

IMPIANTO FOTOVOLTAICO EG COLOMBO SRL E OPERE CONNESSE

POTENZA IMPIANTO 19.30 MWp - COMUNE DI ARGENTA (FE)

Proponente

EG COLOMBO S.R.L.

VIA DEI PELLEGRINI 22 – 20122 MILANO (MI) - P.IVA: 11769720969 – PEC: egmarcopolo@pec.it



Progettazione



Ing. Alberto Rizzioli

VIA R. ZANDONAI 4 – 44124 - FERRARA (FE) - P.IVA: 00522150382 – PEC: incico@pec.it
Tel.: +39 0532 202613 – email: a.rizzioli@incico.com



Collaboratori



P.ind. Michele Lambertini

VIA R. ZANDONAI 4 – 44124 - FERRARA (FE) - P.IVA: 00522150382 – PEC: incico@pec.it
Tel.: +39 0532 202613 – email: m.lambertini@incico.com

Coordinamento progettuale



SOLAR IT S.R.L.

VIA ILARIA ALPI 4 – 46100 - MANTOVA (MN) - P.IVA: 02627240209 – PEC: solarit@lamiappec.it
Tel.: +390425 072 257 – email: info@solaritglobal.com

Titolo Elaborato

PIANO PARTICELLARE COMPLETO DELL'OPERA

LIVELLO PROGETTAZIONE	CODICE ELABORATO	FILE NAME	DATA
DEFINITIVO	BR1-REL25	BR1-REL25.00 Piano particellare completo opera.docx	21/06/2022

Revisioni

REV.	DATA	DESCRIZIONE	ESEGUITO	VERIFICATO	APPROVATO
0	21/06/2022	REVISIONE TRACCIATO INTERCONNESSIONE	LBO	MLA	ADE



COMUNE DI ARGENTA (FE)
REGIONE EMILIA ROMAGNA



PIANO PARTICELLARE COMPLETO DELL'OPERA

INDICE

Contenuto del documento

1. PREMESSA	1
Localizzazione intervento.....	1
Layout impianto inserito in mappe catastali.....	1
2. ELENCO PARTICELLE IMPIANTO FOTOVOLTAICO	2
3. ELENCO PARTICELLE CAVIDOTTO MT (interconnessione parco fotovoltaico-sottostazione).....	3
4. ELENCO PARTICELLE STAZIONE ELETTRICA.....	4
5. ELENCO PARTICELLE LINEE AT (connessione RTN).....	4

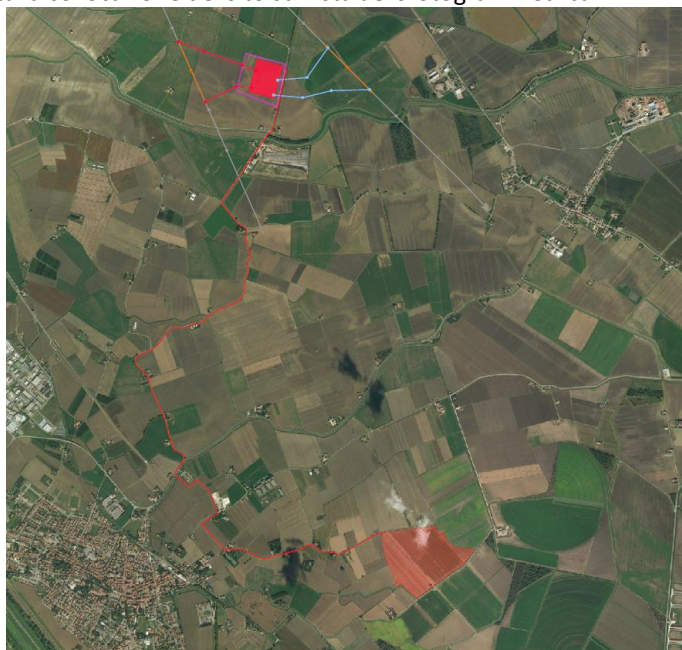
1. PREMESSA

La presente relazione redatta ai sensi dell'art. 31 del DPR n. 207/2010, riporta il Piano Particellare completo delle aree per cui si richiede l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e la costituzione di servitù coattiva per i terreni su cui sono ubicate le opere connesse alla realizzazione dell'impianto fotovoltaico denominato EG COLOMBO.

