



# CITTÀ DI PITIGLIANO

(Provincia di Grosseto)

Comune di Pitigliano

*Il Sindaco*

Prot. n. 6590

Pitigliano 07.09.2023

Al Ministero dell'Ambiente  
E della Sicurezza Energetica  
Direzione Generale Valutazioni Ambientali  
Divisione V - Procedure di valutazione VIA e VAS  
[va@pec.mite.gov.it](mailto:va@pec.mite.gov.it)

**OGGETTO:** Impianto fotovoltaico "Solar Hills", sito in Manciano (Gr), opere di connessione nel Comune di Manciano (Gr), con potenza di picco di 85,118 MW. Procedimento di VIA - PNIEC. Comunicazione procedibilità istanza, Responsabile del procedimento e pubblicazione documentazione - **ID:9916** - contributo.

Con riferimento a Vs. nota, prot. n. 129956 del 07.08.2023, pervenuta a questo Ente in data 08.08.2023 al prot. n. 5753, si forniscono i seguenti contributi finalizzati all'esame del progetto:

- Deliberazione della Giunta Municipale n. 11 del 06.09.2023, in allegato, con la quale l'amministrazione comunale ha deliberato, per quanto in essa riferito, **di dissentire integralmente** sulla proposta progettuale in argomento poiché appare evidente che il preminente interesse pubblico di un'opera ritenuta strategica sotto il profilo economico, comporterà il completo stravolgimento del paesaggio consolidato di un vasto territorio con conseguente alterazione, distruzione e deterioramento dell'intera struttura economica turistica della bassa maremma. La stessa evidenzia altresì un irreparabile pregiudizio a livello paesaggistico e naturalistico per l'incidenza che tale impianto e le opere connesse avrebbero sui siti contermini di eccezionale pregio e sulle popolazioni, tenendo in considerazione anche gli impatti cumulativi che lo stesso ha sull'ambiente unitamente alle ulteriori istanze di impianti di produzione da FER.

Il Sindaco  
Giovanni Gentili

Piazza Garibaldi n.37 58017 Pitigliano (Gr) P.Iva 00128620531

Tel. 0564 616322 - Fax 0564 616738 - Mail: sindaco@comune.pitigliano.gr.it www.comune.pitigliano.gr.it





## COMUNE DI PITIGLIANO (Provincia di Grosseto)

### Verbale di deliberazione GIUNTA MUNICIPALE

Delibera n. 111 del 06/09/2023

**Oggetto:** Impianto fotovoltaico "Solar Hills", sito in Manciano (GR)\_Procedimento di VIA - PNIEC\_indirizzo

L'anno duemilaventitre e questo dì sei del mese di settembre alle ore 18:36 si è riunita tramite videoconferenza la Giunta Comunale per trattare gli affari posti all'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza il Signor Gentili Giovanni - Sindaco

Componenti	Qualifica	Presenti	Assenti
Gentili Giovanni	Sindaco	s	
Falsetti Serena	Vicesindaco	s	
Celata Alessio	Assessore	s	
Elmi Claudia	Assessore	s	
Lauretti Irene	Assessore	s	

Presenti 5      Assenti 0

Partecipa la sottoscritta Federica Ambrogi Segretario del Comune incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti per poter deliberare, dichiara aperta la seduta.

Il Sindaco sottopone all'esame della Giunta Comunale la proposta di deliberazione n. 149 avente ad oggetto: "Impianto fotovoltaico "Solar Hills", sito in Manciano (GR)\_Procedimento di VIA - PNIEC\_indirizzo"

## LA GIUNTA COMUNALE

Con riferimento al procedimento in oggetto, **premess**o che:

- il proponente, MAAG ULIVO S.r.l., in data 01.08.2023, con nota acquisita al prot. n. 125996/MASE del 01/08/2023, ha chiesto al Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica (MASE) l'avvio di un procedimento di Valutazione Impatto Ambientale (VIA) di competenza statale, integrata con piano preliminare di utilizzo in sito delle terre e rocce da scavo, ai sensi dell'art. 24 del DPR 120/2017;
- l'intervento, sulla base di quanto dichiarato dal Proponente, rientra nella tipologia di cui all'Allegato II alla Parte Seconda del D.Lgs. 152/2006, punto 2, denominata: "impianti fotovoltaici per la produzione di energia elettrica con potenza complessiva superiore a 10 MW, calcolata sulla base del solo progetto sottoposto a valutazione ed escludendo eventuali impianti o progetti localizzati in aree contigue o che abbiano il medesimo centro di interesse ovvero il medesimo punto di connessione e per i quali sia già in corso una valutazione di impatto ambientale o sia già stato rilasciato un provvedimento di compatibilità ambientale" tra i progetti ricompresi nel Piano Nazionale Integrato Energia e Clima (PNIEC) nella tipologia elencata nell'Allegato I bis alla Parte Seconda del D.Lgs. 152/2006, al punto 1.2.1 denominata "Generazione di energia elettrica: impianti idroelettrici, geotermici, eolici e fotovoltaici (in terraferma e mare), solari a concentrazione, produzione di energia dal mare e produzione di bioenergia da biomasse solide, liquidi, biogas, residui e rifiuti";
- per il progetto in questione si applicano i tempi e le modalità previsti per i progetti di cui all'art. 8, comma 2-bis, nonché degli articoli 24 e 25 del D.Lgs. 152/2006, e l'istruttoria tecnica di valutazione di impatto ambientale è svolta dalla Commissione Tecnica PNRR-PNIEC;
- con nota acquisita al protocollo generale di questo Ente n. 5753 del 08.08.2023, il MASE ha trasmesso la propria nota prot. n. 129956 del 07.08.2023, comunicando la procedibilità dell'istanza e la pubblicazione della documentazione relativa al procedimento sul proprio sito web, nella quale è stata indicata come termine per la presentazione delle osservazioni la data del 07.09.2023;
- il progetto prevede la realizzazione di un impianto di generazione di energia elettrica con tecnologia fotovoltaica, nel Comune di Manciano (Gr), per una potenza massima complessiva di MW 85,118. I moduli fotovoltaici sono posti in modalità rialzata da terra a mezzo tracker ad inseguimento monoassiale con un interasse di 11 metri e altezza media 2,8 metri (altezza massima poco inferiore a mt 5,00). Lo schema di allacciamento alla RTN prevede che la centrale venga collegata in antenna a 36 sulla sezione 36 kV di una nuova Stazione Elettrica (SE) della RTN da inserire in entra-esce alla linea RTN a 380 kV "Montalto Suvereto". La superficie riporta un'estensione totale pari 135,6 ettari attualmente a destinazione agricola;
- il MASE, nella predetta nota, ha chiesto al proponente di indicare se l'area di progetto ricade nelle aree indicate al comma 8 dell'art. 20 del D.L. 199/2021 recante "Disciplina per l'individuazione di superfici e aree idonee per l'installazione di impianti a fonti rinnovabili";

ciò premesso,

ferma restando l'espressione di contributi tecnici istruttori sulle materie di competenza da parte degli uffici comunali e delle altre Amministrazioni competenti, la Giunta comunale ritiene dovere esplicitare l'indirizzo politico di totale dissenso alla proposta di progetto, in ordine a vari aspetti di seguito in sintesi riportati:

- il progetto investe una superficie vastissima di 135,6 ettari, interamente in zona agricola, caratterizzata da contesti agrari e coltivazioni proprie del paesaggio rurale tutelato dal PIT, il quale definisce la *Collina a versanti dolci sulle Unità Toscane* uno dei principali supporti dei paesaggi rurali di maggiore valore e quindi un punto di snodo fondamentale del paesaggio toscano;
- tra le alternative di VIA non è stata presa in considerazione l'alternativa *zero*, consistente nell'attuale autosufficienza della Provincia di Grosseto tra produzione e consumo di energia, ricordando a tal proposito che la provincia esporta energia prodotta dalle rinnovabili (geotermia, eolico, fotovoltaico, biomasse, idroelettrico) in eccedenza rispetto al proprio consumo totale;
- l'intervento si ritiene incoerente con il modello di sviluppo dato al territorio della Provincia di Grosseto che vedrebbe l'agro-alimentare con molte DOC e DOP, ove insistono il distretto rurale e quello biologico della maremma, dove il turismo incardina effetti imponenti in termini di PIL grazie all'unione tra lo sviluppo agro-ambientale e la componente paesaggistica e naturalistica, irrimediabilmente compromessi dagli effetti prodotti dal nuovo impianto;
- in virtù del modello dato, al fine comunque di concorrere ulteriormente all'azione generale di governo per la produzione di energia da FER, si ritiene possano essere, come del resto lo sono, realizzati impianti di altre dimensioni che possano diversamente valorizzare il tessuto delle imprese agricole insistenti sul territorio andando ad integrare il reddito, anche attraverso Comunità Energetiche;
- il progetto non tiene in debita considerazione gli impatti cumulativi che lo stesso ha sull'ambiente, con le ulteriori istanze di impianti di produzione da FER; tali trasformazioni, interessano complessivamente oltre 400 ettari, comportando palesemente l'irreversibile trasformazione del paesaggio agrario tipico del Comune di

Manciano, ente interessato dall'intervento, e dell'intera bassa maremma in cui ricade anche il Comune di Pitigliano, oggetto di tutela;

**Vista** la proposta di deliberazione che costituisce atto di indirizzo politico-amministrativo e pertanto non necessita dei pareri di cui all'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

### **DELIBERA**

Per le motivazioni in premessa riportate:

- 1- **di dissentire** integralmente sulla proposta progettuale in argomento, in quanto appare evidente che nel caso di specie il preminente interesse pubblico di un'opera ritenuta strategica sotto il profilo economico, comporterà il completo stravolgimento del paesaggio consolidato di un vasto territorio, con conseguente alterazione, distruzione e deterioramento dell'intera struttura socio economica e turistica della bassa maremma;
- 2- **di riservarsi** di intraprendere ogni azione di tutela del proprio territorio, e di ogni più ampia azione nelle sedi competenti, al fine di contrastare la proposta in esame;
- 3- **di dare mandato** ai competenti uffici comunali, ai fini della valutazione di VIA entro il termine stabilito, di inviare il presente provvedimento;
- 4- **di comunicare** il presente provvedimento ai capi-gruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs.267/2000;
- 5- **di dichiarare** il presente provvedimento immediatamente eseguibile stante l'urgenza ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000;

### **LA GIUNTA COMUNALE**

**VISTA** la proposta di deliberazione avanti riportata;

**VISTA** la normativa vigente in materia;

**DATO ATTO** che sulla medesima sono stati espressi i pareri di cui al D.Lgs. 267/2000 e di cui al Regolamento sul sistema dei Controlli Interni approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 3/2013;

Con voti favorevoli unanimi espressi nei modi e forme di legge

### **DELIBERA**

**DI APPROVARE** in ogni sua parte la proposta di deliberazione di cui sopra che qui si intende integralmente riportata. Successivamente, con separata votazione unanime favorevole, considerate la necessità e l'urgenza di provvedere, al fine di espletare i consequenziali provvedimenti

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs n° 267/2000;

### **DELIBERA**

**DI DICHIARARE** il presente atto immediatamente eseguibile.

---

---

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto digitalmente

*F.to Il Presidente  
Gentili Giovanni*

*F.to Il Segretario Comunale  
Federica Ambrogi*

---

---

**ATTESTAZIONE DI INIZIO PUBBLICAZIONE**

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo on line nel sito istituzionale dell'ente ai sensi dell'art.32 L.69/2009 e s.m. dal **07/09/2023** al **21/09/2023** al n. **1178** del Registro delle Pubblicazioni

*Il Segretario Comunale  
F.to Federica Ambrogi*

---

---

**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data

- essendo trascorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione all'albo Pretorio.  
 essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile con separata votazione per motivi di urgenza.

Pitigliano li \_\_\_\_\_

*F.to Il Segretario Comunale  
Federica Ambrogi*

---

---

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

*Il Segretario Comunale  
Federica Ambrogi*

07/09/2023

---

---

Firma sostituita da indicazione a mezzo stampa ai sensi dell'articolo 3, comma 2 del D.Lgs n.39/1993