

Buongiorno

si allegano le nostre osservazioni per il progetto in oggetto.

Cordiali saluti

Mainarde Turismo Srl

Modulo per la presentazione delle osservazioni per i piani/programmi/progetti sottoposti a procedimenti di valutazione ambientale di competenza statale

Presentazione di osservazioni relative alla procedura di:

- Valutazione Ambientale Strategica (VAS) – art.14 co.3 D.Lgs.152/2006 e s.m.i.
- Valutazione di Impatto Ambientale (VIA) – art.24 co.3 D.Lgs.152/2006 e s.m.i.
- Verifica di Assoggettabilità alla VIA – art.19 co.4 D.Lgs.152/2006 e s.m.i.

(Barrare la casella di interesse)

Il Sottoscritto **Ing. Marco Orioni**

in qualità di legale rappresentante della Pubblica Amministrazione/Ente/Società/Associazione

MAINARDE TURISMO Srl

(Nel caso di persona giuridica - società, ente, associazione, altro)

PRESENTA

ai sensi del D.Lgs.152/2006, le **seguenti osservazioni** al

- Piano/Programma, sotto indicato
- Progetto, sotto indicato

(Barrare la casella di interesse)

ID: **9903 "PIZZONE II" - Impianto di generazione e pompaggio**

(inserire la denominazione completa del piano/programma (procedure di VAS) o del progetto (procedure di VIA, Verifica di Assoggettabilità a VIA e **obbligatoriamente il codice identificativo ID: xxxx del procedimento**)

N.B.: eventuali file allegati al presente modulo devono essere unicamente in formato PDF e NON dovranno essere compressi (es. ZIP, RAR) e NON dovranno superare la dimensione di 30 MB. Diversamente NON potranno essere pubblicati.

OGGETTO DELLE OSSERVAZIONI

(Barrare le caselle di interesse; è possibile selezionare più caselle):

- Aspetti di carattere generale (es. struttura e contenuti della documentazione, finalità, aspetti procedurali)
- Aspetti programmatici (coerenza tra piano/programma/progetto e gli atti di pianificazione/programmazione territoriale/settoriale)
- Aspetti progettuali (proposte progettuali o proposte di azioni del Piano/Programma in funzione delle probabili ricadute ambientali)
- Aspetti ambientali (relazioni/impatti tra il piano/programma/progetto e fattori/componenti ambientali)
- Altro (specificare) **Aspetti Socio-Economici** _____

ASPETTI AMBIENTALI OGGETTO DELLE OSSERVAZIONI

(Barrare le caselle di interesse; è possibile selezionare più caselle):

- Atmosfera
- Ambiente idrico

- Suolo e sottosuolo
- Rumore, vibrazioni, radiazioni
- Biodiversità (vegetazione, flora, fauna, ecosistemi)
- Salute pubblica
- Beni culturali e paesaggio
- Monitoraggio ambientale
- Altro (*specificare*) _____

TESTO DELL' OSSERVAZIONE

In qualità di rappresentante legale di un'azienda turistica del territorio di Castel San Vincenzo, Comune interessato all'opera di cui in oggetto, vi riporto alcune osservazioni che riguardano l'impatto con il contesto socio economico di questa opera, e quindi anche la nostra azienda.

Il Parco Turistico "Oasi delle Mainarde" è un'area confinante con le sponde del lago di Castel San Vincenzo nell'omonimo comune in provincia di Isernia e incastonato nell'area di alto valore naturalistico delle Mainarde molisane nel Parco Nazionale d'Abruzzo, Lazio e Molise, in una posizione panoramica. Fondato nel 2013 da un gruppo di ragazzi del luogo, raggruppati in MAINARDE TURISMO snc, ereditando l'area del campeggio comunale. La società ha puntato inizialmente sulle attività equestri. Nel 2019 la Società si è trasformata in SRL ed ha avviato la trasformazione del proprio business nella direzione del turismo outdoor sostenibile registrando negli ultimi 3 anni, presenze di oltre 50.000 persone per ogni stagione estiva.

Il Parco Turistico OASI delle MAINARDE è oggi capofila e rappresentativo della proposta di turismo outdoor nel Molise e soprattutto dell'Alto Volturno, che rende Castel San Vincenzo la località principale nella rete turistica del territorio.

La struttura: è costituita da 40 Piazzole Camper, 2 Ettari di area Tende; strutture di "outdoor experience" (Glamping e Tende Sospese), 4 Mobil Home con un progetto di ampliamento importante, una spiaggia attrezzata e area pic-nic per passare anche solo una giornata all'aria aperta.

Inoltre un ristorante e bar con 150 sedute e chiosco bar in riva al lago arricchiscono il luogo con un'offerta culinaria e di somministrazione.

Infine è presente la Bau Bau Camp: un'area pet-friendly per gli amici a 4 zampe da lasciare in libertà, anche questa unica nel territorio.

E' evidente che la nostra caratterizzazione, come attività turistica e di outdoor, si basa sulla totale interrelazione con il Lago, sia per l'aspetto naturalistico che rappresenta, sia per le attività che possono essere condotte anche con l'elemento acqua

Oggi infatti le associazioni con cui collaboriamo esercitano attività sul lago da oltre 5 anni, in virtù dell'autorizzazione del ministero delle Dighe e Infrastrutture, rilasciato nel 2019 e in corrispondenza di un piano di sicurezza conforme alle norme regionali e al d.lgs. 81/2008 e smi.

