

Cave Idice S.r.l.

caveidice@gmail.com



cert.cna.it

Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare – Direzione Generale Valutazioni Ambientali

E.prot DVA-2011-0032003 del 22/12/2011

Spett. le
Ministero dell'Ambiente
e della Tutela del Territorio
e del Mare
Via C. Colombo 44
00147 Roma



15 dicembre 2011

OGGETTO: Osservazione alla Documentazione integrativa Nuovo Elettrodotto 380 Kv in Semplice Terna tra Colunga (BO) e Calenzano (FI) nel Comune di San Lazzaro di Savena.

Con la presente la Società Cave Idice Srl proprietaria di un Terreno sito In San Lazzaro di Savena Contraddistinto catastalmente Foglio 12 Mappali 100,120,121,122 di superficie Totale di Ha 3.56.03

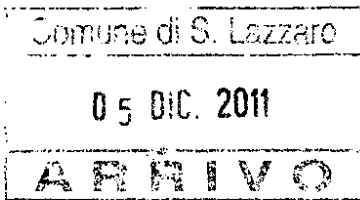
Nella persona del suo legale rappresentante Sig. Maurizio Nanni

Fa Osservazione e chiede una verifica sulle Occupazioni o Servitù presenti nell'area in cui sono posti i 2 (due) Tralicci dell'alta tensione all'interno del mappale N°120 foglio 23 Comune di San Lazzaro di Savena. Di queste servitù o occupazioni non ne abbiamo atti attestanti l'uso.

In Virtù di queste considerazioni facciamo Osservazione e chiediamo il destino futuro delle linee dell'elettrodotto presenti nella nostra area e all'ente preposto di sanare con documenti attestanti la servitù o occupazione in essere.

Certi di una collaborazione Si allega alla presente : Relazione e Osservazione già Presentata presso il Comune di San Lazzaro di Savena protocollo generale 2011/50170 del 05/12/2011.

Distinti Saluti
Cave Idice Srl
Maurizio Nanni



Spett.le
Comune San Lazzaro di Savena
Settore Progetti Ambientali
Piazza Bracci 1
40068 San Lazzaro di Savena
(BO)

OGGETTO: Osservazione alla Documentazione integrativa Nuovo Elettrodotto 380 Kv in Semplice Terna Lettera Comune di San Lazzaro di Savena 22-11-2011 Prot.48.455

Con la presente la Società Cave Idice Srl proprietaria di un Terreno sito In San Lazzaro di Savena Contraddistinto catastalmente Foglio 12 Mappali 100,120,121,122 di superficie Totale di Ha 3.56.03

Nella persona del suo legale rappresentante Sig. Maurizio Nanni chiede una verifica sulle Occupazioni o Servitù presenti nell'area in cui sono posti i 2 (due) Tralicci dell'alta tensione all'interno del mappale N°120 foglio 23 Comune di San Lazzaro di Savena. Di queste servitù o occupazioni non ne abbiamo atti attestanti l'uso (ne abbiamo solamente traccia in un'elaborato dell'utilizzazione attuale del suolo anno 1974 del Geom. Masala Valeriano) estratto in allegato 2.

(Allegato 3 e 4 foto del 26/11/2011 Stato di fatto).

In Virtù della vostra Lettera sul progetto Terna Protocollo 48.455 intestata Cave Idice srl facciamo Osservazione e chiediamo il destino futuro delle linee dell'elettrodotto presenti nella nostra area e all'ente preposto di sanare con documenti attestanti la servitù o occupazione in essere.

Certi di una collaborazione da parte di codesta amministrazione.

Distinti Saluti

Cave Idice Srl

Maurizio Nanni

Maurizio Nanni
Cave Idice s.r.l.
Cave Idice s.r.l.



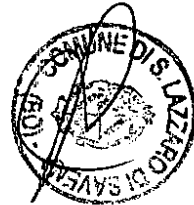
SAN LAZZARO DI SAVENA

In data 05/12/2011 alle ore 11:19 si riceve Documento da CAVE IDICE SRL

Protocollo: Protocollo Generale 2011/50170

Pratica:

Oggetto: OSSERVAZIONE ALLA DOCUMENTAZIONE INTEGRATIVA NUOVO ELETTRODOTTO 380 KV IN
SEMPLICE TERNA LETTERA COMUNE DI SAN LAZZARO DI SAVENA PG 48455 DEL 22/11/2011



Si Allega alla presente Osservazione:

- a) Breve Relazione sullo stato di fatto al 26-11-2011*
- b) Planimetria Servitù posa Tubazione Acqua (allegato 1)*
- c) Estratto elaborato 1974 (allegato 2)*
- d) INTEGRAZIONI SIA5.5_approfondimenti CEM_ (Plan - DPA - tracciato-Iter)_tav.1*
- e) Foto aeree tav. 4.2.1-I Tav1*
- f) Foto Tralicci Presenti nell'area (allegati 3 e 4)*
- g) Planimetria Catastale e Partita Catastale*
- h) ~~Relazione Fotografica~~ dello Stato di fatto al 26/11/2011*
- i) ~~Mappa catastale~~ indicante punti fotografici*
- l) Lettera protocollo 48.455*


Cave Idice S.p.A.

a) Breve Relazione sullo stato di fatto al 26/11/2011 su un terreno posto in San Lazzaro di Savena Catastalmente definito al Foglio 12 Mappali 100,120,121,122 di Proprietà Cave Idice Srl di una superficie Totale di Ha 3.56.03 (ex Cava "Caprara" Cà Bianca e di Seguito ex Cava "Caprara" Cave Idice spa.) Postizionato in Via Croce Idice 7.

