

PROPONENTE: **AME ENERGY S.r.l.**

-Via Pietro Cossa, 5 20122 Milano (MI) - ameenergysrl@legalmail.it - PIVA 12779110969

REGIONE BASILICATA
PROVINCIA DI POTENZA
COMUNE DI MASCHITO

Titolo del Progetto:

REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO AGRIVOLTAICO EVOLUTO DENOMINATO "PANE DAL SOLE" PER LA PRODUZIONE DI PRODOTTI ALIMENTARI DI FILIERA CORTA A DIABETE ZERO, REALIZZATI CON GRANI ANTICHI BIOLOGICI MACINATI A PIETRA. IMPIANTO AGRIVOLTAICO UBICATO NEL COMUNE DI MASCHITO (PZ) IN LOCALITA' "ORIFICICCHIO" CON POTENZA DI PICCO PARI A 19.9 MWp.

Documento:

PROGETTO DEFINITIVO

N° Documento:

MASPV-T003

ID PROGETTO:	201	DISCIPLINA:	PD	TIPOLOGIA:	A	FORMATO:	A4
--------------	------------	-------------	-----------	------------	----------	----------	-----------

Elaborato:

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA (C.D.U.)

FOGLIO:	2	SCALA:	-	Nome file:	MASPV-T003.pdf
---------	----------	--------	----------	------------	-----------------------

Progettazione:

IPROJECT S.R.L.



**Consulenza, Progettazione e Sviluppo Impianti
ad Energia Rinnovabile**

Sede Legale: Via Del Vecchio Politecnico, 9 - 20121 Milano (MI)

P.IVA 11092870960-PEC: i-project@legalmail.it

Sede Operativa: Via Bisceglie n° 17 - 84044 Albanella (SA)

-mail: a.manco@iprojectsrl.com

Cell: 3384117245

Progettista: Arch. Antonio Manco



Rev:	Data Revisione	Descrizione Revisione	Redatto	Controllato	Approvato
0	19/06/2023	Prima emissione	Ing. Vincenzo Oliveto	Arch. Antonio Manco	Arch. Antonio Manco



COMUNE DI MASCHITO

Provincia di Potenza

www.comune.maschito.pz.it – e-mail: areatecnica@pec.comune.maschito.pz.it

AREA TECNICA

Certificato n. 29/2023
Risposta alla nota n.3169 del 29/06/2023

Diritti di Segreteria
Reg. ____ del ____/____/2023
Esatte € 148,00

COMUNE DI MASCHITO
(Provincia di Potenza)

Protocollo Generale

N. prot. 0003574 in Partenza del 21-07-2023



IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

in ottemperanza dell'art. 30 del D.P.R. 06.06.2001, n. 380

CERTIFICA

- che le aree censite in catasto terreni del Comune di Maschito al
 - Fg. n. 7 mappale n. 93-92-91-607-113-110-95-114-97-115-39-80-82-51-23-112-40-155-156-83;
 - Fg n. 18 mappali 87-88-72-69-68-164-74-73-75-296-293-18-161-294-291-7-15-248-14-203-152-3-133-215-268-269-192-265-327-187-183-254-182-245-160-151-193-5-225-227-154;

ricadono nella zona territoriale omogenea "E" del Piano Regolatore Vigente.

Le norme di attuazione, per tale zona prevedono quanto segue:

LA ZONA "E" è destinata all'agricoltura, ed è tutta l'area del Comune che non è vincolata da diverse destinazioni.

E' consentita una edificabilità da attribuirsi alla residenza pari allo 0,03 mc/mq ed alla costruzione di annessi agricoli pari allo 0,07 mc/mq.;

Il lotto minimo è di mq. 10.000;

L'altezza massima è di 8.00 metri;

E' facoltà del Comune consentire una diversa edificabilità e destinazione d'uso per coloro i quali presenteranno delle richieste tendenti ad una diversa e migliore utilizzazione dei fondi;

Rimane fermo che tali richieste devono essere sempre e solo relazionate alla produttività ed alle caratteristiche proprie dei fondi;

La distanza minima dai confini e dagli edifici è di 10.00 metri;

La distanza minima dalle strade vicinali, secondo quanto previsto dal C.M. 1° Aprile 1968, per le strade vicinali, consortili ed interpoderali è di 10.00 metri;

E' possibile accorpate ai fini dell'edificabilità, terreni non confinanti, ma che siano nel raggio di metri 500, misurati fra due punti dei confini più vicini.



COMUNE DI MASCHITO

Provincia di Potenza

www.comune.maschito.pz.it – e-mail: areatecnica@pec.comune.maschito.pz.it

AREA TECNICA

Inoltre, visti gli atti d'ufficio si certifica che:

- il 6% dell'area censita in catasto terreni del Comune di Maschito al:
 - Fg. n. 18 mappale n. 87;
 - l'1,6% dell'area censita in catasto terreni del Comune di Maschito al:
 - Fg. n. 18 mappale n. 88;
 - il 2,85% dell'area censita in catasto terreni del Comune di Maschito al:
 - Fg. n. 18 mappale n. 72;
 - il 3% dell'area censita in catasto terreni del Comune di Maschito al:
 - Fg. n. 18 mappale n. 74;
- rientrano tra le zone Fiumi, torrenti e corsi d'acqua (buffer 150 m) - let. C
- il 100% delle aree censite in catasto terreni del Comune di Maschito al:
 - Fg. n. 7 mappale n. 93-92-91-607-113-110-95-114-97-115-39-80-82-51-23-112-40-155-156-83;
 - Fg. n. 18 mappali 87-88-72-69-68-164-74-73-75-296-293-18-161-294-291-7-15-248-14-203-152-3-133-215-268-269-192-265-327-187-183-254-182-245-160-151-193-5-225-227-154;
- rientrano tra le zone di interesse archeologico proposte dal PPR – C.T.P. 11/10/2022 (procedimento in corso) ai sensi dell'art. 143, comma 1, lett. m) del d.lgs. 42/2004 e s.m.i. e

Si rilascia, ai sensi dell'art. 30 del D.P.R. 06.06.2001, n. 380, su richiesta del Sig. Onnembo Pasquale.

Ai sensi dell'art. 15 della legge 12 novembre 2011 n. 183, si precisa che **"Il Presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi"**.

Maschito, li 18 luglio 2023

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
Ing. Antonio CLINCO

