



REGIONE PUGLIA

Provincia di BARI

SANTERAMO IN COLLE



OGGETTO

PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO EOLICO
NEL COMUNE DI SANTERAMO IN COLLE IN LOCALITA'
VALLONE DELLA SILICA

COMMITTENTE

Q-ENERGY RENEWABLES 2 S.r.l.

Via Vittor Pisani, 8/a - 20124 Milano (MI)
PEC: q-energyrenewables2srl@legalmail.it
P.IVA: 12490070963

PROGETTAZIONE

Codice Commessa PHEEDRA: 23_03_EO_STC



PHEEDRA S.r.l. Via Lago di Nemi, 90
74121 - Taranto
Tel. 099.772302 - Fax 099.9870285
e-mail: info@pheedra.it - web: www.pheedra.it

Direttore Tecnico : Dott. Ing. Angelo Micolucci



1	Luglio 2023	PRIMA EMISSIONE	MS	AM	VS
REV.	DATA	ATTIVITA'	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO

OGGETTO DELL'ELABORATO

QUADRO ECONOMICO

FORMATO	SCALA	CODICE DOCUMENTO					NOME FILE	FOGLI
		SOC.	DISC.	TIPO DOC.	PROG.	REV.		
A4	-	STC	CIV	REL	021b	01	STC-CIV-REL-021b_01	

Committente: Q-Energy Renewables 2 S.r.l. Via Vittor Pisani 8/A 20124 Milano (MI)	PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN PARCO EOLICO NEL COMUNE DI SANTERAMO IN COLLE IN LOCALITA' "VALLONE DELLA SILICA"	Nome del file: STC-CIV-REL-021b_01
---	---	--

SOMMARIO

1. QUADRO ECONOMICO - REALIZZAZIONE	2
2. QUADRO ECONOMICO DISMISSIONE.....	3
3. QUADRO ECONOMICO GENERALE	4

Committente: Q-Energy Renewables 2 S.r.l. Via Vittor Pisani 8/A 20124 Milano (MI)	PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN PARCO EOLICO NEL COMUNE DI SANTERAMO IN COLLE IN LOCALITA' "VALLONE DELLA SILICA"	Nome del file: STC-CIV-REL-021b_01
---	---	--

1. QUADRO ECONOMICO - REALIZZAZIONE

QUADRO ECONOMICO			
Valore complessivo della realizzazione dell'opera privata			
DESCRIZIONE	IMPORTI IN €	IVA (10 %)	TOTALE € (iva compresa)
A) COSTO DEI LAVORI			
A.1) Interventi Previsti - Realizzazione Impianto	€ 34 067 105,51	€ 3 406 710,55	€ 37 473 816,06
A.2) Oneri di sicurezza -Realizzazione Impianto	€ 805 826,39	€ 80 582,64	€ 886 409,03
A.3) Opere di mitigazione e compensazione	€ -	€ -	€ -
A.4) Costi opere connesse	€ 92 925,00	€ 20 443,50	€ 113 368,50
TOTALE A	€ 34 965 856,90	€ 3 507 736,69	€ 38 473 593,59
B) SPESE GENERALI			
B.1) Spese tecniche relative alla progettazione, ivi inclusa la redazione dello studio di impatto ambientale o dello studio preliminare ambientale e del progetto di monitoraggio ambientale, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera contabilità - Realizzazione Impianto	€ 95 000,00	€ 20 900,00	€ 115 900,00
B.2) Spese consulenza e supporto tecnico	€ 40 000,00	€ 8 800,00	€ 48 800,00
B.3) Collaudo tecnico e amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici - Realizzazione Impianto	€ 15 000,00	€ 3 300,00	€ 18 300,00
B.4) Spese per Rilievi, accertamenti, prove di laboratorio, indagini (incluse le spese per le attività di monitoraggio ambientale)	€ 50 000,00	€ 11 000,00	€ 61 000,00
B.5) Oneri di legge su spese tecniche B.1), B.2), B.4) e collaudi B.3) - Realizzazione Impianto	€ 8 000,00	€ 1 760,00	€ 9 760,00
B.6) Imprevisti	€ 50 000,00	€ 11 000,00	€ 61 000,00
B.7) Spese Varie	€ 45 000,00	€ 9 900,00	€ 54 900,00
TOTALE B	€ 303 000,00	€ 66 660,00	€ 369 660,00
C) Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge			
C) eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (...specificare) oppure indicazione della disposizione relativa l'eventuale esonero	€ 10 000,00	€ 2 200,00	€ 12 200,00
TOTALE C	€ 10 000,00	€ 2 200,00	€ 12 200,00
D) Altre spese escluse da Allegato 1 D.D. n.47 del 02/02/2018			
D) Spese relative all'acquisizione di aree o immobili e pertinenti indennizzi delle sole aree di cui si espropriano i diritti di superficie, derivanti da quanto computato nel Piano Particellare di Esproprio	€ -	€ -	€ -
TOTALE C	€ -	€ -	€ -
VALORE COMPLESSIVO DELL'OPERA TOTALE (A + B + C + D)	€ 35 278 856,90	€ 3 576 596,69	€ 38 855 453,59

