



**COMUNE DI GUSPINI**  
**Provincia del Medio Campidano**  
**Regione Sardegna**

**Progetto agrivoltaico per la produzione energetica e agricola denominato "GR\_SCANU", nel Comune di Guspini, della potenza di 25.141,76 kWp**

Oggetto:

**PIANO PARTICELLARE D'ESPROPRIO  
E LIBRETTO CATASTALE**

Elaborato

**03EE.Doc.05**

**GRUPPO DI LAVORO:**

INIOS s.r.l (Capogruppo)

**INIOS**  
SOCIETA' DI INGEGNERIA  
VIA GIALETO, 99 - 09170 ORISTANO (OR)  
C.F. - P.IVA 01173430958  
evolving energy

Dott. Agronomo Sandro Marchi

Dott. Archeologo Marco Cabras

Dott. Geologo Mario Nonne

Lithos S.r.l.

Ing. Antonio Piccinini

Geom. Emanuele Cauli

Ing. Marco Mario G. Piroddirco

Ing. Raimondo Ignazio Cadeddu

Ing. Francesco Miscali

REDATTO DA:

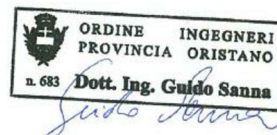
**INIOS S.R.L.**

Progettisti:

Ing. Gianluca Lilliu



Ing. Guido Sanna



Collaboratori:

Geom. Walter Vacca

03EE.Doc.05.PDF

file

Giugno 2023

Data

Aggiornamento

Scala

017-2023

Nr. Commessa

Proponente:

Grenergy Rinnovabili 4 srl  
Via Borgonuovo, N° 9  
20121 Milano (MI)  
P.IVA: 11892530962