Alcuni cenni storici sull'area:

In data 24 agosto 1971 il presente appezzamento viene venduto dai proprietari Caprara Guido e Cesarino alla società Cave Cà Bianca atto Notaio Dott. Giovanni De Socio repertorio 43.153.

L'ex cava in oggetto viene Denominata "Caprara Cà Bianca".

Di seguito la Società Cà Bianca viene rilevata dalla Società Cave Idice spa con atto del 1974 con annessa la presente Cava.

In data 20/10/1977 deliberazione n 86 Prot. 8630 viene rilasciato il verbale di Riassetto dell'area. L'area è stata coltivata per un certo periodo ve ne è traccia fino al 1993 dopo di che lasciata incolta in quanto non il coltivatore riteneva non più conveniente causa la sua conformazione.

Stato paesaggistico e vegetazionale attuale:

l'area in oggetto degrada dalla quota 0 del piano di campagna a - 4 - 5 metri su di una superficie di circa 20.000 metri quadri dove vi è cresciuta un vegetazione spontanea di poco pregio pioppi in prevalenza mentre sul confine Est e Nord vi è una siepe medio mista che fa da confine interpodereale. Sui lati Sud ed Ovest vi è una situazione di degrado a causa di una scarpata frastagliata e fragile e all'interno una vegetazione confusa soggetta a tagli frequenti a causa dei tralicci dell'alta tensione, e su tutto il confine Ovest la presenza dell'ex cava Colunga (Cavet) ripristinata leggermente al di sopra del profilo morfologico originario. In ragione che la presente osservazione è inviata presso l'ufficio **Settore Progetti Ambientali** si potrebbe considerare anche di intervenire con un opera di Ripristino Ambientale al fine di sanare il dislivello Morfologico dell'area riportandolo allo stato Originario.

Servitù presenti nell'area:

Nell'area è presente una Servitù di una posa Tubazione acqua a titolo gratuito a favore del Consorzio Acque Reno 04/07/1979 Tubo passante tra i Mappali 100 e 120 foglio 12 in (**allegato 1 piantina**) regolarmente controfirmata.

Occupazioni o servitù da verificare:

