



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica
– Direzione Generale per le Valutazioni Ambientali
va@pec.mite.gov.it

Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica
– Commissione Tecnica PNRR/PNIEC
COMPNIEC@pec.mite.gov.it
e p.c. Ministero della Cultura – Soprintendenza
Speciale per il Piano di Ripresa e Resilienza
ss-pnrr@pec.cultura.gov.it

Oggetto: [ID 10244] Procedura di Valutazione di Impatto Ambientale (V.I.A.), ex art. 23 del D. Lgs. 152/2006, e s.m.i., relativa al progetto di un nuovo impianto integrato Agrivoltaico costituito da mandorleto superintensivo, foraggiere annuali, sistema di accumulo e impianto fotovoltaico collegato alla R.T.N., della potenza nominale di 56,55 MW, nei Comuni di Carbonia e Gonnese, nella provincia del Sud Sardegna. **Proponente: Flynis PV 42 S.r.l. Autorità Competente: Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica (M.A.S.E.). Trasmissione osservazioni**

In riferimento al procedimento di V.I.A. in oggetto, vista la nota del M.A.S.E., prot. n. 138111 del 31.08.2023 (prot. D.G.A. n. 25400 di pari data), si trasmettono i seguenti pareri acquisiti da Enti e Amministrazioni regionali, invitati a fornire il proprio contributo istruttorio con nota prot. D.G.A. n. 25688 del 04.09.2023 di questa Direzione Generale:

- prot. n. 12324 del 07.09.2023 (prot. D.G.A. n. 26129 di pari data) dell'Ente acque della Sardegna [Nome file: Prot. DGA 26129 7.09.2023 ENAS];
- prot. n. 19734 del 07.09.2023 (prot. D.G.A. n. 26193 di pari data) del Servizio territorio rurale agro-ambiente e infrastrutture [Nome file: Prot. DGA 26193 7-09.2023 DG Agricoltura];
- prot. n. 21473 del 12.09.2023 (prot. D.G.A. n. 26698 di pari data) del Consorzio di Bonifica Sardegna meridionale [Nome file: Nota n. 21473 12.09.2023 CBSM];
- prot. n. 40514 dell'11.09.2023 (prot. D.G.A. n. 26587 del 12.09.2023) del Servizio Demanio e Patrimonio di Cagliari [Nome file: Prot. DGA 26587 12.09.2023 Serv.Demanio];
- prot. n. 43163 del 15.09.2023 (prot. D.G.A. n. 27186 di pari data) del Servizio tutela del paesaggio Sardegna meridionale [Nome file: Prot. DGA 27186 15.09.02023 STP];



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

- prot. n. 13866 del 25.09.2023 (prot. D.G.A. n. 28217 di pari data) del Comune di Gonnese [Nome file: Prot. DGA 28094 25.09.2023 Comune Gonnese];
- prot. n. 54151 del 27.09.2023 (prot. D.G.A. n. 28357 di pari data) del Comune di Carbonia [Nome file: Prot. DGA 28357 27.09.2023 Comune Carbonia];
- prot. n. 15508 del 27.09.2023 (prot. D.G.A. n. 28388 di pari data) del Servizio per le infrastrutture, la pianificazione strategica e gli investimenti nei trasporti [Nome file: Prot. DGA 28388 27.09.2023 DG Trasporti];
- prot. n. 35304 del 28.09.2023 (prot. D.G.A. n. 28502 di pari data) dell'A.R.P.A.S. - Dipartimento Sulcis [Nome file: Prot. DGA 28502 28.09.2023 ARPAS].

Si rappresenta che il progetto disponibile per la consultazione è privo della descrizione delle opere di connessione, delle quali manca quindi, anche la relativa valutazione degli impatti e pertanto non è stato possibile, per questa Direzione Generale e per le amministrazioni ed enti interessati, esprimere un parere compiuto in quanto la documentazione non è completa. Si chiede pertanto all'autorità competente di valutare la possibilità di un riavvio dei tempi di consultazione successivamente al completamento degli elaborati descrittivi di tutte le attività di progetto, comprensivi della valutazione degli impatti potenziali ad esse associati.

Si rileva, infine, che nell'area vasta di intervento si sta progressivamente verificando un effetto cumulo che si prospetta di gran lunga superiore alla capacità di carico dell'ambiente naturale, fenomeno che ormai riguarda in maniera diffusa l'intero territorio regionale, dove le richieste di connessione per realizzare impianti a energie rinnovabili sono tali da superare, al 30.06.2023, di ben 10 volte (rif. [Econnexion: la mappa delle connessioni rinnovabili - Terna spa](#)) quanto previsto, per la regione Sardegna, come obiettivo da raggiungersi al 2030 sulla base della bozza del D.M. sulle c.d. "aree idonee" (6,203 GW n.d.r.), tanto da prospettarsi la progressiva sostituzione/industrializzazione dell'ambiente naturale e del paesaggio con impianti di grossa taglia (incluse le opere di connessione alla R.T.N. che, in numerosi casi, non vengono esaminate/valutate, pur determinando significativi impatti negativi, in particolare, sul paesaggio e sull'avifauna) per la produzione di energia elettrica.

Lo Scrivente si riserva di integrare la presente comunicazione con eventuali ulteriori contributi istruttori che dovessero pervenire successivamente.

A disposizione per eventuali chiarimenti, l'occasione è gradita per porgere cordiali saluti.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

Il Direttore Generale

Delfina Spiga

Sigliato da :

CATERINA LEONI

FELICE MULLIRI

DANIELE SIUNI



Firmato digitalmente da
Delfina Spiga
02/10/2023 09:48:33



Ente Acque della Sardegna
Ente Abbas de Sardinia



Regione Autonoma della Sardegna
Assessorato della difesa dell'ambiente
Direzione Generale della difesa dell'ambiente
difesa.ambiente@pec.regione.sardegna.it

OGGETTO: [ID: 10244] Procedura di Valutazione di Impatto Ambientale ex art. 23 del D.Lgs. 152/2006 relativa al progetto di un nuovo impianto integrato Agrivoltaico costituito da mandorleto superintensivo, foraggiere annuali, sistema di accumulo e impianto fotovoltaico collegato alla RTN potenza nominale 56,55 MW, nei Comuni di Carbonia e Gonnese nella provincia del Sud Sardegna. Proponente: Flynn PV 42 S.r.l.
Richiesta contributi istruttori

Facendo seguito alla nota RAS AOO 05-01-00 Prot. Uscita n. 25688 del 04/09/2023, di pari oggetto, registrata in ingresso al protocollo ENAS al numero 12151 del 05/09/2023, si comunica che l'esame della documentazione consultabile sul sito del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica non ha evidenziato interferenze tra le opere in progetto e le opere del Sistema Idrico Multisetoriale Regionale (SIMR), affidate alla gestione dell'Ente Acque della Sardegna.

Distinti Saluti

Il Direttore Generale
Dott. Paolo Loddo



Paolo
Loddo
07.09.2023
08:48:01
GMT+01:00

SPC/SS/MM
SPC/SS/RC
SPC/SS

**La presente copia e' conforme all'originale depositato
presso gli archivi dell'Azienda**

D3-67-D0-12-66-A6-D0-49-C4-14-DC-60-BD-2A-E6-07-CA-D0-89-3D

PAdES 1 di 1 del 07/09/2023 09:48:01

Soggetto: Paolo Loddo

S.N. Certificato: C6D7D2C3

Validità certificato dal 18/02/2022 01:12:20 al 28/12/2024 09:12:20

Rilasciato da ArubaPEC S.p.A.

MOD. INVIO:

- Racc.
 Raccom. A/R
 Corriere
 Telematica
 Posta P.
 Fax
 P.E.C.
 A Mano

Allegati _____

OGGETTO

[ID: 10244] Procedura di Valutazione di Impatto Ambientale ex art. 23 del D.Lgs. 152 /2006 relativa al progetto di un nuovo impianto integrato Agrivoltaico costituito da mandorleto super intensivo, foraggiere annuali, sistema di accumulo e impianto fotovoltaico collegato alla RTN potenza nominale 56,55 MW, nei Comuni di Carbonia e Gonnese nella provincia del Sud Sardegna. Proponente: Flynis PV 42 S.r.l. Richiesta contributi istruttori
Parere Tecnico.

