1/12

2. PICCOLI Elena (CF PCCLNE66T49E463B) Nata a LA SPEZIA (SP) il 09/12/1966 Diritto di: Proprieta' per 1/12

3. PICCOLI Umberto (CF PCCMRT70P14M082B) Nato a VITERBO (VT) il 14/09/1970 Diritto di: Proprieta' per 1/12

4. RADICETTI Augusto (CF RDCGST72R27H501P) Nato a ROMA (RM) il 27/10/1972 Diritto di: Proprieta' per 1/12

5. RADICETTI Giuseppe (CF RDCGPP36A27E330K) Nato a ISCHIA DI CASTRO (VT) il 27/01/1936 Diritto di: Proprieta' per 1/6

6. RADICETTI Maria Margherita (CF RDCMMR42B54E330Z) Nata a ISCHIA DI CASTRO (VT) il 14/02/1942
Diritto di: Proprieta' per 1/6

7. RADICETTI Rosa (CF RDCRSO48A68E330N) Nata a ISCHIA DI CASTRO (VT) il 28/01/1948 Diritto di: Proprieta' per 1/6

8. RUZZI Annalori (CF RZZNLR55B45M082V) Nata a VITERBO (VT) il 05/02/1955 Diritto di: Proprieta' per 2/36

9. RUZZI Giovanni (CF RZZGNN66C26B604H) Nato a CANINO (VT) il 26/03/1966 Diritto di: Proprieta' per 2/36

10. RUZZI Patrizia (CF RZZPRZ59A49B604V) Nata a CANINO (VT) il 09/01/1959 Diritto di: Proprieta' per

Totale Parziale

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di MANCIANO (E875)
Numero immobili: **1** Rendita: **euro 41,32** Vani: **1,0**

Immobile di catasto terreni - n.5

Dati identificativi: Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
Foglio **268** Particella **141**
Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 2,48 Lire 4.800**; agrario **Euro 3,10 Lire 6.000**
Superficie: **2.400 m²**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Intestazione attuale dell'immobile n. 5 - totale righe intestati: 1

1. RADICETTI Maria Margherita (CF RDCMMR42B54E330Z) Nata a ISCHIA DI CASTRO (VT) il 14/02/1942
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di MANCIANO (E875)
Numero immobili: **1** Reddito dominicale: **euro 2,48** Reddito agrario: **euro 3,10** Superficie: **2.400 m²**

Immobile di catasto terreni - n.6

Dati identificativi: Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
Foglio **268** Particella **48**
Dati di classamento:
Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 0,21**
agrario **Euro 0,35**
Superficie: **4.218** m²
Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,21	-
Reddito agrario	Euro 0,35	-
Deduzioni	-	-
Superficie m²	272	3.946
Qualità	ULIVETO	AREA RURALE
Classe	3	-

Intestazione attuale dell'immobile n. 6 - totale righe intestati: 15

1. RADICETTI Giuseppe (CF RDCGPP33C13C447R) Nato a CELLERE (VT) il 13/03/1933 Diritto di: Proprieta' per 2/16

2. RADICETTI Maria Margherita (CF RDCMMR42B54E330Z) Nata a ISCHIA DI CASTRO (VT) il 14/02/1942 Diritto di: Proprieta' per 1/16

