



E.prot DVA – 2011 – 0031735 del 20/12/2011

**AI MINISTERO DELL'AMBIENTE E DELLA TUTELA  
DEL TERRITORIO E DEL MARE**

**DIREZIONE GENERALE PER LE VALUTAZIONI AMBIENTALI**

Via Cristoforo Colombo 44 – 00147 ROMA

**AI MINISTERO DELLO SVILUPPO ECONOMICO**

**DIPARTIMENTO DELL'ENERGIA – DIVISIONE III**

Via Molise 2 – 00187 ROMA

**Oggetto:**

**AVVISO DI DEPOSITO** degli elaborati relativi alla documentazione integrativa del **NUOVO ELETTRODOTTO A 380 KV IN SEMPLICE TERNA TRA L'ESISTENTE STAZIONE ELETTRICA COLUNGA (BO) E L'ESISTENTE STAZIONE ELETTRICA DI CALENZANO (FI) E LE OPERE CONNESSE ALLA REALIZZAZIONE DELLO STESSO. PRONUNCIA DI COMPATIBILITA' AMBIENTALE AI SENSI DEL D.LGS. N. 152 DEL 3/04/2006 E S.M.I.**

**OSSERVAZIONE ALLA NUOVA VARIANTE "BITTI" PROPOSTA**

**Avanzata da:**

**CERE' Carla**

rif. NCEU - S. Lazzaro di Savena, F. 34, part. 35, sub 3, 4 e 5;

NCT - S. Lazzaro di Savena, F. 34, part. 112

**Supporto tecnico:**

**Arch. SARTI Sebastiano**



La sottoscritta CERE' Carla – cf CRE CRL 44B66 H945B – residente a Ozzano Emilia, Corso Garibaldi, 1 – nella propria qualità di proprietaria dei fabbricati e dei terreni di seguito elencati:

- fabbricato ad uso residenziale posto in San Lazzaro di Savena, Via Tomba Forella n. 14 censito al NCEU dello stesso comune al foglio 34, part. 35, sub 3, 4 e 5;
- terreno ad uso seminativo posto nello stesso Comune, al NCT dello stesso comune al foglio 34, part. 112;