Nota inviata solo a mezzo P.E.C. o email
SOSTITUISCE L'ORIGINALE
ai sensi del D.P.R. 445/2000, art 43, comma 6
d.lgs 82/2005, art 47 commi 1 e 2.

Si fa riferimento alla nota di Codesta Amministrazione con prot. n° 25688 in data 04.09.2023, acquisita al protocollo consortile in data 05.09.2023 con il n° 12137 con la quale, relativamente all'intervento in oggetto è stata allegata la documentazione progettuale, al fine della acquisizione del parere tecnico dello scrivente Consorzio.

VISTA la documentazione prodotta a corredo della istanza.

RILEVATO, da un primo esame della citata documentazione, che la richiesta ricade in ambito territoriale dei Comuni di Carbonia e Gonnese.

Tutto ciò premesso, lo scrivente Consorzio,

COMUNICA

di non avere opere pubbliche presenti nell'area interessata alla richiesta così come descritta negli elaborati tecnici.

Distinti saluti

Il Direttore Vicario dell'Area Agraria
(Dott. Agr. Paolo Podda)



Capo Settore: Nicola Dessi
Funzionario Istruttore: Stefano Porcelli
Funzionario Istruttore: Carlo Monari
Assessorato Difesa/ Flynis PV 42 srl
06/09/2023

AREA AGRARIA
cbsm@cbsm.it

Spett.le
Regione Autonoma della Sardegna
Assessorato della Difesa dell'Ambiente
Direzione Generale dell'Ambiente
Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali.
difesa.ambiente@pec.regione.sardegna.it

E,p,c

Direttore Vicario Area Tecnico Ambientale
Ing. Andrea Mandras
andrea.mandras@cbsm.it

Capo Settore Gestione Irrigua
Geom. Paolo Cassaro
paolo.cassaro@cbsm.it

Capo Settore Distretto 4
Ing. Paolo Milia
paolo.milia@cbsm.it

Capo Sezione Locale
Dott. Giuliano Mascia
giuliano.mascia@cbsm.it



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE S'AGRICOLTURA E REFORMA AGROPASTORALE

ASSESSORATO DELL'AGRICOLTURA E RIFORMA AGRO-PASTORALE

06-01-00 - Direzione Generale dell'Agricoltura

06-01-03 - Servizio Territorio Rurale Agro-Ambiente e Infrastrutture

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

Oggetto: [ID: 10244] Procedura di Valutazione di Impatto Ambientale ex art. 23 del D.Lgs. 152 /2006 relativa al progetto di un nuovo impianto integrato Agrivoltaico costituito da mandorleto superintensivo, foraggiere annuali, sistema di accumulo e impianto fotovoltaico collegato alla RTN potenza nominale 56,55 MW, nei Comuni di Carbonia e Gonnessa nella provincia del Sud Sardegna. Proponente: Flynis PV 42 S.r.l. Osservazioni sull'eventuale presenza di usi civici nei terreni interessati dal progetto.

In riferimento alla procedura V.I.A. in oggetto, si fa presente che l'area in agro di Carbonia individuata per il posizionamento dell'impianto non ricade su terre civiche, ma si è rilevato che nel progetto mancano gli elementi della linea di connessione alla RTN.

E' indispensabile che le verifiche possano essere effettuate sul progetto completo dell'intero intervento e non solo su una parte di esso.

Per quanto sopra, si comunica che in mancanza del progetto completo della linea di connessione alla rete, e in particolare del relativo piano particellare, il Servizio scrivente è impossibilitato a formulare compiutamente le proprie osservazioni/considerazioni.

E' da tenere presente, in ogni caso, che in presenza di usi civici su eventuali aree al momento non individuate, gli interventi saranno ammissibili esclusivamente nei limiti previsti dalla normativa di riferimento, ed in particolare l'art. 17 della L. R. 14 marzo 1994, n. 12, che dispone che Il mutamento di destinazione, anche se comporta la sospensione dell'esercizio degli usi civici sui terreni interessati, è consentito qualunque sia il contenuto dell'uso civico da cui i terreni sono gravati e la diversa utilizzazione che si intenda introdurre, ma la nuova utilizzazione non può comunque pregiudicare l'appartenenza dei terreni alla collettività o la reviviscenza della precedente destinazione quando cessa lo scopo per il quale il mutamento di destinazione viene autorizzato.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE S'AGRICOLTURA E REFORMA AGROPASTORALE
ASSESSORATO DELL'AGRICOLTURA E RIFORMA AGRO-PASTORALE

Sono in ogni caso da escludersi espropri su terre civiche.

Si precisa, infine, che eventuali errori o omissioni nell'individuazione dei terreni non incidono sui diritti delle popolazioni

Cordiali saluti.

Il Direttore
Gianni Ibba



**REGIONE AUTÓNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia
Servizio tutela del paesaggio Sardegna meridionale

difesa.ambiente@pec.regione.sardegna.it

Assessorato Difesa dell'Ambiente
Direzione Generale

cfva.sir.ig@pec.regione.sardegna.it

Assessorato Difesa dell'Ambiente
Servizio Ispettorato ripartimentale di Iglesias

sabap-ca@pec.cultura.gov.it

Ministero della Cultura
Soprintendenza ABAP città metropolitana di
Cagliari e province Oristano e Sud Sardegna

comcarbonia@pec.comcarbonia.org

COMUNE DI CARBONIA

Oggetto: Progetto di realizzazione impianto agrivoltaico di potenza nominale 56,55 MW. Procedura di valutazione impatto ambientale ex art. 23 del D.Lgs. 152/06. Richiesta contributi istruttori - Richiesta di verifica sussistenza vincolo paesaggistico ai sensi della parte terza del D.Lgs. 42/04

Ubicazione: Comune di Carbonia

Richiedente: Flynis PV 42 S.r.l.

Posizione: 2023-1913 (da citare nella risposta)

Con nota assunta al protocollo n 41079 del 4.09.2023 lo Scrivente Servizio ha ricevuto dalla Direzione Generale dell'Assessorato difesa dell'ambiente richiesta di contributo istruttorio per la procedura di VIA ex art. 23 del D.Lgs 152/06 relativamente al progetto, proposto da Flynis PV42 s.r.l. in Comune di Carbonia, per la realizzazione di un impianto fotovoltaico della potenza nominale di 56.55 MW.

L'area dell'impianto si localizza a nord/ovest dell'abitato di Carbonia, a sud della frazione di Cortoghiana e al confine con il Comune di Portoscuso, su un'area catastale di circa 155,03 ettari

Il PPR classifica le aree in oggetto come Aree Agroforestali – Impianti Boschivi Artificiali, mentre nel PUC di Carbonia, adeguato al PPR, gli studi di dettaglio definiscono l'area interessata da Vegetazione a macchia e da impianti boschivi artificiali.

Si è verificato che l'area dell'impianto risulta interessata solo marginalmente a nord dalla fascia di rispetto dei 150 metri del Riu Flumentepido, vincolo paesaggistico ex art 142 del D.Lgs 42/04.

Si ritiene pertanto necessario effettuare alcuni approfondimenti sulle aree interessate dall'intervento meglio evidenziate nella cartografia allegata (documentazione completa al link: <https://va.mite.gov.it/IT/Oggetti/Documentazione/10161/14950>) .

Si chiede, pertanto:



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia
Servizio tutela del paesaggio Sardegna meridionale

- ✓ all'Ispettorato ripartimentale di Cagliari/Iglesias in indirizzo se all'interno di dette aree vi siano aree boscate ricadenti nella classificazione di cui all'art. 142, comma 1, lett. "g" del D.Lgs.n°42/04, secondo la L.R. 8/2016 e il D.Lgs. 34/2018;
- ✓ alla Soprintendenza in indirizzo se all'interno di dette aree vi siano zone di interesse archeologico, sottoposte a vincolo ai sensi dell'art.142, lett. "m" del D.Lgs.n°42/04;
- ✓ all'Amministrazione Comunale una dichiarazione comprovante che le aree in argomento non sono gravate da uso civico.

Le risultanze di tali verifiche saranno determinanti per lo svolgimento dell'istruttoria paesaggistica.

Per qualsiasi chiarimento, potrà essere contattato il responsabile di settore Ing. Nevio Usai al n. 0706064325, e-mail: neusai@regione.sardegna.it.

