

## Città di Nardò

Provincia di Lecce  
Area Funzionale 4°

Sviluppo, Pianificazione del Territorio e Paesaggio  
Ambiente - Servizi Ecologici - Demanio  
SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

Trasmissione via PEC

Nardò 13.10.2023

Spett.le

**Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica**

Dipartimento Energia

Direzione Generale Infrastrutturale e Sicurezza

Divisione IV – Infrastrutture Energetiche

PEC: dgis.div04@pec.mase.gov.it

PEC : va@pec.mite.gov.it

Spett.le

**REGIONE PUGLIA**

Dipartimento Ambiente, paesaggio e qualità urbana

Sezione Autorizzazioni Ambientali

Via Gentile, 52 – 70126 BARI

pec: servizio.ecologia@pec.rupar.puglia.it

**OGGETTO : (ID: 9891) - Parco agrivoltaico denominato "Masseria Archi", della potenza di 28,33 MW e delle relative opere di connessione alla RTN, da realizzarsi nei comuni di Leverano, Copertino e Nardò (LE). Istanza per il rilascio del Provvedimento di *VIA statale* ex art. 23 del D.lgs. n. 152/2006 e ss.**

**Proponente: GRUPOTEC SOLAR ITALIA 2 S.r.l.**

**-Parere/ contributo Comune di Nardò -**

Con riferimento alla Vostra acquisita in atti dell'Ente al prot. gen. 47054 del 04/09/2023, si trasmette il parere di competenza del Comune di Nardò , in merito all'argomento in oggetto.

Il Capo Servizio  
(Ing. Antonella FIORENTINO)

Il Dirigente Area 4<sup>A</sup>  
(Ing. Nicola D'ALESSANDRO)

Il Sindaco  
(Avv. Giuseppe MELLONE)

MELLONE  
GIUSEPPE  
13.10.2023  
09:45:57  
GMT+01:00



D'ALESSANDRO  
NICOLA  
13.10.2023  
10:17:34  
GMT+01:00

FIORENTINO ANTONIA  
13.10.2023 06:33:45 GMT+00:00





## Città di Nardò

Provincia di Lecce  
Area Funzionale 4°

Sviluppo, Pianificazione del Territorio e Paesaggio  
Ambiente - Servizi Ecologici - Demanio  
SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

Nardò, 18/09/2023

**OGGETTO:** Parco agrivoltaico denominato "Masseria Archi", della potenza di 28,33 MW, e delle relative opere di connessione alla RTN, da realizzarsi nei comuni di Leverano, Copertino e Nardò (LE). Istanza per il rilascio del Provvedimento di VIA statale ex art. 23 del D.Lgs. n. 152/2006 e ss.mm.i.. Proponente: GRUPOTEC SOLAR ITALIA 2 srl rif. Nota Sezione Autorizzazioni Ambientali della Regione Puglia prot. n. AOO\_089-04/09/2023/14104 acquisita agli atti in pari data al prot. n. 47054.  
**Parere Ufficio Urbanistica**

### Premesso che:

- con nota richiamata in oggetto è stata acquisita istanza di cui in epigrafe;
- la proposta progettuale (Figg.1-2-3) consiste nella realizzazione "di un impianto fotovoltaico installato a terra, da connettere alla rete elettrica in Alta Tensione del Gestore di Rete TERNA, avente una potenza di picco in corrente continua pari a 28334,28 kWp, localizzato

nel Comune di Leverano, Provincia di Lecce, Regione Puglia. L'impianto sarà connesso alla rete a 150kV di Terna con collegamento in antenna da nuova stazione di trasformazione 380/150kV (SE) previa realizzazione di una sottostazione utente di trasformazione 30 kV/150 kV, condivisa con altri produttori e denominata punto di raccolta "PR". La nuova stazione Terna, da realizzarsi nel Comune di Nardò (LE), sarà funzionale a connettere alla rete elettrica nazionale diversi produttori di energia da fonte rinnovabile, tra i quali la Società Grupotec Solar 2 S.r.l., proponente della presente iniziativa. La SE sarà collegata in configurazione entra-esce sul tratto "Erchie-Galatina" della linea 380 kV "Taranto-Erchie-Galatina". In corrispondenza del PR, sarà invece previsto un punto di trasformazione MT/AT, in grado di i) recepire l'energia elettrica prodotta dall'impianto agrivoltaico "ARCHI" alla tensione di 30 kV, ii) trasformare tale energia alla tensione di 150 kV e iii) convogliarla tramite cavo AT interrato da 1600 mm<sup>2</sup> alla limitrofa futura stazione AAT/AT";



