



Regione Lombardia



Provincia di Brescia



Comune di
Bedizzole



Comune di Lonato
del Garda

AGRIVOLTAICO "LONATO"

Progetto per la costruzione e l'esercizio di un impianto agrivoltaico per la produzione di energia elettrica da fonte fotovoltaica e delle relative opere e infrastrutture connesse, della potenza elettrica di 23,2MW, da realizzare nei Comuni di Bedizzole e Lonato del Garda (BS)

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA

*Ai sensi del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e
del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.*

Num. elaborato

Scala disegno

01_R09

PIANO PARTICELLARE D'ESPROPRIO

REVISIONI, VERIFICHE E APPROVAZIONI

DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO
16/09/2022	prima emissione	ANTHEMIS	ANTHEMIS	ILOS
29/09/2023	prima revisione	ANTHEMIS	ANTHEMIS	ILOS

Proponente

ILOS

INE La Cassetta Srl
A Company of ILOS New Energy Italy

INE La Cassetta SRL
Piazza Walther Von Vogelweide, n°8
39100 BOLZANO
inelacassettasrl@legalmail.it

INE LA CASSETTA S.R.L.

a company of ILOS New Energy Italy

P.IVA e C.F.: IT 10332661003

Sezione legale: Piazza di Sant'Anastasia 7, 00186 Roma

inelacassettasrl@legalmail.it

Firmato Digitalmente

Progettazione



ANTHEMIS ENVIRONMENT SRL
Via Lombardore, n°207
10040 Leini (TO)
+39 011 9977387
info@anthemisenvironment.it



Coprogettisti

Electro Power S.a.s. di Rije Ugo & C.
Piazza Alfieri, n°45
14100 Asti (AT)
+39 011 9034805
info@electro-power.net

SD PROGETTI

Via Lenin Sormano, n°4
10083 Favria (TO)
+39 012 477537
studio@sdprogetti.net

AGRIVOLTAICO "LONATO"

PROPONENTE: INE LA CASSETTA SRL - A COMPANY OF ILOS NEW ENERGY ITALY



Indice

1.0	PREMESSA	1
2.0	FOGLI E PARTICELLE CATASTALI INTERESSATI	1

PROGETTISTA: ANTHEMIS ENVIRONMENT SRL

RELAZIONE PIANO PARTICELLARE

CODICE ELABORATO: 01_R09

PAG. i

1.0 PREMESSA

Questo elaborato ha lo scopo di illustrare quali siano le particelle interessate dal progetto di realizzazione di un impianto agrivoltaico di potenza 23,2MW e delle relative opere e infrastrutture connesse.

2.0 FOGLI E PARTICELLE CATASTALI INTERESSATI

La parte di cavidotto interrato che transiterà al di sopra della ferrovia interessa le seguenti particelle catastali:

- Foglio 27 Particella 110;
- Foglio 27 Particella 113
- Foglio 28 Particella 162;
- Foglio 29 Particella 299;
- Foglio 29 Particella 301;
- Foglio 29 Particella 297;
- Foglio 29 Particella 307;
- Foglio 29 Particella 305;
- Foglio 31 Particella 43;
- Foglio 31 Particella 46;
- Foglio 31 Particella 54.

Catasto: **Terreni**

Comune di: **LONATO DEL GARDA** Codice: **M312**

Foglio: **27** Particella: **110**

Immobili individuati: **1**

Elenco Immobili

	Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni ⓘ
<input checked="" type="radio"/>	27	110		SEMINATIVO	2	0	10	30	Euro: 5,59	Euro: 6,12		

Dati della ricerca

Catasto: **Terreni**

Comune di: **LONATO DEL GARDA** Codice: **M312**

Foglio: **27** Particella: **113**

Immobili individuati: **1**

Elenco Immobili

	Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni ⓘ
<input checked="" type="radio"/>	27	113		SEMINATIVO	2	0	17	80	Euro: 9,65	Euro: 10,57		

Dati della ricercaCatasto: **Terreni**Comune di: **LONATO DEL GARDA** Codice: **M312**Foglio: **28** Particella: **162**Immobili individuati: **1****Elenco Immobili**

	Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni ¹
<input checked="" type="radio"/>	28	162		SEMIN IRRIG	2	1	74	28	Euro: 124,21 (*)	Euro: 126,01		

Dati della ricercaCatasto: **Terreni**Comune di: **LONATO DEL GARDA** Codice: **M312**Foglio: **29** Particella: **299**Immobili individuati: **1****Elenco Immobili**

	Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni ¹
<input checked="" type="radio"/>	29	299		SEMINATIVO	1	0	11	0	Euro: 6,82	Euro: 6,82		

Dati della ricercaCatasto: **Terreni**Comune di: **LONATO DEL GARDA** Codice: **M312**Foglio: **29** Particella: **301**Immobili individuati: **1****Elenco Immobili**

	Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni ¹
<input checked="" type="radio"/>	29	301		SEMINATIVO	1	0	5	0	Euro: 3,10	Euro: 3,10		

Dati della ricercaCatasto: **Terreni**Comune di: **LONATO DEL GARDA** Codice: **M312**Foglio: **29** Particella: **297**Immobili individuati: **1****Elenco Immobili**

	Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni ¹
<input checked="" type="radio"/>	29	297		SEMINATIVO	1	0	2	0	Euro: 1,24	Euro: 1,24		

PROGETTISTA: ANTHEMIS ENVIRONMENT SRL**RELAZIONE PIANO PARTICELLARE****CODICE ELABORATO: 01_R09****PAG. 2**

Dati della ricercaCatasto: **Terreni**Comune di: **LONATO DEL GARDA** Codice: **M312**Foglio: **29** Particella: **307**Immobili individuati: **1****Elenco Immobili**

	Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni ¹
<input checked="" type="radio"/>	29	307		VIGNETO	1	0	3	20	Euro: 4,71	Euro: 2,23		

Dati della ricercaCatasto: **Terreni**Comune di: **LONATO DEL GARDA** Codice: **M312**Foglio: **29** Particella: **305**Immobili individuati: **1****Elenco Immobili**

	Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni ¹
<input checked="" type="radio"/>	29	305		VIGNETO	1	0	1	10	Euro: 1,62	Euro: 0,77		

Dati della ricercaCatasto: **Terreni**Comune di: **LONATO DEL GARDA** Codice: **M312**Foglio: **31** Particella: **43**Immobili individuati: **1****Elenco Immobili**

	Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni ¹
<input checked="" type="radio"/>	31	43		ENTE URBANO		0	32	60			0000001	

PROGETTISTA: ANTHEMIS ENVIRONMENT SRL**RELAZIONE PIANO PARTICELLARE****CODICE ELABORATO: 01_R09****PAG. 3**

Dati della ricercaCatasto: **Terreni**Comune di: **LONATO DEL GARDA** Codice: **M312**Foglio: **31** Particella: **46**Immobili individuati: **1****Elenco Immobili**

	Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni ⓘ
<input checked="" type="radio"/>	31	46		FERROVIA SP		0	95	0				

Immobile selezionatoCatasto: **Terreni** Comune: **LONATO DEL GARDA** Codice: **M312****Dati della ricerca**Catasto: **Terreni**Comune di: **LONATO DEL GARDA** Codice: **M312**Foglio: **31** Particella: **54**Immobili individuati: **1****Elenco Immobili**

	Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni ⓘ
<input checked="" type="radio"/>	31	54		ENTE URBANO		0	4	10			0000001	

PROGETTISTA: ANTHEMIS ENVIRONMENT SRL**RELAZIONE PIANO PARTICELLARE****CODICE ELABORATO: 01_R09****PAG. 4**

La parte di cavidotto interrato che transiterà dalla SP567 fino alla sottostazione elettrica interessa le seguenti particelle catastali:

