



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica  
Direzione Generale per le Valutazioni Ambientali  
va@pec.mite.gov.it

Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica  
Commissione Tecnica PNRR-PNIEC  
COMPNIEC@PEC.mite.gov.it  
e p.c. Ministero della Cultura Soprintendenza  
Speciale per il PNRR  
ss-pnrr@pec.cultura.gov.it

**Oggetto:** [ID: 9915] Procedura di valutazione di impatto ambientale (V.I.A.), ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 152/2006, e s.m.i., relativa al progetto per la realizzazione di un impianto agrivoltaico denominato "Li Molimenti" della potenza di 60 MW e relative opere di connessione alla R.T.N., da realizzarsi nel Comune di Sassari (SS). Proponente: OPR SUN 9 S.r.l. - Autorità Competente: Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica (M.A.S.E.). Trasmissione parere comune di Sassari

In riferimento al procedimento di V.I.A. in oggetto, richiamata la comunicazione prot. D.G.A. n. 22708 del 27.07.2023, si trasmette la nota prot. n. 172485 del 13.09.2023 (prot. D.G.A. n. 26815 di pari data) del comune di Sassari [Nome file: DGA\_26815\_13\_09\_23\_ComuneSassari];

La Scrivente Direzione Generale si riserva di integrare la presente comunicazione con eventuali ulteriori contributi istruttori che dovessero pervenire successivamente.

A disposizione per eventuali chiarimenti, l'occasione è gradita per porgere cordiali saluti

**Il Direttore Generale**

Delfina Spiga

**Siglato da :**

CARLA ARDAU

FELICE MULLIRI

DANIELE SIUNI



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE



**COMUNE DI SASSARI**  
*Settore Ambiente e Verde Pubblico*  
*Servizio Gestione rifiuti e Bonifiche ambientali*

Protocollo **PEC**

Documento informatico con firma elettronica  
conservato presso l'Amministrazione ai sensi del  
C.A.D. D, Lgs 82/2005

Sassari, 13 settembre 2023

*Spett. le Regione Autonoma della Sardegna*  
*Assessorato Difesa Ambiente*  
*Direzione Generale dell'Ambiente*  
*Via Roma 80, 09123 Cagliari (CA)*  
[difesa.ambiente@pec.regione.sardegna.it](mailto:difesa.ambiente@pec.regione.sardegna.it)

**Oggetto:** [ID: 9915] Procedura di V.I.A. ai sensi dell'art.23 del D.Lgs 152/2006  
relativa al progetto per la realizzazione di un impianto agrivoltaico  
denominato "Li Molimenti" della potenza di 60 MW e relative opere di  
connessione alla RTN da realizzarsi nel Comune di Sassari (SS).  
**Proponente:** OPR SUN 9 S.r.l. **Autorità Competente:** Ministero  
dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica (M.A.S.E.). **Trasmissione**  
**parere.**

In riferimento al procedimento di V.I.A. in oggetto, vista la nota M.A.S.E., prot. n. 103818 del 26.06.2023 (acquisita al nostro Settore con prot. n. 122230 in pari data ) e ed alla richiesta di osservazioni da parte della Regione Autonoma della Sardegna – Direzione Generale dell' Ambiente, prot. n. 19690 del 28.06.2023, pervenuta a questo Settore con prot. n.126410 del 30.06.2023 si rappresenta quanto segue:

***Premessa***

L'impianto agrovoltaico, denominato "Li Molimenti", è costituito da strutture ad inseguimento monoassiale (*trackers*) in grado di generare una potenza complessiva di 60.000,52 kWp e sarà realizzato su un terreno in area agricola (Zona E) di superficie di circa 102 ha, ricadente nel Comune di Sassari, nell'omonima provincia. La zona prevista per la realizzazione dell'impianto è situata nella piana della Nurra, a ridosso del perimetro inferiore della cava di Monte Nurra, e a poca distanza dalla frazione di Tottubella.

L'impianto si dispone all'interno della piana, in un contesto prevalentemente agricolo, all'interno del quale in un *buffer* di circa 3-7 km si trovano le aree estrattive di seconda categoria di Monte Nurra, Punta di Palamarrone, Abba Meiga e l'area mineraria situata sul Monte Baranta, in prossimità del centro urbano di Olmedo.

