

# IMPIANTO AGRIVOLTAICO "e-VerGREEN" E OPERE CONNESSE

COMUNI DI SANTHIÀ (VC) E CARISIO (VC)

Potenza energetica impianto: 76.6 MWp

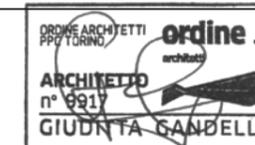
## Proponente

**EG EDO S.R.L.**  
VIA DEI PELLEGRINI 22 - 20122 MILANO (MI) - P.IVA: 11616350960 - PEC: egedo@pec.it

**EG Edo S.R.L.**  
Via dei Pellegrini, 22  
20122 Milano (MI)  
P. IVA/C.F. 11616350960

## Progettazione

**ARCH. GIUDITTA GANDELLI**  
C.so Regio Parco, 15bis - 10152 TORINO (TO)  
P.IVA 12228430018 - PEC: g.gandelli@architettorinopec.it



## Collaboratori

**DOTT.SSA FOR. ARIANNA GIOVINE**

--



## Coordinamento progettuale

**DOTT. FOR. EDOARDO PIO IURATO**  
Lungo Po Antonelli, 21 - 10153 TORINO (TO)  
P.IVA 10189620015 - PEC: envicons@legalmail.it

