



Regione Sardegna
 Provincia del Sud Sardegna
 Comuni di Pimentel, Samatzai, Guasila,
 Segariu, Furtei, Sanluri e Serrenti



Impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica denominato
 "NURRADEI", avente potenza nominale pari a 50,4 MW, da realizzarsi nei Comuni di
 Samatzai (SU) e Guasila (SU) e relative opere connesse ed infrastrutture indispensabili nei
 Comuni di Segariu (SU), Pimentel (SU), Furtei (SU), Sanluri (SU) e Serrenti (SU)

Titolo:

NOTA TECNICA (Riscontro nota Servizio Territoriale Rurale Agro-Ambientale e Infrastrutture – Prot. n.
 16085 del 24.06.2022)

Numero documento:

Commissa	Fase	Tipo doc.	Prog. doc.	Rev.
2 1 4 7 0 1	D	R	0 3 7 0	0 0

Proponente:

GREENENERGYSARDEGNA2

Green Energy Sardegna 2 Srl

Piazza del Grano 3, Bolzano, P.IVA e Cod. Fisc. 02993950217

PROGETTO DEFINITIVO

Progettazione:



PROGETTO ENERGIA S.R.L.

Via Cardito, 202 | 83031 | Ariano Irpino (AV)
 Tel. +39 0825 891313
 www.progettoenergia.biz | info@progettoenergia.biz



SERVIZI DI INGEGNERIA INTEGRATI
 INTEGRATED ENGINEERING SERVICES


Progettista:

Ing. Massimo Lo Russo



Sul presente documento sussiste il DIRITTO di PROPRIETA'. Qualsiasi utilizzo non preventivamente autorizzato sarà perseguito ai sensi della normativa vigente

	N.	Data	Descrizione revisione	Redatto	Controllato	Approvato
REVISIONI	00	18.09.2023	Riscontro nota Servizio Territoriale Rurale Agro-Ambientale e Infrastrutture – Prot. n. 16085 del 24.06.2022	S. P. IACOVIELLO	A. FIORENTINO	M. LO RUSSO

<p>GREENENERGYSARDEGNA2 Piazza del Grano 3, Bolzano, P.IVA e Cod. Fisc. 02993950217</p>	<p>NOTA TECNICA (Riscontro nota Servizio Territoriale Rurale Agro-Ambientale e Infrastrutture – Prot. n.16085 del 24.06.2022)</p> <p><i>Impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica denominato "NURRADEI", avente potenza nominale pari a 50,4 MW, da realizzarsi nei Comuni di Samatzai (SU) e Guasila (SU) e relative opere connesse ed infrastrutture indispensabili nei Comuni di Segariu (SU), Pimentel (SU), Furtei (SU), Sanluri (SU) e Serrenti (SU)</i></p>	 <p>PROGETTO ENERGIA</p>
<p>Codifica Elaborato: 214701_D_R_0370 Rev. 00</p>		

Con la presente Nota Tecnica “Riscontro nota Servizio Territoriale Rurale Agro-Ambientale e Infrastrutture – Prot. n. 16085 del 24.06.2022” si intende fornire gli opportuni chiarimenti e/o integrazioni documentali per la Valutazione di Impatto Ambientale per la costruzione ed esercizio dell’Impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica denominato “Nurradei”, costituito da n°9 aerogeneratori, avente potenza complessiva massima di 50,4 MW, nei comuni di Samatzai (SU) e Guasila (SU) e relative opere connesse ed infrastrutture indispensabili nei Comuni di Segariu (SU), Pimentel (SU), Furtei (SU), Sanluri (SU) e Serrenti (SU).

Si rende noto che si è predisposta una modesta modifica al layout di progetto riguardante la posizione della SE “Sanluri” e della Stazione Elettrica di Utenza in seguito ad una specifica richiesta di Terna al fine di contenere il più possibile i movimenti scavo-riporti necessari alla costruzione della Stazione Elettrica. La Stazione Elettrica, rispetto alla prima versione, sarà ruotata e ridimensionata in seguito allo spostamento in un’altra area della Stazione Elettrica di Utenza.

Inoltre, nel caso in cui sopravvengano criticità in merito ai tempi di realizzazione della SE “Sanluri”, si è ipotizzata una soluzione temporanea di connessione, la quale prevede un collegamento in cavo interrato AT dalla sbarra del condominio della futura Stazione Elettrica di Utenza fino ad intercettare, con una calata, la linea AT 150 kV esistente “Tuili – Villasor” in adiacenza alla futura SU “Furtei”.