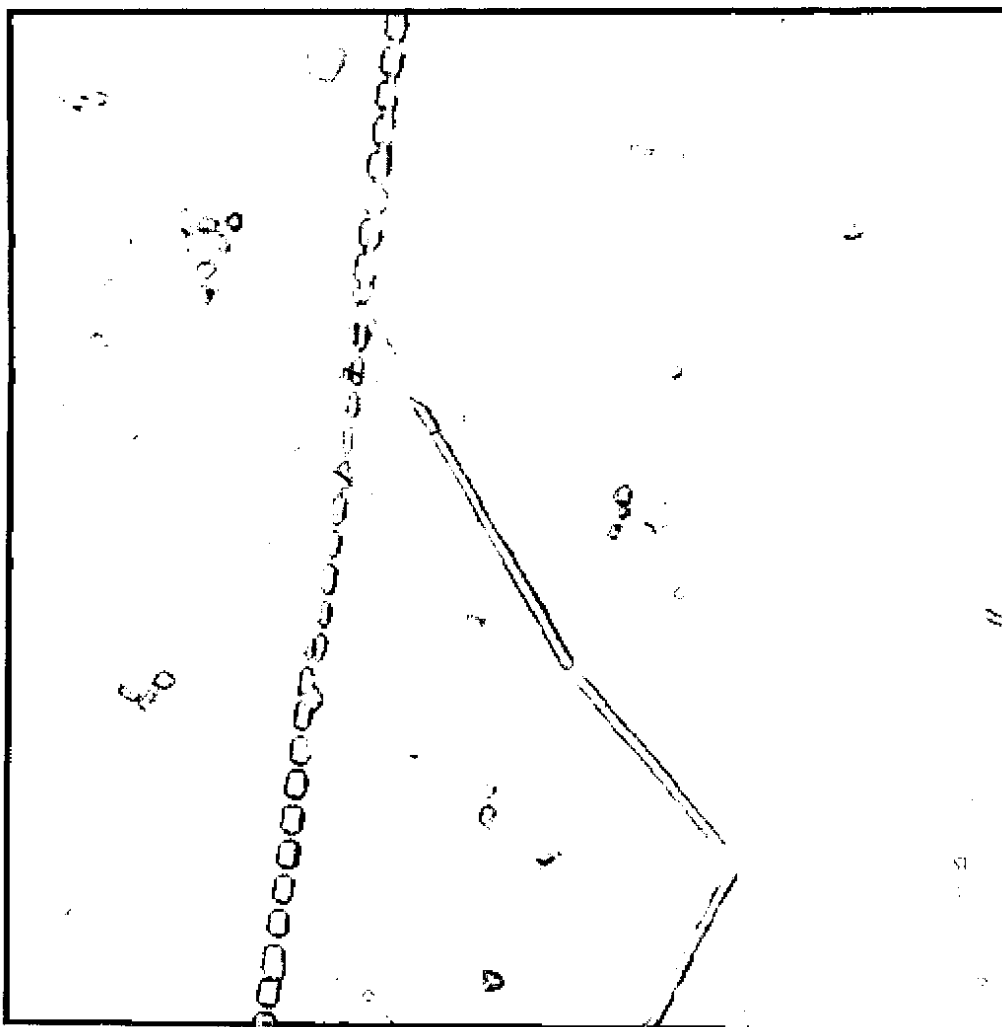
**CONSIDERATO che**

in data 17 ottobre 2011 è stata pubblicata sui quotidiani Corriere della Sera, il Resto del Carlino e la Nazione l'avviso di deposito in oggetto;

che il tracciato previsto interessa i terreni di proprietà della sottoscritta e passa a distanza ravvicinata ai fabbricati ad uso residenza; che tali terreni risultano ad uso agricolo e sono ceduti in locazione ad un conduttore agricolo, e pertanto costituiscono un reddito finanziario

VERIFICATO che

la nuova proposta in iter di approvazione modifica in maniera sostanziale le condizioni progettuali della nuova opere in riferimento ai fabbricati ed ai terreni di proprietà sopra citati; ed in particolare che:



LEGENDA

ELETTRODOTTI IN ISTANZA AUTORIZZATIVA

- 1 — 2 Linea aerea 380 kV s.t. in ITER AUTORIZZATIVO
- Linea in cavo interrato 220 kV in ITER AUTORIZZATIVO
- Linea in cavo interrato 132 kV in ITER AUTORIZZATIVO
- Linee aeree da DEMOLIRE in ITER AUTORIZZATIVO

