



DIREZIONE REGIONALE AMBIENTE

AREA VALUTAZIONE DI IMPATTO AMBIENTALE

**Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica**

Divisione V – Procedure di Valutazioni VIA e VAS

[VA@pec.mite.gov.it](mailto:VA@pec.mite.gov.it)**Commissione Tecnica PNRR-PNIEC**[COMPNIEC@PEC.mite.gov.it](mailto:COMPNIEC@PEC.mite.gov.it)

Oggetto: [ID: I02I4] Procedura di Valutazione di Impatto Ambientale ai sensi dell'art.23 del D.Lgs.152/2006 relativa al progetto definitivo di un impianto solare agrivoltaico connesso alla RTN della potenza nominale di 92,048 MWp denominato "LorentzEnergy" e delle relative opere di connessione alla RTN ricadenti nel Comune di Tuscania (VT).

**Società Leonardo Power S.r.l.****Contributo regionale**

A seguito delle risultanze di una prima fase istruttoria, acquisiti i contributi delle competenti aree Regionali pervenuti ad oggi, si trasmette il contributo regionale di competenza in merito al progetto e allo S.I.A. in argomento, come previsto dall'art.24 c.3 del D.Lgs152/06.

La Direzione Regionale Agricoltura, Promozione della Filiera della Cultura del Cibo, Caccia e Pesca, Foreste, Area Programmazione Comunitaria e Sviluppo Rurale con nota prot. n. 1130406 del 10/10/2023 evidenzia che "si comunica l'esito della verifica degli impegni assunti nell'ambito del PSR LAZIO 2014-2022 dai proprietari e conduttori delle aree sulle quali verrà realizzato l'impianto, così come indicate nel documento "VIA\_REL15-Piano Particolare impianto" disponibile nel sito web del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica. Nelle tabelle trasmesse in allegato sono dettagliati gli impegni in corso che risultano a valere sulle misure a superficie, con indicazione del soggetto beneficiario e delle superfici interessate. In merito alla domanda che ha percepito contributi ai sensi ai sensi della Misura 10.1.5 (Tecniche di agricoltura conservativa) si precisa che il periodo di impegno che grava sui terreni andrà in scadenza a maggio 2024. Quindi, qualora l'impianto venga autorizzato e realizzato, il beneficiario potrebbe essere tenuto alla restituzione degli importi già percepiti e alla revoca e decadenza del contributo per le superfici sottratte all'impegno agro-ambientale. In merito alle domande ammesse ai sensi della Misura 14 (Benessere degli animali) si specifica che la riduzione della superficie originariamente disponibile non sembrerebbe inficiare la possibilità di portare a termine gli impegni assunti e di continuare a percepire i premi ad essi connessi. Si precisa tuttavia che i controlli sul rispetto di tali impegni sono di competenza dell'Organismo Pagatore. Si ricorda comunque che la scrivente area con l'invio della presente nota non esprime un parere in quanto non è titolare di poteri autorizzativi, ma rappresenta unicamente l'esistenza di



impegni contrattuali sulle superfici interessate dall'impianto. Infine, riguardo allo svolgimento di attività agricole contestuali alla produzione di energia, si ritiene che la fattibilità dell'esercizio di tali attività e delle relative produzioni all'interno dell'area dell'impianto dovrà essere attentamente valutata rispetto al soggetto che le esercita. Nel caso in cui non avesse i requisiti dell'operatore agricolo, l'esercizio di tale attività apparirebbe in contrasto con la vigente normativa fiscale e tributaria in materia di imprenditore agricolo”.

