

PROGETTO DELLA CENTRALE SOLARE "SOLAR HILLS"

da 85,12 MWp - Manciano (GR)



E-R16

PROGETTO DEFINITIVO

COMPUTO DISMISSIONE E RIPRISTINO



Proponente

MAAG ULIVO S.R.L.

Via E. Maragliano, 43 - 00151 (RM)



Investitore agricolo superintensivo

OXY CAPITAL ADVISOR S.R.L.

Via A. Bertani, 6 - 20154 (MI)



Progetto dell'inserimento paesaggistico e mitigazione

Progettista: Agr. Fabrizio Cembalo Sambiase, Arch. Alessandro Visalli

Collaboratori: Urb. Patrizia Ruggiero, Arch. Anna Manzo, Agr. Giuseppe Maria Massa

Progettazione elettrica e civile

Progettista: Ing. Rolando Roberto, Ing. Giselle Roberto

Collaboratori: Ing. Marco Balzano, Ing. Simone Bonacini



AEDES GROUP
ENGINEERING

Progettazione oliveto superintensivo



**MARE
RINNOVABILI**

Consulenza geologia

Geol. Gaetano Ciccarelli

Consulenza archeologia

Apoikia S.R.L.

Via Sant'Anna dei Lombardi, 16 - 80134 (NA)



05 ● 2023

rev	descrizione	formato	elaborazione	controllo	approvazione
00	Prima consegna	A4	Rolando Roberto	Giselle Roberto	Rolando Roberto
01					
02					
03					
04					
05					
06					
07					

Comune di Manciano
Provincia di Grosseto

OGGETTO: PIANO DI DISMISSIONE E RIPRISTINO
Realizzazione centrale solare "Solar Hills"

COMMITTENTE: MAAG Ulivo srl

COMPUTO DISMISSIONE E RIPRISTINO

COMPUTO DI DISMISSIONE E RIPRISTINO

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	FATTORI				QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
				Parti Uguali	Lunghezza	Larghezza	Altezza				
2	N.P. 26	LM LAVORI A MISURA RECINZIONE E CANCELLI Rimozione di strutture realizzate con ...vvisorio, escluso il solo calo in basso Recinsione perimetrale P1-P2 (5 Kg al ml) Sommano N.P. 26	kg	5,00	1.031,00			5.155,00 5.155,00	€ 0,57		€ 2.938,35
3	TOS23_04.A04.002 TOS23_04.A04.002.002	VIABILITA' Scavo di sbancamento eseguito con mezz...ambito del cantiere, in terreni sciolti per quantita' superiori a 5000 mc Viabilità perimetrale Viabilità interna Viabilità esterna Sommano TOS23_04.A04.002.002	m³		10.253,00 4.545,00 1.695,00	3,50 3,00 3,50	0,30 0,30 0,30	10.765,65 4.090,50 1.779,75 16.635,90	€ 3,26957		€ 54.392,24
4	N.P. 01	Sistemazione di scarpate, di banchine,...so e con uno spessore minimo di 20 cm, Per ripristino strade perimetrali , interene e piazzole Viabilità perimetrale Viabilità interna Viabilità esterna Sommano N.P. 01	mq		10.253,00 4.545,00 1.695,00	3,50 3,00 3,50		35.885,50 13.635,00 5.932,50 55.453,00	€ 2,50		€ 138.632,50
5	TOS23_01.A04.008 TOS23_01.A04.008.001	CAVIDOTTI (BT-MT interno-MT esterno verso SE) Scavo a sezione ristretta obbligata co...mbito del cantiere, in terreni sciolti. fino alla profondità di m 1,50 1S A Riportare:			2.351,60	0,60	1,20	1.693,15 1.693,15			€ 195.963,09

COMPUTO DI DISMISSIONE E RIPRISTINO											
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	FATTORI				QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
				Parti Uguali	Lunghezza	Larghezza	Altezza				
6	TOS23_01.A05.001 TOS23_01.A05.001.001	Riporto:	m³					1.693,15			€ 195.963,09
		2			47,00	0,80	1,20	45,12			
		2S			331,00	0,80	1,20	317,76			
		3S			97,50	1,10	1,20	128,70			
		A			694,40	0,60	0,80	333,31			
		A1S			2.222,20	0,80	1,20	2.133,31			
		A2S			220,00	0,80	1,20	211,20			
		AS			5.295,30	0,60	0,80	2.541,74			
		B1S			228,00	0,80	1,20	218,88			
		B2S			165,60	1,10	1,20	218,59			
		BS			1.203,30	0,80	0,80	770,11			
		C1S			708,50	1,10	1,20	935,22			
		C2S			294,00	1,10	1,20	388,08			
		CS			326,80	1,10	0,80	287,58			
		DS			11,60	1,10	1,20	15,31			
		XS			235,00	0,60	1,25	176,25			
		Scavo già eseguito			-2.464,27			-2.464,27			
		X			3.700,00	0,60	1,25	2.775,00			
		Sommano TOS23_01.A04.008.001						10.725,04	€ 7,64646		€ 82.008,59
		Riempimento di scavi o buche									
		eseguito con mezzi meccanici con materiale proveniente da scavi.									
		Per opere di sistemazione del terreno			2.351,60	0,60	1,20	1.693,15			
					47,00	0,80	1,20	45,12			
					331,00	0,80	1,20	317,76			
					97,50	1,10	1,20	128,70			
					694,40	0,60	0,80	333,31			
		A Riportare:						2.518,04			€ 277.971,68