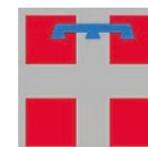
## Titolo Elaborato

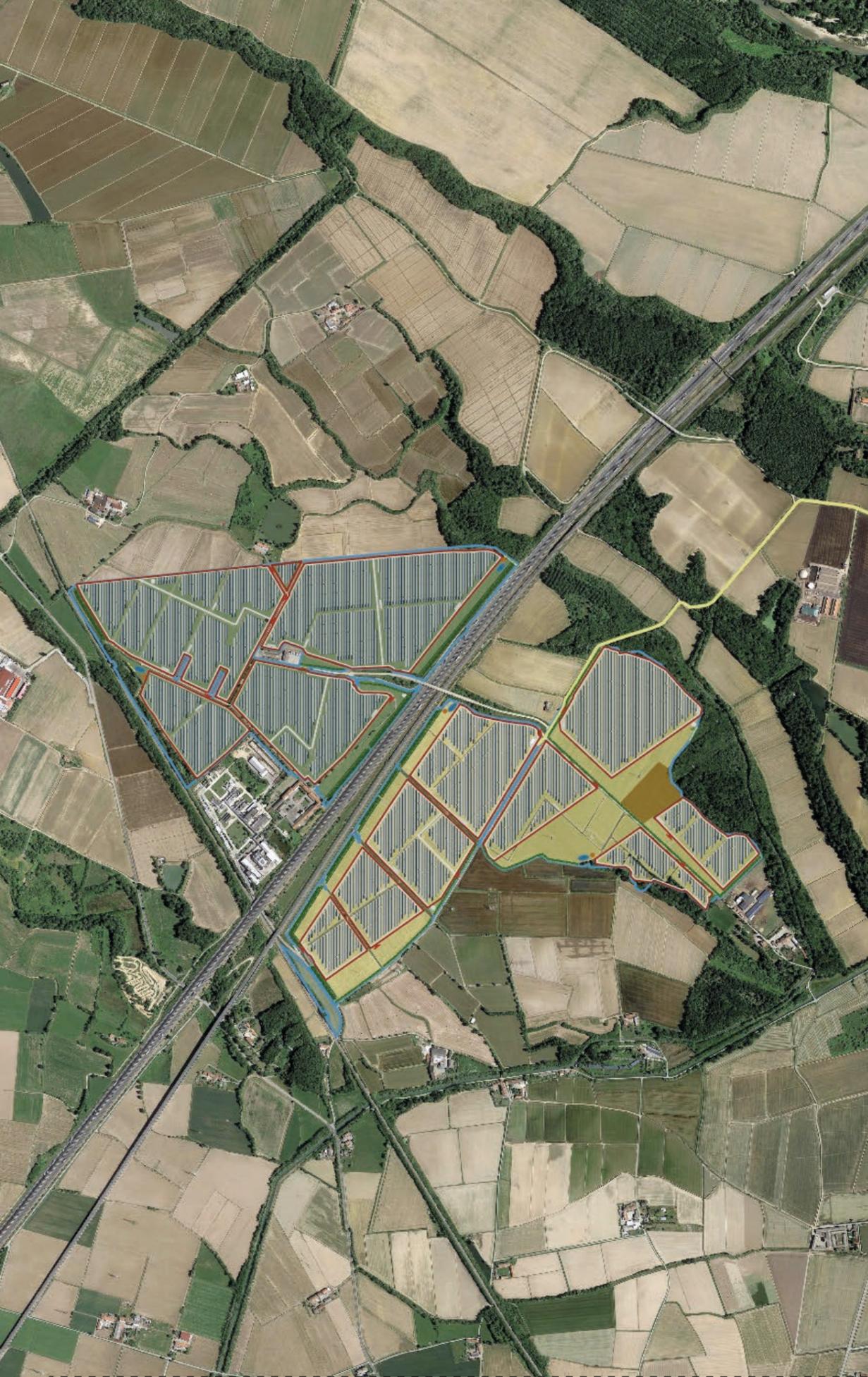
### Fotosimulazioni - Elaborato grafico

LIVELLO PROGETTAZIONE	CODICE ELABORATO	FILENAME	RIFERIMENTO	DATA	SCALA
Definitivo	FTV22CP05-AMB-R-08d	--	--	17/07/2023	--

## Revisioni

REV.	DATA	DESCRIZIONE	ESEGUITO	VERIFICATO	APPROVATO
00	15/04/2022	--	AGG	DEPI	ENF
01	17/07/2023	--	AGG	DEPI	ENF





# **FOTOSIMULAZIONI**

## **ELABORATO GRAFICO *FVT22CPO5-AMB-R-08d-REV.1***

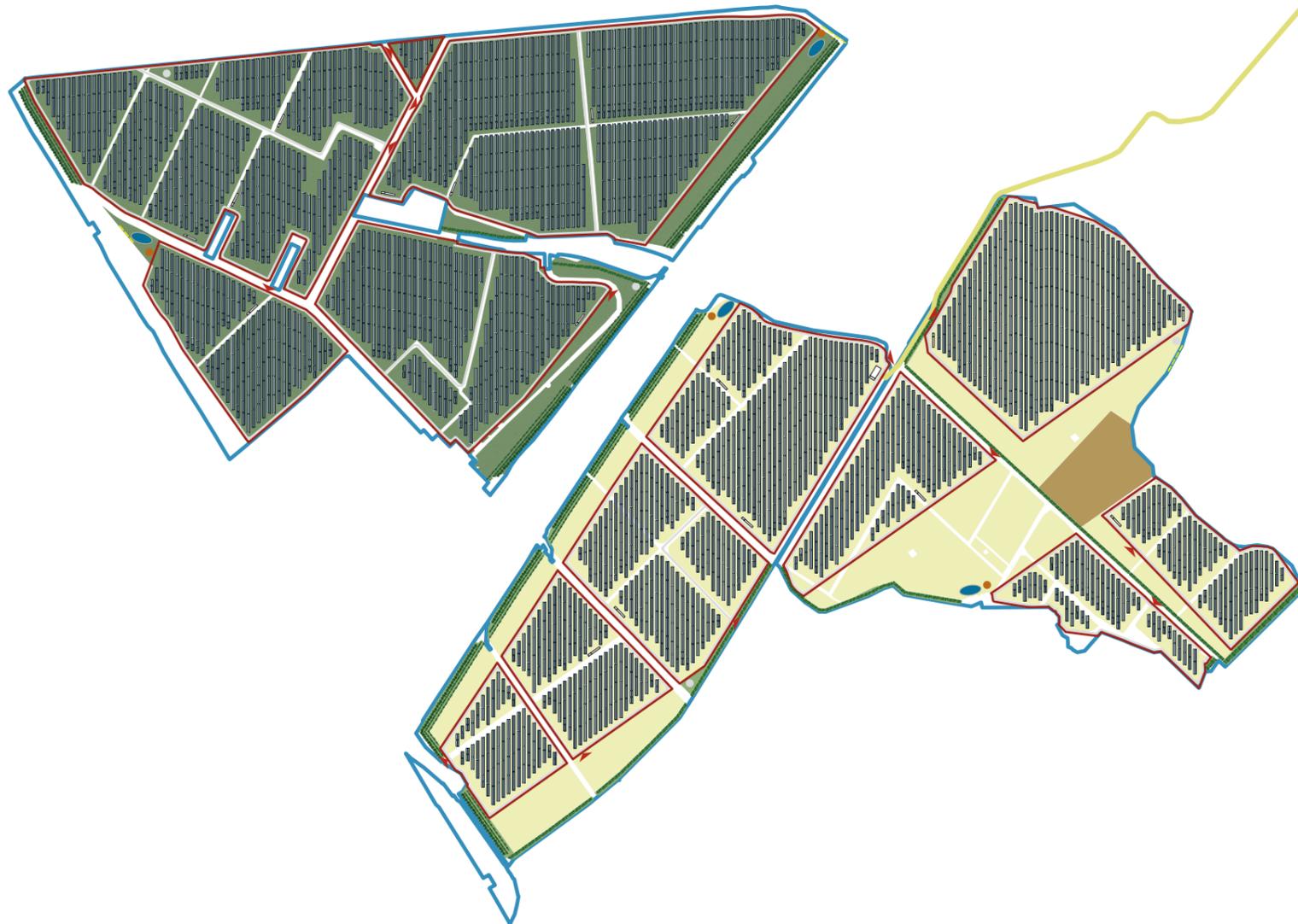
### **IMPIANTO AGRIVOLTAICO “e-VerGREEN”**

