



**AREA AUTORIZZAZIONI E CONCESSIONI  
METROPOLITANA**

Unità Rifiuti ed energia  
I.F. Salvatore Gangemi  
Tel.: 051 5281567  
e.mail: sgangemi@arpae.it

**Pratica SINADOC n. 18064/2023**

Bologna, 10 ottobre 2023

**EG MIRTO Srl**  
[egmirto@pec.it](mailto:egmirto@pec.it)

e p.c. **Comune di Budrio**  
[comune.budrio@cert.provincia.bo.it](mailto:comune.budrio@cert.provincia.bo.it)

**Comune di Molinella**  
[comune.molinella@cert.provincia.bo.it](mailto:comune.molinella@cert.provincia.bo.it)

**Comune di Baricella**  
[comune.baricella@cert.provincia.bo.it](mailto:comune.baricella@cert.provincia.bo.it)

**REGIONE EMILIA ROMAGNA**  
**Direzione Generale cura del Territorio e dell'Ambiente**  
Area Valutazione Impatto ambientale e Autorizzazioni  
[vipsa@postacert.regione.emilia-romagna.it](mailto:vipsa@postacert.regione.emilia-romagna.it)

**Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica**  
Direzione generale valutazioni ambientali  
[va@pec.mite.gov.it](mailto:va@pec.mite.gov.it)

**Commissione Tecnica PNRR-PNIEC**  
[compniec@pec.mite.gov.it](mailto:compniec@pec.mite.gov.it)

**Oggetto:** D.Lgs. 387/03 e L.R. n. 26/04 - EG MIRTO Srl - Domanda di Autorizzazione Unica alla costruzione e all'esercizio di un impianto di produzione energia elettrica fotovoltaica a terra avente potenza nominale pari a 56 MWp, da realizzarsi nei Comuni di Molinella e Baricella, via Camerone snc (comune di Molinella: fg 6 mapp 3, 4, 5, 6, 8, 142, 144, 145, 146, 149, 150, 158, 160, 161, 2002, 2003, 2004, 20, 21, 23, 25 - comune di Baricella fg 58 mapp 9, 10, 11, 36, 183, 184, 186, 187, 189, 190, 5, 46, 76, 6, 13, 35, 2008, 41, 43, 45, 63, 197, 200, 8, 44, 59, 79, 2005, 2002, 2003, 2004 - fg 57 mapp 5, 6, 7) ed alla costruzione della linea elettrica MT di connessione  
**Trasmissione osservazioni e richiesta controdeduzioni.**

A seguito dell'invio delle comunicazioni ai proprietari delle aree interessate dall'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 9 della L.R. 37/2002 e s.m.i., si comunica che ad oggi sono pervenute le seguenti **osservazioni**, che si allegano alla presente:

- PG n. 165464/2023 del 29/09/2023, presentata dalla Signora Righetti Susanna, proprietaria del terreno censito in **Comune di Budrio al foglio 56 map. 359**, che propone una **diversa collocazione della cabina** utente sulla propria proprietà;
- PG n. 162889/2023 del 26/09/2023, presentata dalla Fondazione Demetrio Benni, proprietari del terreno censito in **Comune di Budrio al foglio 27 map. 399 e 413**, che segnala, tra l'altro, che i mappali individuati costituiscono una strada che permette l'accesso a diverse proprietà private ed a manufatti di pubblica utilità e che sono in corso lavorazioni di notevole importanza e impatto a cura di HERA.

Come già a voi indicato informalmente si richiede la **verifica dell'esatto indirizzo** del proprietario del mappale in comune di Molinella, **foglio 6, map 17** in quanto è risultato sconosciuto all'indirizzo da voi indicato.

Si chiede a EG MIRTO Srl di presentare le proprie **controdeduzioni** e le eventuali modifiche di progetto **entro il termine già indicato per la presentazione delle integrazioni, che scade il 18/10/2023**.

Si segnala che **non sono ancora conclusi i termini per tutti i proprietari coinvolti**: eventuali ulteriori osservazioni che dovessero pervenire vi saranno tempestivamente trasmesse.

Tutta la documentazione oggetto della Conferenza è consultabile sul web al seguente link, che funge da credenziale di accesso e risulta quindi riservato unicamente ai soggetti a cui è destinata la presente comunicazione:

<https://drive.google.com/drive/folders/1Z7SIgJm9a6dMyNhXiY0KD-KW5aCb3r1I?usp=sharing>

Distinti saluti.