ULTERIORI VARIANTI LUNGO IL TRACCIATO

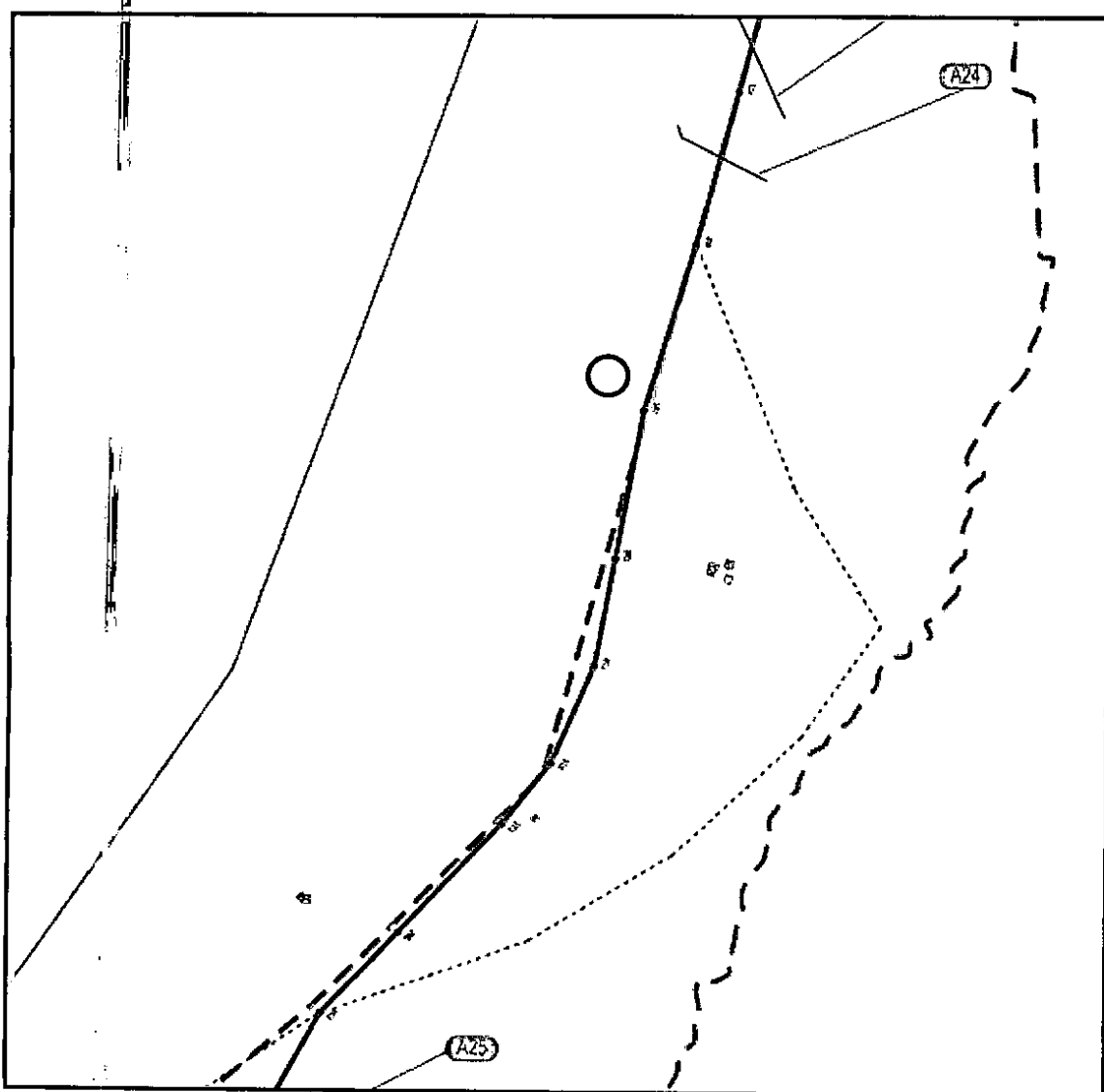
- Nuova linea 380 kV - Variante Chiusolo richiesta in fase di sopralluogo con la Commissione VIA
- Nuova linea 380 kV - Variante Bitti richiesta in fase di sopralluogo con la Commissione VIA

ALTERNATIVA 0

- Adeguamento linea esistente

estratto dall'elaborato tav 4.2.1-I Tav1 e relativa legenda, nel tondo sono individuati i fabbricati di proprietà, il poligono individua il terreno di proprietà.

- la nuova "variante BITTI" prevede il sostanziale mantenimento dell'elettrodotto nella posizione preesistente; e che pertanto rispetto alla soluzione originariamente presentata - segno rosso sulla cartografia, ora in iter autorizzativo - la propria proprietà verrà nuovamente interessata dal passaggio dell'elettrodotto;
- che dagli elaborati forniti - vedi immagine di seguito riportata - non è possibile comprendere con la dovuta certezza quale sarà l'esatta posizione del nuovo elettrodotto rispecchio all'esistente, né se e come verranno realizzati nuovi tralicci di sostegno all'interno della proprietà; ovvero non è possibile comprendere se nel tratto in oggetto si opererà per trasformazione dell'elettrodotto esistente o per sostituzione con relativa traslazione;



