

Regione MOLISE
Città di CAMPOBASSO
COMUNE di GUGLIONESI



**PROGETTO DEFINITIVO PER LA COSTRUZIONE E L'ESERCIZIO
DI UN IMPIANTO EOLICO DI POTENZA 39.2 MW NEL COMUNE
DI GUGLIONESI E RELATIVE OPERE DI CONNESSIONE**

(art. 23, d.lgs. 3 aprile 2006, n. 152)

Formato:

A4/A3

Sezione:

SEZIONE L - STIMA ECONOMICA

Scala:

Elaborato:

**PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO ED ASSERVIMENTO
DESCRITTIVO CON OPERE DI CONNESSIONE**

Revisione:

00

Codice elaborato:

LWG01_L06

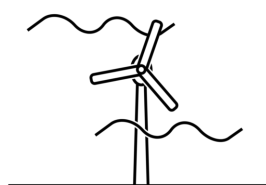
Il proponente:

LE.RO.DA. WIND S.r.l.

Piazza Alberico Gentili, 6 – 90143 PALERMO (PA)

07121980820

le.ro.da.windsrl@legalmail.it



LE.RO.DA. WIND

LE. RO. DA. WIND SRL
Piazza Alberico Gentili, 6 - 90143 Palermo
PA - 438351
07121980820

Il progettista:

dott. ing. ALESSIO ZAMBRANO

Via Bellini, 77 – 84081 BARONISSI (SA)

