



**CITTA' DI SAN SEVERO**  
PROVINCIA DI FOGGIA

**AREA V – URBANISTICA, RIGENERAZIONE URBANA  
E TERRITORIALE, ATTIVITA' PRODUTTIVE**  
Servizio Pianificazione Strategica e Qualità del Paesaggio

San Severo, 08 settembre 2023

MINISTERO  
dell'AMBIENTE e della SICUREZZA ENERGETICA  
Direzione Generale Valutazioni Ambientali  
Divisione V-Procedure di valutazione VIA e VAS  
[va@pec.mite.gov.it](mailto:va@pec.mite.gov.it)

REGIONE PUGLIA  
Dipartim.Ambiente, Paesaggio e Qualità urbana  
[Dipartimento.ambiente.territorio@pec.rupar.puglia.it](mailto:Dipartimento.ambiente.territorio@pec.rupar.puglia.it)  
Sezione Autorizzazioni Ambientali  
[servizio.ecologia@pec.rupar.puglia.it](mailto:servizio.ecologia@pec.rupar.puglia.it)

e p.c.

Commissione Tecnica PNRR-PNIEC  
[COMPNIEC@pec.mite.gov.it](mailto:COMPNIEC@pec.mite.gov.it)

PROVINCIA DI FOGGIA  
Settore Assetto del Territorio e Ambiente  
[protocollo@cert.provincia.foggia.it](mailto:protocollo@cert.provincia.foggia.it)

MINISTERO DELLA CULTURA  
Soprintendenza Speciale per il PNRR  
[ss-pnrr@pec.cultura.gov.it](mailto:ss-pnrr@pec.cultura.gov.it)

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA,  
BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LE PROVINCE DI BARLETTA-ANDRIA-  
TRANI E FOGGIA  
[sabap-fg@pec.cultura.gov.it](mailto:sabap-fg@pec.cultura.gov.it)

**OGGETTO:** [ID: 10088] Procedura di Valutazione di Impatto Ambientale ai sensi dell'art.23 del D.Lgs.152/2006 relativa al progetto di un impianto agrivoltaico, della potenza di 22 MW e delle relative opere di connessione alla RTN, da realizzarsi nel comune di San Severo (FG).

Proponente: SOLAR INVEST 1 S.r.l.

**PARERE Comune San Severo**

Amministrazione di appartenenza: COMUNE DI SAN SEVERO (FG)  
Qualifica/Funzione: DIRIGENTE AREA V-URBANISTICA E ATTIVITÀ PRODUTTIVE  
Cognome e nome: MUCILLI FABIO  
Atto formale di delega: Decreto del Sindaco n.2 del 01/03/2023  
Recapiti telefonici: 0882/339513-516 cell. 339/4466603

Con riferimento alla "Procedura di Valutazione di Impatto Ambientale ai sensi dell'art.23 del D.Lgs.152/2006", relativa alla realizzazione dell'impianto in oggetto, con nota pec prot. in uscita MASE n.130648 del 08/08/2023, acquisita al protocollo di questo ente al n. 32526/2023 del 09/08/2023, il



Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica-Direzione Generale Valutazioni Ambientali-Divisione V-Procedure di valutazione VIA e VAS ha comunicato la procedibilità dell'istanza, la pubblicazione della documentazione e la nomina del responsabile del procedimento e ha richiesto l'espressione per via telematica dei pareri delle Amministrazioni coinvolte e degli Enti pubblici in indirizzo ai sensi dell'art. 24 co.3 del D.Lgs. n.152/2006 e ss.mm.ii. in relazione al "[ID: 10088] Procedura di Valutazione di Impatto Ambientale ai sensi dell'art.23 del DLgs.152/2006 relativa al progetto di un impianto agrivoltaico, della potenza di 22 MW e delle relative opere di connessione alla RTN, da realizzarsi nel comune di San Severo (FG). Proponente: SOLAR INVEST 1 S.r.l."

Si procede pertanto all'espressione del parere del Comune di San Severo per quanto di competenza.

#### **Premessa**

Si premette che il Comune di San Severo è dotato di Piano Urbanistico Generale (P.U.G.) approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 del 03/11/2014; il P.U.G. prevede una disciplina (P.U.G. - Parte Strutturale) relativa al sistema extraurbano e ai contesti territoriali (art. s7 *Il sistema extra-urbano*; art. s7.3 *Il contesto del Triolo*) ed una specifica disciplina (P.U.G. – Parte Programmatica) relativa agli impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili, in coerenza con l'art. 12 del D.lgs. 387/2003 (art. p58 - *Impianti per la produzione energetica* delle N.T.A. – Parte Programmatica). Altresì, con Deliberazione del Consiglio comunale n. 26 del 5 aprile 2019, è stato approvato in via definitiva l'adeguamento del P.U.G. al P.P.T.R. (Piano Paesaggistico Territoriale Regionale), previo recepimento ed approvazione degli aggiornamenti e delle rettifiche al P.P.T.R. da parte della Regione Puglia con Deliberazione della Giunta Regionale n. 2436 del 21/12/2018. In esito all'Adeguamento del P.U.G. al P.P.T.R. ed in attuazione della previsione del P.U.G. – Parte Strutturale di cui all'art. s7 *Il sistema extra-urbano*, comma 7.4, laddove si prevede che *"Al fine di evidenziare e valorizzare i caratteri dei paesaggi rurali, nonché di reinterpretare la complessità e la molteplicità dei paesaggi rurali di grande valore storico e identitario e ridefinirne le potenzialità idrauliche, ecologiche, paesaggistiche e produttive, i Contesti rurali sono suscettibili di divenire ed essere strutturati come un parco multifunzionale"*, il territorio rurale del Comune di San Severo è stato classificato come *Ulteriore Contesto Paesaggistico (UCP) "Paesaggi rurali"* ed è stato assoggettato alla relativa disciplina relativa agli interventi ammissibili e non ammissibili.

