

# PROCEDIMENTO DI VALUTAZIONE IMPATTO AMBIENTALE

(Art. 23 del D.Lgs 152/2006 e s.m.i.)

REGIONE LAZIO – PROVINCIA VITERBO – COMUNE ISCHIA DI CASTRO



## BIO Soc. Agricola srl

VIALE CAMILLO BENSO CONTE DI CAVOUR, 136 - SIENA - 53100

P.I. 01483240527

### PROGETTISTI INCARICATI

#### Ing. Anna Rita PETROSELLI PhD

Studio Tecnico Via Genova, 24 – VITERBO (VT) –

CF: PTRNRT70E70M082A P.IVA 01387780560

Cell. 335 6104533

e-mail: [annarita.petroselli@gmail.com](mailto:annarita.petroselli@gmail.com)

Pec: [annarita.petroselli@ingpec.eu](mailto:annarita.petroselli@ingpec.eu)

Iscrizione Ordine Ingegneri Viterbo n. A976a

#### Ing Fernando FAUSTO

C.F:FSTFNN57T31E330F

presso UNICABLE srl via delle Genziane 12 Castiglione del Lago (PG)

tel 0756976354 cell 3382721657

mail: [fernando@unicableimpianti.it](mailto:fernando@unicableimpianti.it)

pec: [unicablesrl@pec.it](mailto:unicablesrl@pec.it)

iscrizione ordine ingg Perugia A859

### ELABORATO

## DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



CODICE <b>BIO-MAE-ELRPO036</b>	SCALA	STATO <b>CONSEGNA</b>	DATA <b>04/08/2023</b>	REV. <b>00</b>
-----------------------------------	-------	--------------------------	---------------------------	-------------------

## 1. INQUADRAMENTO AREA DI INTERVENTO

La documentazione fotografica di seguito allegata si dimostrerà come la realizzazione dell'impianto agrovoltaico di Ischia di Castro "La Maestra" sia relativamente poco impattante sull'ambiente in cui viene inserito.