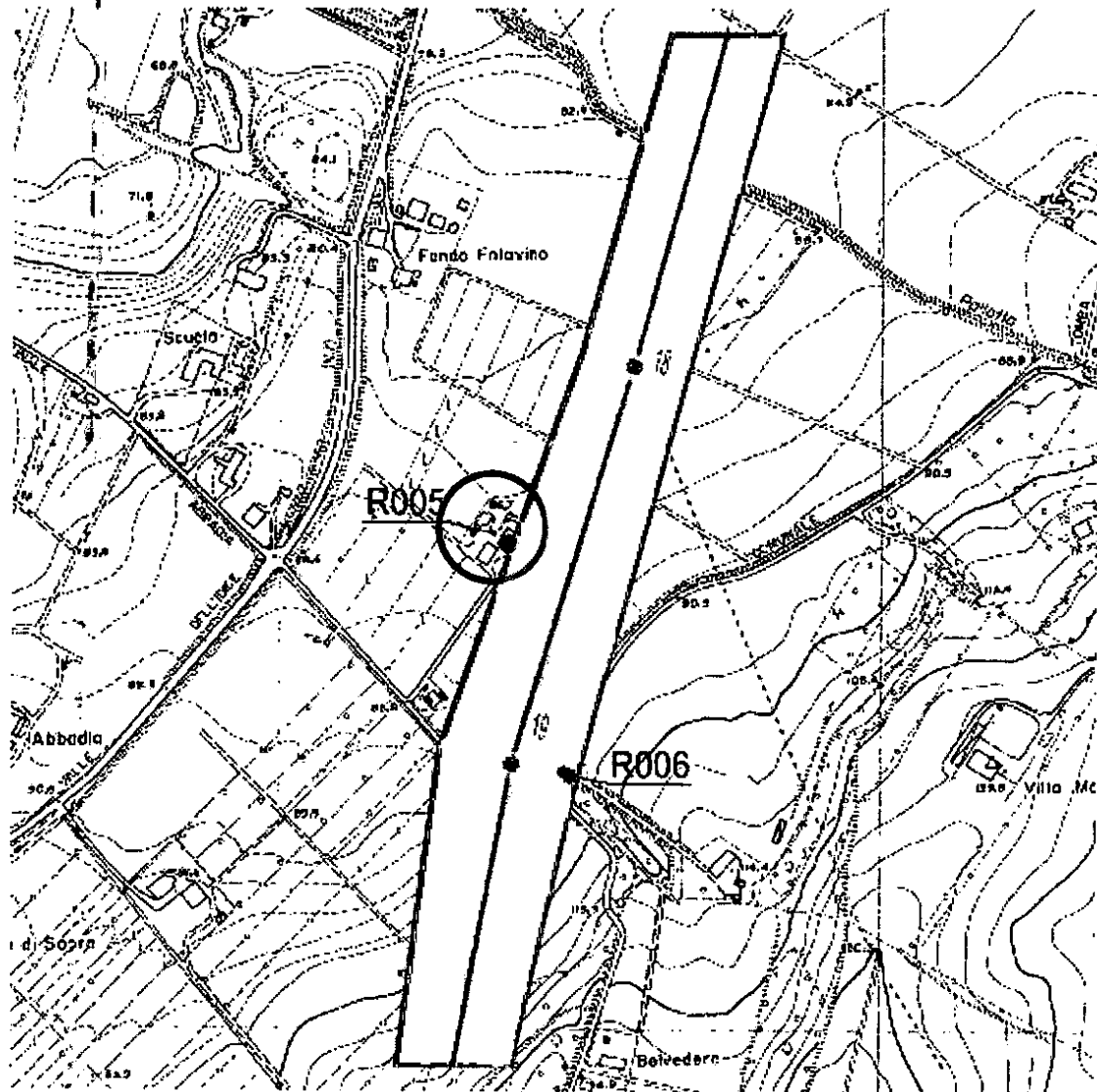
*estratto dall'elaborato DGDR04002BGL00107, nel tondo verde sono individuati i fabbricati di proprietà*

