

REGIONE  
SICILIANA



COMUNE DI  
RIBERA



COMUNE DI  
CALAMONACI



Il Committente:

**NP Sicilia 5**

NP SICILIA 5 S.R.L.  
Via San Marco, 21, CAP 20121 Milano (MI)  
C.F. e P. IVA 12930310961  
REA MI-2693053  
PEC: npsicilia5@legalmail.it  
Legale Rappresentante STEFANO PIERONI

Il Progettista:

**Agon** engineering   **Entrope** srl

dott. ing. VITTORIO RANDAZZO

 dott. ing. VINCENZO DI MARCO

 dott. ing. VITTORIO RANDAZZO  
MARTA  
564  
CALTANISSETTA

Titolo del progetto:

**PARCO EOLICO "BELMONTE"**  
**POTENZA NOMINALE 30,5 MW**

Elaborato:

PROGETTO DEFINITIVO

Codice Elaborato:

NPS5\_RIB\_L03\_EPD

TITOLO ELABORATO:

Piano particellare di esproprio descrittivo

FOGLIO:		SCALA:		FORMATO:	A4
---------	--	--------	--	----------	----

Rev:	Data	Descrizione Revisione	Redatto	Controllato	Approvato
0	28/04/2023			V.D.	V.R.







DATI CATASTALI				DATI IMMOBILI									DATI AREE DI ESPROPRIO					DATI AREE IN ASSERVIMENTO					OCCUPAZIONE TEMPORANEA NON PREORDINATA AD ESPROPRIO O ASSERVIMENTO		note	
N°	DATI DITTA CATASTALE	COD. FISCALE	TITOLO DI PROPRIETA' - QUOTA	FOGLIO	PART.				QUALITA'	CLASSE	RED. DOMINIC. (EURO)	RED. AGR. (EURO)	VALORE AGRICOLO MEDIO (€/mq) V.A.M.	SUPERFICIE ESPROPRIO (mq) SE	INDENNITA' DI ESPROPRIO V.A.M. X SE	SUPERFICIE ESPROPRIO (mq) SE	INDENNITA' DI ESPROPRIO V.A.M. X SE	INDENNITA' DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA (€/mq) SE X V.A.M./12	strade - cavidotto		servitù aeree - elettrodotta			SUPERFICIE DI OCCUPAZIONE (mq) SO		INDENNITA' DI OCCUPAZIONE V.A.M. X SO / 12
						ha	are	ca											SUPERFICIE SERVITU' (mq) SS	INDENNITA' DI SERVITU' V.A.M. X SS X 0,70	SUPERFICIE SERVITU' (mq) SS	INDENNITA' DI SERVITU' V.A.M. X SS X 0,70	INDENNITA' DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA (€/mq) SS + SS X V.A.M./12			
103	CANDUSCIO GIROLAMO nato a RIBERA (AG) il 02/01/1958	CNDGLM58A02H269J	Proprietà per 1000/1000	27	142	02 16 92	ULIVETO	3		117,63 €	89,62 €	1,227 €	0,00	0,00 €	0,00	0,00 €	0,00 €	0,00 €	43,30	37,19 €	0,00	0,00 €	3,10 €	0,00	0,00 €	
104	BASCHERA EMIRO nato a PALERMO (PA) il 02/02/1963	BSCMRE63B02G273R	Proprietà per 1000/1000	27	507	00 29 29	ULIVETO	2		21,18 €	12,86 €	1,227 €	0,00	0,00 €	0,00	0,00 €	0,00 €	0,00 €	2,81	2,41 €	0,00	0,00 €	0,20 €	0,00	0,00 €	
105	BASCHERA EMIRO nato a PALERMO (PA) il 02/02/1963	BSCMRE63B02G273R	Proprietà per 1000/1000	27	508	00 00 04	ULIVETO	2		0,03 €	0,02 €	1,227 €	0,00	0,00 €	0,00	0,00 €	0,00 €	0,00 €	8,92	7,66 €	0,00	0,00 €	0,64 €	0,00	0,00 €	
106	BASCHERA EMIRO nato a PALERMO (PA) il 02/02/1963	BSCMRE63B02G273R	Proprietà per 1000/1000	27	583	02 74 83	ULIVETO	2		198,71 €	120,65 €	1,227 €	0,00	0,00 €	0,00	0,00 €	0,00 €	0,00 €	48,10	41,31 €	0,00	0,00 €	3,44 €	0,00	0,00 €	
107	PARLAPIANO PAOLO nato a RIBERA (AG) il 10/12/1981 PARLAPIANO VINCENZO nato a RIBERA (AG) il 05/08/1980	PRLPLA81T10H269O PRLVCN80M05H269W	Proprietà per 1/2 Proprietà per 1/2	27	453	00 03 36	PERETO	U		7,29 €	3,47 €	1,703 €	0,00	0,00 €	0,00	0,00 €	0,00 €	0,00 €	56,33	67,15 €	0,00	0,00 €	5,60 €	0,00	0,00 €	