Il Direttore del Servizio
Ing. Giuseppe Fucas

Resp. Sett.: Ing Nevio Usai



CITTÀ DI CARBONIA

CAPOLUOGO DI PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA

II SETTORE

Servizio Urbanistica – Edilizia Privata

Piazza Roma n. 1, 09013 CARBONIA – Tel. 0781.694224-212-210

Alla Direzione generale
dell'Ambiente

Oggetto: [ID: 10244] Procedura di Valutazione di Impatto Ambientale ex art. 23 del D.Lgs. 152 /2006 relativa al progetto di un nuovo impianto integrato Agrivoltaico costituito da mandorleto superintensivo, foraggiere annuali, sistema di accumulo e impianto fotovoltaico collegato alla RTN potenza nominale 56,55 MW, nei Comuni di Carbonia e Gonnese nella provincia del Sud Sardegna.
Proponente: Flynis PV 42 S.r.l. - Invio contributi istruttori.

Il progetto in esame prevede la realizzazione di un impianto agrifotovoltaico dalla potenza di 56,55 MW, finalizzato alla produzione per l'autoconsumo e alla vendita di energia elettrica eccedente sul mercato elettrico nazionale. L'impianto è costituito da 81.956 moduli fotovoltaici da 690 W da installare su strutture metalliche infisse a terra, oltre alle relative opere di connessione che insistono sul territorio dei comuni di Carbonia (SU) e Gonnese (SU). Il terreno occupato dall'installazione ha una dimensione pari a 155,03 ha complessivi ed è individuato dal Piano Urbanistico Comunale, adeguato al Piano Piano Paesaggistico Regionale, quale zona omogenea E, sottozona E5: la Carta Land Capability allegata al PUC (Tavola B1.4 – Tavola di Sintesi) classifica queste come aree di classe IV, ossia suoli con "limitazione dovuta alla copertura forestale". Benché non venga specificato negli elaborati a quali colture sia attualmente dedicato il suolo, il progetto prevede l'eradicazione di diversi alberi esistenti per il posizionamento dei moduli fotovoltaici e di un mandorleto super intensivo.

- Premesso che,
 - con Delibera di Giunta Regionale n. 59/90 del 27/11/2020 avente oggetto "Individuazione delle aree non idonee all'installazione di impianti alimentati da fonti energetiche rinnovabili" la Regione Autonoma della Sardegna ha approvato la nuova proposta organica per le aree non idonee all'installazione di impianti energetici alimentati da fonti energetiche rinnovabili, e gli allegati:
 - b) Documento "Individuazione delle aree non idonee all'installazione di impianti energetici alimentati da fonti energetiche rinnovabili"; b) Allegato 1 al Documento – Tabella aree non idonee;
 - c) Documento "Individuazione delle aree non idonee all'installazione di impianti energetici alimentati da fonti energetiche rinnovabili"; c) Allegato 1 al Documento – Tabella aree non idonee;
 - d) N. 59 tavole in scala 1:50.000;
- In riferimento all'istanza in oggetto e alla vostra nota prot. n. 25688 del 04/09/2023 assunta agli atti d'ufficio in data 04/09/2023, prot. n.49570 /2023, inerente la richiesta di osservazioni su istanza per la Valutazione Di Impatto Ambientale (V.I.A.) ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 152/2006, e s.m.i., relativa al "progetto di un nuovo impianto integrato Agrivoltaico costituito da mandorleto superintensivo, foraggiere annuali, sistema di accumulo e impianto fotovoltaico collegato alla RTN potenza nominale 56,55 MW, nei Comuni di Carbonia e Gonnese" si esprimono le seguenti osservazioni:
 1. Le norme di attuazione del P.U.C. del comune di Carbonia per le aree in zona E5, per le aree boscate, prevedono:
 - sono vietati il taglio di alberi e arbusti se non nell'ambito di progetti di taglio regolarmente approvati dal Corpo Forestale di Vigilanza Ambientale della Regione Sardegna;
 - è vietato il danneggiamento delle forme vegetali e dei prodotti naturali, nonché la loro asportazione oltre ai limiti definiti dalle relative leggi regionali;
 - le regole che riguardano i boschi vanno estese a tutti gli spazi di vegetazione arborea spontanea, pur ricreati dall'uomo, anche se sparsi e discontinui, e vanno inquadrate nella normativa generale sulla tutela del verde fino all'albero isolato di pregio botanico, naturalistico o paesistico.
 2. La relazione tecnica (che non riporta adeguatamente la zonizzazione dell'area e la classifica in maniera generica come

“Zona E”) riporta che verranno installati n. 9 moduli ad uso ufficio, accoppiati ad altrettanti moduli ad uso magazzino, ognuno di superficie pari a 28,8 mq (come deducibile dalla tavola 2983_5376_CA_VIA_T12_1). Si fa presente che questa destinazione d'uso non è coerente con quanto previsto dal P.U.C. del comune di Carbonia per le aree in zona E5. Le planimetrie di progetto non riportano poi in maniera esplicita la collocazione prevista per tali installazioni (uffici + magazzini), ma riportano solo il posizionamento dei magazzini.

3. È auspicabile che il progetto espliciti in maniera opportuna “l’effetto cumulo”: benché Allegato b) alla Delib.G.R. n. 59/90 del 27.11.2020 preveda che *“qualora nell’area individuata dal proponente siano già presenti ulteriori impianti a FER, la valutazione del progetto in riferimento a distanze reciproche tra impianti, o densità complessiva di impianti nell’area, sarà oggetto di valutazione dello specifico procedimento autorizzativo”*, è opportuno che il progetto consenta una valutazione del cumulo degli impianti a fronte delle diverse richieste, in particolar modo nelle aree fra i comuni di Carbonia, Gonnese e Portoscuso, di nuove installazioni di impianti di produzione di energia da fonti di energia rinnovabile. A titolo esemplificativo si riporta che, attualmente, nel territorio del comune di Carbonia sono stati approvati o sono in corso di approvazione i seguenti impianti:

Società proponente	Intervento	tipo di impianto	Localizzazioni e impianto	Potenza impianto (Mwp)	Stato del progetto
GC Carbonia s.r.l.	CARBONIA AGR_1 CARBONIA AGR_2 CARBONIA_ZI	fotovoltaico	SU CAMPU SA DOMU	6,552 5,86 4,186	In corso di autorizzazione
Green Fourteen S.r.l.	Impianto fotovoltaico e delle relative opere di connessione alla R.T.N. sito in loc. Acquas Derettas - Carbonia (SU).	fotovoltaico	Acquas Derettas	6,3342	In corso di autorizzazione
GreenIT S.p.A.	Impianto fotovoltaico Carbonia 1 (4,536 Mwp)	fotovoltaico	SU CAMPU SA DOMU	4,536	In corso di autorizzazione
Suncore 7 S.r.l.	Autorizzazione Unica ai sensi della DGR 3/25 del 2018, per la costruzione e l'esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile fotovoltaica e relative opere e infrastrutture connesse di potenza nominale pari a 22,407 MWp e potenza in immissione pari a 18,90 MW	fotovoltaico	Sa Domu e Su Campu e Nuraxeddu	18,9	autorizzato
MDEP Solar One S.r.l.	Autorizzazione Unica ai sensi della DGR 3/25 del 2018 per la costruzione e l'esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica da fonte fotovoltaica e relative opere e infrastrutture connesse di potenza 998,44 Kw	fotovoltaico	“Sa Pasca Runcas”, Cortoghiana	998,44	autorizzato
Enel Green Power Italia S.r.l.	Impianto eolico “Carbonia” composto da n.7 aerogeneratori per una potenza complessiva di 42 MW, da realizzarsi nei Comuni di Carbonia (SU) e Gonnese (SU)	EOLICO	Cortoghina vecchia miniera	42	In corso di autorizzazione
Mag Sardegna S.r.l.	Impianto fotovoltaico denominato “Carbonia”, della potenza di 53,812 MW e delle relative opere di connessione	fotovoltaico	Terra Niedda – Punta de is Fenu	53,812	In corso di autorizzazione
IBERDROLA RENEWABLES ITALIA S.p.A.	“PARCO EOLICO DI CARBONIA”, costituito da 11 aerogeneratori con potenza unitaria di 6 MW, per una potenza complessiva di impianto di 66 MW,	EOLICO	Piolanas – Medau pateri	66	In corso di autorizzazione
VERDANT WORKS SRL	Costruzione ed esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica da fonte solare fotovoltaica con moduli ubicati a terra e della relativa linea di connessione alla RTN	fotovoltaico	Sedda Umbrosa – Cortoghiana	999(kw)	In corso di autorizzazione