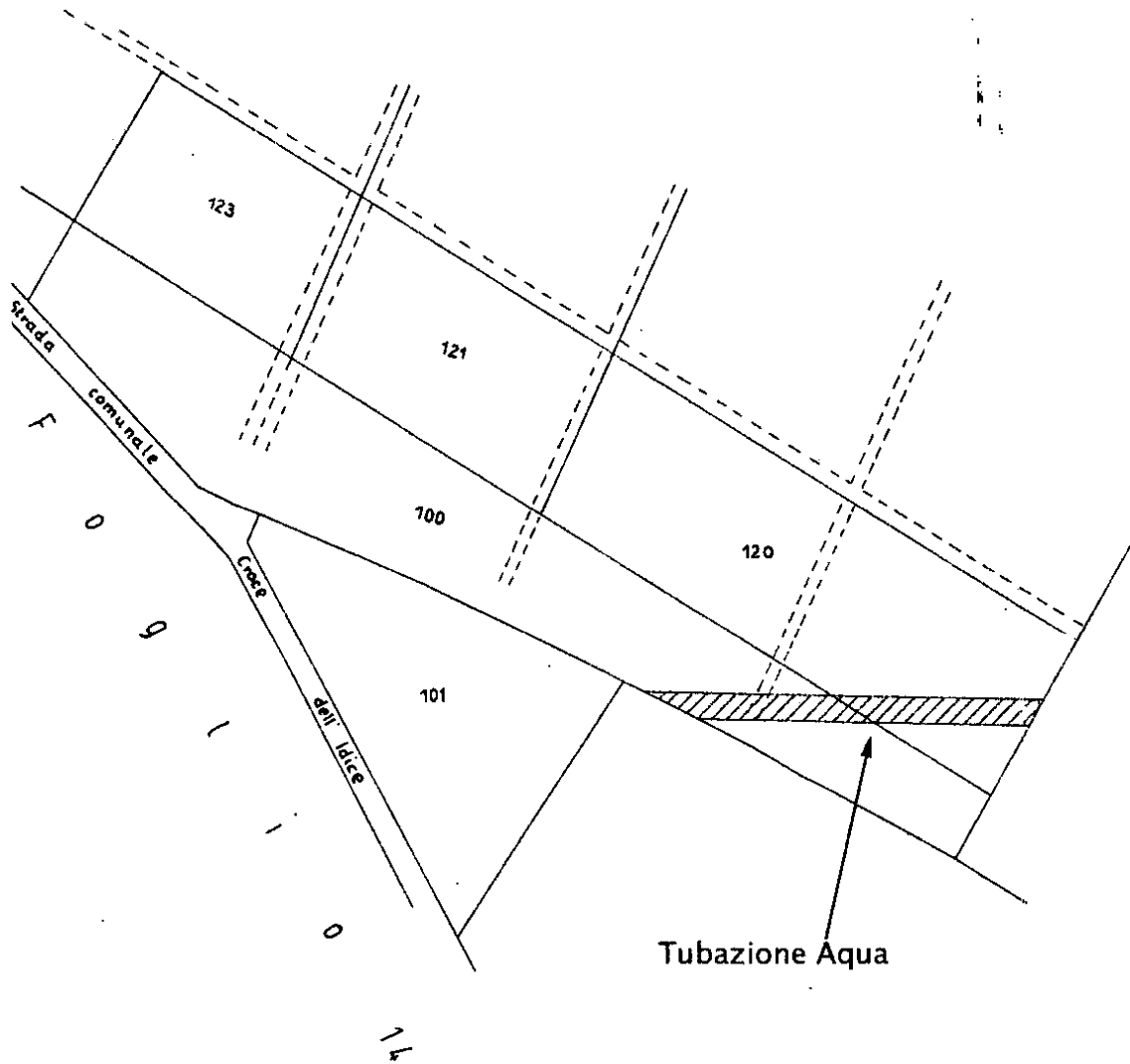
Inoltre nell'area sono posti 2 (due) Tralicci dell'alta tensione all'interno del mappale N°120 foglio 23 Comune di San Lazzaro di Savena di queste servitù o occupazioni non ne abbiamo atti attestanti l'uso (ne abbiamo solamente traccia in un' elaborato dell'utilizzazione attuale del suolo anno 1974 circa del Geom. Masala Valeriano) **estratto in allegato 2.**

Allegato 3 e 4 foto del 26/11/2011

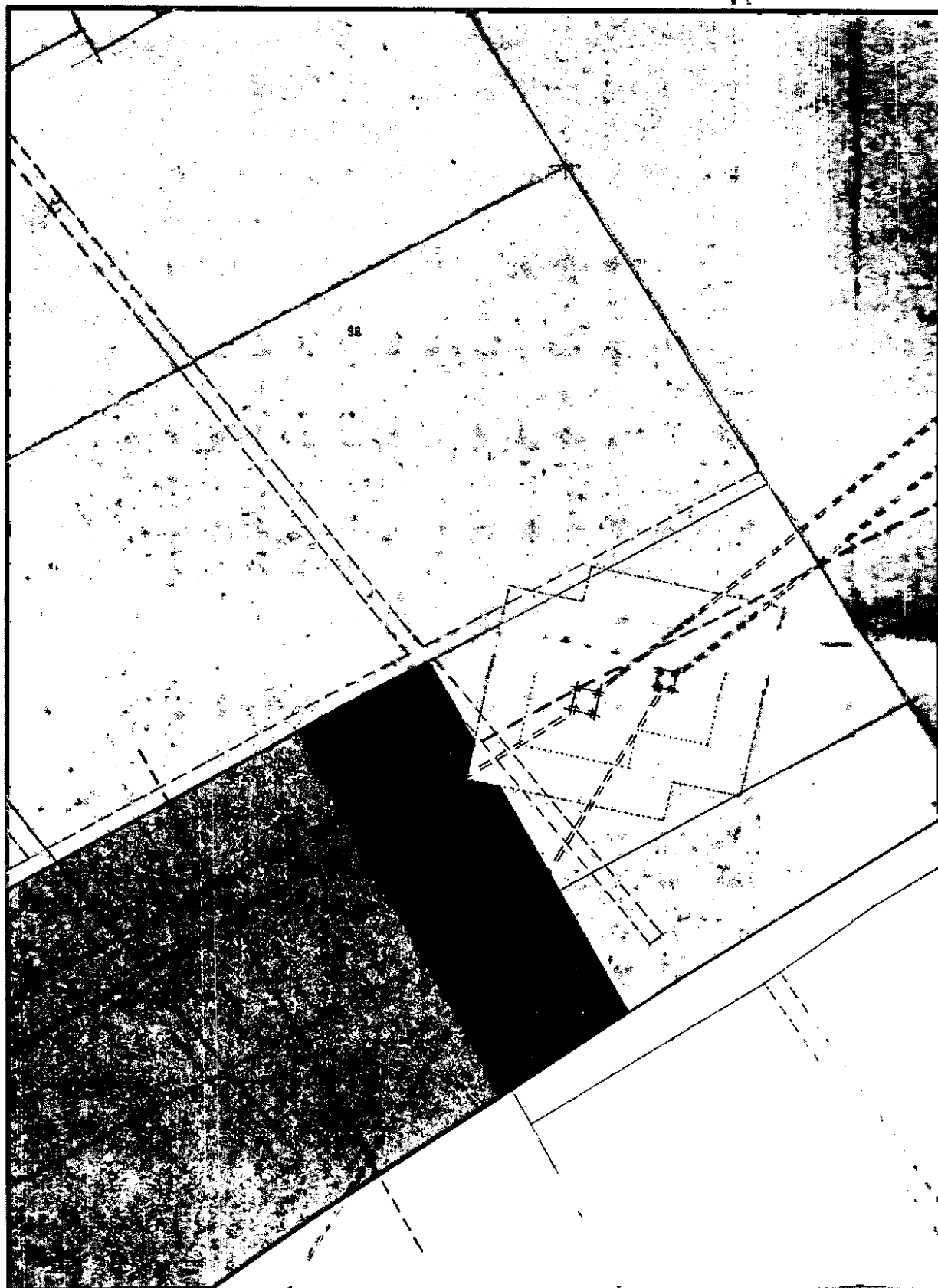
In Virtù della vostra Lettera sul progetto Terna Protocollo 48.455 intestata Cave Idice srl chiediamo il destino futuro delle linee dell'elettrodotto presenti nella nostra area e all'ente preposto di sanare con documenti attestanti la servitù o occupazione in essere.