Localizzazione intervento

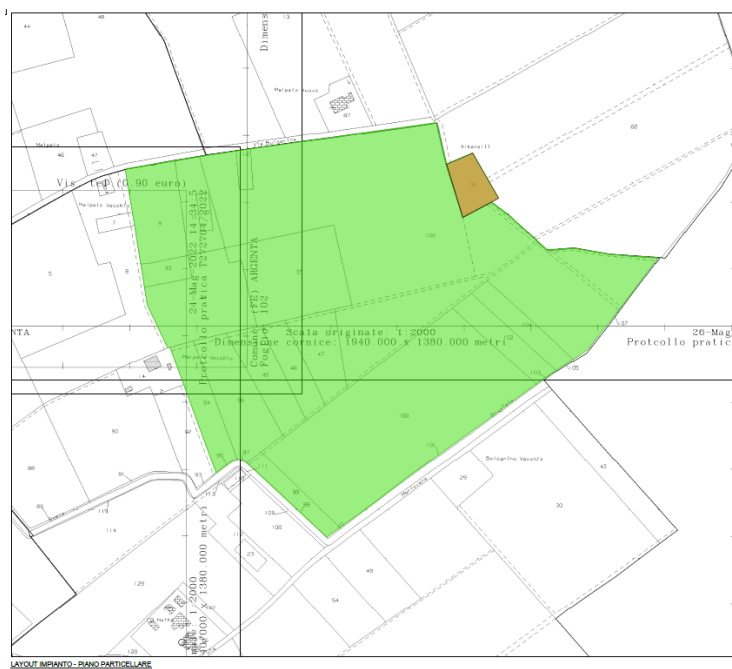
All'interno del presente paragrafo sono riportate le informazioni relative alla localizzazione del sito di intervento. In particolare, l'area di interesse è collocata presso il Comune di Argenta (FE).

Nella figura seguente si riporta la collocazione del sito su vista aerofotogrammetrica.



Layout impianto inserito in mappe catastali

Di seguito si riporta una rappresentazione del layout di impianto inserito negli estratti di mappa ai fogli 26 e 28 del Comune di Canaro.



