



GIUSSANO

BRIOSCO

CARATE BRIANZA

Ponte Giussano  
 Cantiere Ponte Giussano

**Confine Comunale**

**Piano delle Regole (PDR) - Città consolidata (PDR - Articolo pr18 e successivi)**

- Perimetro centro storico
- Città consolidata storica (PDR - Articolo pr20)
- Elementi vincolati da P.T.C.P. Beni di interesse artistico storico
- Città consolidata prevalentemente residenziale (PDR - Articolo pr22)
- Da PRG destinazione B2 - Verde privato a Città prevalentemente residenziale
- Città consolidata prevalentemente produttiva (PDR - Articolo pr23)

**Piano Delle Regole (PDR) - Città da consolidare (PDR - Articolo pr24)**

- Perimetro città da consolidare
- Città da consolidare prevalentemente produttiva
- Città da consolidare prevalentemente residenziale
- Città da consolidare prevalentemente residenziale e dei servizi

**Piano Delle Regole (PDR) - Città degli spazi aperti (PDR - Articolo pr28 e successivi)**

- Ambiti agricoli (Articolo pr28)
- Ambiti agricoli con possibilità di realizzazione di orti urbani (Articolo pr29)
- Ambiti ricadenti all'interno del Parco Valle Lambro (Articolo pr30)
- Ambiti di Cava (Articolo pr31)
- Verde privato vincolato (Articolo pr32)
- Verde stradale (Articolo pr33)
- Ambientazione e mitigazione stradale (possibilità di inserire nuova viabilità e mitigazione a ridosso della Valassina)
- Area a rischio archeologico (Articolo pr27)
- Perimetro Parco Valle Lambro
- Fasce boscate (Fonte: P.T.C. del Parco regionale Valle del Lambro)

**Piano Delle Regole (PDR) - Fasce e limiti di rispetto (PDR - Articolo pr36 e successivi)**

- Fascia di rispetto cimiteriale (PDR - Articolo pr36)
- Linea elettrica con paliotti (PDR - Articolo pr37)
- Fasce di rispetto dei pozzi (10-200 m) (PDR - Articolo pr38)
- Aree di rispetto lungo il Fiume Lambro di 150 m (Fonte: SIBA)

**Piano delle Regole (PDR) - Casi particolari (PDR - Articolo pr39 e successivi)**

- RI/1: Il PR del Molino Resiga - Unità abitativa 4 legata alla cessione del lotto di terreno Pds\_Prog13 (Articolo pr40)
- RI/2: Intervento in zona tessuto prevalentemente produttivo legata alla cessione di una parte di terreno destinata a verde privato vincolato (Articolo pr41)
- RI/3: Norme eguali al Piano delle Regole Comune di Giussano (Articolo pr42)
- RI/4: Permesso di Costruire Convenzionato (Articolo pr43)
- RI/5: Possibilità di vendere la volumetria AT3 - Via San Giuseppe, vista la presenza dell'autostrada, che non dà altre possibilità di progettazione e trasformazione dell'area (Articolo pr44)

**Perimetro casi particolari**

**AMBITI NON SOGGETTI A PIANO DELLE REGOLE**

**DDP - Città da trasformare (PDR - Articolo pr25)**

- Ambiti di trasformazione

**PDS - Città dei servizi (PDR - Articolo 34 e successivi)**

- Città dei servizi esistenti della città consolidata
- Servizi esistenti
- Città dei servizi esistenti della città da consolidare
- Categoria 3 - SPAZI PUBBLICI PARCO, PER IL GIOCO E LO SPORT
- Categoria 4 - PARCHEGGI PUBBLICI

**PDS - Città dei servizi della città da trasformare**

- Servizi di Progetto
- Strade di progetto
- Linea di arretramento servizi

**PDS - Patrimonio comunale esistente da trasformare**

- Area di proprietà comunali

**anas**  
 GRUPPO FS ITALIANE

**ANAS Struttura Territoriale Lombardia**

Lavori per il miglioramento delle condizioni di sicurezza della S.S. n° 36 dal Km 27+800 al Km 44+300, tratta Giussano-Civate lungo la Strada Statale n° 36 "del Lago di Como e dello Spluga"

**PROGETTO DEFINITIVO** COD. SIL. NOMSM100668

PROGETTISTA

**OPINI**  
 SMART ENGINEERING

**I PROGETTISTI:**  
 Ing. Andrea Polli  
 Ordine degli Ingegneri Roma NA19540

**IL RESPONSABILE DEL S.I.A.:**  
 Ing. Andrea Polli  
 Ordine degli Ingegneri Roma NA19540

**IL GEOLOGO:**  
 Dott. Geol. Lorenzo Verzani  
 Ordine dei Geologi della Lombardia N°1234

**IL COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE**  
 Ing. Marco Menguzzar  
 Ordine degli Ingegneri della provincia di Trento N°1483

**VISTO:**  
 IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Ing. Pietro Gualandì  
 IL DIRETTORE DELL'ESECUZIONE DEL CONTRATTO: Ing. Emanuele Fiorenza

PROTOCOLLO: \_\_\_\_\_ DATA: Aprile 2022

**RELAZIONE PAESAGGISTICA**  
 Stralci Pianificazione Comunale  
 Comune di Verano Brianza

CODICE PROGETTO		NOME FILE		REVISIONE	SCALA:
PROGETTO	LIV. PROG. N. PROG.	T011A12AMBPL05_B_piani comunali_Verano		B	1:5.000
-MSM106	D 2101	CODICE ELAB.	T011A12AMBPL05		

REV.	DESCRIZIONE	DATA	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO
B	Revisione per istruttorie revisione ANAS	Aprile 2023	M. Schiavo	M. Del Fedele	A. Polli
A	Emissione Progetto Definitivo	08/04/2022	M. Schiavo	E. Trussardi	F. Bontemp

