



**Sistema insediativo**

**Aree della conservazione dei caratteri storico-architettonici**

- A0 - Centro storico
- A2 - Nuclei di interesse ambientale di tipo A di Santa Croce, Prosecco, Contovello
- A3 - Zone soggette a ristrutturazione edilizia
- B0 - Centro urbano di pregio ambientale
- B0b - Borghi originari carsici e periturbani
- Perimetro centro storico primario
- Ville e palazzi di pregio storico-architettonico
- Ville ed edifici di interesse storico-testimoniale

**Aree della riqualificazione e trasformazione**

- Bo1 - Città degli oggetti 1
- Bo2 - Città degli oggetti 2
- Bo3 - Città degli oggetti 3
- Bo4 - Città degli oggetti 4
- Bg1 - Città dei giardini
- Bg2 - Città dei giardini del Carso
- Bg3 - Città dei giardini della costiera
- Bg4 - Città degli orti
- C - Nuova città dei giardini
- I - Direzionali
- O1 - Miste commerciali, direzionali e ricettive
- O2 - Campi per nomadi
- V - Verde privato

Aree della sostituzione e ristrutturazione urbanistica (n=scheda)

**Sistema delle attrezzature e degli spazi collettivi**

- S1 - Attrezzature per la viabilità ed i trasporti
- S2 - Attrezzature per il culto, la vita associativa e la cultura
- S3 - Attrezzature per l'istruzione
- S4 - Attrezzature per l'assistenza e la sanità
- S5 - Attrezzature per il verde, lo sport e gli spettacoli all'aperto
- S6 - Servizi tecnologici
- S6.R - Servizi tecnologici per la radiodiffusione
- S6.TV - Servizi tecnologici per la radiodiffusione televisiva
- Ambiti della riqualificazione II (centri di quartiere)

**Sistema ambientale e del paesaggio**

**Mosaico ambientale**

- E2 - Agricole e forestali ricadenti negli ambiti boschivi
- E3 - Agricole e forestali ricadenti negli ambiti silvo-zootecnici
- E4.1 - Agricole paesaggistiche del Carso
- E4.2 - Agricole paesaggistiche della Costiera
- E4.3 - Agricole paesaggistiche collinari periturbane

**Presidi ambientali e corridoi ecologici**

- F2 - Di tutela ambientale di ambiti boschivi
- F3 - Di tutela ambientale di interesse silvo-zootecnico
- F4 - Di tutela ambientale di interesse agricolo paesaggistico
- Siti riproduttivi e corridoi ecologici puntuali
- Siti riproduttivi e corridoi ecologici areali
- Laghetti, stagni, risorgive, sorgenti, pozzi
- Filari di interesse ambientale esistenti
- Filari di interesse ambientale di progetto
- Impiuvii

**Elementi di interesse paesaggistico**

- Doline
- Doline con diametro inferiori a 50 metri
- Visuali di pregio
- Vedette e belvedere
- Grotte

**Sistema della produzione, delle attività marittime, del grande commercio, della ricerca e del turismo**

**Ambito della Produzione, logistica, commercio e ricerca**

- Are produttive e artigianali
  - D1.1 - Attività produttive industriali ed artigianali di interesse regionale
  - D1.3 - Insediamenti industriali ed artigianali nel comprensorio ex EZIT
  - D3 - Insediamenti industriali ed artigianali
  - D3a - Attività di trattamento rifiuti
  - D3b - Zone artigianali di Monte S. Pantaleone
  - D4 - Attività estrattive
- Are del commercio
  - Hc - Commerciali destinate a grandi strutture di vendita
  - H3 - Commerciale di interesse comunale e comprensoriali
- Are delle attività marittime e della logistica
  - L1a - Porto nuovo
  - NI - Interscambio merci
- Are della ricerca
  - P - Ricerca scientifica e tecnologica

**Ambito del turismo e dell'affaccio urbano a mare e della portualità allargata**

- Are del turismo
  - G1a - Turistico-ricettive marine
  - G1c - Balneari della costiera
  - G1e - Turistiche per campeggi
  - G1b - Balneari turistiche
  - G1d - Turistico-ricettive del Carso
- Are dell'affaccio urbano a mare e della portualità allargata
  - L1b - Porto urbano - rive
  - L1c - Porto vecchio
  - L2 - Portuali di interesse comunale

**Ambiti della riqualificazione urbana I**

**Sistema della mobilità**

- Z1 - Aree riservate alla viabilità
- Z2 - Zone ferroviarie
- Zp - Parcheggi ed autorimesse

**Fasce di rispetto**

- Are di salvaguardia degli impianti per la radiodiffusione e la radiodiffusione televisiva
- Fasce di rispetto cimiteriale
- Fasce di rispetto della ferrovia
- Fasce di rispetto stradale

**Aree della grande trasformazione**

- Are della grande trasformazione (n=scheda)
- Are della grande trasformazione

**Altre indicazioni**

- Confine comunale
- Are inedificabili - art. 119 delle Norme tecniche di attuazione - POI
- Geositi
- Strade campestri - ripristino/adeguamento