INFO GENERALI						DATI CATASTALI										
N.O.	TAV.	Comune	Codice Catastale	Foglio	Particella	Estensione			Nominativo o Denominazione	C.F. o P.Iva	Titolo	Quota	Coltura in atto	Asservimento per cavidotto (m)	Asservimento per cavidotto (mq)*	Natura dell'occupazione
						ha	are	ce								
1	1	Guspini	E270	318	81	1	24	15	PICCIONI ROBERTO nato a CAGLIARI (CA) il 26/12/1957	PCCRRT57T26B354X	Proprietà	1000/1000	Seminativo cl. 4	50,0	250	Asservimento cavidotto
2	1	Guspini	E270	318	175	0	1	20	BRODU MARIO nato a SORGONO (NU) il 05/11/1967	BRDMRA67505I851T	Proprietà	1/1	Seminativo Irriguo cl. U	1,5	7,5	Asservimento, di fatto strada pubblica
3	1	Guspini	E270	318	221	0	64	1	BRODU SEBASTIANO nato a DESULO (NU) il 22/05/1937	BRDSST37E22D287G	Proprietà	1/1	Seminativo cl. 4	9,0	45	Asservimento cavidotto
4	1	Guspini	E270	318	182	0	3	85	BRODU DONATELLA nata a DESULO (NU) il 07/09/1971 BRODU ELISA nata a DESULO (NU) il 04/10/1975 BRODU GIOVANNA ANGELA nata a DESULO (NU) il 11/10/1969 BRODU MARIA nata a DESULO (NU) il 09/10/1963 BRODU MIRELLA nata a DESULO (NU) il 29/01/1968 BRODU SEBASTIANA nata a DESULO (NU) il 02/09/1965 BRODU SEBASTIANO nato a DESULO (NU) il 22/05/1937 LITTARRU MARIA FRANCESCA nata a DESULO (NU) il 03/05/1941	BRDDTL71P47D287X BRDLSE75R44D287X BRDGNN69R51D287D BRDMRA63R49D287Y BRDMLL68A69D287F BRDSST65P42D287I BRDSST37E22D287G LTTMFR41E43D287M	Proprietà	2/36 2/36 2/36 2/36 2/36 18/36 6/36	Seminativo cl. 4	12,5	62,5	Asservimento, di fatto strada pubblica
5	1	Guspini	E270	318	169	0	2	40	RISOLUTO GIAN CARLO nato a TORINO (TO) il 31/08/1971	RSLGCR71M31L219F	Proprietà	1/1	Pascolo cl. 4	121,4	607	Asservimento, di fatto strada pubblica
6	1	Guspini	E270	318	152	0	4	0	SECCHI MARIA FRANCESCA nata a GUSPINI (SU) il 05/06/1941	SCCMFR41H45E270S	Proprietà	-	Pascolo cl. 4	162,3	811,5	Asservimento, di fatto strada pubblica
7	1	Guspini	E270	318	106	0	38	75	BRODU SEBASTIANO nato a DESULO (NU) il 22/05/1937	BRDSST37E22D287G	Proprietà	1/1	Pascolo cl. 4	76,7	383,5	Asservimento, di fatto strada pubblica
8	1	Guspini	E270	318	146	0	20	80	BRODU DONATELLA nata a DESULO (NU) il 07/09/1971 BRODU ELISA nata a DESULO (NU) il 04/10/1975 BRODU GIOVANNA ANGELA nata a DESULO (NU) il 11/10/1969 BRODU MARIA nata a DESULO (NU) il 09/10/1963 BRODU MIRELLA nata a DESULO (NU) il 29/01/1968 BRODU SEBASTIANA nata a DESULO (NU) il 02/09/1965 BRODU SEBASTIANO nato a DESULO (NU) il 22/05/1937 LITTARRU MARIA FRANCESCA nata a DESULO (NU) il 03/05/1941	BRDDTL71P47D287X BRDLSE75R44D287X BRDGNN69R51D287D BRDMRA63R49D287Y BRDMLL68A69D287F BRDSST65P42D287I BRDSST37E22D287G LTTMFR41E43D287M	Proprietà	2/36 2/36 2/36 2/36 2/36 18/36 6/36	Pascolo cl. 4	28,0	140	Asservimento, di fatto strada pubblica
9	1	Guspini	E270	318	147	0	21	40	BRODU SEBASTIANO nato a DESULO (NU) il 22/05/1937	BRDSST37E22D287G	Proprietà	1/1	Seminativo cl. 4	19,4	97	Asservimento, di fatto strada pubblica
10	3	Guspini	E270	317	110	0	2	30	MELONI MARTUZZU GIUSEPPE ; FU GIOVANNI MELONI SITZIA GIUSEPPE	-	Comproprietario Comproprietario	-	Seminativo cl. 2	18,0	90	Asservimento, di fatto strada pubblica
11	9	Guspini	E270	507	42	1	3	77	INTERVENTI GEO AMBIENTALI S.P.A. con sede in IGLESIAS (CA)	1087220289	Proprietà	1/1	INCOLTO STERILE	594,0	2970	Asservimento, di fatto strada pubblica
12	10	Guspini	E270	330	116	0	42	0	INTERVENTI GEO AMBIENTALI S.P.A. con sede in IGLESIAS (CA)	1087220290	Proprietà	1/1	INCOLTO STERILE	272,5	1362,5	Asservimento, di fatto strada pubblica
13	10	Guspini	E270	502	44	0	93	85	PUDDU AUSILIA nata a ARBUS (SU) il 14/03/1940 SANNA GIAN LUCA nato a SAN GAVINO MONREALE (SU) il 27/07/1977 SANNA LUCIANO nato a SAN GAVINO MONREALE (SU) il 17/09/1980	PDDSLA40C54A359S SNNGLC77L27H856U SNNLCN80P17H856E	Proprietà	1/3 1/3 1/3	Pascolo cl. 3	75,5 -	377,5 605,0	Asservimento cavidotto, Esproprio area cabina consegna CUC 36kV