2. ELENCO PARTICELLE IMPIANTO FOTOVOLTAICO

Provincia	Comune	Foglio	Particella	Porzione	Intestatario	Codice fiscale	Titolarità	Quota	Qualità	Classe	ha	are	ca	Superficie [mq]	Disponibilità delle aree
Ferrara	Argenta	103	16		SOCIETA' AGRICOLA BIOPLUS S.R.L. con sede in PORTOMAGGIORE (FE)	2219500390	Proprieta'	1/1	SEMIN IRRIG	U	0	42	0	4200	Aree nella disponibilità del proponente rif. AU_D05
Ferrara	Argenta	113	9		SORGEVA SOC. COOP. AGRICOLA	00195870381	Proprieta'	1/1	SEMIN IRRIG	U	1	6	0	10600	
Ferrara	Argenta	113	10	AA	SORGEVA SOC. COOP. AGRICOLA	00195870381	Proprieta'	1/1	SEMIN IRRIG			8	81	881	
Ferrara	Argenta	113	10	AB	SORGEVA SOC. COOP. AGRICOLA	00195870381	Proprieta'	1/1	SEMINATIVO	3		1	9	109	
Ferrara	Argenta	113	11	AA	SORGEVA SOC. COOP. AGRICOLA	00195870381	Proprieta'	1/1	SEMIN IRRIG			49	3	4903	
Ferrara	Argenta	113	11	AB	SORGEVA SOC. COOP. AGRICOLA	00195870381	Proprieta'	1/1	SEMINATIVO	3		6	37	637	
Ferrara	Argenta	113	12		SORGEVA SOC. COOP. AGRICOLA	00195870381	Proprieta'	1/1	SEMIN IRRIG	U	0	13	0	1300	
Ferrara	Argenta	113	33		SORGEVA SOC. COOP. AGRICOLA	00195870381	Proprieta'	1/1	SEMIN IRRIG	U	0	25	40	2540	
Ferrara	Argenta	113	34		SORGEVA SOC. COOP. AGRICOLA	00195870381	Proprieta'	1/1	SEMIN IRRIG	U	1	57	30	15730	
Ferrara	Argenta	113	35	AA	SORGEVA SOC. COOP. AGRICOLA	00195870381	Proprieta'	1/1	SEMIN IRRIG		1	76	34	17634	
Ferrara	Argenta	113	35	AB	SORGEVA SOC. COOP. AGRICOLA	00195870381	Proprieta'	1/1	SEMINATIVO	3		10	16	1016	
Ferrara	Argenta	113	45		SORGEVA SOC. COOP. AGRICOLA	00195870381	Proprieta'	1/1	SEMIN IRRIG	U	0	76	70	7670	
Ferrara	Argenta	113	46		SORGEVA SOC. COOP. AGRICOLA	00195870381	Proprieta'	1/1	SEMIN IRRIG	U	0	53	70	5370	
Ferrara	Argenta	113	47	AA	SORGEVA SOC. COOP. AGRICOLA	00195870381	Proprieta'	1/1	SEMIN IRRIG			66	62	6662	
Ferrara	Argenta	113	47	AB	SORGEVA SOC. COOP. AGRICOLA	00195870381	Proprieta'	1/1	SEMINATIVO	3		5	98	598	
Ferrara	Argenta	113	94		SORGEVA SOC. COOP. AGRICOLA	00195870381	Proprieta'	1/1	SEMIN IRRIG	U	0	71	50	7150	
Ferrara	Argenta	113	96		SORGEVA SOC. COOP. AGRICOLA	00195870381	Proprieta'	1/1	SEMIN IRRIG	U	1	20	10	12010	
Ferrara	Argenta	113	98		SORGEVA SOC. COOP. AGRICOLA	00195870381	Proprieta'	1/1	SEMIN IRRIG	U	0	40	50	4050	
Ferrara	Argenta	113	100		SORGEVA SOC. COOP. AGRICOLA	00195870381	Proprieta'	1/1	SEMIN IRRIG	U	5	81	40	58140	
Ferrara	Argenta	113	102		SORGEVA SOC. COOP. AGRICOLA	00195870381	Proprieta'	1/1	SEMIN IRRIG	U	0	59	60	5960	
Ferrara	Argenta	113	104		SORGEVA SOC. COOP. AGRICOLA	00195870381	Proprieta'	1/1	SEMIN IRRIG	U	0	52	40	5240	
Ferrara	Argenta	113	106	AA	SORGEVA SOC. COOP. AGRICOLA	00195870381	Proprieta'	1/1	SEMIN IRRIG		10	82	42	108242	
Ferrara	Argenta	113	106	AB	SORGEVA SOC. COOP. AGRICOLA	00195870381	Proprieta'	1/1	SEMINATIVO	3		61	73	6173	