Tanto premesso, con specifico riferimento all'intervento proposto, si fa presente quanto segue. L'impianto in progetto, realizzato dalla società di scopo Solar Invest 1 S.r.l., prevede la realizzazione di un impianto solare fotovoltaico denominato "Palumbieri", in alcuni terreni a sud-est del territorio comunale di San Severo, in adiacenza alla S.P.20, di potenza pari a 22 MWp su un'area catastale di circa 30,78 ettari complessivi, articolata nelle sezioni C1 C2 e C3; con n.6 cabine di campo e n.1 cabina di smistamento interna ai campi FV e con n.31920 moduli fotovoltaici bifacciali di tipo silicio monocristallino installati su strutture mobili (tracker) di tipo monoassiale da 28x2 moduli e da 14 x2 moduli. L'impianto sarà collegato in antenna a 36 kV sul futuro ampliamento della Stazione Elettrica (SE) a 380/150 kV della RTN denominata "San Severo" attraverso cavidotto 36 kV della lunghezza di circa 17,93 Km.

Tale impianto è ubicato in zona classificata "Ea - Zona agricola del Triolo (di alto valore agronomico)" dal Piano Urbanistico Generale.

#### **1. Compatibilità con art. p58 "Impianti per la produzione energetica" delle N.T.A. – Parte Programmatica**

La disciplina dell'art. p58 "Impianti per la produzione energetica" prevede che *"in applicazione dell'art.12, comma 7 del D.lgs.387/2003, al fine di contemperare l'obiettivo della produzione di energia da fonti rinnovabili con la tutela e valorizzazione del paesaggio agrario, nella localizzazione degli impianti da fonti rinnovabili va tenuto conto della classificazione del territorio agricolo di cui alla Tav. D7.1 "Carta di uso*





*del suolo-Territorio extraurbano" mediante verifica della compatibilità con gli elementi di valore riconosciuti. In particolare, con riferimento alla zona "Ea-Zona agricola del Triolo (di alto valore agronomico)", utilizzata prevalentemente per seminativi non irrigui e caratterizzata da una diffusa presenza di edifici rurali di valore storico" si stabilisce che "nella localizzazione degli impianti va verificata la compatibilità con il sistema degli edifici rurali classificati "A1"; inoltre "nella localizzazione degli impianti va verificata la compatibilità con la rete dei "Tratturi", che interessa diffusamente l'intero territorio comunale".*

Tanto premesso, si fa presente che:

- A. gli edifici di valore storico classificati "A1" ricadenti nel contesto dell'area d'intervento sono riportati nella Tav. D7.1 "Carta sintetica di uso del suolo - Territorio extraurbano" del P.U.G. (All. A - Tav. D7.1 *Legenda - Edifici storici A1*): si tratta nello specifico di architetture storiche del paesaggio rurale qualificate come Ulteriori Contesti Paesaggistici-UCP, Testimonianze della Stratificazione insediativa-Segnalazioni architettoniche ovvero di siti interessati dalla presenza e/o stratificazione di beni storico culturali di particolare valore paesaggistico in quanto espressione dei caratteri identitari del territorio comunale. Nello specifico, l'impianto si trova in prossimità delle masserie Posta del Principe (A30) e Del Sordo (A32) poste a nord-ovest e nord-est, Masseria Ratino (A37) e Ratino-Loc.Motta del Lupo a sud, l'area di quest'ultima in particolare risulta anche attraversata dal caviodotto;
- B. L'area interessata dalla realizzazione dell'impianto fotovoltaico è posta a meno di 1 Km. ad ovest dal Tratturo l'Aquila-Foggia

Pertanto, considerata la rilevante e notevolmente critica interferenza causata dall'inserimento dell'impianto agrivoltaico in progetto rispetto ai fabbricati rurali e al tratturo presente nell'area di intervento, lo stesso risulta in contrasto con la disciplina dell'art. p58 delle N.T.A. del P.U.G.

