

Comune di Sassari - Piano Urbanistico Comunale

5. Carte di riferimento della disciplina urbanistica
5.6.13 Pianificazione urbanistica di progettodell'ambito extraurbano

Legenda

- Perimetro azienda agricola
- Fascia di mitigazione ad arbusto e olivastro
- Strade di servizio
- Linea cavidotto SSE
- Confine comunale Olmedo - Sassari
- Perimetro azienda agrivoltaica
- Area di accumulo 40MW
- Area SSE
- Generatore FV a inseguitori monoassiali

Superficie azienda agricola: 385,60 ha Perimetro azienda agricola: 10,72 km
 Superficie azienda agrivoltaica: 167,20 ha Perimetro azienda agrivoltaica: 15,25 km
 Superficie centrale agrivoltaica: 153,60 ha Perimetro della centrale agrivoltaica: 16,59 km
 (al lordo di strade e cabine ma al netto della strada periferica)
 Area di mitigazione ambientale: 18,52 ha

Quadro d'unione vartografico - PUC Sassari

SISTEMA AMBIENTALE
BENI PAESAGGISTICI AMBIENTALI
EX ART. 142 D.Lgs. n° 42/04 e succ. mod.

BENI PAESAGGISTICI AMBIENTALI
EX ART. 143 D.Lgs. n° 42/04 e successive modifiche

BENI PAESAGGISTICI AMBIENTALI
EX ART. 142 D.Lgs. n° 42/04 e successive modifiche

AREE DEGRADATE

AREE INEDIFICABILI

AREE A UTILIZZAZIONE AGRO-FORESTALE Cfr. Art. 43 NTA

REGIONE SARDEGNA
COMUNE DI OLMEDO
COMUNE DI SASSARI
Provincia di Sassari

PROGETTO DEFINITIVO
INQUADRAMENTO URBANISTICO PUC SASSARI - ZONIZZAZIONE

Titolo del Progetto
IMPIANTO AGRIVOLTAICO denominato "OLMEDO" sito nel Comune di OLMEDO, in località Brunestica, e nel Comune di SASSARI, in località Nurra, Provincia di Sassari, Regione Sardegna, di potenza nominale 132,126 MWp (DC), con annesso sistema di accumulo a batterie di potenza 40 MW (AC), comprese opere di connessione in antenna alla nuova SSE 380/150/36 kV della RTN da realizzare nel Comune di Sassari, con potenza di immissione di 99,7 MW (AC)

Procedura
Valutazione di Impatto Ambientale ex art.23 D.Lgs.152/06

| ID progetto | LS:16386 | Cod. Id. elaborato | OLMEDO 03 | Tipologia | Elaborato Cartografico | Disciplina |
|-------------|--------------------|--------------------|-----------|-----------|------------------------|---------------|
| Doc. Master | RELAZIONE GENERALE | Allegato ALL PD 03 | | Pagine | Foglio 1-2 | File |
| Class. Sic. | INTERNO | Formato stampa | A1+ | Scale | 1:10.000 | Scale CAD 1:1 |