- Foglio 47 Particella 337;
- Foglio 47 Particella 521;
- Foglio 54 Particella 107;
- Foglio 54 Particella 136;
- Foglio 54 Particella 139;
- Foglio 54 Particella 143;
- Foglio 54 Particella 147;
- Foglio 55 Particella 112;
- Foglio 62 Particella 3;
- Foglio 62 Particella 36;
- Foglio 62 Particella 39;
- Foglio 62 Particella 41;
- Foglio 62 Particella 78;
- Foglio 62 Particella 128;
- Foglio 62 Particella 176;
- Foglio 62 Particella 180;
- Foglio 62 Particella 214;
- Foglio 62 Particella 215;
- Foglio 62 Particella 217;
- Foglio 62 Particella 221;
- Foglio 62 Particella 224;
- Foglio 62 Particella 225;
- Foglio 62 Particella 226;
- Foglio 62 Particella 234;
- Foglio 62 Particella 238;
- Foglio 62 Particella 255.

Dati della ricercaCatasto: **Terreni**Comune di: **LONATO DEL GARDA** Codice: **M312**Foglio: **47** Particella: **337**Immobili individuati: **1****Elenco Immobili**

	Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni ¹
©	47	337		INCOLT STER		0	35	90				

AGRIVOLTAICO "LONATO"**PROPONENTE: INE LA CASSETTA SRL - A COMPANY OF ILOS NEW ENERGY ITALY****Immobile selezionato**Catasto: **Terreni** Comune: **LONATO DEL GARDA** Codice: **M312**
Foglio: **47** Particella: **337****Elenco Intestati**

	Nominativo o denominazione	Codice fiscale	Titolarità	Quota	Altri dati
<input checked="" type="radio"/>	PROVINCIA DI BRESCIA con sede in BRESCIA (BS)	80008750178	Proprieta'	1000/1000	

Dati della ricercaCatasto: **Terreni**
Comune di: **LONATO DEL GARDA** Codice: **M312**
Foglio: **47** Particella: **521**
Immobili individuati: **1****Elenco Immobili**

	Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni ¹
<input checked="" type="radio"/>	47	521		ENTE URBANO		0	39	30			0000001	

Immobile selezionatoCatasto: **Terreni** Comune: **LONATO DEL GARDA** Codice: **M312**
Foglio: **54** Particella: **107****Elenco Intestati**

	Nominativo o denominazione	Codice fiscale	Titolarità	Quota	Altri dati
<input checked="" type="radio"/>	GAIA S.R.L. con sede in MILANO (MI)	12950240155	Proprieta'	1/1	

Dati della ricercaCatasto: **Terreni**
Comune di: **LONATO DEL GARDA** Codice: **M312**
Foglio: **54** Particella: **107**
Immobili individuati: **1****Elenco Immobili**

	Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni ¹
<input checked="" type="radio"/>	54	107		SEMINATIVO	2	0	26	30	Euro: 14,26	Euro: 15,62		

PROGETTISTA: ANTHEMIS ENVIRONMENT SRL**RELAZIONE PIANO PARTICELLARE****CODICE ELABORATO: 01_R09****PAG. 6**

AGRIVOLTAICO "LONATO"**PROPONENTE: INE LA CASSETTA SRL - A COMPANY OF ILOS NEW ENERGY ITALY****Dati della ricerca**Catasto: **Terreni**Comune di: **LONATO DEL GARDA** Codice: **M312**Foglio: **54** Particella: **136**Immobili individuati: **1****Elenco Immobili**

	Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni ¹
<input checked="" type="radio"/>	54	136		INCOLT STER		0	8	50				

Immobile selezionatoCatasto: **Terreni** Comune: **LONATO DEL GARDA** Codice: **M312**Foglio: **54** Particella: **136****Elenco Intestati**

	Nominativo o denominazione	Codice fiscale	Titolarità	Quota	Altri dati
<input checked="" type="radio"/>	PROVINCIA DI BRESCIA con sede in BRESCIA (BS)	80008750178	Proprieta'	1000/1000	

Immobile selezionatoCatasto: **Terreni** Comune: **LONATO DEL GARDA** Codice: **M312**Foglio: **54** Particella: **139****Elenco Intestati**

