



Regione Lombardia



Provincia di Brescia



Comune di
Bedizzole



Comune di Lonato
del Garda

AGRIVOLTAICO "LONATO"

Progetto per la costruzione e l'esercizio di un impianto agrivoltaico per la produzione di energia elettrica da fonte fotovoltaica e delle relative opere e infrastrutture connesse, della potenza elettrica di 23,2MW, da realizzare nei Comuni di Bedizzole e Lonato del Garda (BS)

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA

*Ai sensi del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e
del D.P.R. 207/2010 e s.m.i.*

Num. elaborato

Scala disegno

01_R11

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

REVISIONI, VERIFICHE E APPROVAZIONI

DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO
16/09/2022	prima emissione	ANTHEMIS	ANTHEMIS	ILOS
29/09/2023	prima revisione	ANTHEMIS	ANTHEMIS	ILOS

Proponente

ILOS

INE La Cassetta Srl
A Company of ILOS New Energy Italy

INE La Cassetta SRL
Piazza Walther Von Vogelweide, n°8
39100 BOLZANO
inelacassettasrl@legalmail.it

INE LA CASSETTA S.r.l.
a company of ILOS New Energy Italy
P.IVA e C.F. n° IT 16382061003
Sede legale: Piazza Walther Von Vogelweide, 8,
39100 Bolzano (BZ)
inelacassettasrl@legalmail.it

Firmato Digitalmente

Progettazione



ANTHEMIS ENVIRONMENT SRL
Via Lombardore, n°207
10040 Leini (TO)
+39 011 9977387
info@anthemisenvironment.it



Coprogettisti

Electro Power S.a.s. di Rije Ugo & C.
Piazza Alfieri, n°45
14100 Asti (AT)
+39 011 9034805
info@electro-power.net

SD PROGETTI
Via Lenin Sormano, n°4
10083 Favria (TO)
+39 012 477537
studio@sdprogetti.net

Indice

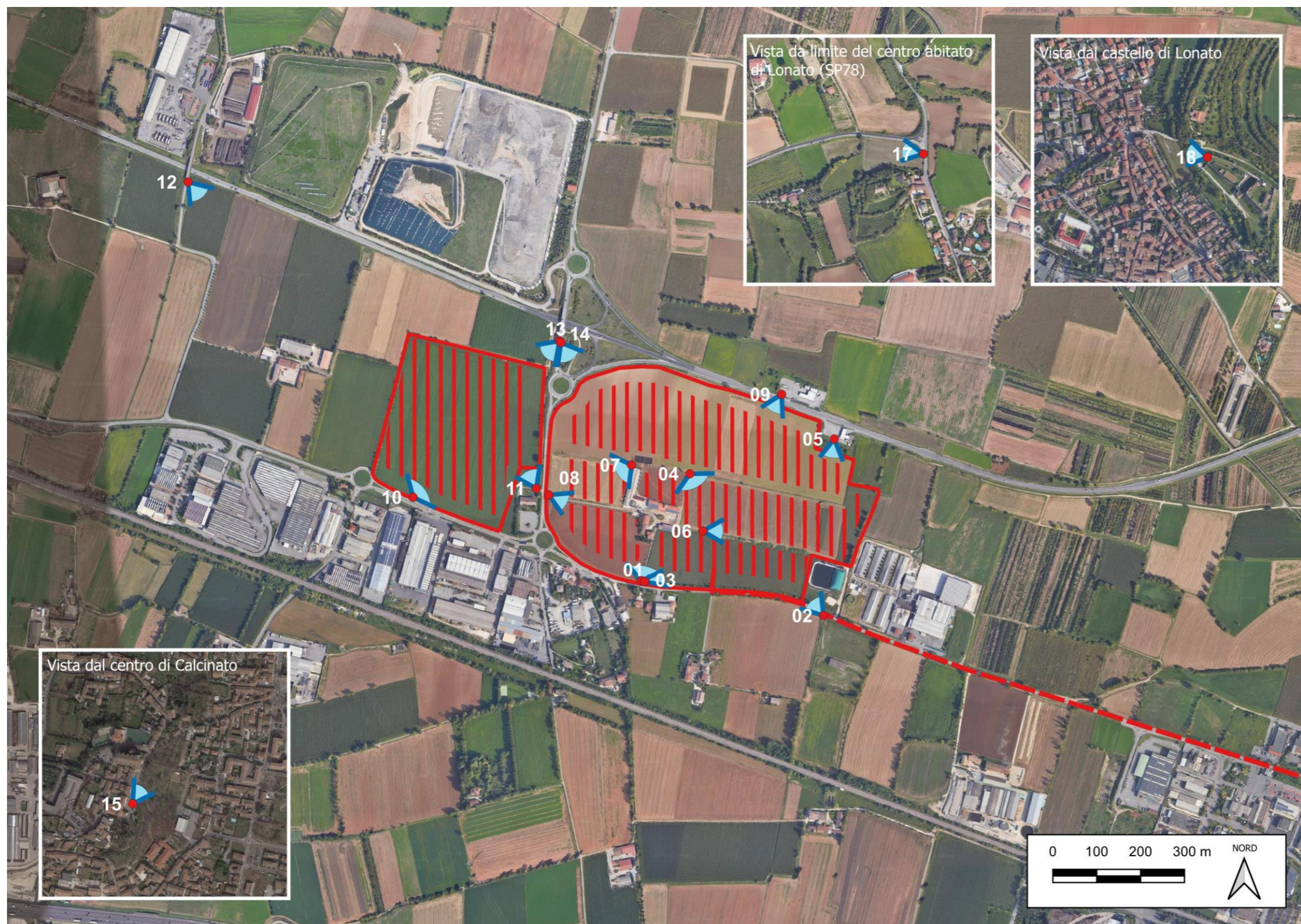
1.0	VALUTAZIONE DELL'IMPATTO SUL PAESAGGIO - DOSSIER FOTOGRAFICO	2
1.1	Viste fotografiche area agrivoltaico	3
1.2	Viste fotografiche area stazione elettrica	10
1.3	Viste fotografiche tracciato del cavo interrato	12