**Le tabelle Allegate**

**LEONARDO POWER - TUSCANIA (VT) - IMPEGNI PSR LAZIO 2014/2022**

Conduttore	n. domande	Codice a barre	Tipo Procedimento amministrativo	Misura	Descrizione	Anno Campagna	Note
CAMILLI PIERO -	1		DOM. SVI.RUR. REG.CE 1305/13 MISURE AGROAMBIENTALI	10.1.5	TECNICHE DI AGRICOLTURA CONSERVATIVA	2022	L'impegno che grava sui terreni andrà in scadenza a maggio 2024
	2		DOM. SVI.RUR. REG.CE 1305/13 MISURE AGROAMBIENTALI	14.1.1	BENESSERE DEGLI ANIMALI - SETTORE OVICAPRINO	2022	La riduzione di superficie disponibile causata dalla realizzazione dell'impianto sembrerebbe non inficiare il rispetto dell'impegno assunto

Campagna	Codice a Barre	Codice Fiscale / PIVA	Denominazione	Anno d'impegno	Misura	Comune	Foglio	Particella	Quantità Richiesta (HA)	Occupazione suolo	Tipologia Conduzione	Scadenza impegno
2022			CAMILLI PIERO	2	10.1.5	TUSCANIA	121	9	0,033	ERBAIO	PROPRIETA'	14/05/2024
2022			CAMILLI PIERO	2	10.1.5	TUSCANIA	121	62	14,320	ORZO	PROPRIETA'	14/05/2024
2022			CAMILLI PIERO	2	10.1.5	TUSCANIA	121	62	0,006	ERBAIO	PROPRIETA'	14/05/2024
2022			CAMILLI PIERO	2	10.1.5	TUSCANIA	122	17	0,001	ERBAIO	PROPRIETA'	14/05/2024
2022			CAMILLI PIERO	2	10.1.5	TUSCANIA	122	17	0,118	TRIFOGLIO	PROPRIETA'	14/05/2024
2022			CAMILLI PIERO	2	10.1.5	TUSCANIA	122	17	5,834	ORZO	PROPRIETA'	14/05/2024
2022			CAMILLI PIERO	2	10.1.5	TUSCANIA	122	19	0,011	ERBAIO	PROPRIETA'	14/05/2024
2022			CAMILLI PIERO	2	10.1.5	TUSCANIA	122	33	3,556	ORZO	PROPRIETA'	14/05/2024
2022			CAMILLI PIERO	2	10.1.5	TUSCANIA	122	33	12,067	TRIFOGLIO	PROPRIETA'	14/05/2024

Campagna	Codice a Barre	Codice Fiscale / PIVA	Denominazione	Anno d'impegno	Misura	Descrizione intervento	Quantità Richiesta (UBA)	Superfici interessate	Scadenza impegno
2022			CAMILLI PIERO	2	14.1.1	OVINI E CAPRINI	150,00	Comune di TUSCANIA fg. 121 p.lle 9, 14, 21, 24, 25, 26, 32, 59, 62 fg. 122 p.lle 14, 15, 17, 18, 19, 33	16/05/2024

La Direzione Regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica, Area Urbanistica, Copianificazione e Programmazione Negoziata: provincie di Frosinone, Latina, Rieti e Viterbo con nota prot. n. 1218737 del 26/10/2023 evidenzia che “rileva i seguenti elementi di criticità:

1. Per il progetto proposto, deve essere acquisito il parere ex art 146 del Codice rilasciato dalla Soprintendenza che, unitamente al parere paesaggistico, della regione Lazio, concorre alla formazione dell'autorizzazione paesaggistica, ai sensi dell'art. 146 del D.lgs. 42/2004;
2. la Proposta di dichiarazione di notevole interesse pubblico, per “Ambito paesaggistico del Bacino torrente Arrone” rimanda all'applicazione dell'art. 8, comma 8, del P.T.P.R. pertanto, nel caso specifico, si applica la disciplina di tutela e di uso degli ambiti di paesaggio di cui al Capo II delle norme, ma nei



# REGIONE LAZIO

*tre ambiti di paesaggio (Paesaggio Agrario di Valore, Paesaggio Naturale e Paesaggio Naturale di continuità) nei quali ricade l'impianto "Non sono consentiti gli impianti di produzione di energia".*