**Sardegna & Partners
Holding srl**

Realizzazione di un impianto
fotovoltaico in area industriale del
comune di Carbonia e della linea
di connessione in aree dei comuni
di Portoscuso e Gonnese.

fotovoltaico

Medau Frongia

9988 (kw)

autorizzato

4. la tavola 2983_5376_CA_VIA_T05_2 riporta una situazione, per ciò che riguarda il P.A.I., non aderente a quanto riportato nelle tavole del piano stesso sia per ciò che riguarda la pericolosità idraulica che il rischio frane. È necessario riportare uno stralcio del piano, così come approvato con Determinazione RAS n. 297 del 23.12.2022 , con la rappresentazione delle aree di intervento;
5. gli elaborati 2983_5376_CA_VIA_T06 e 2983_5376_CA_VIA_R23 riportano esclusivamente il piano particellare e l'inquadramento catastale della sola area di installazione dell'impianto agrivoltaico. È necessario estendere la rappresentazione dell'inquadramento catastale e del piano particellare anche alle opere di connessione;
6. si richiede, al fine di costruire una mappatura degli interventi di edificazione di impianti di produzione di elettricità da fonti FER sul territorio comunale, di inviare il file di progetto dell'impianto in formato QGIS;
7. Si auspica che vengano determinate le compensazioni previste dall'allegato 2 alle Linee Guida di cui al decreto 10 settembre 2010, e che queste vengano quantificate in relazione a quanto previsto dallo stesso allegato 2, paragrafo h), nonché concordate con questo ente in termini di interventi da realizzarsi.

Il Dirigente del II Settore
Ing. Enrico Potenza



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS TRASPORTOS

ASSESSORATO DEI TRASPORTI

13-01-00 - Direzione Generale dei Trasporti

13-01-03 - Servizio per le infrastrutture, la pianificazione strategica e gli investimenti nei trasporti

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze
Ambientali

Oggetto: [ID: 10244] **Procedura di Valutazione di Impatto Ambientale ex art. 23 del D.Lgs. 152 /2006 relativa al progetto di un nuovo impianto integrato Agrivoltaico costituito da un mandorleto super intensivo, foraggiere annuali, sistema di accumulo e impianto fotovoltaico collegato alla RTN di potenza nominale 56,55 MW, nei Comuni di Carbonia e Gonnese, nella provincia del Sud Sardegna. Proponente: Flynis PV 42 S. r.l. Osservazioni.**

In riferimento alla nota prot. n. 25688 del 04/09/2023 (prot. Ass.to Trasporti n. 14567 del 04/09/2023), con la quale questo Assessorato è stato invitato a voler trasmettere, per quanto di competenza, le proprie osservazioni/considerazioni sulle implicazioni e sugli effetti ambientali dell'intervento in oggetto, si rappresenta quanto segue.

La società Flynis PV 42 S.r.l. intende realizzare un impianto fotovoltaico per la produzione di energia elettrica da fonte solare in agro del comune di Carbonia, con le relative opere di connessione, ubicate nei comuni di Carbonia e Gonnese. L'impianto in progetto è costituito da n. 81956 moduli, di potenza nominale pari a 690 WP, per una potenza complessiva di 56,55 MW. Esso è caratterizzato da:

- estensione pari a circa 155 ha;
- cavidotto interrato per convogliare l'energia elettrica prodotta alla Stazione Elettrica (SE) della Rete elettrica di Trasmissione Nazionale (RTN) di Terna, denominata "Nuraxi Figus", ubicata nei comuni di Carbonia e Gonnese.

L'intera area di progetto è localizzata ad ovest della Strada Provinciale n.2 – Via Pedemontana, a circa 1,8 km dall'incrocio tra la suddetta strada e la Strada Statale n.126 Sud Occidentale Sarda. Il centro abitato di Santa Maria di Flumentepido risulta a circa 1 km ad est dal sito dell'impianto. Il sito risulta facilmente raggiungibile dalle strade esistenti. La viabilità interna al sito sarà di nuova realizzazione.



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS TRASPORTOS

ASSESSORATO DEI TRASPORTI

Nell'elaborato "Studio di Impatto Ambientale" sono riportate le analisi del proponente in relazione al contesto programmatico esistente al fine di valutare se le linee di sviluppo delineate al suo interno siano coerenti con gli indirizzi previsti da altri Piani e/o Programmi già esistenti e con i quali potrebbe avere delle interazioni. Tuttavia non è stata eseguita un'analisi di coerenza con il Piano Regionale dei Trasporti (PRT) attualmente vigente, approvato con deliberazione della Giunta regionale n. 66/23 del 27 novembre 2008.

Si rileva che nel suddetto elaborato non è presente una componente specifica per "Mobilità e Trasporti" e non sono stati fatti studi relativi all'eventuale impatto che la realizzazione del progetto potrebbe avere sul sistema dei trasporti. Si evidenzia che gli impatti ambientali generati dal progetto sul sistema dei trasporti rappresentano un aspetto non trascurabile nell'ambito della fase di realizzazione dell'impianto fotovoltaico, soprattutto in relazione alla tipologia dei mezzi eccezionali coinvolti. Il principale impatto potenziale si riferisce in particolare agli effetti indotti dal movimento di mezzi speciali di trasporto/pesanti sul traffico veicolare transitante sulle strade ordinarie (statali, provinciali e comunali).

Negli elaborati esaminati, in relazione all'arrivo delle componenti più voluminose e pesanti dell'impianto, che presumibilmente arriveranno in Sardegna via nave, non è stato indicato il porto di arrivo e la viabilità di collegamento porto - sito, e considerando che saranno utilizzati anche mezzi speciali di trasporto, non sembrerebbero essere state fatte particolari analisi e studi concernenti l'impatto sull'eventuale incremento di traffico marittimo, né relativamente alle possibili interferenze con le attività del porto e le infrastrutture portuali.

Con riguardo alle interferenze dell'impianto sulla navigazione aerea, si rappresenta che, secondo la circolare ENAC, protocollo n. 0146391/IOP del 14/11/2011, intitolata "*Decreto Legislativo 387/2003 - Attuazione della direttiva 2001/77/CE relativa alla promozione dell'energia elettrica prodotta da fonti energetiche rinnovabili - Procedimenti autorizzativi ex art. 12*", per gli impianti che "*possono dare luogo a fenomeni di riflessione e/o abbagliamento, è richiesta l'istruttoria e parere-nulla osta Enac se ubicati a distanza inferiore a 6 Km dall'aeroporto più vicino*". Si rimanda al documento "*Verifica preliminare - Verifica potenziali ostacoli e pericoli per la navigazione aerea*" del 16/02/2015, consultabile sul sito dell'ENAC, per



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS TRASPORTOS

ASSESSORATO DEI TRASPORTI

le disposizioni relative all'eventuale sottoposizione del progetto ad iter valutativo. Nel caso in esame la distanza dell'area più prossima al più vicino aeroporto, quello di Elmas "Mario Mameli", risulta essere di circa 51 km.

Con riferimento alle interferenze dell'impianto agrivoltaico con le linee ferroviarie, si ricorda che, in caso di attraversamento/parallelismo delle infrastrutture ferroviarie, ai sensi di quanto previsto dal D.P.R. 11 luglio 1980, n. 753, l'istruttoria del progetto dovrà seguire l'iter autorizzativo previsto dalla normativa vigente e, pertanto, le autorizzazioni dovranno essere richieste ai soggetti e alle autorità competenti in materia di sicurezza ferroviaria. Nel caso in esame, si evidenzia che le linee ferroviarie più vicine alle aree nelle quali è prevista la realizzazione del parco sono ubicate a distanze tali da poter affermare che non vi sia alcuna interferenza con le opere in progetto.

In conclusione, per quanto di competenza del Servizio per le infrastrutture, la pianificazione strategica e gli investimenti nei trasporti, si ritiene opportuno che si tenga conto delle osservazioni sopra riportate in relazione agli impatti che l'arrivo delle componenti dell'impianto in porto potrebbe causare sul traffico marittimo e sulle attività del porto stesso, nonché delle osservazioni sopra riportate in merito all'analisi degli effetti ambientali sulla componente "Mobilità e Trasporti", che allo stato attuale non risultano essere stati stimati nel progetto.