1.0 VALUTAZIONE DELL'IMPATTO SUL PAESAGGIO - DOSSIER FOTOGRAFICO

Il presente dossier fotografico è organizzato per tipologia d'intervento, sotto sintetizzati.

- area agrivoltaico: è prevista la realizzazione di un campo agrivoltaico da 23,17 MW su una superficie di 42 ha circa ubicati per 2/3 nel comune di Lonato del Garda e per 1/3 nel comune di Bedizzole
- area sottostazione elettrica: è prevista la costruzione di una nuova sottostazione elettrica MT/AT in adiacenza a quella esistente in località Fornace dei Gorghi. L'area totale su cui è prevista la realizzazione della nuova SE è di circa 24 ha;
- un cavidotto interrato da 30 kV che servirà a collegare il campo agrivoltaico con la nuova SE, lungo circa 11,1 km il cui passaggio avverrà integralmente su strade esistenti.
-

1.1 Viste fotografiche area agrivoltaico



LEGENDA

Elementi in progetto

Perimetro area agrifotovoltaico

Area effettiva di impianto

Cavo interrato 30 kV

Punti di scatto



Figura 1-1: veduta aerea dell'area di prevista realizzazione del parco agrivoltaico e dei punti di presa fotografici.



Figura 1-2: veduta panoramica dell'ingresso alla cascina e all'area di intervento da via Cassetta (Lonato)



Figura 1-3 vista verso ovest da via Cassetta verso l'area d'intervento (area in fondo).



Figura 1-4: vista dall'ingresso della cascina di via Cassetta guardando verso est. Su quest'area verrà realizzato parte del parco agrivoltaico lasciando una fascia di rispetto di circa 40 metri dalla strada sulla destra.

04



Figura 1-5: veduta panoramica verso SE dell'area di intervento delimitata a nord dal canale in evidenza e a ovest dalla cascina. È prevista una fascia di rispetto di almeno 10 metri dal canale e la conservazione degli elementi arborati presenti sullo sfondo.

05



Figura 1-6: vista dal perimetro nord, in corrispondenza della stazione di servizio sulla SP11 (direzione Peschiera del Garda). Da tale punto si gode di una visuale leggermente rialzata ma, tuttavia, la presenza di vegetazione lungo il margine esterno del piazzale permette una visuale chiara solo dal punto in cui è stata scattata la foto.

06



Figura 1-7: vista dell'area di progetto guardando verso est, in corrispondenza di uno dei canali che attraversano il sito, spesso bordati, come in questo caso, da esemplari di gelso, pioppo e bagolaro. Tali filari verranno preservati e incrementati.

07



Figura 1-8: veduta panoramica verso SW dell'area di intervento accanto alla stalla. Sullo sfondo si notano edifici a destinazione commerciale e industriale posti al confine tra i comuni di Lonato del Garda e Bedizzole.

08



Figura 1-9: vista dell'area verso ovest, in corrispondenza della strada di accesso alla cascina dalla SP28.