alessio.zambrano@ordingsa.it



PIANO PARTICELLARE IMPIANTO EOLICO NEL COMUNI DI GUGLIONESI (CB)																		
PROGETTO SPERLINGA "SOLAGNE GRANDI"																		
PROVINCIA DI CAMPOBASSO																		
COMUNE	FOGLIO	PART.	CLASSAMENTO	VAL. DI MERCATO (€/mq)	SUPERFICIE CATASTALE [ha]	PROPRIETARIO DA MANDATO	CODICE FISCALE	TITOLARITA'	QUOTA	SUPERFICIE DI ESPROPRIO (S.E.)			SUPERFICIE DI ASSERVIMENTO PERMANENTE			SUPERFICIE DI ASSERVIMENTO TEMPORANEA		TOTALE
										ESPROPRIO [mq]	INDENNITA' DI ESPROPRIO (€/mq) (V.M. X S.S.)	SUPERFICIE SERVITU' AL SUOLO [mq] (S.S.)	INDENNITA' DI SERVITU' AL SUOLO (€/mq) (V.M. X S.S. X 0,72 X 1/2)	SUPERFICIE SERVITU' AEREA [mq] (S.S.)	INDENNITA' DI SERVITU' AEREA (€/mq) (V.M. X S.S. X 0,72 X 1/4)	SUPERFICIE SERVITU' [mq] (S.S.)	INDENNITA' DI SERVITU' (€/mq) (V.M. X S.S. X 0,72 X 1/12)/12*18	
Guglionesi	6	56	SEMINATIVO	2,40 €	0,925	COMUNE DI GUGLIONESI con sede in GUGLIONESI (CB) GRECO COSTANTINO LUIGI nato a ROMA (RM) il 19/06/1962	91001920700	Diritto del concedente	1/1		0,00 €	194	167,62 €		0,00 €		0,00 €	167,62 €
Guglionesi	6	57	SEMINATIVO	2,40 €	0,845	COMUNE DI GUGLIONESI con sede in GUGLIONESI (CB) GRECO LUIGI CESARE nato a PETACCIATO (CB) il 11/06/1932	91001920700	Diritto del concedente	1/1		0,00 €	16	13,82 €		0,00 €		0,00 €	13,82 €
Guglionesi	6	58	SEMINATIVO	2,40 €	0,832	COMUNE DI GUGLIONESI con sede in GUGLIONESI (CB) RICCIUTI ANTONIO COSTANZO nato a ROMA (RM) il 29/04/1943	91001920700	Proprietà	1/1		0,00 €	293	253,15 €		0,00 €		0,00 €	253,15 €
Guglionesi	6	75	SEMINATIVO	2,40 €	0,924	COMUNE DI GUGLIONESI GUGLIELMO ANTONIETTA nata a GUGLIONESI (CB) il 20/07/1930	91001920700	Diritto del concedente	1/4		0,00 €	27	23,33 €		0,00 €		0,00 €	23,33 €
Guglionesi	6	76	SEMINATIVO	2,40 €	0,968	GUGLIELMO ROSA nata a GUGLIONESI (CB) il 19/10/1924	91001920700	Proprietà	1/1		0,00 €	486	419,90 €		0,00 €		0,00 €	419,90 €
Guglionesi	6	117	SEMINATIVO	2,40 €	0,798	GUGLIELMO ADAMO NICOLA nato a GUGLIONESI (CB) il 24/07/1933	91001920700	Proprietà	1/1		0,00 €	50	43,20 €	1449	625,97 €		0,00 €	669,17 €
Guglionesi	6	160	SEMINATIVO	2,40 €	1,786	RICCIUTI ANTONIO COSTANZO nato a ROMA (RM) il 29/04/1943	RBNMRA47ROSE259R	Diritto del concedente	1/1		0,00 €	299	258,34 €		0,00 €		0,00 €	258,34 €
Guglionesi	6	161	SEMIN ARBOR	2,40 €	0,159	URBANO MARIO nato a GUGLIONESI (CB) il 05/10/1947	DGNSNCH45M68F475O	Proprietà	1/1		0,00 €	11	9,50 €					9,50 €
Guglionesi	8	45	SEMINATIVO	2,40 €	1,133	DI GIUSEPPE ENRICHETTA nata a MONTECILFONE (CB) il 28/08/1954	DGNSNCH45M68F475O	Proprietà	1/1		0,00 €	190	164,16 €	1920	829,44 €	1065	230,04 €	1.234,64 €
Guglionesi	8	46	SEMIN IRRIG	3,36 €	1,004	URBANO MARIO nato a GUGLIONESI (CB) il 05/10/1947	01643820432	Proprietà	1/1		0,00 €	3332	2.015,19 €	857	259,16 €			2.274,35 €
Guglionesi	8	47	SEMIN IRRIG	3,36 €	0,512	AGRI FOGLIA SOCIETA' AGRICOLA S.R.L. con sede in MACERATA (MC) AGRIS SOCIETA' AGRICOLA S.R.L. con sede in MACERATA (MC)	01643820432	Proprietà	1/1		0,00 €	1214	734,23 €				0,00 €	734,23 €
Guglionesi	8	61	SEMINATIVO	2,40 €	0,982	VACCARO ANTONIO nato a GUGLIONESI (CB) il 11/03/1962	VCCNTN62C1E259L	Diritto del concedente	1/1		0,00 €							0,00 €
