



REN190 SRL

REN-190 S.r.l. Comune di Masserano (BI)

Fattoria Solare del Principe

Computo metrico estimativo

Doc. No. M_10.3_MAS_EE_1_Quadro economico riassuntivo

Rev. 1 – Luglio 2023

Rev.	Descrizione	Preparato da	Controllato da	Approvato da	Data
0	Prima Emissione	Ambiter srl	L. Menci	L. Menci	Maggio 2022
1	Integrazioni VIA	V.Rossotti	V. Rossotti	M. Giannettoni	Luglio 2023

QUADRO ECONOMICO RIASSUNTIVO

FATTORIA SOLARE DEL PRINCIPE AREA: MAS-MASSERANO

COSTI IMPIANTO

DESCRIZIONE	IMPORTO NETTO	IVA %	IMPORTO LORDO
Costo dei lavori	17.681.148,34 €	10%-22%	19.449.263,17 €
Spese generali	327.970,00 €	22%	400.123,40 €
TOTALE COSTI IMPIANTO	18.009.118,34 €		19.849.386,57 €

COSTI OPERATIVI (su base annua)

DESCRIZIONE	IMPORTO NETTO	IVA %	IMPORTO LORDO
Manutenzione, monitoraggio e controllo	270.000,00 €	22%	329.400,00 €
Assicurazione impianto	140.000,00 €		140.000,00 €
Oneri finanziari ed allacciamenti		22%	- €
TOTALE COSTI OPERATIVI (su base annua)	410.000,00 €		469.400,00 €

COSTI DI DISMISSIONE

DESCRIZIONE	IMPORTO NETTO	IVA %	IMPORTO LORDO
Smantellamento	955.830,40 €	10%	1.051.413,44 €
Demolizioni	735.920,04 €	10%	809.512,05 €
Trasporto e smaltimento rifiuti	44.247,04 €	10%	48.671,74 €
Ripristini	191.062,53 €	10%	210.168,78 €
TOTALE COSTI DI DISMISSIONE	1.927.060,01 €		2.119.766,02 €

	IMPORTO NETTO	IVA %	IMPORTO LORDO
TOTALE	20.346.178,35 €		22.438.552,59 €



RENERGETICA
BETTER ENERGY - BETTER WORLD

Renergetica S.p.A.

Salita di Santa Caterina 2/1
16123 – Genova
ITALY

Ph. +39 010 6422384
Mail: info@renergetica.com
Pec: renergetica@legalmail.it

C.F. e P.IVA 01825990995
Cap. Soc. € 1.108.236,66 i.v.
www.renergetica.com