



PUDM

PIANO DI UTILIZZO DELLE AREE DEMANIALI MARITTIME
PREVISIONI DI PIANO
PARCO LIBERO GRASSI
2014 - 2016
FEBBRAIO 2019

P22

Il Sindaco: Prof. Dr. Leoluca Orlando
L'Assessore: Ing. Sergio Marino
Il Capo Area: Dott. Domenico Musacchio
Il Dirigente: Avv. Francesco Florio
Il Responsabile del Procedimento: Funz. Tecn. Arch. Giovanni Sarta
Il Gruppo di lavoro:
Consulente: Funz. Tecn. Arch. Andrea Vito
Progettista: Funz. Tecn. Arch. Giancarlo Ferraro
Funz. Tecn. Agrimensura Antonio La Barbera (ingegnere autorizzato)
Funz. Tecn. Arch. Giancarlo Ferraro (ingegnere autorizzato)
Funz. Tecn. Urbanismo Giovanni La Barbera (ingegnere autorizzato)
Funz. Tecn. Geologia Giancarlo Ferraro (ingegnere autorizzato)
Funz. Tecn. Catastro Giancarlo Ferraro (ingegnere autorizzato)
Funz. Area: Dott. Domenico Musacchio (ingegnere di architettura)
Collaboratori: Esp. di Prog. Arch. Daniela Katsina; Esp. di Prog. Giuseppe Lorenza

LEGENDA

PERIMETRAZIONI		PREVISIONI DI PIANO	
	Linea di costa SD		Area A1 - Area di rilevante interesse naturalistico
	Linea di costa rilevata		Area A2a - Spiaggia destinata al libero transito
	Linea di costa al 1909		Area A2b - Spiaggia destinata al solarium
	Dividente demaniale		Area A2c - Spiaggia destinata alle attrezzature
	Dividente demaniale proposta		Area A3a - Scogliera destinata al libero transito
	Confine comunale		Area A3b - Scogliera destinata al solarium
	Limite zona FC di PRG		Area A3c - Scogliera destinata alle attrezzature
	Pianimetria catastale		Area A3d - Scogliera destinata a parco
	Aggiornamento catastale	ZONE	
TITOLARITA'/GESTIONE			Zona Z1 - Zona destinata agli usi urbani
	Demanio dello Stato		Zona Z2 - Percorso ciclopedonale
	Area di proprietà del Comune		Zona Z3 - Sed. stradali
	Area in concessione al Comune		Zona Z4 - Parcheggi
	Immobile demanializzato		Zona Z5 - Servizi ed attrezzature collettive (es. stazioni, ZUC, stazioni ZUC, stazioni P.A. Linee in cultura)
	Circoscrizione territoriale dell'Autorità Portuale		Zona Z6d - Verde Pubbico
	Porti turistici e pescherecci		Zona Z6 - Attività produttive esistenti
	Immobili a gestione regionale		Zona Z7 - Porti turistici e pescherecci
VINCOLI		LOTTI	
	PAI - Percipiabilità		Lotto
	PAI - Rischio		L1 - Per cadaveri/bianchi
	Fascia di inestricabilità della taglia		L2 - Per aree attrezzate per la balneazione
	Fascia rispetto corsi d'acqua		L3 - Per aree attrezzate per il calcio sportivo
	Bosco artificiale		L4 - Per aree attrezzate con servizio di deposito di rifiuti
	Fascia di rispetto dai boschi		L5 - Per aree di ortaggio, ortaggio e ortaggio misto
	Fascia di rispetto		L6 - Per attività commerciale, servizio di ristorazione e somministrazione bevande, oltre a servizi e generi di monoprodotto
	Area Marina Protetta		L7 - Per attività di ristorazione
	Zone Speciali di Conservazione		L8 - Per servizi di parcheggio
	Zone Speciali di Conservazione - Zone di Protezione Speciale		L9 - Per servizi di parcheggio collettivo
CLASSE DEI SUOLI			L10 - Per attività di gestione
	Scogliera naturale		L11 - Per attività di gestione
	Terreno di riparo		L12 - Per attività di gestione
	Area con presenza di specie tutelate		L13 - Per attività di gestione
	Marsupio a vermi		L14 - Per attività di gestione



Lotto Le - mq 400
2381955.484 4217862.773
2381981.940 4217876.918
2381982.211 4217865.189
2381981.755 4217851.044

Lotto Le - mq 400
2382252.810 4217865.870
2382272.411 4217840.959
2382262.342 4217832.269
2382242.741 4217854.860

Lotto Lim - mq 11.844
2382264.125 4217814.150
2382467.652 4217693.482
2382363.317 4217675.746
2382347.079 4217675.966
2382322.056 4217698.859
2382319.704 4217745.430
2382333.388 4217787.780