Geom. Maurizio Nanni

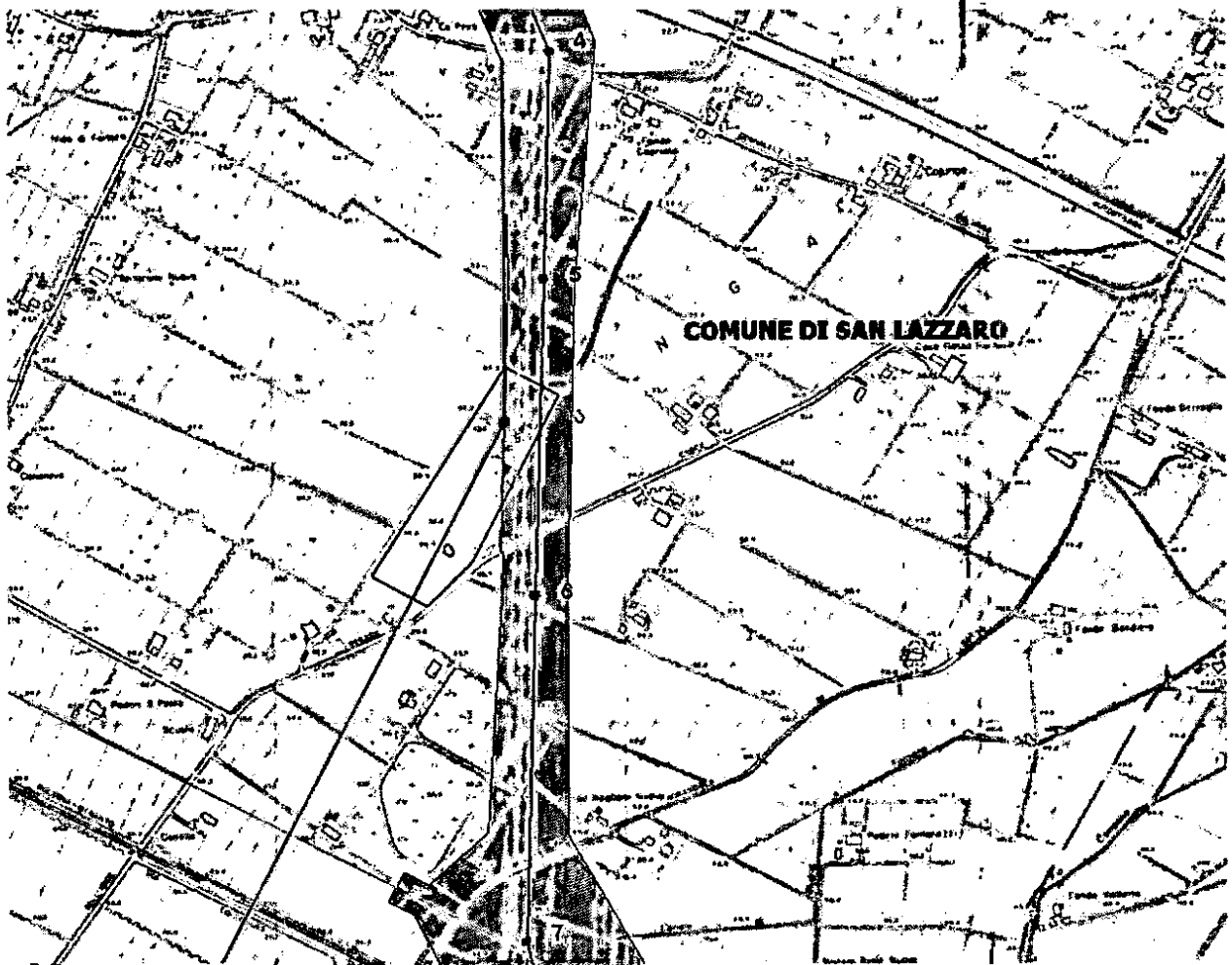
COMUNE DI S. LAZZARO
DI SAVENA
FOGLIO N° 12