Guglionesi	8	62	SEMIN IRRIG	3,36 €	1,005	DEL PESCHIO ADELINA nata a GUGLIONESI (CB) il 08/06/1927	DLPDLN27H48E259Y	Comproprietario	2/30	901	2.162,40 €	3327	2.874,53 €	2912	1.257,98 €	2000	432,00 €	6.726,91 €
Guglionesi	8	63	SEMINATIVO	2,40 €	0,0002	DEL PESCHIO ROSINA ; FU NICOLAMARIA nato/a a GUGLIONESI (CB) il 03/02/1924	DLPTST65S17E259A	Proprietà	1/1		0,00 €		0,00 €	4639	2.805,67 €	2611	789,57 €	3.595,23 €
Guglionesi	8	71	SEMINATIVO	2,40 €	0,583	DEL PESCHIO TEMISTOCLE CARLO nato a GUGLIONESI (CB) il 17/11/1965	DLPTST65S17E259A	Proprietà	1/1		0,00 €		0,00 €	168	72,58 €	78	16,85 €	89,42 €
Guglionesi	8	122	SEMINATIVO ULIVETO	2,58 €	0,0154 0,2646	DEL PESCHIO TEMISTOCLE CARLO nato a GUGLIONESI (CB) il 17/11/1965	DLPTST65S17E259A	Comproprietario	1/5		0,00 €	275	237,60 €		0,00 €		0,00 €	237,60 €
Guglionesi	8	123	SEMINATIVO	2,40 €	0,235	MINCHILLO NICOLA nato a GUGLIONESI (CB) il 03/05/1943	MNCNCL43E03E259Y	Comproprietario	1/16 1/16		0,00 €	188	174,61 €		0,00 €		0,00 €	174,61 €
Guglionesi	8	149	SEMIN IRRIG	3,36 €	0,511	MINCHILLO CONCETTA nata a GUGLIONESI (CB) il 11/04/1945	MNCNCL43E03E259Y	Proprietà	1/16 1/16		0,00 €	192	165,89 €		0,00 €	302	65,23 €	231,12 €
Guglionesi	10	12	SEMINATIVO	2,40 €	0,72	VERNACCIA NICOLAMARIA ; FU CARLO nato/a a GUGLIONESI (CB) il 21/09/1893	DLPTST65S17E259A	Proprietà	1/1		0,00 €	147	88,91 €					88,91 €
Guglionesi	10	16	SEMINATIVO	2,40 €	0,496	DEL PESCHIO GIANFRANCO nato a GUGLIONESI (CB) il 01/04/1965	DLPGRF65D01E259P	Proprietà	1/3		0,00 €	477	412,13 €		0,00 €		0,00 €	412,13 €
Guglionesi	10	36	SEMINATIVO	2,40 €	0,841	DEL PESCHIO GIUSEPPE nato a GUGLIONESI (CB) il 15/04/1956	DLPGRF65D01E259P	Proprietà	1/3		0,00 €	177	152,93 €		0,00 €		0,00 €	152,93 €
Guglionesi	10	40	ORTO IRRIG SEMINATIVO	3,33 €	0,5 0,505	DEL PESCHIO ADAMO nato a GUGLIONESI (CB) il 28/09/1917	DLPTST65S17E259A	Proprietà	1/3		0,00 €	27	23,33 €		0,00 €		0,00 €	23,33 €
Guglionesi	10	44	SEMINATIVO	2,40 €	0,03	TESTA ANTONIO nato a GUGLIONESI (CB) il 09/02/1973	TSTNGL73B09E259F	Proprietà	1/3		0,00 €	330	395,60 €		0,00 €		0,00 €	395,60 €
Guglionesi	10	45	SEMINATIVO SEMIN IRRIG	2,88 €	0,0136 0,0134	TESTA ANTONIO nato a ROCCAVIVARA (CB) il 19/11/1963	TSTNTN63S19H454M	Proprietà	1/3		0,00 €	56	58,06 €		0,00 €		0,00 €	58,06 €
Guglionesi	10	46	SEMIN IRRIG SEMINATIVO VIGNETO	2,86 €	0,0159 0,0028	TESTA ANTONIO nato a ROCCAVIVARA (CB) il 19/11/1963	TSTNTN63S19H454M	Proprietà	1/3		0,00 €	31	31,92 €		0,00 €		0,00 €	31,92 €
Guglionesi	10	47	VIGNETO	3,78 €	1,785	TESTA GIUSEPPE nato a TERMOLI (CB) il 03/03/1968	TSTGPP68C03L113U	Proprietà	1/3		0,00 €	281	382,38 €		0,00 €		0,00 €	382,38 €
Guglionesi	10	55	AREA RURALE	2,40 €	0,063	TESTA ANGELO nato a GUGLIONESI (CB) il 09/02/1973	TSTNGL73B09E259F	Proprietà	1/24 5/24 1/24 2/24 4/24 4/24 2/24 4/24 1/24		0,00 €	154	133,06 €		0,00 €		0,00 €	133,06 €
Guglionesi	10	142	SEMINATIVO	2,40 €	0,514	TESTA ANGELO nato a GUGLIONESI (CB) il 09/02/1973	TSTNGL73B09E259F	Proprietà	1/3		0,00 €	231	199,58 €		0,00 €		0,00 €	199,58 €
Guglionesi	11	46	SEMINATIVO PASCOLO	1,49 €	1,801	TESTA ANTONIO nato a ROCCAVIVARA (CB) il 19/11/1963	TSTNTN63S19H454M	Proprietà	1/2		0,00 €	645	345,98 €		0,00 €		0,00 €	345,98 €
Guglionesi	11	57	SEMINATIVO	2,40 €	0,784	TESTA GIUSEPPE nato a TERMOLI (CB) il 03/03/1968	TSTGPP68C03L113U	Proprietà	1/2		0,00 €	43	37,15 €		0,00 €		0,00 €	37,15 €