Il Direttore del Servizio

Ing. Pierandrea Deiana

Settore Pianificazione strategica/Geom. M. C. Puggioni

Settore Pianificazione strategica/Resp. Ing. Nicola Pusceddu

27.09

Siglato da :

NICOLA PUSCEDDU



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS TRASPORTOS

ASSESSORATO DEI TRASPORTI



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**AGENZIA REGIONALE PRO S'AMPARU DE S'AMBIENTE DE SARDIGNA
AGENZIA REGIONALE PER LA PROTEZIONE DELL'AMBIENTE DELLA SARDEGNA**

ARPAS

Dipartimento Sulcis
Fasc EI 1088.9

Osservazioni sulla procedura di V.I.A., relativa al progetto di impianto integrato Agrivoltaico nel Comune di Carbonia (SU) potenza 56,55 MW e opere connesse ricadenti nei Comuni di Carbonia e Gonnese (SU).

Proponente: FLYNIS PV 42 SRL

[ID: 10244]

ARPAS
Protocollo Partenza N. 35304/2023 del 28-09-2023
Allegato 1 - Class. E.I - Copia Del Documento Firmato Digitalmente

Settembre 2023

INDICE

1.	PREMESSA	2
2.	INFORMAZIONI GENERALI	2
2.1.	DOCUMENTI ESAMINATI	2
2.2.	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO E LOCALIZZAZIONE	2
2.3.	CARATTERISTICHE TECNICHE	3
3.	OSSERVAZIONI	3
3.1.	TERRE E ROCCE DA SCAVO	3
4.	P.M.A	3
4.1.	Impatto Acustico	3
4.2.	CEM	5
5.	CONCLUSIONI	5

ARPAS
Protocollo Partenza N. 35304/2023 del 28-09-2023
Allegato 1 - Class. E.I - Copia Del Documento Firmato Digitalmente

1. PREMESSA

È stata esaminata la documentazione relativa alla procedura di VIA del progetto denominato Impianto integrato Agrivoltaico nel Comune di Carbonia (SU) potenza 56,55 MW, opere connesse ricadenti nei Comuni di carbonia e Gonnese (SU), presentato dalla società FLYNIS PV 42 S.r.l. Il procedimento è stato avviato con la nota R.A.S. prot. n. 24050 del 08.08.2023 e prot Arpas n. 32373 del 04/09/2023- codice procedura ID:10244.

2. INFORMAZIONI GENERALI

Tipo d'intervento	AGRIVOLTAICO
Proponente intervento	FLYNIS PV 42 SRL
Procedimento	Valutazione Impatto Ambientale
Comune/i	Carbonia - Gonnese
Provincia:	Sud Sardegna
Potenza Nominale	56.55 MWp impianto fotovoltaico
Zona urbanistica	Zona E – Agricola

2.1. DOCUMENTI ESAMINATI

Per l'analisi del procedimento oggetto di studio è stata esaminata la seguente documentazione:

1. Studio Impatto Ambientale;
2. Sintesi non tecnica;
3. Piano monitoraggio Ambientale;
4. Relazione Terre e Rocce da scavo
5. Relazioni e Tavole Specialistiche.

2.2. DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO E LOCALIZZAZIONE

Il progetto di impianto agrivoltaico , prevede la realizzazione di un impianto agrivoltaico con estensione totale di 155 ettari di cui circa 11 ettari piantumati con mandorleti super-intensivi e circa 77 ettari a coltivazione di orzo e trifoglio per sfalcio e fienaggine. L'impianto consta di n. trackers da posizionare interamente in agro di Carbonia, in n. 15 sezioni sito , mentre i caviddotti e le relative opere di connessione alla Rete di Trasmissione Nazionale saranno da realizzare nei territori dei comuni di Carbonia e Gonnese (SU).La connessione alla Rete Elettrica di Trasmissione Nazionale (RTN) è prevista presso la futura stazione elettrica indicata da Terna da inserire alla linea RTN " Sulcis - Oristano".

Progetto Impianto integrato Agrivoltaico nel Comune di Carbonia (SU) potenza 56,55 MW, opere connesse ricadenti nei Comuni di Carbonia e Gonnese (SU). Proponente: FLYNIS PV 42 S.r.l..

Il cavidotto interrato ha uno sviluppo complessivo di circa 9.2 km.

2.3. CARATTERISTICHE TECNICHE

L'impianto in progetto è composto da :

- 15 sezioni sito ognuna comprendente una Power Station
- N. 1 BESS all'interno della sez. 9 pari a 25 MW per 4 ore con 7 containers di stoccaggio
- N. 3.018 strutture porta moduli totali per n. 81.956 moduli complessivi
- N. 1 cabina di connessione esterna all'impianto a 36 kV

3. OSSERVAZIONI

Sulla base di quanto elaborato dal proponente, si evidenziano le seguenti osservazioni:

3.1. TERRE E ROCCE DA SCAVO

Una volta predisposto il progetto definitivo, è necessario individuare dettagliatamente tutte le aree di cantiere e di deposito temporaneo, le modalità di realizzazione dell'opera individuando le cave che si dovessero rendere necessarie per l'approvvigionamento del materiale, e le discariche per l'eventuale conferimento di materiale di risulta. Appare altresì importante definire in maniera adeguata la viabilità (da realizzare ex novo, di cantiere ed eventuali tratti che andranno a richiedere interventi di modifica).

Il proponente intende riutilizzare interamente le terre scavate, avvalendosi quindi di quanto disposto dal DPR 120/17. Si concorda con la proposta di massimizzare il recupero in situ riutilizzando i materiali, compatibili, per i re-interri e la viabilità e per rinfianchi e livellamenti.

Si ritiene condivisibile la strategia di indagine proposta sia per tipologia di campionamenti che per la suite analitica. Si resta in attesa di piano di dettaglio.

4. P.M.A

Per quanto il P.M.A. abbia valutato tutte le componenti ambientali interessate, compreso il monitoraggio agronomico orientato verso un'agricoltura di precisione, si ritiene necessario che a seguito dell'eventuale ottenimento del parere favorevole alla VIA, il PMA venga rivisto e dettagliato con il dipartimento ARPA Sardegna competente considerando anche le eventuali prescrizioni di altre Agenzie regionali.

4.1. Impatto Acustico

La procedura di Valutazione Ambientale relativa alla realizzazione di un Impianto FER – FTV, strutturato in maniera tale da consentire la coltivazione e la giusta illuminazione del terreno.

ARPAS – Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente della Sardegna

Dipartimento Sulcis - Via Napoli, 7 - 09010 Portoscuso - tel.+39 07815110601 - fax +39 07815110683

dipartimento.ci@arpa.sardegna.it - dipartimento.ci@pec.arpa.sardegna.it

Sede legale: via Contivecchi 7 - 09122 Cagliari - Codice Fiscale 92137340920 - arpas@pec.arpa.sardegna.it

www.sardegnaambiente.it/arpas

Progetto Impianto integrato Agrivoltaico nel Comune di Carbonia (SU) potenza 56,55 MW, opere connesse ricadenti nei Comuni di Carbonia e Gonnese (SU). Proponente: FLYNIS PV 42 S.r.l..

L'energia elettrica prodotta sarà convertita e trasformata in apposite Power Station, per il vettoriamento sarà realizzata una condotta elettrica interrata sezione 36 kV della S.E messa disposizione di Terna.

Lo Studio di Impatto Acustico, di seguito Studio, è stato condotto dal TCE incaricato dal proponente analizzando l'inquadramento territoriale del sito ed individuando i ricettori presenti in prossimità dell'impianto, andando ad acquisire mediante rilievi fonometrici il clima acustico ex ante dell'area.

Inoltre poiché il cavidotto di collegamento, transitando nella viabilità esistente, lungo il tracciato attraversa nuclei abitati che risultano frazioni del Comune di Carbonia e del Comune di Gonnese, il TCA ha individuato i potenziali ricettori coinvolti dal punto di vista acustico dalla posa del cavidotto.

Allo stato attuale il Comune di Carbonia non ha adottato il Piano di Zonizzazione Acustica, pertanto gli estensori dello Studio attribuiscono all'area in parola i limiti di "tutto il Territorio Nazionale", articolo 6 del D.P.C.M. 01 marzo 1991, per effettuare le comparazioni del caso.