\* Fascia di 5m, rif. Sez. K e-distribuzione



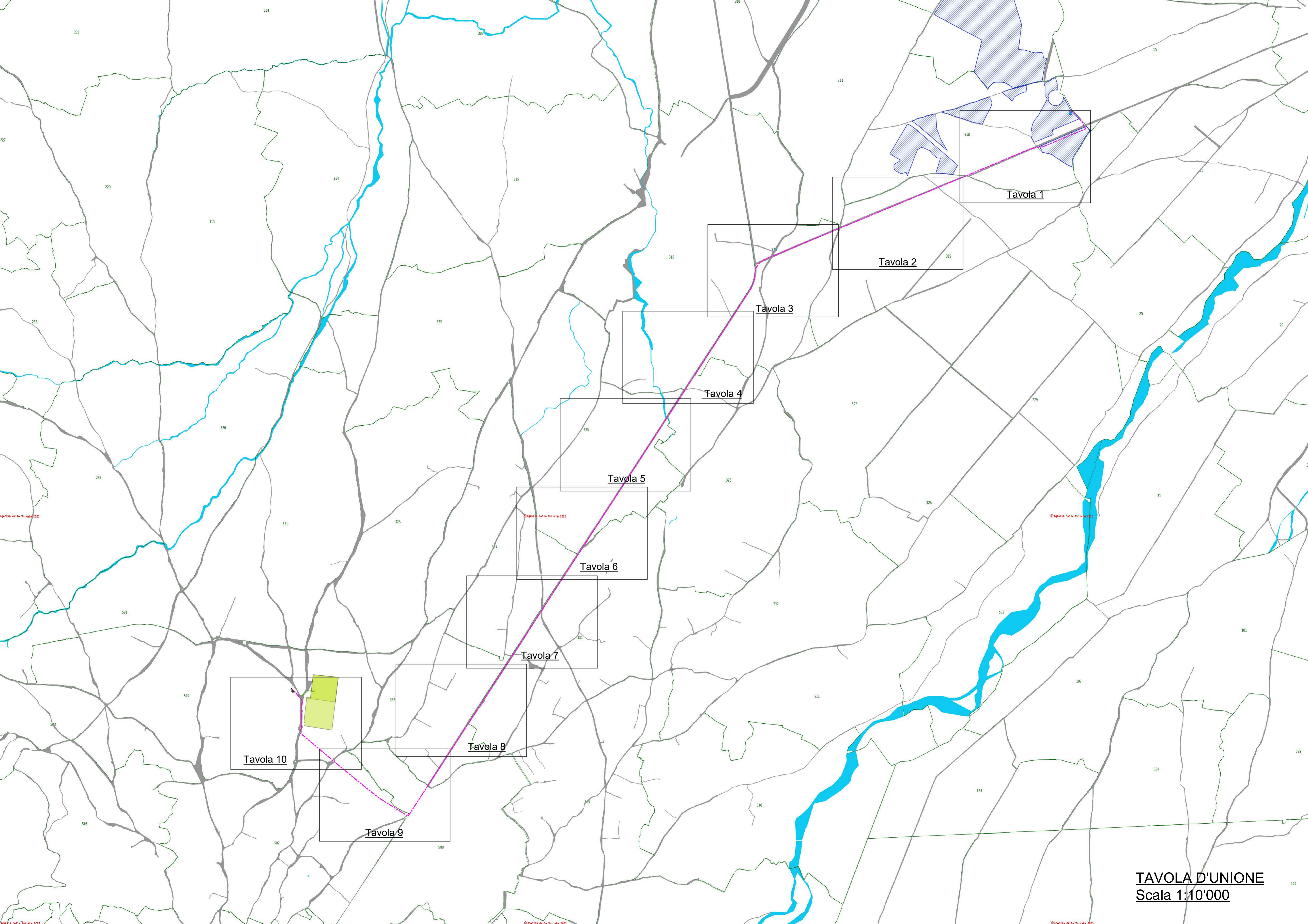


Tavola 1

Tavola 2

Tavola 3

Tavola 4

Tavola 5

Tavola 6

Tavola 7

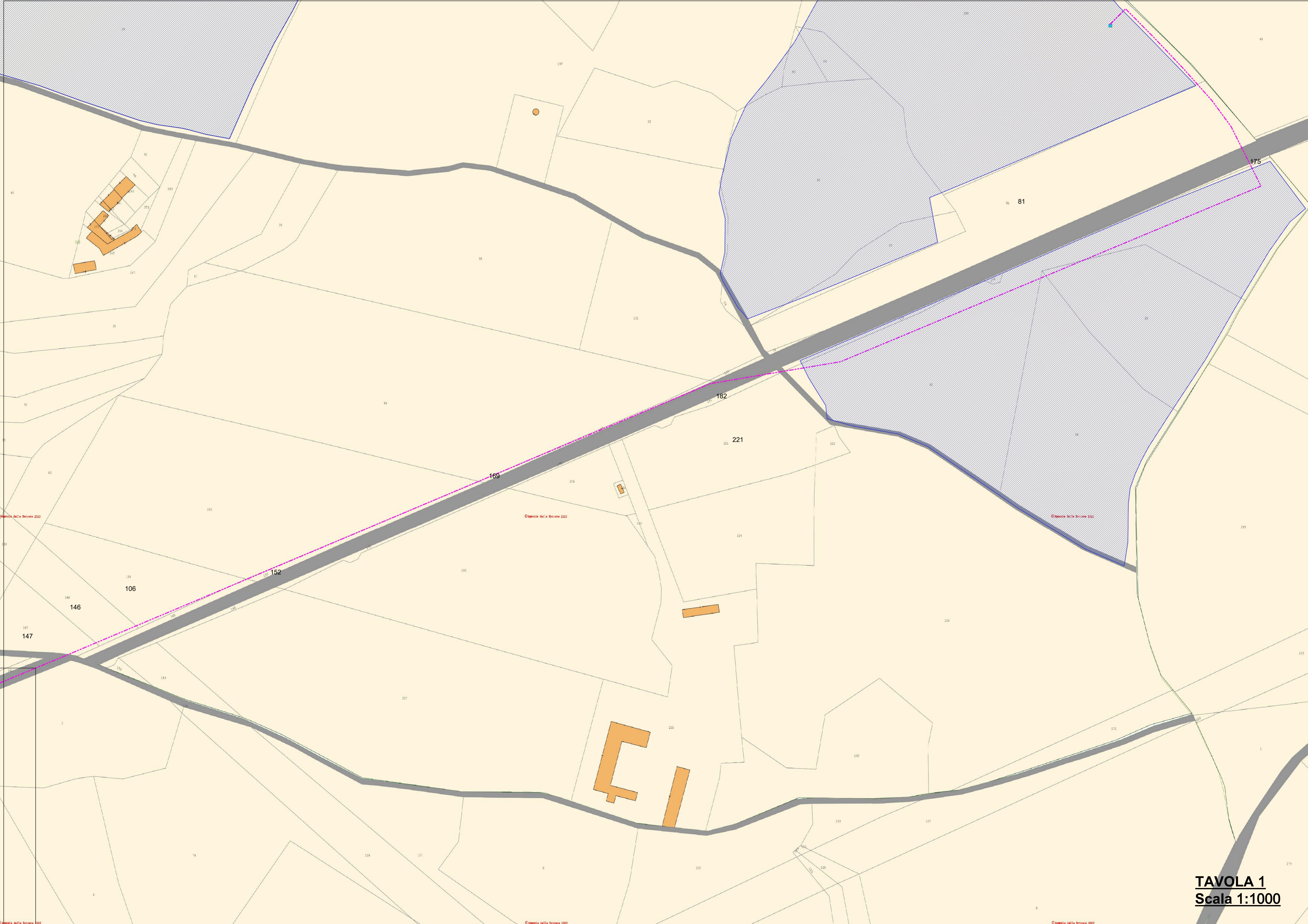
Tavola 8

Tavola 9

Tavola 10

