


Planimetria PRG - Sistemi e regole

Scala 1:10.000

Sistemi e Regole

<p>Sistema insediativo</p> <p>CITTA' STORICA</p> <ul style="list-style-type: none"> Tessuti 16 Espansione otto-novecentesca a lottizzazione edilizia puntiforme a fronti continue 17 Espansione novecentesca a lottizzazione edilizia puntiforme a impianto moderno e unitario 18 Espansione novecentesca a impianto moderno e unitario 19 Nuclei storici isolati <p>Edifici e complessi speciali</p> <ul style="list-style-type: none"> Centro archeologico monumentale Capisaldi architettonici e urbani Ville storiche Grandi attrezzature e impianti post-unitari Edifici speciali isolati di interesse storico-architettonico e monumentale Spazi aperti Spazi verdi privati di valore storico-morfologico-ambientale Ambiti di valorizzazione Spazi aperti di valore ambientale Area dismesse e insediamenti prevalentemente non residenziali Ostia Lido <p>CITTA' CONSOLIDATA</p> <ul style="list-style-type: none"> Tessuti di espansione novecentesca a tipologia edilizia definita e a media densità insediativa - T1 Tessuti di espansione novecentesca a tipologia edilizia definita e ad alta densità insediativa - T2 Tessuti di espansione novecentesca a tipologia edilizia libera - T3 Verde privato Programmi integrati Spazi pubblici da riqualificare 	<p>CITTA' DA RISTRUTTURARE</p> <ul style="list-style-type: none"> prevalentemente residenziali prevalentemente per attività Programmi integrati Spazi pubblici da riqualificare Nuclei di edilizia ex abusiva da recuperare <p>CITTA' DELLA TRASFORMAZIONE</p> <ul style="list-style-type: none"> Ambiti di trasformazione ordinaria prevalentemente residenziali Integrati Ambiti a pianificazione particolareggiata definita Programmi integrati prevalentemente residenziale prevalentemente per attività Centralità locali Spazi pubblici da riqualificare <p>PROGETTI STRUTTURANTI</p> <ul style="list-style-type: none"> Centralità urbane e metropolitane a pianificazione definita da pianificare <p>AMBITI DI RISERVA</p> <ul style="list-style-type: none"> Ambiti di riserva a trasformabilità vincolata 	<p>Sistema ambientale</p> <p>ACQUE</p> <ul style="list-style-type: none"> Fiumi e laghi <p>AREE NATURALI PROTETTE</p> <ul style="list-style-type: none"> Parchi istituiti e tenuta di Castel Porziano <p>AGRO ROMANO</p> <ul style="list-style-type: none"> Area agricole <p>Sistema dei servizi e delle infrastrutture</p> <p>SERVIZI</p> <ul style="list-style-type: none"> Verde pubblico e servizi pubblici di livello locale Servizi pubblici di livello urbano cimiteri aeroporti Verde privato attrezzato Servizi privati Campeggi <p>INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'</p> <ul style="list-style-type: none"> Ferrovie nazionali, metropolitane e in concessione, aree di rispetto Metropolitane Stazioni Strade Nodi di scambio Porti commerciali turistici <p>INFRASTRUTTURE TECNOLOGICHE</p> <ul style="list-style-type: none"> Infrastrutture tecnologiche Confine comunale
---	---	--

 Impronta dell'edificio

COMMITTENTE: 
RETE FERROVIARIA ITALIANA
GRUPPO FERROVIE DELLO STATO
 Direzione Investimenti Area Centro – Progetti Roma

PROGETTAZIONE:   

SOGGETTO TECNICO: RFI – Direzione Ingegneria Investimenti – Ingegneria di Sistema

Delocalizzazione delle funzioni della Diagnostica Nazionale RFI e di un fascio deposito da IF a Roma Smistamento e degli impianti della Squadra Ponti presso la stazione di Maccarese in ambito del progetto del nuovo PRG di Roma Tuscolana

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ECONOMICA (PFTE)

Elaborati generali Roma Smistamento - Inquadramento urbanistico SCALA Foglio 1 di 1

PROGETTO/ANNO	SOTTOPR.	LIVELLO	NOME DOC.	PROGR.OP.	FASE FUNZ.	NUMERAZ.
0 2 4 6 2 1	S P I 2	P F T E	T S R T	P R	D O I	E 1 0 7

Revis.	Descrizione	Progettista	Data	Verificato	Data	Approvato	Data	Autorizzato	Data
0	Prima emissione	F. Lozano	07/12/2021	F. Lozano	07/12/2021	F. Lozano	07/12/2021	M. Di Girolamo	07/12/2021
1									

Revis.	Descrizione	Progettista	Data	Verificato	Data	Approvato	Data	Autorizzato	Data
0	Prima emissione								
1									

POSIZIONE ARCHIVIO	LINEA	SEDE TECN.	NOME DOC.	NUMERAZ.		
	X X X X	X X X X X X				
	Verificato e trasmesso	Data	Convalidato	Data	Archiviato	Data