	Nominativo o denominazione	Codice fiscale	Titolarità	Quota	Altri dati
<input checked="" type="radio"/>	PROVINCIA DI BRESCIA con sede in BRESCIA (BS)	80008750178	Proprieta'	1000/1000	

Dati della ricercaCatasto: **Terreni**Comune di: **LONATO DEL GARDA** Codice: **M312**Foglio: **54** Particella: **139**Immobili individuati: **1****Elenco Immobili**

	Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni ¹
<input checked="" type="radio"/>	54	139		INCOLT STER		1	79	65				

PROGETTISTA: ANTHEMIS ENVIRONMENT SRL**RELAZIONE PIANO PARTICELLARE****CODICE ELABORATO: 01_R09****PAG. 7**

AGRIVOLTAICO "LONATO"**PROPONENTE: INE LA CASSETTA SRL - A COMPANY OF ILOS NEW ENERGY ITALY****Dati della ricerca**Catasto: **Terreni**Comune di: **LONATO DEL GARDA** Codice: **M312**Foglio: **54** Particella: **143**Immobili individuati: **1****Elenco Immobili**

	Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni ¹
<input checked="" type="radio"/>	54	143		INCOLT STER		0	33	46				

Dati della ricercaCatasto: **Terreni**Comune di: **LONATO DEL GARDA** Codice: **M312**Foglio: **62** Particella: **3**Immobili individuati: **1****Elenco Immobili**

	Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni ¹
<input checked="" type="radio"/>	62	3		ENTE URBANO		0	6	60			0000001	

Dati della ricercaCatasto: **Terreni**Comune di: **LONATO DEL GARDA** Codice: **M312**Foglio: **62** Particella: **36**Immobili individuati: **1****Elenco Immobili**

	Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni ¹
<input checked="" type="radio"/>	62	36		ENTE URBANO		0	4	40			0000001	

Dati della ricercaCatasto: **Terreni**Comune di: **LONATO DEL GARDA** Codice: **M312**Foglio: **62** Particella: **37**Immobili individuati: **1****Elenco Immobili**

	Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni ¹
<input checked="" type="radio"/>	62	37		ENTE URBANO		0	4	70			0000001	

PROGETTISTA: ANTHEMIS ENVIRONMENT SRL**RELAZIONE PIANO PARTICELLARE****CODICE ELABORATO: 01_R09****PAG. 8**

AGRIVOLTAICO "LONATO"**PROPONENTE: INE LA CASSETTA SRL - A COMPANY OF ILOS NEW ENERGY ITALY****Dati della ricerca**Catasto: **Terreni**Comune di: **LONATO DEL GARDA** Codice: **M312**Foglio: **62** Particella: **39**Immobili individuati: **1****Elenco Immobili**

	Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni ¹
<input checked="" type="radio"/>	62	39		ENTE URBANO		0	15	90			0000001	

Dati della ricercaCatasto: **Terreni**Comune di: **LONATO DEL GARDA** Codice: **M312**Foglio: **62** Particella: **41**Immobili individuati: **1****Elenco Immobili**

	Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni ¹
<input checked="" type="radio"/>	62	41		SEMINATIVO	2	0	46	10	Euro: 25,00	Euro: 27,38		

Immobile selezionatoCatasto: **Terreni** Comune: **LONATO DEL GARDA** Codice: **M312**Foglio: **62** Particella: **41****Elenco Intestati**

	Nominativo o denominazione	Codice fiscale	Titolarità	Quota	Altri dati
<input checked="" type="radio"/>	LUSENTI FABIO nato a DESENZANO DEL GARDA (BS) il 29/02/1976	LSNFBA76B29D284O	Proprieta'	1/1	

Dati della ricercaCatasto: **Terreni**Comune di: **LONATO DEL GARDA** Codice: **M312**Foglio: **62** Particella: **78**Immobili individuati: **1****Elenco Immobili**

	Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni ¹
<input checked="" type="radio"/>	62	78		SEMIN IRRIG	2	0	45	60	Euro: 40,04	Euro: 32,97		

