STEL RENEWABLE ENERGIES S.R.L.

PROGETTO DEFINITIVO PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO EOLICO IN AGRO DI BONEFRO, CASACALENDA E RIPABOTTONI (CB), CON OPERE DI CONNESSIONE ANCHE NEL COMUNE DI MORRONE DEL SANNIO (CB)

Via Degli Arredatori, 8
70026 Modugno (BA) - Italy
www.bfpgroup.net - info@bfpgroup.net
tel. (+39) 0805046361

Azienda con Sistema di Gestione Certificato
UNI EN ISO 9001:2015
UNI EN ISO 14001:2015
UNI ISO 45001:2018

Tecnico
ing. Danilo POMPONIO
ing. Giada BOLIGNANO

Collaborazioni
ing. Milena MIGLIONICO
ing. Giulia CARELLA
ing. Tommaso MANCINI
ing. Giuseppe Federico ZINGARELLI
ing. Dionisio STAFFIERI
ARATO S.r.l.

Responsabile Commessa
ing. Danilo POMPONIO

Pomponio Danilo
26.09.2023 06:42:26
GMT+00:00

ELABORATO	TITOLO	COMMESSA	TIPOLOGIA
C04	**RELAZIONE DI INSERIMENTO URBANISTICO**	**23009**	**D**
		CODICE ELABORATO	
		DC23009D-C04	
REVISIONE	Tutte le informazioni tecniche contenute nel presente documento sono di proprietà esclusiva della Studio Tecnico BFP S.r.l e non possono essere riprodotte, divulgate o comunque utilizzate senza la sua preventiva autorizzazione scritta. All technical information contained in this document is the exclusive property of Studio Tecnico BFP S.r.l. and may neither be used nor disclosed without its prior written consent. (art. 2575 c.c.)	SOSTITUISCE	SOSTITUITO DA
00		**-**	**-**
		NOME FILE	PAGINE
		DC23009D-C04.doc	**6 + copertina**

REV	DATA	MODIFICA	Elaborato	Controllato	Approvato
00	10/09/23	Emissione	Carella	Miglionico	Pomponio
01					
02					
03					
04					
05					
06					

INDICE

1. PREMESSA 2
1.1 Descrizione dell'intervento 2
2. INQUADRAMENTO URBANISTICO 4
2.1 Verifica della compatibilità urbanistica con il Piano Regolatore Generale del Comune di Bonefro (CB) 4
2.2 Verifica della compatibilità urbanistica con il Piano Regolatore Generale del Comune di Casacalenda (CB) 4
2.3 Verifica della compatibilità urbanistica con il Piano di Fabbricazione del Comune di Ripabottoni (CB) 5
2.4 Verifica della compatibilità urbanistica con il Piano di Fabbricazione del Comune di Morrone del Sannio (CB) 5
3. CONCLUSIONI 6

E' vietato riprodurre o utilizzare il contenuto senza autorizzazione (art. 2575 c.c.)

1. PREMESSA

La presente relazione descrive le opere relative al progetto per la realizzazione di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile eolica proposto dalla società **STEL RENEWABLE ENERGIES s.r.l.**.

La proposta progettuale è finalizzata alla realizzazione di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile eolica, costituito da 5 aerogeneratori, ciascuno di potenza nominale pari a 6,20 MW per una potenza complessiva di 31 MW e potenza in immissione pari a 30 MW, da realizzarsi nei comuni di Bonefro, Casacalenda e Ripabottoni (CB), in cui insistono gli aerogeneratori e parte delle opere di connessione, e nel comune di Morrone del Sannio (CB) in cui insiste la restante parte delle opere di connessione e la cabina utente, per il collegamento in antenna a 36 kV ad una nuova Stazione Elettrica (SE) di trasformazione a 150/36 kV della RTN, da inserire in entra-esce sulla linea RTN a 150 kV "Morrone - Larino".

1.1 *Descrizione dell'intervento*

Il parco eolico di progetto sarà ubicato nei comuni di Bonefro, Casacalenda e Ripabottoni (CB) a distanza di circa 3 km dal centro urbano dei comuni di Bonefro e Casacalenda, e di circa 4 km dal centro urbano del comune di Ripabottoni.