3. RADICETTI Roberto (CF RDCRRT45R13C447S) Nato a CELLERE (VT) il 13/10/1945 Diritto di: Proprieta' per 2/16

4. RADICETTI Rosa (CF RDCRSO48A68E330N) Nata a ISCHIA DI CASTRO (VT) il 28/01/1948 Diritto di: Proprieta' per 1/16

5. MEZZETTI Maria Giuseppa (CF MZZMGS40A46B604J) Nata a CANINO (VT) il 06/01/1940 Diritto di: Proprieta' per 3/32

6. RADICETTI Augusto (CF RDCGST72R27H501P) Nato a ROMA (RM) il 27/10/1972 Diritto di: Proprieta' per 3/32

7. PICCOLI Elena (CF PCCLNE66T49E463B) Nata a LA SPEZIA (SP) il 09/12/1966 Diritto di: Proprieta' per 1/16

8. PICCOLI Umberto (CF PCCMRT70P14M082B) Nato a VITERBO (VT) il 14/09/1970 Diritto di: Proprieta' per 1/16

9. RUZZI Annalori (CF RZZNLR55B45M082V) Nata a VITERBO (VT) il 05/02/1955 Diritto di: Proprieta' per 4/96

10. RUZZI Giovanni (CF RZZGNN66C26B604H) Nato a CANINO (VT) il 26/03/1966 Diritto di: Proprieta' per 4/96

11. RUZZI Patrizia (CF RZZPRZ59A49B604V) Nata a CANINO (VT) il 09/01/1959 Diritto di: Proprieta' per 4/96

12. RADICETTI Nicola (CF RDCNCL82P03M082Y) Nato a VITERBO (VT) il 03/09/1982 Diritto di: Proprieta' per 3/32 bene personale

13. FABBRIZI Anna (CF FBBNNA75L65M082O) Nata a VITERBO (VT) il 25/07/1975 Diritto di: Proprieta' per 3/96

14. RADICETTI Isabella (CF RDCSLL08C64M082A) Nata a VITERBO (VT) il 24/03/2008 Diritto di: Proprieta' per 3/96

15. RADICETTI Luca (CF RDCLCU10H01M082R) Nato a VITERBO (VT) il 01/06/2010 Diritto di: Proprieta' per 3/96

Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di MANCIANO (E875)
Numero immobili: **1** Reddito dominicale: **euro 0,21** Reddito agrario: **euro 0,35** Superficie: **4.218 m²**

Immobile di catasto terreni - n.7

Dati identificativi: Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
Foglio **265** Particella **160**
Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 2,92 Lire 5.660**; agrario **Euro 3,51 Lire 6.792**
Superficie: **11.320 m²**
Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **5**
Partita: **12153**

Immobile di catasto terreni - n.8

Dati identificativi: Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
Foglio **265** Particella **167**
Dati di classamento:
Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 7,04**
agrario **Euro 8,42**
Superficie: **27.160** m²
Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 7,00	Euro 0,04
Reddito agrario	Euro 8,40	Euro 0,02
Deduzioni	-	-
Superficie m²	27.122	38
Qualità	BOSCO CEDUO	PASCOLO
Classe	5	U

Immobile di catasto terreni - n.9

Dati identificativi: Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
Foglio **265** Particella **171**
Dati di classamento:
Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 9,62**
agrario **Euro 10,86**
Superficie: **34.400** m²
Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 8,64	Euro 0,98
Reddito agrario	Euro 10,37	Euro 0,49
Deduzioni	-	-
Superficie m²	33.453	947
Qualità	BOSCO CEDUO	PASCOLO
Classe	5	U

Immobile di catasto terreni - n.10

Dati identificativi: Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
Foglio **265** Particella **174**
Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 17,61 Lire 34.100**; agrario **Euro 22,01 Lire 42.625**
Superficie: **17.050 m²**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**
Partita: **12153**

Immobile di catasto terreni - n.11

Dati identificativi: Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
Foglio **267** Particella **32**
Dati di classamento:
Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 0,24**
agrario **Euro 0,23**
Superficie: **300** m²
Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,17	Euro 0,07
Reddito agrario	Euro 0,21	Euro 0,02
Deduzioni	-	-
Superficie m²	161	139
Qualità	SEMINATIVO	PASC CESPUG
Classe	4	2

Immobile di catasto terreni - n.12

Dati identificativi: Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
Foglio **267** Particella **39**
Dati di classamento:
Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 23,18**
agrario **Euro 11,55**
Superficie: **44.730** m²
Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 23,01	Euro 0,17
Reddito agrario	Euro 11,51	Euro 0,04
Deduzioni	-	-
Superficie m²	44.562	168
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO ARB
Classe	5	1