COMPUTO DI DISMISSIONE E RIPRISTINO

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	FATTORI				QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
				Parti Uguali	Lunghezza	Larghezza	Altezza				
7	N.P. 07	Riporto:	m³					2.518,04			€ 277.971,68
					2.222,20	0,80	1,20	2.133,31			
					220,00	0,80	1,20	211,20			
					5.295,30	0,60	0,80	2.541,74			
					228,00	0,80	1,20	218,88			
					165,60	1,10	1,20	218,59			
					1.203,30	0,80	0,80	770,11			
					708,50	1,10	1,20	935,22			
					294,00	1,10	1,20	388,08			
					326,80	1,10	0,80	287,58			
					11,60	1,10	1,20	15,31			
					235,00	0,60	1,25	176,25			
					-2.464,27			-2.464,27			
					3.700,00	0,60	1,25	2.775,00			
		Sommano TOS23_01.A05.001.001						10.725,04	€ 3,65676		€ 39.218,90
		Sfilaggio cavi elettrici e trasporto presso ditta specializzats per riuso.									
		Cavo di BT (1x240)		3,00	54.857,29			164.571,87			
		Cabine MT/BT		3,00	14.555,00			43.665,00			
		RT1-SE									
		Parti Uguali: 3x3		9,00	3.935,00			35.415,00			
		R2-RT1									
		Parti Uguali: 3x2		6,00	1.395,00			8.370,00			
		Cavo di trasmissione dati									
		Lunghezza: 19595+10301		1,00	29.896,00			29.896,00			
		Messa a terra linea BT		1,00	11.369,00			11.369,00			
		Messa a terra cabine		1,00	776,00			776,00			
		A Riportare:						294.062,87			€ 317.190,58

COMPUTO DI DISMISSIONE E RIPRISTINO

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	FATTORI				QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
				Parti Uguali	Lunghezza	Larghezza	Altezza				
8	N.P.07B	Riporto:						294.062,87			€ 317.190,58
		Sommano N.P. 07	m					294.062,87	€ 0,25		€ 73.515,72
		Sfilaggio cavo solare DC e trasporto presso ditta specializzats per riuso.									
		Cavi solari P1-Pn		618.613,00				618.613,00			
17	N.P. 22	Sommano N.P.07B	m					618.613,00	€ 0,10		€ 61.861,30
		FONDAZIONI CABINE									
		Demolizione di struttura in calcestruz... cod. regione lazio 2020 A.03.01.004.a									
		Fondazione cabina Cabina MT/BT		18,00	14,00	4,00	0,40	403,20			
18	N.P. 01	Fondazione cabina raccolta		1,00	14,00	4,00	0,40	22,40			
				1,00	22,00	4,00	0,40	35,20			
		Sommano N.P. 22	m^3					460,80	€ 68,50		€ 31.564,80
		Sistemazione di scarpate, di banchine,...so e con uno spessore minimo di 20 cm,									
19	TOS23_04.A07.002 TOS23_04.A07.002.002	Per opere di sistemazione del terreno									
		Fondazione cabina Cabina MT/BT		18,00	14,00	4,00	0,40	1.008,00			
		Fondazione cabina raccolta		1,00	14,00	4,00	0,40	56,00			
				1,00	22,00	4,00	0,40	88,00			
19	TOS23_04.A07.002.002	Sommano N.P. 01	mq					1.152,00	€ 2,50		€ 2.880,00
		Carico movimentazione e scarico di mat...tura e provenienza giacenti in cantiere									
		eseguito con mezzi meccanici per il trasporto ad impianti di smaltimento									
		Fondazione cabina Cabina MT/BT		18,00	14,00	4,00	0,40	403,20			
		Fondazione cabina raccolta		1,00	14,00	4,00	0,40	22,40			
				1,00	22,00	4,00	0,40	35,20			
		A Riportare:						460,80			€ 487.012,40