- che dalla relazione relativa all'accantieramento - elab. REDR04002BGL00084\_00 - (fasci-cantiere).pdf - si rileva che l'area impegnata per le fondazioni del traliccio per singola terna sarà di circa mt 25x25, pari a circa 625 mq di superficie in pianta complessiva, oltre alla quale saranno certamente da considerarsi aree per accantieramento non meglio precisate;

**ritenendo pertanto che la variante "BITTI" al progetto dell'elettrodotto già in iter autorizzativo rappresenti una modifica sostanziale di cui la sottoscritta non è stata preventivamente messa a conoscenza, ovvero non ha potuto esporre alcuna riserva ad essa, e,**

**CONSIDERATO che**

- la nuova soluzione e l'aumento di potenza dell'elettrodotto rispetto a quello esistente non forniscono le opportune garanzie rispetto a problemi derivanti da fenomeni di inquinamento elettromagnetico;



*estratto dall'elaborato DGDR04002BGL00115-2, nel tondo sono individuati i fabbricati di proprietà*

- in particolare non appare garantito il perseguimento di quanto stabilito dalle normative che regolano il territorio locale; infatti la Regione Emilia Romagna, all'Art. 13 comma 4 della L.R. 30/2002 ha stabilito che *“i realizzi il perseguimento dell'obiettivo di qualità di 0,2 micro Tesla di induzione magnetica valutata al ricettore in prossimità di asili, scuole, aree verdi attrezzate e ospedali nonché edifici adibiti a permanenza di persone non inferiore a quattro ore giornaliere. Il perseguimento del valore di qualità deve essere realizzato attraverso gli strumenti urbanistici sia per le nuove costruzioni nei confronti delle linee e degli impianti esistenti sia per i nuovi impianti nei confronti delle costruzioni esistenti”*; ne, appare garantito qualsiasi livello migliorativo rispetto alle condizioni preesistenti;
- la nuova soluzione proposta definita “variante Bitti” risulta sensibilmente peggiorativa rispetto alla prima soluzione in quanto interferisce e raddoppia, seppur temporaneamente, l'occupazione di spazio necessario ai tralicci dell'elettrodotto;
- il nuovo traliccio occuperà uno spazio sensibilmente superiore al preesistente;
- non è fornita una tempistica certa circa la durata dell'intervento di sostituzione, nello specifico non è indicato il tempo in cui le due strutture di sostegno coesisteranno sul terreno di proprietà;
- non è stato previsto alcun indennizzo alle proprietà per l'occupazione del suolo ne per l'interruzione dell'attività agricola;
- nella posizione specifica del traliccio n. 16 non è possibile comprendere se il nuovo traliccio sarà posizionato a est o a ovest dell'elettrodotto esistente, rendendo pertanto vano ogni tentativo di programmazione a lungo termine dell'attività agricola; altresì non rendendo comprensibile se il nuovo elettrodotto sarà più vicino o più lontano dai fabbricati ad uso residenziale

#### **OSSERVA che**

- **un lieve spostamento verso est del traliccio n. 15, aumentando al distanza dai fabbricati di proprietà, permetterebbe di ridurre le interferenze ed il possibile inquinamento di carattere elettromagnetico incidenti sugli stessi, senza peraltro peggiorare le condizioni rispetto ad altri ricettori sensibili;**
- **prima dell'inizio dei lavori, e comunque in sede di istruttoria tecnica, dovrà essere garantito il raggiungimento degli obiettivi stabiliti dalla Regione Emilia Romagna di cui alla L.R. 30/2002, si dovrà dimostrare la non sussistenza di pericolo alcuno per i residenti,**
- **DOVRÀ COMUNQUE ESSERE GARANTITO IL NON PEGGIORAMENTO DELLE CONDIZIONI DI ESPOSIZIONE ATTUALMENTE IN ESSERE;**
- prima dell'inizio dei lavori, con anticipo di almeno mesi 12, dovranno essere concordate con la proprietà tutte le modalità operative ed i tempi di esecuzione dell'opera in modo da permettere la corretta programmazione dell'attività agricola; dovrà essere fornito elaborato