Area Autorizzazioni e Concessioni Metropolitana  
Responsabile di procedimento  
**Maria Angela Guizzardi**  
(lettera firmata digitalmente)<sup>1</sup>

Allegati sopradescritti

---

<sup>1</sup> Documento prodotto e conservato in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'Amministrazione Digitale" nella data risultante dai dati della sottoscrizione digitale. L'eventuale stampa del documento costituisce copia analogica sottoscritta con firma a mezzo stampa predisposta secondo l'articolo 3 del D.Lgs 12 dicembre 1993, n. 39 e l'articolo 3 bis, comma 4 bis del Codice dell'Amministrazione Digitale

A

**ARPAE – Area Autorizzazioni e Concessioni  
Metropolitana - Unità Rifiuti ed Energia**

Via San Felice, 25

40122 Bologna

c.a. Maria Angela Guizzardi

c.a. Antonella Pizziconi

**COMUNE DI BUDRIO**

**Ufficio Relazioni con il Pubblico**

Piazza Filopanti, 11

40054 Budrio BO

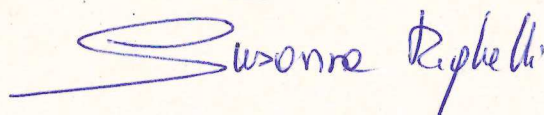
Oggetto: avvio procedimento amministrativo ai proprietari delle aree interessate dalla costruzione di una linea elettrica MT di connessione di impianto fotovoltaico in Comune di Molinella, Baricella e Budrio (BO) – Proponente EG MIRTO Srl.

La sottoscritta Righetti Susanna, proprietaria del fondo sito in Comune di Budrio (BO) frazione Mezzolara (riferimenti catastali - Foglio 27 - Mappale 312) con riferimento alla comunicazione datata 29.08.2023 (pratica SINADOC n.18064/2023) e ricevuta in data 12.09.2013, riporto le seguenti osservazioni al progetto presentato da EG MIRTO Srl per l'ottenimento di Autorizzazione Unica (ai sensi dell'art 12 del D.Lgs 387/2003 e s.m.i.):

- il progetto non è funzionale ed estremamente penalizzante per il valore residuo del fondo di mia proprietà;
- l'area di cui viene proposto l'esproprio (avente superficie pari a 3456 mq) ed il suo posizionamento indicato nella planimetria ricevuta (ubicazione nella parte est), rende la parte restante del fondo non completamente utilizzabile ai fini delle future attività di coltivazione a seminativo;
- il posizionamento proposto dell'area da espropriare comporta una ulteriore servitù di passaggio dell'elettrodotto di connessione (per una superficie di 375 mq) riducendo ulteriormente l'utilizzo per le attività agricole;
- in alternativa a quanto ricevuto si propone un'eventuale soluzione progettuale con il posizionamento della cabina utente su una area di equivalente dimensione, nella medesima particella, nella parte nord (area indicata nella planimetria allegata); tale soluzione proposta:
  - lascia la parte residua del fondo di forma che non ne penalizza il valore residuo e ne permette un funzionale utilizzo agricolo a seminativo;
  - evita il passaggio nel fondo dell'elettrodotto di connessione e la conseguente necessità di apposizione di servitù.