#### **COMUNI DI SANTHIÀ E CARISIO (VC)**

INTRODUZIONE METODOLOGICA	1
CHIAVE DI LETTURA DELL'ELABORATO	2
KEYPLAN CON L'INDIVIDUAZIONE DEI PUNTI DI RIPRESA DI VISTE 3D E FOTOSIMULAZIONI	3
VISTE 3D	4
FOTOSIMULAZIONI	15
FOTOSIMULAZIONE STAFFAGGIO	22

## INTRODUZIONE METODOLOGICA

Il presente elaborato tecnico progettuale, che accompagna lo Studio di Impatto Ambientale, è un documento grafico finalizzato a restituire un quadro complessivo dell'area interessata dalle opere in progetto. In particolare, è stato condotto uno studio a partire dallo scenario di base, ossia dello stato di fatto dei luoghi, dal punto di vista paesaggistico-territoriale, morfologico e vegetazionale, per poi arrivare allo scenario conoscitivo del progetto, comprensivo della descrizione dell'impianto agro-energetico, dell'impatto percettivo e delle attività agricole, che verranno messe in atto. Entrando nel merito organizzativo dell'elaborato, il lavoro è stato strutturato come di seguito:



R-08a

- **Inquadramento delle aree di progetto:** è stato rappresentato lo stato di fatto dei luoghi attraverso rilievi puntuali in campo, utili a fornire una dettagliata descrizione fotografica delle porzioni di territorio interessate dalle opere in progetto (impianto agrivoltaico e opere di connessione).

- **Inquadramento delle componenti vegetazionali:** attraverso i rilievi in campo, sono state individuate le componenti vegetazionali presenti nell'area, restituendo una mappatura delle principali cenosi, associazioni e colture prossime all'area di progetto.

R-08b

- **Studio di intervisibilità:** sono stati analizzati nel dettaglio i recettori sensibili (“*di interesse collettivo/di pregio*” e “*sito-specifici di prossimità*”) e i margini visivi dell'impianto in progetto, consentendo di parametrizzare, attraverso una mappatura cromatica, l'incidenza visiva/percettiva dell'opera sul territorio circostante. L'intensità percettiva di ogni singolo recettore del bacino visivo è stata determinata in funzione della diversa tipologia di recettore (nuclei urbani e infrastrutture).

R-08b.2

- **Studio di intervisibilità - Beni paesaggistici:** sono stati analizzati nel dettaglio i principali beni paesaggistici riscontrati all'interno del buffer di 10 km (i.e. punti/percorsi panoramici e percorsi storici, aree di notevole interesse pubblico, aree ope legis ai sensi dell'art. 142 del D.Lgs. 42/2004, altri beni tutelati) al fine di valutare l'incidenza visiva/percettiva dell'opera su tali beni.