Montenero di Bisaccia	79	108	SEMINATIVO ULIVETO	2,58 €	0,6164 0,0156	LIBERATORE ALFREDO nato a PALATA (CB) il 28/10/1941 LIBERATORE FERNANDO nato a TERMOLI (CB) il 28/02/1967 MANES MARIA IRENE nata a PALATA (CB) il 08/08/1943	LBRLRD41R28G257D LBRFNN67B28L113I MNSMRN43M48G257G	Usufrutto Nuda proprietà' Usufrutto	1/2 1/1 1/2		0,00 €	35	32,51 €		0,00 €		0,00 €	32,51 €
Montenero di Bisaccia	79	109	SEMINATIVO	2,40 €	0,095	LIBERATORE GIAMAICA nata a TERMOLI (CB) il 18/09/1991 LIBERATORE VALENTINA nata a TERMOLI (CB) il 10/05/1983	LBRGMC91P58L113D LBRVNT83E50L113Z	Proprietà' Proprietà'	1/2 1/2		0,00 €	51	44,06 €		0,00 €		0,00 €	44,06 €
Montenero di Bisaccia	79	110	SEMINATIVO	2,40 €	2,127	LIBERATORE NICOLA nato a PALATA (CB) il 08/12/1960	LBRNCL60T08G257T	Proprietà'	1/1		0,00 €	39	33,70 €		0,00 €		0,00 €	33,70 €
Montenero di Bisaccia	79	111	PASCOLO	0,59 €	1,187	CANDIGLIOTA ANGIOLINA nata a MONTECILFONE (CB) il 14/08/1938	CNDNLN38M54F475G	Proprietà'	1/1		0,00 €	339	72,00 €		0,00 €		0,00 €	72,00 €
Montenero di Bisaccia	79	112	SEMINATIVO	2,40 €	1,004	CANDIGLIOTA PASQUALE nato a MONTECILFONE (CB) il 31/01/1948	CNDPQL48A31F475I	Proprietà'	1/1		0,00 €	219	189,22 €		0,00 €		0,00 €	189,22 €
Montenero di Bisaccia	79	113	SEMINATIVO	2,40 €	0,01	LIBERATORE NICOLA nato a PALATA (CB) il 08/12/1960	LBRNCL60T08G257T	Proprietà'	1/1		0,00 €	1	0,86 €		0,00 €		0,00 €	0,86 €
Montenero di Bisaccia	79	114	SEMINATIVO	2,40 €	0,143	CANDIGLIOTA ANGIOLINA nata a MONTECILFONE (CB) il 14/08/1938	CNDNLN38M54F475G	Proprietà'	1/1		0,00 €	36	31,10 €		0,00 €		0,00 €	31,10 €
Montenero di Bisaccia	80	5	SEMINATIVO	2,40 €	5,171	COMUNE DI MONTENERO DI BISACCIA con sede in MONTENERO DI BISACCIA (CB) MANES NICOLA nato a PALATA (CB) il 09/02/1938 MANES SONIA nata a TERMOLI (CB) il 30/07/1973	82004330708 MNSNCL38809G257L MNSNO73L70L113Q	Diritto del concedente Oneri usufruttuario di livello Nuda proprietà	1/1 // 1/1		0,00 €	32	27,65 €		0,00 €		0,00 €	27,65 €
Montenero di Bisaccia	80	67	SEMINATIVO	2,40 €	0,791	BERARDIS MARIA nata a CASTELMAURO (CB) il 08/06/1947 COMUNE DI MONTENERO DI BISACCIA con sede in MONTENERO DI BISACCIA (CB) MANES NICOLA nato a PALATA (CB) il 09/02/1938 MANES SONIA nata a TERMOLI (CB) il 30/07/1973	BRRMRA47H48C197Z 82004330708 MNSNCL38809G257L MNSNO73L70L113Q	Usufrutto su enfiteusi Diritto del concedente Usufrutto su enfiteusi Enfiteusi	1/2 1/1 2/2 1/1		0,00 €	999	863,14 €		0,00 €		0,00 €	863,14 €
Montenero di Bisaccia	80	68	SEMINATIVO	2,40 €	0,815	BERARDIS MARIA nata a CASTELMAURO (CB) il 08/06/1947 COMUNE DI MONTENERO DI BISACCIA con sede in MONTENERO DI BISACCIA (CB) MANES NICOLA nato a PALATA (CB) il 09/02/1938 MANES SONIA nata a TERMOLI (CB) il 30/07/1973	BRRMRA47H48C197Z 82004330708 MNSNCL38809G257L MNSNO73L70L113Q	Usufrutto su enfiteusi Diritto del concedente Usufrutto su enfiteusi Enfiteusi	1/2 1/1 2/2 1/1		0,00 €	43	37,15 €		0,00 €		0,00 €	37,15 €
																		310.132,99 €