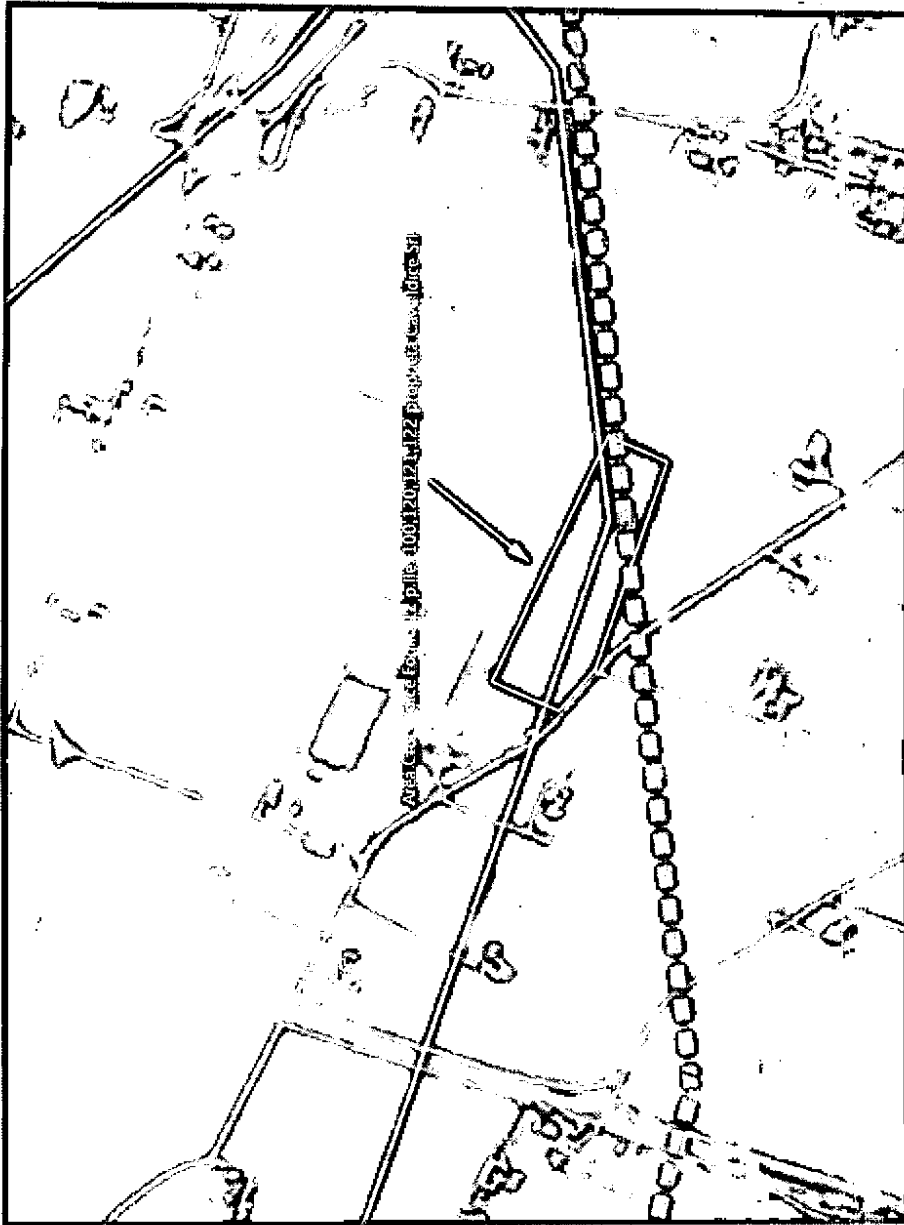
b) Planimetria Servitù posa Tubazione Aqua (allegato 1)



Estratto elaborato dell'utilizzazione attuale del suolo anno 1974 circa del Geom. Masala Valeriano
c) Estratto elaborato 1974 (allegato 2)