PROGETTISTA: ANTHEMIS ENVIRONMENT SRL**RELAZIONE PIANO PARTICELLARE****CODICE ELABORATO: 01_R09****PAG. 9**

AGRIVOLTAICO "LONATO"**PROPONENTE: INE LA CASSETTA SRL - A COMPANY OF ILOS NEW ENERGY ITALY****Immobile selezionato**

Catasto: **Terreni** Comune: **LONATO DEL GARDA** Codice: **M312**
 Foglio: **62** Particella: **78**

Elenco Intestati

	Nominativo o denominazione	Codice fiscale	Titolarià	Quota	Altri dati
<input type="radio"/>	PAGHERA ANGELO nato a BRESCIA (BS) il 20/05/1955	PGHNL55E20B157O	Proprieta'	1/3	
<input type="radio"/>	PAGHERA BRUNO nato a LONATO (BS) il 21/05/1964	PGHBRN64E21E667Q	Proprieta'	1/3	
<input type="radio"/>	PAGHERA MAURIZIO nato a LONATO (BS) il 05/12/1959	PGHMRZ59T05E667G	Proprieta'	1/3	

Dati della ricerca

Catasto: **Terreni**
 Comune di: **LONATO DEL GARDA** Codice: **M312**
 Foglio: **62** Particella: **128**
 Immobili individuati: **1**

Elenco Immobili

	Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni ¹
<input checked="" type="radio"/>	62	128		SEMINATIVO	3	0	18	70	Euro: 8,21	Euro: 10,62		

Immobile selezionato

Catasto: **Terreni** Comune: **LONATO DEL GARDA** Codice: **M312**
 Foglio: **62** Particella: **128**

Elenco Intestati

	Nominativo o denominazione	Codice fiscale	Titolarià	Quota	Altri dati
<input checked="" type="radio"/>	COMUNE DI LONATO DEL GARDA con sede in LONATO (BS)	00832210173	Proprieta'	1/1	

Dati della ricerca

Catasto: **Terreni**
 Comune di: **LONATO DEL GARDA** Codice: **M312**
 Foglio: **62** Particella: **176**
 Immobili individuati: **1**

Elenco Immobili

	Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni ¹
<input checked="" type="radio"/>	62	176		ENTE URBANO		0	0	70			0000001	

PROGETTISTA: ANTHEMIS ENVIRONMENT SRL**RELAZIONE PIANO PARTICELLARE****CODICE ELABORATO: 01_R09****PAG. 10**

AGRIVOLTAICO "LONATO"**PROPONENTE: INE LA CASSETTA SRL - A COMPANY OF ILOS NEW ENERGY ITALY****Dati della ricerca**Catasto: **Terreni**Comune di: **LONATO DEL GARDA** Codice: **M312**Foglio: **62** Particella: **180**Immobili individuati: **1****Elenco Immobili**

	Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni ¹
<input checked="" type="radio"/>	62	180		SOPPRESSO		0	0	0			0000000	

Dati della ricercaCatasto: **Terreni**Comune di: **LONATO DEL GARDA** Codice: **M312**Foglio: **62** Particella: **214**Immobili individuati: **1****Elenco Immobili**

	Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni ¹
<input checked="" type="radio"/>	62	214		INCOLT STER		0	5	28				

Immobile selezionatoCatasto: **Terreni** Comune: **LONATO DEL GARDA** Codice: **M312**Foglio: **62** Particella: **214****Elenco Intestati**

	Nominativo o denominazione	Codice fiscale	Titolarità	Quota	Altri dati
<input checked="" type="radio"/>	PROVINCIA DI BRESCIA con sede in BRESCIA (BS)	80008750178	Proprieta'	1000/1000	

PROGETTISTA: ANTHEMIS ENVIRONMENT SRL**RELAZIONE PIANO PARTICELLARE****CODICE ELABORATO: 01_R09****PAG. 11**

AGRIVOLTAICO "LONATO"**PROPONENTE: INE LA CASSETTA SRL - A COMPANY OF ILOS NEW ENERGY ITALY****Dati della ricerca**Catasto: **Terreni**Comune di: **LONATO DEL GARDA** Codice: **M312**Foglio: **62** Particella: **215**Immobili individuati: **1****Elenco Immobili**

	Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni ¹
<input checked="" type="radio"/>	62	215		SEMINATIVO	2	0	14	10	Euro: 7,65	Euro: 8,37		

Immobile selezionatoCatasto: **Terreni** Comune: **LONATO DEL GARDA** Codice: **M312**Foglio: **62** Particella: **215****Elenco Intestati**

	Nominativo o denominazione	Codice fiscale	Titolarità	Quota	Altri dati
<input type="radio"/>	SASSI SIMONE nato a DESENZANO DEL GARDA (BS) il 28/09/1983	SSSSMN83P28D284G	Proprieta'	1/2	
<input type="radio"/>	AVIGO MARIA nata a DESENZANO DEL GARDA (BS) il 31/12/1959	VGAMRA59T71D284B	Usufrutto con reciproco diritto di accrescimento	1/4	
<input type="radio"/>	SASSI CLAUDIO nato a DESENZANO DEL GARDA (BS) il 04/06/1956	SSSCLD56H04D284R	Usufrutto con reciproco diritto di accrescimento	1/4	
<input type="radio"/>	SASSI LUCIA nata a DESENZANO DEL GARDA (BS) il 23/03/1989	SSSLCU89C63D284T	Nuda proprieta'	1/2	

Dati della ricercaCatasto: **Terreni**Comune di: **LONATO DEL GARDA** Codice: **M312**Foglio: **62** Particella: **217**Immobili individuati: **1****Elenco Immobili**

	Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni ¹
<input checked="" type="radio"/>	62	217		INCOLT STER.		0	21	39				

Immobile selezionatoCatasto: **Terreni** Comune: **LONATO DEL GARDA** Codice: **M312**Foglio: **62** Particella: **217****Elenco Intestati**

	Nominativo o denominazione	Codice fiscale	Titolarità	Quota	Altri dati
<input checked="" type="radio"/>	PROVINCIA DI BRESCIA con sede in BRESCIA (BS)	80008750178	Proprieta'	1000/1000	

PROGETTISTA: ANTHEMIS ENVIRONMENT SRL**RELAZIONE PIANO PARTICELLARE****CODICE ELABORATO: 01_R09****PAG. 12**

AGRIVOLTAICO "LONATO"**PROPONENTE: INE LA CASSETTA SRL - A COMPANY OF ILOS NEW ENERGY ITALY****Dati della ricerca**Catasto: **Terreni**Comune di: **LONATO DEL GARDA** Codice: **M312**Foglio: **62** Particella: **221**Immobili individuati: **1****Elenco Immobili**

	Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni ¹
<input checked="" type="radio"/>	62	221		INCOLT STER		0	4	27				

Immobile selezionatoCatasto: **Terreni** Comune: **LONATO DEL GARDA** Codice: **M312**Foglio: **62** Particella: **221****Elenco Intestati**

	Nominativo o denominazione	Codice fiscale	Titolarità	Quota	Altri dati
<input checked="" type="radio"/>	PROVINCIA DI BRESCIA con sede in BRESCIA (BS)	80008750178	Proprieta'	1000/1000	

Dati della ricercaCatasto: **Terreni**Comune di: **LONATO DEL GARDA** Codice: **M312**Foglio: **62** Particella: **224**Immobili individuati: **1****Elenco Immobili**

	Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni ¹
<input checked="" type="radio"/>	62	224		INCOLT STER		0	21	5				

Immobile selezionatoCatasto: **Terreni** Comune: **LONATO DEL GARDA** Codice: **M312**Foglio: **62** Particella: **224****Elenco Intestati**

	Nominativo o denominazione	Codice fiscale	Titolarità	Quota	Altri dati
<input checked="" type="radio"/>	PROVINCIA DI BRESCIA con sede in BRESCIA (BS)	80008750178	Proprieta'	1000/1000	