COMPUTO DI DISMISSIONE E RIPRISTINO

N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	FATTORI				QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
				Parti Uguali	Lunghezza	Larghezza	Altezza				
20	TOS23_PR REC.P17.00 1 TOS23_PRREC .P17.001.001	Riporto: Sommano TOS23_04.A07.002.002	m³					460,80			€ 487.012,40
		Cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche						460,80	€ 17,44405		€ 8.038,22
		cemento (riferimento cod. CEER/EER 17 01 01)									
		Fondazione cabina Cabina MT/BT									
		Parti Uguali: 18x2,5		45,00	14,00	4,00	0,40	1.008,00			
14	N.P. 04 c1	Fondazione cabina raccolta	Tn								
		Parti Uguali: 1x2,5		2,50	14,00	4,00	0,40	56,00			
		Parti Uguali: 1x2,5		2,50	22,00	4,00	0,40	88,00			
		Sommano TOS23_PRREC.P17.001.001						1.152,00	€ 22,43646		€ 25.846,80
		STRUTTURE									
15	N.P.04 c2	Rimozione di Tracker in ferro compre... il lavoro finito traker da 24 standard	cad								
		TR_2p(12x690) P1-PN		162,00				162,00			
		Sommano N.P. 04 c1						162,00	€ 125,00		€ 20.250,00
		Rimozione di Tracker in ferro compre...il lavoro finito tracker da 48 standard									
		TR_2p(24x690) P1-PN		297,00				297,00			
16	N.P.04 c3	Sommano N.P.04 c2	cad					297,00	€ 250,00		€ 74.250,00
		Rimozione di Tracker in ferro compre... il lavoro finito traker da 96 standard									
		TR_2p(48x690) P1-PN		1.096,00				1.096,00			
		Sommano N.P.04 c3						1.096,00	€ 500,00		€ 548.000,00
		INVERTER									
		A Riportare:									€ 1.163.397,42

COMPUTO DI DISMISSIONE E RIPRISTINO											
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	FATTORI				QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
				Parti Uguali	Lunghezza	Larghezza	Altezza				
9	N.P. 10	Riporto: Smontaggio inverter e trasporto a di...lo smaltimento presso ditta autorizzata Inverter 350 P1-Pn Sommano N.P. 10 MODULI	cad	243,00				243,00			€ 1.163.397,42
								243,00	€ 67,10		€ 16.305,30
10	N.P. 02	Smontaggio pannelli fotovoltaici, cari...rto al centro di recupero e smaltimento Moduli 690 W P1-Pn Sommano N.P. 02 CABINE	cad	123.360,00				123.360,00			
								123.360,00	€ 12,50		€ 1.542.000,00
11	N.P.14	Smontaggio Container, dismissione e pu...lo smaltimento presso ditta autorizzata Cabina MT/BT P1-Pn Sommano N.P.14	cad	18,00				18,00			
								18,00	€ 1.000,00		€ 18.000,00
12	N.P. 13	Smontaggio Container, dismissione e pu...esso ditta autorizzata(cabina raccolta) cab raccoltar R1-RN Sommano N.P. 13 VIDEOSORVEGLIANZA E ILLUMINAZIONE	cad	2,00				2,00			
								2,00	€ 2.500,00		€ 5.000,00
13	N.P. 12	Smontaggio sistemi accessori (antifur...ia delle aree temporanee di stoccaggio Videosorveglianza P1-PN Sommano N.P. 12 LC LAVORI A CORPO ALLESTIMENTO DI CANTIERE TEMPORANEO	cad	230,00				230,00			
								230,00	€ 450,00		€ 103.500,00
1	N.P.00.A	Allestimento delle aree temporanee di ...zza dell' area di A Riportare:									€ 2.848.202,72

COMPUTO DI DISMISSIONE E RIPRISTINO											
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	FATTORI				QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
				Parti Uguali	Lunghezza	Larghezza	Altezza				
21	N.P.00.B	Riporto: dismissione P1-P2-P3	a corpo	1,00				1,00			€ 2.848.202,72
		Sommano N.P.00.A						1,00	€ 36.934,17		€ 36.934,17
		PROGETTO AGRICOLO	a corpo	1,00				1,00			
		Dismissione del progetto agricolo (impianto irrigazione e vegetazione)						1,00			
	ImpC	Sommano N.P.00.B						1,00	€ 35.000,00		€ 35.000,00
		Totale lavori									€ 2.920.136,89

COMPUTO DI DISMISSIONE E RIPRISTINO											
N.R.	ARTICOLO	DESCRIZIONE E COMPUTO	U.M.	FATTORI				QUANTITA'	PREZZO	INC.	IMPORTO
				Parti Uguali	Lunghezza	Larghezza	Altezza				
	ImpC	Totale lavori									€ 2.920.136,89 € 2.920.136,89

Indice categorie

LM - LAVORI A MISURA	pag.	1
RECINZIONE E CANCELLI	pag.	1
VIABILITA'	pag.	1
CAVIDOTTI (BT-MT interno-MT esterno verso SE)	pag.	1
FONDAZIONI CABINE	pag.	4
STRUTTURE	pag.	5
INVERTER	pag.	5
MODULI	pag.	6
CABINE	pag.	6
VIDEOSORVEGLIANZA E ILLUMINAZIONE	pag.	6
LC - LAVORI A CORPO	pag.	6
ALLESTIMENTO DI CANTIERE TEMPORANEO	pag.	6
PROGETTO AGRICOLO	pag.	7