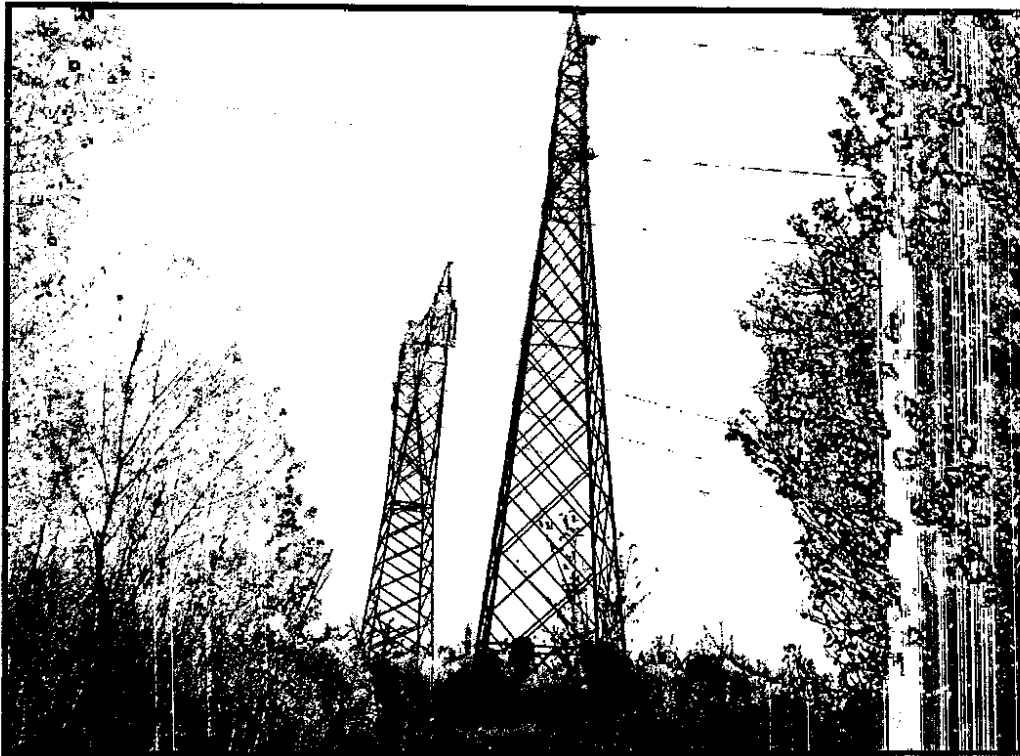


d) INTEGRAZIONI SIA5.5_ approfondimenti CEM_ (Plan-DPA-tracciato-Iter)_ tav.1
(Area in Rosso di proprietà Cave Idice Srl)
(Linea azzurra attuale 132 Kv)
(Linea Gialla da demolire)
(Linea Rossa Nuovo Tracciato 380 kv)

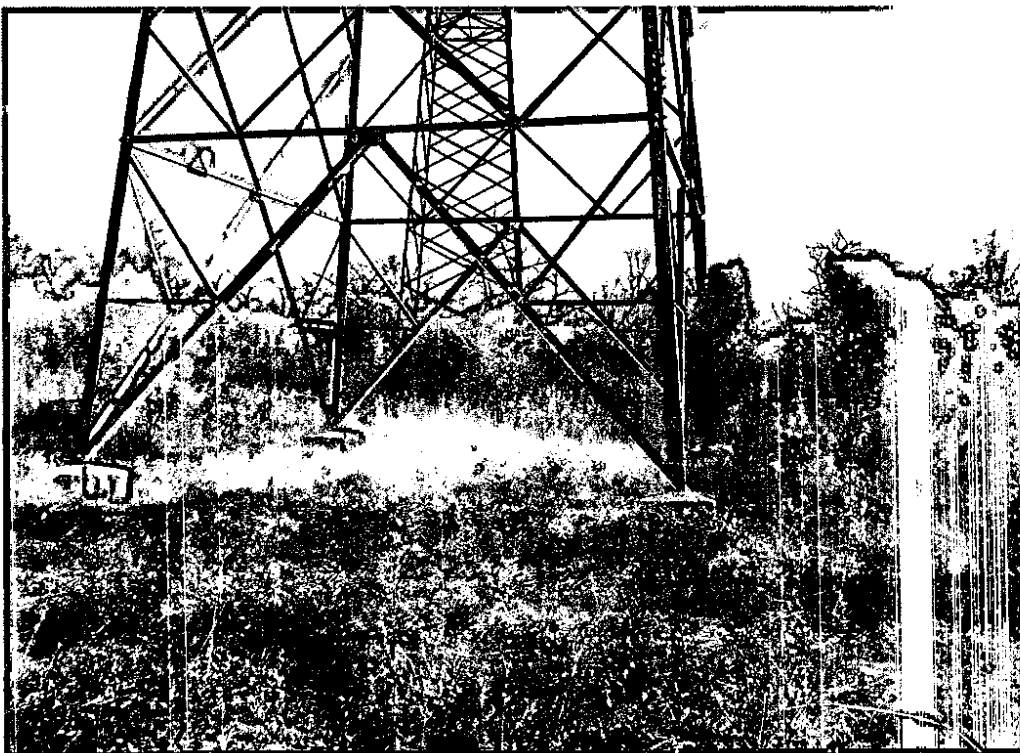


e) Foto aeree tav 4.2.1-I Tav1 Progetto Terna

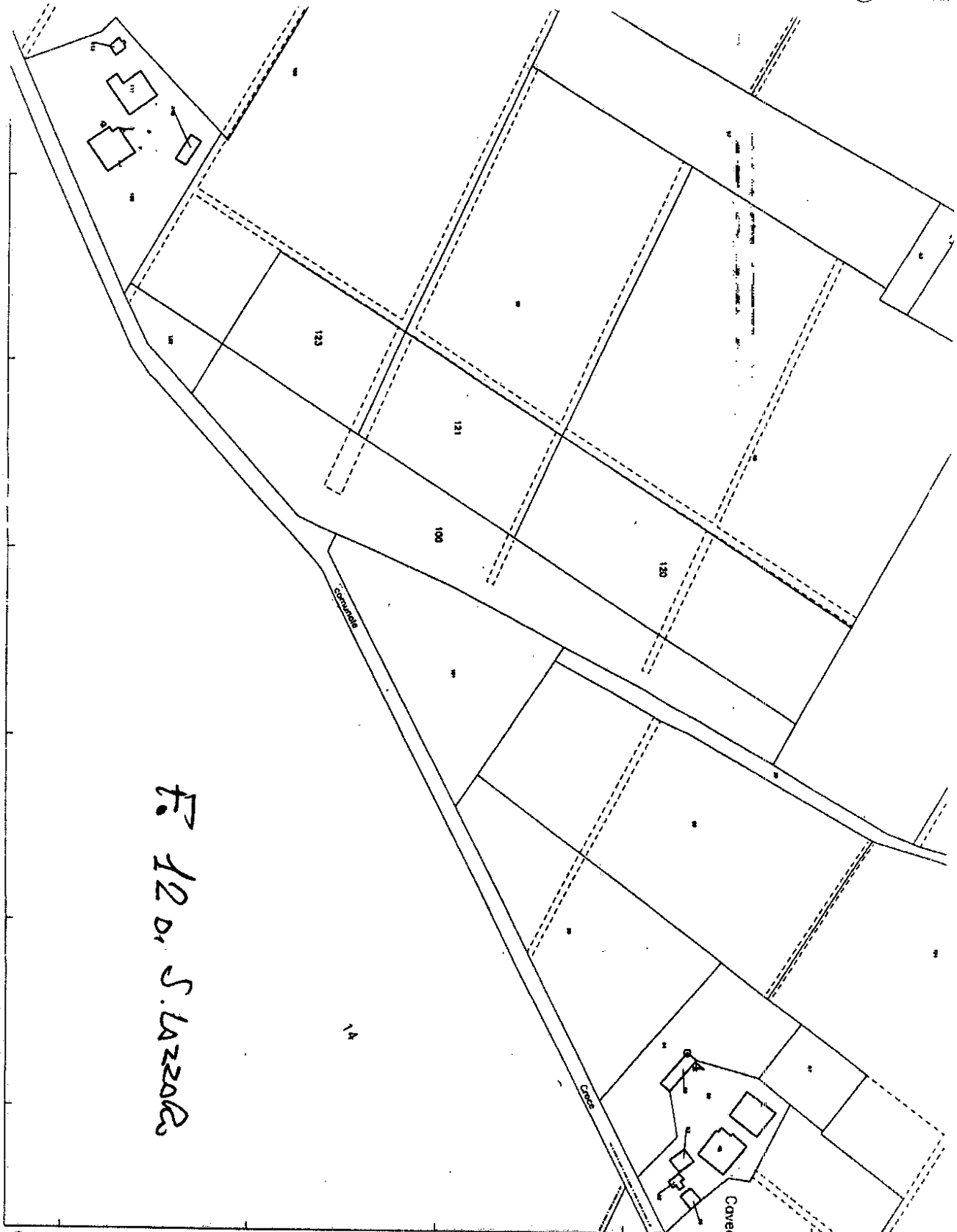
f) Foto Tralicci Presenti nell'area (allegati 3 e 4)



Allegato 3



Allegato 4



Comune : SAN LAZZARO DI SAVENA
Foglio : 12

Scala originale: 2000
Scala disegno: 2000

Data : 23-1

g) Planimetria Catastale e Partita Catastale

CONSERVAZIONE DEI CATASTI

UFFICIO TECNICO CATASTALE : BOLOGNA
 COMUNE CENSUARIO : SAN LAZZARO DI SAVENA - HIGH
 DATA : 22/05/95 ORA : 11:12:53 NUMERO : 476
 OPERATORE : BOIIL47

- CATASTO TERRENI -

CONSULTAZIONE PER PARTITA
 ATTUALE

Partita n. : 3777

TOTALI DI PARTITA

Intestati : 1 Superficie : 09.56.03
 Particelle : 4 Reddito Dominicale : 1.059.436
 Subalterni : 0 Reddito Agrario : 477.701