108	PARLAPIANO PAOLO nato a RIBERA (AG) il 10/12/1981 PARLAPIANO VINCENZO nato a RIBERA (AG) il 05/08/1980	PRLPLA81T10H269O PRLVCN80M05H269W	Proprietà per 1/2 Proprietà per 1/2	27	456	00 01 88	PERETO	U		4,08 €	1,94 €	1,703 €	0,00	0,00 €	0,00	0,00 €	0,00 €	0,00 €	59,40	70,81 €	0,00	0,00 €	5,90 €	0,00	0,00 €	
109	PARLAPIANO PAOLO nato a RIBERA (AG) il 10/12/1981 PARLAPIANO VINCENZO nato a RIBERA (AG) il 05/08/1980	PRLPLA81T10H269O PRLVCN80M05H269W	Proprietà per 1/2 Proprietà per 1/2	27	459	00 01 88	PERETO	U		4,08 €	1,94 €	1,703 €	0,00	0,00 €	0,00	0,00 €	0,00 €	0,00 €	94,83	113,05 €	0,00	0,00 €	9,42 €	0,00	0,00 €	
110	PARLAPIANO PAOLO nato a RIBERA (AG) il 10/12/1981 PARLAPIANO VINCENZO nato a RIBERA (AG) il 05/08/1980	PRLPLA81T10H269O PRLVCN80M05H269W	Proprietà per 1/2 Proprietà per 1/2	27	464	00 00 80	PERETO	U		1,74 €	0,83 €	1,703 €	0,00	0,00 €	0,00	0,00 €	0,00 €	0,00 €	11,29	13,46 €	0,00	0,00 €	1,12 €	0,00	0,00 €	
111	PARLAPIANO PAOLO nato a RIBERA (AG) il 10/12/1981 PARLAPIANO VINCENZO nato a RIBERA (AG) il 05/08/1980	PRLPLA81T10H269O PRLVCN80M05H269W	Proprietà per 1/2 Proprietà per 1/2	27	462	00 09 05	PERETO	-		19,63 €	9,35 €	1,703 €	0,00	0,00 €	0,00	0,00 €	0,00 €	0,00 €	277,59	330,92 €	0,00	0,00 €	27,58 €	0,00	0,00 €	
112	RAGUSA SEBASTIANO nato a RIBERA (AG) il 27/10/1959	RGSSST59R27H269H	Proprietà per 1000/1000	23	147	00 04 15	SEMINATIVO	3		1,61 €	0,41 €	0,513 €	0,00	0,00 €	0,00	0,00 €	0,00 €	0,00 €	798,06	685,45 €	0,00	0,00 €	57,12 €	0,00	0,00 €	
113	MUSSO GIACOMA nata a RIBERA (AG) il 28/10/1946	MSSGCM46R68H269C	Proprietà per 1000/1000	23	78	03 07 40	VIGNETO	2		317,52 €	103,19 €	0,969 €	0,00	0,00 €	0,00	0,00 €	0,00 €	0,00 €	736,80	499,77 €	0,00	0,00 €	41,65 €	0,00	0,00 €	
114	RAGUSA ROSARIA nata a RIBERA (AG) il 31/10/1959	RGSRSR59R71H269S	Proprietà per 1000/1000	23	79	01 27 09	ULIVETO	2		91,89 €	55,79 €	1,227 €	0,00	0,00 €	5852,20	0,00 €	0,00 €	0,00 €	189,13	0,00 €	0,00	0,00 €	0,00 €	0,00	0,00 €	Disponibilità terreno con contratto notarile
TOTALE													9510,57	3.511,86 €	5852,20	0,00 €	292,65 €	29730,03	19.452,88 €	113451,96	60.574,39 €	6.668,94 €	39891,58	2.986,95 €		
													mq	euro (€)	mq	euro (€)	euro (€)	mq	euro (€)	mq	euro (€)	euro (€)	mq	euro (€)		

Superficie totale Esproprio mq.	15362,77
---------------------------------	----------

Totale indennità base di Esproprio €	3511,86
--------------------------------------	---------

Superficie totale Asservimento mq.	143181,99
------------------------------------	-----------

Totale indennità base di Asservimento €	80027,27
---	----------

Superficie totale Occupazione Temporanea non Preordinata a Esproprio e/o Asservimento mq.	39891,58
---	----------

Totale indennità Occupazione Temporanea non Preordinata a Esproprio e/o Asservimento €	2986,95
--	---------

Superficie totale Occupazione Temporanea Preordinata a Esproprio e/o Asservimento mq.	158544,76
---	-----------

Totale indennità Occupazione Temporanea Preordinata a Esproprio e/o Asservimento €	6961,59
--	---------