**TAVOLA D'UNIONE**  
**Scala 1:10'000**





**TAVOLA 1**  
**Scala 1:1000**

Comune della Decina 2022

Comune della Decina 2022

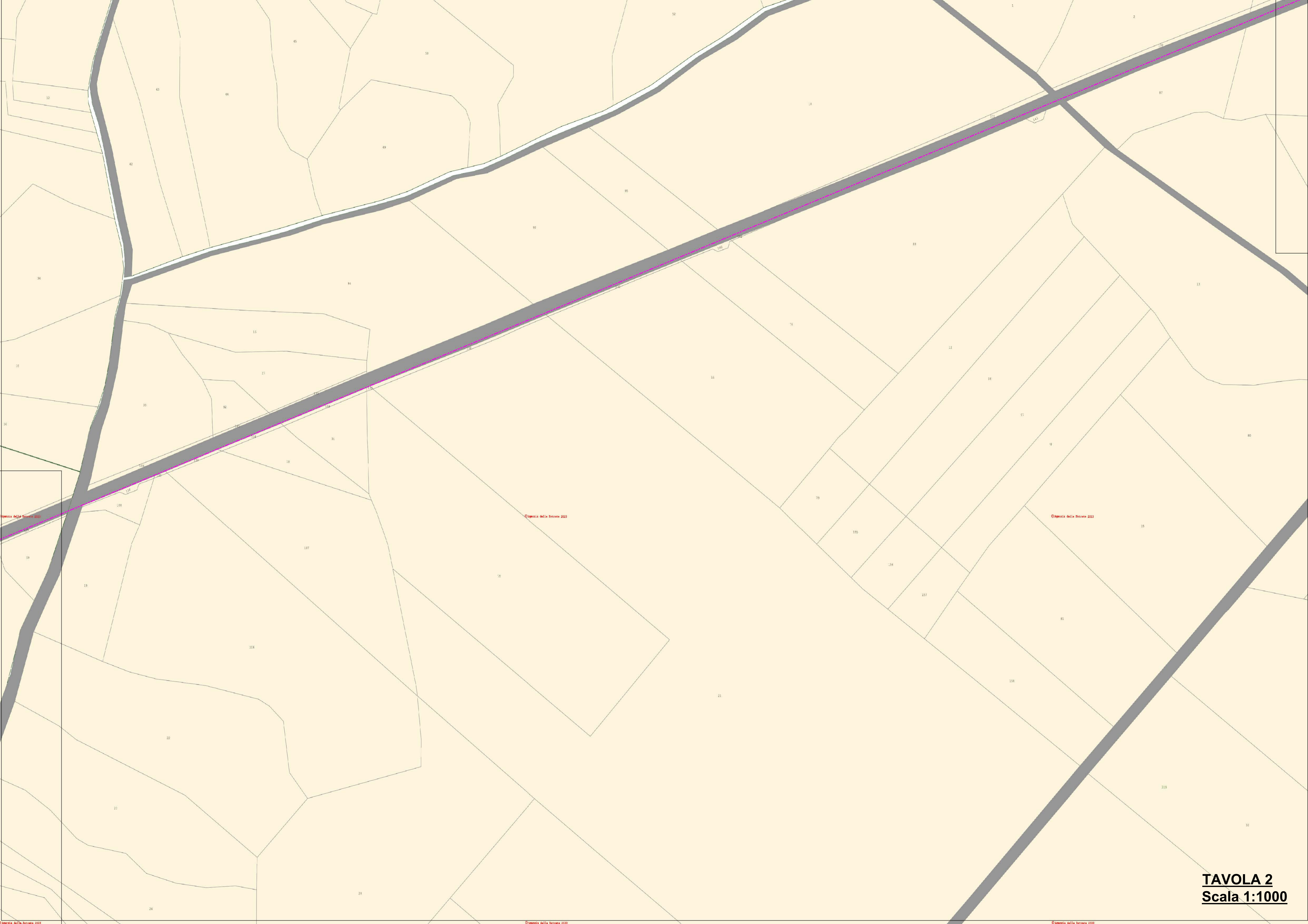
Comune della Decina 2022

Comune della Decina 2022

Comune della Decina 2022