Immobile di catasto terreni - n.13

Dati identificativi: Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
Foglio **268** Particella **135**
Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 0,19 Lire 369**; agrario **Euro 0,32 Lire 615**
Superficie: **246 m²**
Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**
Partita: **12153**

Immobile di catasto terreni - n.14

Dati identificativi: Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
Foglio **268** Particella **144**
Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 4,70 Lire 9.100**; agrario **Euro 5,87 Lire 11.375**
Superficie: **4.550 m²**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**
Partita: **12153**

Immobile di catasto terreni - n.15

Dati identificativi: Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
Foglio **268** Particella **147**
Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 90,17**; agrario **Euro 112,72**
Superficie: **87.300 m²**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Immobile di catasto terreni - n.16

Dati identificativi: Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
Foglio **268** Particella **150**
Dati di classamento:
Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 2,91**
agrario **Euro 1,37**
Superficie: **5.300** m²
Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 2,56	Euro 0,35
Reddito agrario	Euro 1,28	Euro 0,09
Deduzioni	-	-
Superficie m²	4.962	338
Qualità	SEMINATIVO	PASCOLO ARB
Classe	5	1

Intestazione attuale degli immobili dal n. 7 al n. 16 - totale righe intestati: 1

1. RADICETTI Maria Margherita (CF RDCMMR42B54E330Z) Nata a ISCHIA DI CASTRO (VT) il 14/02/1942
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di MANCIANO (E875)
Numero immobili: **10** Reddito dominicale: **euro 158,58** Reddito agrario: **euro 176,86** Superficie: **232.356 m²**

Totale generale

Catasto Fabbricati
Totale immobili: **4** Rendita: **euro 998,20** Vani: **3,0**

Catasto Terreni
Totale immobili: **12** Reddito dominicale: **euro 161,27** Reddito agrario: **euro 180,31** Superficie: **238.974 m²**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,80

Legenda

a) A/4: Abitazioni di tipo popolare
b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" - cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
c) D/10: Fabbricati per funzioni produttive connesse alle attivita` agricole

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al **29/05/2023**

Dati della richiesta
Terreni e Fabbricati siti nel comune di MANCIANO (E875) provincia GROSSETO

Soggetto richiesto:

RADICETTI Rosa nata a ISCHIA DI CASTRO (VT) il 28/01/1948 **(CF: RDCRSO48A68E330N)**
Totali immobili: di catasto fabbricati 5, di catasto terreni 20

Immobile di catasto fabbricati - n.1

Dati identificativi: Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
Foglio **268** Particella **72** Subalterno **9**

Indirizzo: LOCALITA' XI MONTAUTO - CERRETA n. SNC Piano 1

Dati di classamento: Rendita: **Euro 41,32**, Categoria **A/4**[a)], Classe **1**, Consistenza **1,0 vani**

Dati di superficie: Totale: **6 m²** Totale escluse aree scoperte [b)]: **4 m²**

Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

Particelle corrispondenti al catasto terreni: **Comune di MANCIANO (E875) (GR)** Foglio **268** Particella **72**

Intestazione attuale dell'immobile n. 1 - totale righe intestati: 12

1. MEZZETTI Maria Giuseppa (CF MZZMGS40A46B604J) Nata a CANINO (VT) il 06/01/1940 Diritto di: Proprieta' per 1/16

2. PICCOLI Elena (CF PCCLNE66T49E463B) Nata a LA SPEZIA (SP) il 09/12/1966 Diritto di: Proprieta' per 1/16

3. PICCOLI Umberto (CF PCCMRT70P14M082B) Nato a VITERBO (VT) il 14/09/1970 Diritto di: Proprieta' per 1/16

4. RADICETTI Augusto (CF RDCGST72R27H501P) Nato a ROMA (RM) il 27/10/1972 Diritto di: Proprieta' per 1/16

5. RADICETTI Giuseppe (CF RDCGPP33C13C447R) Nato a CELLERE (VT) il 13/03/1933 Diritto di: Proprieta' per 1/8

6. RADICETTI Giuseppe (CF RDCGPP36A27E330K) Nato a ISCHIA DI CASTRO (VT) il 27/01/1936 Diritto di: Proprieta' per 1/8

7. RADICETTI Maria Margherita (CF RDCMMR42B54E330Z) Nata a ISCHIA DI CASTRO (VT) il 14/02/1942 Diritto di: Proprieta' per 1/8