R-08c

- **Mitigazioni agro-ambientali:** sono state progettate sulla base degli approfondimenti precedentemente descritti, al fine di proporre un sistema di **produzione agro-energetica sostenibile** (i.e. “agrivoltaico”) e un **miglioramento delle componenti ambientali locali**, lavorando su elementi quali biodiversità e re-innesco di cicli trofici.

R-08d

- **Fotosimulazioni:** restituiscono una visuale semirealistica dello stato dei luoghi, ad impianto costruito, fornendo uno strumento di supporto per la valutazione di insieme dell'intervento proposto.



## CHIAVE DI LETTURA DELL'ELABORATO

Il presente documento rappresenta una integrazione grafica, a supporto dello Studio di Impatto Ambientale, redatta sulla base degli approfondimenti richiesti dal Ministero della cultura – Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le province di Biella, Novara, Verbano-Cusio-Ossola e Vercelli - con nota prot. n. 6058-A del 20/04/2023 - al fine di rispondere alle seguenti note:

[...]

Tutela monumentale e paesaggistica

[...]

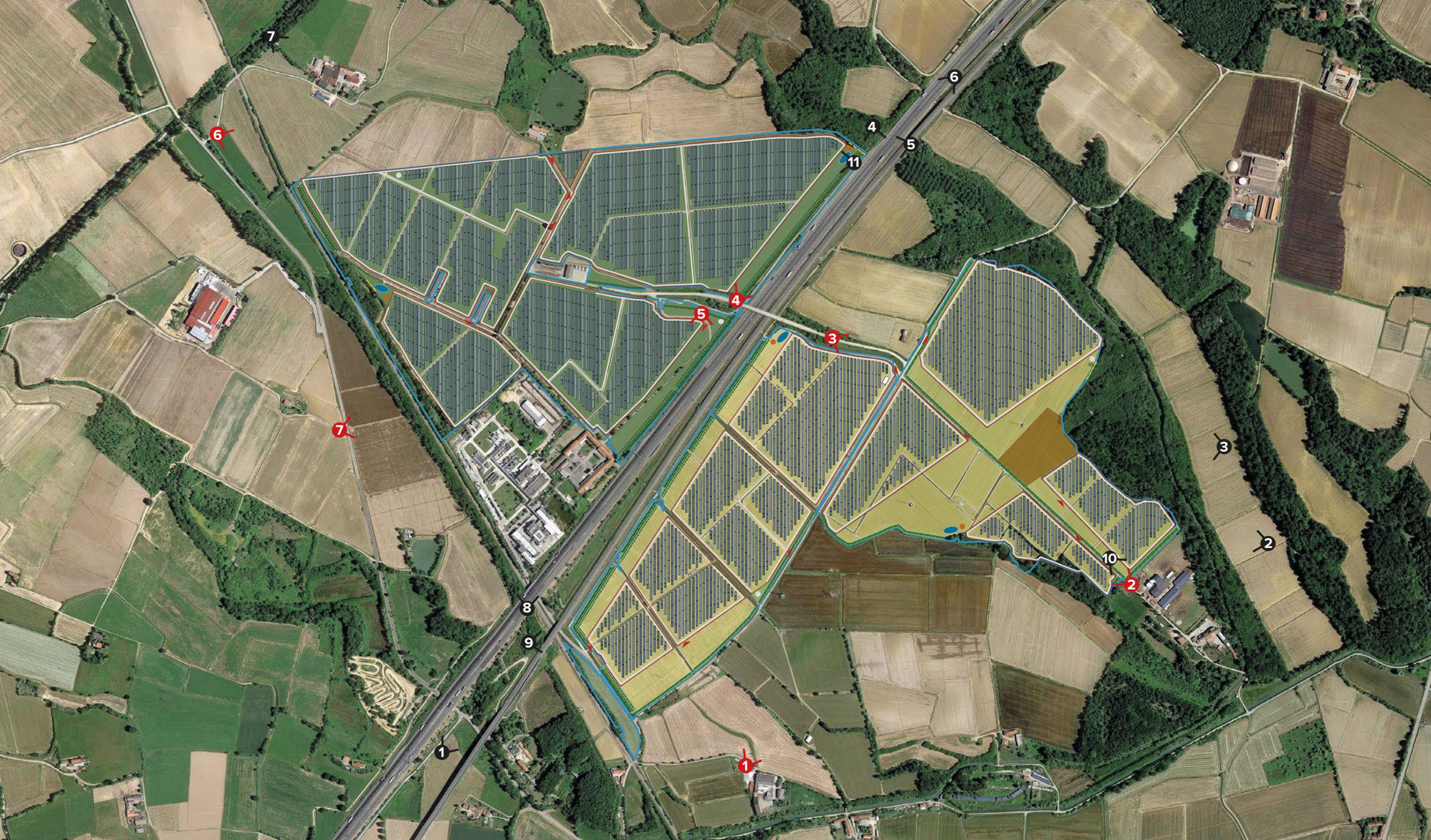
7. *Presa visione della tavola FTV22CP05-AMB-R-08d nella quale sono inserite le fotosimulazioni di progetto, si rileva che suddette viste non paiono rappresentare tutte le tematiche e le criticità intrinseche al progetto; pertanto si effettuano le seguenti richieste di integrazione:*