Comune della Decina 2022





© Agenzia delle Entrate 2023

© Agenzia delle Entrate 2023

© Agenzia delle Entrate 2023

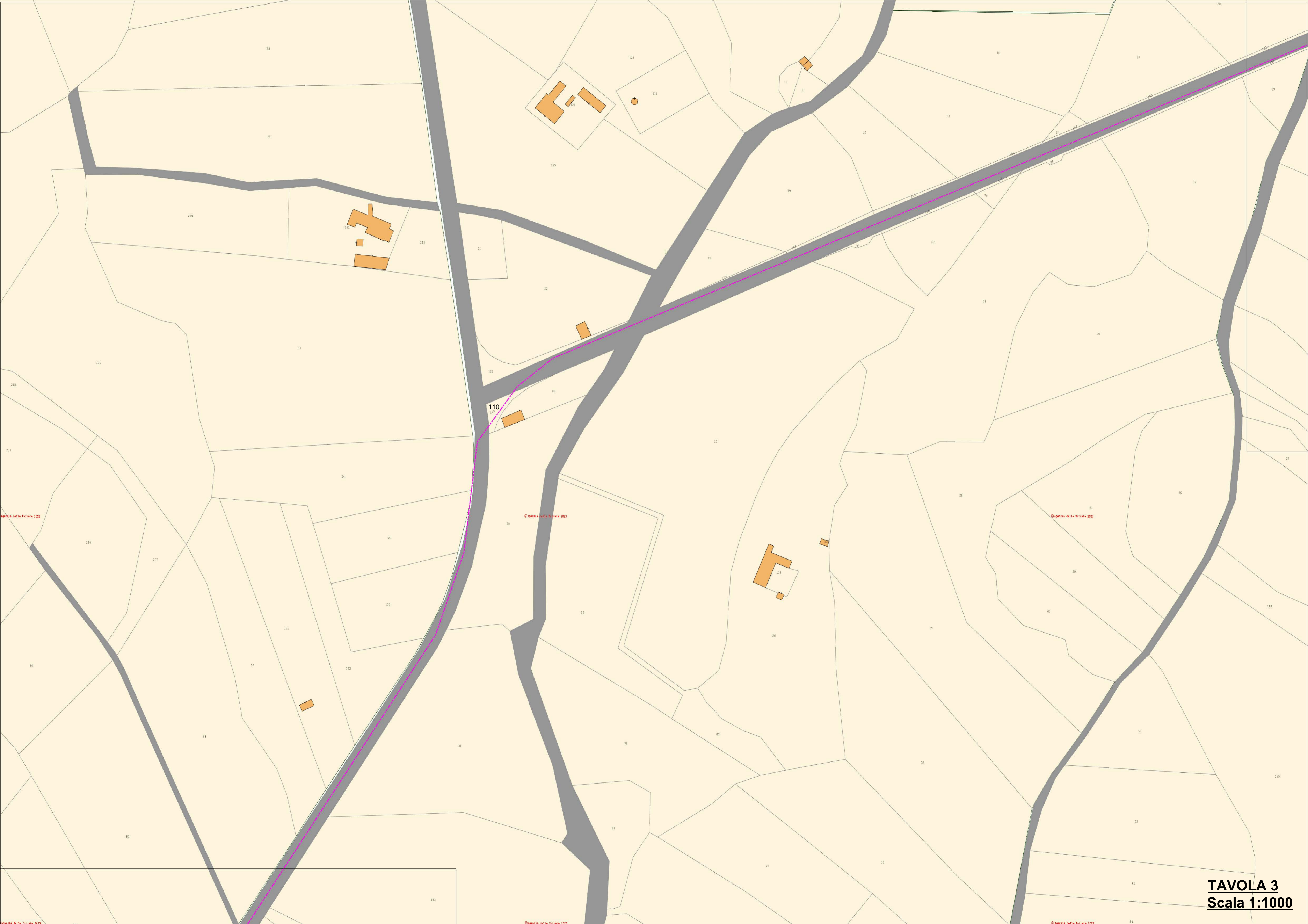
© Agenzia delle Entrate 2023

© Agenzia delle Entrate 2023