**LEGENDA**

- LIMITE AREA DI PROGETTO MISP
- LIMITE IMPIANTO DI TRATTAMENTO = MQ 16.286 ca



**LEGENDA**

++++ Confine comunale

**Beni soggetti alla tutela - D.Lgs. 42/04 e s.m.i.**

- Beni culturali - Art. 10 commi 1 - 3 lett. a)-d) - 4 lett. f)-g)
- Immobili ed aree di notevole interesse pubblico - Art. 136
- Territori costieri compresi in una fascia della profondità di 300 metri dalla linea di battigia - Art. 142 comma 1 lett. a)
- Territori contermini ai laghi compresi in una fascia della profondità di 300 metri dalla linea di battigia - Art. 142 comma 1 lett. b)
- I fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua e le relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 metri ciascuna - Art. 142 c. 1 lett. c)
- Territori coperti da foreste e da boschi - Art. 142 comma 1 lett. g)
- Zone gravate da usi civici - Art. 142 comma 1 lett. h)
- Zone di interesse archeologico - Art. 142 comma 1 lett. m)

**Vincolo idrogeologico - R.D.L. 3267/23**

- Terrani sottoposti a vincolo per scopi idrogeologici

**Vincoli di natura ambientale**

- Rete Ecologica Europea "Natura 2000" - D.P.R. 357/97 e s.m.i. Zone di Protezione Speciale ZPS - IT3341002
- Rete Ecologica Europea "Natura 2000" - D.P.R. 357/97 e s.m.i. Siti di Importanza Comunitaria ZSC - IT3340006
- Rete Ecologica Europea "Natura 2000" - D.P.R. 357/97 e s.m.i. Siti di Importanza Comunitaria SIC - IT3340007 - Riserva Marina di Miramare
- Piani di gestione forestale vigenti
- Cavità tutelate - D.G.R. 4046/96

**Rischi ambientali**

- Sito inquinato di interesse nazionale "Trieste" - D. M. 468/01 - D. M. 639/03
- Are ex art. 242 del D.Lgs. 152/06 e s.m.i.
- Controllo dei pericoli di incidenti rilevanti - D.Lgs. 334/99 e s.m.i. desunti dal PEE "piano di Emergenza Esterno" art. 20
- Are a rischio incidente rilevante con lesioni reversibili
- Are a rischio incidente rilevante con lesioni irreversibili
- Are a rischio incidente rilevante con inizio letalità
- Are a rischio incidente rilevante con elevata letalità

**Vincoli particolari**

- Are percorse dal fuoco - L. 353/00 e s.m.i.
- Fascia rispetto osservatori non professionali - L. R. 15/07
- Fascia rispetto osservatori professionali - L. R. 15/07
- Oleodotto
- Metanodotto
- Elettrodotto
- Are PAIR - L. R. 16/02



Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Orientale Porti di Trieste e Monfalcone

**PROGETTO AdSP n. 1951**

Estensione delle infrastrutture comuni per lo sviluppo del Punto Franco Nuovo nel porto di Trieste

CUP: C94E21000460001

**Progetto di fattibilità tecnico economica Fascicolo A - intervento PNC da autorizzare**

GRUPPO DI PROGETTAZIONE:		
arch. Gerardo Nappa	AdSP MAO	Progettista responsabile dell'integrazione e Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione
arch. Sofia Dal Piva	AdSP MAO	Progettazione generale
arch. Stefano Semenic	AdSP MAO	Progettazione generale
ing. Roberto Leoni	BITECNO S.r.l.	Sistema di trazione elettrica ferroviaria
ing. Saturno Minnucci	MINNUCCI ASSOCIATI S.r.l.	Impianti speciali e segnalamenti ferroviari
ing. Dario Fedrigo	ALPE ENGINEERING S.r.l.	Progettazione strutturale oo.cc. ferrovia e strade
ing. Andrea Guidolin p.l. Furio Benci	SQS S.r.l.	Progettazione della sicurezza
ing. Sara Agnoletto	HMR Ambiente S.r.l.	Progettazione MISP e della cassa di colmata
p.l. A. Trivellato, dott. G. Malvasi, dott. S. Bartolomei	p.l. Antonio Trivellato, d.i.	Modellazione rumore, atmosfera, vibrazioni
dott. Gabriele Cailotto ing. Anca Tamasan	NEXTECO S.r.l.	Studio di impatto ambientale e piano di monitoraggio ambientale
ing. Sebastiano Cristoforetti	CRISCON S.r.l.s.	Relazione di sostenibilità
ing. Tommaso Tassi	F&M Ingegneria S.p.A.	Progettazione degli edifici pubblici nel contesto della ex area "a caldo"
ing. Michele Titton	ITS s.r.l.	Connessione stradale alla GVT
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: ing. Paolo Crescenzi		

NOME FILE: 9MISP\_P\_G\_G-URB\_2AT\_003\_07\_01\_Rif\_prog.dwg SCALA:

TITOLO ELABORATO:  
**RIFERIMENTI PROGRAMMATICI -PRGC**

ELABORATO:  
9MISP\_P\_G\_G-URB\_2AT\_003\_07\_01

Rev.	Data	Descrizione	Redatto	Verificato	Approvato
00	01/02/2023	Emissione	S. Agnoletto	S. Dal Piva	G. Nappa
01	30/06/2023	Recepimento osservazioni CSLLEPP	S. Agnoletto	S. Dal Piva	G. Nappa