# Città di Nardò

Provincia di Lecce  
Area Funzionale 4°

Sviluppo, Pianificazione del Territorio e Paesaggio  
Ambiente - Servizi Ecologici - Demanio  
SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

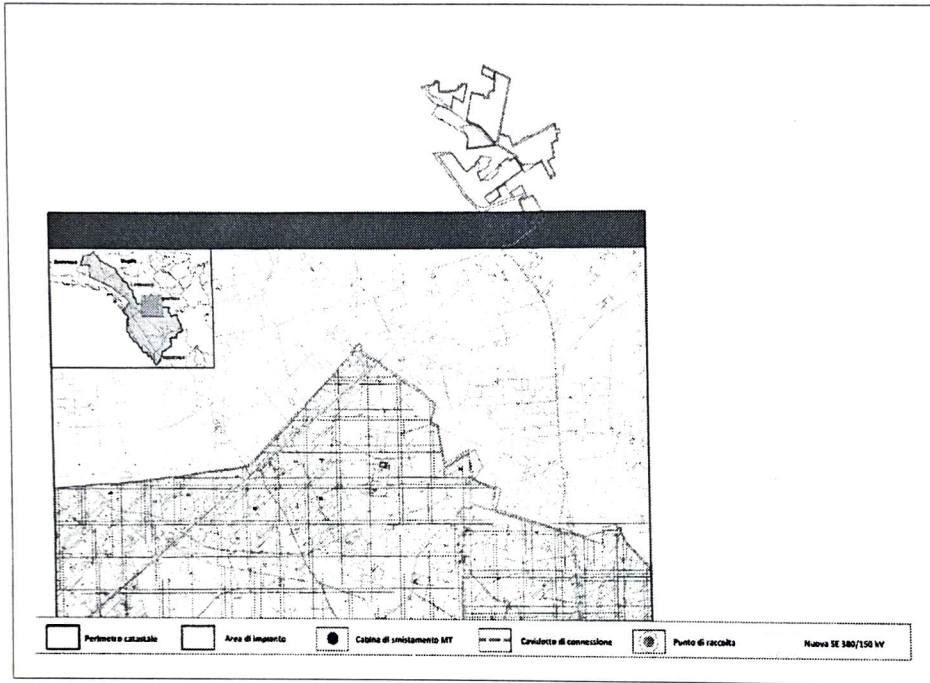


FIGURA 1

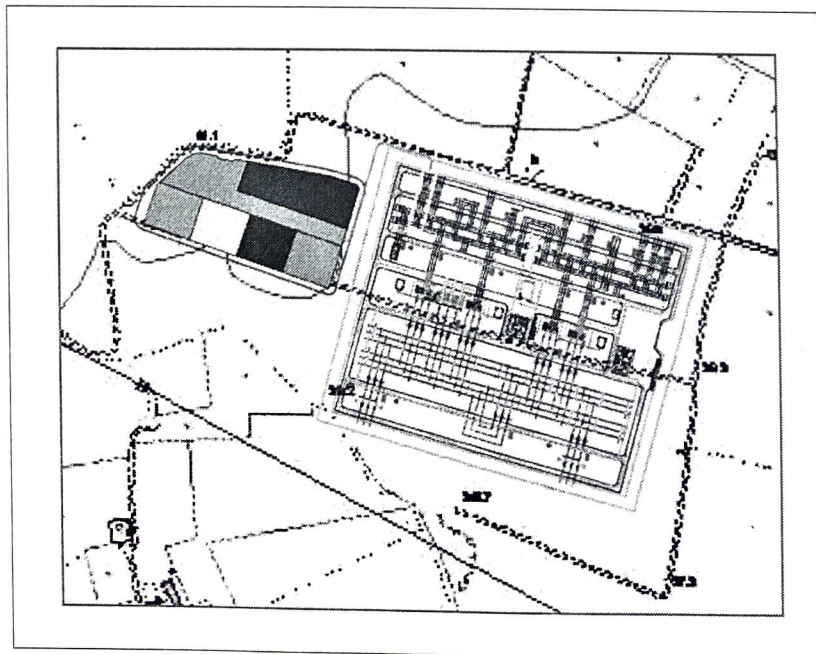


FIGURA 2





# Città di Nardò

Provincia di Lecce  
Area Funzionale 4°

Sviluppo, Pianificazione del Territorio e Paesaggio  
Ambiente - Servizi Ecologici - Demanio  
SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA



FIGURA 3

**Considerato che** la stazione de qua risulta ricadere in Zona E.1 (rif. Art. 83 delle NTA del PRG) del vigente strumento urbanistico;





# Città di Nardò

Provincia di Lecce  
Area Funzionale 4°

---

Sviluppo, Pianificazione del Territorio e Paesaggio  
Ambiente - Servizi Ecologici - Demanio  
SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

**Considerato altresì che** l'Art. 82 ('Zone E – Destinate ad uso agricolo') delle suddette NTA indica/dispone che in dette Zone (E.1: Zone agricole e produttive normali; E.2: Zone agricole con prevalenti colture arboree; E.3: Zone di salvaguardia ambientale; E.4: Parco naturale – Zona di salvaguardia ecologica):

- sono comprese *“le aree del territorio comunale destinate al mantenimento ed allo sviluppo delle attività e produzione agricola”*;
- *“non sono consentiti interventi che risultino in contrasto con”* la finalità sopra richiamata *“o, in generale, con i caratteri ambientali del territorio agricolo o che alterino l'equilibrio ecologico”*;
- *“è vietata qualsiasi suddivisione di terreni (...) che non risulti finalizzata agli scopi produttivi e che sia in contrasto con le specifiche prescrizioni di tutela del territorio e con le dimensioni stabilite per le superfici minime”*;

**Rilevato che** l'Art. 83 include *“le aree del territorio agricolo prevalentemente caratterizzate da colture a seminativo”*, con esclusione, pertanto, della possibilità della realizzazione della stazione in parola;

**Tenuto conto:**

- delle NTA e del REC del vigente strumento urbanistico;
- che, così come anche evidenziato nella relazione tecnica allegata all'istanza, risultano delle interferenze anche con: FER – Aree non idonee (Figura 4);



## Città di Nardò

Provincia di Lecce  
Area Funzionale 4°

Sviluppo, Pianificazione del Territorio e Paesaggio  
Ambiente - Servizi Ecologici - Demanio  
SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

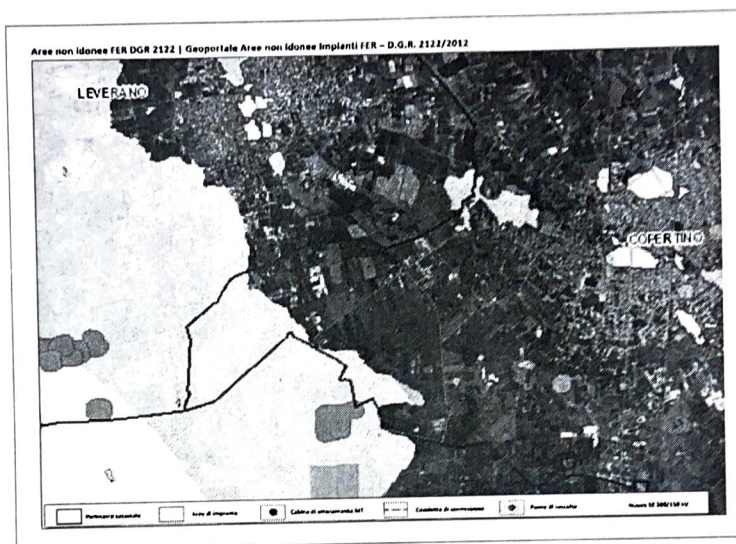


FIGURA 4: INTERFERENZE AREE NON IDONEE FER

**Tenuto conto altresì che** lo scrivente Comune ha inteso costituire l'Ufficio di Piano per il PUG (rif. Delibera della Giunta Comunale n. 583 del 21/12/2022 e successiva Determina n. 922 dell'11/09/2023);

**Per tutto quanto sopra rappresentato**, si ritiene, per quanto di propria competenza, non accoglibile la proposta progettuale (in riferimento alle opere ricadenti nei confini territoriali dello scrivente Comune), poiché, come già sopra menzionato, in contrasto con la finalità del *“mantenimento ed allo sviluppo delle attività e produzione agricola (...) o, in generale, con i caratteri ambientali del territorio agricolo o che alterino l'equilibrio ecologico”*.

**In ultimo, giova evidenziare che** sono fatti salvi e impregiudicati gli ulteriori pareri e/o autorizzazioni degli altri Enti/Uffici competenti che possano scaturire da altre norme o regolamenti non di competenza di questo SUE.

Distinti saluti.

Il Funzionario  
Ing. Francesco Schirinzi

Il Dirigente Area Funzionale 4  
Ing. Nicola D'Alessandro