8. RADICETTI Roberto (CF RDCRRT45R13C447S) Nato a CELLERE (VT) il 13/10/1945 Diritto di: Proprieta' per 1/8

9. RADICETTI Rosa (CF RDCRSO48A68E330N) Nata a ISCHIA DI CASTRO (VT) il 28/01/1948 Diritto di: Proprieta' per 1/8

10. RUZZI Annalori (CF RZZNLR55B45M082V) Nata a VITERBO (VT) il 05/02/1955 Diritto di: Proprieta' per 2/48

11. RUZZI Giovanni (CF RZZGNN66C26B604H) Nato a CANINO (VT) il 26/03/1966 Diritto di: Proprieta' per 2/48

12. RUZZI Patrizia (CF RZZPRZ59A49B604V) Nata a CANINO (VT) il 09/01/1959 Diritto di: Proprieta' per 2/48

Totale Parziale

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di MANCIANO (E875)
Numero immobili: **1** Rendita: **euro 41,32** Vani: **1,0**

Immobile di catasto fabbricati - n.2

Dati identificativi: Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
Foglio **268** Particella **169**
Indirizzo: LOCALITA' XI MONTAUTO - CERRETA n. SNC Piano T
Dati di classamento: Rendita: **Euro 236,00**, Categoria **D/10**[c)]
Classamento e rendita validati
Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di MANCIANO (E875) (GR) Foglio **268** Particella **169**

Intestazione attuale dell'immobile n. 2 - totale righe intestati: 1

1. RADICETTI Rosa (CF RDCRSO48A68E330N) Nata a ISCHIA DI CASTRO (VT) il 28/01/1948 Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

Totale Parziale

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di MANCIANO (E875)
Numero immobili: **1** Rendita: **euro 236,00**

Immobile di catasto fabbricati - n.3

Dati identificativi: Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
Foglio **268** Particella **72** Subalterno **7**
Indirizzo: LOCALITA' XI MONTAUTO - CERRETA n. SNC Piano 1
Dati di classamento: Rendita: **Euro 61,97**, Categoria **A/4**[a)], Classe **1**, Consistenza **1,5 vani**
Dati di superficie: Totale: **18 m²** Totale escluse aree scoperte [b)]: **18 m²**
Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

Particelle corrispondenti al catasto terreni: **Comune di MANCIANO (E875) (GR)** Foglio **268** Particella **72**

Intestazione attuale dell'immobile n. 3 - totale righe intestati: 1

1. RADICETTI Rosa (CF RDCRSO48A68E330N) Nata a ISCHIA DI CASTRO (VT) il 28/01/1948 Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

Totale Parziale

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di MANCIANO (E875)
Numero immobili: **1** Rendita: **euro 61,97** Vani: **1,5**

Immobile di catasto fabbricati - n.4

Dati identificativi: Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
Foglio **268** Particella **72** Subalterno **10**

Indirizzo: LOCALITA' XI MONTAUTO - CERRETA n. SNC Piano 1

Dati di classamento: Rendita: **Euro 41,32**, Categoria **A/4**[a)], Classe **1**, Consistenza **1,0 vani**

Dati di superficie: Totale: **16 m²** Totale escluse aree scoperte [b)]: **16 m²**

Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

Particelle corrispondenti al catasto terreni: **Comune di MANCIANO (E875) (GR)** Foglio **268** Particella **72**