Si evidenzia che, per quanto di nostra conoscenza, il Comune di Carbonia ha predisposto una Bozza di Zonizzazione acustica che non ha mai concluso l'iter di adozione, pertanto si ritiene che detto documento, congiuntamente con il P.U.C. vigente, potrebbe essere uno strumento utilizzabile per inquadrare il sito dal punto di vista acustico.

Si osserva inoltre che nello Studio è riportato (§ 3.5 Autorizzazioni in Deroga) integralmente l'art. 3, Parte V della D.G.R. 14 novembre 2008, n. 62/9, mentre non riporta che la stessa Delibera, nella Parte IV, § 3 lettera e, pone in capo al Proponente, in assenza di approvazione ed adozione del Piano di Classificazione Acustica, l'onere di ipotizzare, sentita l'Amministrazione Comunale, la classe acustica da assegnare alla porzione del territorio interessato.

Si evidenzia inoltre che il cavidotto attraversa il territorio del Comune di Gonnese e l'agglomerato urbano di Nuraxi Figus (frazione di Gonnese), Amministrazione dotata di Piano di Classificazione Acustica.

Per quanto riguarda la fase di cantiere relativa alla costruzione dell'impianto, la stessa è stata condotta individuando la tipologia ed il numero dei macchinari che saranno impiegati e a ciascuna macchina è stato associato il livello di potenza acustica.

La stima del rumore prodotto dalla fase in parola è stata effettuata con il modello CadnA versione 3.7.124 utilizzando i livelli di potenza sonora ed il numero dei mezzi riportati nello Studio.

Gli esiti della simulazione sono stati resi in forma tabellare e graficamente mediante mappa di isolivello acustico e i relativi risultati andranno confrontati sulla base della classe acustica ipotizzata, pertanto si ritiene che il coinvolgimento dell'Amministrazione Comunale sia indispensabile.

Inoltre si ritiene che lo Studio debba essere implementato considerando l'incidenza acustica del traffico indotto dalla realizzazione dell'impianto FTV.

Per quanto riguarda la fase di realizzazione del cavidotto le stime prodotte devono essere verificate in base al PCA adottato da Comune di Gonnese e alla classe acustica ipotizzata per il Comune di Carbonia.

ARPAS – Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente della Sardegna

Dipartimento Sulcis - Via Napoli, 7 - 09010 Portoscuso - tel.+39 07815110601 - fax +39 07815110683

dipartimento.ci@arpa.sardegna.it - dipartimento.ci@pec.arpa.sardegna.it

Sede legale: via Contivecchi 7 - 09122 Cagliari - Codice Fiscale 92137340920 - arpas@pec.arpa.sardegna.it

www.sardegnaambiente.it/arpas

Progetto Impianto integrato Agrivoltaico nel Comune di Carbonia (SU) potenza 56,55 MW, opere connesse ricadenti nei Comuni di Carbonia e Gonnese (SU). Proponente: FLYNIS PV 42 S.r.l..

Si evidenzia inoltre che nel Comune di Gonnese si ha il superamento dei limiti, pertanto occorre dimensionare le opere di mitigazione provvisoria.

Si osserva in ultimo che nel proseguo progettuale le ipotesi poste alla base della valutazione potrebbero subire variazioni circa il numero e la tipologia dei mezzi e delle attrezzature utilizzate, pertanto si ritiene che in sede di affinamento progettuale lo studio proposto debba essere rivalutato in funzione delle scelte che si adotteranno.

Per la fase di esercizio sono state considerate sia le sorgenti funzionanti nel TR diurno che le sorgenti funzionanti nel TR notturno. Anche in questo caso il confronto dei risultati della simulazione deve essere condotto in funzione della classe acustica ipotizzata.

Considerato che nella fase di esercizio nel TR diurno è prevista la conduzione agricola dei fondi si ritiene che l'apporto acustico delle lavorazioni agricole debba essere computato al fine di verificare nel complesso il rispetto dei limiti acustici.

Per l'esercizio nel TR Notturmo si osserva che i livelli di residuo misurati sono caratterizzati dal frinire dei grilli.

A tale proposito si evidenzia che, essendo un fenomeno tipicamente stagionale, si ritiene improprio acquisire ed effettuare valutazioni utilizzando unicamente il livello residuo in presenza di detta sorgente sonora e si ritiene quindi che i rilievi effettuati non inquadrano esaustivamente il clima acustico ex ante per le restanti stagioni.

4.2. CEM

L'impatto ambientale CEM è stato calcolato considerando la condizione più gravosa, individuata nella posa contemporanea di n. 4 terne di conduttori nel medesimo scavo, per la quale risulta, in base ai calcoli effettuati dal proponente, caso una DPA pari a 2,50 m.

Non viene dichiarata la DPA per le altre combinazioni di posa, intese come numero di linee presenti nel medesimo scavo, come non risulta valutata la DPA della linea di connessione, qualora il dimensionamento e la posa sia in capo al Proponente.

Per le Power Station (PS) è stata dichiarata una DPA pari a 6,00 m, e per la Cabina di Smistamento è stata dichiarata una DPA pari a 4,50 m e per la Cabina Generale BESS una DPA pari a 3,50 m.

Nel proseguo progettuale, qualora venissero a mutare le condizioni utilizzate per la valutazione dell'impatto ambientale CEM, le DPA devono essere rivalutate in funzione delle modifiche che saranno introdotte.

5. CONCLUSIONI

In relazione a quanto rappresentato dal proponente FLYNIS PV 42 S.r.l. nell'ambito del procedimento di VIA sul Progetto in agro di Carbonia di impianto agri-fotovoltaico di potenza pari a 56,55 MW e opere connesse, cavidotti interrati, ricadenti

Progetto Impianto integrato Agrivoltaico nel Comune di Carbonia (SU) potenza 56,55 MW, opere connesse ricadenti nei Comuni di Carbonia e Gonnese (SU). Proponente: FLYNIS PV 42 S.r.l..

nei Comuni di Carbonia e Gonnese (SU) la scrivente Agenzia ritiene che si debba tenere conto delle osservazioni come esposte nel precedente capitolo 3 e 4.

È necessario che il proponente verifichi l'effetto cumulativo tra l'impianto in progetto con gli altri interventi energetici che incidono sulle medesime o limitrofe aree, in modo tale da verificare che non sussistano problematiche legate all'insistenza, su uno stesso polo, di più impianti.

Istruttori

TPALL Daniela Campo

CTP Andrea Aramo

Il Direttore del Dipartimento

Massimo Cappai

documento firmato digitalmente

ARPAS – Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente della Sardegna

Dipartimento Sulcis - Via Napoli, 7 - 09010 Portoscuso - tel.+39 07815110601 - fax +39 07815110683

dipartimento.ci@arpa.sardegna.it - dipartimento.ci@pec.arpa.sardegna.it

Sede legale: via Contivecchi 7 - 09122 Cagliari - Codice Fiscale 92137340920 - arpas@pec.arpa.sardegna.it

www.sardegnaambiente.it/arpas



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

04-01-00 - Direzione Generale degli Enti Locali e Finanze

04-01-03 - Servizio Demanio e Patrimonio di Cagliari

Direzione Generale dell'Ambiente - RAS
difesa.ambiente@pec.regione.sardegna.it
e p.c. Servizio del Genio Civile Cagliari
llpp.gcc@pec.regione.sardegna.it

Oggetto: VIA051 - Procedura di Valutazione di Impatto Ambientale ex art. 23 del D.Lgs. 152 /2006 relativa al progetto di un nuovo impianto integrato Agrivoltaico costituito da mandorleto superintensivo, foraggiere annuali, sistema di accumulo e impianto fotovoltaico collegato alla RTN potenza nominale 56,55 MW, nei Comuni di Carbonia e Gonnese nella provincia del Sud Sardegna. Proponente: Flynis PV 42 S.r.l. Richiesta contributi istruttori. Richiesta integrazioni

Con la presente si riscontra la richiesta di contributi istruttori sull'intervento di cui all'oggetto, inoltrata dalla Direzione Generale dell'Ambiente della Regione Autonoma della Sardegna, acquisita da questo Servizio Demanio e Patrimonio di Cagliari con prot. 39925 del 06/09/2023.