© Agenzia delle Entrate 2023

**TAVOLA 2**  
**Scala 1:1000**





110





servizio della cartografia 2023

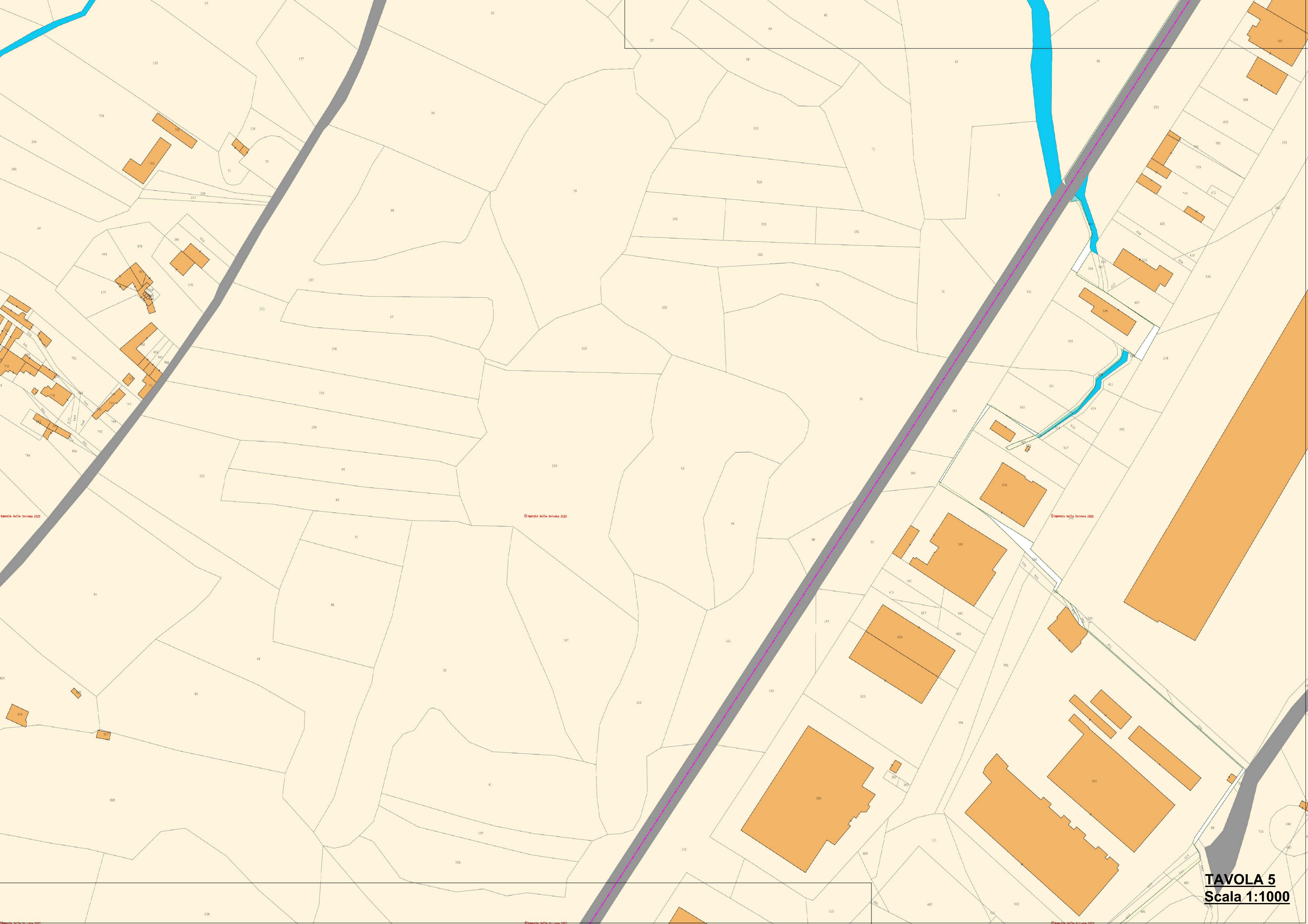
servizio della cartografia 2023

servizio della cartografia 2023

servizio della cartografia 2023