I terreni sui quali si installerà il parco eolico, interessa una superficie di circa 505 ha, anche se la quantità di suolo effettivamente occupato è significativamente inferiore e limitato alle aree di piazzole dove verranno installati gli aerogeneratori, come visibile sugli elaborati planimetrici allegati al progetto.

L'area di progetto, intesa sia come quella occupato dai 5 aerogeneratori di progetto, con annesse piazzole e relativi cavidotti di interconnessione interna, e parte del cavidotto esterno, interessa il territorio comunale di Bonefro (CB), censiti al NCT ai fogli di mappa nn. 23, 16, 10, 15; il territorio comunale di Casacalenda (CB) censiti al NCT ai fogli di mappa nn. 64 e 68 e il territorio comunale di Ripabottoni (CB) censiti al NCT ai fogli di mappa nn. 14, 13, 7, 5, 4, 6, 3, e 2; nel territorio comunale di Morrone del Sannio (CB) insiste la restante parte delle opere di connessione e la cabina utente sono censiti al NCT al foglio di mappa n. 34.

Di seguito, si riporta la tabella riepilogativa in cui sono indicate per ciascun aerogeneratore le relative coordinate e le particelle catastali dei Comuni di Bonefro, Casacalenda e Ripabottoni (CB).

	COORDINATE GEOGRAFICHE WGS84		COORDINATE PLANIMETRICHE UTM33 WGS 84		DATI CATASTALI		
WTG	LATITUDINE	LONGITUDINE	NORD (Y)	EST (X)	Comune	foglio	p.lla
01	41°41'23.06"	14°52'27.37"	4615337	489537	Ripabottoni	14	41-42-52

E' vietato riprodurre o utilizzare il contenuto senza autorizzazione (art. 2575 c.c.)

02	41°42'3.82"	14°53'27.82"	4616592	490936	Bonefro	23	75-76-81-79-80-63
03	41°42'28.96"	14°51'13.12"	4617372	487824	Casacalenda	68	96
04	41°42'45.99"	14°52'38.23"	4617894	489791	Bonefro	15	284-83
05	41°42'40.32"	14°53'52.82"	4617717	491515	Bonefro	16	39-293-40

E' vietato riprodurre o utilizzare il contenuto senza autorizzazione (art. 2575 c.c.)

2. INQUADRAMENTO URBANISTICO

L'area di progetto, intesa come l'area occupata dai n. 5 aerogeneratori di progetto con annesse piazzole, viabilità di accesso di nuova costruzione, cavidotti di interconnessione interna, cavidotto esterno e cabina utente, interessa complessivamente i territori comunali di Bonefro (CB), Casacalenda (CB), Ripabottoni (CB) e Morrone del Sannio (CB), normati dai seguenti strumenti pianificatori urbanistici attualmente vigenti:

- Il comune di Bonefro è dotato di PRG approvato con DGR n. 87 del 20/04/1982;
- Il comune di Casacalenda è dotato di PRG approvato con DGR n. 292 del 22 luglio 1986;
- Piano di Fabbricazione approvato con D.G.R. n. 298 del 30/01/1989;
- Piano di fabbricazione approvato con DGR n. 1066 del 19/03/1982.

2.1 *Verifica della compatibilità urbanistica con il Piano Regolatore Generale del Comune di Bonefro (CB)*

Il comune di Bonefro è dotato di PRG approvato con DGR n. 87 del 20/04/1982.
Il comune di Bonefro è interessato dalla installazione di 3 WTGs e parte del cavidotto di connessione.