09



Figura 1-10: vista verso sud dell'area di intervento dalla stazione di servizio posta sulla SP11 in direzione Brescia. Da tale strada è prevista una fascia di rispetto di almeno 35 m in cui verranno realizzati interventi di mascheramento.

10



Figura 1-11: veduta dell'area di progetto verso nord da via Statale (Comune di Bedizzole) in corrispondenza di una fermata degli autobus. Sullo sfondo a sinistra si nota l'area della discarica di Bedizzole.

11



Figura 1-12: veduta dell'area di progetto verso nord ovest dal margine della SP28. Sulla parte più a destra della foto si nota la presenza di alberi che a tratti limitano la vista dell'area e a cui si andrà ad aggiungere la bordura di mascheramento. Alle spalle dell'osservatore è posto il rudere di un ristorante bordato da vegetazione arborea e arbustiva che limita ulteriormente la vista dell'area.

12



Figura 1-13: Vista dal cavalcavia di via Fusina verso est. L'area di intervento è posta alle spalle della cascina e dei filari sullo sfondo per cui risulta poco visibile.

13



Figura 1-14: vista verso SE dal cavalcavia della SP28 dell'area di intervento posta nel territorio di Lonato. In particolare l'area di interesse è quella sottoposte caratterizzata dalla presenza di seminativo.

14



Figura 1-15: vista verso SW dal cavalcavia della SP28 dell'area di intervento posta nel territorio di Bedizzole. In particolare l'area di interesse è quella sottoposte a lavorazioni, mentre la fascia che guarda verso la SP11 non verrà interessata.

15

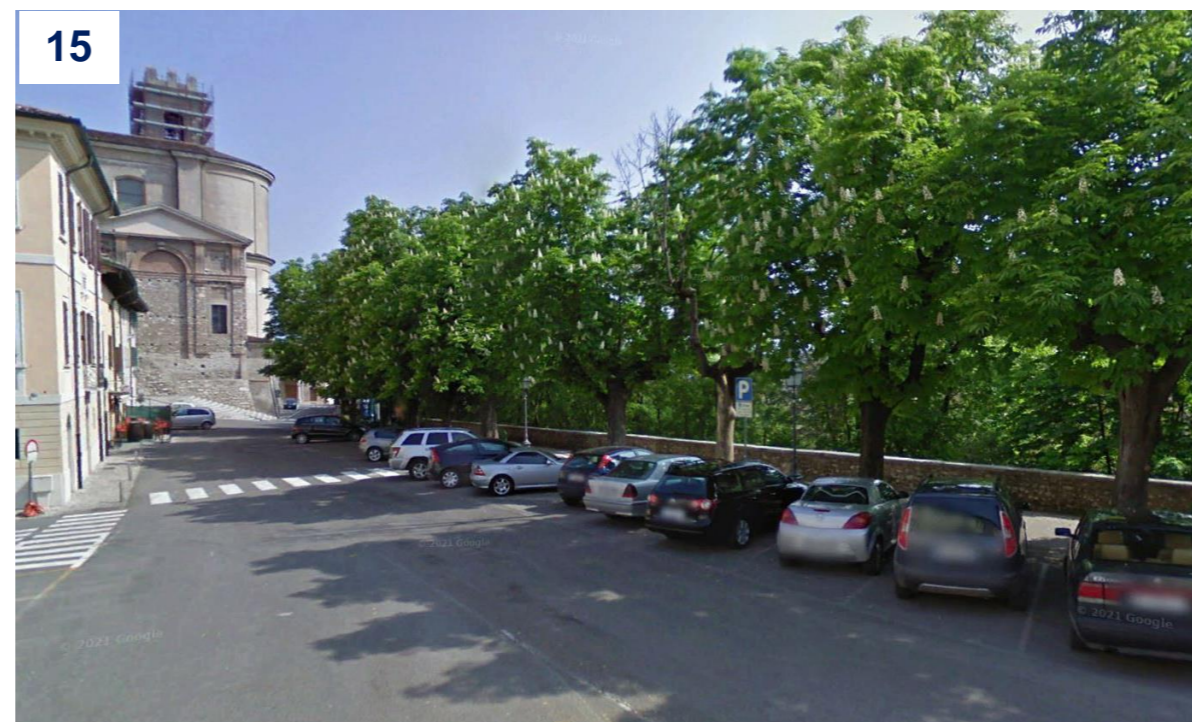


Figura 1-16: vista verso l'area di intervento dal centro storico di Calcinato, posto in posizione rilevata rispetto alla pianura sottostante. La presenza di una scarpata con densa vegetazione che circonda il centro storico rende l'area d'intervento non visibile. Fonte Google Maps.