Intestazione attuale dell'immobile n. 4 - totale righe intestati: 10

1. MEZZETTI Maria Giuseppa (CF MZZMGS40A46B604J) Nata a CANINO (VT) il 06/01/1940 Diritto di: Proprieta' per 1/12

2. PICCOLI Elena (CF PCCLNE66T49E463B) Nata a LA SPEZIA (SP) il 09/12/1966 Diritto di: Proprieta' per 1/12

3. PICCOLI Umberto (CF PCCMRT70P14M082B) Nato a VITERBO (VT) il 14/09/1970 Diritto di: Proprieta' per 1/12

4. RADICETTI Augusto (CF RDCGST72R27H501P) Nato a ROMA (RM) il 27/10/1972 Diritto di: Proprieta' per 1/12

5. RADICETTI Giuseppe (CF RDCGPP36A27E330K) Nato a ISCHIA DI CASTRO (VT) il 27/01/1936 Diritto di: Proprieta' per 1/6

6. RADICETTI Maria Margherita (CF RDCMMR42B54E330Z) Nata a ISCHIA DI CASTRO (VT) il 14/02/1942 Diritto di: Proprieta' per 1/6

7. RADICETTI Rosa (CF RDCRSO48A68E330N) Nata a ISCHIA DI CASTRO (VT) il 28/01/1948 Diritto di: Proprieta' per 1/6

8. RUZZI Annalori (CF RZZNLR55B45M082V) Nata a VITERBO (VT) il 05/02/1955 Diritto di: Proprieta' per 2/36

9. RUZZI Giovanni (CF RZZGNN66C26B604H) Nato a CANINO (VT) il 26/03/1966 Diritto di: Proprieta' per 2/36

10. RUZZI Patrizia (CF RZZPRZ59A49B604V) Nata a CANINO (VT) il 09/01/1959 Diritto di: Proprieta' per

Totale Parziale

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di MANCIANO (E875)
Numero immobili: **1** Rendita: **euro 41,32** Vani: **1,0**

Immobile di catasto fabbricati - n.5

Dati identificativi: Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
Foglio **265** Particella **188**
Indirizzo: LOCALITA' XI MONTAUTO - CERRETA n. SNC Piano T
Dati di classamento: Rendita: **Euro 58,00**, Categoria **D/10**[c)]
Classamento e rendita validati
Particelle corrispondenti al catasto terreni: **Comune di MANCIANO (E875) (GR)** Foglio **265** Particella **188**

Intestazione attuale dell'immobile n. 5 - totale righe intestati: 1

1. RADICETTI Rosa (CF RDCRSO48A68E330N) Nata a ISCHIA DI CASTRO (VT) il 28/01/1948 Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

Totale Parziale

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di MANCIANO (E875)
Numero immobili: **1** Rendita: **euro 58,00**

Immobile di catasto terreni - n.6

Dati identificativi: Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
Foglio **268** Particella **48**
Dati di classamento:
Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 0,21**
agrario **Euro 0,35**
Superficie: **4.218** m^2
Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,21	-
Reddito agrario	Euro 0,35	-
Deduzioni	-	-
Superficie m²	272	3.946
Qualità	ULIVETO	AREA RURALE
Classe	3	-

Intestazione attuale dell'immobile n. 6 - totale righe intestati: 15

1. RADICETTI Giuseppe (CF RDCGPP33C13C447R) Nato a CELLERE (VT) il 13/03/1933 Diritto di: Proprieta' per 2/16

2. RADICETTI Maria Margherita (CF RDCMMR42B54E330Z) Nata a ISCHIA DI CASTRO (VT) il 14/02/1942 Diritto di: Proprieta' per 1/16