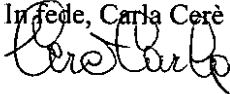
esecutivo delle opere e delle zone di accantieramento; dovrà essere riconosciuto un congruo risarcimento a titolo di indennità per l'interruzione dell'attività agricola.

- il nuovo traliccio dovrà essere realizzato ad est dell'elettrodotto esistente in modo da evitare qualsiasi peggioramento o ulteriore forma di interferenza ed inquinamento di carattere elettromagnetico e visuale, che comporti una svalutazione del fabbricato posto ad ovest dello stesso elettrodotto e destinato a funzione residenziale. In caso contrario dovrà preventivamente essere definito ed accettato preliminarmente un congruo risarcimento per la riduzione a zero del valore dello stesso.
- prima dell'inizio dei lavori dovrà essere fornito un piano di smantellamento del vecchio elettrodotto e dovrà essere sottoscritto un atto d'obbligo da parte di TERNA Spa a favore della proprietà ove essa si impegna a rispettare termini temporali e modalità esecutive; inderogabilmente accompagnato da una fideiussione o da un deposito cauzionale pari all'importo delle opere necessarie allo smantellamento a garanzia del rispetto di quanto in esso contenuto.

**TUTTO ciò PREMESSO COMUNICA che:**

**si opporrà a qualsiasi intervento all'interno della propria proprietà se non verranno preventivamente opportunamente e motivatamente controdedotte le osservazioni di cui alla presente, altresì dovranno essere garantiti i limiti di esposizione di cui alla L.R. 30/2000**

San Lazzaro di Savena, 12 Dicembre 2011

In fede, Carla Cerè  


In allegato: - estratto di mappa con evidenziata l'area di proprietà  
- visura catastale

Dati della richiesta	CERE' CARLA Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di BOLOGNA
Soggetto individuato	CERE' CARLA nata a SAN LAZZARO DI SAVENA il 26/02/1944 C.F.: CRECRL44B66H945B

### 1. Unità Immobiliari site nel Comune di OZZANO DELL'EMILIA(Codice G205) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1		33	744	38			C/6	3	14 m <sup>2</sup>	Euro 108,46	CORSO GARIBOLDI G. n. 1 piano; S1; VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 11/02/2011 n. 18451 .1/2011 in atti dal 11/02/2011 (protocollo n. B00047403) VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL COMUNE	

### Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	Proprietario	Data di nascita		
1	BOSCHI Gino nato a CASTEL GUELFO DI BOLOGNA il 06/07/1944	06/07/1944	BSCGNI44L06C12IP*	(1) Proprieta' in regime di comunione dei beni
2	CERE' Carla nata a SAN LAZZARO DI SAVENA il 26/02/1944	26/02/1944	CRECRL44B66H945B*	(1) Proprieta' in regime di comunione dei beni

DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 27/11/1991 Voltura n. 22398 .900/1991 in atti dal 19/09/1998 Repertorio n. : 85037 Rogante: ROCCHI G . Sede: BOLOGNA Registrazione: UR Sede: BOLOGNA n. 13156 del 09/12/1991 COMPRAVENDITA