PROGETTISTA: ANTHEMIS ENVIRONMENT SRL**RELAZIONE PIANO PARTICELLARE****CODICE ELABORATO: 01_R09****PAG. 13**

AGRIVOLTAICO "LONATO"**PROPONENTE: INE LA CASSETTA SRL - A COMPANY OF ILOS NEW ENERGY ITALY****Dati della ricerca**Catasto: **Terreni**Comune di: **LONATO DEL GARDA** Codice: **M312**Foglio: **62** Particella: **255**Immobili individuati: **1****Elenco Immobili**

	Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni ¹
<input checked="" type="radio"/>	62	255		SOPPRESSO		0	0	0			000000	

Dati della ricercaCatasto: **Terreni**Comune di: **LONATO DEL GARDA** Codice: **M312**Foglio: **62** Particella: **225**Immobili individuati: **1****Elenco Immobili**

	Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni ¹
<input checked="" type="radio"/>	62	225		SEMINATIVO	2	0	23	53	Euro: 12,76	Euro: 13,98		

Dati della ricercaCatasto: **Terreni**Comune di: **LONATO DEL GARDA** Codice: **M312**Foglio: **62** Particella: **226**Immobili individuati: **1****Elenco Immobili**

	Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni ¹
<input checked="" type="radio"/>	62	226		INCOLT STER		0	7	34				

PROGETTISTA: ANTHEMIS ENVIRONMENT SRL**RELAZIONE PIANO PARTICELLARE****CODICE ELABORATO: 01_R09****PAG. 14**

Dati della ricercaCatasto: **Terreni**Comune di: **LONATO DEL GARDA** Codice: **M312**Foglio: **62** Particella: **234**Immobili individuati: **1****Elenco Immobili**

	Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni ¹
<input checked="" type="radio"/>	62	234		INCOLT STER		0	3	65				

Dati della ricercaCatasto: **Terreni**Comune di: **LONATO DEL GARDA** Codice: **M312**Foglio: **62** Particella: **238**Immobili individuati: **1****Elenco Immobili**

	Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni ¹
<input checked="" type="radio"/>	62	238		INCOLT STER		0	0	19				



N 5036300

E 1611200

23 Gen 2021 9:55:32
Prot. n. T24477/2021

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 1552.000 x 1104.000 metri

Comune: BEDIZZOLE
Foglio: 31

Particella: 269



Immobile selezionato

Catasto: Terreni Comune: BEDIZZOLE Codice: A729
Foglio:31 Particella:269

Elenco Intestati

	Nominativo o denominazione	Codice fiscale	Titolarità	Quota
<input type="radio"/>	DEDDA GIACOMO nato a BRESCIA (BS) il 02/02/1998	DDDGCM98B02B157T	Proprieta'	13/80
<input type="radio"/>	DEDDA OLGA nata a BRESCIA (BS) il 24/03/2002	DDDLGO02C64B157Z	Proprieta'	13/80
<input type="radio"/>	FERRARI ELISABETTA nata a BRESCIA (BS) il 27/08/1959	FRRLBT59M67B157Y	Proprieta'	12/40
<input type="radio"/>	FERRARI LAURA nata a BRESCIA (BS) il 06/03/1961	FRRLRA61C46B157Q	Proprieta'	15/40

Elenco immobili per diritti e quote

	Catasto	Titolarità	Ubicazione	Foglio	Particella	Sub	Classamento	Classe	Consistenza	Rendita
<input type="radio"/>	T	Proprieta' per 13/80	BEDIZZOLE (BS)	31	269		SEM IRR ARB	3	12 ha 73 are 1 ca	R.D Euro:986,18 (*) R.A. Euro: 1.117,67

Soggetto selezionato

Nominativo: FERRARI MASSIMO
Codice fiscale: FRRMSM63T14F471H
Comune di: LONATO DEL GARDA Codice: M312
Immobili individuati: 9

