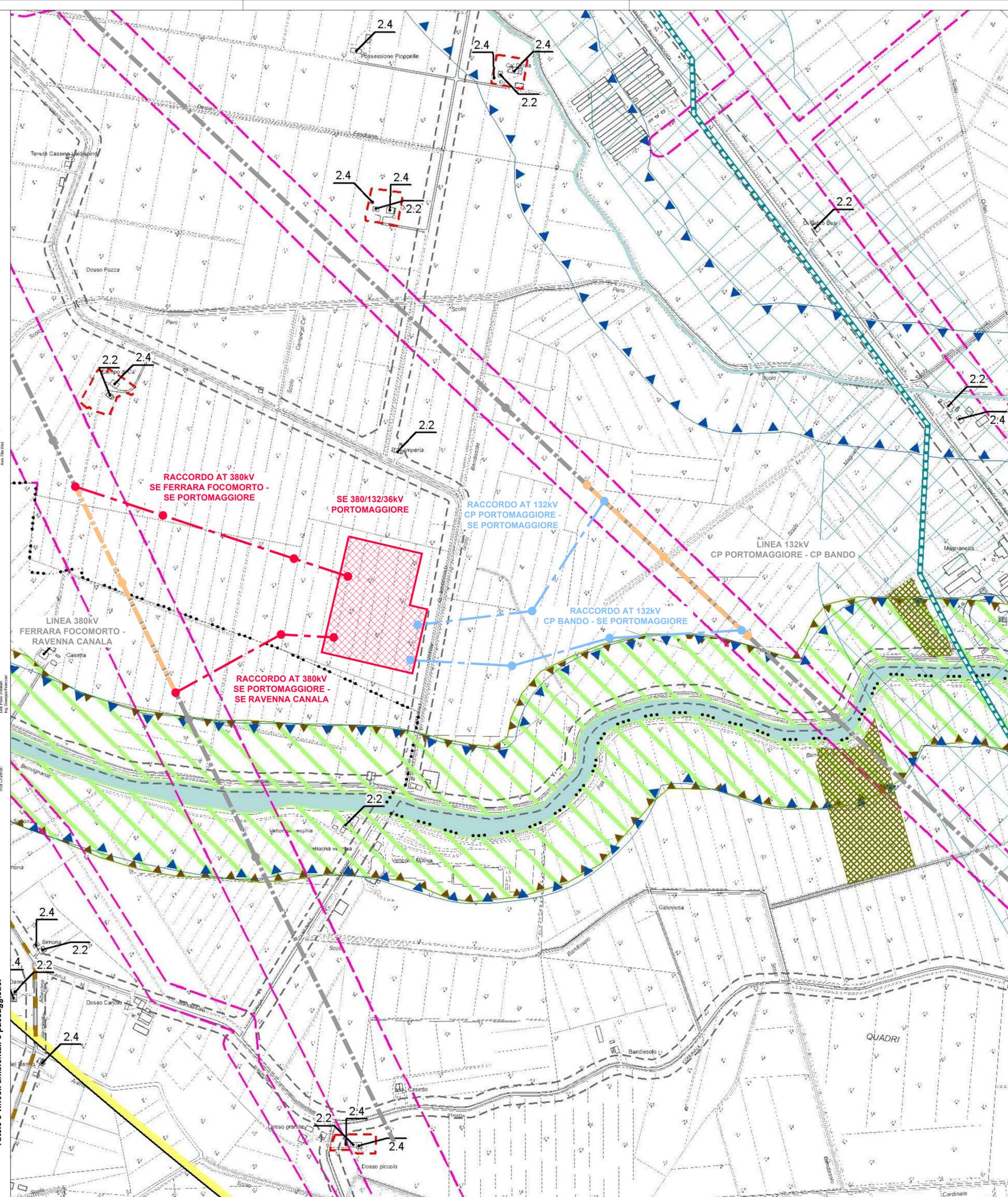
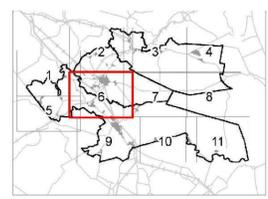


- Legenda**
- Confine comunale
 - Territorio urbanizzato
 - Tutela dell'ambiente e dell'identità storico culturale**
 - Tutela ambientale e paesaggistica**
 - Invasi ed alberi di laghi, bacini e corsi d'acqua (PTCP)
 - Zone di tutela dei corsi d'acqua (PTCP)
 - Zona di particolare interesse paesaggistico-ambientale (PTCP)
 - Zona di tutela naturalistica (PTCP)
 - Dossi di rilevanza storico-documentale e paesistica (PTCP)
 - Siti di Importanza Comunitaria (SIC) e Zone di Protezione Speciale (ZPS)
 - Area naturale
 - Casi istitute
 - Centri storici
 - Area soggetta a vincolo paesaggistico**
 - Territori contigui ai laghi (D.lgs. 42/2004 art.142 lett. b)
 - Tormenti e corsi d'acqua e relative sponde per m. 150 (D.lgs. 42/2004 art.142 lett. c)
 - Parco del Delta del Po (D.lgs. 42/2004 art.142 lett. f)
 - Territori coperti da foreste e da boschi (PTCP + D.lgs. 42/2004 art.142 lett. g)
 - Zone uniche - Convenzione di Ramsar (D.lgs. 42/2004 art.142 lett. i)
 - Area interessata da specifiche disposizioni di vincolo (art. 135 D.lgs.42/2004)
 - Complessi archeologici (PTCP + D.lgs. 42/2004 art.142 lett. m)
 - Area di accertata e rilevante consistenza archeologica (PTCP + D.lgs. 42/2004 art.142 lett. n)
 - Area di concentrazione di materiali archeologici (PTCP + D.lgs. 42/2004 art.142 lett. o)
 - Tutela dei beni storico testimoniali e culturali**
 - Edifici e complessi di interesse storico-architettonico e categoria di tutela
 - Edifici e complessi di interesse storico-architettonico e categoria di tutela con vincolo di bene culturale (D.lgs. 42/2004 art.10 e 11)
 - Edifici e complessi di interesse storico-testimoniale e categoria di tutela
 - Alberi di pregio
 - Mostrine tutelate e relativa classe di tutela:
 - 1 - componente complessa del paesaggio da conservare
 - 2 - componente ambientale di base
 - 2a - da conservare
 - 2b - da migliorare
 - 3 - componente storico documentale
 - Zona interessata dal sito UNESCO area iscritta
 - Zona interessata dal sito UNESCO area lampone
 - Siti vincolati di interesse archeologico di cui alla parte II del D.lgs. 42/2004
 - Peripetie di edifici e complessi edifici di interesse storico-architettonico esterne ai centri urbani
 - Corti rurali integrate
 - Viabilità storica
 - Area perenne dal fuoco
 - Tutela relativa alla vulnerabilità e sicurezza del territorio**
 - Zona di rispetto omissiva
 - Zona di rispetto dei depuratori
 - Zona di rispetto stradale
 - Zona di rispetto ferroviario
 - Fascia di rispetto degli elettrodi
 - Zona di rispetto per installazioni militari
 - Fascia di rispetto delle sfatte panoramiche
 - Zona di particolare protezione dell'inquinamento luminoso DGR 1132/2015: Osservatorio astronomico Piacio Natali
 - Fascia di rispetto del condotto di ammissione ed effluve
 - Condotta armonizzata ed effluve
 - Metanodotto
 - Stazione radiobase
 - Istoviva: limite massimo d'esproprio
 - Istoviva: nuovo altro canale navigabile
 - Fascia di pertinenza fluviale (PSAI Reno)
 - Fascia di pertinenza fluviale (PSAI Reno) in territorio urbanizzato
 - Impianto a rischio di incidente rilevante

Unione dei Comuni
 Piano Urbanistico Generale (PUG) L.R. 24/2017
 Tavola dei vincoli
 Tutela e vincoli ambientali e paesaggistici
 VIN-tav.1.6



- LEGENDA GENERALE**
- RACCORDI AEREI 380kV
 - ASSE NUOVI SOSTEGNI LINEA 380kV
 - RACCORDI AEREI 132kV
 - ASSE NUOVI SOSTEGNI LINEA 132kV
 - LINEE AEREE TRATTE DA DEMOLIRE
 - LINEE AT ESISTENTI
 - AREA STAZIONI ELETTRICHE



IMPIANTO FOTOVOLTAICO EG DOLOMITI SRL E OPERE CONNESSE

POTENZA IMPIANTO 38,5MWp
 COMUNE DI ARGENTA (FE)

Proponente
 EG DOLOMITI S.R.L.
 VIA DEI PELLEGRINI 22 - 20122 MILANO (MI) - P.IVA: 11769780963 - PEC: egdolomiti@pec.it

Progettazione
 META STUDIO S.R.L.
 Via SETTEMBRINI, 1-65123 PESCARA (PE)
 P.IVA: 02164240687 - PEC: metastudiosrl@pec.it

Collaboratori
 Progettazione Generale: Ing. Corrado Pluchino
 Progettazione Elettrica: Ing. Andrea Fronteddu
 Progettazione Civile e Idraulica: Ing. Fabio Lassinì
 Progettazione geotecnica-strutturale: Dott. Matteo Lana
 Progettazione Ambientale e Paesaggistica: Dott.ssa Eleonora Lamanna
 Progettazione Opere di Concessione: Brullì Trasmissione S.r.l

Coordinatione progettuale
 META STUDIO S.R.L.
 Via SETTEMBRINI, 1-65123 PESCARA (PE)
 P.IVA: 02164240687 - PEC: metastudiosrl@pec.it

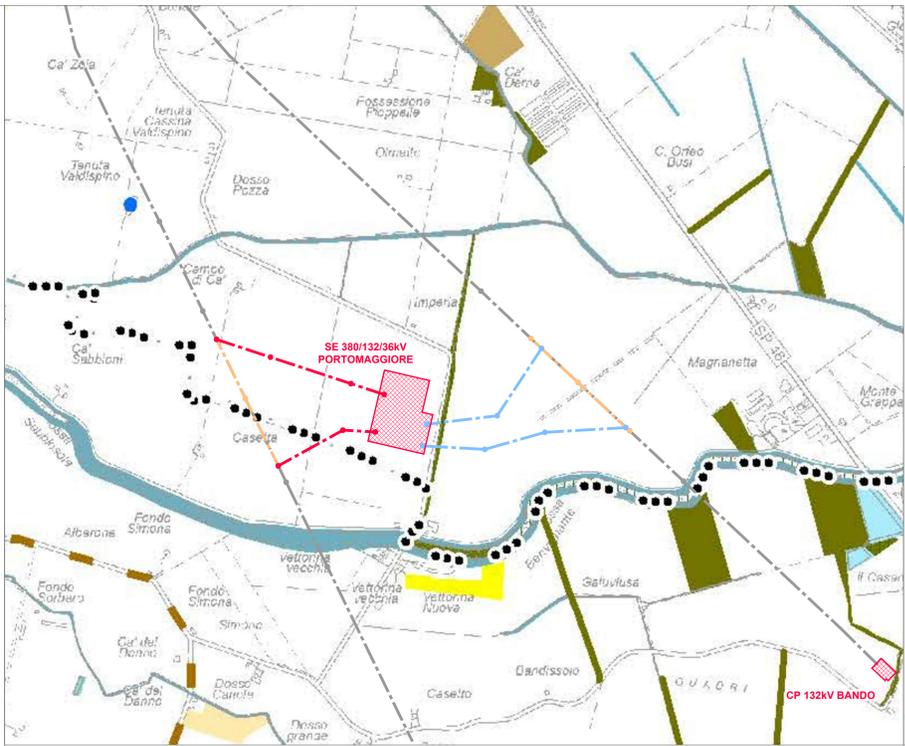
Titolo Elaborato
 INQUADRAMENTO SU PIANIFICAZIONE URBANISTICA E VINCOLI UNIONE VALLI E DELIZIE

LIVELLO PROGETTAZIONE	CODICE ELABORATO	FILENAME	RIFERIMENTO	DATA	SCALA
PROGETTO DEFINITIVO				20.1.2023	1:5.000

Revisioni

REV.	DATA	DESCRIZIONE	ESEGUITO	VERIFICATO	APPROVATO
02	20.1.2023	Emissione come da commenti Terna 20.1.2023	099	013	093

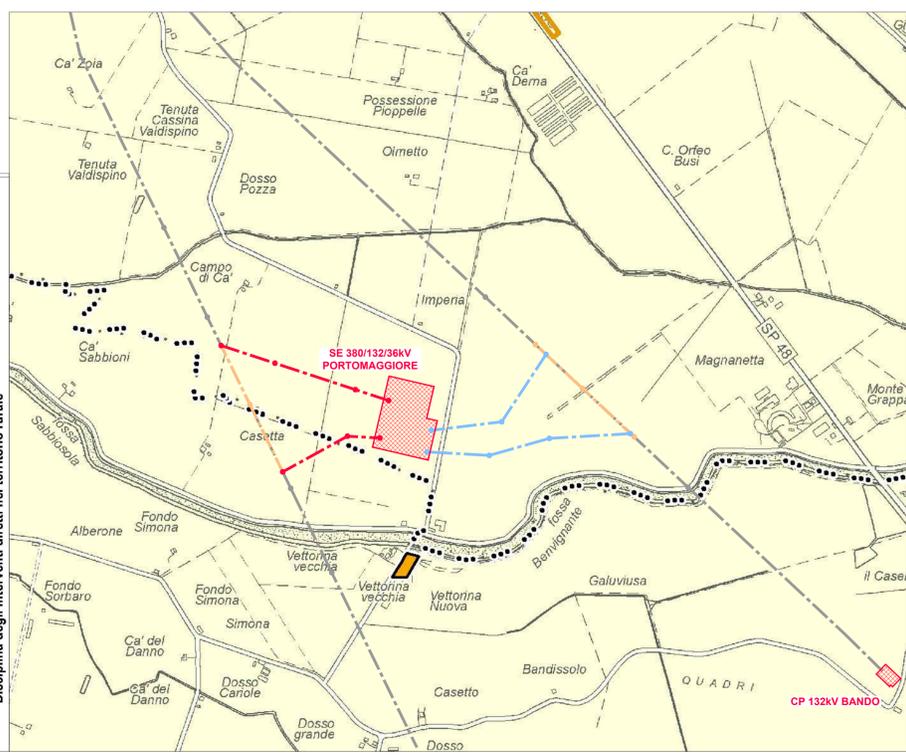
- Legenda**
- Confine comunale
 - Territorio Urbanizzato
 - Aree protette ad alta naturalità e risorse naturali**
 - ▭ Parco del Delta del Po
 - ▭ Aree protette ad alta naturalità
 - Alberi di pregio
 - Maceri
 - ▨ Oasi istituite
 - ▨ Aree di riequilibrio ecologico
 - Aree a medio grado di produzione di servizi ecosistemici**
 - ▭ Vigneti
 - ▭ Frutteti
 - ▭ Arboricoltura da legno, pioppeti
 - ▭ Campi fotovoltaici
 - Componenti eco-paesaggistiche**
 - ▭ Aree boscate da salvaguardare
 - ▭ Aree con vegetazione in evoluzione, boschiglie, argini
 - Aree verdi antropiche**
 - ▭ Verde a verde pubblico
 - ▭ Aree attrezzate per attività sportive o turistico ricreative
 - ▭ Parchi e verde privato
 - Infrastrutture blu esistenti**
 - ▭ Corridoi ecologici primari e secondari
 - ▭ Zone umide interne
 - ▭ Bacini artificiali
 - Rete ecologica**
 - ▭ Nodo ecologico esistente - core area
 - ▭ Nodo ecologico esistente - area tampone
 - ▭ Ulteriori connessioni ecologiche locali esistenti e da realizzare
 - Percorsi ed itinerari**
 - ▭ Rete ecologica: Itinerari di connessione principali
 - ▭ Rete ecologica: Itinerari di connessione secondari
 - ▭ Strade storiche o panoramiche
 - Infrastrutture verdi e blu di progetto**
 - ▭ Proposte di aree di riforestazione
 - ▭ Proposte di aree di rinaturalizzazione
 - Sistema delle risorse storiche e storico-testimoniali**
 - ▭ Zona interessata dal sito UNESCO aree iscritte
 - ▭ Zona interessata dal sito UNESCO aree tampone
 - ▭ Complessi archeologici
 - ▲ Delizie Estensi
 - Edifici storici più strettamente collegati ai progetti di valorizzazione
 - ★ Rinvenimenti archeologici significativi
 - Progetti di valorizzazione**
 - ▭ Progetti per la valorizzazione culturale
 - ▭ Progetti a vocazione naturalistica
 - ▭ Progetti ambientali per la valorizzazione urbana e per attività del tempo libero



Argenta | Ostellato | Portomaggiore
Unione dei Comuni **Valli e Delizie**
Piano Urbanistico Generale (PUG) L.R. 24/2017
ELAB. TAV_2
Valorizzazione ambientale ed economica del territorio rurale

- LEGENDA GENERALE**
- RACCORDI AEREO 380KV
 - ASSE NUOVA SOSTENI LINEA 380KV
 - RACCORDI AEREO 132KV
 - ASSE NUOVA SOSTENI LINEA 132KV
 - LINEE AEREE TRATTE DA DEMOLIRE
 - LINEE AT ESISTENTI
 - ▭ AREA STAZIONI ELETTRICHE

Argenta | Ostellato | Portomaggiore
Unione dei Comuni **Valli e Delizie**
Piano Urbanistico Generale (PUG) L.R. 24/2017
ELAB. TAV_6.3
Disciplina degli interventi diretti nel territorio rurale



- Legenda**
- Confine comunale
 - ▭ Territorio agricolo di rilievo paesaggistico
 - ▭ Territorio agricolo di rilievo paesaggistico del Mezzano
 - ▭ Territorio agricolo ad alta vocazione produttiva
 - ▭ Territorio Urbanizzato
 - Aree protette ad alta naturalità e risorse naturali**
 - ▭ Parco del Delta del Po e relativo nome di Stazione
 - ▭ Oasi istituite
 - Altre funzioni in territorio rurale**
 - ▭ Luoghi di culto e cimiteri
 - ▭ Impianti di depurazione
 - ▭ Spazi e impianti per la raccolta dei rifiuti solidi
 - ▭ Impianti produttivi - IPR
 - ▭ Aree attrezzate per attività sportive e ricreative
 - ▭ Perimetro di area soggetta a disciplina particolareggiata, di cui all'art. 5.8 comma 3



IMPIANTO FOTOVOLTAICO EG DOLOMITI SRL E OPERE CONNESSE
POTENZA IMPIANTO 38.5MWp
COMUNE DI ARGENTA (FE)

Proponente
EG DOLOMITI S.R.L.
VIA DEI PELLEGRINI 22 - 20122 MILANO (MI) - P.IVA: 1176978063 - PEC: egdolomiti@pec.it

Progettazione
META STUDIO S.R.L.
VIA SETTEMBRINI, 1-65123 PESCARA (PE)
P.IVA: 02164240867 - PEC: metastudio@pec.it

Collaboratori
Progettazione Generale: Ing. Corrado Pluchino
Progettazione Civile e Idraulica: Ing. Fabio Lasagni
Progettazione geotecnica-strutturale: Dott. Matteo Lana
Progettazione Ambientale e Paesaggistica: Dott.ssa Eleonora Lamanna
Progettazione Opere di Connessione: Brulli Trasmissione S.r.l.
Coordinamento progettuale
META STUDIO S.R.L.
VIA SETTEMBRINI, 1-65123 PESCARA (PE)
P.IVA: 02164240867 - PEC: metastudio@pec.it

Titolo Elaborato
INQUADRAMENTO SU PIANIFICAZIONE URBANISTICA E VINCOLI UNIONE VALLI E DELIZIE

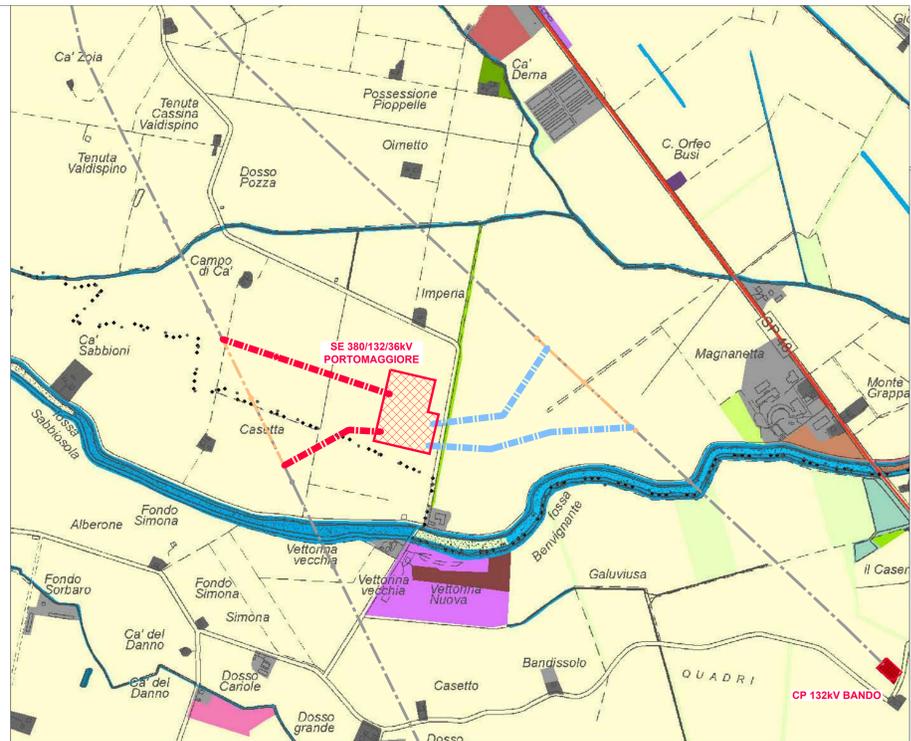
LIVELLO PROGETTAZIONE	CODICE ELABORATO	FILENAME	RIFERIMENTO	DATA	SCALA
PROGETTO DEFINITIVO				20.1.2023	1:10.000

Revisioni

REV.	DATA	DESCRIZIONE	ESEGUITO	VERIFICATO	APPROVATO
02	20.1.2023	Emissione come da commenti Terra 20.1.2023	099	013	093

LEGENDA
Classi di Uso del Suolo (Corine Land Cover)

1111	Tessuto residenziale compatto e denso
1112	Tessuto residenziale rado
1121	Tessuto residenziale urbano
1122	Strutture residenziali isolate
1211	Insempiamenti produttivi industriali e artigianali con spazi annessi
1212	Insempiamenti agro-zootecnici con spazi annessi
1213	Insempiamenti commerciali
1214	Insempiamenti di servizi pubblici e privati
1215	Insempiamenti ospedalieri
1216	Insempiamenti di impianti tecnologici
1221	Autostrade e superstrade
1222	Reti stradali e spazi accessori
1223	Aree verdi associate alla viabilità
1224	Reti ferroviarie e spazi accessori
1227	Reti ed aree per distribuzione, produzione e trasporto dell'energia
1228	Impianti fotovoltaici
1229	Reti ed aree per la distribuzione idrica
1232	Aree portuali e di diporto
1311	Aree estrattive attive
1322	Discariche di rifiuti solidi urbani
1323	Depositi di rottami a cielo aperto, cimiteri di autoveicoli
1331	Cantieri, spazi in costruzione e scavi
1332	Suoli rimaneggiati e artefatti
1411	Parchi
1412	Ville
1413	Aree incolte nell'urbano
1422	Aree sportive (calcio, atletica, tennis, sci)
1424	Campi da golf
1425	Ippodromi e spazi accessori
1426	Autodromi e spazi accessori
1430	Cimiteri
2121	Seminativi semplici
2122	Vivai
2123	Culture orticole in pieno campo, in serra e sotto plastica
2130	Risaje
2210	Vigneti
2220	Frutteti
2241	Pioppicoltura
2242	Altre colture da legno
2310	Prati stabili
2420	Sistemi culturali e particellari complessi
2430	Aree preval. occupate da colture agrarie con spazi naturali importanti
3113	Boschi a prevalenza di salici e pioppi
3114	Boschi pianiziani a prevalenza di farni, frassini, ecc.
3116	Boscaglie ruderali
3231	Aree con vegetazione arbustiva e/o erbacea con alberi sparsi
3232	Aree con rimboschimenti recenti
4110	Zone umide interne
4211	Zone umide salmastre
4212	Valli salmastre
4213	Acquaculture
5111	Alvei di fiumi e torrenti con vegetazione scarsa
5112	Alvei di fiumi e torrenti con vegetazione abbondante
5113	Argini
5114	Canali e idrovie
5123	Bacini artificiali



ARGENTA | OSTELLATO | PORTOMAGGIORE

Unione dei Comuni
Valli e Delizie
Piano Urbanistico Generale (PUG) L.R. 24/2017
Quadro Conoscitivo Diagnostico
Carta dell'uso del suolo

ELAB. QCD_1.1_3

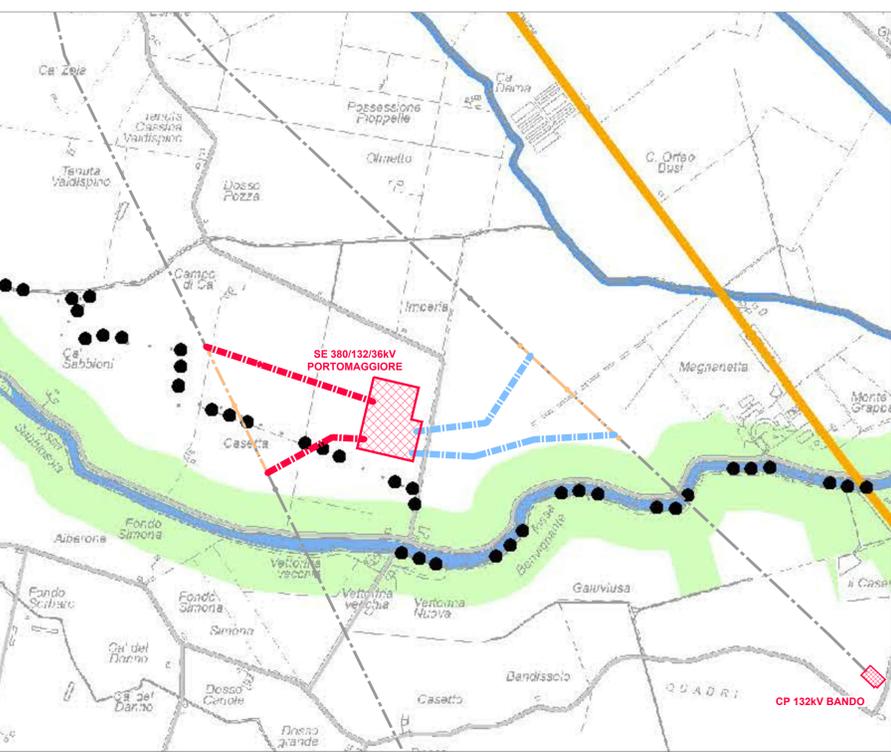
LEGENDA GENERALE

---	RACCORDI AEREI 380KV
●	ASSE NUOVA SOSTENI LINEA 380KV
---	RACCORDI AEREI 132KV
●	ASSE NUOVA SOSTENI LINEA 132KV
---	LINEE AEREE TRATTE DA DEMOLIRE
---	LINEE AT ESISTENTI
■	AREA STAZIONI ELETTRICHE

ARGENTA | OSTELLATO | PORTOMAGGIORE

Unione dei Comuni
Valli e Delizie
Piano Urbanistico Generale (PUG) L.R. 24/2017

ELAB. Tav_1



Legenda

- Confine comunale
- Territorio urbanizzato
- Reticolo idrografico

Aree soggette a fattori preclusivi o fortemente limitanti alle trasformazioni

- Insieme delle aree soggette a vincoli di natura ambientale e paesaggistica o storico-archeologica
- Insieme delle aree soggette a particolari situazioni locali di rischio idraulico (da PSAI Reno)
- Impianti a rischio di incidente rilevante

Rete portante delle infrastrutture per la mobilità

- Grande rete regionale
- Grande rete regionale: nuovi tratti previsti dal PRIT
- Rete di base di interesse regionale
- Rete di base di interesse regionale: nuovi tratti previsti da PRIT o proposti dal PUG
- Viabilità secondaria di rilievo provinciale o interprovinciale
- Proposte migliorative della viabilità secondaria di rilievo provinciale o interprovinciale
- Rete stradale locale
- Proposte migliorative della viabilità secondaria di rilievo locale
- Rete ciclabile extraurbana esistente e di progetto
- Idrovia
- Rete ferroviaria
- Nodi principali di interconnessione della "Grande Rete"
- Stazioni e fermate ferroviarie
- Principali banchine e darsene previste dell'idrovia

Poli produttivi di rilievo sovracomunale

- Poli produttivi di rilievo sovracomunale



IMPIANTO FOTOVOLTAICO EG DOLOMITI SRL E OPERE CONNESSE
POTENZA IMPIANTO 38.5MWp
COMUNE DI ARGENTA (FE)

Proponente
EG DOLOMITI S.R.L.
Via DEI PELLEGRINI 22 - 20122 MILANO (MI) - P.IVA: 1179978063 - PEC: egdolomiti@pec.it

Progettazione
META STUDIO S.R.L.
Via SETTEMBRINI, 1-65123 PESCARA (PE)
P.IVA: 02164240687 - PEC: metastudio@pec.it

Collaboratori
Progettazione Generale: Ing. Corrado Pluchino
Progettazione Civile e Idraulica: Ing. Fabio Lassini
Progettazione geotecnica-strutturale: Dott. Matteo Lana
Progettazione Ambientale e Paesaggistica: Dott.ssa Eleonora Lamanna
Progettazione Opere di Connessione: Brulli Trasmissione S.r.l
Coordinamento progettuale
META STUDIO S.R.L.
Via SETTEMBRINI, 1-65123 PESCARA (PE)
P.IVA: 02164240687 - PEC: metastudio@pec.it

Titolo Elaborato
INQUADRAMENTO SU PIANIFICAZIONE URBANISTICA E VINCOLI UNIONE VALLI E DELIZIE

LIVELLO PROGETTAZIONE	CODICE ELABORATO	FILENAME	REFERIMENTO	DATA	SCALA
PROGETTO DEFINITIVO				20.1.2023	1:10.000

Revisioni

REV.	DATA	DESCRIZIONE	ESEGUITO	VERIFICATO	APPROVATO
02	20.1.2023	Emissione come da commenti Terra 20.1.2023	099	013	093