Figura 1-18: Vista verso ovest dal SP78, incrocio con via Zeno. L'area di intervento è parzialmente coperta da vegetazione (sulla sinistra), inoltre la distanza dal sito e le caratteristiche morfologiche dello stesso lo rendono poco percepibile



Figura 1-19: vista dell'area (bordata con segno rosso) guardando verso ovest dal castello di Lonato che di fatto costituisce il punto più alto e più distante da cui è osservabile l'area di intervento.


1.2 Viste fotografiche area stazione elettrica



LEGENDA

Elementi in progetto

 Area sottostazione elettrica MT/AT

 Cavo interrato 30 kV

 Punti di scatto



Figura 1-20: veduta aerea dell'area di prevista realizzazione della SE e dei punti di presa fotografici.



Figura 1-21: vista dell'area d'intervento, posta dietro la coltivazione di mais in primo piano, guardando verso ovest dalla SS n 587 del Benaco. Questo è il punto da cui l'opera risulterà meglio visibile ma, come si può notare, il cono visivo risulta già impattato dalla presenza dei sostegni e della SE sulla sinistra.



Figura 1-22: vista verso l'area da NW in corrispondenza della piazzola di sosta della SP567



Figura 1-23: vista dell'area da sud, sul confine dell'area SIC Complesso Morenico di Castiglione dello Stiviere", La parziale presenza di un filare rende l'area visibile solo in parte. Sul fianco si notano i sostegni della SE esistente.


1.3 Viste fotografiche tracciato del cavo interrato



LEGENDA

Elementi in progetto

 Area sottostazione elettrica MT/AT

 Cavo interrato 30 kV

 Punti di scatto

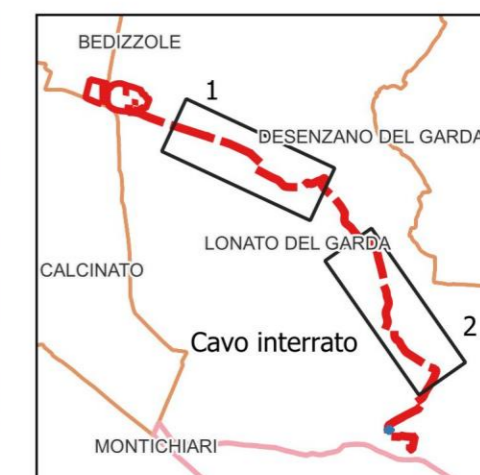


Figura 1-24: veduta aerea dell'area di prevista del cavo interrato 30 kV e dei punti di presa fotografici.

22



Figura 1-25: vista scattata verso est su via Molini su cui è previsto il passaggio del cavo interrato.

23



Figura 1-26: vista della Sertola Lonata da via Molini. È previsto l'attraversamento di tale roggia da parte del cavo interrato.

24



Figura 1-27: vista da via Molini verso est. Su tale strada è previsto il passaggio del cavo interrato.

25



Figura 1-28: vista di via Leonardo da Vinci verso sud-est.



26

Figura 1-29: vista della rotonda presente all'incrocio tra via Montebello e via Salvo D'Acquisto.



27

Figura 1-30: vista di via Montebello in direzione ovest.



28

Figura 1-32: vista di via Montebello verso sud est. L'area a sinistra della strada è interessata dalla presenza di vincolo paesaggistico ai sensi dell'art. 136 del D.Lgs 42/2004.



29

Figura 1-31: vista di via Montebello verso ovest. L'intera area è compresa in quelle tutelate ai sensi dell'art. 136 del D.Lgs 42/2004.



Figura 1-33 vista di via Montebello verso ovest, dall'incrocio con via IV novembre. L'area ricade tra quelle tutelate ai sensi dell'art. 136 del D.Lgs 42/2004.



Figura 1-34: vista NE della strada privata su cui è previsto il passaggio del cavo interrato al fine di evitare l'attraversamento ferroviario sul lato (SP668).



Figura 1-35: vista verso NW di via Marziale Cerutti e del contesto agricolo sull'area caratterizzata da seminativi e vigneti (sulla destra)



Figura 1-36: vista di via Brodena verso sud.

34



Figura 1-38: vista di via Brodena verso sud. Si intravedono i rilievi che caratterizzano l'area a sud est dell'abitato di Lonato.

35



Figura 1-37: vista di via Brodena verso sud. In questo tratto attraversa un abitato caratterizzato da case rurali sparse.

36



Figura 1-39: vista dalla SPBS567 verso SE.