3. RADICETTI Roberto (CF RDCRRT45R13C447S) Nato a CELLERE (VT) il 13/10/1945 Diritto di: Proprieta' per 2/16

4. RADICETTI Rosa (CF RDCRSO48A68E330N) Nata a ISCHIA DI CASTRO (VT) il 28/01/1948 Diritto di: Proprieta' per 1/16

5. MEZZETTI Maria Giuseppa (CF MZZMGS40A46B604J) Nata a CANINO (VT) il 06/01/1940 Diritto di: Proprieta' per 3/32

6. RADICETTI Augusto (CF RDCGST72R27H501P) Nato a ROMA (RM) il 27/10/1972 Diritto di: Proprieta' per 3/32

7. PICCOLI Elena (CF PCCLNE66T49E463B) Nata a LA SPEZIA (SP) il 09/12/1966 Diritto di: Proprieta' per 1/16

8. PICCOLI Umberto (CF PCCMRT70P14M082B) Nato a VITERBO (VT) il 14/09/1970 Diritto di: Proprieta' per 1/16

9. RUZZI Annalori (CF RZZNLR55B45M082V) Nata a VITERBO (VT) il 05/02/1955 Diritto di: Proprieta' per 4/96

10. RUZZI Giovanni (CF RZZGNN66C26B604H) Nato a CANINO (VT) il 26/03/1966 Diritto di: Proprieta' per 4/96

11. RUZZI Patrizia (CF RZZPRZ59A49B604V) Nata a CANINO (VT) il 09/01/1959 Diritto di: Proprieta' per 4/96

12. RADICETTI Nicola (CF RDCNCL82P03M082Y) Nato a VITERBO (VT) il 03/09/1982 Diritto di: Proprieta' per 3/32 bene personale

13. FABBRIZI Anna (CF FBBNNA75L65M082O) Nata a VITERBO (VT) il 25/07/1975 Diritto di: Proprieta' per 3/96

14. RADICETTI Isabella (CF RDCSLL08C64M082A) Nata a VITERBO (VT) il 24/03/2008 Diritto di: Proprieta' per 3/96

15. RADICETTI Luca (CF RDCLCU10H01M082R) Nato a VITERBO (VT) il 01/06/2010 Diritto di: Proprieta' per 3/96

Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di MANCIANO (E875)
Numero immobili: **1** Reddito dominicale: **euro 0,21** Reddito agrario: **euro 0,35** Superficie: **4.218 m²**

Immobile di catasto terreni - n.7

Dati identificativi: Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
Foglio **265** Particella **106**
Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 62,22 Lire 120.472**; agrario **Euro 77,77 Lire 150.590**
Superficie: **60.236 m²**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**
Partita: **13167**

Immobile di catasto terreni - n.8

Dati identificativi: Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
Foglio **265** Particella **134**
Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 7,68 Lire 14.880**; agrario **Euro 9,61 Lire 18.600**
Superficie: **7.440 m²**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**
Partita: **8524**

Immobile di catasto terreni - n.9

Dati identificativi: Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
Foglio **265** Particella **157**
Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 9,42 Lire 18.240**; agrario **Euro 11,78 Lire 22.800**
Superficie: **9.120 m²**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**
Partita: **12153**

Immobile di catasto terreni - n.10

Dati identificativi: Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
Foglio **265** Particella **159**
Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 7,60 Lire 14.720**; agrario **Euro 9,12 Lire 17.664**
Superficie: **29.440 m²**
Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **5**
Partita: **12153**

Immobile di catasto terreni - n.11

Dati identificativi: Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
Foglio **265** Particella **163**
Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 1,56 Lire 3.015**; agrario **Euro 1,87 Lire 3.618**
Superficie: **6.030 m²**
Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **5**
Partita: **12153**

Immobile di catasto terreni - n.12

Dati identificativi: Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
Foglio **265** Particella **165**
Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 0,13 Lire 255**; agrario **Euro 0,16 Lire 306**
Superficie: **510 m²**
Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **5**
Partita: **12153**

Immobile di catasto terreni - n.13

Dati identificativi: Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
Foglio **265** Particella **166**
Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 7,73 Lire 14.965**; agrario **Euro 9,27 Lire 17.958**
Superficie: **29.930 m²**
Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **5**
Partita: **12153**

Immobile di catasto terreni - n.14

Dati identificativi: Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
Foglio **265** Particella **169**
Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 2,76 Lire 5.335**; agrario **Euro 3,31 Lire 6.402**
Superficie: **10.670 m²**
Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **5**
Partita: **12153**