Elenco immobili per diritti e quote

	Catasto	Titolarità	Ubicazione	Foglio	Particella	Sub	Classamento	Classe	Consistenza	Rendita
<input type="radio"/>	T	Proprieta' per 1/1	LONATO DEL GARDA (BS)	15	142		SEMIN IRRIG	1	4 ha 32 are 50 ca	R.D Euro:375,26 (*) R.A. Euro: 357,39
<input type="radio"/>	T	Proprieta' per 1/1	LONATO DEL GARDA (BS)	15	206		SEMIN IRRIG	1	37 are 65 ca	R.D Euro:32,67 (*) R.A. Euro: 31,11
<input type="radio"/>	T	Proprieta' per 1/1	LONATO DEL GARDA (BS)	15	211		SEMIN IRRIG	1	28 are 75 ca	R.D Euro:24,94 (*) R.A. Euro: 23,76
<input type="radio"/>	T	Proprieta' per 1/1	LONATO DEL GARDA (BS)	15	228		SEMIN IRRIG	2	55 are 3 ca	R.D Euro:39,22 (*) R.A. Euro: 39,79
<input type="radio"/>	T	Proprieta' per 1/1	LONATO DEL GARDA (BS)	15	237		SEMIN IRRIG	2	18 are 10 ca	R.D Euro:12,90 (*) R.A. Euro: 13,09
<input type="radio"/>	T	Proprieta' per 1/1	LONATO DEL GARDA (BS)	15	238		SEMIN IRRIG	2	6 are 15 ca	R.D Euro:4,38 (*) R.A. Euro: 4,45
<input type="radio"/>	T	Proprieta' per 1/1	LONATO DEL GARDA (BS)	15	260		SEMIN IRRIG	2	21 ha 27 are 55 ca	R.D Euro:1.516,33 (*) R.A. Euro: 1.538,30
<input type="radio"/>	T	Proprieta' per 1/1	LONATO DEL GARDA (BS)	15	42		SEMIN IRRIG	1	90 are 20 ca	R.D Euro:78,26 (*) R.A. Euro: 74,54
<input type="radio"/>	T	Proprieta' per 1/1	LONATO DEL GARDA (BS)	15	53		SEMINATIVO	2	23 are 80 ca	R.D Euro:12,91 R.A. Euro: 14,14



In disponibilità

M 5030300



F 1617500

1 Particella: 239

Comune: (BS) LONATO DEL GARDA
 Foglio: 62
 Dimensione comice: 534.000 x 378.000 metri
 Scala originale: 1:2000
 28-Sep-2023 12:11
 Protocollo pratica T167068/2023

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 29/09/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 29/09/2023

Dati identificativi: Comune di LONATO DEL GARDA (M312) (BS)

Foglio 62 Particella 239

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 79,66

agrario Euro 87,25

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2

Superficie: 14.690 m²

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TERRITORIALE del 15/10/2007 in atti dal 02/12/2015 LEGGE REGIONALE 26 proveniente dal comune di Lonato E667; trasferito al comune di Lonato Del Garda M312. (n. 3/2015)

> **Dati identificativi**

Comune di LONATO DEL GARDA (M312) (BS)

Foglio 62 Particella 239

VARIAZIONE TERRITORIALE del 15/10/2007 in atti dal 02/12/2015 LEGGE REGIONALE 26 proveniente dal comune di Lonato E667; trasferito al comune di Lonato Del Garda M312. (n. 3/2015)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 79,66

agrario Euro 87,25

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 2

Superficie: 14.690 m²

VARIAZIONE TERRITORIALE del 15/10/2007 in atti dal 02/12/2015 LEGGE REGIONALE 26 proveniente dal comune di Lonato E667; trasferito al comune di Lonato Del Garda M312. (n. 3/2015)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. CHERUBINI Elio (CF CHRLEI45T01E667O)**

nato a LONATO (BS) il 01/12/1945

Diritto di: Proprietà per 1000/1000 in regime di comunione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE TERRITORIALE del 15/10/2007 in atti dal 02/12/2015 LEGGE REGIONALE 26 proveniente dal comune di Lonato E667; trasferito al comune di Lonato Del Garda M312. (n. 3/2015)



Direzione Provinciale di Brescia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **29/09/2023**
Ora: **09:29:32**
Numero Pratica: **T31217/2023**
Pag: **2 - Fine**

Tributi speciali: Euro 0,90