

COMUNE DI SAN LAZZARO DI SAVENA

P S C

PIANO STRUTTURALE COMUNALE
(L.R. 24 marzo 2000, n.20 - art.28)

Tutele e Vincoli di natura storico-culturale, paesaggistica, ambientale, relativi alla sicurezza e vulnerabilità del territorio

Elaborato SI.PSC.2a ****

Scala 1:5.000

Adozione: D.C.C. n. 23 del 20/05/2008 Approvazione: D.C.C. n. 27 del 07/04/2009

Il Sindaco Isabella CONTI l'Assessore all'Urbanistica Isabella CONTI

Il Segretario Generale Beatrice BONACCURSO Il Dirigente della 2ª Area Anna Maria TUDISCO

2ª Area Programmazione del Territorio - Settore Pianificazione e Controllo del Territorio

Gruppo di lavoro:
Arch. Anna Maria TUDISCO
Geom. Oronzo FILOMENA
Geom. Cosetta GIOVANNINI
Arch. Milla DALLAVALLE
Arch. Lucia LO IACONO
Geom. Stefania MENGONI

Elaborati aggiornati con:

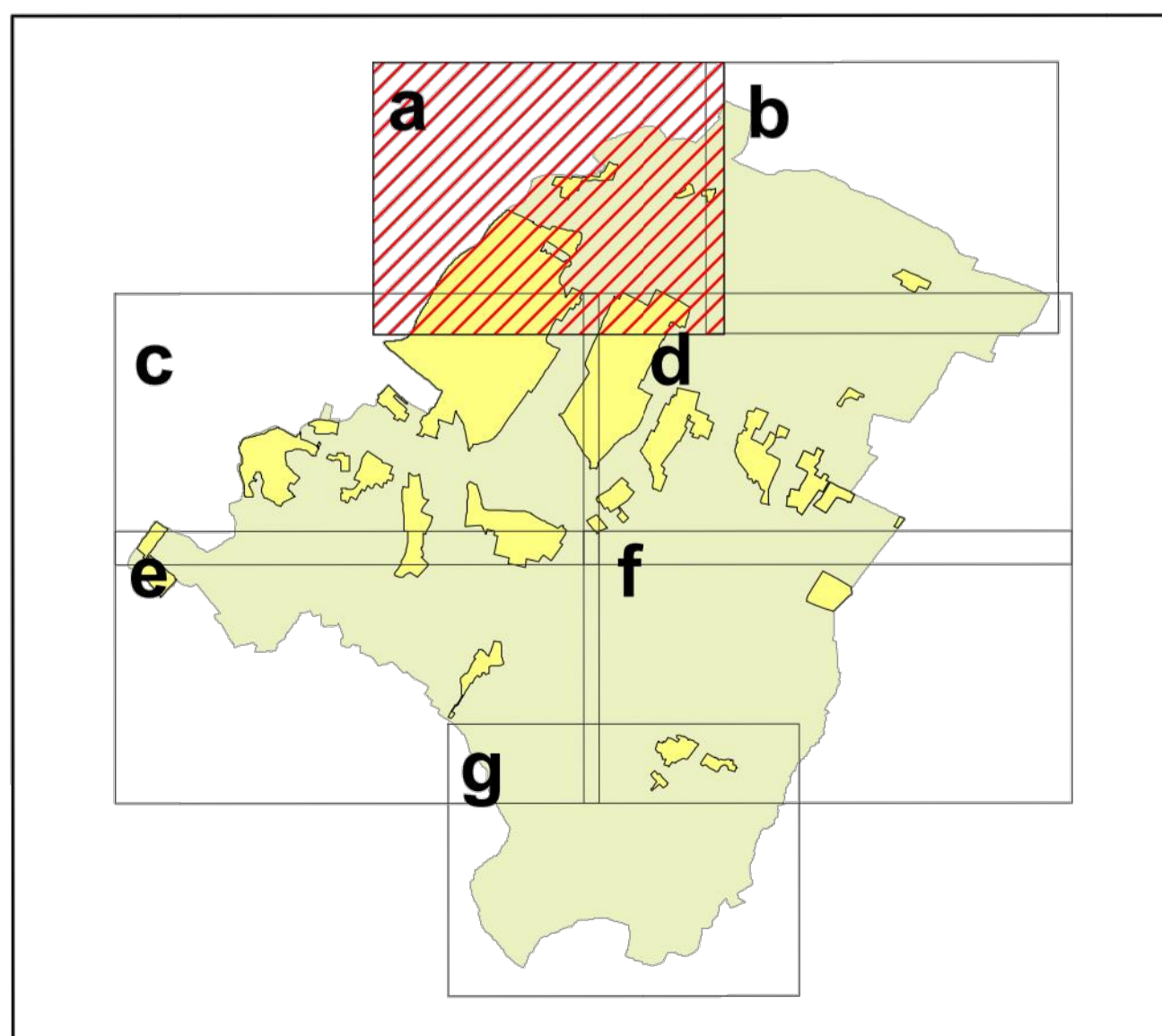
* Determinazione di ARPAE n° DET_AMB_2016_3096 del 5/08/2016 di rilascio di autorizzazione unica che produce effetti di variante automatica agli strumenti Urbanistici ai sensi dell'Art.52 quater del DPR327/2001 relativa alla "Costruzione ed esercizio del metanodotto derivazione San Lazzaro-San Ruffillo, variante San Ruffillo".