3. ELENCO PARTICELLE CAVIDOTTO MT (interconnessione parco fotovoltaico-stazione elettrica)

Provincia	Comune	Foglio	Particella	Porzione	Intestatario	Codice fiscale	Titolarità	Quota	Qualità/ Categoria	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Valore Agricolo Medio/Valore	LUNGHEZZA [m]	SUPERFICIE SERVITU [mq]	INDENNITA DI SERVITÙ V.A.M.XS.S.X0,7	DISPONIBILITA' DELLE AREE
Ferrara	Argenta	102	20		AZZALLI RINO nato a ARGENTA (FE) il 10/02/1938	ZZLRNI38B10A393H	Proprietà	1/1	SEMINATIVO	3	2	28	70	Euro: 163,88 (*)	Euro: 94,49	24.500 €	290	1160	1.989,40 €	Aree soggette ad esproprio rif. All BR1-REL26
Ferrara	Argenta	110	56	AA	FACCHINI GEMMA nata a FERRARA (FE) il 03/04/1942	FCCGMM42D43D548U	Proprietà	1000/1000	SEMIN IRRIG		3	92		Euro:599,26 (*)	Euro:28 3,43	24.500 €	355	1420	2.435,30 €	
Ferrara	Argenta	110	56	AB					SEMINATIVO	2		44		Euro:42,04 (*)	Euro:21, 59	24.500 €				
Ferrara	Argenta	110	32		FACCHINI GEMMA nata a FERRARA (FE) il 03/04/1942	FCCGMM42D43D548U	Proprietà	1000/1000	SEMIN IRRIG	U	4	49	0	Euro: 686,39 (*)	Euro: 324,64	24.500 €	335	1340	2.298,10 €	
Ferrara	Argenta	110	2872						AREA URBANA (F1)					-	-	10 €	10	40	280,00 €	
Ferrara	Argenta	110	2770		DEMANIO DELLA REGIONE EMILIA ROMAGNA con sede in BOLOGNA (BO)	00312550379	Proprieta'	1/1	SEMIN ARBOR	2	0	13	75	Euro: 12,07 (*)	Euro: 6,75	24.500 €	4	16	27,44 €	
Ferrara	Argenta	110	249		BACCI GIULIA nata a BOLOGNA (BO) il 28/09/1964	BCCGLI64P68A944C	Proprieta'	1/1	AREA URBANA (F1)							10 €	5	20	140,00 €	
Ferrara	Argenta	101	248		DEMANIO DELLA REGIONE EMILIA ROMAGNA con sede in BOLOGNA (BO)	00312550379	Proprieta'	1/1	SEMINATIVO	2	0	40	15	Euro: 34,84 (*)	Euro: 19,70	24.500 €	15	60	102,90 €	
Ferrara	Argenta	101	80		CESARI GIULIANO nato a FERRARA (FE) il 22/05/1952	CSRGLN52E22D548U	Proprieta'	1/4	SEMIN IRRIG	U	0	13	0	Euro: 19,87 (*)	Euro: 9,40	24.500 €	17	68	116,62 €	
					CESARI GIUSEPPE nato a ARGENTA (FE) il 03/04/1944	CSRGPP44D03A393B	Proprieta'	1/4												
					MARZOCCHI LIDIA nata a ARGENTA (FE) il 18/04/1940	MRZLDI40D58A393R	Proprieta'	2/4												
Ferrara	Argenta	101	282	AA	CESARI GIULIANO nato a FERRARA (FE) il 22/05/1952 CESARI GIUSEPPE nato a ARGENTA (FE) il 03/04/1944 MARZOCCHI LIDIA nata a ARGENTA (FE) il 18/04/1940	CSRGLN52E22D548U CSRGPP44D03A393B MRZLDI40D58A393R	Proprieta'	1/4 1/4 2/4	SEMIN IRRIG			50	65	Euro:77,43 (*)	Euro:36, 62	24.500 €	112	448	768,32 €	
				AB	CESARI GIULIANO nato a FERRARA (FE) il 22/05/1952 CESARI GIUSEPPE nato a ARGENTA (FE) il 03/04/1944 MARZOCCHI LIDIA nata a ARGENTA (FE) il 18/04/1940	CSRGLN52E22D548U CSRGPP44D03A393B MRZLDI40D58A393R	Proprieta'	1/4 1/4 2/4	SEMINATIVO	3		2	95	Euro:2,11 (*)	Euro:1,2 2	24.500 €				
Ferrara	Argenta	101	283		DEMANIO DELLA REGIONE EMILIA ROMAGNA con sede in BOLOGNA (BO)	00312550379	Proprieta'	1/1	VIGNETO	U	0	1	20	Euro: 1,18 (*)	Euro: 0,99	24.500 €	3	12	20,58 €	