Immobile di catasto terreni - n.15

Dati identificativi: Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
Foglio **265** Particella **172**
Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 2,63 Lire 5.100**; agrario **Euro 3,16 Lire 6.120**
Superficie: **10.200 m²**
Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe **5**
Partita: **12153**

Immobile di catasto terreni - n.16

Dati identificativi: Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
Foglio **265** Particella **175**
Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 8,12 Lire 15.720**; agrario **Euro 10,15 Lire 19.650**
Superficie: **7.860 m²**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**
Partita: **12153**

Immobile di catasto terreni - n.17

Dati identificativi: Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
Foglio **267** Particella **31**
Dati di classamento:
Particella divisa in **2** porzioni
Totali particella:
Redditi: dominicale **Euro 0,19**
agrario **Euro 0,08**
Superficie: **380** m²
Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

Porzione	AA	AB
Reddito dominicale	Euro 0,10	Euro 0,09
Reddito agrario	Euro 0,05	Euro 0,03
Deduzioni	-	-
Superficie m²	200	180
Qualità	SEMINATIVO	PASC CESPUG
Classe	5	2

Immobile di catasto terreni - n.18

Dati identificativi: Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
Foglio **267** Particella **38**
Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 0,66 Lire 1.270**; agrario **Euro 0,33 Lire 635**
Superficie: **1.270 m²**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **5**
Partita: **12153**

Immobile di catasto terreni - n.19

Dati identificativi: Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
Foglio **268** Particella **2**
Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 39,33 Lire 76.160**; agrario **Euro 49,17 Lire 95.200**
Superficie: **38.080 m²**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**
Partita: **13167**

Immobile di catasto terreni - n.20

Dati identificativi: Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
Foglio **268** Particella **116**
Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 1,00**; agrario **Euro 1,25**
Superficie: **970 m²**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Immobile di catasto terreni - n.21

Dati identificativi: Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
Foglio **268** Particella **119**
Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 2,11**; agrario **Euro 1,06**
Superficie: **4.090 m²**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **5**

Immobile di catasto terreni - n.22

Dati identificativi: Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
Foglio **268** Particella **133**
Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 1,20 Lire 2.325**; agrario **Euro 2,00 Lire 3.875**
Superficie: **1.550 m²**
Particella con qualità: **ULIVETO** di classe **3**
Partita: **12153**

Immobile di catasto terreni - n.23

Dati identificativi: Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
Foglio **268** Particella **142**
Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 2,61**; agrario **Euro 3,27**
Superficie: **2.530 m²**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Immobile di catasto terreni - n.24

Dati identificativi: Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
Foglio **268** Particella **146**
Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 3,71 Lire 7.180**; agrario **Euro 4,64 Lire 8.975**
Superficie: **3.590 m²**
Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**
Partita: **12153**

Immobile di catasto terreni - n.25

Dati identificativi: Comune di **MANCIANO (E875) (GR)**
Foglio **268** Particella **149**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 58,10**; agrario **Euro 72,63**

Superficie: **56.250 m²**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **4**

Intestazione attuale degli immobili dal n. 7 al n. 25 - totale righe intestati: 1

1. RADICETTI Rosa (CF RDCRSO48A68E330N) Nata a ISCHIA DI CASTRO (VT) il 28/01/1948 Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

Totale Parziale

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di MANCIANO (E875)
Numero immobili: **19** Reddito dominicale: **euro 218,76** Reddito agrario: **euro 270,63** Superficie: **280.146 m²**

Totale generale

Catasto Fabbricati
Totale immobili: **5** Rendita: **euro 438,61** Vani: **3,5**

Catasto Terreni
Totale immobili: **20** Reddito dominicale: **euro 218,97** Reddito agrario: **euro 270,98** Superficie: **284.364 m²**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 2,70

Legenda

a) A/4: Abitazioni di tipo popolare
b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" - cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
c) D/10: Fabbricati per funzioni produttive connesse alle attivita` agricole