- RICHIAMATA la nota del M.A.S.E. prot. n. 138111 del 31.08.2023 (D.G.A. n. 25400 di pari data), con cui si invitano i soggetti in indirizzo a voler inoltrare, per quanto di competenza, i propri contributi istruttori;

- VISTI gli elaborati grafici e testuali disponibili all'indirizzo <https://va.mite.gov.it/it-IT/Oggetti/Documentazione/10161/14950> e, in particolare, quelli identificati con i codici 2983_5376_CA_VIA_R03_Rev0, 2983_5376_CA_VIA_R06_Rev0, 2983_5376_CA_VIA_R13_Rev0, 2983_5376_CA_VIA_T02_Rev0, 983_5376_CA_VIA_T03_Rev0 dai quali si evince che i lavori di cui all'oggetto comportano l'attraversamento di beni del demanio idrico;

- ATTESO che l'individuazione puntuale delle interferenze e dei corpi idrici interessati è necessaria al fine dell'accertamento della titolarità della Regione Sardegna del diritto dominicale sui medesimi;

- RICHIAMATO l'art. 96 del R.D. n. 523/1904 secondo il quale nessuno può realizzare opere nel demanio idrico senza il permesso dell'Autorità Amministrativa;

SI COMUNICA

che, al fine dell'accertamento della titolarità della Regione Sardegna del diritto dominicale sui beni inquadrabili nel novero del demanio idrico/idraulico interessati da interferenze per l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto, è necessario integrare gli elaborati grafici con la puntuale individuazione delle interferenze



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINANTZIAS E URBANISTICA

ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

in corrispondenza dei corpi idrici e delle particelle catastali interessate. A tal fine, si allega alla presente nota schema esemplificativo circa la rappresentazione e identificazione degli attraversamenti dei beni del Demanio idrico. Si coglie l'occasione per ricordare che particolari facoltà di godimento inerenti la realizzazione e l'esercizio di opere e manufatti che occupino, o attraversino in proiezione o in subalveo, delimitate porzioni di aree del demanio idrico possono essere assentite soltanto attraverso uno specifico atto di concessione, avente propriamente natura costitutiva. Fino all'emissione di tale provvedimento, il soggetto interessato non può vantare alcun titolo legittimo alla fruizione del bene con modalità differenziate rispetto alla generalità dei cittadini di un qualsiasi bene appartenente al demanio, tanto meno realizzare le opere se prevedono attraversamenti di tali beni. Poichè ai fini del rilascio dell'Autorizzazione Unica degli impianti alimentati da fonti rinnovabili, ai sensi dell' art.12 comma4 bis del D.Lgs. n. 387/2003, il proponente deve dimostrare la disponibilità delle aree demaniali su cui realizzare l'impianto ovvero può richiedere la dichiarazione di pubblica utilità e l' apposizione del vincolo preordinato all'esproprio delle aree interessate dalla realizzazione dell'impianto e delle opere connesse, a tal proposito si informa codesto Ufficio che agli atti del Servizio scrivente non risulta pervenuta alcuna richiesta di concessione per l'occupazione delle aree demaniali in parola nè è stato avviato alcun procedimento per il rilascio del titolo concessorio. Tanto si rappresenta affinché codesto Servizio possa valutare le azioni da intraprendere per il prosieguo del procedimento.

Il Direttore del Servizio
dott.ssa Sabina Bullitta

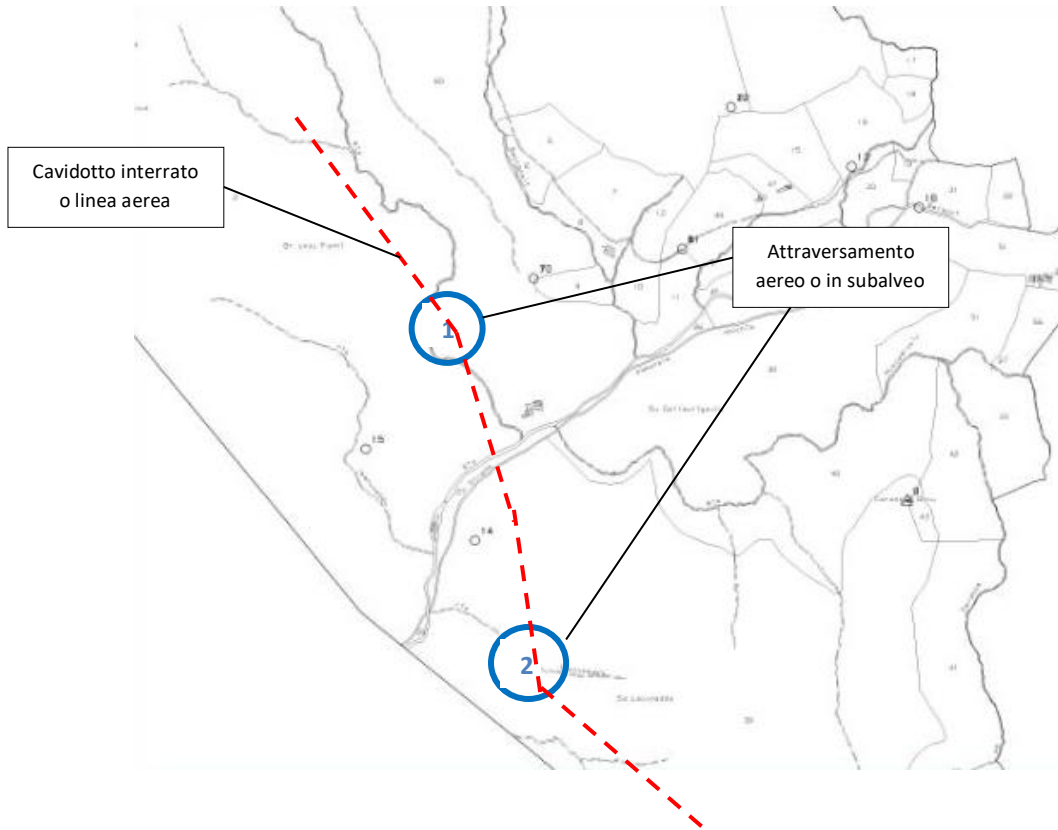
l'istruttore: Antioco Zucca

Siglato da :

STEFANIA ZEDDA



Firmato digitalmente da
Sabina Bullitta
11/09/2023 17:46:02



stralcio, F.°27 Nuovo Catasto Terreni

Comune di XXXXXX

Tabella corrispondenza attraversamenti

attraversamento	tipologia attraversamento	Comune	Foglio N.C.T.	mappali (prossimità)	idronimo catastale corso d'acqua
1	subalveo	XXXXXXX	27	2-80	<i>Rio Caxitta</i>
2	aereo	XXXXXXX	27	39	<i>Rio sa Lacunedda</i>



COMUNE DI GONNESA

Provincia del Sud Sardegna

SETTORE 3°

LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO - URBANISTICA E TERRITOTRIO - SUAPE- EDILIZIA PRIVATA

utc@comune.gonnesa.ca.it

Gonnesa 25/09/2023

Alla Commissione Tecnica PNRR-PNIEC
COMPNIEC@PEC.mite.gov.it

Alla Società TERNA S.p.A.
Viale Egidio Galbani, 70, 00156, Roma
info@pec.terna.it

Al Ministero della cultura
Soprintendenza Speciale per il PNRR
ss-pnrr@pec.cultura.gov.it

Alla Regione Autonoma della Sardegna
Direzione Generale della Difesa dell'Ambiente
difesa.ambiente@pec.regione.sardegna.it

Alla Provincia del Sud Sardegna
protocollo@cert.provincia.sudsardegna.it

Al Comune di Gonnese (SU)
protocollo@pec.comune.gonnesa.ca.it

Al Comune di Iglesias (SU)
protocollo.comune.iglesias@pec.it

Al Comune di Carbonia
comcarbonia@pec.comcarbonia.org

Al Comune di Portoscuso
comune.portoscuso@pec.comune.portoscuso.ci.it

Alla Società Flynis PV 42 S.r.l.
flynispv42srl@legalmail.it

Oggetto: [ID: 10244] Procedura di Valutazione di Impatto Ambientale ex art. Oggetto: 23 del D.Lgs. 152/2006 relativa al progetto di un nuovo impianto integrato Agrivoltaico costituito da mandorleto superintensivo, foraggiere annuali, sistema di accumulo e impianto fotovoltaico collegato alla RTN potenza nominale 56,55 MW, nei Comuni di Carbonia e Gonnese nella provincia del Sud Sardegna. Proponente: Flynis PV 42 S.r.l.