2. **Compatibilità con il P.U.G. adeguato al P.P.T.R.- art. s7.3 "Il contesto del Triolo"- art. s7.6.3.8 "Misure di salvaguardia ed utilizzazione per i paesaggi rurali" - art. s7.6.3.6 "Misure di salvaguardia e di utilizzazione per le testimonianze della stratificazione insediativa"- art. s7.6.3.7 "Misure di salvaguardia e di utilizzazione per l'area di rispetto delle componenti culturali insediate"- art. s7.6.3.13 "Misure di salvaguardia e di utilizzazione per le componenti dei valori percettivi"**

L'intervento ricade in "Zona agricola del Triolo", dove si applica quanto previsto dall'art. s7.3 - *Il contesto del Triolo* delle NTA del PUG-Parte Strutturale, che prevede l'obiettivo della "salvaguardia dei caratteri identitari, conservazione dei manufatti e delle sistemazioni agrarie tradizionali, con particolare attenzione al recupero delle masserie, dell'edilizia rurale e dei manufatti in pietra a secco, della rete scolante, della tessitura agraria e degli elementi divisorii, nonché ai caratteri dei nuovi edifici, delle loro pertinenze e degli annessi rurali (dimensioni, materiali, elementi tipologici)"; inoltre l'art. s7.3.3 stabilisce che "nelle aree adibite all'attività agricola sono ammessi solo interventi legati all'esercizio dell'agricoltura".

L'intervento ricade altresì in area classificata come Ulteriore Contesto Paesaggistico (UCP) "Paesaggi rurali", che "consistono in quelle parti di territorio rurale la cui valenza paesaggistica è legata alla singolare integrazione tra identità paesaggistica del territorio e cultura materiale che nei tempi lunghi della storia ne ha permesso la sedimentazione dei caratteri". Tale UCP è assoggettato alla relativa disciplina (N.T.A. - Parte Strutturale - Art. S7.6.3.8 "Misure di salvaguardia ed utilizzazione per i paesaggi rurali"), la quale prevede la non ammissibilità della realizzazione di impianti per la produzione di energia, fatta eccezione per gli interventi indicati nella parte seconda dell'elaborato del P.P.T.R. 4.4.1 - Linee guida sulla progettazione e





localizzazione di impianti di energia rinnovabile (impianti fotovoltaici realizzati su edifici o sulle loro pertinenze...*omissis*), tra i quali non ricade l'impianto fotovoltaico in progetto.

Si segnala, inoltre, che la p.lla 457 del fg.109, interessata dalla sezione C1 dell'impianto, ricade in area classificata come Ulteriore Contesto Paesaggistico (UCP) "Formazioni arbustive in evoluzione naturale", che *"consistono in formazioni vegetali basse e chiuse composte prevalentemente di cespugli, arusti e piante erbacee in evoluzione naturale, spesso derivate dalla degradazione delle aree a bosco e/o a macchia o da rinnovazione delle stesse per ricolonizzazione di aree in adiacenza, come delimitati nella tavola C3.4"*. Tale UCP è assoggettato alla relativa disciplina (N.T.A. – Parte Strutturale - Art. S7.6.2.8 *"Misure di salvaguardia e di utilizzazione per Formazioni arbustive in evoluzione naturale"*), la quale prevede la **non ammissibilità della realizzazione di impianti per la produzione di energia.**

Si fa altresì presente che l'impianto è a meno di 150 metri dalla **strada a valenza paesaggistica S.P.20**, individuata come Ulteriore Contesto Paesaggistico (UCP) "Strade a valenza paesaggistica", che consistono *"in tracciati...dai quali è possibile cogliere le diversità, peculiarità e complessità dei paesaggi...e dai quali è possibile percepire panorami e scorci ravvicinati di elevato valore paesaggistico, come individuati nella tavola C3.7"*, per il quale l'art. s7.6.3.13, comma 5, lett.a4 *"Misure di salvaguardia ed utilizzazione per le componenti dei valori percettivi"* delle NTA del PUG- Parte Strutturale, **prevede la non ammissibilità di "ogni altro intervento che comprometta...dalle strade a valenza paesaggistica, l'intervisibilità e l'integrità percettiva del paesaggio e dei peculiari valori identitari riconoscibili..."**.

### 3. Conclusioni

In conclusione, per le motivazioni sopra esposte, si esprime **parere non favorevole alla realizzazione dell'impianto agrivoltaico** in quanto in contrasto con la disciplina dettata dall'art. p58 "Impianti per la produzione energetica" delle N.T.A. – Parte Programmatica e con la disciplina dettata dagli articoli s7.3 *"Il contesto del Triolo"*, s7.6.3.8 *"Misure di salvaguardia ed utilizzazione per i Paesaggi rurali"*, s7.6.2.8 *"Misure di salvaguardia e di utilizzazione per Formazioni arbustive in evoluzione naturale"* delle NTA-Parte Strutturale del vigente P.U.G. - Piano Urbanistico Generale, così come adeguato al P.P.T.R. - Piano Paesaggistico Territoriale Regionale della Puglia.

Il Dirigente Area V  
arch. Fabio Mucilli