INTESTAZIONE - TITOLO

. CAVE IDICE S P A con sede in SAN LAZZARO DI SAVENA

C. F.

00596920371

PARTICELLE

IDENTIFICATIVO		P.TA			SUPERFICIE		RIS		REDDITO		REDDITO		
FGL	NUM	SUB	VAR	MUT	PROV.	HA	A CA	QUALITA'	CL	ANN	DEDUZIONI	DOM.	AGR.
12	100		4	A	3348	1.38.42	SEMINATIVO		1	BAIA		309.892	179.940
	120		3	A	3348	1.09.09	SEMIN ARBOR		1	BAIA		283.634	141.017
	121		3	A	3348	58.98	SEMINATIVO		1	BAIA		153.348	76.674
	123		3	A	3348	49.54	FRUTTETO		1	BAIA		262.562	79.264

MUTAZIONI

A Dati della nota : Voltura (N) n. 3070 in atti dal 10/03/76
 Atto : ISI n. 9863 del 18/06/75
 Rogante : GALLEFANI V C A D ; sede : VERGATO
 Registrazione : PU - Ufficio del Registro Atti Pubblici - BOLOGNA
 data : 07/07/75, n. 7050

Codice 1 : 32 - codice 2 : 2 - codice 3 : 1



**SAN LAZZARO
DI SAVENA**

Spettabile
CAVE IDICE - S.R.L.
Via Val di Setta, 5
40036 Monzuno (Bo)

San Lazzaro di Savena, 22.11.2011
Prot. 48.455

Oggetto: AVVISO DI DEPOSITO degli elaborati relativi alla documentazione integrativa del NUOVO ELETTRODOTTO A 380 KV IN SEMPLICE TERNA TRA L'ESISTENTE STAZIONE ELETTRICA DI COLUNGA (BO) E L'ESISTENTE STAZIONE ELETTRICA DI CALENZANO (FI) E LE OPERE CONNESSE ALLA REALIZZAZIONE DELLO STESSO. PRONUNCIA DI COMPATIBILITA' AMBIENTALE D. LGS. N. 152 DEL 3/4/2006 E S.M.I.

Premesso che

- in data 17 ottobre 2011 è stata pubblicata sui quotidiani Corriere della sera, Il Resto del Carlino e La Nazione l'avviso di deposito in oggetto;
- l'Amministrazione Comunale ha già espresso le proprie valutazioni in merito con Delibera di Giunta Comunale n. 68 del 27 aprile 2010, valutazioni che intende ribadire per tutti i rilievi ai quali, nella documentazione integrativa di cui all'oggetto, non si è riscontrata esauriente e soddisfacente risposta;
- sulle specifiche situazioni è opportuno che ogni diretto interessato esamini la documentazione di progetto presentata e formuli osservazioni, qualora lo ritenga opportuno, a tutela dei propri specifici interessi;
- l'amministrazione comunale si rende disponibile a fornire supporto tecnico alla consultazione degli elaborati di progetto e alla raccolta delle eventuali osservazioni.

SI INFORMA che

Le SS.LL. sono invitate a prendere visione degli elaborati relativi al progetto indicato all'oggetto in quanto proprietarie di aree direttamente interessate al passaggio dei manufatti.

E' possibile effettuare la libera consultazione della documentazione pubblicata entro **16 dicembre 2011**

nei seguenti giorni/orari:

lunedì, mercoledì, venerdì dalle 9.00 alle 17.00
martedì, giovedì dalle 9.00 alle 17.00

presso la segreteria dell'Area Gestione del Territorio.

Comune di San Lazzaro di Savena • Assessore alla qualità ambientale ed educativa
Piazza Bracci, 1 • 40068 San Lazzaro di Savena • (BO) • www.comune.sanlazzaro.bo.it
Telefono 051.622.8212 • fax 051.627.0658 • e-mail g.archetti@comune.sanlazzaro.bo.it



**SAN LAZZARO
DI SAVENA**

Sempre **entro il 12 dicembre 2011** è possibile presentare osservazioni, indirizzandole al seguente recapito:

Comune di San Lazzaro di Savena
Settore Progetti Ambientali
Piazza Bracci, 1 - 40068 San Lazzaro di Savena (BO)

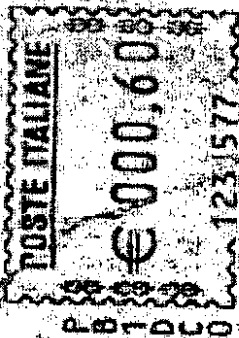
Gli uffici tecnici comunali sono disponibili a guidare la consultazione, previo appuntamento da fissare con l'Ing. Elisabetta Ferri - Responsabile del Settore Progetti Ambientali, contattando il n. 0516228012.



Giorgio Archetti,
Vicesindaco e
Assessore alla qualità ambientale



**SAN LAZZARO
DI SAVENA**



Spettabile
CAVE IDICE - S.R.L.
Via Val di Setta, 5
40036 Monzuno (Bo)