Il progettista supervisore e validatore
Ing. Claudio Gatti

Il progettista Ing. Bruno Lazzoni - *ovvero Tecnico - Coordinatore Team*

L'Amministratore Unico
Luca Arduini

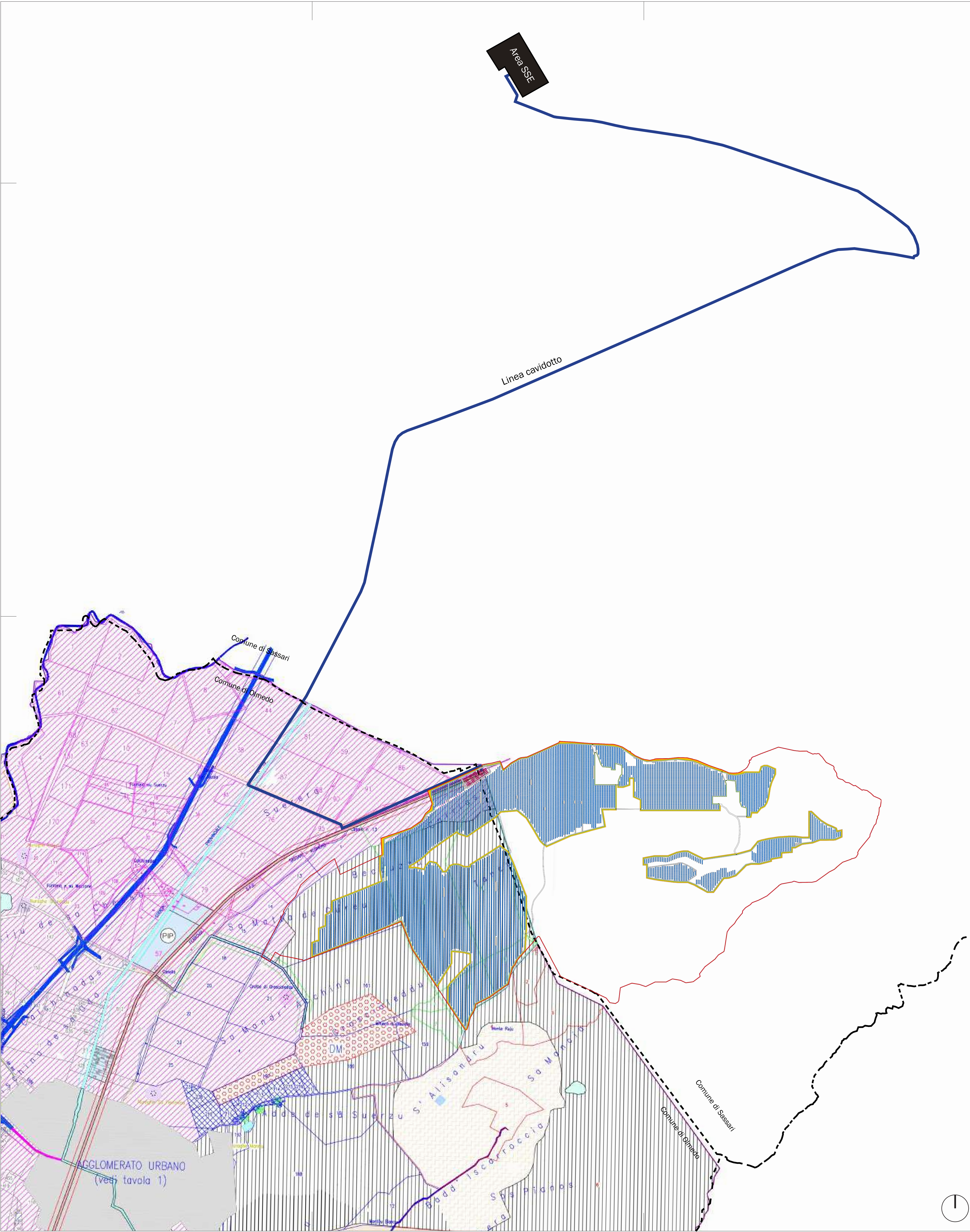
Senior Project Manager
Jacopo Baldessarini

Comittente
lightsourcenergy

Il rappresentante legale Dott. Giovanni Mascari
LIGHTSOURCE RENEWABLE ENERGY ITALY SPV 12 S.r.l.
Via Giacomo Leopardi, 7 - CAP 20123 Milano (MI) - Italy - C.F. P.IVA 1259730968 - REA MI 2671974
Cod. Sic. E. 010000 - Tel. +39 02 30000000 - www.lightsourcenergy.com - P.01_SitePlan_01_01_2023

| Rev. | Data | Descrizione | Redatto | Controllato | Validato | Approvato |
|------|------------|-------------|--------------------|----------------|--------------------|-----------------|
| 01 | 15/04/2023 | Revisione | A. Manca - F. Sani | | | |
| 02 | 10/04/2023 | Revisione | A. Manca - F. Sani | | | |
| 03 | 12/03/2023 | Missione | A. Manca - F. Sani | Studio Lazzoni | CLP Service S.r.l. | CGI SRFV SPV 12 |
| 04 | 12/03/2023 | Missione | A. Manca - F. Sani | Studio Lazzoni | CLP Service S.r.l. | CGI SRFV SPV 12 |

Questo documento contiene informazioni di proprietà dello Studio di Ingegneria Lazzoni Ing. Bruno Lazzoni e non deve essere utilizzato esclusivamente dal destinatario in relazione alle finalità per le quali è stato richiesto. E' vietata qualsiasi forma di riproduzione o divulgazione senza l'esplicita autorizzazione dello Studio di Ingegneria Lazzoni Ing. Bruno Lazzoni.
 This document contains information proprietary to Studio di Ingegneria Lazzoni Ing. Bruno Lazzoni and it will have to be used exclusively for the purposes for which it has been furnished. Any reproduction or publication without the written permission of Studio di Ingegneria Lazzoni Ing. Bruno Lazzoni is prohibited.