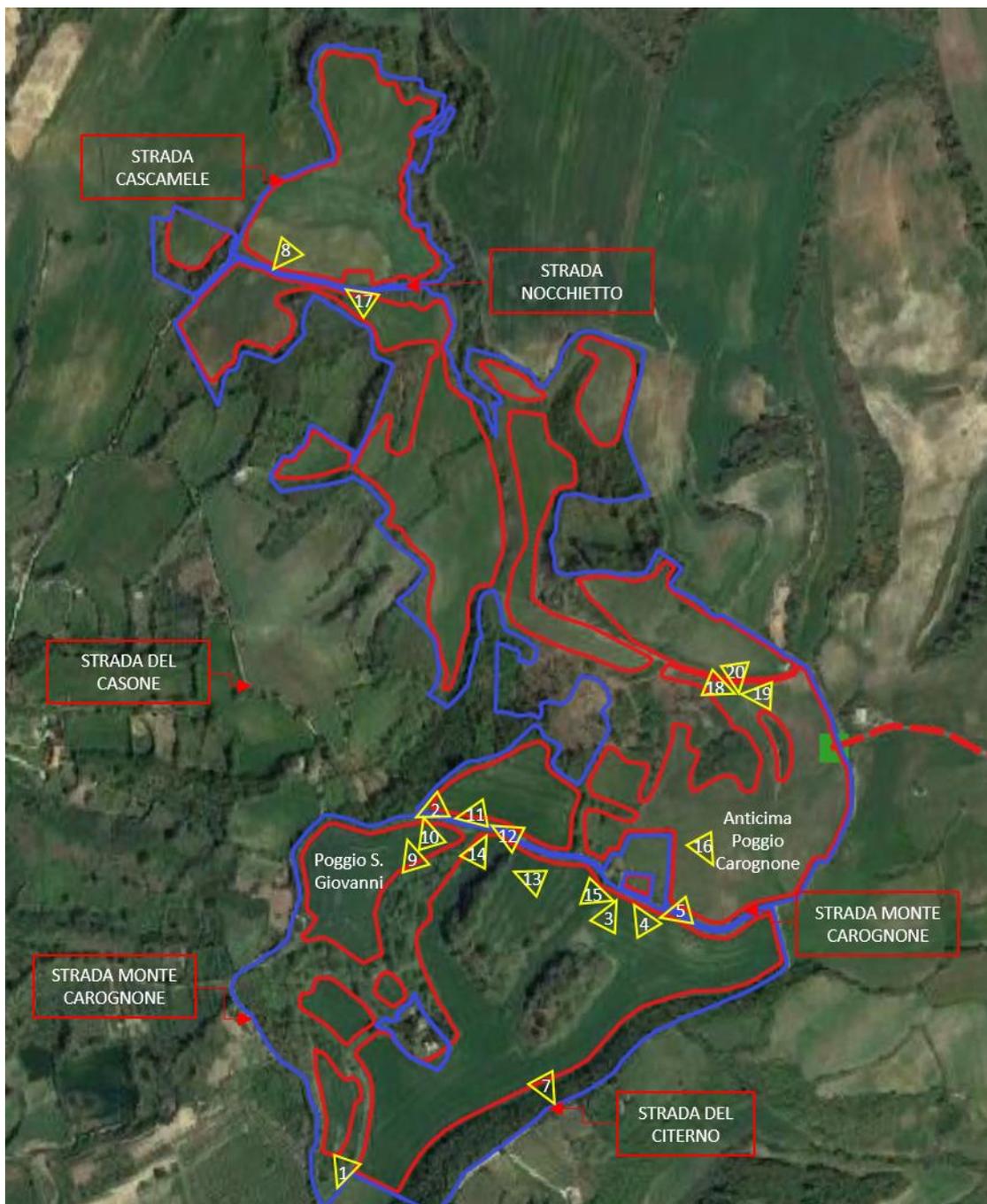


Figura 1 Quadro di Insieme report fotografico

**BIO Soc. Agricola srl**

V.le Camillo Benso Conte di Cavour, 136 - Siena (SI)  
Altre Sedi Loc. Campotorto snc – Via Teverina snc

**IMPIANTO AGROVOLTAICO 35,95 MWp**

Regione Lazio – Provincia VITERBO – Comune Ischia di Castro  
Loc. Casale VOLPINI – Poggio San Giovanni



Foto 1 Accesso 1 all'area impianto da Strada Monte Carognone (1)



Foto 2 Vista da Poggio San Giovanni sul paese di Ischia di Castro (9)

C.F.:

P. IVA: 01483240527

e-mail: [fernando@unicableimpianti.it](mailto:fernando@unicableimpianti.it)

pec: [biosrlsocagr@pec.it](mailto:biosrlsocagr@pec.it)

**BIO Soc. Agricola srl**

V.le Camillo Benso Conte di Cavour, 136 - Siena (SI)  
Altre Sedi Loc. Campotorto snc – Via Teverina snc

**IMPIANTO AGROVOLTAICO 35,95 MWp**

Regione Lazio – Provincia VITERBO – Comune Ischia di Castro  
Loc. Casale VOLPINI – Poggio San Giovanni



Foto 3 Area impianto lato Nord di Strada Monte Carognone (2)

Gli scatti fotografici sopra sono stati fatti nel periodo invernale quando la vegetazione si trova a riposo.

Le foto seguenti, invece, mostrano come cambia in maniera evidente la visuale durante il periodo primaverile quando lo stato vegetazionale è in rinascita.

La posizione in cui sono state scattate le foto sono pressappoco gli stessi.