## Visura per soggetto

### Situazione degli atti informatizzati al 09/12/2011

Data: 09/12/2011 - Ora: 12.31.05

Segue

Visura n.: T161919 Pag: 2

#### 2. Unità Immobiliari site nel Comune di OZZANO DELL'EMILIA(Codice G205) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI				
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Zona	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1		33	744	45				C/6	3	14 m <sup>2</sup>	Euro 108,46	CORSO GARIBALDI G. n. 1 piano: S1; VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 11/02/2011 n. 18484 .1/2011 in atti dal 11/02/2011 (protocollo n. BO0047436) VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL COMUNE	
2		33	748	9				A/3	3	6,5 vani	Euro 805,67	CORSO GARIBALDI G. n. 1 piano: 3 -S1; VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 11/02/2011 n. 19015 .1/2011 in atti dal 11/02/2011 (protocollo n. BO0047970) VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL COMUNE	

**Totale: vani 6,5 m<sup>2</sup> 14 Rendita: Euro 914,13**

#### Intestazione degli immobili indicati al n. 2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BOSCHI Gino nato a CASTEL GUELFO DI BOLOGNA il 06/07/1944	BSCGN144L06C121P*	(1) Proprieta` per 1/2
2	CERE` Carla nata a SAN LAZZARO DI SAVENA il 26/02/1944	CRECR144B66H945B*	(1) Proprieta` per 1/2
DATI DERIVANTI DA Impianto meccanografico del 30/06/1987			



## Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 09/12/2011

### 3. Unità Immobiliari site nel Comune di OZZANO DELL'EMILIA(Codice G205) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO			ALTRE INFORMAZIONI			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		23	98	1			C/1	3	32 m <sup>2</sup>	Euro 750,31 L. 1.452.800	VIA TOLARA DI SOTTO n. 32 piano: T: Impianto meccanografico del 30/06/1987	
2		23	98	5			A/3	1	4 vani	Euro 361,52 L. 700.000	VIA TOLARA DI SOTTO n. 32 piano: I: Impianto meccanografico del 30/06/1987	
3		23	99	1			C/6	2	11 m <sup>2</sup>	Euro 73,29 L. 141.900	VIA TOLARA DI SOTTO n. 32; Impianto meccanografico del 30/06/1987	

**Totale: vani 4 m<sup>2</sup> 43 Rendita: Euro 1.185,12**

#### Intestazione degli immobili indicati al n. 3

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BOSCHI Gino nato a CASTEL GUELFO DI BOLOGNA il 06/07/1944	BSCGNI44L06C121P*	(1) Proprieta' per 2/6
2	BOSCHI Gino nato a CASTEL GUELFO DI BOLOGNA il 06/07/1944	BSCGNI44L06C121P*	(1) Proprieta' per 4/6 in regime di comunione dei beni
3	CERE' Carla nata a SAN LAZZARO DI SAVENA il 26/02/1944	CRECRL44B66H945B*	(1) Proprieta' per 4/6 in regime di comunione dei beni
DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 14/07/1988 Voltura n. 5026. 4/1989 in atti dal 31/05/1990 Repertorio n. : 14417 Rogante: SERRA SANDRO Sede: BOLOGNA Registrazione: AP Sede: BOLOGNA n: 8779 del 29/07/1988 PERMUTA			

## Visura per soggetto

### Situazione degli atti informatizzati al 09/12/2011

Data: 09/12/2011 - Ora: 12.31.05

Segue

Visura n.: T161919 Pag: 4

#### 4. Unità Immobiliari site nel Comune di SAN LAZZARO DI SAVENA(Codice H945) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		42	49	34			A/3	1	6 vani	Euro 774,69	VIA QUERCIOSO n. 5 piano: T-1 -S1; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 28/06/2011 n. 98225 .I/2011 in atti dal 28/06/2011 (protocollo n. BO0230491) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO	Annotazione
				35								

**Immobile 1: Annotazione:** classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

#### Intestazione degli immobili indicati al n. 4

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CERE Carla nata a SAN LAZZARO DI SAVENA il 26/02/1944	CRECRL44B66H945B*	(1) Proprieta' per 1/1 bene personale

