



**COMUNE DI GUSPINI**  
**Provincia del Medio Campidano**  
**Regione Sardegna**

**Progetto agrivoltaico per la produzione energetica e agricola denominato "GR\_SCANU", nel Comune di Guspini, della potenza di 25.141,76 kWp**

Oggetto:

**STIMA DI COSTO DEL PROGETTO -  
QUADRO ECONOMICO**

Elaborato

**03EE.Doc.01**

**GRUPPO DI LAVORO:**

INIOS s.r.l (Capogruppo)

**INIOS** SOCIETA' DI INGEGNERIA  
VIA GIALETO, 99 - 09170 ORISTANO (OR)  
C.F. - P.IVA 01173430958  
evolving energy

Dott. Agronomo Sandro Marchi

Dott. Archeologo Marco Cabras

Dott. Geologo Mario Nonne

Lithos S.r.l.

Ing. Antonio Piccinini

Geom. Emanuele Cauli

Ing. Marco Mario G. Piroddi

Ing. Raimondo Ignazio Cadeddu

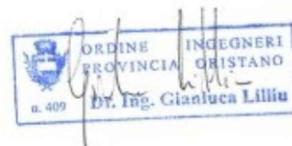
Ing. Francesco Miscali

REDATTO DA:

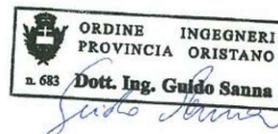
**INIOS S.R.L.**

Progettisti:

Ing. Gianluca Lilliu



Ing. Guido Sanna



Collaboratori:

Ing. Riccardo Demontis

03EE.Doc.01.PDF

file

Giugno 2023

Data

Aggiornamento

-

Scala

017-2023

Nr. Commessa

Proponente:

Grenergy Rinnovabili 4 srl  
Via Borgonuovo, N° 9  
20121 Milano (MI)  
P.IVA: 11892530962



**QUADRO ECONOMICO GENERALE  
(VALORE COMPLESSIVO DELL'OPERA PRIVATA)**

Descrizione		Importi (€)	Iva (%)	TOTALE € (I.V.A. compresa)
<b>A)</b>	<b>Costo dei lavori</b>			
A.1	Interventi previsti	29 883 600,64 €	10	32 871 960,70 €
A.2	Oneri di sicurezza	451 000,00 €	10	496 100,00 €
A.3	Opere di mitigazione e compensazione ambientale	123 413,83 €	10	135 755,21 €
A.4	Spese previste da Studio di Impatto Ambientale, Studio Preliminare Ambientale e Progetto di Monitoraggio Ambientale	18 000,00 €	10	19 800,00 €
A.5	Oneri per connessione di impianto fotovoltaico	38 250,00 €	10	42 075,00 €
A.6	Opere di dismissione	2 646 634,56 €	10	2 911 298,02 €
A.7	Altre opere	0,00 €		0,00 €
<b>Totale A</b>		<b>33 160 899,03 €</b>		<b>33 565 690,92 €</b>
<b>B)</b>	<b>Spese Generali</b>			
B.1)	Imprevisti	450 105,22 €	22	549 128,36 €
B.2)	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	0,00 €	22	0,00 €
B.3)	Rilievi, accertamenti ed indagini ( <i>attività di monitoraggio ambientale.</i> )	120 000,00 €	22	146 400,00 €
B.3.1)	Attività di monitoraggio agronomico annuale	4 000,00 €	22	4 880,00 €
B.3.2)	Attività di monitoraggio archeologico	24 250,00 €	22	29 585,00 €
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi	0,00 €		0,00 €
B.5)	Collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	23 000,00 €	22	28 060,00 €
B.6)	Spese per attività di consulenza o di supporto	10 000,00 €	22	12 200,00 €
B.7)	Spese tecniche relative alla progettazione (ivi inclusa la redazione dello studio di impatto ambientale o dello studio preliminare ambientale e del progetto di monitoraggio ambientale, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità)	190 000,00 €	22	231 800,00 €
B.8)	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto	3 000,00 €	22	3 660,00 €
B.9)	Oneri di legge su Spese tecniche B8), B9) e B10)	8 120,00 €	22	9 906,40 €
B.10)	Eventuali spese per commissioni giudicatrici ( <i>specificare</i> )	0,00 €		0,00 €
B.11)	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	3 000,00 €		3 000,00 €

B.12)	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento o al direttore lavori, nonché di verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'art. 26 del codice	0,00 €		0,00 €
	<b>Totale B</b>	<b>835 475,22 €</b>		<b>1 018 619,76 €</b>
C)	<b>EVENTUALI ALTRE IMPOSTE E CONTRIBUTI DOVUTI PER LEGGE (specificare) OPPURE INDICAZIONE DELLA DISPOSIZIONE RELATIVA L'EVENTUALE ESONERO</b>	0,00 €		0,00 €
	<b>"Valore complessivo dell'opera" TOTALE (A+B+C)</b>	<b>33 996 374,25 €</b>		<b>34 584 310,68 €</b>