PHEEDRA Srl Servizi di Ingegneria Integrata Via Lago di Nemi, 90 74121 - Taranto (Italy) Tel. +39.099.7722302 - Fax: +39.099.9870285 Email: info@pheedra.it - web: www.pheedra.it	QUADRO ECONOMICO	Pag. 2 di 4
---	-------------------------	-------------

Committente: Q-Energy Renewables 2 S.r.l. Via Vittor Pisani 8/A 20124 Milano (MI)	PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN PARCO EOLICO NEL COMUNE DI SANTERAMO IN COLLE IN LOCALITA' "VALLONE DELLA SILICA"	Nome del file: STC-CIV-REL-021b_01
---	---	--

2. QUADRO ECONOMICO DISMISSIONE

QUADRO ECONOMICO Valore complessivo delle opere di Dismissione			
DESCRIZIONE	IMPORTI IN €	IVA (22 %)	TOTALE € (iva compresa)
A) COSTO DEI LAVORI			
A.1) Interventi Previsti - Dismissione Impianto	€ 1 180 918,20	€ 259 802,00	€ 1 440 720,20
A.2) Oneri di sicurezza - Dismissione Impianto	€ 35 427,55	€ 7 794,06	€ 43 221,61
A.3) Altre spese	€ -	€ -	€ -
TOTALE A	€ 1 216 345,75	€ 267 596,06	€ 1 483 941,81
B) SPESE GENERALI			
B.1) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità - Dismissione Impianto	€ 5 000,00	€ 1 100,00	€ 6 100,00
B.2) Spese consulenza e supporto tecnico	€ -	€ -	€ -
B.3) Collaudo tecnico e amministrativo ed altri eventuali collaudi specialistici - Dismissione Impianto	€ 5 000,00	€ 1 100,00	€ 6 100,00
B.4) Spese per Rilievi, accertamenti, prove di laboratorio, indagini (incluse le spese per le attività di monitoraggio ambientale)	€ -	€ -	€ -
B.5) Oneri di legge su spese tecniche B.1), B.2), B.4) e collaudi B.3) - Dismissione Impianto	€ 400,00	€ 88,00	€ 488,00
B.6) Imprevisti	€ -	€ -	€ -
B.7) Spese Varie	€ -	€ -	€ -
TOTALE B	€ 10 400,00	€ 2 288,00	€ 12 688,00
D) Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge			
C) eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (...specificare) oppure indicazione della disposizione relativa l'eventuale esonero	€ -	€ -	€ -
TOTALE C	€ -	€ -	€ -
D) Altre spese escluse da Allegato 1 D.D. n.47 del 02/02/2018			
D) Spese relative all'acquisizione di aree o immobili e pertinenti indennizzi delle sole aree di cui si espropriano i diritti di superficie, derivanti da quanto computato nel Piano Particellare di Esproprio	€ -	€ -	€ -
TOTALE C	€ -	€ -	€ -
VALORE COMPLESSIVO DELL'OPERA TOTALE (A + B + C + D)	€ 1 226 745,75	€ 269 884,06	€ 1 496 629,81

Committente: Q-Energy Renewables 2 S.r.l. Via Vittor Pisani 8/A 20124 Milano (MI)	PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN PARCO EOLICO NEL COMUNE DI SANTERAMO IN COLLE IN LOCALITA' "VALLONE DELLA SILICA"	Nome del file: STC-CIV-REL-021b_01
---	---	--