#### 5. Immobili siti nel Comune di SAN LAZZARO DI SAVENA(Codice H945) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori	
1	42	463			SEMIN ARBOR	13 09	BA2B	Euro 7,77	FRAZIONAMENTO del 21/03/2006 n. 51754 .I/2006 in atti dal 21/03/2006 (protocollo n. BO0051754)		

## Visura per soggetto

### Situazione degli atti informatizzati al 09/12/2011

Intestazione degli immobili indicati al n. 5

<b>N.</b>	<b>DATI ANAGRAFICI</b>	<b>CODICE FISCALE</b>	<b>DIRITTI E ONERI REALI</b>
1	CERE Carla nata a SAN LAZZARO DI SAVENA il 26/02/1944 ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 27/07/2006 Nota presentata con Modello Unico n. 32619 - 4/2006 in atti dal 10/08/2006 Repertorio n. : 57788 Rogante: QUARANTA ROBERTO Sede: BOLOGNA DIVISIONE	CRECRL44B66H945B*	(1) Proprieta' per 1/1 bene personale

#### 6. Unità Immobiliari site nel Comune di SAN LAZZARO DI SAVENA(Codice H945) - Catasto dei Fabbricati

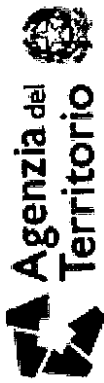
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Zona Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1		34	35	5			A/3	1	5 vani	Euro 645,57	VIA TOMBA FORELLA n. 14 piano: T -1: VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 19/02/2009 n. 3526 .1/2009 in atti dal 19/02/2009 (protocollo n. BO0043989) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO	Annotazione
2		34	36 35	3 3			C/2	2	31 m <sup>2</sup>	Euro 88,06	VIA TOMBA FORELLA n. 14 piano: T; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 19/02/2009 n. 3526 .1/2009 in atti dal 19/02/2009 (protocollo n. BO0043989) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO	Annotazione
3		34	35	4			C/6	2	10 m <sup>2</sup>	Euro 55,78	VIA TOMBA FORELLA n. 14 piano: T; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 19/02/2009 n. 3526 .1/2009 in atti dal 19/02/2009 (protocollo n. BO0043989) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO	Annotazione

**Immobile 1: Annotazione:** classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

**Immobile 2: Annotazione:** classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

**Immobile 3: Annotazione:** classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

**Totale: vani 5 m<sup>2</sup> 41 Rendita: Euro 789,41**



## Visura per soggetto

### Situazione degli atti informatizzati al 09/12/2011

Intestazione degli immobili indicati al n. 6

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CERE Carla nata a SAN LAZZARO DI SAVENA il 26/02/1944	CRECRL44B66H945B*	(1) Proprietà per 1000/1000

7. Immobili siti nel Comune di SAN LAZZARO DI SAVENA (Codice H945) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori
1	34	112		AA	SEMIN IRRIG	1 46 00	BA2B	Euro 198,31	Dominicale	
				AB	SEMINAT IVO	26 10	BA2B	Euro 30,73	Agrario	
								Euro 98,02		
								Euro 15,50		
									Tabella di variazione del 09/03/2007 n. 35588 .1/2007 in atti dal 09/03/2007 (protocollo n. BO0106570) TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006	
										Annotazione

**Immobile 1: Annotazione:** variazione culturale ex d.l. n. 262/06 - qualità dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario

Intestazione degli immobili indicati al n. 7

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CERE Carla nata a SAN LAZZARO DI SAVENA il 26/02/1944	CRECRL44B66H945B*	(1) Proprietà per 1000/1000
	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 25/02/1997 n. 784.1/1998 in atti dal 20/04/1998		

**Totale Generale: vani 21,5 m<sup>2</sup> 112 Rendita: Euro 3.771,81**

**Totale Generale: Superficie 01.85.19 Redditi: Dominicale Euro 244,45 Agrario Euro 121,29**

Rilasciata da: **Servizio Telematico**

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria