



## IL DIRIGENTE

Vista l'istanza del Sig. Antonio MELANI, acquisita al protocollo del Settore in data 03/05/2021 con n. 42556 e pervenuta in data 04/05/2021;

Visto il D.P.R. 06/06/2001, n. 380, art. 30 (L);

Visto il P.R.G. della Città;

Visti gli atti d'Ufficio;

Visto il T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli enti locali di cui al D.Lgs. 18/8/2000 n. 267;

## CERTIFICA

Che il terreno sito in loc. Monte Cucullo, distinto in catasto al foglio n. 100 particelle 79-81-82-83-84-86-105-166-211-212-397, con riferimento agli strumenti urbanistici in premessa citati ricade:

- a) per la maggior parte in Zona E "Agricola" - sottozona E4 "Agricola normale";
- b) in minima parte nel vincolo di inedificabilità assoluta per motivi naturalistici o paesistici;
- c) all'interno del perimetro del vincolo idreogeologico.

Che il terreno oggetto della presente certificazione ricade in parte all'interno del vincolo paesistico ai sensi dell'art 134 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 42/04 (art. 142 comma 1, lettera c) e lettera g) del D.Lgs. 42/04).

Il presente certificato non contiene attestazioni riguardanti l'eventuale presenza di diritti civici (usi civici) in quanto la gestione di tali gravami non è in capo a questo Settore. Tuttavia si ravvisa che in caso di effettiva presenza di diritti o usi civici, il terreno è da considerarsi sottoposto a vincolo paesaggistico ai sensi dell'art. 134 c. 1 lett. b) del D.Lgs. 42/2004 (art. 142 c. 1 lett. h. del D.Lgs. 42/2004).

Il certificato di destinazione urbanistica conserva validità per un anno dalla data del rilascio se, per dichiarazione dell'alienante o di uno dei condividenti, non siano intervenute modificazioni degli strumenti urbanistici.

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione e ai privati gestori di pubblici servizi.



Il Dirigente del Settore VII  
arch. Stefano Peruzzo

DG

## SETTORE VII

URBANISTICA, CENTRO STORICO,  
SPORTELLINO UNICO ER L'EDILIZIA  
EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA



VITERBODIGITALE  
www.comune.viterbo.it

PROCEDIMENTO AMMINISTRATIVO

Servizio: TECNICO

Responsabile del procedimento:

Termine per la conclusione del procedimento gg:

decorrenti dal:

Ufficio per la visione degli atti:

Via I. Garbini n. 84/b

Piano : Terzo

Stanza :

Tel.: 0762/348438

Fax : 0761/348419

C.F. 80008850564

E-MAIL:

SITO WEB : <http://www.comune.viterbo.it/>