3. QUADRO ECONOMICO GENERALE

QUADRO ECONOMICO GENERALE			
Valore complessivo dell'opera privata			
DESCRIZIONE	IMPORTI IN €	IVA	TOTALE € (iva compresa)
A) COSTO DEI LAVORI			
A.1) Interventi previsti			
A.1.1) Interventi Previsti - Realizzazione Impianto (IVA 10%)	€ 34 067 105,51	€ 3 406 710,55	€ 37 473 816,06
A.1.2) Interventi Previsti - Dismissione Impianto (IVA 22%)	€ 1 180 918,20	€ 259 802,00	€ 1 440 720,20
A.2) Oneri di sicurezza			
A.2.1) Oneri di sicurezza - Realizzazione Impianto (IVA 10%)	€ 805 826,39	€ 80 582,64	€ 886 409,03
A.2.2) Oneri di sicurezza - Dismissione Impianto (IVA 22%)	€ 35 427,55	€ 7 794,06	€ 43 221,61
A.3) Opere di mitigazione e compensazione (IVA 10%)			
	€ -	€ -	€ -
A.4) Altre spese			
	€ 92 925,00	€ 20 443,50	€ 113 368,50
TOTALE A	€ 36 182 202,65	€ 3 775 332,75	€ 39 957 535,40
B) SPESE GENERALI			
	IMPORTI IN €	IVA (22 %)	TOTALE € (iva compresa)
B.1) Spese tecniche			
B.1.1) Spese tecniche relative alla progettazione, ivi inclusa la redazione dello studio di impatto ambientale o dello studio preliminare ambientale e del progetto di monitoraggio ambientale, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità - Realizzazione Impianto	€ 95 000,00	€ 20 900,00	€ 115 900,00
B.1.2) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità - Dismissione Impianto	€ 5 000,00	€ 1 100,00	€ 6 100,00
B.2) Spese consulenza e supporto tecnico			
	€ 40 000,00	€ 8 800,00	€ 48 800,00
B.3) Collaudo			
B.3.1) Collaudo tecnico e amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici - Realizzazione Impianto	€ 15 000,00	€ 3 300,00	€ 18 300,00
B.3.2) Collaudo tecnico e amministrativo ed altri eventuali collaudi specialistici - Dismissione Impianto	€ 5 000,00	€ 1 100,00	€ 6 100,00
B.4) Spese per Rilievi, accertamenti, prove di laboratorio, indagini (include le spese per le attività di monitoraggio ambientale)			
	€ 50 000,00	€ 11 000,00	€ 61 000,00
B.5) Oneri di legge			
B.5.1) Oneri di legge su spese tecniche B.1.1), B.2), B.4) e collaudi B.3.1) - Realizzazione Impianto	€ 8 000,00	€ 1 760,00	€ 9 760,00
B.5.2) Oneri di legge su spese tecniche B.1.2) e collaudi B.3.2) - Dismissione Impianto	€ 400,00	€ 88,00	€ 488,00
B.6) Imprevisti			
	€ 50 000,00	€ 11 000,00	€ 61 000,00
B.7) Spese Varie			
	€ 45 000,00	€ 9 900,00	€ 54 900,00
TOTALE B	€ 313 400,00	€ 68 948,00	€ 382 348,00
C) Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge			
	IMPORTI IN €	IVA (22 %)	TOTALE € (iva compresa)
C) eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (...specificare) oppure indicazione della disposizione relativa l'eventuale esonero	€ 10 000,00	€ 2 200,00	€ 12 200,00
TOTALE C	€ 10 000,00	€ 2 200,00	€ 12 200,00
D) Altre spese escluse da Allegato 1 D.D. n.47 del 02/02/2018			
	IMPORTI IN €	IVA (22 %)	TOTALE € (iva compresa)
D) Spese relative all'acquisizione di aree o immobili e pertinenti indennizzi delle sole aree di cui si espropriano i diritti di superficie, derivanti da quanto computato nel Piano Particellare di Esproprio	€ -	€ -	€ -
	€ -	€ -	€ -
VALORE COMPLESSIVO DELL'OPERA TOTALE (A + B + C + D)	€ 36 505 602,65	€ 3 846 480,75	€ 40 352 083,40