Fatta questa premessa, ci sorprende che nel progetto presentato da Enel Green Power al doc. GRE.EEC.R.14.IT.H.16071.00.158.00 "SIA-Q.STIMA IMPATTI_CONCLUSIONI" nel paragrafo 7.11.2, nell'analisi dell'impatto al contesto socio-economico si legge che "***l'impatto sul contesto socio-economico sarà pertanto significativo***" rilevando che le attività turistiche, economiche e sociali che oggi si tengono intorno al lago di Castel San Vincenzo, non potranno essere mantenute per motivi di sicurezza.

Questa è una chiara dichiarazione di morte per la nostra attività, che non potrà ne tantomeno esercitare le funzioni di azienda turistica nella fase di esercizio del progetto, ne pensare ad investire ulteriormente sul territorio nella fase di cantiere del progetto.

Infatti la nostra società, aveva condiviso con l'amministrazione concedente dell'area, e proprietaria di una porzione del campeggio stesso, la volontà di investire per la realizzazione di nuovi servizi ricettivi (mobil

home) e di miglioramenti infrastrutturali come già progettati e già autorizzati dalla soprintendenza nel corso dell'anno

Viste le premesse del progetto presentato dall'ENEL GREEN POWER, la nostra azienda è dubbiosa se continuare questo piano soprattutto sulla possibilità del rientro d'investimento, oltre al fatto che anche gli attuali ammortamenti potrebbero non essere garantiti.

Oltre all'impatto diretto sulla nostra società, ci preme sottolineare che l'interruzione della nostra attività di forte richiamo turistico, che vede anche per la stagione 2023 la presenza di più di 70.000 passaggi all'interno della nostra struttura, considerando il periodo Aprile-Settembre 2023, colpirà indirettamente anche tutta la comunità dell'Alto Volturno, con una forte ripercussione:

- in ambito patrimoniale per i cittadini dei comuni limitrofi, che oggi hanno adibito le abitazioni a casa vacanza, a B&B acquistando e investendo sul miglioramento delle vecchie abitazioni, in virtù della condivisione giornaliera con le attività al lago;
- in ambito lavorativo, infatti oltre ai 30 dipendenti stagionali che vengono impiegati nel campeggio, ci sono attività terze che erogano servizi per la nostra attività, come i servizi di pulizia, di guardiania, di sorveglianza notturna, di disinfestazione, di giardinaggio, di fornitura prodotti enogastronomici del territorio;
- in ambito associativo, infatti all'interno del nostro campeggio collaborano 4 associazioni di 3 regioni diverse, che promuovono lo sport e l'aggregazione giovanile, organizzano laboratori giornalieri per bambini dai 4 ai 12 anni e campi estivi settimanali per ragazzi dai 7 ai 16 anni;
- in ambito sociale, perdendo la possibilità di utilizzare il lago per le attività di incontro per associazioni specifiche della cura di malattie importanti, parkinson, tumore al seno, recupero giovanile; oggi interessate a frequentare il nostro campeggio dove trovano accoglienza e attenzione all'accoglienza particolare per i loro assistiti.

Questi esempi virtuosi sono oggi unici nel territorio, pertanto non sostituibili.

Per completare, ci sembra sbalorditivo, leggere a pag 33 del documento sopra richiamato, che la presenza di addetti ai lavori di cantiere aumenterà l'utilizzo dei servizi di ricettività presenti nei dintorni dell'area di interesse.

Questa conclusione ci dà l'idea che non si comprenda a fondo cosa si sta facendo nel territorio in termini di accoglienza, come se 10 panini al giorno possano compensare un'attività pluriennale di investimenti e sacrifici imprenditoriali. Pertanto vorremmo comprendere meglio quale compensazione hanno immaginato i progettisti, come hanno valorizzato le attività commerciali e la popolazione, nel redigere le conclusioni per la parte di impatto socio-economico.

Ci auspichiamo quindi che qualcuno possa chiarire meglio i seguenti punti:

- che ci venga confermato quali attività commerciali dovranno chiudere nel momento in cui l'opera andrà in esercizio.
- come dovremmo impostare la nostra attività, rispetto alla disponibilità delle acque sia in fase di cantiere che in fase di esercizio.
- quali sponde del lago saranno interdette, in fase di cantiere e in fase di esercizio

Tutto questo è per noi fondamentale per organizzare, già a partire da questo autunno, il piano di lavoro e di investimento, soprattutto per condividere con i nostri collaboratori i futuri progetti.

Ringraziamo per l'attenzione.

Il Sottoscritto dichiara di essere consapevole che, ai sensi dell'art. 24, comma 7 e dell'art.19 comma 13, del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., le presenti osservazioni e gli eventuali allegati tecnici saranno pubblicati sul Portale delle valutazioni ambientali VAS-VIA del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare (www.va.minambiente.it).

Tutti i campi del presente modulo devono essere debitamente compilati. In assenza di completa compilazione del modulo l'Amministrazione si riserva la facoltà di verificare se i dati forniti risultano sufficienti al fine di dare seguito alle successive azioni di competenza.

ELENCO ALLEGATI

Allegato 1 - Dati personali del soggetto che presenta l'osservazione

Allegato 2 - Copia del documento di riconoscimento in corso

Allegato XX - _____ (inserire numero e titolo dell'allegato tecnico se presente e unicamente in formato PDF)

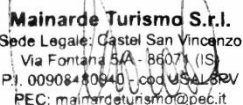
Luogo e data Roma 06/09/2023

(inserire luogo e data)

Il dichiarante

Ing. Marco Orioni

(Firma)


Mainarde Turismo S.r.l.
Sede Legale: Castel San Vincenzo
Via Fontana 5/A - 86071 (IS)
P.I. 00908440640 - cod. U.S.A.L. 82V
PEC: mainardeturismo@pec.it