- 7.1. *siano aggiunte ulteriori viste ravvicinate tratte da punti significativi dell'immediato intorno (anche dalle cascate, dalla ferrovia, dai campi e dalla viabilità) che rappresentino anche le cabine di trasformazione e i locali tecnici, con maggiore livello di dettaglio architettonico e di mitigazione;*
- 7.2. *siano elaborate viste significative interne all'area di impianto;*
- 7.3. *siano elaborate viste notturne dalle quali si possa evincere l'impatto luminoso e la percepibilità dello stesso nel contesto;*
- 7.4. *siano elaborate viste nelle differenti stagioni, con rappresentazione delle mitigazioni nei periodi autunnali e invernali;*
- 7.5. *siano elaborate viste delle opere, se presenti, ricadenti nella fascia fluviale di 150 metri generata dal Torrente Elvo tutelata per legge ai sensi dell'art. 142 comma 1) lett. c) del D.Lgs. 42/2004 e nell'area definita dalla Riserva Naturale della Garzaia di Carisio tutelata ai sensi dell'art. 142 comma 1) lett. f) del D.Lgs. 42/2004;*
- 7.6. *dalla disamina della documentazione disponibile agli atti non si rintracciano fotosimulazioni relative alla Sottostazione di consegna e alla Stazione elettrica dalle quali si possano evincere compiutamente le misure mitigative proposte e i relativi impatti; pertanto si chiede di produrre le elaborazioni mancanti avendo cura di rappresentare, almeno a livello di ingombro volumetrico, anche le cabine afferenti agli impianti esistenti o previsti di altri soggetti economici, anche al fine di poterne valutare l'effetto cumulo;*