C.F.:

P. IVA: 01483240527

e-mail: [fernando@unicableimpianti.it](mailto:fernando@unicableimpianti.it)

pec: [biosrlsocagr@pec.it](mailto:biosrlsocagr@pec.it)

**BIO Soc. Agricola srl**

V.le Camillo Benso Conte di Cavour, 136 - Siena (SI)  
Altre Sedi Loc. Campotorto snc – Via Teverina snc

**IMPIANTO AGROVOLTAICO 35,95 MWp**

Regione Lazio – Provincia VITERBO – Comune Ischia di Castro  
Loc. Casale VOLPINI – Poggio San Giovanni



Foto 4 Vista da Poggio San Giovanni sul paese di Ischia di Castro (10)



Foto 5 Area impianto lato Nord di Strada Monte Carognone (11)

C.F.:

P. IVA: 01483240527

e-mail: [fernando@unicableimpianti.it](mailto:fernando@unicableimpianti.it)

pec: [biosrlsocagr@pec.it](mailto:biosrlsocagr@pec.it)

**BIO Soc. Agricola srl**

V.le Camillo Benso Conte di Cavour, 136 - Siena (SI)  
Altre Sedi Loc. Campotorto snc – Via Teverina snc

**IMPIANTO AGROVOLTAICO 35,95 MWp**

Regione Lazio – Provincia VITERBO – Comune Ischia di Castro  
Loc. Casale VOLPINI – Poggio San Giovanni



Foto 6 Lato Nord di Strada Monte Carognone (12)

Tenendo conto che lo stato vegetativo risulta essere “vivo” per buona parte dell’anno, non sarà dunque necessario un sistema di mitigazione integrativo dell’impianto se non in alcune parti dove la vegetazione naturale non è affatto presente.



Foto 7 Da Poggio San Giovanni direzione sud - est (13)

C.F.:

P. IVA: 01483240527

e-mail: [fernando@unicableimpianti.it](mailto:fernando@unicableimpianti.it)

pec: [biosrlsocagr@pec.it](mailto:biosrlsocagr@pec.it)

**BIO Soc. Agricola srl**

V.le Camillo Benso Conte di Cavour, 136 - Siena (SI)  
Altre Sedi Loc. Campotorto snc – Via Teverina snc

**IMPIANTO AGROVOLTAICO 35,95 MWp**

Regione Lazio – Provincia VITERBO – Comune Ischia di Castro  
Loc. Casale VOLPINI – Poggio San Giovanni



Foto 8 Da Strada Monte Carognone in direzione sud (14)



Foto 9 Da Strada Monte Carognone in direzione sud (3)

C.F.:

P. IVA: 01483240527

e-mail: [fernando@unicableimpianti.it](mailto:fernando@unicableimpianti.it)

pec: [biosrlsocagr@pec.it](mailto:biosrlsocagr@pec.it)

**BIO Soc. Agricola srl**

V.le Camillo Benso Conte di Cavour, 136 - Siena (SI)  
Altre Sedi Loc. Campotorto snc – Via Teverina snc

**IMPIANTO AGROVOLTAICO 35,95 MWp**

Regione Lazio – Provincia VITERBO – Comune Ischia di Castro  
Loc. Casale VOLPINI – Poggio San Giovanni



Foto 10 Da Strada Monte Carognone in direzione est (4)



Foto 11 Da Strada Monte Carognone in direzione ovest (15)

C.F.:

P. IVA: 01483240527

e-mail: [fernando@unicableimpianti.it](mailto:fernando@unicableimpianti.it)

pec: [biosrlsocagr@pec.it](mailto:biosrlsocagr@pec.it)

**BIO Soc. Agricola srl**

V.le Camillo Benso Conte di Cavour, 136 - Siena (SI)  
Altre Sedi Loc. Campotorto snc – Via Teverina snc

**IMPIANTO AGROVOLTAICO 35,95 MWp**

Regione Lazio – Provincia VITERBO – Comune Ischia di Castro  
Loc. Casale VOLPINI – Poggio San Giovanni

Lungo i confini con la viabilità locale, in cui non è naturalmente presente una barriera visiva, verranno piantati arbusti e cespugli in modo che l'impianto risulti visibile il meno possibile.

La parte di impianto che non sarà possibile nascondere completamente risulta essere quella su Poggio Carognone in quanto essere il punto più alto dell'intero impianto.



Foto 12 Vista panoramica da Monte Carognone in direzione ovest (16)

La parte più a nord dell'area di impianto, risulta essere la parte più pianeggiante di tutto l'impianto, sempre però contornata su due lati, da vegetazione boschiva e ripariale in prossimità del Fosso Olpeta, che però non lambisce direttamente il campo agrovoltaco.