In conclusione, nell'ambito territoriale in cui ricade l'impianto Agrivoltaico proposto, la Tavola A del P.T.P.R. vigente classifica le aree come Paesaggio Agrario di Valore, Paesaggio Naturale e Paesaggio Naturale di continuità, ambiti per i quali la relativa disciplina di tutela paesaggistica stabilisce che non sono consentiti gli impianti per la produzione di energia areali con grande impatto territoriale e la presenza di tale criticità paesaggistica comporta l'espressione di un **PARERE NON FAVOREVOLE**, ai sensi del comma 7 dell'art 146 del D.lgs. 42/2004, da parte della scrivente Area, sul progetto in esame".

Se dovessero essere superate le criticità evidenziata nella nota prot. n. 1218737 del 26/10/2023 della Direzione Regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica, Area Urbanistica, Copianificazione e Programmazione Negoziata: provincie di Frosinone, Latina, Rieti e Viterbo con nolte, la scrivente richiede:

- Un file kmz con la rappresentazione dell'impianto e della soluzione di allaccio;
- una tavola su ortofoto con l'individuazione di impianti autorizzati o in fase autorizzativa nel Comune di intervento o in Comuni limitrofi per un raggio di 5 Km rispetto all'area di intervento;
- Dovrà essere specificato cosa prevede la STMG, se tutto quanto previsto è oggetto di valutazione e conseguentemente trattato nel SIA
- Dovranno essere prodotte ulteriori fotosimulazioni più prossime all'impianto, dalle strade presenti nell'area e da ulteriori emergenze. Fornendo eventuali sezioni di visibilità per accertare l'assenza di impatto visivo dell'impianto dalle stesse.
- Sulla scorta di tali fotosimulazioni dovrà essere previsto in impianto di mitigazione visiva efficace o la riduzione della superficie interessata dai pannelli, prevedendo eventualmente l'installazione di pannelli più performanti
- Le fotosimulazioni devono comporsi di 3 immagini stato di fatto, impianto e impianto con mitigazioni, inoltre va segnalato su foto aerea il punto di presa e la distanza
- Il punto di scatto deve essere esterno all'impianto e simulare la vista da quota osservatore e dall'altezza massima di eventuali edifici di civile abitazione presenti in prossimità dell'impianto.

Comunica inoltre, in relazione alla localizzazione dell'impianto, che il progetto verrà esaminato alla luce di quanto esposto nella Deliberazione 12 maggio 2023, n. 171 -Indirizzi e criteri transitori per lo sviluppo delle fonti energetiche rinnovabili concernenti il rilascio del provvedimento autorizzatorio unico ai sensi dell'articolo 27-bis del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 (Norme in materia ambientale) e successive modifiche, relativo alla realizzazione di impianti fotovoltaici ed eolici a terra nel territorio regionale e modifiche alla composizione del Gruppo Tecnico Interdisciplinare (GTI ) di cui alla deliberazione della Giunta regionale 16 novembre 2021, n.782, pubblicata sul BURL n. 40 in data 18/05/2023.

Si comunica altresì che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Paola Pelone (ppelone@regione.lazio.it) e l'Istruttore è il Geom. Marco Pallante ([mpallante@regione.lazio.it](mailto:mpallante@regione.lazio.it)).  
MP

Il Responsabile del Procedimento  
Arch. Paola Pelone



DIREZIONE AMBIENTE  
VIA DI CAMPO ROMANO, 65  
00173 ROMA

TEL + 0651689506

Il Direttore  
Dott. Vito Consoli

CONSOLI VITO  
2023.10.30 19:17:19

CN=CONSOLI VITO  
C=IT  
O=REGIONE LAZIO  
2.5.4.97=VATTI-8013490581

[WWW.REGIONE.LAZIO.IT](http://WWW.REGIONE.LAZIO.IT)  
[UFFICIO.12@R.P.21@NE.LAZIO.LEGALMAIL.IT](mailto:UFFICIO.12@R.P.21@NE.LAZIO.LEGALMAIL.IT)