2.2 *Verifica della compatibilità urbanistica con il Piano Regolatore Generale del Comune di Casacalenda (CB)*

Il comune di Casacalenda è dotato di PRG approvato con DGR n. 292 del 22 luglio 1986. Esso individua il territorio urbanizzato e non, definendone la pianificazione.
In particolare per il territorio non urbanizzato definisce:

- le caratteristiche idrogeologiche, l'assetto colturale ed agricolo produttivo del territorio comunale, eventuali beni paesistici o naturali da tutelare;
- i fabbisogni di aree necessarie al trasferimento di insediamenti industriali ed artigianali esistenti nell'ambito del territorio comunale e la cui presenza sia incompatibile con il tessuto urbano ed i fabbisogni di aree per nuovi insediamenti produttivi;
- le aree vincolate ad uso pubblico che non sia possibile reperire nell'ambito del territorio comunale definito ai sensi di legge come centro edificato;
- la rete delle strade riservate ai veicoli;
- le zone per attrezzature turistiche;
- le norme di attuazione che disciplinano l'attività urbanistica ed edilizia zona per zona.

La WTG03 e parte del cavidotto ricadono nel comune di Casacalenda in zona classificata agricola E1. Si ribadisce che il tracciato del cavidotto sarà realizzato principalmente su strada esistente.
Le opere di progetto risultano compatibili con la pianificazione del Comune di Casacalenda.

E' vietato riprodurre o utilizzare il contenuto senza autorizzazione (art. 2575 c.c.)

2.3 *Verifica della compatibilità urbanistica con il Piano di Fabbricazione del Comune di Ripabottoni (CB)*

Il Comune di Ripabottoni è dotato di un Piano di Fabbricazione approvato con D.G.R. n. 298 del 30/01/1989.

Il piano riguarda la sola zonizzazione del centro urbano.

Tutte le aree esterne a tali zone sono classificate come Zone Agricole, nelle quali risulta compatibile la realizzazione degli impianti di produzione di energia da fonte rinnovabile ai sensi del comma 7 dell'art. 12 del D.Lgs. 387/2003 che stabilisce che "*gli impianti di produzione di energia elettrica, di cui all'art. 2, comma 1, lettere b) e c) possono essere ubicati anche in zone classificate agricole dai vigenti piani urbanistici*".

2.4 *Verifica della compatibilità urbanistica con il Piano di Fabbricazione del Comune di Morrone del Sannio (CB)*

Il Comune di Morrone del Sannio è dotato di un Piano di Fabbricazione approvato con D.G.R. n. 1066 del 19/03/1982.

Il piano riguarda la sola zonizzazione del centro urbano.

Tutte le aree esterne a tali zone sono classificate come Zone Agricole, nelle quali risulta compatibile la realizzazione degli impianti di produzione di energia da fonte rinnovabile ai sensi del comma 7 dell'art. 12 del D.Lgs. 387/2003 che stabilisce che "*gli impianti di produzione di energia elettrica, di cui all'art. 2, comma 1, lettere b) e c) possono essere ubicati anche in zone classificate agricole dai vigenti piani urbanistici*".

E' vietato riprodurre o utilizzare il contenuto senza autorizzazione (art. 2575 c.c.)

3. CONCLUSIONI

L'analisi degli strumenti urbanistici interessati dall'intervento progettuale non evidenzia una diretta incompatibilità tra l'intervento e le previsioni dei piani in vigore.

Tutti gli elementi di progetto ricadono in aree agricole ai sensi dei vigenti strumenti di pianificazione comunale di Bonefro (CB), Casacalenda (CB), Ripabottoni (CB) e Morrone del Sannio (CB).

Sotto il profilo urbanistico si ritiene in questa sede di dover evidenziare che non si profila alcuna incompatibilità con le previsioni di utilizzazione agricola del territorio, atteso che l'installazione di un polo eolico definisce delle localizzazioni puntuali e consente l'esercizio delle normali attività agricole.

Si richiama infine la normativa nazionale, che sancisce la compatibilità degli impianti eolici con le aree a destinazione agricola, con il D.Lgs. 387/03, che all'art. 12 comma 7 afferma che ***«Gli impianti di produzione di energia elettrica, di cui all'articolo 2, comma 1, lettere b) e c), possono essere ubicati anche in zone classificate agricole dai vigenti piani urbanistici»***.

****

E' vietato riprodurre o utilizzare il contenuto senza autorizzazione (art. 2575 c.c.)