Il progetto si propone di integrare la produzione elettrica con la produzione agricola (impianto agrovoltaiico) attraverso l'utilizzo di pannelli fotovoltaici che permettano il pascolo al di sotto degli stessi.

### **Osservazioni**

1. Come già evidenziato dall'A.R.P.A.S. - Dipartimento Sassari e Gallura, l'impianto ricade prevalentemente in area agricola classificata dal PUC come zona agricola di importanza primaria per la funzione agricola produttiva in terreni irrigui (**E2.a**) e in piccola parte nella sottozona **E5.c** (Aree agricole marginali nelle quali vi è l'esigenza di garantire condizioni adeguate di stabilità ambientale. Aree con marginalità elevata e con funzioni di protezione del suolo ed esigenze di conservazione).

Questo significa che la superficie totale di copertura dei pannelli fotovoltaici e le fondazioni delle strutture in progetto (che hanno un'estensione di **circa 102 ha**) riducono inevitabilmente la superficie di suolo da destinare alle attività agricole.

In riferimento a quanto esposto in precedenza, si suggerisce la valutazione di aree maggiormente idonee alla realizzazione dell'impianto oppure di rivedere l'estensione dell'area occupata dall'impianto fotovoltaico.

Inoltre, nel perimetro interno dell'area di progetto è presente anche la sottozona **H2.9** che si dice venga esclusa dal posizionamento dei tracker in progetto.

Nella *Relazione paesaggistica (7.1 Opere di mitigazione in fase di cantiere)* si dice nel paragrafo *Flora*:

".....§ *Successivamente al taglio della vegetazione arbustiva con mezzi meccanici, dovrà essere eseguito un secondo intervento di regolarizzazione dei tagli con l'impiego di attrezzi manuali, al fine di preservare lo stato fitosanitario degli esemplari coinvolti.*

§ **Gli esemplari arborei interferenti indicati in Tabella 17 dovranno essere espianati con adeguato pane di terra e reimpiantati in area limitrofa. L'espianato dovrà essere condotto durante il periodo invernale per le specie sempreverdi e tardo-invernale per le specie caducifoglie, secondo le modalità indicate nella relazione specialistica.**

§ *Gli esemplari dell'arbusto di interesse fitogeografico *Chamaerops humilis* (palma nana) indicati in Tabella 18 dovranno essere espianati e reimpiantati, durante il periodo invernale, secondo le modalità indicate nella relazione specialistica."*

Poiché nella relazione non è presente la Tabella 17 né si indica quali sono gli esemplari arborei interferenti si chiede di predisporre una relazione specialistica di dettaglio che definisca chiaramente che le aree individuate nel PUC come appartenenti alla sottozona

H2.9 che non verranno interessate dal posizionamento dei *trackers* e da qualsiasi altra opera.

Nell'elaborato, *Studio di inserimento urbanistico* (come pure in *Sintesi non tecnica*) sono riportate delle zone urbanistiche che non sono corrette. Si chiede pertanto di verificare la correttezza delle stesse.

2. In merito alle misure di compensazione dell'intervento, che si ritengono necessarie con particolare riferimento agli "impatti sulla componente paesaggio" ed ai connessi "impatti cumulativi", che appaiono particolarmente rilevanti per la presenza nell'area della Nurra di impianti analoghi in esercizio e in fase istruttoria e/o autorizzativa – oltre quello in oggetto - ad oggi in fase di autorizzazione, si evidenzia che negli elaborati progettuali presentati dalla Società OPR SUN 9 S.r.l. non viene proposta alcuna misura compensativa.

Per cui per quanto esposto in precedenza, si ritiene necessario produrre le seguenti integrazioni:

- l'ammontare dei proventi su cui calcolare gli importi del 3% degli interventi compensativi a favore dei Comuni, di cui all'*Allegato 2 del DM 10/2010 Criteri per l'eventuale fissazione delle misure compensative*
- le misure compensative devono essere concrete e realistiche, cioè determinate tenendo conto delle specifiche caratteristiche dell'impianto e del suo specifico impatto ambientale e territoriale (ai sensi della lettera c) dell'Allegato 2 al D.M. 10.09.2010).

Restando a disposizione per qualsiasi eventuale chiarimento si porgono

Distinti saluti

Il Dirigente del Settore  
Dott.ssa Marge Cannas

Il Responsabile del Servizio  
Ing. Deborah Manca  
I tecnici istruttori  
Ing. M. Loredana Brangi  
Ing. Alberto Carreras