servizio della cartografia 2023





Spazio della Informa 2023

Spazio della Informa 2023

Spazio della Informa 2023

**TAVOLA 5**  
**Scala 1:1000**





© opera della intema 2022

© opera della intema 2022

© opera della intema 2022

© opera della intema 2022

© opera della intema 2022

© opera della intema 2022







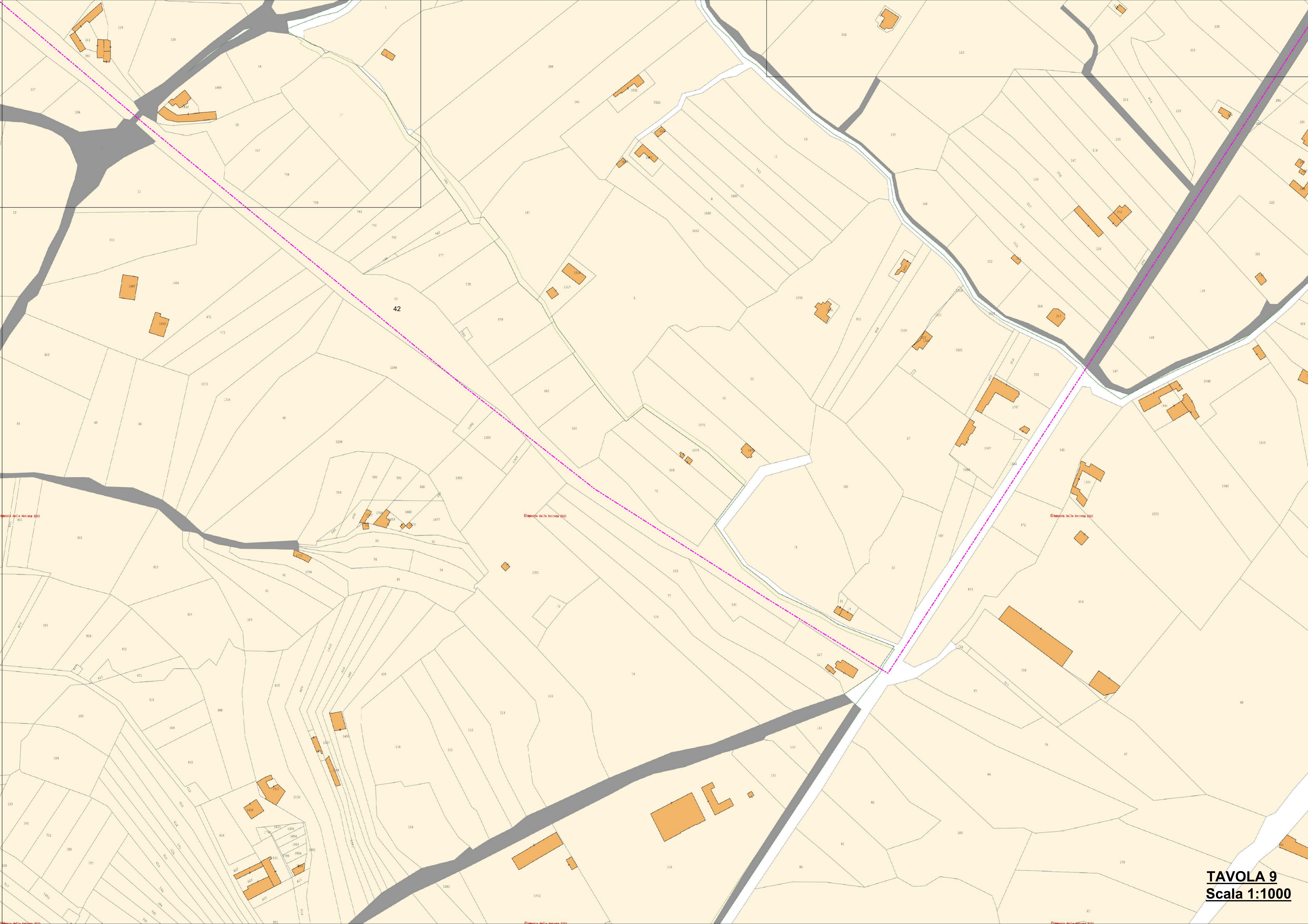


Aggiornata dal 1° dicembre 2022

© Immagine Aerial 2022

© Immagine Aerial 2022





42





44

116