Premesso: negli ultimi mesi il Comune di Gonnese è stato chiamato ad esprimersi relativamente alle procedure di V. I. A. indette dal Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica, "Direzione Generale

Valutazioni Ambientali” (Divisione V – Procedure di Valutazione VIA e VAS) ai sensi dell’Art. 23 del D. Lgs 152/2006, alle procedure pervenute è stato dato riscontro come segue:

- Il Comune di Gonnese in riferimento alle richieste di parere pervenute dal Ministero dell’Ambiente e della Sicurezza Energetica relativamente agli interventi proposti, si dichiara contrario, in ragione della ubicazione non coerente con quanto previsto dal vigente PUC redatto in ottemperanza alla normativa del Piano Paesaggistico Regionale e del Piano di Assetto Idrogeologico.
- Le richieste pervenute variano dal fotovoltaico a terra agli aereogeneratori, sono relative ai seguenti interventi:
 - o Soc. SF Lidia S.r.l. per un impianto fotovoltaico in minima parte in zona “D” ed il resto ubicato in zona “E” Agricola, proponeva inoltre la realizzazione di due cabine di consegna, collegate alla costruenda nuova cabina primaria AT/MT e collegate in antenna a 220kV ad una futura Stazione Elettrica di smistamento da 220 kV della RTN, da inserire in entra esce linea RTN a 220 kV “Sulcis –Oristano”;
 - o Parco fotovoltaico in “Loc Cirfini” promosso dalla Soc.” Ecosardinia 2 srl” in zona interessata da attività di cava ad oggi dismessa ed in attesa di bonifica ambientale, precisando che la cessazione dell’attività estrattiva implicava la perdita di destinazione d’uso.
 - o Parco eolico presentato dalla Soc. “Enel Green Power” che prevedeva 7 aereogeneratori nei comuni limitrofi e la costruzione della sottostazione elettrica di smistamento e il collegamento alla RTN da 220 kW (Sulcis-Oristano) in Loc. Nuraxi Figus;
 - o Parco eolico presentato dalla Soc. “Iberdrola Renovables Italia spa”, per la costruzione di 11 aereogeneratori in vari comuni e collegamento alla sottostazione, di futura realizzazione;
 - o Parco fotovoltaico presentato dalla ditta MAG Sardegna srl, con collegamento alla sottostazione di futura realizzazione.
 - o Parco fotovoltaico presentato dalla ditta Ecosardinia 2 S.r.l in Loc. Monte "Generè". con collegamento alla sottostazione di futura realizzazione
 - o Parco fotovoltaico denominato "Green and Blue Su Munzioni" presentato dalla ditta SF Island s.r.l. della potenza di 39,0312 MWp in località "Su Munzioni" e relative opere di connessione alla RTN nei Comuni di Portoscuso e Gonnese (SU)

Per gli interventi precedentemente esposti, per i quali l’Ente si è espresso si ribadisce la non contrarietà dello stesso Ente, con prescrizione del rispetto della destinazione urbanistica delle zone.

Specificato che nel Comune di Gonnese vige il PUC, (approvato e dichiarato coerente ai dettami del P.P.R. e del P.A.I.), con Determinazione del Direttore Generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia, n° 107 del 25/01/2017 prot. n° 2976;

Nella D.G.R. n° 16/24 del 28/03/2017 “ Atto di indirizzo interpretativo e applicativo delle disposizioni contenute nel Piano Paesaggistico Regionale- primo ambito omogeneo, Art 19 comma 3, lett. c) Legge Regionale n° 8/2004, Art 8 comma 3-bis, correzione della rappresentazione cartografica, delle aree industriali del Piano Paesaggistico Regionale – Primo ambito omogeneo”

Si deliberava sull'interpretazione della disposizione regolante una delle fattispecie di esclusione dell'operatività del vincolo paesaggistico, di cui all'Art. 17, comma 3, lettera a) delle Norme Tecniche di Attuazione, si ribadiva, che la fascia costiera è ricompresa tra i beni paesaggistici, facenti parte dell'assetto ambientale; all'Art. 19 del P.P.R. la si definisce come bene paesaggistico d'insieme, di valenza ambientale strategica, la cui disciplina è contenuta nel successivo Art. 20.

Si precisava che il sistema vincolistico da cui discerne la fascia costiera, deriva dal D. Lgs 42/2004 all'Art. 134 comma 1 lettera c) e lettera i); si denotava che il comma 3 del precedente Art. 19 del P.P.R. sottrae le parti del territorio interessate da: “centri storici, edificato ai fini residenziali, incluse le zone di completamento e di espansione residenziale, immediatamente contigue al tessuto urbano consolidato, attuate o suscettibili di completa attuazione, le parti del territorio interessate dalla presenza di insediamenti per impianti industriali, artigianali, commerciali e per servizi generali, ricomprendendo anche quelle attuate in parte e suscettibili di completamento”.

Il Presidente rappresentava che nella cartografia della fascia costiera del Piano Paesaggistico Regionale, non venivano rappresentate le porzioni di territorio escluse dall'operatività del vincolo.

Le grandi aree industriali riordinate dalla L 8 /2010 con la attribuzione delle relative funzioni ai consorzi industriali; ricordando che i piani e le aree dei nuclei industriali della Sardegna, sono stati introdotti in attuazione del T.U. L. Mezzogiorno, approvato con D.P.R. n° 1523 del 1967 e sostituito con il D.P.R. 218 del 1978, ed a seguito della L 853/1971 dalle regioni con Decreto Assessoriale, pertanto anche a mente della Art. 51 comma 6 del DPR 218/1978; i comuni ricompresi nel loro ambito; sono obbligati ad adeguare i loro strumenti urbanistici ai piani di coordinamento; ai sensi dell'art 6 della L. 1150/42 e laddove si riscontrassero previsioni urbanistiche, non conformi a quelle del piano consortile, troveranno applicazione direttamente queste ultime.

Riconoscendo che la quasi totalità dei piani e dei nuclei industriali, ricade all'interno dei comuni ricompresi negli ambiti di paesaggio costieri, ed in larga parte all'interno del perimetro di fascia costiera, precisando che per il consorzio di zona (Consorzio di per il nucleo di industrializzazione del Sulcis – Iglesiente) si fa esplicito riferimento ALLA PORZIONE DI INSEDIAMENTO RICADENTE NEL TERRITORIO DEL

COMUNE DI PORTOSCUSO.

Escludendo di fatto il Comune di Gonnese dall'adeguamento alla normativa di settore, prevista per il Consorzio Industriale, riconoscendo pertanto legittimo ed operativo il PUC vigente, che prevede gli insediamenti per la produzione di energia da fonti rinnovabili, in area industriale precisando che nello strumento urbanistico vigente, sono riconosciute ed esistenti delle zone "D" regolamentate dalle NTA del PUC e le principali zone urbanistiche con la destinazione produttiva sono occupate dagli insediamenti minerari della Carbosulcis (rientranti nel consorzio industriale e da esso regolamentate).

Per tutto quanto premesso si precisa che nel territorio comunale di Gonnese le uniche zone nelle quali urbanisticamente è prevista la realizzazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili, risultano quelle individuate nel PUC vigente come zone "D" ove peraltro risulta già realizzata una sottostazione di smistamento.

Da una disamina preliminare delle relazioni allegate ai progetti, si desume che tali impianti singolarmente non arrechino danni alla salute e alla sicurezza dei cittadini i quali tuttavia esprimono dissenso e perplessità derivanti dalla vicinanza degli impianti citati al centro abitato (circa 550 cittadini) ed al contestuale accumulo di cariche elettromagnetiche conseguenti alla realizzazione degli impianti in oggetto (servizi elettrici, cavidotti interrati, reti aeree, stazione di smistamento).

Ad oggi si intende confermare quanto finora asserito, in relazione ai pareri urbanistici, relativamente alle succitate procedure, nello specifico:

L'amministrazione, si dichiara favorevole agli interventi proposti, a condizione che essi vengano realizzati nelle zone urbanistiche "D" come previsto dal vigente PUC redatto in ottemperanza alla normativa del Piano Paesaggistico Regionale e del Piano di Assetto Idrogeologico.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE 3

(Dott.Ing. Antonio Tiragallo)

IL SINDACO

(Pietro Cocco)