

REGIONE SICILIA
PROVINCIA DI PALERMO
COMUNE DI MONREALE

LOCALITÀ MALVELLO

Oggetto:

PROGETTO DEFINITIVO PER LA COSTRUZIONE E L'ESERCIZIO DI UN IMPIANTO AGRO-FOTOVOLTAICO AVENTE POTENZA DI PICCO PARI A 35,94 MW E POTENZA DI IMMISSIONE 33,13 MW E RELATIVE OPERE DI CONNESSIONE

Sezione:

SEZIONE L - STIMA ECONOMICA

Elaborato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO

Nome file stampa:

FV.MNR03.PD.L.07.pdf

Codifica Regionale:

Scala:

Formato di stampa:

Nome elaborato:

FV.MNR03.PD.L.07

Tipologia:

R

-

A4

Proponente:

E-WAY 2 S.r.l.

Piazza di San Lorenzo in Lucina, 4

00186 ROMA (RM)

P.IVA. 16647311006



E-WAY 2 S.R.L.
P.zza di San Lorenzo in Lucina, 4
00186 - Roma
S.E.P. Iva 16647311006
PEC: e-way2srl@legalmail.it

Progettista:

E-WAY 2 S.r.l.

Piazza di San Lorenzo in Lucina, 4

00186 ROMA (RM)

P.IVA. 16647311006



CODICE	REV. n.	DATA REV.	REDAZIONE	VERIFICA	VALIDAZIONE
FV.MNR03.PD.L.07	00	07/2023	D.Verrone	A. Bottone	A. Bottone

E-WAY 2 S.r.l.

Sede legale
Piazza di San Lorenzo in Lucina, 4
00186 ROMA (RM)
PEC: e-way2srl@legalmail.it tel. +39 0694414500

COMUNE DI Monreale_Località "MALVELLO"
QUADRO ECONOMICO GENERALE_Valore complessivo dell'opera privata
Potenza di picco 35,94 Wp - Potenza nominale 33,13 MW - Durata 25 anni

DESCRIZIONE	Importi in €	IVA %	TOTALE € (IVA compresa)
COSTO DEI LAVORI			
A.1) Lavori Previsti	21 927 915,11 €	10%	24 120 706,62 €
A.2) Oneri di sicurezza	250 000,00 €	10%	275 000,00 €
A.3) Opere di mitigazione (inserite nella voce A.1)			
A.4) Spese previste da Studio di Impatto Ambientale, Studio Preliminare Ambientale e Progetto di Monitoraggio Ambientale	20 000,00	22%	24 400,00
A.5) Opere connesse (Inserite nella voce A.1)			
TOTALE A	22 197 915,11 €		24 420 106,62 €
B) SPESE GENERALI			
B.1) Spese tecniche	30 000,00 €	22%	36 600,00 €
B.2) Spese consulenza e supporto tecnico	10 000,00 €	22%	12 200,00 €
B.3) Collaudo tecnico ed amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	60 000,00 €	22%	73 200,00 €
B.4) Spese per Rilievi, accertamenti, prove di laboratorio, indagini (incluse le spese per le attività di monitoraggio ambientale)	30 000,00 €	22%	36 600,00 €
B.5) Oneri di legge su spese tecniche B.1, B.2, B.4 e collaudi B.3)	5 200,00 €	22%	6 344,00 €
B.6) Imprevisti	50 000,00 €	10%	55 000,00 €
B.7) Spese varie	90 000,00 €	22%	109 800,00 €
TOTALE B	275 200,00 €		329 744,00 €
C) EVENTUALI ALTRE IMPOSTE E CONTRIBUTI DOVUTI PER LEGGE			
C) Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge oppure indicazione della disposizione relativa l'eventuale esonero			
"VALORE COMPLESSIVO OPERA" TOTALE (A+B+C)	22 473 115,11 €		24 749 850,62 €
D) Costo di dismissione e ripristino stato dei luoghi coerentemente alla stima analitica del piano di dismissione.	977 861,19 €	10%	1 075 647,31 €
TOTALE (A+B+C+D)	23 450 976,30 €		25 825 497,93 €

CALCOLO ONERI AU (Costo di costruzione + costo dismissione + IVA)

TOTALE A +B+C+D (+ IVA) 25 825 497,93 €

TOTALE (A+D)
0,01% Oneri AU 2 582,55 €

TOT. ONERI 2 582,55 €

CALCOLO ONERI VIA 0,05% (VALORE COMPLESSIVO OPERA + costo dismissione + IVA)

VALORE COMPLESSIVO OPERA TOTALE A + B+ C (+ IVA) 24 749 850,62 €

TOTALE D (+ IVA) 1 075 647,31 €

TOTALE (A+B+C+D) 25 825 497,93 €

Oneri D.M. 245 del 2016 e successive modifiche e/o integrazioni 0,05%

TOT. ONERI 12 912,75 €