Ferrara	Argenta	101	289		DEMANIO DELLA REGIONE EMILIA ROMAGNA con sede in BOLOGNA (BO)	00312550379	Proprieta'	1/1	FRUTTETO	2	0	0	90	Euro: 1,53 (*)	Euro: 0,88	24.500 €	3	12	20,58 €
Ferrara	Argenta	101	410		CAMPANA SILVANA nata a BAGNOLO SAN VITO (MN) il 09/12/1928	CMPSVN28T49A575Q	Proprieta'	3/6	SEMINATIVO	3	7	0	0	Euro: 443,77 (*)	Euro: 289,22	24.500 €	31	124	212,66 €
					LANZONI ANNA nata a ARGENTA (FE) il 08/04/1956	LNZNNA56D48A393P	Proprieta'	1/6											
					LANZONI MARZIA nata a ARGENTA (FE) il 03/10/1965	LNZMRZ65R43A393R	Proprieta'	1/6											
					LANZONI SARA nata a ARGENTA (FE) il 18/11/1970	LNZSRA70S58A393M	Proprieta'	1/6											
Ferrara	Argenta	73	33		DEMANIO DELLA REGIONE EMILIA ROMAGNA con sede in BOLOGNA (BO)	00312550379	Proprieta'	1/1	PASCOLO	2	0	43	0	Euro: 2,17 (*)	Euro: 3,33	24.500 €	650	2600	4.459,00 €
Ferrara	Portomaggiore	157	8		COMUNE DI PORTOMAGGIORE con sede in PORTOMAGGIORE (FE)	00292080389	Proprieta'	1000/1000	PRATO	2	0	17	70	Euro: 7,28 (*)	Euro: 3,66	18.000 €	5	20	25,20 €

4. ELENCO PARTICELLE STAZIONE ELETTRICA

Provincia	Comune	Foglio	Particella	Porzione	Intestatario	Codice fiscale	Titolarità	Quota	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Valore Agricolo Medio [V.A.M. €]	SUPERFICIE ESPROPRIO [S.E. mq]	DISPONIBILITA' DELLE AREE
Ferrara	Portomaggiore	157	23		GIACOMETTI LUISA nata a CONSELICE (RA) il 30/03/1945	GCMLSU45C70C963L	Proprietà	1/2	SEMINATIVO	4	15	29	0	Euro: 603,50 (*)	Euro: 513,28	24.500 €	125000	Aree soggette ad esproprio rif. All BR1-REL26
					LA ROTA LANFRANCO nato a MORCIANO DI ROMAGNA (RN) il 13/08/1945	LRTLFR45M13F715W	Proprietà	1/2										