** Progetto definitivo del "Nodo di Rastignano-2" Lotto Completamento della variante alla SP 65 della "Futa" approvato con determinazione conclusiva della conferenza di servizi, atto n.316 pg. 18861 del 03/04/2020 del Dirigentell'Area Servizi Territoriali Metropolitan della Città Metropolitana di Bologna.

*** Decreto interministeriale n. 239/EL-173/324/2020 di autorizzazione alla costruzione ed all'esercizio di un elettrodotto aereo a 380 kV tra le stazioni elettriche a 380 kV di "Colunga" e quella di "Calenzano" e delle opere connesse".

**** Decreto interministeriale n. 239/EL-443/334/2021 di autorizzazione alla costruzione ed all'esercizio del "Riassetto della Rete AT nell'area di Bologna".

***** Delibera di CC n. 19/2022 di ratifica della determinazione dirigenziale n.404 del 04/05/2022 di conclusione della conferenza di servizi relativa alla "localizzazione, apposizione di vincolo espropriativo e dichiarazione di pubblica utilità, approvazione del progetto definitivo di opera pubblica denominata "nuova pista ciclabile Castel de' Britti 2ª stralcio - per messa in sicurezza tratto di viabilità di collegamento tra le località 'Castel de' Britti e Cà de' mandorli - tratti E-F".



Legenda

- Confini comunali
- Perimetro del territorio urbanizzato

Zone di tutela dei caratteri ambientali dei corsi d'acqua

- Alvei attivi (PTCP art. 4.2 - PSC art. 2.2)
- Fasce di tutela fluviale (PTCP art. 4.3 - PSC art. 2.3)
- Fasce di pertinenza fluviale (PTCP art. 4.4 - PSC art. 2.4)
- Aree ad alta probabilità di inondazione con tempi di ritorno inferiori o uguali a 50 anni (PTCP art. 4.5 - PSC art. 2.5)
- Aree a rischio di inondazione in caso di eventi di pioggia con tempo di ritorno di 200 anni (PTCP art. 4.11 - PSC art. 2.15)
- Fascia perfluviale con vincolo paesaggistico art. 142 D. Lgs. 42/2004 ("acque pubbliche" ex L. 43185 - PSC art. 2.1 e 2.9)
- Zone soggette a vincolo idrogeologico RDL 30/12/1923 n. 3267 e successive modifiche e integrazioni (PSC art. 2.17)

Zone di tutela dei corpi idrici superficiali e sotterranei

- Tutela della qualità delle risorse idriche sotterranee (PTCP art. 5.3 - PSC art. 2.21)
- Sorgenti (PTCP art. 5.3 - PSC art. 2.21)
- Pozzi ad uso idropotabile (PTCP art. 5.3 - PSC art. 2.21)
- Ambito di rispetto dei pozzi ad uso idropotabile
- Settore A - Aree carenziate da ricarica diretta della falda (art. 44 PTA)
- Settore B - Aree caratterizzate da ricarica indiretta della falda (art. 44 PTA)
- Settore C - bacini imbriferi di primaria alimentazione dei settori di tipo A e B (art. 44 PTA)
- Fasce adiacenti agli alvei fluviali (250 mt per lato) con prevalente alimentazione laterale fluviale (art. 44 PTA)