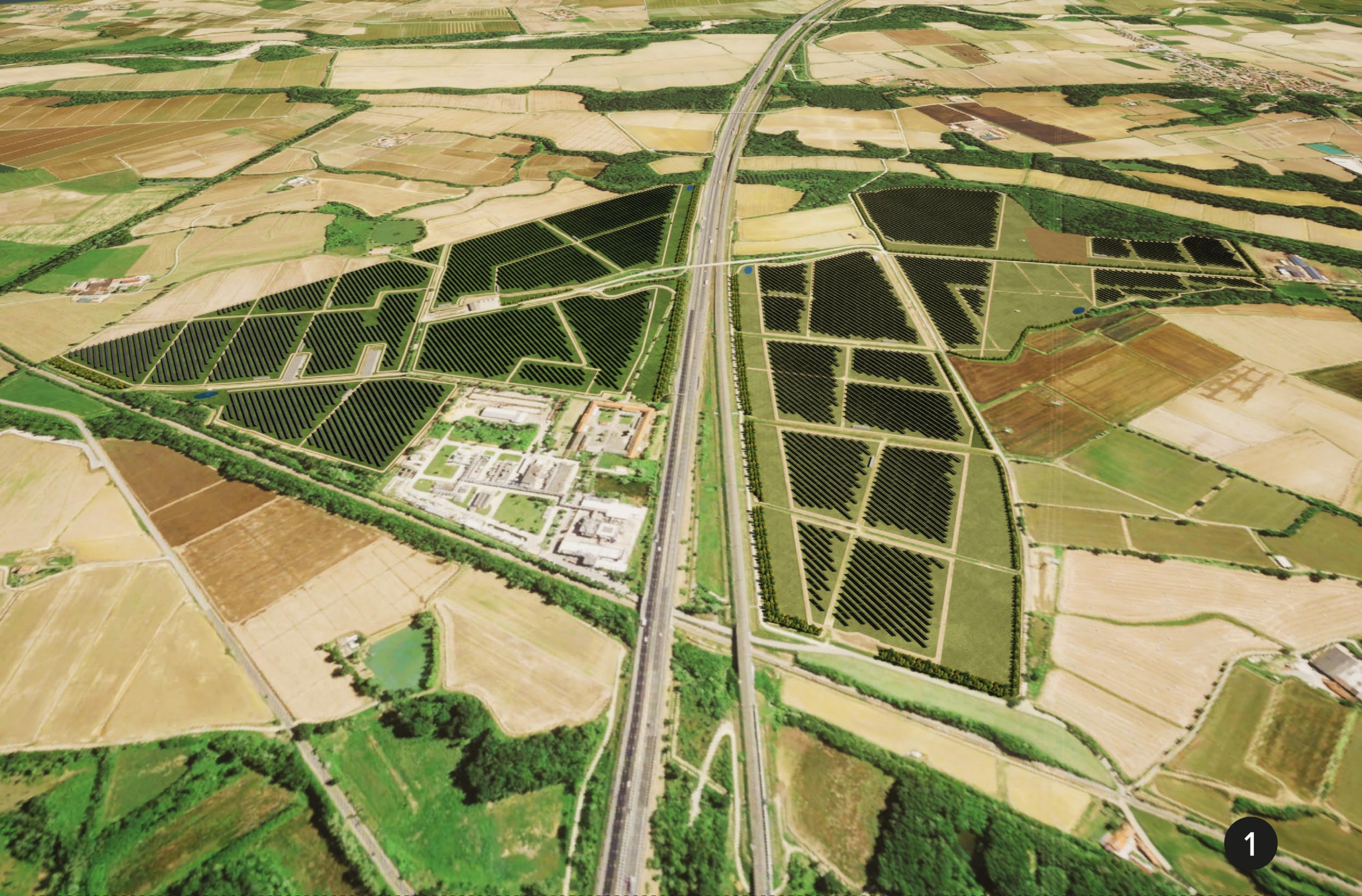
*Le suddette fotosimulazioni dovranno essere riportate su un keyplan di riferimento su cui indicare i relativi punti di ripresa”.*

In relazione alle richieste sopra elencate, sono state prodotte ulteriori fotosimulazioni, al fine di rappresentare le mitigazioni nel periodo estivo e invernale, unitamente all'aggiornamento di quelle presentate in prima istanza – a seguito delle nuove opere di mitigazione/compensazione progettate. Inoltre, nelle fotosimulazioni in cui sono presenti anche i locali tecnici, questi sono stati maggiormente dettagliati a livello architettonico, al fine di rendere il tutto maggiormente realistico.

Infine, è stato prodotto un *keyplan* con l'individuazione dei punti di ripresa delle diverse fotosimulazioni e delle viste 3D realizzate.



<b>LEGENDA</b>	Confine catastale	Recinzione	Pannelli fotovoltaici a rotazione monoassiale	Locali tecnici	Strade in progetto	Accessi	Colture in rotazione	Erbaio da foraggio	Prato polifita	Elicicoltura
Fasce di mitigazione e compensazione a 3 file - Tipo "A"	Fasce di mitigazione a 3 file - Tipo "A"	Fasce di mitigazione e compensazione a 2 file - Tipo "B"	Zone umide	Aree arnie	Cumuli di pietra	Cumuli di piante morte	Punti di ripresa fotosimulazioni	1	1	Punti di ripresa 3D



1