Comune di Olmedo - Piano Urbanistico Comunale

2. Territorio Extraurbano

Legenda

- Perimetro azienda agricola
- Perimetro azienda agrivoltaica
- Fascia di mitigazione ad arbusto e olivastro
- Area di accumulo 40MW
- Strade di servizio
- Area SSE
- Linea cavidotto SSE
- Confine comunale Olmedo - Sassari
- Generatore FV a inseguitori monoassiali

Superficie azienda agricola: 385,60 ha Perimetro azienda agricola: 10,72 km
 Superficie azienda agrivoltaica: 167,20 ha Perimetro azienda agrivoltaica: 15,25 km
 Superficie centrale agrivoltaica: 153,60 ha (al lordo di strade e cabine ma al netto della strada periferica) Perimetro della centrale agrivoltaica: 16,59 km
 Area di mitigazione ambientale: 18,52 ha

| Zonizzazione agricola | Infrastrutture |
|---|--|
| E1 | Pista ciclabile |
| E2 | Invasi |
| E3 | Avanghi |
| E4 | Fiumi |
| E5 | Cassette laterali |
| | Linea ferroviaria Sassari-Sassari |
| Zonizzazione | Strade |
| Zona F | Strada provinciale |
| Zona E1* | Strada comunale ordinaria |
| Zona D artigianale | Strada comunale non ordinaria |
| Zona D1 estrazione (Piano Monte Barate) | Strada Comunale di barate |
| Zona D2 estrazione (Strada comunale di barate della Nurra) | Strada Agraria-Sassari |
| Zona H di subborgata | |
| Zona H1 mineraria | |
| Zona H2 mineraria | |
| Fattoria mineraria | |
| Fattoria mineraria | |

REGIONE SARDEGNA
COMUNE DI OLMEDO
COMUNE DI SASSARI
 Provincia di Sassari

PROGETTO DEFINITIVO
INQUADRAMENTO URBANISTICO - PUC OLMEDO - ZONIZZAZIONE

Titolo del Progetto
IMPIANTO AGRIVOLTAICO denominato "OLMEDO" sito nel Comune di OLMEDO, in località Brunestica, e nel Comune di SASSARI, in località Nurra, Provincia di Sassari, Regione Sardegna, di potenza nominale 132,126 MWp (DC), con annesso sistema di accumulo a batterie di potenza 40 MW (AC), comprese opere di connessione in antenna alla nuova SSE 380/150/36 kV della RTN da realizzare nel Comune di Sassari, con potenza di immissione di 99,7 MW (AC)

Procedura
Valutazione di Impatto Ambientale ex art.23 D.Lgs.152/06

| | | | |
|---------------------------------------|-------------------------------------|---|----------------------|
| ID progetto LS-16386 | Cod. Id. elaborato OLMEDO 03 | Tipologia Elaborato Cartografico | Disciplina |
| Doc. Master RELAZIONE GENERALE | Allegato ALL. PD 03 | Pagina | Foglio 2-2 |
| Class. Sic. INTERNO | Formato stampa A1+ | Scala 1:10.000 | Scala CAD 1:1 |

Il progettista supervisore e validatore
Ing. Claudio Gatti
Autore di disegni e progetti di Modica s.p.a. - 13839 S.A.

Il progettista **Ing. Bruno LAZZONI - onorario Tecnico - Coordinatore Team**

L'Amministratore Unico
Luca Arduini

Senior Project Manager
Jacopo Baldessarini
Autore di disegni e progetti di Modica s.p.a. - 13839 S.A.

Il rappresentante legale **Dott. Giovanni Mascari**
LIGHTSOURCE RENEWABLE ENERGY ITALY SPV 12 S.r.l.
Via Giacomo Leopardi, 7 - CAP 20123 Milano (MI) - Italy - C.F. P.IVA 12593730968 - REA MI 2671974 - Cap. Soc. € 10.000 i.v. - Tel. +39 02 30999999 - www.lightsourceenergy.com - P. Sic. 0303030968

| Rev. | Data | Descrizione | Redatto | Controllato | Validato | Approvato |
|------|------------|-----------------|--------------------|----------------|--------------------|-------------------|
| 03 | 15/04/2023 | Revisione | A. Manca - F. Sani | | | |
| 02 | 10/04/2023 | Revisione | A. Manca - F. Sani | Studio Lazzoni | CLP Service S.r.l. | CGI - SREI SPV 12 |
| 01 | 12/03/2023 | Prima Emissione | A. Manca - F. Sani | Studio Lazzoni | CLP Service S.r.l. | CGI - SREI SPV 12 |

Questo documento contiene informazioni di proprietà dello Studio di Ingegneria Lazzoni Ing. Basso e deve essere utilizzato esclusivamente dal destinatario in relazione alle finalità per le quali è stato richiesto. E' vietata qualsiasi forma di riproduzione o di divulgazione senza l'esplicito consenso dello Studio di Ingegneria Lazzoni Ing. Basso. This document contains information proprietary to Studio di Ingegneria Lazzoni Ing. Basso and it will have to be used exclusively for the purposes for which it has been furnished. Whichever shape of spreading or reproduction without the written permission of Studio di Ingegneria Lazzoni Ing. Basso is prohibited.