5. ELENCO PARTICELLE LINEE AT (connessione RTN)

Provincia	Comune	Foglio	Particella	Porzione	Intestatario	Codice fiscale	Titolarità	Quota	Qualità	Classe	ha	are	ca	Reddito dominicale	Reddito agrario	Valore Agricolo Medio [V.A.M. €]	LUNGHEZZA [m]	SUPERFICIE SERVITU' [S.S. mq]	DISPONIBILITA' DELLE AREE
Ferrara	Portomaggiore	157	57		GIACOMETTI ANNA nata a CONSELICE (RA) il 28/12/1950	GCMNNA50T68C963A	Proprietà	1/1	SEMINATIVO	4	11	19	36	Euro: 441,81 (*)	Euro: 375,77	24.500 €	345	1380	Aree soggette ad esproprio rif. All BR1-REL26
Ferrara	Portomaggiore	157	6		GIACOMETTI FRANCA nata a CONSELICE (RA) il 14/11/1946	GCMFNC46S54C963J	Proprietà	1/3	SEMINATIVO	4	5	56	50	Euro: 219,65 (*)	Euro: 186,82	24.500 €	60	240	
					GIACOMETTI LUISA nata a CONSELICE (RA) il 30/03/1945	GCMLSU45C70C963L	Proprietà	1/3	SEMINATIVO										
Ferrara	Portomaggiore	157	19		TAZZARI LUISA nata a BOLOGNA (BO) il 29/11/1939	TZZLSU39S69A944M	Proprieta'	1000/1000	SEMINATIVO	4	3	59	70	Euro: 141,97 (*)	Euro: 120,75	24.500 €	60	240	

Ferrara	Portomaggiore	158	23		SORGEVA SOC. COOP. AGRICOLA con sede in PORTOMAGGIORE (FE)	00195870381	Proprietà	1/1	SEMINATIVO	4	6	60	12	Euro: 263,96 (*)	Euro: 221,60	24.500 €	190	760	
Ferrara	Portomaggiore	158	7		SORGEVA SOC. COOP. AGRICOLA con sede in PORTOMAGGIORE (FE)	00195870381	Proprietà	1/1	SEMINATIVO	3	6	17	55	Euro: 373,88 (*)	Euro: 255,15	24.500 €	80	320	
Ferrara	Portomaggiore	158	27		SORGEVA SOC. COOP. AGRICOLA con sede in PORTOMAGGIORE (FE)	00195870381	Proprietà	1/1	SEMINATIVO	4	5	3	40	Euro: 198,69 (*)	Euro: 168,99	24.500 €	200	800	
Ferrara	Portomaggiore	158	45		SORGEVA SOC. COOP. AGRICOLA con sede in PORTOMAGGIORE (FE)	00195870381	Proprietà	1/1	SEMINATIVO	4	44	64	99	Euro: 1762,34 (*)	Euro: 1498,88	24.500 €	300	1200	
Ferrara	Portomaggiore	158	2		SORGEVA SOC. COOP. AGRICOLA con sede in PORTOMAGGIORE (FE)	00195870381	Proprietà	1/1	SEMINATIVO	4	5	37	60	Euro: 212,19 (*)	Euro: 180,47	24.500 €	200	800	
Ferrara	Portomaggiore	158	20		SORGEVA SOC. COOP. AGRICOLA con sede in PORTOMAGGIORE (FE)	00195870381	Proprietà	1/1	SEMINATIVO	3	11	55	50	Euro: 693,59 (*)	Euro: 477,41	24.500 €	170	680	
Ferrara	Portomaggiore	158	28		SORGEVA SOC. COOP. AGRICOLA con sede in PORTOMAGGIORE (FE)	00195870381	Proprietà	1/1	SEMINATIVO	4	1	14	20	Euro: 45,07 (*)	Euro: 38,34	24.500 €	120	480	
Ferrara	Argenta	73	4		GIACOMETTI FRANCA nata a CONSELICE (RA) il 14/11/1946	GCMFNC46S54C963J	Proprietà	1/3	SEMINATIVO	3	6	3	60	Euro: 343,69 (*)	Euro: 249,39	24.500 €	160	640	
					GIACOMETTI LUISA nata a CONSELICE (RA) il 30/03/1945	GCMLSU45C70C963L	Proprietà	1/3											
Ferrara	Argenta	73	6		GIACOMETTI FRANCA nata a CONSELICE (RA) il 14/11/1946	GCMFNC46S54C963J	Proprietà	1/3	SEMINATIVO	3	13	45	50	Euro: 786,97 (*)	Euro: 555,91	24.500 €	90	360	
					GIACOMETTI LUISA nata a CONSELICE (RA) il 30/03/1945	GCMLSU45C70C963L	Proprietà	1/3											