



PROGETTO DI COSTRUZIONE ED ESERCIZIO DI UN
IMPIANTO EOLICO DELLA POTENZA DI 99,2 MW
DENOMINATO "ORRIA" DA REALIZZARSI NEI COMUNI DI
NULVI (SS) E SEDINI (SS) CON LE RELATIVE OPERE DI
CONNESSIONE ELETTRICHE

QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO DEGLI INTERVENTI

Rev. 0.0

Data: Settembre 2023

WIND002-RC18



Repsol Orria S.r.l.
Via Michele Mercati 39
00197 Roma (RM)
C. F. e P. IVA: 17089321008
PEC: repsolorria@pec.it

Incaricato:

Queequeg Renewables, Ltd
2nd Floor, the Works,
14 Turnham Green Terrace Mews,
W41QU London (UK)
Company number: 11780524
email: mail@quren.co.uk
Progettazione e SIA:

I.A.T. Consulenza e progetti S.r.l.



www.iatprogetti.it

SOMMARIO

1	Introduzione.....	3
2	Quadro economico complessivo degli interventi.....	4

1 Introduzione

La Società Repsol Orria S.r.l. ha in programma la realizzazione di un impianto eolico composto da n. 16 aerogeneratori nei comuni di Nulvi e Sedini (SS).

Gli aerogeneratori in progetto avranno diametro del rotore fino a 170 m, una torre di altezza fino a 125 m e una potenza unitaria di 6,2 MW ciascuno per una potenza nominale complessiva in immissione di 99,2 MW.

Il presente elaborato è stato redatto in osservanza di quanto stabilito dal D.M. 10/09/2010 e dalla Deliberazione della Giunta Regione Sardegna n. 3/25 del 23/01/2018 recante “Linee guida per l’Autorizzazione Unica degli impianti alimentati da fonti rinnovabili, ai sensi dell’articolo 12 del D.Lgs. n. 387 del 2003 e dell’articolo 5 del D.Lgs. 28 del 2011. Modifica della deliberazione n. 27/16 del 1 giugno 2011”.

Quanto segue costituisce il quadro economico complessivo delle opere previste per la costruzione ed esercizio del parco eolico, comprensivo degli oneri di dismissione.

Le stime di seguito riportate sono commisurate alle quantità delle lavorazioni scaturite dalla progettazione definitiva applicando prezzi unitari desunti da indagini di mercato, avuto riguardo inoltre delle indicazioni contenute nel prezzario regionale delle opere pubbliche della Regione Sardegna.

2 Quadro economico complessivo degli interventi

Di seguito si riporta il quadro economico complessivo degli interventi.

**PARCO EOLICO "ORRIA" - COMUNI DI NULVI E SEDINI (SS)
 - QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO DEGLI INTERVENTI -**

QUADRO ECONOMICO GENERALE			
Valore complessivo dell'opera privata			
DESCRIZIONE	IMPORTI IN €	IVA %	TOTALE € (IVA compresa)
A) COSTO DEI LAVORI			
A.1) Interventi previsti	98.354.073,94	10%	108.189.481,33
A.2) Oneri di sicurezza	1.005.875,59	10%	1.106.463,15
A.3) Opere di mitigazione	1.044.915,82	10%	1.149.407,41
A.4) Spese previste da Studio di Impatto Ambientale, Studio Preliminare Ambientale e Progetto di Monitoraggio Ambientale	182.693,33	10%	200.962,67
A.5) Opere connesse	151.776,00	22%	185.166,72
TOTALE A	100.739.334,68		110.831.481,27
B.1) Spese tecniche relative alla progettazione, ivi inclusa la redazione dello studio di impatto ambientale o dello studio preliminare ambientale e del progetto di monitoraggio ambientale, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità,	600.000,00	22%	732.000,00
B.2) Spese consulenza e supporto tecnico	50.000,00	22%	61.000,00
B.3) Collaudo tecnico e amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	25.000,00	22%	30.500,00
B.4) Spese per Rilievi, accertamenti, prove di laboratorio, indagini <i>(includere le spese per le attività di monitoraggio ambientale)</i>	50.000,00	22%	61.000,00
B.5) Oneri di legge su spese tecniche B.1), B.2), B.4) e collaudi B.3)	27.000,00	22%	32.940,00
B.6) Imprevisti	966.112,68	10%	1.062.723,95
B.7) Spese varie	50.000,00	22%	61.000,00
TOTALE B	1.768.112,68		2.041.163,95
C) eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (...specificare) oppure indicazione della disposizione relativa l'eventuale esonero.			
"Valore complessivo dell'opera"	102.507.447,36		112.872.645,22
TOTALE (A + B + C)			

Oneri istruttori (0,5 per mille del valore complessivo IVA compresa)	56.436,32
--	------------------