



Via Roma n°5 - 07040 - Codrongianos (SS) | tel. 079/435015 | CF: 00248570905 | PEC: protocollo.codrongianos@legalmail.it
Ufficio tecnico - riferimenti: tel. 079/435015 email tecnico@comunecodrongianos.it | Web: www.comunecodrongianos.it

AREA TECNICA E DI VIGILANZA

PROT. 3799 DEL 08/08/2023

SPETT.LE

MINISTERO TRANSIZIONE ECOLOGICA GOVERNO

VA@pec.mite.gov.it

OGGETTOPOSTA CERTIFICATA: PROTOCOLLO NR: 107255 - DEL 03/07/2023 - MASE - AREA ORGANIZZATIVA OMOGENEA (AOO) MASE [ID: 9932] PROCEDURA DI VALUTAZIONE DI IMPATTO AMBIENTALE EX ART. 23 DEL D.LGS. 152/2006 RELATIVA AL PROGETTO PER LA COSTRUZIONE ED ESERCIZIO DI UN IMPIANTO AGRIVOLTAICO, PER LA PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA DA FONTE RINNOVABILE ABBINATA AD ATTIVITÀ ZOOTECNICA E AD UN IMPIANTO DI ACCUMULO INTEGRATO, SITO NEL COMUNE DI PLOAGHE (SS) PER UNA POTENZA NOMINALE IN A.C. DI 51,520 MW, ALLA TENSIONE RETE DI 36 KV, E DELLE RELATIVE OPERE DI CONNESSIONE RICADENTI ANCHE NEL COMUNE DI CODRONGIANOS (SS). RISCONTRO.

In riferimento alla nota ricevuta a mezzo pec dal Ministero Transizione Ecologica Governo **PROTOCOLLO NR: 107255 - DEL 03/07/2023** ed acquisita al Nostro protocollo n. **3124** del **03-07-2023**, nel rappresentare che lo scrivente Ufficio non ha competenza a rilasciare pareri tecnici nell'ambito delle procedure di VIA, si comunica sin da ora che, una volta conclusa positivamente la procedura in oggetto **al fine di ottenere le autorizzazioni necessarie alla realizzazione del progetto:**

- se il progetto prevede attraversamenti stradali e non del Territorio Comunale, sarà necessario fare apposita richiesta di un titolo concessorio espresso e pertanto la Società Richiedente **dovrà, presentare la relativa istanza di rilascio di concessione comunale con allegata documentazione tecnica, dalla quale si evinca l'esatta ubicazione ed estensione degli attraversamenti** (preferibilmente anche in formato shape file);
- se il progetto prevede espropri dovranno attivarsi le procedure di cui all' art.10 del Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327 (TU ESPROPRI) ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e conseguentemente il progetto dovrà essere corredato dalla **documentazione tecnica, dalla quale si evinca l'esatta ubicazione degli Aree espropriate** (preferibilmente anche in formato shape file), necessaria e propedeutica all' Attuazione della Variante allo strumento Urbanistico, da redigersi secondo le modalità di cui ai commi 27-28-29-30-31-32-33-34 dell' art. 20 della L.R. 22/12/1989 n. 45 ;

- se il progetto prevede l'apposizione di servitù, vincoli di natura varia (fasce di rispetto, vincoli di inedificabilità) dovrà essere specificatamente indicato nell' istanza di autorizzazione e nel caso dovranno attivarsi le procedure di cui ai commi 27-28-29-30-31-32-33-34 dell' art. 20 della L.R. 22/12/1989 n. 45 e nello specifico il progetto dovrà essere corredato dalla **documentazione tecnica, dalla quale si evinca l'esatta ubicazione degli Aree sottoposte** (preferibilmente anche in formato shape file), necessaria ai fini dell' Attuazione della Variante allo strumento Urbanistico;

Tanto si segnala per quanto di Competenza.

riferimenti

Fisso 079 43 50 15 mobile 320 76 99 004

Mail tecnico@comunecodrongianos.it

Pec protocollo.codrongianos@legalmail.it



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(ing. Sergio Marrazzu)