Foto 13 Vista panoramica da Strada Nocchieto in direzione nord (8)

C.F.:  
P. IVA: 01483240527

e-mail: [fernando@unicableimpianti.it](mailto:fernando@unicableimpianti.it)  
pec: [biosrlsocagr@pec.it](mailto:biosrlsocagr@pec.it)

**BIO Soc. Agricola srl**

V.le Camillo Benso Conte di Cavour, 136 - Siena (SI)  
Altre Sedi Loc. Campotorto snc – Via Teverina snc

**IMPIANTO AGROVOLTAICO 35,95 MWp**

Regione Lazio – Provincia VITERBO – Comune Ischia di Castro  
Loc. Casale VOLPINI – Poggio San Giovanni



Foto 14 Vista panoramica da Strada Nocchieto in direzione sud - est (17)



Foto 15 Vista interno al campo agrivoltaico in direzione nord - ovest (18)

C.F.:

P. IVA: 01483240527

e-mail: [fernando@unicableimpianti.it](mailto:fernando@unicableimpianti.it)

pec: [biosrlsocagr@pec.it](mailto:biosrlsocagr@pec.it)

**BIO Soc. Agricola srl**

V.le Camillo Benso Conte di Cavour, 136 - Siena (SI)  
Altre Sedi Loc. Campotorto snc – Via Teverina snc

**IMPIANTO AGROVOLTAICO 35,95 MWp**

Regione Lazio – Provincia VITERBO – Comune Ischia di Castro  
Loc. Casale VOLPINI – Poggio San Giovanni



Foto 16 Vista interno al campo agrivoltaico in direzione sud – est con Monte Carognone sullo sfondo a destra (19)



Foto 17 Vista interno al campo agrivoltaico in direzione nord (20)

C.F.:

P. IVA: 01483240527

e-mail: [fernando@unicableimpianti.it](mailto:fernando@unicableimpianti.it)

pec: [biosrlsocagr@pec.it](mailto:biosrlsocagr@pec.it)

In quest'ultima area, a differenza di tutto il resto dell'impianto che sarà di tipo monoassiale, l'impianto sarà obbligatoriamente fisso a causa della forte pendenza del terreno.

I tre alberi presenti nell'area saranno preservati avendo previsto la posa dei pannelli intorno agli stessi.

## 2. INQUADRAMENTO SU AREA VASTA

Analizzando l'intervento rispetto ad un ambito territoriale più vasto, si osserva che l'impianto è ben inserito nel contesto ambientale perché già sufficientemente nascosto dalla vegetazione presente.

La fitta vegetazione boschiva che delimita l'area di impianto nella parte a sud, e l'ondulazione continua del terreno, fanno sì che molte parti risultino nascoste.

Solo la parte di impianto collocata su Monte Carognone sarà visibile, come detto in precedenza, dalla SP47 che dista circa 1500 m dall'impianto.



Immagine 1 Inquadramento su area vasta

## BIO Soc. Agricola srl

V.le Camillo Benso Conte di Cavour, 136 - Siena (SI)  
Altre Sedi Loc. Campotorto snc – Via Teverina snc

## IMPIANTO AGROVOLTAICO 35,95 MWp

Regione Lazio – Provincia VITERBO – Comune Ischia di Castro  
Loc. Casale VOLPINI – Poggio San Giovanni



Immagine 2 Inquadramento su area vasta dell'impianto

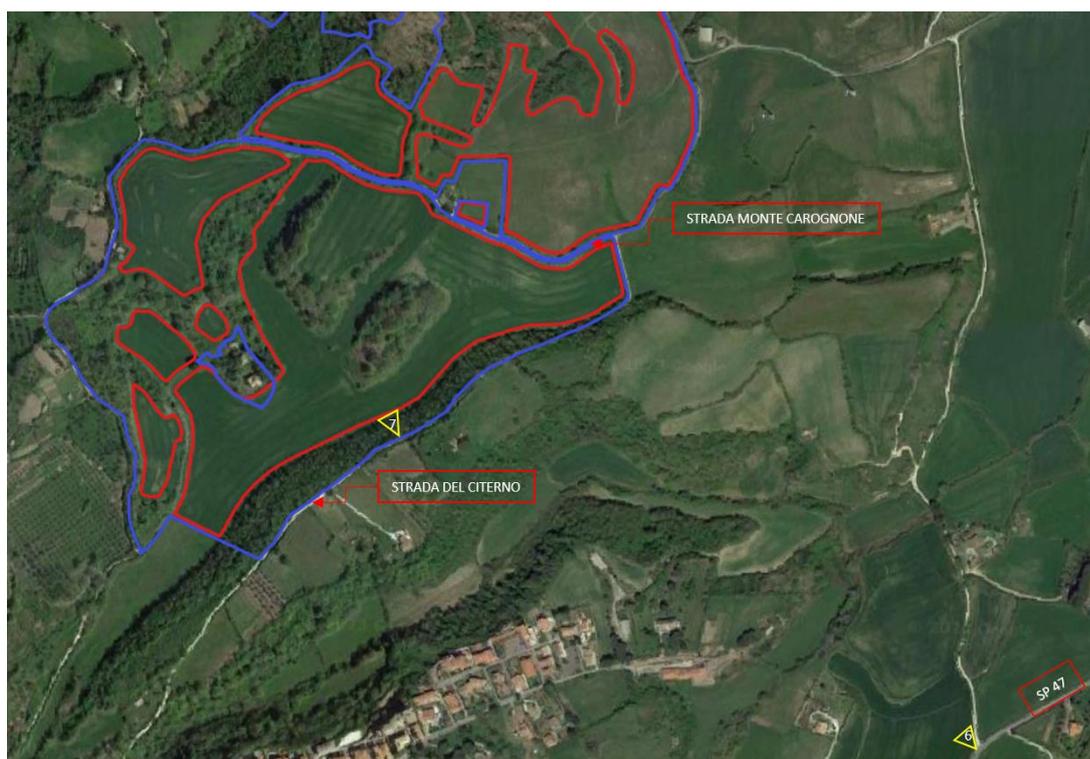


Immagine 3 Inquadramento su area vasta – Punto osservazione 6

C.F.:

P. IVA: 01483240527

e-mail: [fernando@unicableimpianti.it](mailto:fernando@unicableimpianti.it)

pec: [biosrlsocagr@pec.it](mailto:biosrlsocagr@pec.it)

## BIO Soc. Agricola srl

V.le Camillo Benso Conte di Cavour, 136 - Siena (SI)  
Altre Sedi Loc. Campotorto snc – Via Teverina snc

## IMPIANTO AGROVOLTAICO 35,95 MWp

Regione Lazio – Provincia VITERBO – Comune Ischia di Castro  
Loc. Casale VOLPINI – Poggio San Giovanni



Foto 18 Vista dalla SP47 in direzione nord - ovest (6)



Foto 19 Ingrandimento della vista dalla SP47 in direzione nord – ovest (6)

Allontanandoci di qualche chilometro, ma sempre in un raggio di 5 km, l'impianto a nord, potrebbe essere visibile anche dalla Strada Comunale di Pitigliano.

I boschi e la vegetazione che si interpone tra quest'ultima e l'area oggetto di studio, fanno sì che sia veramente difficile poter individuare l'impianto.

C.F.:  
P. IVA: 01483240527

e-mail: [fernando@unicableimpianti.it](mailto:fernando@unicableimpianti.it)  
pec: [biosrlsocagr@pec.it](mailto:biosrlsocagr@pec.it)

**BIO Soc. Agricola srl**

V.le Camillo Benso Conte di Cavour, 136 - Siena (SI)  
Altre Sedi Loc. Campotorto snc – Via Teverina snc

**IMPIANTO AGROVOLTAICO 35,95 MWp**

Regione Lazio – Provincia VITERBO – Comune Ischia di Castro  
Loc. Casale VOLPINI – Poggio San Giovanni



Foto 20 Vista dalla Strada Comunale di Pitigliano al Km 2 circa in direzione sud

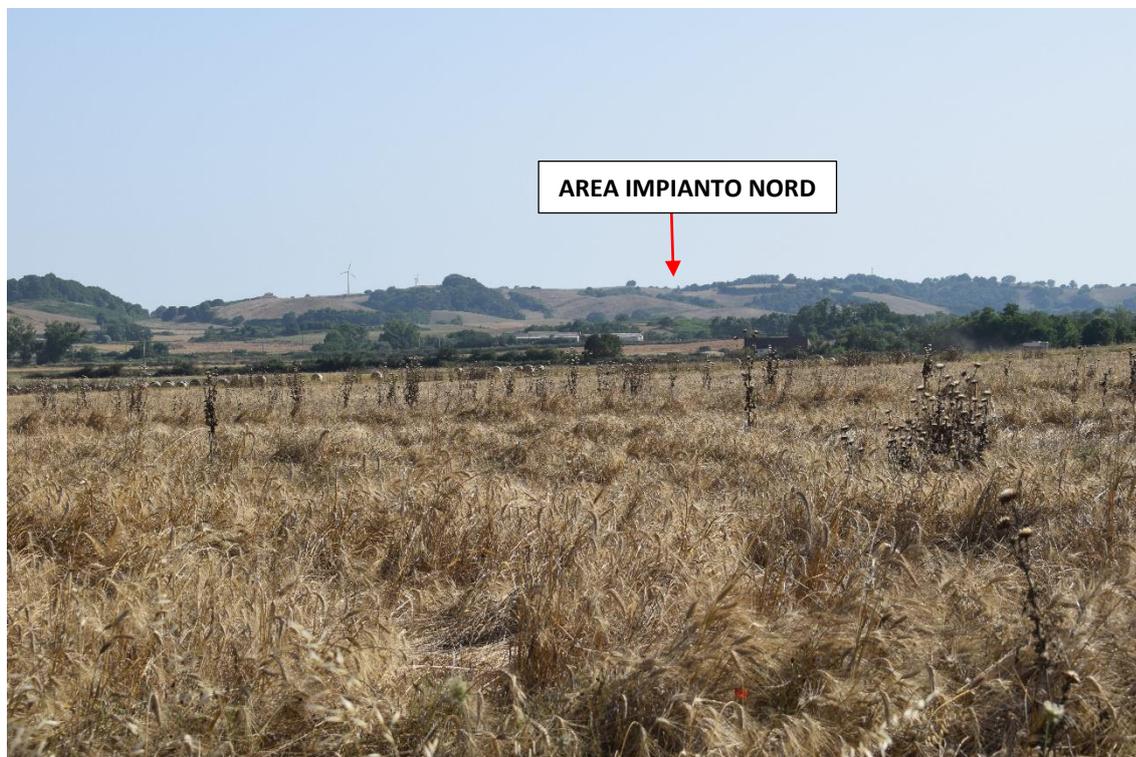


Foto 21 Ingrandimento della vista dalla Strada Comunale di Pitigliano al Km 2 circa in direzione sud

C.F.:

P. IVA: 01483240527

e-mail: [fernando@unicableimpianti.it](mailto:fernando@unicableimpianti.it)

pec: [biosrlsocagr@pec.it](mailto:biosrlsocagr@pec.it)

**BIO Soc. Agricola srl**

V.le Camillo Benso Conte di Cavour, 136 - Siena (SI)  
Altre Sedi Loc. Campotorto snc – Via Teverina snc

**IMPIANTO AGROVOLTAICO 35,95 MWp**

Regione Lazio – Provincia VITERBO – Comune Ischia di Castro  
Loc. Casale VOLPINI – Poggio San Giovanni

In ambito di area vasta si può dunque asserire che l'impianto risulta essere ben inserito nel contesto ambientale e poco visibile dalle diverse angolazioni, nonostante la sua estensione areale.

C.F.:

P. IVA: 01483240527

e-mail: [fernando@unicableimpianti.it](mailto:fernando@unicableimpianti.it)

pec: [biosrlsocagr@pec.it](mailto:biosrlsocagr@pec.it)