Budrio, 21.09.2023

In fede

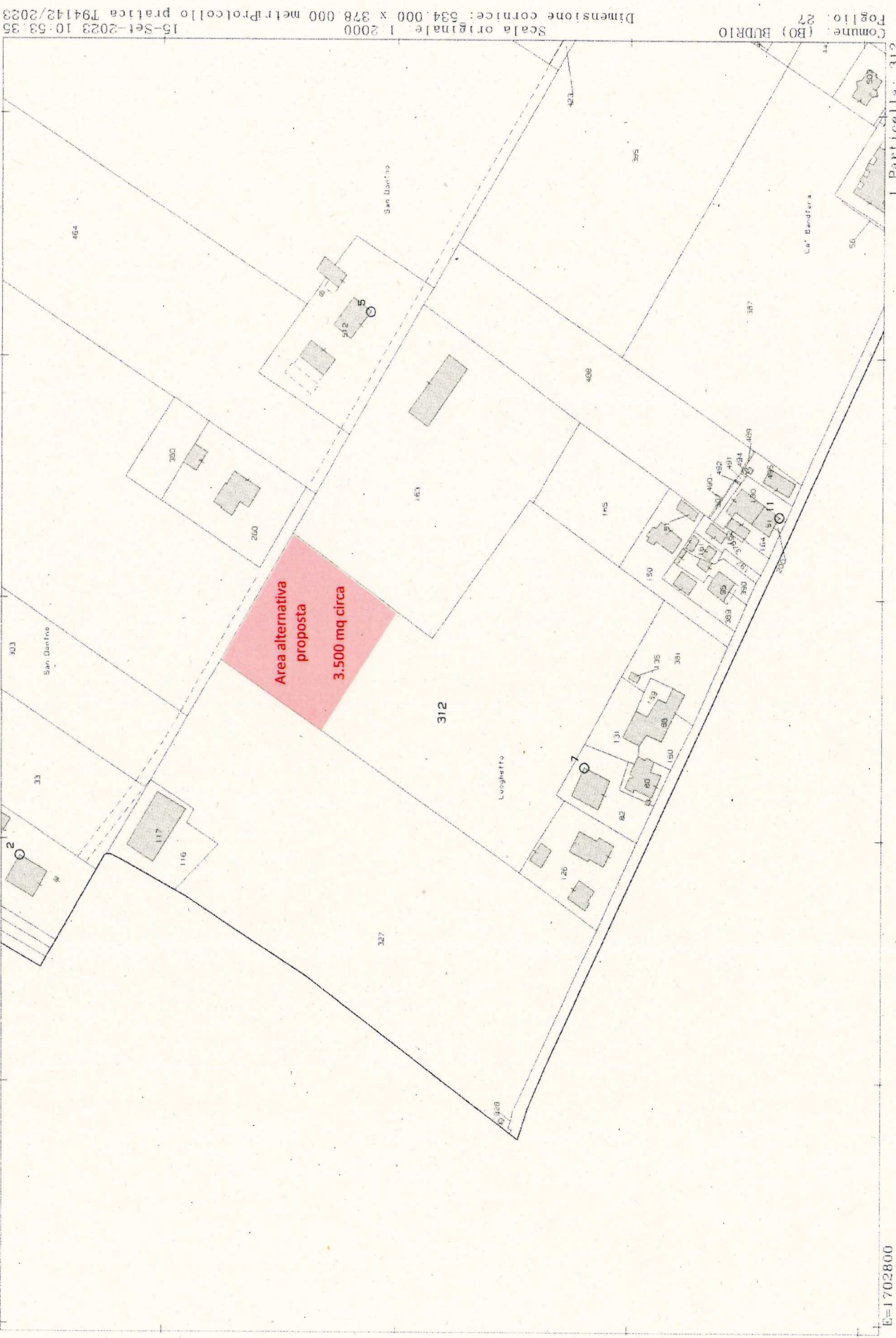


Allegati: planimetria soluzione alternativa proposta



Direzione Provinciale di Bologna Ufficio Provinciale - Territorio - Direttore PADOVANO ELIO AD INTERIM

Vis. tel (0.90 euro)



Scala originale 1:2000 Dimensione cornice: 534,000 x 378,000 metri Procollo pratica T94142/2023

15-Set-2023 10:53:35

Comune: (BO) BUDRIO Foglio: 27

I Particella: 312

N=4940600

E=1702800

*Padovano Elio*

Spett.le

**ARPAE**

Agenzia regionale per la prevenzione,  
l'ambiente e l'energia dell'Emilia-Romagna

nelle persone delle referenti indicate:

la Responsabile del Procedimento

**Dott.ssa Maria Angela Guizzardi**

mguizzardi@arpae.it

e P.C.

**Dott.ssa Antonella Pizziconi**

apizziconi@arpae.it

**OGGETTO: risposta Vs. Raccomandata A/R - pratica SINADOC 18064/2023**

Spett.le Ente,

Spett.li Uffici,

Preg.me Destinatarie Tutte,

la presente in risposta a Vs. Raccomandata A/R datata 29.08.2023, ritirata dalla scrivente in data 14.09 u.s e contenente specifiche relative la pratica **SINADOC num. 18064/2023**.

A riguardo si precisa quanto segue, anche e soprattutto in virtù della necessità di fare preliminare chiarezza circa l'attuale situazione riguardante le aree catastali coinvolte e indicate nella Vostra comunicazione sopra riportata.

Premessa la nostra non contrarietà di massima alla costituzione di servitù di elettrodotto sui mappali individuati, essendo codesto ente gestito da un Consiglio di Amministrazione di nomina terza, si ritiene necessario, **preliminarmente a qualsivoglia conferma o accettazione da parte della scrivente**, un contatto da parte della EG Mirto SRL per concordare – come peraltro indicato nella Vostra comunicazione – modalità operative di esecuzione lavori, clausole e condizioni circa la costituzione della predetta servitù nonché relativo indennizzo, precisando già in questa sede che sono in corso di

definizione ulteriori lavorazioni di notevole importanza e impatto a cura di HERA S.p.a. sui medesimi mappali.

Il tutto **fermo restando ogni ulteriore diritto e facoltà concessi dalla legge al proprietario del fondo servente**, ricordando ad ogni buon conto a codesto spettabile Ente ed alla EG Mirto SRL suo tramite che i mappali individuati costituiscono una strada vicinale che permette l'accesso, oltre che a numerosi soggetti privati residenti, anche a manufatti di pubblica utilità.

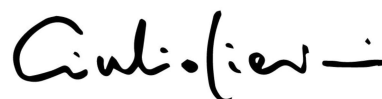
Con richiesta di poter interloquire per il tramite di codesto Spett.le Ente con la Mirto SRL al contatto infra specificato al fine di avviare un proficuo clima di dialogo e approfondimento delle tematiche sopra riportate, porgiamo i più cordiali saluti.

Bologna, 25.09.2023

Per Fondazione Demetrio Benni

Il Presidente

*Giulio Pierini*

A handwritten signature in black ink, reading "Giulio Pierini". The signature is written in a cursive style with a horizontal line at the end.