Pertanto, con il termine “**Progetto**” si fa riferimento all’insieme di: Impianto Eolico, costituito da n°9 aerogeneratori, Cavidotto max 36 kV, Stazione Elettrica di Utenza, Cavidotto AT, Stazione Elettrica “Sanluri” 150/380 kV con relativi raccordi entra-esce alla linea esistente 380 kV “Ittiri – Selargius” e la Soluzione temporanea di connessione.

Per gli approfondimenti in merito alle modifiche tecniche sopra descritte, si rimanda ai seguenti elaborati:

- 214701_D_D_0120_01 Corografia
- 214701_D_R_0102_01 Relazione tecnica
- G855_DEF_R_087_Rel_tec_gen_1-1_REV01
- G855_DEF_T_035_Plan_prog_SE_1-1_REV01
- G855_DEF_T_047_Plan_prog_SU_1-1_REV01
- G855_DEF_T_076_Sol_temp_connesione_1-2_REV01

Richiesta:

In riferimento all’intervento oggetto, si fa presente che alcune aree interessate dal progetto ricadono su terre accertate come aperte agli usi civici dei cittadini residenti nei Comuni di Furtei e Sanluri.


Le particelle catastali interessate, sono le seguenti:

- Comune di Furtei – F.8 mappali 90-91 e F.11 mappale 342;
- Comune di Sanluri – F.17 mappale 106.

Pertanto si comunica che gli interventi da effettuarsi in tutto o in parte nel demanio civico saranno ammissibili esclusivamente nei limiti previsti dalla normativa di riferimento, ed in particolare l’art.17 della L.R. 14 marzo 1994, n.12, che dispone che il mutamento di destinazione, anche se comporta la sospensione dell’esercizio degli usi civici sui terreni interessati, è consentito qualunque sia il contenuto dell’uso civico da cui i terreni sono gravati e la diversa utilizzazione che si intende introdurre, ma la nuova utilizzazione non può comunque pregiudicare l’appartenenza dei terreni alla collettività o la reviviscenza della precedente destinazione quando cessa lo scopo per il quale il mutamento di destinazione viene autorizzato.

Riscontro:

Come riscontrabile dagli elaborati grafici 214701_D_D_0178_01 Planimetria di progetto su Catastale - Foglio 6, 214701_D_D_0178_01 Planimetria di progetto su Catastale - Foglio 7, 214701_D_D_0178_01 Planimetria di progetto su Catastale

<p>GREENENERGYSARDEGNA2 Piazza del Grano 3, Bolzano, P.IVA e Cod. Fisc. 02993950217</p>	<p>NOTA TECNICA (Riscontro nota Servizio Territoriale Rurale Agro-Ambientale e Infrastrutture – Prot. n.16085 del 24.06.2022)</p> <p><i>Impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica denominato "NURRADEI", avente potenza nominale pari a 50,4 MW, da realizzarsi nei Comuni di Samatzai (SU) e Guasila (SU) e relative opere connesse ed infrastrutture indispensabili nei Comuni di Segariu (SU), Pimentel (SU), Furtei (SU), Sanluri (SU) e Serrenti (SU)</i></p>	 <p>PROGETTO ENERGIA</p>
<p>Codifica Elaborato: 214701_D_R_0370 Rev. 00</p>		

- *Foglio 8*, si evince quanto di seguito:

- la particella catastale n. 342 del F. 11 del Comune di Furtei è interessata dal passaggio di un breve tratto del cavidotto;
- la particella catastale n. 106 del F. 17 del Comune di Sanluri è interessata da un breve tratto di nuova viabilità;
- in merito alle particelle catastali n. 90-91 del F. 8 del Comune di Furtei, si rende noto che il cavidotto di progetto andrà ad interessare un tracciato viario già esistente, occupando temporaneamente le particelle sopra indicate esclusivamente nella fase di cantiere.

La posa del cavidotto e la realizzazione di un breve tratto di nuova viabilità non andranno a determinare un cambio di destinazione d'uso dell'area interessata, gli interventi previsti non precludono la possibilità di continuare ad utilizzare il suolo per le attività attualmente svolte. Inoltre il cavidotto sarà posato al di sotto di una viabilità esistente.