Attitudini alle trasformazioni edilizie e urbanistiche (art.6.9 PTCP - art. 2.21 PSC)

- Unità idromorfologica Elementare (UIE) non idonea ad usi urbanistici
- Unità idromorfologica Elementare (UIE) da sottoporre a verifica
- Unità idromorfologica Elementare (UIE) idonea o con scarse limitazioni ad usi urbanistici

Rischio da frana (PTCP art.6.8 - PSC art. 2.17-2.20)

- U.I.E. a rischio molto elevato R4
- U.I.E. a rischio medio R2
- U.I.E. a rischio moderato R1
- Calanchi (PTCP art. 7.6) (PSC art. 2.1bis)

Area in dissesto (PSC art. 2.18)

- Zona 1 - area in dissesto
- Zona 2 - area di possibile evoluzione del dissesto
- Zona 3 - area di possibile influenza del dissesto

Zonizzazione schede PAI

- molto elevata
- elevata
- alta

Zone di tutela delle risorse paesaggistiche e ambientali

- Perimetro del Parco Regionale dei Gessi Bolognesi e dei Calanchi dell'Abbadessa (PTCP art. 3.8) (PSC art. 2.1bis)
- Parco
- Pre - Parco
- Zone urbanizzate ricomprese nel perimetro del Parco
- Rete pedonale del parco
- Siti di Importanza Comunitaria (PTCP art. 3.9) (PSC - art. 3.3)
- Zone con vincolo art. 136 D. Lgs. 42/2004 (ex L. 1497/99) (PSC art. 2.1 e 2.9)
- Limite del sistema collinare (PTCP art. 3.2.7-1.10.8)
- Zone di tutela naturalistica (PTCP art. 7.5) (PSC art. 2.5)
- Zone di particolare interesse paesaggistico-ambientale (PTCP art. 7.3) (PSC art. 2.6)
- Sistema delle aree forestali (PTCP art. 7.2) (PSC art. 2.7)
- Canali significativi (PTCP art. 8.5)
- Visuali della visibilità verso il paesaggio agricolo e collinare (PTCP art. 10.10)
- Discontinuità del sistema insediativo da salvaguardare (PTCP art. 10.10)

Zone di tutela delle risorse storico-culturali (PSC art. 2.10 - 2.14)

- Centri storici (PTCP art. 8.3)
- Ville storiche (PTCP art. 8.5)
- Beni culturali tutelati ai sensi della D. Lgs. 42/2004 art. 10, 153, 13
- Viabilità storica (PTCP art. 8.5) (PSC art. 2.11)
- Principali canali storici (PTCP art. 8.5) (PSC art. 2.11)
- Tutela di elementi della centuriazione (PTCP art. 8.2) (PSC art. 2.10)
- Aree con concentrazione di materiali archeologici (PTCP art. 8.2) (PSC art. 2.10)
- Aree con rilevante consistenza archeologica (PTCP art. 8.2) (PSC art. 2.10)
- Fascia di rispetto archeologico della Via Emilia (PTCP art. 8.2) (PSC art. 2.10)

Rispetti delle infrastrutture (PSC art. 3.7)

- Fasce di rispetto ferroviario
- Fasce di rispetto stradale
- Fasce di attenzione per inquinamento elettromagnetico dell'alta e media tensione
- Rete dell'Alta Tensione esistente
- Rete dell'Alta Tensione di progetto
- Rete dell'Alta Tensione da demolire
- Rete ENEL di Media Tensione
- Fasce di servizio condotte metano
- Ambito di rispetto cimiteriale
- Ambito di rispetto depuratore
- Rete Enel dell'Alta Tensione esistente interrata
- Rete dell'Alta Tensione di progetto interrata
- Rete ENEL di Media Tensione
- Rete dell'Alta Tensione da demolire/diametro interrata

Area di danno di stabilimenti a rischio di incidente rilevante (PSC art. 4.5)

- Zone di elevata letalità
- Zone di inizio letalità
- Zone di lesioni irreversibili
- Zone di lesioni reversibili

